

**“ТАСДИҚЛАЙМАН”**

Давлат кадастрлари палатасининг Бухоро  
вилоят бoshқармаси бошлиғи Харид  
комиссиясининг раиси

Асадов.А.А

2022 йил

« 16



**LOYIHA TOPSHIRIG'I**

**BUXORO TUMAN DO'STLIK MFY “BUYUK IPAK  
YO'LI” KO'CHASIDAN Davlat kadastrlari palatasining  
Buxoro viloyat boshqarmasi Buxoro tuman filiali  
MA'MURIY BINO QURILISHINI  
LOYIHALASHTIRISHGA**

Buxoro sh-2022yil

№ t/r	Asosiy ma'umotlar va talablar ro'yxati:	Asosiy ma'umotlar va talablar:
1	Buyurtmachi	Davlat kadastrlari palatasining Buxoro viloyat boshqarmasi
2	Loyiha uchun asos	№60 27.01.2020 y. Buxoro viloyati arxitektura va qurilish bosh boshqarmasi tomonidan berilgan
3	Loyihalash bosqichi	Bir bosqichli. Yordamchi loyiha.
4	Loyiha tashkiloti Bosh loyihachi (tanlov natijalari bo'yicha aniqlanadi)	Tender natijalari bo'yicha aniqlanadi
5	Qurilish turi (yangi konstruksiya)	Yangi qurilish.
6	Pudratchi tashkilot	Tender natijalari bo'yicha aniqlanadi
7	Maxsus qurilish shartlari (seysmikligi, tuproqlarning cho'kishi guruhi va boshqalar) Maxsus qurilish shartlari (seysmikligi, tuproqlarning cho'kishi guruhi va boshqalar)	-Seysmiklik - 7 ball; - taxminiy seysmikligi- 8 ball; - poydevorlar uchun poydevorlar, tarkibiy va cho'kma tuproqlari.
8	Turar -joy va jamoat binolarining turlari, ularning maqsadi (qavatlar soni, bo'limlar va kvartiralar soni, odatiy yoki individual loyiha va boshqalar)	- <b>Yangi bino</b> Qozonxona, quduq 15m <sup>3</sup> , yong'inga qarshi suv ombori 54m <sup>3</sup> - келажакда курилади. Hojatxona 2 ochkolik -келажакда курилади. Tashqi panjaralar - келажакда курилади. Ma'muriy bino ikki qavatli binoning poldan shigacha balandligi Yerto'la h = 2.50m, 1-qavat h = 3.30m, 2-qavat h = 3.00m. o'qlar bo'ylab binoning o'lchami 13,2 mx24,6 m.
9	Strukturaviy yechimlar, qo'llab - quvvatlovchi va yopuvchi konstruksiyalar materiallari, yong'inga chidamlilik darajasi va binoni tugatish uchun asosiy talablar.	<b>1. Ma'muriy bino</b> <b>Talab tuzilishi:</b> Ma'muriy bino ikki qavatli binoning poldan shigacha balandligi 1-qavat h = 3.30m, 2-qavat h = 3.00m. o'qlar bo'ylab binoning o'lchami 13,2 mx24,6 m. - Binoning konstruktiv yechimi -kompleks konstruksiya, qalinligi 380mm asosiy devorlar seysmik kuchlarni qabul qiladi. - Poydevor - stakan poydevor, FBS bloklari bilan to'ldirilgan. -Ora yopmalar va tom yopmalar -yig'ma temir-beton plitalardan (ichi bo'sh)

		<p>-Tom - Qalinligi kamida 0,5 mm bo'lgan bo'yalgan gofrotunukali qoplama (profnastil);  Yomg'r suv quvuri (vodostok) - tashqi tashkil etilgan yomg'r suv lotoklari va suv quvuri polimer qoplamali ruxlangan metal quvurdan.  -yog'och konstruksiyalar uchun yong'indan himoya qilish  - Poydevorni tuproq atrof muhitining agressiv ta'siridan izolyatsiya qilish, yerga tegib turgan poydevor va devorlarning yon yuzalarini - TPP3mm poliizol yopishtirish.  Binoning yong'inga chidamliligi - II</p> <p><b>Ichki Pardoqlash ishlari</b></p> <p>- Pol qoplamasi laminat, keramik plitkali.  - Derazalar - profillari alyuminiydan. (ikki kamera oynali) shamollatish tizimi uchun derazalar ochgichlari murakkab mexanizimli yoki fortichkali;</p> <p>- tashqi deraza tokchalari ruhlangan tunukadan;</p> <p>- Eshiklar- profillari alyuminiydan(matoviy oynali) va MDF yopiq (gluxoy).  Vitraj- profillari alyuminiydan oynali  - Podokonnik - plastik.  - devorlar suvoqlash, so'ngra suvli bo'yoq bilan bo'yash (rangli bo'yoqlardan foydalanish);  - shiftlar sement ohakli aralashma bilan zatirkalash , so'ngra suvli bo'yoq bilan bo'yash.  - hojatxonalarda keramik plitkalar - h-1,8 m balandlikda va yog'li bo'yoq bilan.</p> <p><b>-Tashqi bezatish</b></p> <p>- devorlar suvoqlash, turli xil rangdagi fasad bo'yoqlari bilan devorlarni bo'yash, "Hopyor".  - alyupan yopishtirish.  - sokol Marmar korka</p>
10	Ob'ektni resurslar bilan ta'minlash	<p>Kommunal xizmatlarning ulanishi  27.01.2020yilgi №60 arxitektura topshirig'iga muvofiq amalga oshiriladi.  Tashqi gaz ta'minoti loyihasi maxsus gaz loyiha tashkiloti tomonidan bajariladi.</p>

11	Muhandislik tadqiqotlarini o'tkazish zarurati	Buyurtmachiga topografik surat va muhandislik geologik tekshiruvini taqdim etishi kerak.
12	Texnologik echimlar	Texnologik bo'limlarini buyurtmachi bilan ko'rib va kelishib olib xom-ashyo xarajatlarini smetaga kiritmaslik
13	Qurilishning boshlanish va tugash sanalari	2022-2022 yil
14	Ehtiyoj belgisi; Dastlabki kelishuv bilan loyiha yechimlari manfaatdor tashkilotlar.	Fasadlarning me'moriy yechimi va bosh reja sxemasi Buxoro viloyati GUAS va amaldagi tashkilotlar bilan kelishilgan bo'lishi kerak.
15	Ekologik talablar	Talab olindi
16	Yaxshilash talablari va saytni obodonlashtirish	Maydonni ko'kalamzorlashtirish va obodonlashtirish talab qiinadi
17	Fuqaro muhofazasi bo'yicha muhandislik -texnik chora - tadbirlar va favqulodda vaziyatlarning oldini olish choralarini ishlab chiqishga qo'yiladigan talablar.	QMQ 2.08.01-94 bo'yicha xavfsizlik va yong'in signalizatsiyasi va ogohlantirishlari uchun avtomatik o'rnatish loyihasini ishlab chiqish.
18	Nogironlarning yashash sharoitlarini ta'minlashga qo'yiladigan talablar.	Loyihalarda SHNK 2.07.03-07 talablari hisobga olinishi kerak. "Nogironlar va kam harakatlanuvchi guruhlar uchun yashash muhitini loyihalash"
19	Boshqa talablar (buyurtmachi hisobidan bo'limlarning tarkibi va mazmuni va boshqalar bo'yicha berilgan loyiha -smeta hujjatlari ko'rsatmalarining qo'shimcha nusxalari soni)	SHNK 1.03.01.-08 p 2.9 ga binoan, loyiha hujjatlari 3 nusxada, smeta 1 nusxada chiqariladi. Elektron versiyasi bilan birga.
20	Moliyalashtirish manbai	Jamg'arma mablag'lari hisobidan

Taqdim etish uchun  
mas'ul mijoz:

