

ДОГОВОР ПОДРЯДА № 17

Т.Ташкент

«17» 02.2022 г

"ISHONCH KAFOLAT POYDEVORI" MChJ в лице директора Убайдуллаев А. действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем "ЗАКАЗЧИК", с одной стороны и Чилонзор МТБ в лице директора С.М.Сафарова действующего на основании Устава и именуемого в дальнейшем "ПОДРЯДЧИК" с другой стороны заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

- 1.1 "ЗАКАЗЧИК" поручает, а "ПОДРЯДЧИК" принимает на себя выполнение ремонтных работ на объекте:
177 – ДМТТнинг биносини жорий таъмирлаш
- 1.2 "ЗАКАЗЧИК" обязуется принять и своевременно оплатить эти работы

2. СТОИМОСТЬ ДОГОВОРА

- 2.1 Стоимость всех поручаемых "ПОДРЯДЧИКУ" работ устанавливается на основании "Временного положения о нормативном определении стоимости строительства объектов в договорных текущих ценах", утвержденного ПКМРУз №261 от 11.02.2003г. и ПКМРУз №54 об утверждении "Положения о составе затрат по производству и реализации продукции (работ, услуг)
- 2.2. Стоимость всех поручаемых работ на основании проектно-сметной документации составляет 109 114 154.00 (Бир юз тўққиз миллион бир юз ўн тўрт минг бир юз эллик тўрт сум) с НДС.

3. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

- 3.1. Все поручаемые работы выполняются в сроки, предусмотренные графиком производства работ.
- 3.2. Устанавливаются следующие сроки начало и окончание работ
НАЧАЛО - со дня поступления на р/с предоплаты
ОКОНЧАНИЕ - 10 дней со дня поступления на р/с предоплаты
- 3.3. В случае, если в ходе выполнения работ возникает необходимость внести изменения в сроки производства и объема работ по графику, то такие изменения должны совершаться по соглашению сторон и оформляться дополнительными соглашениями к договору

4. УСЛОВИЯ ПЛАТЕЖА

- 4.1. Все выплаты «ПОДРЯДЧИКУ» по настоящему договору осуществляются в национальной валюте Республики Узбекистан – СУМ
- 4.2. Условия оплаты:
- «ЗАКАЗЧИК» оплачивает «ПОДРЯДЧИКУ» аванс в размере 30% от договорной стоимости настоящего договора
- Оставшуюся 70% оплаты по настоящему договору «ЗАКАЗЧИК» оплачивает «ПОДРЯДЧИКУ» на основании представления счетов-фактур за фактический выполнения объема работ
- 4.3. Все ежемесячные расчеты за выполнение «ПОДРЯДЧИКУ» объема работ осуществляется «ЗАКАЗЧИКУ» по счетам-фактурам в текущих темах «ЗАКАЗЧИК» ежемесячно удерживает соответствующую долю выданного аванса пропорционально сумме выполненных работ. Счет-фактура на выполнение объема работ «ПОДРЯДЧИКА» подписывается в обязательном порядке «ЗАКАЗЧИКОМ» до 25 числа отчетного месяца
- 4.4. Выплаты текущих платежей осуществляется в течении 7(семь) календарных дней после подписания счетов-фактур выполненных работ за отчетный месяц
- 4.5. Приемка работ производится по акту комиссии с участием уполномоченных представителей сторон. В случае, если в процессе обнаружения дефекты, отклонения от проекта, недоделки и т.п. то их наличии отражаются в акты, в котором «ПОДРЯДЧИКУ» предписывается конкретный срок по не более 10 дней со дни подписания акта, устранить выявленные дефекты
- 4.6. Окончательная оплата по данному договору производится за фактически выполнения и приняты виды, и объема работ

5. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ПОДРЯДЧИКА

- 5.1. «ПОДРЯДЧИКУ» принимает на себя обязательства выполнить поручаемых согласно договору ремонтно-строительные работы
- 5.2. «ПОДРЯДЧИК» Обеспечит выполнение ремонтно-строительных работ в срок, предусмотренные графиком производство работ и дополнительных сроков согласно, дополнении и изменении в процессе работ

5.3. «ПОДРЯДЧИК» Осуществляет в пределах договора своими силами и средствами разгрузку, приемку, хранение, складирование и транспортировку материалов, изделий.

5.4. «ПОДРЯДЧИК» Обеспечить выполнения на строительной площадке необходимо противопожарных мероприятий и мероприятий по технике безопасности труда в период выполнения работ.

