



«Farg'ona Garant Loyiha Servis» Hususiy korhonasi

Лицензия раками АЛ-001195 04.07.2020. Тел: (+99890) 534-45-55

Рабочий проект

По объекту: "Фарғона шаҳар "Шодиёна" МФЙ Янги аср кўчасида жойлашган кўп қаватли уйларни суғориш тизимини жорий таъмирлаш"

Сметная документация в текущих ценах
(РЕКОМЕНДУЕМАЯ)

Книга №1

Структура прямых и прочих затрат.
Ведомости потребных ресурсов.
Локальные ресурсные ведомости.
Дефектный акт.

Директор ЧП
«Farg'ona garant loyiha servis»



М. М. Хамдамов

Ж.Н.Эгамов

Фергана 2022г.

Структура прямых и прочих затрат

по объекту: Фаргона шахар "Шодиёна" МФЙ Янги аср кўчасида жойлашган кўп қаватли уйларни суғориш тизимини жорий таъмирлаш

	Наименование затрат	Стоимость (сум)
1	Затраты на эксплуатацию строительных машин и механизмов	5 275 960
2	Затраты на строительные материалы, изделия и детали с учетом заготовительно-складских расходов 2% и транспортных 5%	27 336 705
3	Затраты на конструкции заводского изготовления с учетом заготовительно-складских расходов 1,75% и транспортных 5%	0
4	Затраты на кабельно-проводниковую продукцию с учетом заготовительно-складских расходов 2% и транспортных 1,5%	81 873
5	Затраты на оборудование, мебель и инвентарь с учетом заготовительно-складских расходов 1,2% и транспортных 2%	8 090 880
6	Основная заработная плата рабочих-строителей :	48 635 083
	Количество рабочих часов в месяц на 2020г-2021 час на год (по данным Минтруда)	
	Среднемесячная заработная плата рабочих-строителей в расчете на месяц по Ферганской области-1284027,36 (Госстат Республики Узбекистан)	
	Среднемесячная ставка оплаты труда (12114,89 сум/ч)	
	Затраты труда рабочих-строителей-0 чел/ч	
	Расчетные данные (12114,89 сум/чх0 чел/ч)	
7	Взношение на социальное страхование (12 % от основной зар. платы)	5 836 210
	Итого прямых затрат:	95 256 711
8	Прочие затраты и расходы подрядчика (19,39 % от суммы прямых затрат согласно мониторинга рынка строительно-подрядных работ и бюллетеня ГКАС Р.УЗБ.-строительными организациями)	16 901 455
9	Прочие затраты и расходы заказчика	
	АИС часть 1 и 2	0
	Разработка проекта ЗВОС	0
	Экспертиза проекта ЗВОС	0
	Обследование зданий и сооруж.	0
	Разработка РП	1 905 134
	Авторский надзор 0,08% от СМР	0
	Экспертиза РП	381 027
	Проведение конкурсных торгов на СМР	0
	Экспертиза конкурсной документации	0
	Содержание ГАСН 0,5% от СМР	435 829
	Затраты на содержание заказчика (0,8% от итогов прямых затрат)	697 327
	Затрат на работу национальной информационной системы в размере 0,05% от стоимости стр	47 628
	Итого затрат с п.1 по п.9	112 158 165
10	Затраты на страхование строительных объектов (0,4% от страховой суммы- 80% от полной стоимости объекта-Постановление КМР. Узб. От 20.12.1999г. За №532	358 906
11	Коэффициент риска (1% от стоимости строительства объекта, без учета страхования строительных рисков в соответствии с приложением №1 к Постановлению КМР Узб.от 15.12.2003г за №547 "Об основных параметрах макроэкономических показателей на 2004г. и мерах по усилению контроля за их исполнением (.....x1,0:100)	1 121 582
	Итого стоимость строительства в текущих ценах без НДС	113 638 653
	НДС 15%	17 045 798
	Итого стоимость строительства в текущих ценах с НДС	130 684 451
	Итого прочие затраты заказчика	3 466 945
	Итого стоимость строительства в текущих ценах с НДС и прочими затратами заказчика	134 151 396

Примечание: Договорная стоимость работ и услуг по строительству объектов в текущих ценах формируется по результатам конкурсных торгов. ШНК 1003.01.08

ИСПОЛНИТЕЛЬ



Ж.Н. ЭГАМОВ

по объекту: Фарғона шаҳар "Шодиёна" МФЙ Янги аср кўчасида жойлашган кўп қаватли уйларни суғориш тизимини жорий таъмирлаш

наименование (объекта) стройки (предприятия, здания, сооружения)

