



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI
«SHAHARSOZLIK HUIJATLARI EKSPERTIZASI»
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Хоразм вилояти

Xorazm viloyati 220100, Urganch shahar, P.Maxmud ko'chasi,46 uy. Tel: +998904387766, E-mail:
irada13@inbox.ru, www.ekspertiza.mc.uz www.mc.uz

Holati: Ijobiy

Direktor: Bekchanova Nellya Axatovna

Sana:17-02-2022 yil



Yig'ma ekspert xulosasi № 32264

Obyekt nomi « «Xorazm viloyati Bog'ot tumani xokimiyati oldidagi maydonni sug'orish tizimini mukammal ta'mirlash» »

Buyurtmachi - Bog'ot tumani obodonlashtirish boshqarmasi

Bosh loyihachi - "Mirishkor quruvchi loyixa» XK

Litsenziya 21.10.2019yildagi AL-000281 sonli litsenziya

Moliyalashtirish manbai - budget.

Bosh pudratchi - tanlov savdolari natijasida

Qurilish turi mukkamal ta'mirlash

Murojaat raqami: № 31872

1. Loyihalash uchun asos

1.1. Loyiha topshirig'i, nuqsonlar dalolatnomasi.

2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar

2.1. Smeta xujjati, narxlar kelishuvi bayonnomasi, nuqsonlar dalolatnomasi

3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni

Smeta xujjatlariga asosan quyidagi ishlar bajariladi: sug'orish tizimini mukammal ta'mirlash.

Ob'ektning joriy narxlardagi narxi R.Uz qurilish sanoati (Toshkent-2021 yilning 2-choragi) foydalanadigan moddiy-texnik resurslarning joriy narxlar Katalogi, birja bahosi va bozor sharoitlari, baholar kelishish bayonnomasi yordamida resurs usuli bilan aniqlanadi.

Buyurtmachining 11.02.2022 yildagi 23-sonli xatiga ko'ra ob'ektning taxminiy narxini aniqlashda quyidagi narx parametrlari qabul qilingan:

- o'rtacha soatlik ish haqi miqdori - 16032,92 so'm kishi/soat (shu jumladan, ijtimoiy sug'urta bo'yicha chegirmalar - 12%);

- pudratchining boshqa xarajatlari - 15,51%;

- buyurtmachi boshqa xarajatlari - 4500,000ming.so'm;

- ob'ektni sug'urta qilish xarajatlari - 0,32%;
- xavf koeffitsienti - 1,0.

4. Loyihalanayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:

5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

Smeta xujjatlari buyurtmachi bilan kelishildi.

6. Ekspertiza natijalari.

1 Shartnoma bo'yicha import texnologik uskunalarni sotib olish va yetkazib berish xarajatlari va u bilan bog'liq xarajatlar ekspertizadan o'tkazilmaydi.

2. Ekspertiza jarayonida mahalliy ekspert xulosalarining izohlariga muvofiq ishchi loyihasiga quyidagi asosiy tuzatishlar va qo'shimchalar kiritildi.

Ekspert tekshiruvi natijalariga ko'ra ob'ektning umumiy qiymati QQS (qo'shimcha qiymat solig'i) va buyurtmachining boshqa xarajatlari bilan 98717,412ming.so'm miqdorida e'lon qilingan ishlar qiymati 7259,412ming.so'mga kamaytirilib, 91458,000ming.so'm qilib belgilandi, shu jumladan:

- | | |
|------------------------------------|----------------------|
| - qurilish materiallari | - 869,227ming.so'm. |
| - ish xaqi | - 4534,616ming.so'm. |
| - mashina va mexanizmlar | - 43,647ming.so'm. |
| - pudratchining boshqa xarajatlari | - 844,906ming.so'm. |
| - ob'ekt sug'urtasi | - 20,136ming.so'm. |
| - QQS | - 946,880ming.so'm. |

3. Yakuniy harajat buyurtmachi va pudratchi tomonidan qurilish tugagandan so'ng, haqiqiy (ijro hujjatlari) nazorat natijalari asosida aniqlanadi.

4. Buyurtmachi loyihaviy hujjatlarni tasdiqlashdan oldin belgilangan tartibda barcha manfaatdor vakolatli organlar bilan kelishishi lozim.

5. O'zbekiston Respublikasi Prezidentining "Qurilish sohasiga axborot-kommunikatsiya texnologiyalarini keng joriy etish chora-tadbirlari to'g'risida"gi Qarori 2019 yil 20 sentabrdagi 4464-sonli qaroriga muvofiq buyurtmach boshqa harajatlari tarkibiga qurilish qiymatidan 0,05% to'lovi "Shaffof qurilish" MAT hisobiga o'tkazilishi va SHNK 1.03.06-13 da «Davlat ekspertizasiga taqdim etiladigan shaharsozlik hujjatlarining sifati uchun javobgarlik buyurtmachiga (dastlabki ma'lumotlarni loyihalashtirish jarayonida taqdim etilgan dastlabki ma'lumotlarning ishonchliligi bo'yicha) va ishlab chiquvchiga (qabul qilingan loyiha qarorlari bo'yicha) yuklatiladi».

6. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2021 yil 20 maydagi "Kapital qurilish sohasida buyurtmachi xizmati faoliyatini tubdan isloh qilish chora-tadbirlari to'g'risida"gi qarorining 3-bob 7 p. 9,10,11,12 va 9-bob 4 ustunlarga muvofiq ekspertiza natijasida aniqlangan kamchiliklar va takliflarni bartaraf etilishi va sifatini nazorat qilish (boshlang'ich hujjatlarni to'g'riligini ta'minlashda) mas'uliyati Buyurtmachiga va qabul qilingan loyiha yechimlar, smeta me'yorlariga muvofiqligi mas'uliyati Loyiha muallifiga yuklatilgan.

7. Xulosalar.

6.1. Ekspertiza natijalarini hisobga olgan holda «Xorazm viloyati Bog'ot tumani xokimiyati oldidagi maydonni sug'orish tizimini mukammal ta'mirlash» loyihaning smeta qismi ekspertiza natijasida aniqlangan kamchiliklar va takliflar inobatga olgan holda, buyurtmachi qabul qilgan ish hajmi va qiymatni belgilovchi parametrlarning chegaraviy harajatlarga quyidagi texnik-iqtisodiy ko'rsatkichlarga muvofiqligini tasdiqlagan taqdirda ko'rib chiqqan holda tasdiqlash uchun tavsiya etiladi:

Ko'rsatkichlar nomlanishi	O'lchov birligi	Miqdori	
		Taqdim etilgan	Tavsiya etilgan
Qurilishning QQSsiz joriy narhi	ming.so'm	81 928,185	75 615,652
Qurilishning QQS bilan joriy narhi (15%)	ming.so'm	94 217,412	86 958,000
Buyurtmachi boshqa harajatlari (fakt.)	ming.so'm	4 500,000	4 500,000
Qurilishning QQS va buyurtmachi harajatlari bilan joriy narhi	ming.so'm	98 717,412	91 458,000

6.2. Ko'rsatilgan narh shartnoma tuzish uchun asos emas.

6.3. Vazirlar Mahkamasining 11.06.2003 yildagi 261-sonli, 31.01.2022 yildagi 46-sonli qarori va ShNK 4.01.16-09 ga muvofiq tanlov savdolarini o'tkazish uchun ob'ektning qiymati buyurtmachi tomonidan belgilanadi.

6.4. Buyurtmachi ekspertizaning kamchiliklar va takliflari bo'yicha tuzatilgan loyiha-smeta hujjatlarini bosh pudratchi tashkilotga o'tkazilishini ta'minlaydi.

Bosh mutaxassis: MATYAKUBOV SHIXNAZAR KURAMBAEVICH

Республика Узбекистан Хорезмская область
ЧП «Миришкор курувчи лойиха»

Заказчик: Богот тумани Ободонлаштириш бошкармаси

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ПОЛИВНОЙ СИСТЕМЫ
ПЛОЩАДИ ПЕРЕД ХАКИМИЯТА БАГАТСКОГО РАЙОНА
ХОРЕЗМСКОЙ ОБЛАСТИ

КНИГА 1



Директор:

Ж.Бердимуротов

г-к. Багат – 2022 г.

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Сметная документация (заказчик, Богот туман Ободонлаштириш бошкармаси) «Капитальный ремонт поливной системы площади перед Хокимията Багатского района Хорезмской области» разработана во исполнении *Постановлений Каб. Мин. от 05.08.2000 года за № 305 «О дополнительных мерах по углублению экономических реформ в капитальном строительстве», от 11.06.2003 г. за №261 «О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов, осуществляемых за счет централизованных капитальных вложений»* и в помощь участникам инвестиционного строительного процесса, и в соответствии с инструкцией о составе, порядке разработки, согласования и утверждения проектно-сметной документации на строительство жилые и общественные здания и сооружения (ШНК 1.03.01-04) и ШНК 4.01.09. Правила определения стоимости строительства в договорных ценах, общим положением по применению сметных норм и расценок на ремонтно-строительные работы для условий строительства в Республике Узбекистан (ШНК 2004-2009 гг.) и общим Положением по применению расценок на монтаж оборудования (ШНК 4.13.00-05).

