**Мукаммал таъмирлаш шартномаси № \_\_\_\_\_**

 « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 йил Олтинсой т.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, бундан буён «Иш бажарувчи» деб аталувчи, рахбари \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, Низом асосида иш юритувчи бир томондан ва Олтинсой туман Хокимлиги , бундан буён «Буюртмачи» деб аталувчи, рахбари И.Бабакулов, Низом асосида иш юритувчи иккинчи томондан куйидагилар тугрисида шартнома тузадилар:

 **1. Шартнома предмети**

1.1 .«Иш бажарувчи» «Буюртмачи» томонидан буюртма килинган **Сурхондарё вилояти Олтинсой тумани ИИБ га қарашли “Бўстон” махалласидаги биносини мукаммал таъмирлаш ишлари** иш хажмини бажариб беради, «Буюртмачи» эса иш хажми буйича бажарилган **мукаммал таъмирлаш** ишларини кабул килиб, мазкур шартнома шартлари асосида туловларни амалга оширади.

**2.Бажариладиган иш хажмининг нархи ва умумий киймати**

2.1 Бажариладиган иш хажмининг умумий киймати Республикамиз миллий валютаси сумда белгиланади.

2.2 Шартнома умумий суммаси  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** **сўм**ни ташкил килади.

2.3 Бажариладиган ишнинг киймати, нарх ошганлиги натижасида узгарганда, «Буюртмачи»га олдиндан хабардор килиб, узгарган нархини асослаган холда иш бажарилади.

2.4 «Буюртмачи» узгарган нархлар асосида кушимча туловларни бюджетда курсатилган лимит доирасида амалга оширади .

 **3. Тулов шартлари**

3.1 Бажариладиган иш хажмини тулик кийматининг 30 % микдорида 15 банк кунида «Иш бажарувчи»нинг махсус хисоб ракамига (сумда) олдиндан туловни амалга оширади.

3.2 «Буюртмачи» томонидан мазкур шартноманинг 3.1. банди талаблари бажарилмаган такдирда «Иш бажарувчи» шартномада курсатилган иш хажмини бажармасликга хакли булади.

3.3 «Буюртмачи» туловларни ф-2 ва ф-3 га асосан шартномадаги умумий суммадан чикмаган холда амалга оширилади, яъни таъмирлаш ишлари бажарилиши давомида бажарилган ишлар далолатномаси асосида 30 банк куни давомида тулаб борилиши назарда тутилсин.

  **4. Ишнинг бажарилиш тартиби**

4.1. Шартноманинг умумий суммасидан чикмаган холда «Иш бажарувчи» сметада курсатилган ишларни 30 банк куни ичида тулик бажариши шарт.

4.2 Бажариладиган иш хажми сметадан, шартноманинг умумий суммасидан ошса «Буюртмачи» томонидан бекор килиниши ёки бюджет маблаглари доирасида узгартириш киритиши мумкин.

4.3. Сметада курсатилган иш хажмини «Иш бажарувчи» «Буюртмачи»га топширгандан сунг иш тулик бажарилган хисобланади.

 **5. Томонларнинг мажбуриятлари**

5.1 « Иш бажарувчи» мажбуриятлари:

• Олдиндан тулов амалга оширилгандан сунг, шартномада курсатилган иш хажмини бажаришни бошлайди.

• «Иш бажарувчи» ишларни сифатли ва белгиланган муддатларда бажарилишини таъминлайди.

• Иш жараёнида «Буюртмачи» аникланган камчиликларни уз вактида бартараф этиб боради.

5.2 «Буюртмачи» мажбуриятлари:

• Бажарилган иш хажмини кабул килиб олгунча «Иш бажарувчи» иштирокида бажарилган ишни обдон куздан кечиради ва унинг сифатига яроклилигига эътибор беради;

• Агар бажарилган иш талабга жавоб бермаса, яъни сифатсиз булса, «Буюртмачи» кабул килмасликка ва сифатсиз бажарилган иш кисмини кайтадан тулик, сифатли, бажариб беришини талаб килишга хакли булади.

• Бажарилган иш хажми «Буюртмачи» томонидан тулик кабул килиб олингандан сунг «Иш бажарувчи»га шартномада курсатилган сумманинг колган кисмини тулик утказиб бериши шарт.

