

Частное предприятие
« SARDOVA DIZAYN QURILISH »
в г. Карши Кашкадарьинской области

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

**ОБЪЕКТ: Текущий ремонт ж/д №23 МФЙ «Пахтазор-1»
г.Карши Кашкадарьинской области.**

КНИГА

**ВЕДОМОСТИ ФИЗИЧЕСКИХ ОБЪЕМОВ РАБОТ, ЛОКАЛЬНЫЕ СМЕТА, РАСЧЕТ
СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РАБОТ В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ.**

ДИРЕКТОР :

Гип :



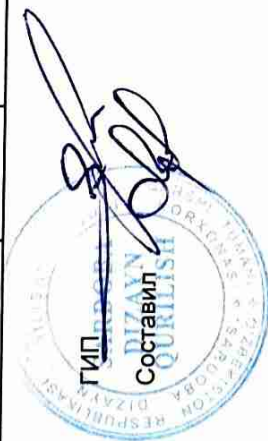
Б.МУХАММАДИЕВ

Й.ЖАББОРОВ

СВОДНАЯ ТАБЛИЦА РАСЧЕТА РЕСУРСНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ

по объекту **Текущий ремонт ж/д №23 МФЙ «Пахтазор-1» г.Карши Кашкадарьинской области.**

№ п/п	Наименование работ	Прямые затраты					Прямые затраты					Прочие затраты подрядчик от ст. пр.з	Затраты на страхов. объекта 0.0032	Всего стоимость в дог. Ценах. без НДС сум	Всего с НДС 15%
		зарплата с уч. соц.страх сум	Экспл. машин и механ.	Стр-ые мат-лы, кон-ции	трансп. услуги мат-ции кон-ции С.матх0.05	Кабель-ные про-дукции	трансп. услуги кабельн продукции С.кабх0.015	Оборудо-вание	трансп. услуги оборуд. Собх0.02	Всего прямых затрат					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
1	РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ Ж/Д №23	43082490	4207830	270287156	13514358	0	0	0	0	331091834	73369950	1294278	405756062	466619472	
	Итого	43082490	4207830	270287156	13514358	0	0	0	0	331091834	73369950	1294278	405756062	466619472	
	Прочие затраты заказчика 5%													23330974	
	Всего													4899504445	



НАИМЕНОВАНИЕ СТРОЙКИ: Текущий ремонт ж/д №23 МФИ «Пахтазор-1» г.Карши Кашкадарьинской области.

