

Частное предприятие
« SARDOVA DIZAYN QURILISH »
в г. Карши Кашкадарьинской области

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

ОБЪЕКТ: Текущий ремонт ж/д №302 МФЙ «Комитон» и
замена фронтуга ж/д №28, 29, 30 МФЙ «Табасум» г.Карши
Кашкадарьинской области.

КНИГА

ВЕДОМОСТИ ФИЗИЧЕСКИХ ОБЪЕМОВ РАБОТ, ЛОКАЛЬНЫЕ СМЕТА, РАСЧЕТ
СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РАБОТ В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ.

ДИРЕКТОР :
Тип :



Б.МУХАММАДИЕВ
И.ЖАББОРОВ

по объекту Текущий ремонт ж/д №302 МФИ «Комитон» и замена фромуга ж/д №28, 29, 30 МФИ «Табасум» г.Карши Кашкадарьинской области.

№ п/п	Наименование работ	Прямые затраты						Прямые затраты						Всего с НДС 15%
		зарплата с уч. соц.страх сум	Экспл. машин и механ.	Стр-ые мат-лы, кон-ции	трансп. услуги мат кон-ции	Кабель-ные про-дукции	трансп. услуги кабельн продукции	Оборудо-вание	трансп. услуги оборуд.	Всего прямых затрат	Прочие затраты от ст. пр.з	Затраты на страхов. объекта	Всего стоимость в дог. Ценах, без НДС сум	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ Ж/Д №302	14719036	985684	34483755	1724188	0	0	0	0	51912662	11503846	202933	63619441	73162357
1	РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ Ж/Д 28, 29, 30	2886261	61686	28273986	1413699	0	0	0	0	32635632	7232056	127577	39995268	45994554
	Итого	17605297	1047370	62757741	3137887	0	0	0	0	84548294	18735902	330509	103614705	119156911
	Прочие затраты заказчика 5%													5957846
	Всего													125114757

ГИП
Составил

НАИМЕНОВАНИЕ СТРОЙКИ: Текущий ремонт ж/д №302 МФИ «Комилон» и замена фромуга ж/д №28, 29, 30 МФИ «Табассум» г.Карши Кашкадарьинской области

ОБЪЕКТ № 20-2269-3

ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ 949500
НА

НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА: Ж/Д №302

ОСНОВАНИЕ:

