

«Утверждаю»
Председатель правления - Генеральный директор
АО «Ташкентский механический завод»

З.З.Исоков



ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на услуги по определению рыночной стоимости с целью реализации движимого имущества АО «Ташкентский механический завод»: станков и оборудования количестве 62 единиц : Радиально-сверлильный станок-4, Вертикально-фрезерный станок-8, Универсальный кругло-шлифовальный станок-1, Пресс гидравлический- 3, Бесцентрово-шлифовальный станок-1, Эксцентрик пресс-2, Токарно-винторезный станок-2, Токарно- лобовой-1, Пресс-комплект-1, Координатно-расточной станок-1, Горизонтально-фрезерный станок-3, Специальный фрезерный станок-2, Отрезной станок-2, Вертикально-сверлильный станок-1, Плоско-шлифовальный станок-1, Настольно-сверлильный-2, Гибочный-1, Фрезерный станок-1, Торцово-педальный станок-1, Деревообрабатывающий-1, Рейсмусный станок-1, Долбежный станок-1, Поперечно-строгальный станок-1, Передвижная установка по нагреву воздуха-1, Нождак-1, Пила-1, Ленточная пила-1, Дисковая пила-1, Станок для резки труб-1, Машина профилегибочная-1, Ультразвуковой дефектоскоп-1, Термопластавтоматы-12 для их реализации

Заказчик: АО «ТМЗ»

Ташкент-2022г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на оказание оценочных услуг по определению рыночной стоимости имущества АО «Ташкентский механический завод» станков и оборудования в количестве 62 единиц для их реализации

| | Наименование требований | Содержания технического задания |
|---|---|---|
| 1 | Наименование услуг | <p>Определение рыночной стоимости имущества АО «Ташкентский механический завод»- станков и оборудования в количестве 62 единиц: Радиально-сверлильный станок-4, Вертикально-фрезерный станок-8, Универсальный кругло-шлифовальный станок-1, Пресс гидравлический-3, Бесцентрово-шлифовальный станок-1, Эксцентрик пресс-2, Токарно-винторезный станок-2, Токарно-лобовой-1, Пресс-комплект-1, Координатно-расточной станок -1, Горизонтально-фрезерный станок-3, Специальный фрезерный станок-2, Отрезной станок-2, Вертикально-сверлильный станок-1, Плоско-шлифовальный станок-1, Настольно-сверлильный-2, Гибочный-1, Фрезерный станок-1, Торцово-педальный станок-1, Деревообрабатывающий-1, Рейсмусный станок-1, Долбежный станок-1, Поперечно-строгальный станок-1, Передвижная установка по нагреву воздуха-1, Нождак-1, Пила-1, Ленточная пила-1, Дисковая пила-1, Станок для резки труб-1, Машина профилегибочная-1, Ультразвуковой дефектоскоп-1, Термопластавтоматы-12 с целью их реализации.</p> |
| 2 | Цель оказываемых услуг | <p>Исполнение требований Закона Республики Узбекистан «Об оценочной деятельности»</p> |
| 3 | Основание для оказания услуг | <p>Закон Республики Узбекистан «О государственных закупках»</p> |
| 4 | <p>Перечень работ, услуг и их объемы (количество), требуемые от Исполнителя с учетом реальных потребностей Заказчика и их обоснованием исходя из требований действующих нормативных актов</p> | <p>4.1. Этап I - Сбор информации для анализа рыночной стоимости. Объем работ на Этапе I будет включать следующие направления: формирование и направление информационного запроса; формирование единой базы данных: техническая и бухгалтерская информация об анализируемых объектах в едином формате на основании данных, предоставленных руководством Заказчика.</p> <p>4.2. Этап II - Обработка информации и проведение расчетов. Объем работ на Этапе II будет включать следующие направления: анализ полученной информации в ходе Этапа I; выбор подхода к анализу и оценке рыночной стоимости.</p> <p>4.3. Анализ информации. 4.3.1. Для проведения анализа стоимости Заказчик предоставит детализированную историческую информацию, технические характеристики и правоустанавливающие документы на объекты оценки, а также прочую необходимую для оказания услуг информацию. 4.3.2. По результатам проведенного анализа полученной информации будут подготовлены дополнительные запросы по недостающим данным (при необходимости).</p> |

