

**O'zbekiston Respublikasi Surxondaryo Viloyati**

**OOO «ART-DESIGN-BUSINESS»**

**ISHCHI LOYIHASI**



Surxondaryo viloyati Oltinsoy tumani Oqarbuloq MFY  
da joylashgan 90-o'rinli MTT ga bsetka va devor to'siqlarini  
qurish ishlari

**Smeta hujjati**

**№ 1-2022/1**

Termiz-2022 y

O'zbekiston Respublikasi Surxondaryo Viloyati

**OOO «ART-DESIGN-BUSINESS»**

**Smeta hujjati**



Surxondaryo viloyati Oltinsoy tumani Oqarbuloq MFY  
da joylashgan 90-o'rinli MTT ga bsetka va devor to'siqlarini  
qurish ishlari

**OOO«ART-DESIGN-BUSINESS»**

Rahbar:

Bosh muhandis:



G'.I.Qurbonnazarov

F.SH.Qabulov

Termiz-2022 y

## ОПРЕДЕЛЕНИЕ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ

по локальным ресурсным ведомостям в текущих ценах

НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА: ОЛТИНСКОЙ ТУМАНИ ОКАРБУЛОК МФЙ да ЖОЙЛАШГАН 90-УРИНЛИ МТТ га БСЕТКА ВА ДЕВОР ТУСИКЛАРИНИ КУРИШ

Стартовая стоимость строительства объекта определена в соответствии с Постановлением Кабинета Министров от 11.06.2003 года N 261 «О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов», Постановлением Кабинета Министров от 12.05.20

Постановлением Кабинета Министров от 12.05.2004 года N 226 «О внесении изменений в некоторые решения Правительства Республики Узбекистан» и Правилами определения стоимости строительства в договорных текущих ценах ШНК 4.01.16-09.

Стоимость объекта определена по "ресурсному методу" на основании разработанной документации: номенклатуре и количеству оборудования; нормативной трудоемкости; затратам на эксплуатацию машин и механизмов; номенклатуре и количеству строительных материалов,

Расчет стоимости объекта в текущих ценах производится по формуле:

$$C = (C_{эл} + C_{эм} + C_m + C_o + Пп)$$

где:  $C_{эл}$  - затраты на основную зарплату с учетом начислений на социальное страхование;  
 $C_{эм}$  - затраты на эксплуатацию машин и механизмов;  
 $C_m$  - затраты на строительные материалы, изделия и конструкции;  
 $C_o$  - затраты на оборудование  
 $Пп$  - прочие затраты подрядчика;

### 1. Затраты на заработную плату:

Определяются путем умножения трудозатрат рабочих-строителей на текущую стоимость 1 человека-часа (в суммах) на коэффициент, учитывающий размер отчисления на социальное страхование по формуле:

$$C_{эл} = \text{Траб} \times C_ч \times K_{сс}$$

где: Траб - трудозатраты рабочих-строителей, определяемые в составе ресурсных смет;  
 $C_ч$  - среднечасовая заработная плата рабочих-строителей, исчисляется исходя из уровня среднестатистической месячной заработной платы строителей по региону;  
 $K_{сс}$  - коэффициент, учитывающий размер отчислений на социальный налог (12%).  
Исчисление среднечасовой заработной платы производится по формуле:

$$C_ч = Z_{мс} : Ф,$$

где:  $Z_{мс}$  - среднечасовая заработная плата рабочих-строителей по региону;  
 $Ф$  - среднемесячный фонд рабочего времени в часах по данным Министерства труда и социальной защиты населения Республики Узбекистан.

Среднечасовая зарплата с учетом соц.страх	$C_ч =$	18 676,41 сум/час	данные подрядчика
	Траб =	271,45 Чел.Час	
	$C_{эл} =$	5 069 647 сум	

### 2. Затраты на эксплуатацию машин и механизмов:

Стоимость затрат на эксплуатацию машин и механизмов при определении стоимости строительства объекта принимается по текущим ценам, исходя из нормативной потребности в машино-часах по ресурсной смете и среднесложившейся по региону цены машино-часа соответствующего вида машин по формуле:

$$C_{эм} = ЭМ \times Ц_{пр}$$

где: ЭМ - объем эксплуатации машин и механизмов в часах;  
 $Ц_{пр}$  - текущие цены на эксплуатацию машин и механизмов в час/сум.