№	Шифр	Наименование	Единица измерения	Количество		Сметная стоимость, сум	
				На ед. измерени	По проектным	в текущем уровне	
1	2	3	4	5	6	7	8
	РАЗДЕЛ	КРОВЛЯ					
1	E58-17-4	РАЗБОРКА ПОКРЫТИИ КРОВЕЛЬ: ИЗ ВОЛНИСТЫХ И ПОЛУВОЛНИСТЫХ АСБЕСТОЦЕМЕНТНЫХ ЛИСТОВ	100M2		3	394438,01	1183314,02
1.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	24,39	73,17	16172,12	1183314,02
1.2	6237	ПРОЧИЕ МАТЕРИАЛЫ	СУМ	0	0	0	0,00
1.3	99999	МУСОР СТРОИТЕЛЬНЫЙ	T	1,45	4,35	0	0,00
2	E54-3-2	РАЗБОРКА ПОДШИВКИ КАРНИЗА ИЗ ПЛАСТИКА	100M2		0,95	239185,65	227226,37
2.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	14,79	14,0505	16172,12	227226,37
2.2	6237	ПРОЧИЕ МАТЕРИАЛЫ	СУМ	0	0	0	0,00
2.3	99999	МУСОР СТРОИТЕЛЬНЫЙ	T	0,35	0,3325	0	0,00
3	E12-01-007-02	УСТРОИСТВО КРОВЕЛЬ ИЗ ВОЛНИСТЫХ АСБЕСТОЦЕМЕНТНЫХ ЛИСТОВ: СРЕДНЕГО ПРОФИЛЯ	100M2		3	4802952,88	14408858,64
3.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	47,91	143,73	16172,12	2324418,81
3.2	762	КРАНЫ 10 Т НА АВТОМОБИЛЬНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА	МАШ-Ч	0,39	1,17	127627	149323,59
3.3	2509	АВТОМОБИЛЬ БОРТОВОЙ, ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	М-ЧАС	0,56	1,68	54548	91640,64
3.4	30034	ЛИСТЫ АСБЕСТОЦЕМЕНТНЫЕ ВОЛНИСТЫЕ СРЕДНЕГО ПРОФИЛЯ 40/150 ТОЛЩИНОЙ 5.8 ММ	M2	128	384	25000	960000,00
3.5	30383	ГВОЗДИ ПРОВОЛОЧНЫЕ ОЦИНКОВАННЫЕ ДЛЯ АСБЕСТОЦЕМЕНТНОЙ КРОВЛИ 4.5X120 ММ	T	0,008	0,024	13400000	321600,00
3.6	30407	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	T	0,00567	0,01701	13400000	227934,00
3.7	32501	ПОКОВКИ ИЗ КВАДРАТНЫХ ЗАГОТОВОК ПРИ МАССЕ ОДНОЙ ПОКОВКИ 1,8 КГ	T	0,005	0,015	7800000	117000,00
3.8	32507	ПОКОВКИ ОЦИНКОВАННЫЕ ИЗ КВАДРАТНЫХ ЗАГОТОВОК ПРИ МАССЕ ОДНОЙ ПОКОВКИ 2,825 КГ	T	0,01	0,03	7800000	234000,00
3.9	33731	ОЦИНКОВАННАЯ СТАЛЬ ЛИСТОВАЯ ГОСТ 7118-78 ТОЛЩ 0,5ММ	T	0,0286	0,0858	15652000	1342941,60
4	E12-01-009-02	УСТРОИСТВО ЛОТОК ИЗ ЛИСТОВОЙ СТАЛИ	100M		1,1	563795,61	620175,17
4.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	31,41	34,551	16172,12	558762,92
4.2	2509	АВТОМОБИЛЬ БОРТОВОЙ, ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	М-ЧАС	0,09	0,099	54548	5400,25
4.3	30383	ГВОЗДИ ПРОВОЛОЧНЫЕ ОЦИНКОВАННЫЕ ДЛЯ АСБЕСТОЦЕМЕНТНОЙ КРОВЛИ 4.5X120 ММ	T	0,0038	0,00418	13400000	56012,00
5	C113-1004	ЛОТОК ИЗ ЛИСТОВОЙ СТАЛИ	M		110	18000,00	1980000,00
6	E12-01-010-01	УСТРОИСТВО МЕЛКИХ ПОКРЫТИИ /БРАНДМАУЗРЫ, ПАРАПЕТЫ, СВСЕЫ И Т.П./ ИЗ ЛИСТОВОЙ ОЦИНКОВАННОЙ СТАЛИ	100M2		0,44	10969943,15	4826774,99
6.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	112,75	49,61	16172,12	802298,87
6.2	2509	АВТОМОБИЛЬ БОРТОВОЙ, ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	М-ЧАС	0,07	0,0308	54548	1680,08
6.3	30405	ГВОЗДИ ТОЛЕВЫЕ КРУГЛЫЕ 3.0X40 ММ	T	0,004	0,00176	13400000	23584,00
6.4	32522	ПРОВОЛОКА КАНАТНАЯ ОЦИНКОВАННАЯ ГРУППЫ С, МАРКИ В, ДИАМЕТРОМ 3 ММ	T	0,012	0,00528	13956522	73690,44
6.5	33732	СТАЛЬ ЛИСТОВАЯ ОЦИНКОВАННАЯ, ТОЛЩИНОЙ 0,7 ММ	T	0,57	0,2508	15652000	3925521,60
7	E12-01-010-01	ОБШИВКА КАРНИЗА ИЗ ЛИСТОВОЙ КРАШЕННЫХ СТАЛИ	100M2		1,15	2048303,15	2355548,63
7.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	112,75	129,6625	16172,12	2096917,51
7.2	2509	АВТОМОБИЛЬ БОРТОВОЙ, ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	М-ЧАС	0,07	0,0805	54548	4391,11
7.3	30405	ГВОЗДИ ТОЛЕВЫЕ КРУГЛЫЕ 3.0X40 ММ	T	0,004	0,0046	13400000	61640,00
7.4	32522	ПРОВОЛОКА КАНАТНАЯ ОЦИНКОВАННАЯ ГРУППЫ С, МАРКИ В, ДИАМЕТРОМ 3 ММ	T	0,012	0,0138	13956522	192600,00
8	C111-1252-3	СТАЛ ЛИСТОВОЙ КРАШЕННЫЙ С ПОЛИМЕРНЫМ ПОКРЫТИЕМ	M2		120,75	57421,00	6933585,75
9	C111-1501	РЕЙКА ДЕРЕВЯННАЯ	M		345	6000,00	2070000,00
	РАЗДЕЛ	НАРУЖНАЯ ОТДЕЛКА					
10	E15-02-001-1	УЛУЧШЕННАЯ ШТУКАТУРКА ЦЕМЕНТНО-ИЗВЕСТКОВЫМ РАСТВОРОМ ПО КАМНЮ: СТЕН	100M2		0,612	1973566,17	1207822,49
10.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	70,88	43,37856	16172,12	701523,28
10.2	1608	РАСТВОРОНАСОСЫ ПРОИЗВОД. 3 М3/Ч	М-ЧАС	2,78	1,70136	21603	36754,48
10.3	9219	ВОДА	M3	0,35	0,2142	1500	321,30
10.4	12138	РАСТВОР ОТДЕЛОЧНЫЙ ТЯЖЕЛЫЙ ЦЕМЕНТНО-ИЗВЕСТКОВЫЙ 1:1:6	M3	1,89	1,15668	405684	469223,44
11	E62-41-1	ОЧИСТКА ВРУЧНУЮ ПОВЕРХНОСТИ ФАСАДОВ ОТ ПЕРХЛОРВИНИЛОВЫХ И МАСЛЯНЫХ КРАСОК: С ЗЕМЛИ И ЛЕСОВ	100 M2		1,48	336380,10	497842,54
11.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	20,8	30,784	16172,12	497842,54
11.2	6237	ПРОЧИЕ МАТЕРИАЛЫ	СУМ	0	0	0	0,00
12	E62-25-7	ШПАТЛЕВКА ФАСАДОВ ПРОСТЫХ С ЗЕМЛИ И ЛЕСОВ	100 M2		2,73	457752,99	1249665,67
12.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	23,6	64,428	16172,12	1041937,35
12.2	2509	АВТОМОБИЛЬ БОРТОВОЙ, ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	М-ЧАС	0,02	0,0546	54548	2978,32
12.3	6237	ПРОЧИЕ МАТЕРИАЛЫ	СУМ	0	0	0	0,00
12.4	31708	ШПАТЛЕВКА ХВ-005 СЕРАЯ	T	0,05	0,1365	1500000	204750,00
13	E62-26-4	ОКРАСКА ПЕРХЛОРВИНИЛОВЫМИ КРАСКАМИ ПО ПОДГОТОВЛЕННОЙ ПОВЕРХНОСТИ ФАСАДОВ ПРОСТЫХ: ЗА 2 РАЗА С ЗЕМЛИ И ЛЕСОВ	100 M2		9,008	804690,13	7248648,70
13.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	14,59	131,42672	16172,12	2125448,69

