

**“TASDIQLAYMAN”**

Jizzax viloyat hokimi  
o‘rinbosari

  
\_\_\_\_\_ B. Nazarov

\_\_\_\_\_ 2022 y.



**“KELISHILDI”**

Jizzax viloyat qurilish bosh  
boshqarmasi boshlig‘i

\_\_\_\_\_ M. Tursunov

\_\_\_\_\_ 2022 y.



**“KELISHILDI”**

Jizzax viloyati hokimligi

“Yagona buyurtmachi xizmati”  
Injinerlik kompaniyasi direktori

\_\_\_\_\_ X. Xasanov

\_\_\_\_\_ 2022 y.



**“KELISHILDI”**

Jizzax viloyat sog‘liqni saqlash  
boshqarmasi boshlig‘i

\_\_\_\_\_ O. Maxmudova

\_\_\_\_\_ 2022 y.



**“Jizzax shahar "Olmazor" SITida yangi oilaviy poliklinika qurish”  
obektiga loyiha-smeta xujjatlarini ishlab chiqishga**

**LOYIHA TOPSHIRIG‘I**

Jizzax - 2022 yil

**“Jizzax shahar "Olmazor" SITida yangi oilaviy poliklinika qurish”**

1	Buyurtmachi	Jizzax viloyat hokimligi “Yagona buyurtmachi xizmati” Injining kompaniyasi
2	Loyixalashtirish uchun asos	O‘zbekiston Respublikasi Prezidentining 2022 yil 22 yanvardagi PQ-98-sonli qaroriga asosan
3	Qurilish turi	Yangi qurilish.
4	Ajratilgan mablag‘	3000,0 mln.so‘m
5	Moliyalashtirish manbai	Respublika byudjet mablag‘lari
6	Bosh loyihalash tashkiloti	Tender savdolari orqali aniqlanadi.
7	Bosh pudratchi	Tender savdolari orqali aniqlanadi.
8	Loyihani ishlab chiqish muddati	Shartnomada aniqlanadi.
9	Obyektning joylashgan xududi	Jizzax shahri
10	Qurilishni boshlash muddati	2022 y.
11	Qurilishni tugallash muddati	2022 y.
12	Loyihalash navbatlari va bosqichlari	Bir bosqichda.
13	Obyektning resurslar bilan ta‘minlash	Mahalliy qurilish materiallaridan foydalanishga ustuvorlik berilishi ishchi loyihada inobatga olinsin.
14	Kurilish maydoni hakida ma‘lumot va rejalashtirish cheklovlari. Maxsus geologik va gidrogeologik xulosalari	Muhandislik qidiruv xulosasiga asosan bajarilsin. Hudud sesmikligi – 7 ball Muzlash chukurligi – 0.82 m Shamol yuki – 38 kgs/m2 Tomyopma uchun qor yuki -50 kg/m2
15	Obyektning asosiy ko‘rsatkichlari va binoning funksional maqsadiga qo‘yiladigan talablar	SHNQ 2.08.02-09 “Jamoat bino va inshootlari””, SanPIN №0292-11 «Sanitariye i pravila i normi proyektirovaniya, stroitelstva i ekspluatatsii lechebno - profilakticheskix uchrejdeniy» va boshqa meyoriy xujjatlar talablariga muvofiq loyiha ishlarini bajarish. Loyiha quyidagilar ko‘zda tutilgan: - Yangi bino qurilishi.
16	Arxitektura kurilish rejalashtirish va konstruktiv yechimlari, shartlari binoni pardoqlashga qo‘yiladigan talablar	Rejalashtirish bo‘yicha binolarning maqsadga muvofiq joylashuvi. Shamollatish tizimlari va tabiiy yoritishni xisobga olgan holda ish jarayonini texnologiyasini va funksional guruhlashtirishni hisobga olgan holda qabul qilinishi kerak. Material -xom ashyolar maksimal darajada O‘zbekiston Respublikasida ishlab chiqarilgan materiallardan foydalanish kuzda tutilsin. Binoning yong‘inga chidamlilik darajasi –II Devorlar - M50 markali sement-qum qorishmali va M75 markali g‘ishtdan ishlab chiqish Oraliq devorlar – g‘ishtli. Poydevor – quyma temir-betondan B15 markadan kam bo‘lmagan xolda. Tomyopma chordoqli – yog‘och materiallar va qalinligi 0,5mmlik profnastil listlar bilan yopilsin.  <b>Tom – chordoqli</b>

		<p>Orayopma va tomyopma – yig‘ma ko‘p kovakli temir-beton plitadan.</p> <p>Issiklik izolyatsiyasi – devor va tomyopma uchun mineralvata</p> <p>Tom yopma materiali – qalinligi 0,5mmlik profnastil listlardan, tashqi suv yig‘ish trubali</p> <p>To‘siq devorlar g‘ishtdan (blokdan) – tashqi devorlar 380mm va tashqi tomondan isitgich sifatida bozalt plitalar, ichki devorlar 380 va 120 pardadevorlar – g‘ishtli.</p> <p>Derazalar – ikki oynali PVX profildan</p> <p>Eshiklar – ichki eshiklar LMDFdan(medisinskiy), tashki eshiklar issiqlik va shovqinga tejamkor ikki oynali qalin alyumin profildan</p> <p>Vitrajlar – sirlangan alyumin profildan</p> <p><b>Tashqi pardoqlash:</b></p> <p>Fasadlar: sifatli materiallar bilan zamonaviy uslubda va dizaynda ishlab chiqish:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-Sokol – keramogranit plitkalar bilan qoplash.</li> <li>-Devor yuzasi yaxshilangan suvoqlash va zamonaviy travertin turida pardoqlash</li> <li>-Eshik va derazalar individual</li> </ul> <p><b>Ichki pardoqlar:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-Devor yuzasi yaxshilangan suvoq, shiftlarni tekislab, emulsiya va yog‘li bo‘yoq bilan bo‘yash. Muolaja va labjratjriya xonalari shiftgacha, bundan tashqari hojatxonalar(санузлы) 1,8 metr balandlikda keramik plitkalar bilan qoplash</li> </ul> <p><b>Pollar:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- keramogranit plitkalar bilan qoplash</li> <li>-qalinligi 2,0mmdan kam bo‘lmagan linoleum (relin) bilan qoplash</li> </ul>
17	<p><b>Konstruktraviy yechimlar yuk kutaruvchi konstruksiyalar materiallariga kuiladigan asosiy talablar</b></p>	<p>Loyihalash va konstruktiv yechimlarda zamonaviy loyihalash va qurilish tajribasini hisobga olish kerak.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-Barcha konstruksiya va materiallar mavjud standartlar va texnik shartlarga mos kelishi va ekologik toza materiallardan tayyorlanishi kerak.</li> <li>-Loyxani ishlab chiqishda materiallarga tasirini hisobga olgan holda texnologik yechimlarni qo‘llash kerak.</li> <li>-Tanlashda memoriy jixatdan texnologik va energiya tejamkor zamonaviy dizayn va texnologiyalardan foydalanishga etibor qaratish kerak.</li> <li>-Loyixa qarorlarini amalga oshirishda maxalliy ishlab chiqarishning mukobil energiyatejamkor manbalaridan foydalanish kerak.</li> <li>-Binolar konstruksiyalarini favqulotda vaziyatlarga, shu jumladan yongin va zilzilalarda progressiv buzilishlardan ximoyasini ta‘minlashini ko‘zda tutish zarur.</li> </ul> <p>Loyixada quyidagilar ko‘zda tutilishi kerak:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-poydevorlar – quyma temir-beton;</li> <li>-konstruktiv sxema- pishiq g‘ishtdan kilingan materiallar bilan to‘ldirilgan quyma temir-beton karkas;</li> <li>-tashqi devorlarning qalinligi issiqlik muxandislik xisob-kitoblari asosida olinishi kerak</li> </ul> <p>Devor qalinligi 380 mm.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-orayopmalar – tayyorg‘ovakli temir-beton plitalar;</li> <li>-zinapoyalar – quyma yoki yigma temir-beton;</li> </ul>

		<p>-oraliq devorlar –xonalar-pishiqlik g'isht, qalinligi 120 mm. Tom yopmasi-yogoch karkasli, qalinligi 0,5mmlik profnastil listlar bilan qoplangan va shamollatiladigan bo'lishi kerak.</p> <p>-tomning issiqlik izolyatsiyasi – qalinligi issiqlik texnikasini xisoblash asosida</p> <p>- Yomg'ir suv quvuri (vodostok) tashqi tashkil etilgan yomgir suv lotoklari va suv kuvuri polimer qoplamali ruxlangan metal quvurdan. Yomg'ir suv quvuri drenaj tizimining yer osti drenajiga rejalashtirish zarur.</p> <p>-Ta'minot tarmoqlari uchun loyixaviy yechimlar maxalliy ishlab chiqaruvchilarning zamonaviy ilg'or texnologiyalari va uskunlaridan foydalanishga yo'naltirilgan bo'lishi kerak.</p>
18	<p><b>Muxandislik va texnologik jixozlar muxandislik tarmoklari bilan ta'minlashni loyixaga quyiladigan asosiy talablar</b></p>	<p><b>Loyixada quyidagilar ko'zda tutilishi kerak:</b></p> <p><b>Elektr tizimi:</b></p> <p>-Energiya tejash chora-tadbirlar;</p> <p>-binoning elektr yoritish tizimini loyixalashtirishda KMK 2.01.05-98 va KMK 2.04.17-98, shuningdek elektr inshootlarining amaldagi qoidalariga (PUE) muvofiq 3 ta tarmoqdan foydalangan xolda loyixalash kerak. Zazemleniye ko'zda tutilishi elektr energiyasini xisobga olish uchun elektr energiyasini nazorat qilish va xisobga olishning avtomatlashtirilgan tizimini (ASKUE) ko'zda tutilsin.</p> <p>Yong'in signalizatsiyasi – binolarni vazifasiga va meyorlarga muvofiq</p> <p><b>Isitish va shamollatish:</b></p> <p>Binoni isitish tizimini loyixalashtirishda modulli qozonxonasidan foydalanilsin.</p> <p>Quvur ichidagi suvning issiqlik xarorati tushishini oldini olish uchun quvurlarni issiqlik izolyatsiyasini taminlash.</p> <p>Radiatorlar bimetallik.</p> <p>Xonadagi xavo haroratini hisobini amaldagi meyoriy xujjatlar talablariga muvofiq belgilash.</p> <p>Ochilish oynalari bo'lgan tabiiy shamollatish, ta'minot va chiqindi ventilyatsiyasini o'rnatish kerak.</p> <p>Loyixalashda KMK 2.01.04-97*, KMK 2.01.01-94, KMK 2.04.05-97*, SHNK 2.08-02-09* larga rioya qilish.</p> <p><b>Suv ta'minoti va oqava suv:</b></p> <p>-Texnik shart malumotlariga ko'ra loyixa qilish</p> <p>Suv ta'minoti KMK 2.04.01-98 buyicha bajarilishi kerak.</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Ichki sovuk suv ta'minoti polipropilen (PP) asosidagi quvurlardan iborat bo'lishi kerak. Sovuk suv istemolchilariga quvur liniyalari va ochilish joylarini yotqizish devor ostida (kanallarida) yashiringan xolda amalga oshirishi va xisoblagichini inobatga olishi kerak.</li> <li>2. Ichki issiq suv ta'minoti tizimi polipropilen (PP) asosidagi quvurlardan tayyorlanishi kerak. Quvur ichidagi suvning sovishini oldini olish uchun quvurlarni issiqlik izolyatsiyasini ta'minlash.</li> <li>3. Ichki suv ta'minoti va ichimlik suvi ta'minotini yonginga qarshi suv ta'minoti bilan ta'minlash. Binolarda quvurlarini shaxtalarda yotqizish oralik yopmalar ostiga va osma shiftning (podshivnim potolkom) orqasida amalga oshirilishi kerak</li> <li>4. -Texnik shart malumotlariga ko'ra loyixa qilish</li> </ol>

		<p>Oqava suv (Kanalizatsiya) tizimi KMK 2.04.01-98ga muvofiq amalga oshirilishi kerak. Ichki oqava suv tarmoqli yuqori quvvat va gigiyenik xususiyatlarga ega bo'lgan PVX quvurlaridan tayorlanishi kerak. Oqava suv quvurlarini shaxtalarga yotqizish. Oqava suv tarmoqlarini tashqi Oqava suv tarmog'iga ulash. Tiqilib qolishi mumkin bo'lgan joylarda oqava suv quvurlarini qayta ko'rib chiqish va tozalash imkoniyatini taminlash.</p> <p>Majmuaviy xavsizlik tizimi:</p> <p>Amaldagi meyor va talabalarga muvofiq loyixada binoning yongindan xabarlash va ogoxlantirish tizimi bilan jixozlanishi nazarda tutilishi kerak.</p> <p>Yong'in uchirish tizimi:</p> <p>Loyxalashtirishda amaldagi meyorlar "Yongindan ximoya qilish tizimlari. Avtomatik yong'indan xabarlash va yongin o'chirish moslamalariga muvofiq SHNK 2.04.09-07 "Bino va inshootlar yongin avtomatikasi" talablari asosida amalga oshirish kerak.</p> <p>Yongin xafsizligi talablari SHNK 2.01-04 bo'yicha bajarilishi kerak</p>
19	<b>Energiya samaradorligi</b>	<p>O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Maxamasining 02.06.2011 yildagi 161-sonli qaroriga muvofiq obyektning energiya samaradorligi oshirish bo'yicha zamonaviy inovatsion yechimlarni taqdim etish. Elektr taminoti doimiyligini taminlashda generator va energiya tejamkor lampalar, zamonaviy issiqlik inovatsion materiallar va ikkita kamerali oynali PVX derazalardan foydalanishini ta'minlash.</p>
20	<b>Qurilish maydonini obodonlashtirish .</b>	<p>Binolardan holi bo'lgan va obodonlashtirish uchun mo'ljallangan qurilish maydonini obodonlashtirish va ko'kalamzorlashtirish loyihasi ishlab chiqilsin.</p>
21	<b>Texnologik yechimlar va uskunalalar</b>	<p>Buyurtmachi talabiga binoan tayyorlash (obyekt umumiy rejasi asosiy binolarning ichki qismi va boshqalar) bajarilsin.</p>
22	<b>Atrof muxitni muxofaza kilish</b>	<p>Atrof muxitga ta'sir bayonlari (ZVOS) loyxasini ishlab chiqilsin.</p>
23	<b>Xarakati cheklangan shaxslar uchun yashash sharoitlarini ta'minlash buyicha talablar</b>	<p>SHKN 2.07.02-07 ni xisobga olgan holda, xarakatlanish imkoniyati cheklangan shaxslar (nogironlar va boshqalar) uchun qulay kirish yulaklarini taminlansin.</p>
24	<b>Vazirliklar va idoralar bilan muvofiklashtirish zarurligi tugrisida kursatma</b>	<p>Loyixa xujjatlarini belgilangan tartibda barcha tegishli tashkilotlar bilan kelishish.</p>
25	<b>Loyixalash ishlarini bajarishga kuyladigan talablar</b>	<p>-loyixa xujjatlari bo'limlari, tarkibi va ularning mazmuni amaldagi meyoriy talablarga muvofiq bo'lishi kerak; - smeta xujjatlarini tasdiqlangan standartlarga muvofiq rejalashtirilgan qurilish muddatiga to'g'ri keladigan narxlar bo'yicha muvofiq ishlab chiqish;</p> <p>Loyxa smeta xujjatlari SHNK 1.03.01-2016</p> <p>"Korxonalar,binolar va inshootlarni kapital qurish loyixa smeta xujatlarini tarkibi, ishlab chiqish, muvofiqlashtirish va tasdiqlash"ga muvofiq buyurtmachiga to'rt nusxada beriladi.</p>

26

**Qurilishni tashkil etish  
loyixasini ishlab chiqish (POS)**

O'zbekistan Respublikasida amalda bo'lgan meyoriy qoidalarga muvofiq ishlab chikilsin.

**Buyurtmachi:**

**Jizzax viloyat hokimligi "YABX" IK bosh muhandisi:**

**A.Sariboyev**

**Sog'liqni saqlash boshkarma boshlig'i o'rinbosari:**

**T.Ergashev**

**Tayyorladi:**

**Jizzax viloyat hokimligi "YABX" IK bo'lim boshlig'i:**

**M.Aliyev**