 **6. Томонларнинг жавобгарлиги**

6.1. Томонлар шартномада курсатилган мажбуриятларни лозим даражада бажармаган такдирда Узбекистон Республикасининг Фукаролик кодекс ва 29.08.1998-йилдаги 670-1-сонли «Хужалик юритувчи субъектлар фаолиятининг шартномавий хукукий базаси тугрисида»ги Конунининг асосан 25-32 бандлари буйича жавобгар буладилар.

6.2. Туловлар муддати кечиктирилганда, «Буюртмачи» кечиктирилган хар бир кун учун 0,5 микдорида, лекин шартноманинг умумий суммасини 50% дан ошмаган микдорда пеня тулайди.

6.3. Шартномада курсатилган иш хажмини уз вактида бажарилишини кечиктирганлиги учун «Иш бажарувчи» кечиктирилган хар бир кун учун 0,5 % микдорида, лекин шартноманинг умумий суммасини 50% дан ошмаган микдорда пеня тулайди.

6.4. Бажарилган иш хажми «Буюртмачи» томонидан кабул килингандан кейин икки томоннинг келишувига биноан 3 ой муддатга жавобгарлик «Иш бажарувчи» томонида колади.

6.5 Шартноманинг амал килиш муддати тугаши тарафларни уни бузганлик учун жавобгарликдан озод этмайди.

6.6 Шартномани бажаришдан бир тарафлама бош тортишга ёки бир тарафлама узгартириш киритишга йул куйилмайди.

**7. Низоларни хал этиш тартиби**

7.1. Мазкур шартнома буйича томонлар шартларни бажармаган такдирда, жавобгар томон келтирилган моддий ва маънавий зарарларни коплайди.

7.2. Томонлар уртасада шартномани тузишда, бажарилишида, узгартириш ва бекор килишда етказилган зарарларни коплашда юзага келадиган низолар огохлантириш ва даъво хатлари тартибида, агарда муросага келинмаганда вилоят Хужалик Суди оркали хал килинади.

 **8. Қўшимчалар**

8.1. Икки томоннинг узаро ёзма келишувига асосан мазкур шартномага киритиладиган узгариш ва кушимчалар конуний кучига эга булади. Узгариш ва кушимчалар шартномага илова килиниши хам мумкин . Килинган илова икки томоннинг мухири ва имзоси билан тасдикланган булиши шарт.

8.3. Бир томонлама шартномани бекор килишга тулов шартлари бажарилмаганлиги ва махсулот етказиб бериш тартиблари бузилганлиги асос булади.

 **9. Форс- мажор**

9.1 Агар шартнома тузилгандан сунг икки томон уз мажбуриятларини гайри табиий холатлар , сув тошкини , ёнгин, ер кимирлаш ва бошка табиий офатлар сабабли бажарилмаса, хеч кайси томон тула ёки кисман бажарилмаган мажбуриятлар учун жавобгар хисобланмайдилар.

**10. Шартноманинг амал килиш муддати**

10.1.Мазкур шартнома туман Ғазначилик бўлинмасидан руйхатдан утказилган кундан бошлаб кучга киради ва 31.12.2022 йилгача амалда булади.

10.2. Мазкур шартнома 2 нусхада тузилган булиб икки томон учун хам тенг кучга эга. булиб банк хисоб-китобларини амалга оширишга асос булади.

**11. Томонларнинг юридик манзили**

|  |  |
| --- | --- |
| **«Иш бажарувчи»** **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** **МАНЗИЛ: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** **Х\Р: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** **ИНН: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ИФУТ: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** **Б\К: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ОКОНХ: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_****НОМИ: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** **РАХБАР** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** (имзо)  | **«Буюртмачи»** **Олтинсой туман Хокимлиги****Олтинсой тумани Бўстон махалласи** **ШХВ: 100022860222017011204018003****ИНН: 201699722 ИФУТ: 84112****Ўз.Респ.Молия вазирлиги Ғазначилиги** **ИНН: 201122919 Б/К 00014****Тошкент шаҳар Марказий банки ҲККМ** **х/р: 23402000300100001010****РАХБАР** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **И.Бабақулов** **(имзо)**  |

**Юрист визаси:** Мен \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_нинг юристи, ушбу шартнома

 (корхона, ташкилот, муассаса номи)

лойиҳаси амалдаги Ўзбекистон Републикаси Фуқаролик Кодекси, “Хўжалик юритувчи субъектлар фаолиятининг шартномавий-ҳуқуқий базаси тўғрисида”ги Қонуни ва бошқа қонун ҳужжатлари талабларига мос келишлигини аниқладим:

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 йил /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_