13.2	664	КОМПРЕССОРЫ ПЕРЕДВИЖНЫЕ С ЭЛЕКТРОДВИГАТЕЛЕМ ДАВЛЕНИЕМ 600 КПА /6 АТ/ 0,5 МЗ/МИН	МАШ-Ч	6,03	54,31824	9560	519282,37
13.3	1572	ПИСТОЛЕТЫ-РАСПЫЛИТЕЛИ	МАШ-Ч	12,06	108,63648	955	103747,84
13.4	2509	АВТОМОБИЛЬ БОРТОВОЙ, ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	М-ЧАС	0,1	0,9008	54548	49136,84
13.5	6237	ПРОЧИЕ МАТЕРИАЛЫ	СУМ	0	0	0	0,00
13.6	31445	КРАСКИ ПЕРХЛОРВИНИЛОВЫЕ	Т	0,0538	0,4846304	9000000	4361673,60
13.7	34035	УАИТ-СПИРИТ	Т	0,0016	0,0144128	6200000	89359,36
14	E62-41-1	ОЧИСТКА ВРУЧНУЮ ПОВЕРХНОСТИ ЦОКОЛЯ ОТ СТАРИХ ОКРАСКИ	100 М2		✓ 1,267	336380,10	426193,58
14.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	20,8	26,3536	16172,12	426193,58
14.2	6237	ПРОЧИЕ МАТЕРИАЛЫ	СУМ	0	0	0	0,00
15	E15-04-014-2	КРЕМНИЙОРГАНИЧЕСКАЯ ОКРАСКА ЦОКОЛЯ	100М2		✓ 1,267	1274225,33	1614443,50
15.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	9,79	12,40393	16172,12	200597,84
15.2	2499	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-Ч	0,11	0,13937	54548	7602,35
15.3	31752	ЭМАЛЬ КРЕМНИЙОРГАНИЧЕСКАЯ КО-174 РАЗНЫХ ЦВЕТОВ	Т	0,079	0,100093	13500000	1351255,50
15.4	34035	УАИТ-СПИРИТ	Т	0,007	0,008869	6200000	54987,80
16	E08-07-001-2	УСТАНОВКА И РАЗБОРКА НАРУЖНЫХ ИНВЕНТАРНЫХ ЛЕСОВ ВЫСОТОЙ ДО 16 М: ТРУБЧАТЫХ ДЛЯ ПРОЧИХ ОТДЕЛОЧНЫХ РАБОТ	100М2		✓ 3,6	927326,20	3338374,31
16.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	43,5	156,6	16172,12	2532553,99
16.2	2499	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-Ч	0,07	0,252	54548	13746,10
16.3	44082	ДЕРЕВЯННЫЕ ДЕТАЛИ ЛЕСОВ	М3	0,009	0,0324	3373913	109314,78
16.4	51622	ЩИТЫ НАСТИЛА	М2	3,4	12,24	55781	682759,44
16.5	63944	СТАЛЬНЫЕ ДЕТАЛИ ЛЕСОВ	Т	0,035	0,126	0	0,00
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО СМЕТЕ	Сум				50188474,36
		ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ ПРОИЗВОДСТ. ХАРАКТЕРА (0%)	Сум				0,00
		ИТОГО	Сум				50188474,36
		ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ ПОДРЯДЧИКА (0%)	Сум				0,00
		ВСЕГО	Сум				50188474,36

