

000 «Лойиха-Нур-Гео»

РЕКОМЕНДУЕМЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ

Сметная документация

*ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ ЗДАНИЕ ШКОЛЫ
№12 ГОРОДА НАВОИ*

КНИГА

РАСЧЕТ СТАРТОВОЙ СТОИМОСТИ
И
ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ

Навои - 2022 г.

ООО «Лойиха-Нур-Гео»

Сметная документация

Рекомендуемой стоимости в текущих
ценах по объекту:

*ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ ЗДАНИЕ ШКОЛЫ
№12 ГОРОДА НАВОИ*

КНИГА

РАСЧЕТ СТАРТОВОЙ СТОИМОСТИ
И
ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ

Директор

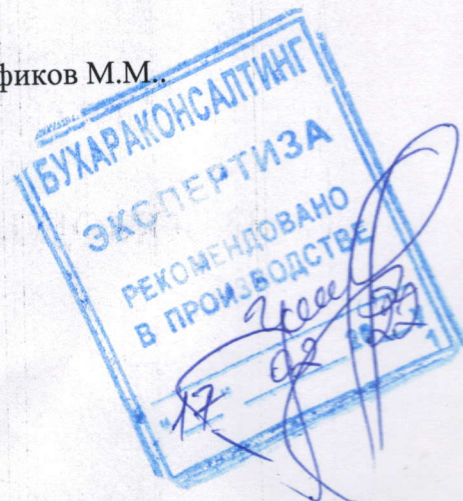


Углонов Х.Ж.

Составил:

Рафиков М.М.

Навои -2022 г.



Директору
ООО «Лойиха-Нур-Гео»
Х.Ж.Углонову:

Администрация ГорОНО города Навои просит Вас составить сметную документацию по текущему ремонту системы отопления здание школы №12 города Навои, согласно утвержденному дефектному акту. При составлении сметной документации воспользоваться параметрами по исходным данным согласно приложения №1.

Прилагается дефектный акт и приложение №1.
Оплату производит подрядная организация.

Заведующий
ГорОНО
города Навои:



Султонов
Султонов А.А.

ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

№№	НАИМЕНОВАНИЕ	КОЛ-ВО	ПРИМЕЧ
1	Район строительства		г.Навои
2	Источник финансирование		Определяется заказчиком
3	Сроки начала и окончания строительства		2022
4	Вид строительства		Текущий ремонт
5	Зарботная плата с отчислением на социальное страхование	28 612,43	Сум
6	Транспортные расходы на маетриалов	5	%
7	Складские расходы на материалы	0	%
8	Транспортные расходы на оборудование	0	%
9	Прочие затраты подрядчика	18	%
10	Особые условия		
11	Другие требование		2 экземпляра
12	Цены на материалы и металлоконструкции		Взять с каталога за 3 кв. 2021г
13	Прочие затраты заказчика	5	%