ОБЪЕКТ № 20-2269-3

ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ 129210

НА

НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА: Ж/Д №23
ОСНОВАНИЕ

№	Шифр	Наименование	Единица измерения	Количество	
				На ед. измерения	По проектным
1	2	3	4	5	6
		РАЗДЕЛ КРОВЛЯ			
1	E08-02-001-2	КЛАДКА СТЕН ПАРАПЕТА ИЗ КИРПИЧА	М3		48,5
1.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	5,26	255,11
1.2	762	КРАНЫ 10 Т НА АВТОМОБИЛЬНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА	МАШ-Ч	0,35	18,975
1.3	9219	ВОДА	М3	0,44	21,34
1.4	10411	КИРПИЧ КЕРАМИЧЕСКИЙ, СИЛИКАТНЫЙ ИЛИ ПУСТОТЕЛЫЙ РАЗМЕРОМ _____ МАРКА ПО ПРОЕКТУ	1000ШТ	0,394	19,109
1.5	36026	БРУСКИ ОБРЕЗНЫЕ ИЗ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6,5М, ШИРИНОЙ 75-150ММ, ТОЛЩИНОЙ 40-75 ММ, IV СОРТА	М3	0,0005	0,02425
1.6	45033	РАСТВОР ГОТОВЫЙ КЛАДОЧНЫЙ (СОСТАВ И МАРКА ПО ПРОЕКТУ)	М3	0,24	11,84
2	E10-01-010-1	УСТАНОВКА ЭЛЕМЕНТОВ КАРКАСА: ИЗ БРУСЬЕВ	1М3		17,926
2.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	22,5	403,335
2.2	521	ДРЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	М-ЧАС	0,23	4,12298
2.3	1556	ПИЛЫ БЕНЗОМОТОРНЫЕ	МАШ-Ч	0,33	5,91558
2.4	2509	АВТОМОБИЛЬ БОРТОВОЙ, ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	М-ЧАС	0,36	6,45336
2.5	30407	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	Т	0,003	0,053778
2.6	36028	БРУСЬЯ ОБРЕЗНЫЕ ИЗ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6,5М, ШИРИНОЙ 75-150ММ, ТОЛЩИНОЙ 100, 125ММ, II СОРТА	М3	0,93	16,67118
2.7	36060	ДОСКИ ОБРЕЗНЫЕ ИЗ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 44 ММ И БОЛЕЕ, II СОРТА	М3	0,12	2,15112
2.8	36077	ДОСКИ НЕОБРЕЗНЫЕ ИЗ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ЛЮБОЙ ШИРИНЫ, ТОЛЩИНОЙ 32,40 ММ, III СОРТА	М3	0,01	0,17926
2.9	45089	ПАСТА АНТИСЕПТИЧЕСКАЯ	Т	0,00301	0,05395726
3	E10-01-002-1	УСТАНОВКА ДЕРЕВЯННЫХ СТРОПИЛ	1М3		12,635
3.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	24,09	304,37715
3.2	1556	ПИЛЫ БЕНЗОМОТОРНЫЕ	МАШ-Ч	0,44	5,5594
3.3	2509	АВТОМОБИЛЬ БОРТОВОЙ, ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	М-ЧАС	0,22	2,7797
3.4	30407	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	Т	0,0072	0,090972
3.5	32524	КАТАНКА ГОРЯЧЕКАТАНАЯ ОБЫЧНОЙ ТОЧНОСТИ В МОТКАХ ИЗ СТАЛИ СВ-08А ДИАМЕТРОМ 6,3-6,5 ММ	Т	0,00438	0,0553413