СОСТАВИЛ:

ПРОВЕРИЛ:

O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI
QASHQADARYO VILOYAT
QARSHI SHAHAR
"EXPERTISE GROUP"
MAS'ULIYATI CHEKLANGAN
JAMIYATI



РЕСПУБЛИКА УЗБЕКИСТАН
КАШКАДАРЬИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ГОРОД КАРШИ
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТИ
"EXPERTISE GROUP"

ЭКСПЕРТИЗА

ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

Карши шаҳар И.Каримов кўчаси 295 уй
Тел:0375 221 13 77 факс:0375 221 13 77
E.mail:Fayz14@bk.ru

Лицензия
КЛЭ-00125
от 31.03.2021 года

Р/с:20208000605340022001
МФО:00190, ИНН:308168916
Ипотека банк АТИБ филиал
Кашкадарьинской области

«27» Января 2022 года

г. Карши

«УТВЕРЖДАЮ»
Директор ООО «EKSPERTISE GROUP»
С. Хикматов

Сводное экспертное заключение № 61/3-2022

По сметной документации объекта:

Текущий ремонт жилого дома № 302 в МФЙ «Комилон» и замена фрагм жилых домов
№ 28, 29, 30 в МФЙ «Табассум» города Карши Кашкадарьинской области

Заказчик - «Куп хонадонли уйларни мукамал ва жорий таъмирлаш ҳамда иссиқлик таъминоти объектларини куриш буйича инжиниринг компанияси» региональный филиал ДУК Кашкадарьинской области
Источник финансирования - Гос. бюджет
Генпроектировщик - ЧП «SARDOBA DIZAYN QURILISH»
Вид строительства - Текущий ремонт

1. Основание для проектирования.

- 1.1. Письмо-заказ за № _____ от _____ 2022 г. на разработку сметной документации.
- 1.2. Дефектный акт утверждённый начальником "Кашкадарё вилоят уй-жой коммунал хизмат кўрсатиш бошкармаси" У. Эрназаровым и подписанный членами комиссии.

2. Материалы представленные на экспертизу.

