

**МЧЖ “MUSTАНКАМ ПРОЕКТ”**

## **СМЕТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ**

**Самарканд вилояти Булунгур тумани Мактабгача таълим муассасасига карашли 2-сонли мактабгача таълим муассасасини жорий таъмирлаш.**

**КНИГА**

**Ведомость объемов работ.  
Ведомость ресурсов**

**Самарканд 2021-г**

МЧЖ “MUSTАНКАМ ПРОЕКТ”

## СМЕТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Самарканд вилояти Булунгур тумани Мактабгача таълим  
муассасасига карашли 2-сонли мактабгача таълим  
муассасасини жорий таъмирлаш.  
КНИГА

Ведомость объемов работ.  
Ведомость ресурсов

Директор  
МЧЖ “MUSTАНКАМ ПРОЕКТ”



Ражабов Б.

Самарканд 2021-г

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Самарканд вилояти Булунгур тумани Мактабгача таълим муассасасига карашли 2-сонли мактабгача таълим муассасасини жорий таъмирлаш.

Стоимость объекта определена в соответствии с Постановлением Кабинета Министров Республики Узбекистан от 11.06.2003 года № 261 «О переходе договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов осуществляемых за счет централизованных капитальных вложений» изменениями в соответствии с Постановлением Кабинета Министров Республики Узбекистан от 12.05.2004 года № 226.

Стоимость в текущих ценах определена с применением компьютерной техники по программному комплексу АВС4-И2 (5.3.1).

Расчет стоимости в текущих ценах производится по формуле:

$C = C_{зп} + C_{эм} + C_{м}$ , где:

$C_{зп}$  - затраты на основную зарплату с учетом начислений на социальное страхование;

$C_{эм}$  - затраты на эксплуатацию машин и механизмов;

$C_{м}$  - затраты на строительные материалы, изделия и конструкции;

III. Затраты на заработную плату определяются путем умножения трудозатрат рабочих-строителей на текущую стоимость 1 чел. Часа (в сумах) и на Коэффициент, учитывающий размер отчисления на социальное страхование

по формуле :

$C_{зп} = T_{раб} \times Z_{мс} \times K_{сс}$ , где:

$T_{раб}$  - трудозатраты рабочих строителей, определяются ресурсными сметами;

$Z_{мс}$  - среднечасовая заработная плата рабочих-строителей принята согласно ( $K=1.25$ ).

Среднемесячный фонд рабочего времени в часах (Ф) по данным Министерства труда и социальной защиты населения Республики Узбекистан составляет 169.42 час в месяц

II Стоимость затрат на эксплуатацию машин и механизмов, строительных материалов, изделий и конструкций при определении стоимости объекта принимается по текущим ценам, приняты согласно Гос Экспертизы.

В стоимости затрат на эксплуатацию машин и механизмов, строительных материалов НДС не учитывается.

Размер прочих затрат подрядчика принят – 18.11%. Цены на материалы и оборудование взяты с «Каталога текущих цен материально - технические ресурсы, применяемые в строительном производстве Республики Узбекистан» за 2021 г 1 квартал.

ГИП



локально ресурсная ведомость  
ведомость объемов работ

Самарканд вилояти Булунгур тумани Мактабгача таълим муассасасига қарашли 2-сонли мактабгача таълим муассасасини жорий таъмир...

№ п.п.	Шифр номера нормативов и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	
				на единицу измерения	по проектным
1	2	3	4	5	6
1	E56-001-01	ДЕМОНТАЖ ОКОННЫХ КОРОБОК: В КАМЕННЫХ СТЕНАХ С ОТБИВКОЙ ШТУКАТУРКИ В ОТКОСАХ	100ШТ		0,3800
3	E1001-036-02 ДОП. 9	УСТАНОВКА АЛЮМИНИЕВЫХ ОКОН	100 М2		0,8270
4	E1001-037-01 ДОП. 6	УСТАНОВКА АЛЮМИНИЕВЫХ ДВЕРЕЙ	100М2		0,3276
5	E0802-001-01	КЛАДКА СТЕН КИРПИЧНЫХ НАРУЖНЫХ (ОКОННЫЕ ПРОЕМЫ)	М3		10,5000
6	E1502-036-01	ШТУКАТУРКА ПО СЕТКЕ БЕЗ УСТРОЙСТВА КАРКАСА УЛУЧШЕННАЯ СТЕН	100М2		0,2750
7	E1502-031-01	ШТУКАТУРКА ПОВЕРХНОСТЕЙ ОКОННЫХ И ДВЕРНЫХ ОТКОСОВ ПО БЕТОНУ И КАМНЮ ПЛОСКИХ	100М2		0,5900
8	E1504-005-03 ДОП. 4	ОКРАСКА ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНЫМИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫМИ СОСТАВАМИ УЛУЧШЕННАЯ ПО ШТУКАТУРКЕ СТЕН	100М2		0,8600

ЎЗБЕКИСТОН РЕСПУБЛИКАСИ ҚУРИЛИШ ВАЗИРЛИГИ  
"ТЕХНОПРОГРЕС ЕКСПИРТИЗА" МАЪСУЛИЯТИ ЧЕКЛАНГАН ЖАМИЯТИ  
ЭКСПИРТИЗАСИНИ ЎТКАЗИШ

Самарканд шаҳри, Буюк Ипак Йўли кучаси, 69/А уй, (1-қават). Tel. мобил: +99891 540-53-56,  
Х/р. 20208000905119738001, МФО - 01030, ОАТБ «ХАМКОРБАНК» Самарканд филиали. Лицензия ҚЛЭ 000018.

