

№ 11 -сонли ПУДРАТ ШАРТНОМАСИ

«18» 02. 2022 йил

Бағдод шаҳарчаси.

Икки томонлама хўжалик муносабатларини ифодаловчи мазкур шартнома низом асосида фаолият юритувчи Ўзбекистон Республикаси қонунчилиги ҳамда ўз низомига асосан фаолият юритувчи Бағдод туман мактабгача таълим бўлими мудир О.Зияева (келгусида «Буюртмачи» деб аталади) биринчи томон ва иккинчи «ЯНГИ КУРИЛИШ ФАРГОНА» ХК номидан раҳбар Ф.Сайфутдинов (кейинги ўринларда «Пудратчи» деб аталади) ўрталарида қуйидаги максадларда тузилди.

1. ШАРТНОМАНИ МАЗМУНИ:

1.1 «Пудратчи» ўз кучи, асбоблари, механизмлари билан «Буюртмачи»га қаршли Бағдод тумани мактабгача таълими бўлими тасарруфидаги 56-сонли ДМТТ биноси шартномага илова қилинган 22.11.2021 йил кунги №90-13/21 экспертиза хулосаси ва сметага мувофиқ жорий таъмирлаш ишларини амалдаги техник шартларга риоя қилган ҳолда бажариш мажбуриятини ўз зиммасига олади.

1.2 «Пудратчи» тегишли проект-смета ҳужжатларига мос ҳолда «Буюртмачи» томонидан жорий таъмирлаш ишларини келишилган вақтда бажариш ва уни камчиликларсиз тўлиқ тайёр ҳолда ўз муддатида «Буюртмачи»га топширишни ўз зиммасига олади.

1.3 «Пудратчи» иш бажариш вақтида жорий таъмирлаш ишлари учун кетадиган қурилиш материаллари ва ишчи кучини ўз ҳисобидан ўзи таъминлайди.

1.4 «Пудратчи» жорий таъмирлаш ишларини 30 иш кунида тамомлаш мажбуриятини олади. «Пудратчи» томонидан қилинган ишлар яқунлангандан кейин Ф-2, Ф-3 далолатномаларини «Буюртмачи» ўзининг мутахассислари билан биргаликда қабул қилиб олади.

2. ШАРТНОМАНИ БАХОСИ

2.1 Шартноманинг умумий баҳоси **347 022 685 (уч юз қриқ етти миллион йигирма икки минг олти юз саксон беш) сўми** ташкил қилади.

2.2 Шартнома баҳоси ўз ичига ККСи материаллар баҳоси тафовутини олади.

3. ТУЛОВ ШАРТЛАРИ

3.1 Ушбу шартнома бўйича «Буюртмачи» томонидан «Пудратчи» ҳисоб рақамига олдиндан 30 % аванс тўловини ўтказиб беради.

3.2 Тулов шакли «Пудратчи» томонидан Ф-2, Ф-3 ҳужжатларини тасдиқлангандан сўнг солиштирма далолатномаси ва ҳисоб фактурага асосан «Буюртмачи» «Пудратчи»нинг ҳисоб рақамига тўғридан тўғри пул ўтказиб беради.

3.3 Шартнома бўйича охириги ҳисоб-китоб иш тўлиқ тамомлангандан сўнг 5 кунидан кечиктирмай «Буюртмачи» томонидан амалга оширилади.

4. МАЖБУРИЯТЛАРНИ БАЖАРИШ МУДДАТЛАРИ

4.1 «Пудратчи» Ушбу шартномани 1-булимида назарда тутилган ишларни шартнома Ғазначилик бўлими рўйхатдан ўтказилгандан кундан 30 иш куни муддатда бажаради.

4.2 Ушбу шартнома 2022 йил « ___ » 2022 йил «31»Декабр гача тузилди. Шартнома икки томонлама имзоланиб, Ғазначилик (бўлими)да рўйхатдан ўтказилгандан сўнг хар иккиси ҳам қонуний кучга эга.

5. ТАРАФЛАРНИНГ МАЖБУРИЯТЛАРИ

- 5.1 «Пудратчи».
- 5.1.1 Ўз кучи техника воситаси билан календар иш режасида назарда тутилган барча ишларни тўла ҳажмда ва муддатда бажариши ва тегишли лойиха ҳужжатларидаги ҳолатда ишларни «Буюртмачи» га меърий ҳужжатлар талабига ва қоидалари асосида топшириш;
- 5.1.2 Обектга лойихага биноан бўлган материалларини конструкцияларини бутловчи ашёларни етказиб бериш ва уларни қабул қилиш тушириш тахлаш ҳамда саклашни амалга ошириш;
- 5.1.3 Ушбу шартнома бўйича ишларни бажариш учун жалб қилинадиган махсус ташкилотлар билан субподряд шартномани тузгани тўғрисида «Буюртмачи» га ахборот бериш ва у томонидан ишларни бажарилиши юзасидан назоратни таъминлаш.
- 5.1.4 Техника хавфсизлиги, ёнгин хавфсизлиги ва обектни қурилиши бўйича зарурий чора-тадбирларни бажарилишини таъминлаш;
- 5.1.5 Обект сугуртасини амалга ошириш ;
- 5.1.6 Жорий таъмирлаш ишларинида назорат органлари томонидан текширишда ортиқча қилинган харажатлар аниқланса бу харажатлар «Пудратчи» томонидан тўланади.
- 5.2 «Буюртмачи»
- 5.2.1 Календар иш режаси белгиланган ҳажмда ва муддатда ҳажмни топшириш;
- 5.2.2 У шартноманинг 1-бўлимида назарда тутилган ишлар шартномада белгиланган микдорда ва муддатда «Пудратчи»га ҳақ тўлаш;
- 5.2.3 «Пудратчи» дан ёзма хабарнома олган санадан бошлаб 2 ҳафта ичида объектни қабул қилиш мажбуриятларини олади.

6. ТАРАФЛАРНИНГ ЖАВОБГАРЛИГИ

- 6.1 Тарафлар шартнома бўйича мажбуриятларни бажариш муддатларини бўлганлиги учун айбдор тараф бошқа тарафга кечиктирилган хар бир кун учун шартнома баҳосининг 0,5 % ҳисобида пеня тўлайди, лекин шартноманинг 2,1 бандида кўрсатиб ўтилган суммасининг 50 % дан ошмаслиги керак.
- 6.2 Тарафлардан бири ушбу шартнома бўйича бошқа мажбуриятларни бажармаган ёки лойиха даражада бажармаган ҳолларда айбдор тараф бошқа тарафга бой берилган фойдани қўшиб қурган зарарни қоплайди.
- 6.3 Пеня тулаш тарафларни мажбуриятларини бажариш ёки бузилиш ҳуқуқий бартараф этишдан озод этмайди.

7. ФОРС-МАЖОР ҲОЛАТЛАРИ

- 7.1 Шартнома тузилгандан сўнг бартараф этилиши тоинларнинг тасири ва истакларига боғлиқ бўлмаган вақтинча ёки узоқ вақт шартномани зарур даражада амалга оширишга халақит берадиган вазиятлар содир бўлганда (яъни табиий офатлар, ноқулай об-ҳаво шароити ҳуқумат тадбирлари ҳокимият органлари қарорлари, харбий низолар ичкий тартибсизликлар) ва бошқа ҳолларда юқорида айтиб ўтилган ҳолатлар мавжудлиги туфайли томонлар тарафида шартнома мажбуриятлари бузулган деб ҳисобланмайди ва шартнома мажбуриятларини бажариш муддатлари ушбу ҳолатлар давом этиш вақтига сурилади .
- 7.2 Шартнома мажбуриятларини бажариш имкониятига эга бўлмаган томон дарҳол иккинчи томонни юқоридаги ҳолатларнинг юзага келганлиги шунингдек бартараф этганлиги тўғрисида хабардор қилиши керак.
- 7.3 Бартараф этилиши мумкин бўлмаган вазиятлар содир бўлгани ёки улар бартараф этилгани ҳақида ўз вақтида (5 кун ичида) хабар бермаган томон кейинчалик шартнома шартлари бажарилмаган тақдирда бу вазиятларни сабаб қилиб кўрсата олмайди .

8. НИЗОЛАРНИ ХАЛ ҚИЛИШ ТАРТИБИ

- 8.1 Тарафлар ўртасида ушбу шартнома бўйича ёки у билан пайдо бўлган барча низолар ёки келишмовчиликлар тарафлар ўртасида музокара йўли билан хал қилинади.
- 8.2 Агар келишмовчиликлар музокара йўли билан хал қилиб бўлмаса, улар конун ҳужжатларида белгиланган тартиба хўжалик судида кўрилиши лозим булади.