Объекта строительства расположено в Хорезмской области, 41 территориальном районе.

Ведомость потребных ресурсов в текущих ценах разработан на основании задания на проектирования (объема работ), дефектного акта с применением «Каталога текущих цен на материально-технические ресурсы, применяемые в строительном производстве Республики Узбекистан на 11 квартал 2021 год», биржевых цен и конъюнктуры рынка.

Среднемесячная заработная плата – 16032,92 сум (с учетом отчислений в соцстрах – 12%).

Транспортно-складские затраты на оборудование – 2 %.

Транспортно-складские затраты на материалы и конструкции – 4 %.

Коэффициент риска – 1,00.

Прочие затраты подрядчика – 15,51 %.

Прочие затраты заказчика факт – 4500,000 тыс. сум.

Затраты на страхование строительство объекта – 0,32 %.

Сметная документация составлено с учетом НДС – 15 %.

РАСЧЕТНАЯ СТОИМОСТЬ ОБЪЕКТА В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ.

КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ПОЛИВНОЙ СИСТЕМЫ ПЛОЩАДИ ПЕРЕД
ХАКИМИЯТА БАГАТСКОГО РАЙОНА ХОРЕЗМСКОЙ ОБЛАСТИ

(2022 год)

№№ п/п	НАИМЕНОВАНИЕ ЗАТРАТ	Цена (тыс.сум)
1	2	3
1	ЗАТРАТЫ НА ОБОРУДОВАНИЕ, МЕБЕЛЬ И ИНВЕНТАРЬ С УЧЕТОМ ТРАНСПОРТНЫХ И ЗАГОТОВИТЕЛЬСКО-СКЛАДСКИХ РАСХОДОВ - 2%	7 160,400
2	ЗАТРАТЫ НА СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ, ИЗДЕЛИЯ И КОНСТРУКЦИИ С УЧЕТОМ ТРАНСПОРТНЫХ И ЗАГОТОВИТЕЛЬСКО-СКЛАДСКИХ РАСХОДОВ - 4%	38 514,608
3	ЗАТРАТЫ НА ОСНОВНУЮ ЗАРАБОТНУЮ ПЛАТУ С УЧЕТОМ НАЧИСЛЕНИЙ НА СОЦИАЛЬНОЕ СТРАХОВАНИЕ (16032,92)	19 169,485
4	ЗАТРАТЫ НА ЭКСПЛУАТАЦИЮ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ (С УЧЕТОМ ЗАРОБОТНОЙ ПЛАТЫ МАШИНИСТОВ)	1 370,581
5	ПРОЧНЕ ЗАТРАТЫ ПРОИЗВОДСТВЕННОГО ХАРАКТЕРА - 0%	0,000
6	ПРОЧНЕ ЗАТРАТЫ И РАСХОДЫ ПОДРЯДЧИКА - 15,51%	9 159,380
7	ЗАТРАТЫ НА СТРАХОВАНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА ОБЪЕКТОВ - 0%	241,198
8	ЗАТРАТЫ ДЛЯ УЧЕТА КОЭФФИЦИЕНТА РИСКА, ОПРЕДЕЛЯЕМОГО ИСХОДЯ ИЗ ПРОГНОЗИРУЕМОГО ИНДЕКСА РОСТА ЦЕН В СТРОИТЕЛЬСТВЕ	1,00
9	И Т О Г О С Т О И М О С Т Ъ С Т Р О И Т Е Л Ъ С Т В А В Д О Г О В О Р Н Ы Х Т Е К У Щ И Х Ц Е Н А Х	75 615,652
10	НДС - 15%	11 342,348
11	И Т О Г О С Т О И М О С Т Ъ С Т Р О И Т Е Л Ъ С Т В А В Т Е К У Щ И Х Ц Е Н А Х С У Ч Е Т О М Н Д С	86 958,000
12	ПРОЧНЕ ЗАТРАТЫ И РАСХОДЫ ЗАКАЗЧИКА (ФАКТ)	4 500,000
13	И Т О Г О С Т О И М О С Т Ъ С Т Р О И Т Е Л Ъ С Т В А В Т Е К У Щ И Х Ц Е Н А Х С Н Д С И П Р О Ч И М И ЗАТРАТАМИ И РАСХОДАМИ ЗАКАЗЧИКА	91 458,000