| | | |
|---|--|--|
| | | <p>4.3.3. В рамках выбранных подходов специалистами на основе анализа рыночных данных и мнения технических специалистов Заказчика будет определена рыночная стоимость станков и оборудования.</p> |
| 5 | Место выполнения работ и оказания услуг с указанием конкретного адреса (адресов) | <p>АО «Ташкентский механический завод» Адрес: Яшнабадский район, ул.Элбек,61.</p> |
| 6 | Требования к участнику (Исполнителю) исходя из сложности оказываемых услуг | <p>Основные требования к участникам:</p> <p>6.1. Соблюдать при осуществлении оценочной деятельности лицензионные требования и условия;</p> <p>6.2. Наличие опыта в реализации не менее 10 проектов по оказанию услуг в определении рыночной стоимости станков и оборудования;</p> <p>6.3. Опыт работы организации в сфере оценки станков и оборудования не менее 5 лет до даты заключения договора (определяется по дате выдачи лицензии или свидетельства о государственной регистрации субъекта предпринимательства);</p> <p>6.4. Наличие в штате сертифицированных оценщиков со стажем работы не менее 5 лет и опытом работы по оценке станков и оборудования;</p> <p>6.5. Отсутствие признанных недостоверными отчетов или экспертных заключений оценочной организации;</p> <p>6.6. Являться Членом Общественной организации в области оценочной деятельности (предоставить свидетельство о членстве с заверением о действительности Общественной организацией на дату подачи предложения);</p> <p>6.7. Наличие полиса страхования профессиональной ответственности не менее 3 млрд.сум</p> <p>6.8. Предъявлять по требованию Заказчика перед заключением договора на проведение оценочных работ лицензию на право осуществления оценочной деятельности, квалификационный сертификат оценщика (оценщиков), которые будут непосредственно участвовать в оценке;</p> <p>6.9. Сообщать Заказчику о невозможности своего участия в проведении оценки вследствие возникновения обстоятельств, установленных законодательством об оценочной деятельности, препятствующих проведению объективной оценки, в том числе при не соблюдении независимости;</p> <p>6.10. Предоставлять по запросу Заказчика информацию о требованиях законодательства, регламентирующего оценочную деятельность, а также полную информацию по проводимой работе;</p> <p>6.11. Обеспечить сохранность документов, получаемых от Заказчика в ходе проведения оценки;</p> <p>6.12. В приложении к предложению предоставить расшифровку ответственных за реализацию проекта сотрудников Оценщика (менеджеров проекта и подотчетных ему сотрудников).</p> <p>6.13. Участник не должен:</p> <ul style="list-style-type: none"> - находиться в процедуре судебных тяжб, разбирательств или арбитражей с клиентами по |