ЛОКАЛЬНО-РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ № 1

на **Общестроительные работы**

(наименование работ)

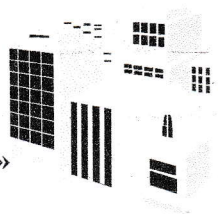
№ п/п	Шифр номера нормативов и коды ресурсов	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования и его масса, расход ресурсов на единицу измерения	Единица измерения	Количество	
				на единицу измерения	по проектным данным
1	2	3	4	5	6
1	E1-2-57-3	РАЗРАБОТКА ГРУНТА ВРУЧНУЮ	100МЗ	0,894	
1.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	248	221,712
2	E1-2-61-2	ОБРАТНАЯ ЗАСЫПКА ВРУЧНУЮ	100МЗ	0,894	
2.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	97,2	86,8968
3	E16-4-2-4	ПРОКЛАДКА ТРУБОПРОВОДОВ ХВС ИЗ ПОЛИПРОПИЛЕНОВЫХ ТРУБ ДИАМЕТРОМ: 40 ММ	100М	1,27	
3.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	162,4	206,248
3.2	116	АГРЕГАТЫ ДЛЯ СВАРКИ ПОЛИЭТИЛЕНОВЫХ ТРУБ	МАШ-Ч	5,8	7,366
3.3	2509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-Ч	0,31	0,3937
3.4	38018	ТРУБЫ ПОЛИПРОПИЛЕНОВЫЕ ДЛЯ ХОЛОДНОЙ ВОДЫ PN10 D40 /D"1 1/4, СТЕНКА 3,7/	М	100	127
4	E16-4-2-3	ПРОКЛАДКА ТРУБОПРОВОДОВ ХВС ИЗ ПОЛИПРОПИЛЕНОВЫХ ТРУБ ДИАМЕТРОМ: 32 ММ	100М	1,87	
4.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	121,8	227,766
4.2	116	АГРЕГАТЫ ДЛЯ СВАРКИ ПОЛИЭТИЛЕНОВЫХ ТРУБ	МАШ-Ч	4,64	8,6768
4.3	2509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-Ч	0,22	0,4114
4.4	38017	ТРУБЫ ПОЛИПРОПИЛЕНОВЫЕ ДЛЯ ХОЛОДНОЙ ВОДЫ PN10 D32 /D"1, СТЕНКА 3,0/	М	100	187
5	E16-4-2-2	ПРОКЛАДКА ТРУБОПРОВОДОВ ХВС ИЗ ПОЛИПРОПИЛЕНОВЫХ ТРУБ ДИАМЕТРОМ: 25 ММ	100М	5,08	
5.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	149,64	760,1712
5.2	116	АГРЕГАТЫ ДЛЯ СВАРКИ ПОЛИЭТИЛЕНОВЫХ ТРУБ	МАШ-Ч	8,12	41,2496
5.3	2509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-Ч	0,22	1,1176
5.4	38016	ТРУБЫ ПОЛИПРОПИЛЕНОВЫЕ ДЛЯ ХОЛОДНОЙ ВОДЫ PN10 D25 /D"3/4, СТЕНКА 2,3/	М	100	508
6	E16-4-2-1	ПРОКЛАДКА ТРУБОПРОВОДОВ ХВС ИЗ ПОЛИПРОПИЛЕНОВЫХ ТРУБ ДИАМЕТРОМ: 20 ММ	100М	8,18	
6.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	190,24	1556,1632
6.2	116	АГРЕГАТЫ ДЛЯ СВАРКИ ПОЛИЭТИЛЕНОВЫХ ТРУБ	МАШ-Ч	13,34	109,1212
6.3	2509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-Ч	0,22	1,7996
6.4	38015	ТРУБЫ ПОЛИПРОПИЛЕНОВЫЕ ДЛЯ ХОЛОДНОЙ ВОДЫ PN10 D20 /D"1/2, СТЕНКА 1,9/	М	100	818
7	E17-1-6-1	УСТАНОВКА ФОНТАНЧИКОВ ПИТЬЕВЫХ НАПОЛЬНЫХ С ПЕДАЛЬНЫМ ПУСКОМ	10КОМПЛ	53,6	
7.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	4,32	231,552
7.2	521	ДРЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ-Ч	0,2	10,72
7.3	2509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-Ч	0,09	4,824
7.4	65851	ШУРУПЫ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	Т	0,0007	0,03752
8	T5601-331	БРЫЗГАТЕЛЬНЫЕ ФОНТАНЧИК	ШТ	536	
9	E22-3-2-1	УСТАНОВКА ПОЛИЭТИЛЕНОВЫХ ФАСОННЫХ ЧАСТЕЙ ОТВОДОВ, КОЛЕН, ПАТРУБКОВ, ПЕРЕХОДОВ	10ШТ	152,2	
9.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	4,14	630,108
9.2	116	АГРЕГАТЫ ДЛЯ СВАРКИ ПОЛИЭТИЛЕНОВЫХ ТРУБ	МАШ-Ч	2,6	395,72
9.3	2499	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-Ч	0,01	1,522