3.6	36024	БРУСКИ ОБРЕЗНЫЕ ИЗ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6,5М, ШИРИНОЙ 75-150ММ, ТОЛЩИНОЙ 40-75 ММ, II СОРТА	М3	0,16	2,0216
3.7	36028	БРУСЬЯ ОБРЕЗНЫЕ ИЗ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6,5М, ШИРИНОЙ 75-150ММ, ТОЛЩИНОЙ 100, 125ММ, II СОРТА	М3	0,06	0,7581
3.8	36059	ДОСКИ ОБРЕЗНЫЕ ИЗ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 44 ММ И БОЛЕЕ, I СОРТА	М3	0,83	10,48705
3.9	45089	ПАСТА АНТИСЕПТИЧЕСКАЯ	Т	0,00196	0,0247646
4	C124-1	ГОРЯЧЕКАТАННАЯ АРМАТУРНАЯ СТАЛЬ ГЛАДКАЯ КЛАССА А-1, ДИАМЕТРОМ 6 ММ	Т		0,1576
5	C124-29	ПРОВОЛОКА АРМАТУРНАЯ ИЗ НИЗКОУГЛЕРОДИСТОЙ СТАЛИ ВР-1, ДИАМЕТРОМ 4 ММ	Т		0,0222
6	E12-01-007-02	УСТРОЙСТВО КРОВЕЛЬ ИЗ ВОЛНИСТЫХ АСБЕСТОЦЕМЕНТНЫХ ЛИСТОВ: СРЕДНЕГО ПРОФИЛЯ ПО ДЕРЕВЯННОЙ ОБРЕШЕТКЕ С ЕЕ УСТРОЙСТВОМ	100М2		15,2
6.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	47,91	728,232
6.2	762	КРАНЫ 10 Т НА АВТОМОБИЛЬНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА	МАШ-Ч	0,39	5,928
6.3	2509	АВТОМОБИЛЬ БОРТОВОЙ, ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	М-ЧАС	0,56	8,512
6.4	30034	ЛИСТЫ АСБЕСТОЦЕМЕНТНЫЕ ВОЛНИСТЫЕ СРЕДНЕГО ПРОФИЛЯ 40/150 ТОЛЩИНОЙ 5,8 ММ	М2	128	1945,6
6.5	30383	ГВОЗДИ ПРОВОЛОЧНЫЕ ОЦИНКОВАННЫЕ ДЛЯ АСБЕСТОЦЕМЕНТНОЙ КРОВЛИ 4,5X120 ММ	Т	0,008	0,1216
6.6	30407	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	Т	0,00567	0,086184
6.7	32501	ПОКОВКИ ИЗ КВАДРАТНЫХ ЗАГОТОВОК ПРИ МАССЕ ОДНОЙ ПОКОВКИ 1,8 КГ	Т	0,005	0,076
6.8	32507	ПОКОВКИ ОЦИНКОВАННЫЕ ИЗ КВАДРАТНЫХ ЗАГОТОВОК ПРИ МАССЕ ОДНОЙ ПОКОВКИ 2,825 КГ	Т	0,01	0,152
6.9	33731	ОЦИНКОВАННАЯ СТАЛЬ ЛИСТОВАЯ ГОСТ 7118-78 ТОЛЩ 0,5ММ	Т	0,0286	0,43472
6.10	36024	БРУСКИ ОБРЕЗНЫЕ ИЗ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6,5М, ШИРИНОЙ 75-150ММ, ТОЛЩИНОЙ 40-75 ММ, II СОРТА	М3	0,54	8,208
7	E12-01-009-02	УСТРОЙСТВО ЛОТОК И КОНЕК ИЗ ЛИСТОВОЙ СТАЛИ	100М		3,942
7.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	31,41	123,81822
7.2	2509	АВТОМОБИЛЬ БОРТОВОЙ, ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	М-ЧАС	0,09	0,35478
7.3	30383	ГВОЗДИ ПРОВОЛОЧНЫЕ ОЦИНКОВАННЫЕ ДЛЯ АСБЕСТОЦЕМЕНТНОЙ КРОВЛИ 4,5X120 ММ	Т	0,0038	0,0149796
8	C113-1004	ЛОТОК ИЗ ЛИСТОВОЙ СТАЛИ	М		270
9	C113-1006	КОНЕК ИЗ ЛИСТОВОЙ СТАЛИ	М		124,2
10	E12-01-008-03	НАВЕСКА ВОДОСТОЧНЫХ ТРУБ ПО СТЕНАМ ИЗ КИРПИЧА ИЛИ ЛЕГКОГО БЕТОНА, ДИАМЕТРОМ ДО 140ММ	100 М		5,694