ИСПОЛНИТЕЛЬ





"УТВЕРЖДАЮ"

НАЧАЛЬНИК ХОРАЗМ ВИЛОЯТ БОГОТ ТУМАН
ОБДОНИЛАШТИРИШ БОШКАРМАСИ

О.Авезов

2022 год

ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

ПО ОБЪЕКТУ:

КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ПОЛИВНОЙ СИСТЕМЫ ПЛОЩАДИ ПЕРЕД ХАКИМИЯТА БАГАТСКОГО РАЙОНА ХОРЕЗМСКОЙ ОБЛАСТИ

МЫ, КОМИССИЯ В СОСТАВЕ СПЕЦИАЛИСТ "БОГОТ ТУМАН ОБОДОНИЛАШТИРИШ БОШКАРМАСИ" Б.САЪДУЛЛАЕВ, СПЕЦИАЛИСТ "БОГОТ ТУМАН ОБОДОНИЛАШТИРИШ БОШКАРМАСИ" Б.АЛЛАБЕРГАНОВ, ПРЕДСТАВИТЕЛЬ ЧП "МИРИШКОР КУРУВЧИ ЛОЙИХА" Ж.БЕРДИМУРОТОВ ВЫПОЛНИЛИ РАСЧЕТ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ, В РЕЗУЛЬТАТЕ КОТОРОГО СОЧЛИ НЕОБХОДИМЫМ ВЫПОЛНИТЬ НИЖЕСЛЕДУЮЩИЕ РАБОТЫ:

№	НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТЫ	ЕД ИЗМ	К-ВО	ПРИМЕЧАНИЕ
	СКВАЖИНА 2 ШТ			
1	ШНЕКОВОЕ БУРЕНИЕ СТАНКАМИ ТИПА ЛБУ-50 ГЛУБИНОЙ БУРЕНИЯ ДО 20 М ДИАМЕТРОМ ДО 200 ММ В ГРУНТАХ ГРУППЫ: 2	100М	0,24	
2	ТРУБЫ ДЛЯ ОБСАДКИ СКВАЖИН ИЗ ПОЛИЭТИЛЕНА ТИПА PN-8 /SDR-21/ ДУ 160X7,7 ММ /L=10М-1-СКВ/	М	24	
3	ФИЛЬТРОВАЛЬНАЯ СЕТКА ДЛЯ СКВАЖИН СИНТЕТИЧЕСКАЯ	М2	6	
4	УКЛАДКА ТРУБОПРОВОДОВ ВОДОСНАБЖЕНИЯ ИЗ ПОЛИЭТИЛЕНОВЫХ ТРУБ ДИАМЕТРОМ: 63 ММ	1КМ	0,024	
5	ОТВОД /УГОЛЬНИК/ ППР 90ГР ДИАМ. 63 ММ	10ШТ	1	
6	МУФТА СОЕДИНИТЕЛЬНАЯ ППР ДИАМ. 63 ММ	10ШТ	1	
7	МУФТА КОМБИНИРОВАННАЯ РАЗЪЕМНАЯ /АМЕРИКАНКА/ ППР Н/Р ДИАМ. 63X2 ММ	ШТ	4	
8	КРАН ШАРОВОЙ ЗАПОРНЫЙ ППР ДИАМ. 63 ММ	ШТ	2	
9	КЛАПАН ОБРАТНЫЙ ППР ДИАМ. 50 ММ	ШТ	2	
10	УСТАНОВКА ГЛУБИННЫХ НАСОСОВ С ЭЛЕКТРОДВИГАТЕЛЕМ	НАСОС	2	
11	НАСОС ГЛУБИННЫЙ SHIMGE 4S GM 16/6/1,5 Т МОЩНОСТЬЮ 1,5 КВТ	КОМПЛЕКТ	2	
	ПОЛИВНОЙ ВОДОПРОВОД			
12	РАЗРАБОТКА ГРУНТА ВРУЧНУЮ В ТРАНШЕЯХ ГЛУБИНОЙ ДО 2 М БЕЗ КРЕПЛЕНИЙ С ОТКОСАМИ, ГРУППА ГРУНТОВ: 1	100М3	1,84	
13	ОБРАТНАЯ ЗАСЫПКА ВРУЧНУЮ ТРАНШЕЙ, ПАЗУХ КОТЛОВАНОВ И ЯМ МЯГКИМ ГРУНТОМ, ГРУППА ГРУНТОВ: 1	100М3	1,84	
14	УКЛАДКА ТРУБОПРОВОДОВ ВОДОСНАБЖЕНИЯ ИЗ ПОЛИЭТИЛЕНОВЫХ ТРУБ ДИАМЕТРОМ: 50 ММ	1КМ	1,22	
15	УКЛАДКА ТРУБОПРОВОДОВ ВОДОСНАБЖЕНИЯ ИЗ ПОЛИЭТИЛЕНОВЫХ ТРУБ ДИАМЕТРОМ: 63 ММ	1КМ	0,544	
16	УСТАНОВКА ДОЖДЕВАТЕЛЕЙ МАРКИ: СП-4	1ДОЖДЕВА ТЕЛЬ	320	
17	ОТВОД СОЕДИНИТЕЛЬНЫЙ П/Э ДИАМ. 50 ММ	ШТ	157	
18	ТРОЙНИК СОЕДИНИТЕЛЬНЫЙ П/Э ДИАМ. 50X50X50 ММ	ШТ	210	
19	КРАН ШАРОВОЙ ЗАПОРНЫЙ ППР ДИАМ. 63 ММ	ШТ	9	
20	МУФТА ПЕРЕХОДНАЯ С РЕЗЬБОЙ ДИАМ. 50X25 ММ	ШТ	320	
21	ТРОЙНИК ПЕРЕХОДНОЙ П/Э ДИАМ. 63X50X63 ММ	ШТ	110	
22	РАЗМОСТКА БРУСЧАТКИ С РАЗБОРКОЙ	100М2	0,08	
	ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ			
23	РАЗРАБОТКА ГРУНТА ВРУЧНУЮ В ТРАНШЕЯХ ГЛУБИНОЙ ДО 2 М БЕЗ КРЕПЛЕНИЙ С ОТКОСАМИ, ГРУППА ГРУНТОВ: 2	100М3	0,1562	
24	ЗАСЫПКА ВРУЧНУЮ ТРАНШЕЙ, ПАЗУХ КОТЛОВАНОВ И ЯМ, ГРУППА ГРУНТОВ: 1	100М3	0,1562	
25	КАБЕЛИ до 35 Кв в гоТовых ТРАНШЕЯХ БЕз ПОКРЫТИЯ. КАБЕЛЬ МАССОЙ 1 М, Кг, до 1	100 М	2,1	
26	ПОКРЫТИЕ КАБЕЛЯ КИРПИЧОМ	100 М	1,25	
27	КАБЕЛИ С ПОЛИВИНИЛХЛОРИДНОЙ ИЗОЛЯЦИЕЙ И ОБОЛОЧКОЙ, С АЛЮМИНИЕВЫМИ ЖИЛАМИ, МАРКИ АВВГ, НА НАПРЯЖЕНИЕ 1000 В, С ЧИСЛОМ ЖИЛ И СЕЧЕНИЕМ 3X4 КВ.ММ	1000М	0,21	
28	ТРУБА ЗАЩИТНЫЕ ГОФРИРОВАННЫЕ Д=20 ММ	ПМ	210	
29	КИРПИЧ КЕРАМИЧЕСКИЙ ОДИНАРНЫЙ М-75	1000ШТ	1,5625	
30	МОНТАЖ ШИТА ЭЛЕКТРОСИЛОВЫЕ В СТЕНЕ	ШТ	1	
31	ПУНКТ РАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНЫЙ ПР-1	ШТ	1	
32	МОНТАЖ ЭЛЕКТРОННОГО СЧЕТЧИКА ТРЕХФАЗНЫЕ	ШТ	1	
33	СЧЕТЧИК ЭЛЕКТРОННЫЕ ТРЕХФАЗНЫЙ СЕ308	ШТ	1	

ДЕФЕКТНЫЙ АКТ ПЕРЕДАЕТСЯ БЕЗ РАБОЧИХ ЧЕРТЕЖЕЙ.

СПЕЦИАЛИСТ "БОГОТ ТУМАН ОБОДОНИЛАШТИРИШ БОШКАРМАСИ"

СПЕЦИАЛИСТ "БОГОТ ТУМАН ОБОДОНИЛАШТИРИШ БОШКАРМАСИ"

ПРЕДСТАВИТЕЛЬ ЧП "МИРИШКОР КУРУВЧИ ЛОЙИХА"



Б.САЪДУЛЛАЕВ

Б.АЛЛАБЕРГАНОВ

Ж.БЕРДИМУРОТОВ