10	C1534-64	ОТВОДЫ ПОЛИПРОПИЛЕНОВАЯ ДИАМ.40ММ	ШТ	8	
11	C1534-63	ОТВОДЫ ПОЛИПРОПИЛЕНОВАЯ ДИАМ.32ММ	ШТ	10	
12	C1534-62	ОТВОДЫ ПОЛИПРОПИЛЕНОВАЯ ДИАМ.25ММ	ШТ	32	
13	C1534-141	ПОЛ ОТВОДЫ ПОЛИПРОПИЛЕНОВАЯ ДИАМ.20ММ	ШТ	40	
14	C1534-143	ПОЛ ОТВОДЫ ПОЛИПРОПИЛЕНОВАЯ ДИАМ.32ММ	ШТ	6	
15	C1534-95	ТРОЙНИК ПОЛИПРОПИЛЕНОВАЯ ДИАМ.25Х20Х25ММ	ШТ	198	
16	C1534-96	ТРОЙНИК ПОЛИПРОПИЛЕНОВАЯ ДИАМ.32Х25Х32ММ	ШТ	20	
17	C1534-98	ТРОЙНИК ПОЛИПРОПИЛЕНОВАЯ ДИАМ.40Х25Х40ММ	ШТ	20	
18	C1534-92	ТРОЙНИК ПОЛИПРОПИЛЕНОВАЯ ДИАМ.20Х20Х20ММ	ШТ	211	
19	C1534-94	ТРОЙНИК ПОЛИПРОПИЛЕНОВАЯ ДИАМ.25Х25Х25ММ	ШТ	15	
20	C1534-97	ТРОЙНИК ПОЛИПРОПИЛЕНОВАЯ ДИАМ.32Х32Х32ММ	ШТ	17	
21	C1534-74	ПЕРЕХОД ПОЛИПРОПИЛЕНОВАЯ ДИАМ.25Х20ММ	ШТ	105	
22	C1534-75	ПЕРЕХОД ПОЛИПРОПИЛЕНОВАЯ ДИАМ.32Х25ММ	ШТ	25	
23	C1534-76	ПЕРЕХОД ПОЛИПРОПИЛЕНОВАЯ ДИАМ.32Х20ММ	ШТ	20	
24	C1534-77	ПЕРЕХОД ПОЛИПРОПИЛЕНОВАЯ ДИАМ.40Х32ММ	ШТ	9	
25	C1534-51	МУФТА ПОЛИПРОПИЛЕНОВАЯ ДИАМ.20ММ	ШТ	200	
26	C1534-52	МУФТА ПОЛИПРОПИЛЕНОВАЯ ДИАМ.25ММ	ШТ	120	
27	C1534-53	МУФТА ПОЛИПРОПИЛЕНОВАЯ ДИАМ.32ММ	ШТ	61	
28	C1534-54	МУФТА ПОЛИПРОПИЛЕНОВАЯ ДИАМ.40ММ	ШТ	38	
29	C1534-41	АДАПТЕР ПОЛИПРОПИЛЕНОВАЯ ДИАМ.20ММ	ШТ	465	
30	C1534-44	АДАПТЕР ПОЛИПРОПИЛЕНОВАЯ ДИАМ.40ММ	ШТ	2	
31	C1534-151	ЗАГЛУШКА ДИАМ.20ММ	ШТ	10	
32	C1534-152	ЗАГЛУШКА ДИАМ.25ММ	ШТ	10	
33	C1534-153	ЗАГЛУШКА ДИАМ.32ММ	ШТ	1	
34	C1534-155	КАРАТИШКА ДИАМ.32ММ	ШТ	3	
35	E16-5-1-2	УСТАНОВКА ВЕНТИЛ ДИАМ.ДО50ММ	ШТ	30	
36	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	1,47	44,1
37	2307-10305	ВЕНТИЛЬ ППР ДИАМ.20ММ	ШТ	20	
38	2307-10306	ВЕНТИЛЬ ППР ДИАМ.25ММ	ШТ	3	
39	2307-10307	ВЕНТИЛЬ ППР ДИАМ.32ММ	ШТ	7	