10.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ			
10.2	3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ-Ч	38,4	218,6496
10.3	2509	АВТОМОБИЛЬ БОРТОВОЙ, ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	ЧЕЛ-Ч	0,43	2,44842
10.4	6237	ПРОЧИЕ МАТЕРИАЛЫ	М-ЧАС	0,43	2,44842
10.5	44446	ПРОВОЛОКА КАТАННАЯ	СУМ	0	0
10.6	63946	ТРУБЫ ВОДОСТОЧНЫЕ ИЗ ОЦИНКОВАННОЙ СТАЛИ	Т	0,0003	0,0017082
11	C1533-20	КОЛЕНА	М	113	643,422
12	C1533-21	ВОРОНКА	ШТ		117
13	C111-32513	КРЕПЕЖНЫЕ ДЕТАЛИ	ШТ		39
		ОГНЕЗАЩИТА ДЕРЕВЯННЫХ КОНСТРУКЦИЙ: ФЕРМ, АРОК, БАЛОК, СТРОПИЛ, МАУЭРЛАТОВ	КГ		104
14	E10-01-087-1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	10М3		3,056
14.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	8,5	25,976
14.2	2509	АВТОМОБИЛЬ БОРТОВОЙ, ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	М-ЧАС	0,12	0,36672
14.3	9219	ВОДА	М3	0,23	0,70288
14.4	31065	КРАСКИ СУХИЕ Э-ВС-17 ДЛЯ ВНУТРЕННИХ РАБОТ	Т	0,00012	0,00036672
14.5	34206	АММОНИЙ ФОСФОРНОКИСЛЫЙ ДВУЗАМЕЩЕННЫЙ /ДИАМОНИЙ ФОСФАТ/ МАРКИ Б	Т	0,067	0,204752
14.6	34244	КОНТАКТ КЕРОСИНОВЫЙ	Т	0,01	0,03056
14.7	40713	СУЛЬФАТ АММОНИЯ НАСЫПЬЮ ВЫСШЕГО СОРТА	Т	0,017	0,051952
15	E10-01-088-1	ОГНЕЗАЩИТА ОБРЕШЕТОК ПОД КРОВЛЮ, ПОКРЫТИЯ И НАСТИЛЫ ПО ФЕРМАМ	1000М2		1,52
15.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	31,61	48,0472
15.2	2509	АВТОМОБИЛЬ БОРТОВОЙ, ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	М-ЧАС	0,56	0,8512
15.3	9219	ВОДА	М3	0,79	1,2008
15.4	31065	КРАСКИ СУХИЕ Э-ВС-17 ДЛЯ ВНУТРЕННИХ РАБОТ	Т	0,0004	0,000608
15.5	34206	АММОНИЙ ФОСФОРНОКИСЛЫЙ ДВУЗАМЕЩЕННЫЙ /ДИАМОНИЙ ФОСФАТ/ МАРКИ Б	Т	0,23	0,3496
15.6	34244	КОНТАКТ КЕРОСИНОВЫЙ	Т	0,04	0,0608
15.7	40713	СУЛЬФАТ АММОНИЯ НАСЫПЬЮ ВЫСШЕГО СОРТА	Т	0,06	0,0912
16	E12-01-010-01	ОБШИВКА КАРНИЗА ИЗ ЛИСТОВОЙ КРАШЕННЫХ СТАЛИ	100М2		2,15
16.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	112,75	242,4125
16.2	2509	АВТОМОБИЛЬ БОРТОВОЙ, ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	М-ЧАС	0,07	0,1505
16.3	30405	ГВОЗДИ ТОЛЕВЫЕ КРУГЛЫЕ 3.0Х40 ММ	Т	0,004	0,0086
16.4	32522	ПРОВОЛОКА КАНАТНАЯ ОЦИНКОВАННАЯ ГРУППЫ С, МАРКИ В, ДИАМЕТРОМ 3 ММ	Т	0,012	0,0258
17	C111-1252-3	СТАЛ ЛИСТОВОЙ КРАШЕННЫЙ С ПОЛИМЕРНЫМ ПОКРЫТИЕМ	М2		225,75
18	C111-1501	РЕЙКА ДЕРЕВЯННАЯ	М		645
19	E10-01-003-1	УСТРОЙСТВО СЛУХОВЫХ ОКОН	1 СЛУХОВ ОЕ ОКНО		8
19.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	6,63	53,04
19.2	1523	ПИЛА ДИСКОВАЯ ЭЛЕКТРИЧЕСКАЯ	М-ЧАС	0,16	1,28
19.3	2509	АВТОМОБИЛЬ БОРТОВОЙ, ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	М-ЧАС	0,11	0,88
19.4	30407	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	Т	0,0014	0,0112
19.5	36010	ЛЕСОМАТЕРИАЛЫ КРУГЛЫЕ ИЗ ХВОИНЫХ ПОРОД ДЛЯ ВЫРАБОТКИ ПИЛОМАТЕРИАЛОВ И ЗАГОТОВОК /ПЛАСТИНЫ/ ТОЛЩИНОЙ 20-24 СМ, II СОРТА	М3	0,06	0,48
19.6	36049	ДОСКИ ОБРЕЗНЫЕ ИЗ ХВОИНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ШИРИНОЙ 75-150, ММ ТОЛЩИНОЙ 19.22 ММ, III СОРТА	М3	0,06	0,48
19.7	36061	ДОСКИ ОБРЕЗНЫЕ ИЗ ХВОИНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 44 ММ И БОЛЕЕ, III СОРТА	М3	0,1	0,8
20	E08-07-001-2	УСТАНОВКА И РАЗБОРКА НАРУЖНЫХ ИНВЕНТАРНЫХ ЛЕСОВ ВЫСОТОЙ ДО 16 М: ТРУБЧАТЫХ ДЛЯ ПРОЧИХ ОТДЕЛОЧНЫХ РАБОТ	100М2		6
20.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	43,5	261
20.2	2499	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-Ч	0,07	0,42
20.3	44082	ДЕРЕВЯННЫЕ ДЕТАЛИ ЛЕСОВ	М3	0,009	0,054
20.4	51622	ЩИТЫ НАСТИЛА	М2	3,4	20,4
20.5	63944	СТАЛЬНЫЕ ДЕТАЛИ ЛЕСОВ	Т	0,035	0,21
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО СМЕТЕ	Сум		
		ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ ПРОИЗВОДСТ. ХАРАКТЕРА (0%)	Сум		
		ИТОГО	Сум		
		ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ ПОДРЯДЧИКА (0%)	Сум		
		ВСЕГО	Сум		

