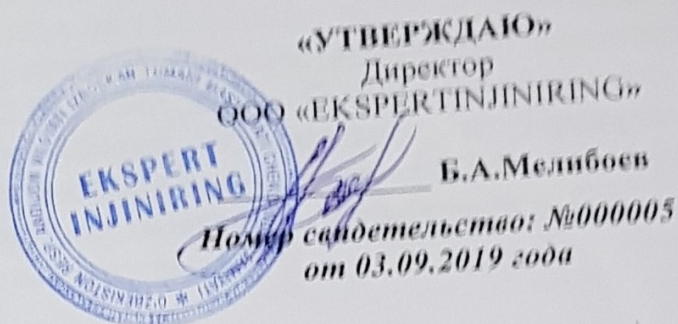




MANZIL: Andijon viloyati, Izbokantumani, Paytug' shahar, Naqshbandko' ehasl. II/II: 20208 00020 51151 55001  
"Ipoteka bank" ATIB Istiqlolfiliali, MFO: 00068, INN: 201988308

«22» Сентябрь 2021 года.



## ЭКСПЕРТИЗА ХУЛОСАСИ № ЭХ-1530-10/21 (ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ)

К РАСЧЕТУ СТАРТОВОЙ СТОИМОСТИ: «ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОКОННЫХ ПРОЕМОВ В  
ЗДАНИЕ "АСАКА ТИББИЁТ КОЛЛЕЖИ" В АСАКИНСКОМ РАЙОНЕ  
АНДИЖАНСКОЙ ОБЛАСТИ»

Заказчик - ООО «Лойиха сервис».  
Источник финансирования – Бюджетные средства  
Генпроектировщик – ООО «Лойиха сервис»  
Лицензия: № 001711 от 28.04.2014г. бессрочное  
Генподрядчик – по тендеру.

### 1. Основания для разработки стартовой цен.

- 1.1. Письмо заказ заказчика.
- 1.2. Дефектный акт, утвержденный заказчиком от 2021 г.

### 2. Материалы представленные на рассмотрение:

- 2.1. Заявленная стоимость работ в текущих ценах в сумме 636263,137 тысяч сумм НДС.
- 2.2. Локальные ресурсные ведомости.
- 2.3. Пояснительная записка.
- 2.4. Сводная ресурсная ведомость.

### 3. Краткая информация по расчету.

3.1. Расчет стартовой стоимости: «Текущий ремонт оконных проемов в здании "Асака Тиббиёт коллежи" в Асакинском районе Андижанской области» соглас утвержденного дефектного акта предусматриваются следующие работы: Демонтаж монтаж. Демонтаж оконных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки откосах. Демонтаж дверных коробок в каменных стенах: с отбивкой штукатурки



откосах. Установка дверных блоков из алюминиевого профиля типа акфа площадью более 3м<sup>2</sup>. Установка оконных блоков типа акфа плает площадью более 2м<sup>2</sup>. Установка подоконных досок из пвх; в каменных стенах толщиной до 0,51м. Устройство мелких покрытий (оконных фартук) из листовой оцинкованной стали. Ремонт штукатурки наружных прямолинейных откосов по камню и бетону цементно-известковым раствором; с земли и лесов. Сплошное выравнивание штукатурки стен и откосов цементно-известковым раствором при толщине намета: до 5мм. Поливинилацетатная окраска фасадов и откосов с лесов с подготовкой поверхности.

3.2. Стоимость ремонтных работ определена в соответствии с Постановлением Кабинета Министров Республики Узбекистана от 11.06.2003г. №261 «О переходе на договорные текущих цены и при реализации инвестиционных проектов» постановлением Кабинета Министров от 12.05.2004г. №226 «О внесении изменений в некоторые решения Правительства Республики Узбекистан» и Правилами определения стоимости строительства в договорных текущих ценах ШНК 4.01.16-04 от 30.07.2008г. №83, утверждения приказом Госархитектстроля по объемам работ.

3.3. В основе расчета использован «Ресурсный метод».

#### 4. Результат рассмотрения.

4.1. Откорректированная пояснительная записка.

4.2. Затраты на заработные платы определены в соответствии с порядком, определенной временным положением:

среднемесячная заработная плата строителей приведена в соответствии с отчетными данными статуправления.

Начисление на социальное страхование принято в размере по данным на 2021 год.

4.3. Затраты подрядчика уточнены по ШНК-4.01.16-09.

4.4. Затраты заказчика не учтены.

4.5. Коэффициент риска не учтены.

4.6. Заявления стоимость машин и материалов уточнена с соответствующими нормативами.

4.7. Для окончательного принятия отчисления на социальное страхование необходимы, использовать приложение №25 к Постановлением Кабинета Министров Республики Узбекистана №ПП-2270 от 04.12.14г.

#### Выводы:

1. Расчет стоимости: «Текущий ремонт оконных проемов в здание "Асака Тиббиёт лежи" в Асакинском районе Андижанской области» рекомендуется к согласованию **628609,275** тысяч сумм с НДС, снижено 7653,861 тысяч сумм за счет дополнительных материалов и затраты труда рабочих-строителей.

2. В соответствии с «Временным положением о порядке определения стоимости строительства объектов в договорных текущих ценах утвержденных постановлением Кабинета Министров от 11.06.2003г. №261 рекомендуемая стартовая стоимость строительства является ориентиром при проведении конкурсных торгов и не может служить основанием заключения договоров подряда»

**Замечание:** В условиях рыночных отношений «Экспертное заключение...» имеет рекомендательный характер и используется для предварительных переговоров или для использования при проведении конкурсных торгов и не является основанием для заключения подряда или взаиморасчетов между сторонами.

Эксперт:



З.Ш.Артиқов