"УТВЕРЖДАЮ"
ЗАВЕДУЮЩИЙ ГорОНО
ГОРОДА НАВОИ
Сербоев А.А.
" 17 " 02 2022г

ДЕФЕКТНЫЙ АКТ
НА ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ ЗДАНИЕ ШКОЛЫ №12 ГОРОДА НАВОИ

№№	НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ И РЕСУРСОВ	ЕД.ИЗМ	КОЛ-ВО
1	3	4	5
СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ			
1	ДЕМОНТАЖ РЕБРИСТЫХ ТРУБ	100ШТ	2,44
2	РАЗБОРКА ТРУБОПРОВОДОВ ИЗ ВОДОГАЗОПРОВОДНЫХ ТРУБ В ЗДАНИЯХ И СООРУЖЕНИЯХ: НА СВАРКЕ ДИАМЕТРОМ ДО 50 ММ	100М	3,3
3	ПРОКЛАДКА ТРУБОПРОВОДОВ ВОДОСНАБЖЕНИЯ ИЗ НАПОРНЫХ ПОЛИЭТИЛЕНОВЫХ ТРУБ НИЗКОГО ДАВЛЕНИЯ СРЕДНЕГО ТИПА НАРУЖНЫМ ГВС ДИАМЕТРОМ 25 ММ	100М	2
4	ПРОКЛАДКА ТРУБОПРОВОДОВ ВОДОСНАБЖЕНИЯ ИЗ НАПОРНЫХ ПОЛИЭТИЛЕНОВЫХ ТРУБ НИЗКОГО ДАВЛЕНИЯ СРЕДНЕГО ТИПА НАРУЖНЫМ ГВС ДИАМЕТРОМ 32 ММ	100М	2,75
5	УСТАНОВКА РАДИАТОРОВ БИМЕТАЛЬ	100КВТ	4,392
6	РАДИАТОР БИМЕТАЛЬ/СЕКЦИЯ/	ШТ	2440
7	АМЕРИКАНКА НАРУЖ.РЕЗ.Д-25ММ	ШТ	486
8	МУФТА ПВХ Д-25ММ	ШТ	62
9	МУФТА ПВХ Д-32ММ	ШТ	87
10	ОТВОД ПВХ Д-25ММ	ШТ	976
11	КЛИПСА ПВХ Д-25ММ	ШТ	500
12	ВЕНТИЛЬ ПВХ Д-25ММ	ШТ	60
13	УСТАНОВКА КРАНОВ ВОЗДУШНЫХ	КОМПЛЕК Т	244
14	КРАНОВ ВОЗДУШНЫХ	ШТ	244



_____ *Хотиев И.*
_____ *Бобозуров О*
_____ *Қайров И.*



"УТВЕРЖДАЮ"
ЗАВЕДУЮЩИЙ ГорОНО
ГОРОДА НАВОИ
Сейтов А.А.
" 17 " 02 2022г

ПРОТОКОЛ СОГЛАСОВАНИЯ ЦЕН
НА ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ ЗДАНИЕ ШКОЛЫ №12 ГОРОДА НАВОИ

№	НАИМЕНОВАНИЕ РЕСУРСА	ЕД.ИЗМ	ЦЕНА
1	РАДИАТОР БИМЕТАЛЬ(СЕКЦИЯ)	ШТ	95 700,00
2	АМЕРИКАНКА НАРУЖ.РЕЗ.Д-25ММ	ШТ	17 049,00
3	ТРУБЫ ПОЛИПРОПИЛЕНОВЫЕ ДЛЯ ГОРЯЧЕЙ ВОДЫ PN20 D25 /D"3/4, СТЕНКА 4,2/	М	7 555,00
4	ТРУБЫ ПОЛИПРОПИЛЕНОВЫЕ ДЛЯ ГОРЯЧЕЙ ВОДЫ PN20 D32 /D"1, СТЕНКА 5,4/	М	11 866,00



А.А. Сейтов и
С.А. Бабекуров О
А.А. Заиров и

Пояснительная записка

К сметной документации на текущий ремонт системы отопления здание школы №12 города Навои.

Сметная стоимость строительства определена по сборникам ШНК утвержденным Госархитекстроём Республики Узбекистан. (по программному комплексу TN-курилиш)

При расчете заработной платы принята среднемесячная отраслевая месячная заработная плата рабочих строителей согласно (письмо заказчика).

Цены на строительные материалы определены по «каталогу» (Текущих цен на материально-технические ресурсы, применяемые в строительном производстве Республики Узбекистан) 2021 г. (3-квартал) и по письму заказчика.

Цены является ориентиром при проведении конкурсных торгов (тендеров) и не может служить основанием для заключения договора подряда.

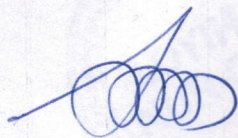
Прочие затраты подрядчика - 18% (письмо заказчика).

Транспортные расходы - 5% (письмо заказчика).

Прочие затраты заказчика - 5% .

Стоимость СМР в текущих ценах объекта определена в сумме 409 763 738 сум с учетом НДС и носит рекомендательный характер.

Составил:



М.М.Рафиков



РЕКОМЕНДУЕМЫЙ РАСЧЕТ СТАРТОВОЙ СТОИМОСТИ

**НА ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ ЗДАНИЕ ШКОЛЫ №12
ГОРОДА НАВОИ**

№.№	НАИМЕНОВАНИЕ ЗАТРАТ	ЦЕНА(тыс.сум)
1	2	3
1	Затраты на основную заработную плату с учетом начислений на социальное страхование	37 418,912
2	Затраты на эксплуатацию машин, механизмов и перевозка	864,608
3	Затраты на строительные материалы, изделия и конструкции	251 123,277
4	Транспортные расходы на материалы 5%	12 556,164
5	Заготовительно-складские расход 0%	0,000
6	ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ	301 962,961
7	Прочие затраты и расходы Подрядчика 18%	54 353,333
8	ИТОГО С УЧЕТОМ ПРОЧИХ ЗАТРАТ ПОДРЯДЧИКА	356 316,294
9	Затраты на оборудование, мебель и инвентарь	0,000
10	Транспортные расходы на оборудование 0%	0,000
11	Прочие затраты производственного характера	-
12	Затраты на страхование строительства объектов	-
13	ИТОГО ПО СМЕТЕ	356 316,294
14	НДС 15%	53 447,444
15	ИТОГО стоимость строительства в текущих ценах с НДС	409 763,738
16	Кроме того, прочие затраты и расходы Заказчика 5%	20 488,187

ЗАКАЗЧИК:

ПОДРЯДЧИК:

ПРОЕКТИРОВЩИК:
ООО "ЛОЙИХА-НУР-ГЕО"

ДИРЕКТОР :

СОСТАВИЛ:



Х.Ж.Углонов

М.М.Рафиков

**ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ СМЕТА
НА ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ ЗДАНИЕ ШКОЛЫ №12 ГОРОДА НАВОИ**

ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ	289 406 797 сум
в том числе	
ЗАРАБОТНАЯ ПЛАТА	37 418 912 сум
ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ	864 608 сум
СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬНЫХ МАТЕРИАЛОВ	251 123 277 сум
ПЕРЕВОЗКА	0 сум
ОБОРУДОВАНИЕ	0 сум

ОСНОВАНИЕ: ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

№№	РЕСУРС	ОБОСНОВАНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ РЕСУРСА	ЕД.ИЗМ	КОЛ-ВО	ЦЕНА	СУММА
1	2	3	4	5	6	7	8
ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ							
1	000001		ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	1307,7852	28 612,43	37 418 912
			ИТОГО				37 418 912
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ							
1	000116	C208-1600	АГРЕГАТЫ ДЛЯ СВАРКИ ПОЛИЭТИЛЕНОВЫХ ТРУБ	МАШ-Ч	29	10 891,00	315 839
2	000521	C270-46	ДРЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ-Ч	0,92232	727,36	671
3	002509	C240-1	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-Ч	9,1702	57 883,16	530 800
4	002577	C204-504	АППАРАТЫ ДЛЯ ГАЗОВОЙ СВАРКИ И РЕЗКИ	МАШ-Ч	17,985	961,80	17 298
			ИТОГО	СУМ			864 608
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ							
1		200-201	РАДИАТОР БИМЕТАЛЬ(СЕКЦИЯ)	ШТ	2440	95 700,00	233 508 000
2		200-111	АМЕРИКАНКА НАРУЖ.РЕЗ.Д-25ММ	ШТ	486	17 049,00	8 285 814
3		200-112	МУФТА ПВХ Д-25ММ	ШТ	62	7 216,00	447 392
4		200-119	МУФТА ПВХ Д-32ММ	ШТ	87	1 061,00	92 307
5		200-113	ОТВОД ПВХ Д-25ММ	ШТ	976	1 122,00	1 095 072
6		200-114	КЛИПСА ПВХ Д-25ММ	ШТ	500	489,00	244 500
7		200-116	ВЕНТИЛЬ ПВХ Д-25ММ	ШТ	60	16 500,00	990 000
8		200-115	КРАНОВ ВОЗДУШНЫХ	ШТ	244	8 000,00	1 952 000
9	030451	C111-137	ДЮБЕЛИ С КАЛИБРОВАННОЙ ГОЛОВКОЙ (В ОБОЙМАХ) 3Х58,5 ММ	Т	0,0025825	3 700 000,00	9 555
10	034241	C111-324	КИСЛОРОД ТЕХНИЧЕСКИЙ ГАЗООБРАЗНЫЙ	М3	3,597	2 625,00	9 442
11	034350		АЦЕТИЛЕН ГАЗООБРАЗНЫЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ	М3	0,495	400,00	198
12	035567		ОЧЕС ЛЬНЯНОЙ	КГ	2,44	118,00	288
13	038028	C1119-38028	ТРУБЫ ПОЛИПРОПИЛЕНОВЫЕ ДЛЯ ГОРЯЧЕЙ ВОДЫ РN20 Д25 /D*3/4, СТЕНКА 4,2/	М	185,8	7 555,00	1 403 719
14	038029	C1119-38029	ТРУБЫ ПОЛИПРОПИЛЕНОВЫЕ ДЛЯ ГОРЯЧЕЙ ВОДЫ РN20 Д32 /D*1, СТЕНКА 5,4/	М	257,95	11 866,00	3 060 835
15	045404		ПАТРОНЫ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНОГО ПИСТОЛЕТА	1000ШТ	0,303	50 000,00	15 150
16	064476		НАКОНЕЧНИКИ	КГ	1,6675	5 400,00	9 005
			ИТОГО	СУМ			251 123 277
			ВСЕГО	СУМ			251 123 277
			ВСЕГО	СУМ			289 406 797

Составил:



М.М.Рафиков

ОСНОВАНИЕ: ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

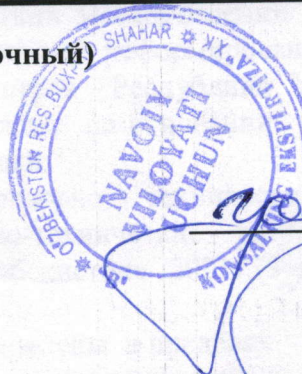
№№№	ОБОСНОВАНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ И РЕСУРСОВ	ЕДИЗМ	КОЛ-ВО		ЦЕНА	СУММА
				НА ЕДИНИЦУ	ПО ПРОЕКТУ		
1	2	3	4	5	6	7	8
СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ							
1	E65-19-4	ДЕМОНТАЖ РЕБРИСТЫХ ТРУБ	100ШТ		2,44	2 489 281,41	6 073 847
1.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	87	212,28	28 612,43	6 073 847
2	E65-14-3	РАЗБОРКА ТРУБОПРОВОДОВ ИЗ ВОДОГАЗОПРОВОДНЫХ ТРУБ В ЗДАНИЯХ И СООРУЖЕНИЯХ: НА СВАРКЕ ДИАМЕТРОМ ДО 50 ММ	100М		3,3	1 255 665,01	4 143 695
2.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	43,6	143,88	28 612,43	4 116 756
2.2	002577	АППАРАТЫ ДЛЯ ГАЗОВОЙ СВАРКИ И РЕЗКИ	МАШ-Ч	5,45	17,985	961,80	17 298
2.3	034241	КИСЛОРОД ТЕХНИЧЕСКИЙ ГАЗООБРАЗНЫЙ	МЗ	1,09	3,597	2 625,00	9 442
2.4	034350	АЦЕТИЛЕН ГАЗООБРАЗНЫЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ	МЗ	0,15	0,495	400,00	198
3	E16-4-2-2	ПРОКЛАДКА ТРУБОПРОВОДОВ ВОДОСНАБЖЕНИЯ ИЗ НАПОРНЫХ ПОЛИЭТИЛЕНОВЫХ ТРУБ НИЗКОГО ДАВЛЕНИЯ СРЕДНЕГО ТИПА НАРУЖНЫМ ГВС ДИАМЕТРОМ 25 ММ	100М		2	5 092 277,75	10 184 555
3.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	149,64	299,28	28 612,43	8 563 128
3.2	000116	АГРЕГАТЫ ДЛЯ СВАРКИ ПОЛИЭТИЛЕНОВЫХ ТРУБ	МАШ-Ч	8,12	16,24	10 891,00	176 870
3.3	002509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-Ч	0,22	0,44	57 883,16	25 469
3.4	030451	ДЮБЕЛИ С КАЛИБРОВАННОЙ ГОЛОВКОЙ (В ОБОЙМАХ) 3X58,5 ММ	Т	0,00059	0,00118	3 700 000,00	4 366
3.5	038028	ТРУБЫ ПОЛИПРОПИЛЕНОВЫЕ ДЛЯ ГОРЯЧЕЙ ВОДЫ PN20 D25 /D*3/4, СТЕНКА 4,2/	М	92,9	185,8	7 555,00	1 403 719
3.6	045404	ПАТРОНЫ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНОГО ПИСТОЛЕТА	1000ШТ	0,069	0,138	50 000,00	6 900
3.7	064476	НАКОНЕЧНИКИ	КГ	0,38	0,76	5 400,00	4 104
4	E16-4-2-3	ПРОКЛАДКА ТРУБОПРОВОДОВ ВОДОСНАБЖЕНИЯ ИЗ НАПОРНЫХ ПОЛИЭТИЛЕНОВЫХ ТРУБ НИЗКОГО ДАВЛЕНИЯ СРЕДНЕГО ТИПА НАРУЖНЫМ ГВС ДИАМЕТРОМ 32 ММ	100М		2,75	4 667 962,31	12 836 896
4.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	121,8	334,95	28 612,43	9 583 733
4.2	000116	АГРЕГАТЫ ДЛЯ СВАРКИ ПОЛИЭТИЛЕНОВЫХ ТРУБ	МАШ-Ч	4,64	12,76	10 891,00	138 969
4.3	002509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-Ч	0,22	0,605	57 883,16	35 019
4.4	030451	ДЮБЕЛИ С КАЛИБРОВАННОЙ ГОЛОВКОЙ (В ОБОЙМАХ) 3X58,5 ММ	Т	0,00051	0,0014025	3 700 000,00	5 189
4.5	038029	ТРУБЫ ПОЛИПРОПИЛЕНОВЫЕ ДЛЯ ГОРЯЧЕЙ ВОДЫ PN20 D32 /D*1, СТЕНКА 5,4/	М	93,8	257,95	11 866,00	3 060 835
4.6	045404	ПАТРОНЫ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНОГО ПИСТОЛЕТА	1000ШТ	0,06	0,165	50 000,00	8 250
4.7	064476	НАКОНЕЧНИКИ	КГ	0,33	0,9075	5 400,00	4 901
5	E18-3-1-2	УСТАНОВКА РАДИАТОРОВ БИМЕТАЛЬ	100КВТ		4,392	1 984 212,01	8 714 659
5.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	65,6	288,1152	28 612,43	8 243 676
5.2	000521	ДРЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ-Ч	0,21	0,92232	727,36	671
5.3	002509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-Ч	1,85	8,1252	57 883,16	470 312
6	200-201	РАДИАТОР БИМЕТАЛЬ/СЕКЦИЯ/	ШТ		2440	95 700,00	233 508 000
7	200-111	АМЕРИКАНКА НАРУЖ.РЕЗ.Д-25ММ	ШТ		486	17 049,00	8 285 814
8	200-112	МУФТА ПВХ Д-25ММ	ШТ		62	7 216,00	447 392
9	200-119	МУФТА ПВХ Д-32ММ	ШТ		87	1 061,00	92 307
10	200-113	ОТВОД ПВХ Д-25ММ	ШТ		976	1 122,00	1 095 072
11	200-114	КЛИПСА ПВХ Д-25ММ	ШТ		500	489,00	244 500
12	200-116	ВЕНТИЛЬ ПВХ Д-25ММ	ШТ		60	16 500,00	990 000
13	E18-7-1-5	УСТАНОВКА КРАНОВ ВОЗДУШНЫХ	КОМПЛЕКТ		244	3 434,67	838 060
13.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	0,12	29,28	28 612,43	837 772
13.2	035567	ОЧЕС ЛЬНЯНОЙ	КГ	0,01	2,44	118,00	288
14	200-115	КРАНОВ ВОЗДУШНЫХ	ШТ		244	8 000,00	1 952 000
ВСЕГО ЗАТРАТ:							
		ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ	ЧЕЛ-ЧАС				1 308
		ЗАРПЛАТА	СУМ				37 418 912
		ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН	СУМ				864 608
		СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ	СУМ				251 123 277
		ВСЕГО	СУМ				289 406 797

Составил:  М.М.Рафиков



г. Бухара пр.Навои 5/1 факс (8365) 2234317, моб: +998906353225, +998913354422

лицензия № 001704 от 28.03.2014г. (без срочный)



«УТВЕРЖДАЮ»

Учредитель Фирмы

М.Хамраева

17 февраля 2022 года

СВОДНОЕ ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 2022-139 СД

По рабочему проекту в виде сметной документации по объекту: «Текущий ремонт системы отопления здание школы №12 города Навои» рассмотренный на предмет предельной стоимости в текущих ценах.

Заказчик: *ГорОНО г.Навои*

Источник финансирования: *Бюджетные и собственные средства.*

Генпроектировщик: *ООО «LOYINA-NUR-GEO»*
Лицензия № АЛ-001134 от 01.07.2020г.

Генподрядчик: *Подрядным способом.*

1. Основание для проектирования:

- 1.1. Задание на составление сметной документации.
- 1.2. Письмо заказчика от 2022г.
- 1.3. Протокол согласования цен от 2022г.
- 1.4. Дефектный акт от 2022г.

2. Материалы, представленные на экспертизу:

Письмо- заявка заказчика на проведение экспертизы.
На экспертизу представлен рабочий проект в виде сметной документации.
В составе: Пояснительная записка, расчет предельной стоимости в договорных текущих ценах объекта, ведомость региональных текущих цен, ведомость потребных ресурсов, локальная ресурсная ведомость, дефектный акт.

3.Разрешительная документация:

В соответствии с требованиями приложения №1 к Постановлению Кабинета Министров от 11.06.03 года за №261 «О переходе на договорные текущие цены при

реализации инвестиционных проектов, осуществляемых за счет централизованных капитальных вложений», стоимость строительства объекта рассчитан по ресурсному методу.

4.Краткое содержание проектных решений:

Представленная на экспертизу сметная документация по объекту : **«Текущий ремонт системы отопления здание школы №12 города Навои»** составлена в текущих ценах с применением ресурсного метода и в соответствии Постановлении Кабинета Министров от 11.06.2003 за №261, центра по экономическому реформированию и ценообразованию в капитальном строительстве Госархитекстроя Республики Узбекистан. Проведён расчёт стоимости в текущих ценах и составлено на основании по объемам обмерных работ, представленного организацией заказчика.

Цены на строительные материалы, материально - технические ресурсы приняты по «Каталогу текущих цен на материально-технические ресурсы, применяемые в строительном производстве Республики Узбекистан» 2021г.(3-квартал) и по письму заказчика.

Прочие затраты подрядчика (Пп) определены в пределах – 18 % от суммы прямых затрат.

Затраты труда рабочих-строителей составляет чел/час – 28 612,43 сум/час.

Транспортные расходы на материалы – 5 %

Прочие затраты заказчика – 5 %.

Заявленная стоимость объекта в текущих ценах **409 763 738 сум** с учетом НДС и без учета прочих затрат заказчика.

5.Результаты экспертного рассмотрения.

5.1. Отмечается, что рабочий проект на экспертизу представлен без замечаний заказчика по сметным и другим решениям.

5.2. Экспертизой выборочно проверены объемы работ и сверены обмерные работы.

5.3. Проверены нормы расходов: затрат труда, эксплуатации машин и механизмов.

5.4.Проверены цены на строительные материалы, материально – технические ресурсы по «Каталогу текущих цен на материально-технические ресурсы, применяемые в строительном производстве Республики Узбекистан» 2021г.(3-квартал) и по письму заказчика.

5.5.В процессе рассмотрения рабочего проекта выявлены замечания в частности: - Согласно Постановление Президента Республики Узбекистан «О прогнозе основных макроэкономических показателей и параметрах Государственного бюджета Республики Узбекистан на 2008 год» от 12 декабря 2007 года за № ПП-744.

Расчёт текущих цен на эксплуатацию строительных машин и механизмов и на перевозку грузов автотранспортом определено, согласно Постановлений Кабинета Министров Республики Узбекистан за № 261 от 11.06.2003 года, № 226 от 12.05.2004 года, №54 от 5.02.1999 года, № 444 от 15.10.2003 года, «Методических рекомендаций по определению «прочих затрат заказчика и подрядчика» при расчёте стоимости строительства объектов в договорных текущих ценах» разработанный Центром по экономическому реформированию и ценообразованию в капитальном строительстве (ЦЭР и ЦКС) и утвержденный приказом Гос.Комархитекстроя Р.Уз. от 28 декабря 2007 года за № 129, ШНК 4.01.16-04 п.5.10, ШНК 4.03.01-04, ШНК 4.02.27-05, «Методических рекомендаций» по определению расчётных текущих цен на перевозку грузов автотранспортом и эксплуатации машин и механизмов за 2006 и 2007 годы, принятый и введенный в действие приказом Госархитекстроя Республики Узбекистан от 2004 года №31.

6. Основание для экспертизы:

ШНК 1.03. 06-09 «Настоящие правила подлежат применению все ми уполномоченными на проведение экспертизы для юридических лиц, имеющих лицензии Госархитекстроа Республики Узбекистан на проведение экспертизы проектов строительства применение настоящих правил носит рекомендательный характер»
«Юридические лица, имеющие лицензии Госархитекстроа Республики Узбекистан проводят экспертизу градостроительной документов строительства по вопросам, отнесенным к их компетенции в соответствии с лицензионным соглашением».

ВЫВОДЫ:

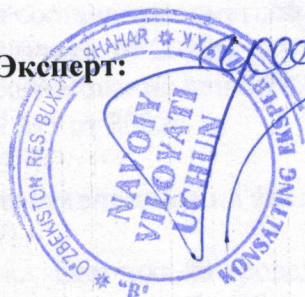
Заказчику предписывается произвести оплату подрядчика по сметной документации при наличии заключения экспертизы о величине прочих затрат подрядчика, затрат на эксплуатацию строительных машин и механизмов (Маш-час.), на перевозку грузов автотранспортом для строительства (тн.км).

Рабочий проект в виде сметной документации по объекту: «Текущий ремонт системы отопления здание школы №12 города Навои» рассмотренный на предмет предельной стоимости в текущих ценах с учётом результатов экспертного рассмотрения рекомендуется к утверждению со сметной стоимостью 409 763 738 (Четыреста девять миллионов семьсот шестьдесят три тысячи семьсот тридцать восемь) сум с учетом НДС и без учета прочих затрат заказчика и носит рекомендательный характер.

Согласно Постановления Кабинета Министров Республики Узбекистан №15 от 22.01.2016г. приложения №4 глава II, пункт 8 «Ответственность за качество представляемой на государственную экспертизу градостроительной документации возлагается на заказчика (в части достоверности представленных в процессе проектирования исходных данных) и разработчика (в части принятых проектных решений).

Срок действия настоящего экспертного заключения 2 года с момента выдачи.

Эксперт:



Ж. Ж. Углонов