«Тасдиқлайман»  
МЧЖ «ТЕХНОПРОГРЕС ЕКСПИРТИЗА»  
Директор \_\_\_\_\_ Ганиев Ш.И.  
«17» «Ноябрь» 2021 йил.



**ЭКСПЕРТ ХУЛОСА №0124 17/11-2021**

**По сметанная документация:** «Самарканд вилояти Булунгур тумани мактабгача таълим муассасасига қарашли 2-сонли мактабгача таълим муассасасини жорий таъмирлаш».

**Заказчик:** "Отдел дошкольного образования"  
Булунгурского района.

**Источник финансирования:** Собственные средства.

**Ген. проектировщик:** ООО "Mustankam projekt".

**Лицензия:** № АЛ-001787 бессрочная.

**1. Основания, представленные на экспертизу:**

**1.1 Дефектный акт,** утвержденный, заведующий отделом "Дошкольного образования" Булунгурского района Самаркандской области – Ф.Хотамов от 15.11.2021 г.

**2. Материалы, представленные на экспертизу:**

**2.1 Книга -** Пояснительная записка; рекомендуемая расчетная стоимость объекта в текущих ценах; локальный ресурсный сметный расчет; ведомость объемов работ.

**3. Краткое содержание проектных решений:**

**Сметной документацией:** «Самарканд вилояти Булунгур тумани мактабгача таълим муассасасига қарашли 2-сонли мактабгача таълим муассасасини жорий таъмирлаш».

**Предусмотрены следующие виды работ:**

Демонтаж оконных коробок, демонтаж дверных коробок, установка алюминиевых окон, установка алюминиевых дверей, кладка стен кирпичных наружных (оконные проемы), штукатурка по сетке, штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов, окраска поливинилацетатными водоземulsionными составами.

**Сметная часть.** Стоимость выполненных строительных работ по объекту рассчитана ресурсным методом, основанным на калькулированных затрат в текущих ценах и тарифах на ресурсы. Текущие цены на материалы, оборудованные и мебель взяты с «Каталога текущих цен на материально - технические ресурсы, применяемые в строительном производстве Республики Узбекистан» за 1 квартал 2021 г.

Цены на материалы, отсутствующие в «Каталоге» утверждены заказчиком.

Стоимость затрат труда (за 1 чел./час) приняты согласно данных Стат. Управ. Самаркандской области.

Смета подчитана по дефектный акт Заказчика от 15.11.2021 г.

**Рекомендуемая расчетная стоимость объекта в текущих ценах составляет:**

Затраты на строительные материалы, изделия и конструкции 86 118 618 сум.

Затраты на основную заработную плату с учетом начислений на социальное страхование 7 503 144 сум.

Затраты на эксплуатацию машин и механизмов	1 071 938 сум.
Итого прямых затрат	94 693 700 сум.
<b>Прочие затраты и расходы подрядчика –18,11%</b>	<b>17 149 029 сум.</b>
Затраты на страхование строительства объектов	357 897 сум.
<b>Итого стоимость строительства в текущих ценах</b>	<b>112 200 626 сум.</b>
НДС-15%	16 830 094 сум.
<b>Итого стоимость строительства в текущих ценах с НДС</b>	<b>129 030 720 сум.</b>

**4. Оценка принятых решений, замечания по их совершенствованию:**

- 4.1. При рассмотрении сметной документации выявленные экспертами замечания, устранены в рабочем порядке;
- 4.2. Согласно ШНК 4.01.16-09(3-4) Стоимость сметной документации объекта является рекомендуемой и не может служить основанием для заключения договоров подряда. Решения о принятии рекомендуемой стоимости принимает – **Заказчик**;
- 4.3. Отмечается, что за соответствие объемов работ в сметной документации объекта, представленного на экспертное рассмотрение, ответственность несет заказчик и проектная организация.
- 4.4. Срок действия Экспертного заключения 2 года.

**5. В Ы В О Д Ы.**

**Сметная документация:** «Самарканд вилояти Булунгур тумани мактабгача таълим муассасасига қарашли 2-сонли мактабгача таълим муассасасини жорий таъмирлаш».

**Сметная документация:** рекомендуется к утверждению с учетом замечания по пункту 4.2, 4.3, настоящего заключения со следующими ТЭП:

№	Наименование показателя	Ед. изм.	Кол-во
1	Рекомендуемая стоимость объекта в текущих ценах:	С НДС и прочими затратами.	<b>129 030 720</b>
2	Затраты труда рабочих-строителей:	чел./час.	<b>437,3917</b>

Ведущий эксперт по сметной части:



Муродова Б.