Стоимость затрат на эксплуатацию машин и механизмов (взята из ресурсных ведомостей).

$$C_{эм} = 193 893,42 сум$$

### 3. Затраты на приобретение строительных материалов, изделий и конструкций

Затраты на строительные материалы, изделия и конструкции определяются на основе фактических показателей согласно сводному ресурсному расчету, разрабатываемому в составе рабочей документации с прим. средних цен на единицу, сложившихся в данном регионе, по формуле:

$$C_m = C_{m1} + C_{m2} + C_{m3} + \dots + C_{mN}$$

где:  $C_{m1}, C_{m2}, C_{m3}, C_{mN}$  - стоимость отдельных видов строительных материалов и конструкций;

$$C_{mN} = N \times Ц_{ср}$$

где:  $N$  - количество отдельного вида строительного материала (изделия, конструкции), требуемого для строительства объекта;  
 $Ц_{ср}$  - средняя цена на единицу строительного материала (изделия, конструкции).



Стоимость строительных материалов (взята из ресурсных ведомостей).

$$C_m = 28\,893\,077,89 \text{ сум}$$

#### 4. Затраты на приобретение оборудования

Затраты на строительные материалы, изделия и конструкции определяются на основе фактических показателей согласно сводному ресурсному расчету, разрабатываемому в составе рабочей документации с прим. средних цен на единицу, сложившихся в данном регионе, по формуле:

$$C_o = C_{o1} + C_{o2} + C_{o3} + \dots + C_{oN}$$

где:  $C_{o1}, C_{o2}, C_{o3}, C_{oN}$  - стоимость отдельных видов оборудования;

$$C_{oN} = N \times C_{cp}$$

где:  $N$  - количество отдельного вида оборудования (изделия, конструкции), требуемого для строительства объекта;

$C_{cp}$  - средняя цена на единицу оборудования (изделия, конструкции).

Стоимость оборудования (взята из ресурсных ведомостей).

$$C_o = 0,00 \text{ сум}$$

#### СТРУКТУРА ПРЯМЫХ ЗАТРАТ

1	Затраты на основную заработную плату с учетом начислений на социальное страхование (Сзп)	5 069 647	сум
2	Затраты на эксплуатацию машин и механизмов (Сэм)	193 893	сум
3	Затраты на строительные материалы, изделия и конструкции (См)	28 893 078	сум
4	Транспортные и заготовительно-складские расходы на материалы (Стр)	1 444 654	сум
5	Затраты на оборудование, мебель и инвентарь (Со)	0	сум
6	Транспортные и заготовительно-складские расходы на оборудование (Сo)	0	сум
<b>ИТОГО ПРЯМЫХ ЗАТРАТ:</b>		<b>35 601 273</b>	<b>сум</b>

#### 5. Прочие затраты производственного характера (Сп) составляют:

1. Временные здания и сооружения (ШНК 4.09-06, приложение 1, поз.16 = 3,2% от СМР)
2. Производство работ в зимнее время (ШНК 4.07-06, табл. 3 поз. 4а = 0,7% от СМР с коэфф. 0,7)

$$C_p = (C_m + C_{зп} + C_{эм} + C_{тр}) \times N$$

$$C_p = 0,000 \text{ сум}$$

#### 5. Прочие затраты подрядчика

Прочие затраты и расходы Подрядчика

0,1754 ДАННЫЕ ПОДРЯДЧИКА

$$P_p = (C_{зп} + C_{эм} + C_m + C_{тр}) \times 17,54\%$$

$$P_p = 6\,244\,463 \text{ сум}$$

$$\text{Итого с прочими подрядчика: } 41\,845\,736 \text{ сум}$$

#### 6. Затраты на страхование строительства объекта

Затраты на страхование строительства объекта (Ср) в соответствии с действующим положением (ШНК 4.01.15-09) принимаются в размере 0,4% с  $n=0,8$

$$C_p = (C_m + C_{зп} + C_{эм} + C_o + C_p + P_p) \times 0,8 \times 0,4\%$$

$$C_p = 0,000 \text{ сум}$$

#### VIII. Коэффициент риска

Коэффициент риска  $K_p$  составляет

$$K_p = 0,000 \text{ сум}$$

$$C = (C_{зп} + C_{эм} + C_m + P_p)$$

ВСЕГО СТОИМОСТЬ без НДС	C=	41 845 736 сум
НДС 15%	C=	6 276 860 сум
ВСЕГО СТОИМОСТЬ с НДС 15%	C=	48 122 596 сум
Прочие затраты Заказчика	C=	1 924 904 сум
Всего стоимость строительства в текущих ценах с НДС и прочими затратами Заказчика	C=	50 047 500 сум