РАЗДЕЛ: БЛАГОУСТРОЙСТВО

40	100-604	СКАМЕЙКА	ШТ	8	
41	E33-7-4-1 ШНК.ДОП.11	УСТАНОВКА МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ОПОР Н=2.5 М С КАБЕЛЬНЫМ ВВОДОМ ВЕСОМ ДО 1 ТН /4ШТ/	1ТН	0,205	
41.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	26,2	5,371
41.2	50971	СТОЙКИ МЕТАЛЛИЧЕСКИЕ ОПОР НАРУЖНОГО ОСВЕЩЕНИЯ	Т	1	0,205
41	1507-4029	СВЕТИЛЬНИК НАРУЖНОГО ОСВЕЩЕНИЯ РКУ06-80-004	ШТ	4	
41	C1545-194	ЛАМПА СВЕТОДИОДНАЯ МОЩНОСТИ 220В, 80ВТ NAVIGATOR	ШТ	4	
42	Ц8-2-403-3	ПРОВОД В ЗАЩИТНОЙ ОБОЛОЧКЕ ИЛИ КАБЕЛЬ ДВУХ-ТРЕХЖИЛЬНЫЕ ПОД ШТУКАТУРКУ ПО СТЕНАМ ИЛИ В БОРОЗДАХ /АПВ-380 СЕЧ.1Х2,5ММ2/	100М	1,2	
42.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	37	44,4
42.2	92740	ПРОВОДА СИЛОВЫЕ ДЛЯ ЭЛЕКТРОУСТАНОВОК С ПОЛИВИНИЛХЛОРИДНОЙ ИЗОЛЯЦИЕЙ НА НАПРЯЖЕНИЕ ДО 450В С АЛЮМИНИЕВОЙ ЖИЛОЙ МАРКИ АПВ СЕЧ. 2.5 ММ2	1000М	0,103	0,1236

УЗБЕКИСТОН RESPUBLIKASI
ФАРГОНА ВИЛОЯТИ
ОЛТИАРИК ТУМАНИ



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI
FARG'ONA VILOYATI
OLTIARIQ TUMANI

«КУРИЛИШ ЛОЙИХА ЭКСПЕРТИЗА СИНОВ»
МАСЪУЛИЯТИ ЧЕКЛАНГАН ЖАМИЯТИ

«QURILISH LOYIHA EKSPERTIZA SINOV»
MAS'ULIYATI CHEKLANGAN JAMIYATI

MANZIL: 716634 Oltiariq tumani, Qarqchug'ay qishlog'i, Sharq tongi ko'chasi H/R: 20208 00060 44272 50001
MFO 00544 ATIB "Ipoteka Bank" Fargona shahar bo'limi, INN: 205 745 947



«УТВЕРЖДАЮ»

Директор ООО «Курилиш
лойиха экспертиза синов»

 Д. Мирзарахимов

22 февраля 2022 года.

Номер лицензии: №КЛЭ 000109
от 28.12.2020 года

ЭКСПЕРТИЗА ХУЛОСАСИ №09-13/22 (ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ)

ПО РАССМОТРЕНИЮ СМЕТНОЙ ЧАСТИ РАБОЧЕГО ПРОЕКТА: «ФАРГОНА ВИЛОЯТИ ФАРГОНА
ШАХАР «ШОДИЁНА» МФЙ ЯНГИ АСР КУЧАСИДА ЖОЙЛАШГАН КУП КАВАТЛИ
УЙЛАРНИ СУГОРИШ ТИЗИМИНИ ЖОРИЙ ТАЪМИРЛАШ»

<i>Заказчик на экспертизу:</i>	ЧП «Фаргона Гарант Лойиха Сервис»
<i>Источник финансирования</i>	Собственные средства (Кредит банка)
<i>Проектная организация:</i>	ЧП «Фаргона Гарант Лойиха Сервис»
<i>Номер лицензии:</i>	№АЛ-001195 от 04.07.2020г. выданное Минстроем Республики Узбекистан
<i>Главный инженер проекта:</i>	Эгамов. Ж.
<i>Год разработки:</i>	2022 год.

1. ОСНОВАНИЕ ДЛЯ РАЗРАБОТКИ РАБОЧЕГО ПРОЕКТА:

- 1.1 Письмо-заказ.
- 1.2. Действующая на территории Республики Узбекистан сметно-нормативная база.
- 1.3. Дефектный акт.

