



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Андижон вилояти

Andijon viloyati 170100, Andijon Shahri, A.Navoiy shox ko'chasi 30-uy. Tel/Faks (374) 223-57-82, E-mail: ekspert-2312@mail.ru. www.ekspertiza.mc.uz www.mc.uz

Holati: Ijobiy

Direktor: MASHRAPOV AXRORBEC AKRAMOVICH

Sana: 24-01-2022 yil



Yig'ma ekspert xulosasi № 31001

Obyekt nomi «Paxtaobod tuman tibbiyot birlashmasi va tasarrufidagi bo'limlar binosini hamda isit-ish qozonxonalarini joriy ta'mirlash»

Buyurtmachi - "Sultan Exres" MChJ

Bosh loyihachi - "Sultan Exres" MChJ

Litsenziya Ozbekiston Respublikasi Qurilish vazirligi AL-000623 sonli

14.03.2020 yil dan cheksiz

Moliyalashtirish manbai - Maxalliy byudjet mablag'lari xisobidan

Bosh pudratchi - tender savdolari orqali

Qurilish turi joriy ta'mirlash

Murojaat raqami: № 30459

1. Loyihalash uchun asos

Buyurtmachi tomonidan 11 yanvar 2022 yildagi №26-sonli buyurtma xati

Buyurtmachi tomonidan tasdiqlangan nuqsonlar dalolatnoma 2022 yil

2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar

Lokal resurs xujjatlar.

Tushuntirish xatlari.

Yig'ma lokal xujjatlar

3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni

Ob'ektning peshxisob xisoblari bo'yicha, tasdiqlangan nuqson dalolatnoma asosida quyidagi ish turlari bajarilishi ko'zda tutilgan:

Qo'l bilan transheya qazish. Tuproqni pnevmatik zichlash ishlari. Qatlar ostida to'ldirish. Poydevor uchun shag'al to'shama quyish. Kengligi 1000mm gacha bo'lgan betonli lentasimon poydevor quyish. Poydevor qismiga armaturalardan setka to'qish.

Syementli suyuq oyna bilan izolyasiya qilish. Saqich (bitum) bilan izolyasiya ishlarini bajarish. G'ishtli devor urish. Devor atrofini armatura bilan belbog'li beton quyish (peremichkalar). Tom qismini yog'och karkaslar va stropilalar ustidan profnastilli yopqich ishlarini bajarish. Suv chiqarish novlari va quvurlarini o'rnatish. PVX blokli eshik va deraza romalrini o'rnatish. Temir eshik va panjaralarni o'rnatish. Pol ostini beton bilan

tekislash. Beton pollar. Syementli plintuslarni bajarish. Ichki devorlarni devorlarni quruq rastvor bilan tekislash, tsementli rastvor bilan sifatli suvoiq qilish ishlari. Devorlarni "Tunukofon" bilan qoplab chiqish. Tashqi devorlarni syementli rastvor bilavn yuqori sifatli suvoq qilish ishlari. Poypesh (sokol) qismini sifatli suvoq qilish. Fasadni perxlorvinilli bo'yoq bilan bo'yash. Poypeshni moyli bo'yoq bilan bo'yash. Peshayvon va zinapoyaga beton quyish. Sifatli suvoq qilish ishlari. Beton otmostkalar.

Isitish qozonlarini buzish ishlari. "AKS-80T" markali isitish qozonini o'rnatish. Tutun chiqarish quvurini o'rnatish. Nasoslar va temir quvurlarni o'rnatish. Elektr yoritish ishlari.

Boshqa ishlar. Pardevorlarni qurish. devorlarni quruq rastvor bilan tekislash. Devorlarni vodoemulsiya bo'yoqlari bilan yuqori sifatli bo'yash. Kondensionerlarni ta'mirlash.

Bolalar xonasi. Devorlarni cho`qilab chiqish ishlari, devorlarni quruq rastvor bilan tekislash. Fasadlarni fasad bo'yog'i bilan bo'yash. Beton pollar. Linoleumli pollar

4. Loyihalanayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:

5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

6. Ekspertiza natijalari.

Tushuntirish xatining tartibga keltirilishi.

Ish xaqi xarajatlari Vaqtinchalik tartib bilan kelishilgan xolda tartib asosida aniqlangan:

- Quruvchilarning o'rtacha oylik ish xaqi xisobotlar asosida keltirilgan.
- Ijtimoiy sug'urtaga xisoblanish 2021 yil ko'rsatkichlari asosida qabul qilingan.

Pudratchi xarajatlari SHNK-4.01.16-09ga asosan keltirilgan.

Buyurtmachi xarajatlari xisobga olinmagan.

Tavakkalchilik kooeffitsienti xisobga olinmagan.

Mashina va maxsulotlar qiymati tegishli me'yoriy xujjatlar asosida aniqlik kiritilgan.

Ijtimoiy sug'urtaga o'tkazmalarni aniqlash uchun O'zbekiston Respublikasi Prezidentining 04.12.2014 yildagi PFP-2270 sonli Farmoniga kiritilgan №25 sonli ilovadan foydalanish zarur.

Taqdim etilgan 15% QQS bilan hisoblangan umumiy miqdori 193912,351 ming so'mni tashkil qilgan. Ekspertiza ko'rigidan so'ng 1265,700 ming so'm qurilish materiallari narhi va jihozlar hisobiga ko'radi

7. Xulosalar.

Peshhisob xisoblari bo'yicha: Paxtaobod tuman tibbiyot birlashmasi va tasarrufidagi bo'limlar binosini hamda isitish qozonxonalarini joriy ta'mirlash, ob'ektini quyidagi texnika-iqtisodiy ko'rsatkichlariga ko'ra keyingi kelishuv va tender savdolarini o'tkazish uchun tavsiya etiladi:

Me'yoriy mehnat sarfi - 228,72 kishi/kun.

Joriy narxdagi tavsiyaviy (boshlang'ich)

miqdori 15% QQS bilan - 195178,051 ming so'm.

O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 11.06.2003 yildagi 261-sonli qarori va ShNK 4.01.16-09 me'yorlariga muvofiq tanlov savdolarini o'tkazish uchun ob'ektning qiymati buyurtmachi tomondan belgilanadi. Tasdiqlash uchun tavsiya etilgan ta'mirlash va qurilish ishlari narxi boshlang'ich hisoblanib,

ijrosiy qarorni buyurtmachi va bosh pudrad korxonasi tomonidan shartnomaviy munosabatlar orqali amalga oshiriladi.

ShNK 1.03.06-13da «Davlat ekspertizasiga taqdim etiladigan shaxarsozlik xujjatlarining sifati uchun javobgarlik buyurtmachiga (dastlabki ma'lumotlarni loyixalashtirish jarayonida taqdim etilgan dastlabki ma'lumotlarning ishonchliligi bo'yicha) va ishlab chiquvchiga (qabul qilingan loyixa qarorlari bo'yicha) yuklatiladi

Bosh mutaxassis: Xaldarov Jur'at Alimdjanovich

Ishtirokchi ekspertlar:

RAXMATULLIN DIL'SHAD XAMZAYEVICH