- 2.1. Письмо представленное на экспертизу за № 7 от 19.01.2022 г.
- 2.2. Сметная документация в составе:
 - Дефектный акт утверждённый начальником "Кашкадарё вилоят уй-жой коммунал хизмат кўрсатиш бошкармаси" У. Эрназаровым и подписанный членами комиссии.
 - Расчёт стоимости в текущих ценах, локальная ресурсная ведомость, ведомость ресурсов и дефектный акт – Книга.

3. Краткое содержание проектных решений.

- 3.1. Дефектным актом предусмотрено выполнить следующие ремонтно-строительные работы:
 - Дом № 302 в МФЙ «Комилон». Крыля. Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов; разборка подшивки карниза из пластика; устройство кровель из волнистых асбестоцементных листов среднего профиля; устройство лотков из листовой стали; устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали; обшивка карниза из листовой крашенной стали.

- **Наружная отделка.** Улучшенная штукатурка стен цементно-известковым раствором по камню; очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок с земли и лесов; шпатлёвка простых фасадов с земли и лесов; окраска перхлорвиниловыми красками по подготовленной поверхности простых фасадов за 2 раза с земли и лесов; очистка вручную поверхности цоколя от старой окраски; кремнийорганическая окраска цоколя; установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м.
- **Жилые дома № 28, 29, 30. Проемы.** Снятие оконных остеклённых переплётов; демонтаж оконных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах; монтаж оконных блоков из алюминиевого профиля; штукатурка плоских поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и камню; улучшенная окраска по штукатурке стен поливинилацетатными водоземлюсионными составами.

Основные технико-экономические показатели.

Сметная стоимость объекта в текущих ценах с НДС	- 125 114, 757 тыс.сум
с прочими затратами заказчика	
Затраты труда: рабочих-строителей	- 910, 148 чел.час

4. Согласование проекта.

4.1. Сметную документацию согласовать и утвердить с Заказчиком.

5. Результаты экспертизы (Замечания и предложения).

5.1. По сметной части.

Экспертизой сверены объёмы работ с представленным утверждённым дефектным актом. Проверены нормы расходов: затрат труда, эксплуатации машин и механизмов, основных строительных материалов согласно нормативам ШНК 4.02.00-04. Рассмотрен расчёт определения стоимости объекта в текущих ценах, выполненный на основании «Методических рекомендаций» и ШНК 4.01.16-09. Среднечасовая заработная плата рабочих-строителей принята 16172,12 сум с учётом отчислений на социальное страхование 12 %, прочие затраты подрядчика принято 22,16 % от прямых затрат. Проверены цены на строительные материалы и конструкции по «Каталогу текущих цен 3 квартал 2021 г. на материально-технические ресурсы, применяемые в строительном производстве Республики Узбекистан», как средневзвешенные по региону, а также прил. к каталогу «Рынок строительных материалов». Предъявленная сметная стоимость текущего ремонта с учётом НДС с затратами заказчика в сумме – 125 114, 757 тыс.сум, рекомендуется к утверждению. Заказчику взять под контроль стоимость строительных материалов и объёмы работ.

6. ВЫВОДЫ.

6.1. Сметная документация на объект: «Текущий ремонт жилого дома № 302 в МФЙ «Комилон» и замена фрамуг жилых домов № 28, 29, 30 в МФЙ «Табассум» города Карши Кашкадарьинской области» с учётом результатов экспертизы рекомендуется для дальнейшего рассмотрения и утверждения со следующими основными технико-экономическими показателями:

Сметная стоимость объекта в текущих ценах с НДС	- 125 114, 757 тыс.сум
с прочими затратами заказчика	
Затраты труда: рабочих-строителей	- 910, 148 чел.час

6.2. Согласно постановлению КМ за № 15 от 22.01.2016 г. прил. № 4, раздел II пункт 8: ответственность за качество представляемой на государственную экспертизу градостроительной документации возлагается на Заказчика (в части достоверности представленных в процессе проектирования исходных данных) и разработчиков (в части принятых проектных решений).

6.3. Ранее выданное заключение за № 1002/5-2021 от 27.10.2021 г. считать не действительным ввиду изменения сметной стоимости и разделения сметы на две части на основании письма за № 7 от 19.01.2022 г.

Главный специалист: *Мурза* А. Шеркулов. /

С участием ведущих экспертов: О. Мурадов, Ж. Тошкулов.