5.5. «ПОДРЯДЧИК» Представляет график производства работ в 3-х дневной срок после получения ПСД, обеспечивает своевременное и качественное выполнение ремонтно-строительных работ.

5.6. «ПОДРЯДЧИК» Гарантирует, что работы выполняются согласно утверждением проекта, подписанным документам чертежам и сметам с соблюдением действующих строительных норм и правил, а также правил производства и пленки выполненных работ.

6. ОБЯТЕЛЬСТВА ЗАКАЗЧИКА

6.1. «ЗАКАЗЧИК» передает «ПОДРЯДЧИКУ» до начала работ в утвержденном порядке проектно сметную документацию в трех экземплярах, необходимого количества чертежей, в случае работы «с листа» «ЗАКАЗЧИКУ» до начала работ предоставляет «ПОДРЯДЧИКУ» объемы работа в процессе выполнения их предоставляет «ПОДРЯДЧИКУ» утвержденную смету.

6.2. «ЗАКАЗЧИК» представляет «ПОДРЯДЧИКУ» согласованную ремонтную площадку для производства работ.

6.3. До начала строительных работ «ЗАКАЗЧИК» представляет «ПОДРЯДЧИКУ» освобожденный от межеоборудования и инвентаря объект.

6.4. «ЗАКАЗЧИК» обеспечит приемку выполненных «ПОДРЯДЧИКОМ» работ в срок до 25 числа текущего месяца проверит и оформит счета фактуры в течении 3 дней.

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

7.1. При невыполнении или ненадлежащим выполнением обязательств по настоящему договору «ЗАКАЗЧИК» и «ПОДРЯДЧИК» несут имущественную ответственность соответствий с законом РУЗ "О договорно-правовой базе деятельности хозяйствующих субъектов" №670-1 от 29.08.1998 й

7.2. За задержку открытия начало приемки завершенного объекта «ЗАКАЗЧИК» уплачивает «ПОДРЯДЧИКУ» пени в размере 0,1% от базовой договорной цены за каждый день просрочки, но не более 50 процентов от суммы настоящего договора размере

7.3 За задержку открытия финансирования свыше 20 дней – «ЗАКАЗЧИК» уплачивает «ПОДРЯДЧИКУ» штраф в размере 0,1 % от минимальной заработной платы за каждый день задержки.

7.4 За несвоевременное окончание строительство объекта «ПОДРЯДЧИК» уплачивает «ЗАКАЗЧИКУ» пени в размере 0,1 % базовой договорной цены за каждый день просрочки, но не более 50 процентов от суммы настоящего договора размере

7.5 За задержку устранения недоделок и дефектов в работах «Подрядчик» уплачивает «ЗАКАЗЧИК» штраф размере 1 кратной минимально заработной платы за каждый день не устранения их.

8. Действие непреодолимой силы

8.1. Ни одна из сторон не несет ответственности перед другой стороной за задержку поставку или невыполнение обязательств, обусловленные или избежать, включая, объявленную или фактическую войну, Гражданские волнения омборго, блокадау, землетрясение, наводнения, пожары, и другие стихийные бедствия.

8.2. Свидетельство, выданное соответствующей торговой палатой или иным компетентным органов наличия продолжительности иностранной силы

8.3. Стороны которая источник обязательство должно дать извещение другой стороне с признанием и поддержка исполнения не обязательства по договору. Если обстоятельство непреодолимой силы действует на протяжении шести последовательных месяцев или обнаруживают признаков прекращения, настоящий договор может быть расторгнут "ЗАКАЗЧИКОМ", "ПОДРЯДЧИКОМ" путем направления уведомления другой стороны.

9. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

9.1. "ЗАКАЗЧИКОМ" и "ПОДРЯДЧИКОМ" примут все меры к разрешению всех споров и разногласий, могущих

возникнуть настоящею договора или в связи с ним, дружеским путем.

9.2. Если стороны не придут к соглашению, они обратятся в Экономический суд по всем спорам и разногласиям.

10. ПОРЯДОК ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИИ И РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА

- 10.1. Все изменения и дополнения к Договору действительны лишь в том случае, если совершены в письменной форме и подписаны обеими сторонами.
- 10.2. Доверительная конструкция договора может иметь место по соглашению сторон либо по основаниям действующим на территории Узбекистан гражданском законодательством, с возмещением.
- 10.3. "ЗАКАЗЧИК" вправе расторгнуть договор в следующих случаях: Задержка "ПОДРЯДЧИКОМ" хода строительства его вине когда срок окончания строительства, установленный в увлечивается более чем на один месяц.
- 10.4. "ПОДРЯДЧИК" вправе расторгнуть договор в следующих случаях: Остановка "ЗАКАЗЧИКОМ" выполнения строительно-монтажных работ причине зависящей от "ПОДРЯДЧИКА" превышающей десяти дней Превышения стоимости строительства более чем на 50% в связи с внесенном "ЗАКАЗЧИКОМ" изменений в проектную "ЗАКАЗЧИКИ" возможности дальнейшего финансирования строительства.
- 10.5. При расторжении договора по современому решение "ЗАКАЗЧИКА" и "ПОДРЯДЧИКА" незавершенное строительство порядка "ЗАКАЗЧИКУ", который оплачивает "ПОДРЯДЧИКУ" стоимости выполненных работ в объеме определенном ими совместно.
- 10.6. Сторона решившая расторгнуть договор направляет письменное уведомление другой стороне.

11. АНТИКОРРУПЦИОННОЕ СОГЛАШЕНИЕ

11.1. Каждая Сторона вносящего Соглашения заверяет и гарантирует, что она понимает все применимые антикоррупционные положения и условия, включая применимые законы и нормативные акты Республики Узбекистан. В течение всего срока действия настоящего Соглашения Потребитель (а также его должностные лица, директора, сотрудники, агенты и иные представители) выступает в качестве его агента или представителя в интересах Поставщика, обязуется неукоснительно соблюдать требования.

12. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

- 12.1. Нормальной работы объекта и входящих в него инженерных систем, оборудования, материалов, Установлен со предпринимательство с момента подписания сторона акта с просмкн закончнн выполнено объема за исполнн мелучне преднамеренного повреждения его со стороны третьих лиц.
- й эксплуатаци обнаружатся недостатки которые не позволяет продолжить нормальную эксплуатацию объекта до их устранения то гарантийный срок продлевается на период устранения недосуществляется «ПОДРЯДЧИКОМ» за свой счет.
- 12.3. Наличие и сроки их устранения фиксируется двусторонним актам сторон.
- 12.4. При отказе одной из сторон от составления или подписания акта выполнения работ для подтверждения стоимости и качества выполненных работ сторонами привлекается фидированные экспертиза которые составите соответствующий акт Данный акт будет служить для заявления рекламации в экономический суд.
- 12.5. Удн результате строительства объекта третьему лицу по вине «конпенснруется» «ПОДРЯДЧИКУ» а по вине «ЗАКАЗЧИКУ».
- 12.6. Настоящий договор составлен в двух экземплярах и имеющих одинаковую периодическую силу по одному экземпляру для каждой из сторон. При действия настоящего договора с момента регистрации в Казначействе МинФинн РУз по 31 декабря 2022 г.

12. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН.

«ПОДРЯДЧИК»

«ЗАКАЗЧИК»

<p>Аутсорсер: "ISHONCH KAFOLAT POYDEVORI" MChJ МФО:01108 ИНН:308112534 р/с:20208000905332566001 Банк: Тел:</p> <p>Директор М.П.</p>	<p>Заказчик: Чилонзор тумани МТБ Чилонзор тумани дийдор кўча, 71а л/с:100022860262947091100251057 ИНН:305142509 МФО:00014 Инотека банк ч/ф</p> <p>Директор: М.П.</p>
--	---



YURIDIK AHAMIYATGA EGA HUJJATLARNING QONUN HUJJATLARIGA MUVOFIQLIGI TO'G'RISIDA HUQUQIY XULOSA

№

1. Loyihaning turi. Shartnoma

2. Loyihaning nomi.

“Ishonch kafolat poydevori” MChJ va Chilonzor tuman maktabgacha ta’lim bo’limi o’rtasidagi 17.02.2022-yildagi 17-sonli “Pudrat shartnomasi”

3. Loyiha ishlab chiquvchisi va kiritilgan sana haqidagi ma’lumot.

“Ishonch kafolat poydevori” MChJ va Chilonzor tuman maktabgacha ta’lim bo’limi tomonidan ishlab chiqilgan va markazga huquqiy ekspertizadan o’tkazish uchun 17.02.2022-yilda kiritilgan.

Loyiha amaldagi qonun hujjatlariga muvofiq ishlab chiqilgan va uni qabul qilish maqsadga muvofiq.

Markaz bosh yuriskonsulti



H.Shaxriyrov
2022-yil 18-fevral