СОСТАВИЛ:

ПРОВЕРИЛ:



EKSPERTISE
GROUP

Э К С П Е Р Т И З А

ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

Карши шахар И.Каримов кучаси 295 уй
Тел:0375 221 13 77 факс:0375 221 13 77
E.mail:Fayz14@bk.ru

Лицензия
К.Г.У-00125
от 31.03.2021 года

Р/с.20208000605340022001
МФО:00190, ИНН:308168916
Ипотека банк АТИБ филиал
Кашкадарьинской области

«27» Января 2022 года

г. Карши

УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО «EKSPERTISE GROUP»
С. Хикматов

Сводное экспертное заключение № 61/2-2022

По рабочему проекту:

Текущий ремонт жилого дома № 23 в МФЙ «Пахтазор-1» города Карши
Кашкадарьинской области

Заказчик - «Куп хонадонли уйларни мукаммал ва жорий таъмирлаш хамда иссиқлик таъминоти объектларини куриш буйича инжиниринг компанияси» региональный филиал ДУК Кашкадарьинской области
Источник финансирования - Гос. бюджет
Генпроектировщик - ЧП «SARDOBA DIZAYN QURILISH»
Вид строительства - Текущий ремонт

1. Основание для проектирования.

1.1. Письмо-заказ за № _____ от _____ 2022 г. на разработку ПСД.

2. Материалы представленные на экспертизу.

2.1. Письмо представленное на экспертизу за № 7 от 19.01.2022 г.

2.2. Проектно-сметная документация в составе:

- РП – Ремонт кровли жилого дома № 23 г. Карши (раздел АС) – 6 листов.
- Расчёт стоимости в текущих ценах, локальная ресурсная ведомость, ведомость ресурсов – Книга.

3. Краткое содержание проектных решений

(Климатические и инженерно-геологические условия строительства).

Климатический р-н строительства IV с расчётными температурами наружного воздуха +36 гр.С, -17 гр.С.

Нормативная снеговая нагрузка - 50 кгс/м²

Нормативная ветровая нагрузка - 38 кгс/м²

Сейсмичность площадки - 8 баллов.

3.1. Архитектурно-строительные решения.