| | | |
|----|--|--|
| | | <p>вопросам надлежащего исполнения своих обязательств или против Исполнителя не должно быть вынесено судебное или арбитражное решение о взыскании убытков или иной задолженности перед клиентами;</p> <p>- находиться в процессе ликвидации или добровольной ликвидации.</p> <p>Более подробно данный раздел указан в Приложении № 1 к настоящему Техническому заданию</p> |
| 7 | Безопасность выполнения работ и оказания услуг, и их результатов | <p>7.1. Исполнитель несет ответственность за сроки и качество выполняемых работ с учетом возлагаемых на него обязательств.</p> <p>7.2. Исполнитель не должен разглашать, обсуждать содержание, предоставлять копии, публиковать и раскрывать в какой-либо иной форме третьим лицам конфиденциальную информацию без получения предварительного согласия Заказчика.</p> |
| 8 | Объем предоставления гарантии качества работ, услуг | <p>8.1. Гарантия качества оказываемых услуг предоставляется Исполнителем на весь объем оказанных услуг, на срок не менее 1 (одного) месяца с момента завершения оказания услуг. Действие срока гарантии начинается с момента подписания сторонами акта оказанных услуг.</p> <p>8.2. Требования об указании срока гарантий качества на результаты работ и услуг должны быть в соответствии с требованиями законодательства Республики Узбекистан.</p> |
| 9 | Срок, с которого Исполнитель должен приступить к оказанию услуг, срок выполнения работ и оказания услуг с момента заключения договора (уплаты аванса, иного момента) | <p>9.1. Дата начала оказания услуг наступает на следующий рабочий день после дня заключения договора (соглашения) на оказание услуг и вступления его в законную силу.</p> <p>9.2. Срок оказания услуг должен составить не более 20 дней со дня заключения договора.</p> |
| 10 | Порядок сдачи и приемки результатов работ и услуг | <p>10.1. Предварительно Заказчику для согласования предоставляется проект отчета в электронном виде в незащищенном режиме (с возможностью просмотра), все расчетные таблицы/файлы на русском или узбекском языке в формате Excel в незащищенном виде (с возможностью просмотра) с сохранением формул и связей, а также исходные отсканированные рабочие документы.</p> <p>10.2. Итоговые результаты оценки должны быть представлены Заказчику в виде письменного Отчета об оценке объекта оценки в двух экземплярах (далее - Отчет), содержащего основные выводы и ключевые допущения, описание используемой методологии, алгоритм и результаты проведенных расчетов.</p> <p>10.3. Отдельно должны быть описаны принципы идентификации при отнесении активов к тому или иному виду деятельности и сделанные оценщиком допущения.</p> <p>10.4. Отчет комплектуется приложениями, в которых приводятся копии документов, использованных при выполнении оценки, он должен быть пронумерован постранично, скреплен печатью, а также подписан Оценщиком и Руководителем Оценщика.</p> |

| | | |
|----|--------------------------------|---|
| 11 | Задачи и подзадачи Исполнителя | Настоящее задание определяет задачи, которые должны быть учтены при формировании рабочего плана выполнения услуг, обозначенных пунктом 1 настоящего Технического задания, и не отменяет и не заменяет процедур, которые необходимо проводить в рамках выполнения услуг, обозначенных пунктом 1 настоящего Технического задания. |
|----|--------------------------------|---|

Директор по финансам АО «ТМЗ»

Туляганов Х.З.

Начальник отдела корпоративных отношений с акционерами АО «ТМЗ»

Курбанбаев Б.Х.



к **ТЕХНИЧЕСКОМУ ЗАДАНИЮ**
на услуги по определению рыночной
стоимости движимого имущества АО
«Ташкентский механический завод»
с целью дальнейшей реализации
_____ 2022 года

Основные требования к участникам при определении победителя отбора
(в дополнение к пункту 6 ТЕХНИЧЕСКОГО ЗАДАНИЯ)
на услуги по определению рыночной стоимости движимого имущества
АО «Ташкентский механический завод»- станков и оборудования (62 единиц)
с целью их реализации.

- 6.1. Наличие опыта реализации не менее 10 (десяти) проектов по оказанию услуг в определении рыночной стоимости станков и оборудования;
- 6.2. Опыт работы организации в сфере оценки станков и оборудования не менее 5 лет до даты заключения договора (определяется по дате выдачи лицензии или свидетельства о государственной регистрации субъекта предпринимательства);
- 6.3. Наличие в штате сертифицированных специалистов со стажем работы не менее 5 (пяти) лет и опытом работы по оценке станков и оборудования;
- 6.4. Отсутствие признанных недостоверными отчетов или экспертных заключений оценочной организации
- 6.5. Являться Членом Общественной организации в области оценочной деятельности (предоставить свидетельство о членстве с заверением о действительности Общественной организацией на дату подачи предложения);
- 6.6. Наличие полиса страхования профессиональной ответственности не менее 3 млрд.сум