9. ШАРТНОМАГА ҚЎШИМЧА ВА ЎЗГАРТИРИШЛАР КИРИТИШ ТАРТИБИ

- 9.1. Ушбу шартнома хар қандай киритиладиган қўшимча ва ўзгартиришлар ёзма равишда расмийлаштириб хар икала томон имзолаган холлардагина хакикий кучга эга бўлади.
- 9.2. «Буюртмачи» куйидаги холларда шартномани бекор қилишга хақли:
- 9.2.1 «Пудратчи»нинг айби билан ишларни боришини сусткашлик билан муддати 10 кунга ошиб кетганда.
- 9.2.2 «Пудратчи»нинг шартнома шартларини бузиш натижасида лойихада кўрсатилган ишларни сифати пасайганда.
- 9.3. «Пудратчи» куйидаги холларда шартномани бекор қилишга хақли:
- 9.3.1 «Буюртмачи» томонидан «Пудратчи» га боғлик бўлмаган сабаблар бўйича жорий таъмирлаш ишларининг боришини 1 ойдан ошадиган муддатга тўхтатиб турганда:
- 9.3.2 «Буюртмачи» томонидан лойиха хужжатларини ўзгартиришлар киритиш билан боғлик холда ишларни бахоси 50% кунига камайганда.
- 9.3.3 «Буюртмачи» томонидан кейинчалик қурилиш, молиялаш имконияти йўқотилганда.
- 9.4. «Буюртмачи» «Пудратчи» нинг биргаликдаги қарори бўйича шартнома бекор қилинади. «Буюртмачи» эса «Пудратчи» га улар томонидан аниқланган бажарилган ишлар хажми қийматини тўлайди.
- 9.5. Шартнома бекор қилишга қарор қилган тараф бошка тарафга ёзма хабарнома юборилади.

10. БОШҚА ШАРТЛАР

- 10.1. «Пудратчи» амалдаги тартиб ва қоидалар бўйича бажарилган ишлар сифатига 1 йил муддатга қафолат беради.
- 10.2. Хар икала томон Ўзбекистон Республикаси конунлари доирасида фаолият кўрсатадилар.

11. ТАРАФЛАРНИНГ ЮРИДИК МАНЗИЛЛАРИ ВА ТЎЛОВ РЕКВИЗИТЛАРИ

БУЮРТМАЧИ:

ПУДРАДЧИ

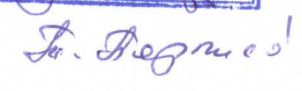
Буюртмачи: Бағдод туман мактабгача таълими бўлими	Подрядчик: «Янги қурилиш Фарғона» ХК
Манзили: Бағдод шаҳарчаси Ок олтин кўчаси	Адрес: Бағдод тумани
Тел./факс:	Тел./факс:
ШХР: 100022860302097091100251038	Расчет .счет: 20208000904971203001
Бюджетдан маблаг олувчи СТИРи: 305153881	МФО: 01087
ОКОНХ:	Банк: Капиталбанк Қўқон филиали
Газначилик номи: Бағдод тумани буйича газначилик булинмаси	ИНН: 302254268
Газна х/в: 23402000300100001010	Код по ОКОНХ 61110
Банк номи: Марказий банк Тошкент ш. ББХКМ	
МФО: 00014	
Газначилик СТИРи: 201122919	
Рахбар:  О.Зияева	Рахбар:  Ф.Сайфутдинов
Бош ҳисобчи:  Х.Абдухалиқов	



ХУЛОСА

Мен, ушбу шартнома лойихасини амалдаги Ўзбекистон Республикаси ФК, "Хўжалик юритувчи субъектлар фаолиятининг шартномавий ҳуқуқий базаси тўғрисида"ги Қонуни ва бошқа қонун ҳужжатлари асосида ҳуқуқий экспертиза қилиб, шартнома лойихасининг қонунчилик ҳужжатларига мос келишигини аниқладим. Шу сабабли ушбу шартномани имзолашга бўлади деб ҳисоблайман.

Юрист: 



YURIDIK AHAMIYFTGA EGA BO'LGAN HUJJATLARNING QONUN HUJJATLARIGA MUVOFIQLIGI TO'G'RISIDA XULOSA

- 1. Loyihaning turi** – Pudrat shartnomasi.
- 2. Loyihaning nomi** – Bag'dod tuman Maktabgacha ta'lim bo'limi bilan "YANGI QURILISH FARG'ONA" XK o'rtasida tuzilgan pudrat shartnoma.
- 3. Loyiha ishlab chiquvchisi va kiritilgan sana haqidagi ma'lumot**
Bag'dod tuman Maktabgacha ta'lim bo'limi tomonidan ishlab chiqilib, 2022 yil 24 fevral kuni taqdim etilgan.
Bag'dod tuman yuridik xizmat ko'rsatish markaziga tuman Maktabgacha ta'lim bo'limi tomonidan "Yangi Farg'ona qurilish" XK bilan tuzilgan pudrat shartnomasi loyihasi ekspertizadan o'tkazish va xulosa berish uchun kelib tushgan.
Shartnoma loyihasini o'rganish davomida quyidagilar aniqlandi:
Taqdim etilgan shartnoma loyihasi O'zbekiston Respublikasining Fuqarolik kodeksi va "Xo'jalik yurituvchi sub'ektlar faoliyatining shartnomaviy-huquqiy bazasi to'g'risida"gi Qonuni talablariga muvofiq tuzilgan.

Yuqoridagilarni inobatga olib,

XULOSA QILAMAN:

Taqdim etilgan shartnoma loyihasi qonun-hujjatlari talablariga muvofiq ishlab chiqilganligi qayd etilsin.

**Bag'dod tuman yuridik xizmat
ko'rsatish markazi bosh yuriskonsulti:**



R.Umarov

26.02.2022