Существующее здание четырёхэтажного жилого дома № 23 расположенного на территории МФЙ «Пахтазор-1» города Карши в прямоугольной форме размерами в плане 101,6x9,8 м из следующих конструктивных элементов и материалов;

- фундаменты – монолитные железобетонные существующие;
- стены – существующие из кирпичей толщиной F=380 мм;
- кровля – из листов АЦВ 40/150-8 по деревянной обрешётке шаг 750 мм.

Проектом предусмотрено выполнить нижеследующие работы по ремонту кровли:

- Кладка стен парапета из кирпичей; установка элементов каркаса из брусьев; установка деревянных стропил; устройство кровель из волнистых асбестоцементных листов среднего профиля по деревянной обрешётке с её устройством; устройство лотков и коньков из листовой стали; навеска водосточных труб по стенам из кирпича или лёгкого бетона; диаметром до 140 мм; крепежные детали; огнезащита деревянных конструкций: ферм, арок, балок, стропил, мауэрлатов; огнезащита обрешёток под кровлю, покрытия и настилы по фермам; обшивка карниза из листовой крашенной стали; устройство слуховых окон; установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м.

Основные технико-экономические показатели.

Сметная стоимость объекта в текущих ценах с НДС	
с прочими затратами заказчика	- 489 950, 445 тыс.сум
Затраты труда: рабочих-строителей	- 2663, 997 чел.час

4. Согласование проекта.

4.1. Проектно-сметную документацию согласовать и утвердить с Заказчиком.

5. Результаты экспертизы (Замечания и предложения).

5.1. По архитектурно-строительным решениям.

- Существующих замечаний нет. Проект выполнен в соответствии с нормами и правилами.

5.2. По сметной части.

Экспертизой сверены объёмы работ с представленным рабочим проектом.

Проверены нормы расходов: затрат труда, эксплуатации машин и механизмов, основных строительных материалов согласно нормативам ШНК 4.02.00-04.

Рассмотрен расчёт определения стоимости объекта в текущих ценах, выполненный на основании «Методических рекомендаций» и ШНК 4.01.16-09.

Среднечасовая заработная плата рабочих-строителей принята 16172,12 сум с учётом отчислений на социальное страхование 12 %, прочие затраты подрядчика принято 22,16 % от прямых затрат.

Проверены цены на строительные материалы и конструкции по «Каталогу текущих цен 3 квартал 2021 г. на материально-технические ресурсы, применяемые в строительном производстве Республики Узбекистан», как средневзвешенные по региону, а также прил. к каталогу «Рынок строительных материалов».

Предъявленная сметная стоимость текущего ремонта с учётом НДС с затратами заказчика в сумме – 489 950, 445 тыс.сум, рекомендуется к утверждению.

Заказчику взять под контроль стоимость строительных материалов и объёмы работ.

6. ВЫВОДЫ.

6.1. Рабочий проект на объект: «Текущий ремонт жилого дома № 23 в МФЙ «Пахтазор-1» города Карши Кашкадарьинской области» с учётом результатов экспертизы рекомендуется для дальнейшего рассмотрения и утверждения со следующими основными технико-экономическими показателями:

Сметная стоимость объекта в текущих ценах с НДС	
с прочими затратами заказчика	- 489 950, 445 тыс.сум
Затраты труда: рабочих-строителей	- 2663, 997 чел.час

6.2. Согласно постановлению КМ за № 15 от 22.01.2016 г. прил. № 4, раздел II пункт 8: ответственность за качество представляемой на государственную экспертизу градостроительной документации возлагается на Заказчика (в части достоверности представленных в процессе проектирования исходных данных) и разработчиков (в части принятых проектных решений).

6.3. Ранее выданное заключение за № 1002/5-2021 от 27.10.2021 г. считать не действительным ввиду изменения сметной стоимости и разделения сметы на две части на основании письма за № 7 от 19.01.2022 г.

Главный специалист:  А. Шеркулов. /

С участием ведущих экспертов: О. Мурадов, Ж. Тошкулов.