2. МАТЕРИАЛЫ, ПРЕДСТАВЛЕННЫЕ НА РАССМОТРЕНИЕ:

- 2.1. Книга 1. Сметная документация:
 - Структура прямых и прочих затрат.
 - Локальные ресурсные ведомости и ведомости потребных ресурсов.
 - Дефектный акт.

3. СМЕТНАЯ ЧАСТЬ.

Расчетная стоимость объекта «Фаргона вилояти Фаргона шахар «Шодиёна» МФЙ Янги Аср кучасида жойлашган куп каватли уйларни сугориш тизимини жорий таъмирлаш» определена в соответствии с постановлением Кабинета Министров Республики Узбекистан за № 261 от 11 июня 2003 года «О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов, осуществляемых за счет централизованных капитальных вложений», постановлением Кабинетом Министров от 12 мая 2004 года №226 «О внесении изменения в некоторые решения Правительства Республики Узбекистан» и правилами определения стоимости строительства в договорных текущих ценах – ШНК 4.01.16-09. В основе расчета использован «Ресурсный метод».

Прямые затраты подрядчика	95256,7 тысяч сум
Прочие расходы и затраты подрядчика	16901,5 тысяч сум
Прочие затраты и расходы заказчика	3466,9 тысяч сум
Транспортно-заготовительные расходы	7%
Коэффициент риска	1%

4. ЗАМЕЧАНИЯ И ПРЕДЛОЖЕНИЯ ЭКСПЕРТИЗЫ:

- 4.1. В прочих затратах подрядчика удельный вес «Прочих затрат» определен в размере 19,39 %.
- 4.2. Заработная плата рабочих-строителей составляет 13568,68 сум чел/час с учетом соц.страха.
- 4.3. Транспортные расходы на стройматериалы приняты 3%
- 4.4. Исключены заготовительно-складские расходы.
- 4.5. По статье «затраты на строительные машины и механизмы» стоимость агрегатов для сварки п/э труб приняты по цене 6,2 тысяч сум за 1 м/час, исключена стоимость бортовых автомобилей.
- 4.6. Заявленные затраты на строительные материалы, изделия и конструкции уточнены согласно «Каталога текущих цен на строительные материально-технические ресурсы, применяемые в строительном производстве Республики Узбекистан» за 3-й квартал 2021 года, выпускаемый Центром по экономическому реформированию и ценообразованию в строительстве Госкомитета Республики Узбекистан по архитектуре и строительству:
 - трубы полипропиленовые $d=20$ мм приняты по цене 5,4 тысяч сум за 1м,
 - стойки металлические приняты по цене 13500,0 тысяч сум за 1тн,
 - скамейки приняты по цене 800,0 тысяч сум за 1шт.
- 4.7. Исключается коэффициент риска.
- 4.8. В результате экспертизы заявленная расчетная стоимость в сумме **134151,4** тысяч сумм снизилась на **7779,5** тысяч сумм и определена в сумме **126371,9** тысяч сумм с НДС, в том числе затраты заказчика **3305,4** тысяч сумм.

ВЫВОДЫ:

ООО «Курилиш лойиха экспертиза синов» рассмотрев представленный рабочий проект: «Фаргона вилояти Фаргона шаҳар «Шодиёна» МФЙ Янги Аср кучасида жойлашган куп каватли уйларни сугориш тизимини жорий таъмирлаш» **Рекомендует к утверждению** со следующими показателями в текущих ценах:

(тысяч сум)

Наименование статей затрат	Заявленная стоимость	Рекомендуемая стоимость
Строительные материалы и изделия с учетом транспортно-заготовительных расходов	27336,7	25835,9
Эксплуатация машины и механизмы	5275,9	3493,0
Металлоконструкции	81,9	80,3
Оборудования	8090,9	6528,0
Затраты на основную зарплату с учетом соц.страха	54471,3	54471,3
Итого прямых затрат	95256,7	90408,5
Прочие затраты подрядчика	16901,5	16264,4
Страхование объекта	358,9	341,4
Коэффициент риска	1121,6	0
Всего стоимость строительства без НДС	113638,7	107014,3
Всего стоимость строительства с НДС	130684,5	123066,5
Прочие затраты заказчика	3466,9	3305,4
Всего стоимость строительства с НДС и с затратами заказчика	134151,4	126371,9

Примечание: В условиях рыночных отношений «Экспертное заключение...» имеет рекомендательный характер и используется для предварительных переговоров или для использования при проведении конкурсных торгов и не является основанием для договора подряда или взаиморасчетов между сторонами. Окончательное решение принимает заказчик по согласованию с подрядчиком.

Эксперт:



Б. Мирзарахимов