Составил:



Иброхимов Ж

**СТАРТОВАЯ СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА  
В ДОГОВОРНЫХ ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ ПО ОБЪЕКТУ :**  
**НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА:ОЛТИНСОЙ ТУМАНИ ОКАРБУЛОК МФЙ да ЖОЙПАШГАН 90-УРИНЛИ МТТ га БСЕТКА ВА ДЕВОР  
ТУСИКЛАРИНИ КУРИШ ИШЛАРИ**

№№	НАИМЕНОВАНИЕ ЗАТРАТ	СТОИМОСТЬ (тыс. сум)
1	Затраты на оборудование, мебель и инвентарь, с учетом транспортных и заготовительно-складских расходов	0,000
2	Затраты на строительные материалы, изделия и конструкции, с учетом транспортных и заготовительно-складских расходов	30 337,732
3	Затраты на основную заработную плату с учетом начислений на социальное страхование	5 069,647
4	Затраты на эксплуатацию машин и механизмов (с учетом зарплат машинистов), перевозку грузов	193,893
5	<b>Итого прямых затрат</b>	<b>35 601,273</b>
6	Прочие затраты производственного характера 0%	0,000
7	Прочие затраты и расходы Подрядчика 17,54%	6 244,463
8	Затраты на страхование строительства объектов 0.4% с К=0,8	0,000
9	Затраты для учета коэффициента риска, определяемого исходя из прогнозируемого индекса роста цен в строительстве 0,32%	0,000
10	<b>ИТОГО стоимость строительства в текущих ценах без НДС</b>	<b>41 845,736</b>
	НДС 15%	6 276,860
11	<b>ИТОГО стоимость строительства в текущих ценах с НДС-15%</b>	<b>48 122,596</b>
	Прочие затраты Заказчика	1 924,904
12	<b>ВСЕГО стоимость строительства в текущих ценах с НДС и прочими затратами Заказчика</b>	<b>50 047,500</b>

В соответствии с Постановлением Кабинета Министров от 11.06.03г № 261 "О порядке на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов, осуществляемых за счет централизованных капитальных вложений", стоимость строительства объекта является рекомендуемой для заключения договоров между Заказчиком и Подрядчиком, и уточняется по договорной стоимости при зачете работ по результатам тендерных опросов.

**ЗАКАЗЧИК:**

наименование организации

подпись

*З. Мураев*  
Ф.И.О. руководителя

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

**ООО "Art-design business" рахбари**

наименование организации

**Ф. Курбонназаров**  
Ф.И.О. руководителя





**ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ**  
**НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА:ОЛТИНСОЙ ТУМАНИ ОКАРБУЛОК МФЙ да ЖОЙЛАШГАН 90-УРИНЛИ МТТ га**  
**БСЕТКА ВА ДЕВОР ТУСИКЛАРИНИ КУРИШ ИШЛАРИ**

№№	ОБОСНОВАНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ И РЕСУРСОВ	ЕДИЗМ	КОЛ-ВО	
				НА ЕДИНИЦУ	ПО ПРОЕКТУ
1	2	3	4	5	6
<b>РАЗДЕЛ1.ОГРАЖДЕНИЯ</b>					
1	E1-2-58-6	КОПАНИЕ ЯМ ВРУЧНУЮ БЕЗ КРЕПЛЕНИЙ ДЛЯ СТОЕК И СТОЛБОВ С ОТКОСАМИ ГЛУБИНОЙ ДО 1,5 М ГРУППА ГРУНТОВ 2	100М3	0,026	
1.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	154	3,85
2	E9-3-12-12	МОНТАЖ ОПОРНЫХ СТОЕК	T	0,20048	
2.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	6,59	1,3217632
2.2	02609	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-Ч	0,23	0,0461104
2.3	02577	АППАРАТЫ ДЛЯ ГАЗОВОЙ СВАРКИ И РЕЗКИ	МАШ-Ч	2,24	0,4490752
2.4	31419	ГРУНТОВКА ГФ-021 КРАСНО-КОРИЧНЕВАЯ	T	0,00031	0,000062
2.5	31524	РАСТВОРИТЕЛЬ МАРКИ Р-4	T	0,0006	0,000120288
2.6	34241	КИСЛОРОД ТЕХНИЧЕСКИЙ ГАЗООБРАЗНЫЙ	М3	1,95	0,390936
2.7	35310	ЭЛЕКТРОДЫ ДИАМЕТРОМ 4 ММ 3+2	T	0,0004	0,000080
3	ЦЕНА19-1	ТРУБЫ ДЛЯ СТОЕК ДИАМ.60ММ	M	112	
4	E6-1-1-20	УСТРОЙСТВО С СТОЙКАМИ БЕТОННЫХ	100М3	0,009	
4.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	337,48	3,03732
4.2	00112	АВТОПОГРУЗЧИКИ 5 Т	МАШ-Ч	0,27	0,00243
4.3	00403	ВИБРАТОРЫ ГЛУБИННЫЕ	МАШ-Ч	16,78	0,15102
4.4	02509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-Ч	0,65	0,00585
4.5	09219	ВОДА	M3	0,283	0,002547
4.6	45027	БЕТОН (КЛАСС ПО ПРОЕКТУ)	M3	102	0,978
5	E9-3-29-1	МОНТАЖ МЕТАЛЛИЧЕСКИХ АРМАТУРА И УГОЛОК	T	0,324	
5.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	32,37	10,48798
5.2	02609	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-Ч	0,19	0,06156
5.3	02577	АППАРАТЫ ДЛЯ ГАЗОВОЙ СВАРКИ И РЕЗКИ	МАШ-Ч	1,68	0,54432
5.4	31419	ГРУНТОВКА ГФ-021 КРАСНО-КОРИЧНЕВАЯ	T	0,00031	0,00010044
5.5	31524	РАСТВОРИТЕЛЬ МАРКИ Р-4	T	0,0006	0,0001944
5.6	35312	ЭЛЕКТРОДЫ ДИАМЕТРОМ 4 ММ 3+6	T	0,004	0,001260
6	ЦЕНА19-2	УГОЛКИ 40Х40Х3	ТН	0,229	
7	ЦЕНА19-3	АРМАТУРА Д-10ММ	ТН	0,096	
8	E9-3-46-3	МОНТАЖ ПЕРЕГОРОДОК СТАЛЬНЫХ, КОНСОЛЬНЫХ, СЕТЧАТЫХ	100М2	2,6	
8.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	52,1	135,46
8.2	02509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-Ч	0,2	0,52
9	ЦЕНА19-4	СЕТКА ЕВРО ЗАБОР	M2	260	
10	E15-4-30-3	МАСЛЯНАЯ ОКРАСКА МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ПОВЕРХНОСТЕЙ СТАЛЬНЫХ БАЛОК, ТРУБ ДИАМЕТРОМ БОЛЕЕ 50 ММ И Т.П., КОЛИЧЕСТВО ОКРАСОК 2	100М2	0,5	
10.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	49,59	20,295
10.2	02499	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-Ч	0,03	0,015
10.3	31066	КРАСКИ МАСЛЯНЫЕ ГОТОВЫЕ К ПРИМЕНЕНИЮ ДЛЯ ВНУТРЕННИХ РАБОТ	T	0,0246	0,0123
10.4	31392	ОЛИФА НАТУРАЛЬНАЯ	КГ	2,7	1,35
<b>РАЗДЕЛ2.БСЕТКА</b>					
11	E6-1-1-20	УСТРОЙСТВО ЛЕНТОЧНЫХ ФУНДАМЕНТОВ БЕТОННЫХ	100М3	0,016	
11.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	337,48	5,0622
11.2	00112	АВТОПОГРУЗЧИКИ 5 Т	МАШ-Ч	0,27	0,00405
11.3	00403	ВИБРАТОРЫ ГЛУБИННЫЕ	МАШ-Ч	16,78	0,2517
11.4	01571	ПИЛА ЭЛЕКТРИЧЕСКАЯ ЦЕПНАЯ	МАШ-Ч	0,74	0,0111
11.5	02509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-Ч	0,65	0,00975
11.6	09219	ВОДА	M3	0,283	0,004245
11.7	30407	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	T	0,018	0,00027
11.8	36061	ЛИЛОМАТЕРИАЛЫ ХВОЙНЫХ ПОРОД, ДОСКИ ОБРЕЗНЫЕ ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 44 ММ И БОЛЕЕ III СОРТА	M3	0,22	0,0633
11.9	45027	БЕТОН (КЛАСС ПО ПРОