



ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ №65/2022

по рекомендуемой стартовой стоимости в текущих ценах на текущий ремонт актового зала Ташкентский институт текстильной и легкой промышленности в г.Ташкенте.

Заказчик на экспертизу: Ташкентский институт текстильной и легкой промышленности (Дог.№96927 18.02.2022 г).

Источник финансирования: Бюджетные средства.

Расчеты составлены: ООО НПЦ «O'ZBEKMUZEYSHUNOSLIK» №АЛ-001396 от 05.10.2020 г.

Генподрядчик: По решению конкурсной комиссии.

1. Основания для расчетов.

1.1. Локальная ресурсная ведомость и сводно-ресурсная ведомость.

1.2. Дефектный акт.

2. Материалы, представленные на рассмотрение.

2.1. Расчёт стартовой стоимость.

2.2. Расчеты.

2.3. Локальная ресурсная ведомость и сводно-ресурсная ведомость.

2.4. Дефектный акт.

3. Замечания и результаты рассмотрения.

3.1 Экспертизой рассмотрена рекомендуемая стартовая стоимость в текущих ценах на текущий ремонт актового зала Ташкентский институт текстильной и легкой промышленности в г.Ташкенте.

3.2. При рассмотрении и после исправления замечаний экспертизы из рекомендуемой стартовой стоимости исключены всего в сумме с учётом- 8 386 335,44 сум.

3.3. В расчете затраты на кредит банка и коэффициент риска – не учтены.

3.4. В соответствии с «Временным положением о порядке определения стоимости в договорных текущих ценах», утвержденным Постановлением Кабинета Министров

Республики Узбекистан от 11.06.2003 года, №261 рекомендуемая стоимость является ориентиром для проведения торгов.

4. Выводы.

4.1 Проверка представленных документов выявила следующее: Форма-1 и Форма-2 создана путем пересчета цен на строительные материалы сверх нормативных цен и их пересчета в текущих ценах.

4.2 Рекомендуемая стартовая стоимость в текущих на текущий ремонт актового зала Ташкентский институт текстильной и легкой промышленности в г.Ташкенте, может быть принята для проведения конкурсных торгов со следующим показателями.

№ п/п	НАИМЕНОВАНИЕ ЗАТРАТ	Заявлено	Рекомендуется	Разница
1	2	3	4	5
1	Затраты на строительные материалы, изделия и конструкции	274 484 797,50	263 077 403,50	-11 407 394,00
1,1	Транспортные расходы на материалы 5%	13 724 239,88	13 153 870,18	-570 369,70
1,2	Заготовительно-складские расходы на материалы 2%	0,00	0,00	0,00
1,3	Кабельно-проводная изделия	1 948 000,00	1 868 000,00	-80 000,00
1,4	Трансп. услуг и скал. рас. 1,5%	29 220,00	28 020,00	-1 200,00
2	Минимальная ставка основных расходов на заработную плату, включая выплаты по социальному страхованию	26 113,71	26 113,71	0,00
2.1	Нормативная трудоемкость строительства объекта, определяемая по ресурсной смете, в чел.-часах	2 835,28	2 835,28	0,00
2.2	Среднемесячная заработная плата строителей по региону, определенная на основе статических данных за предыдущие 12 месяцев предшествующих на момент расчета, сум/месяц	74 039 671,75	74 039 671,75	0,00
3	Затраты на эксплуатацию машин и механизмов	668 941,81	668 941,81	0,00
4	ОБОРУДОВАНИЕ	737 600 000,00	702 740 000,00	-34 860 000,00
4,1	Транспортные расходы на материалы 2%	14 752 000,00	14 054 800,00	-697 200,00
5	Прочие затраты производственного характера	0,00	0,00	0,00
6	Итого прямые затраты	1 117 246 870,93	1 069 630 707,23	-47 616 163,70
7	Прочие затраты подрядчика 17,27%	63 017 344,21	60 934 761,18	-2 082 583,03
8	Затрат на страх. объект 0,32%	0,00	0,00	0,00
9	Итого стоимость строительства в текущих ценах без НДС	1 180 264 215,14	1 130 565 468,41	-49 698 746,73
10	НДС 15%	177 039 632,27	169 584 820,26	-7 454 812,01
11	Всего стоимость строительства в текущих ценах с НДС	1 357 303 847,42	1 300 150 288,68	-57 153 558,74
12	Прочие затраты заказчика 3%	0,00	0,00	0,00
13	Всего стоимость	1 357 303 847,42	1 300 150 288,68	-57 153 558,74

№	Наименование	Ед.изм	Заявлено	Рекомендуется
1,	Рекомендуемая стартовая стоимость без учета НДС и без затрат заказчика	Сум	1 180 264 215,14	1 130 565 468,41
2,	Рекомендуемая стартовая стоимость с учетом НДС и без затрат заказчика	Сум	1 357 303 847,42	1 300 150 288,68



Ведущий специалист:



Т.Ганиев

(QR-код для проверки предоставленной информации)

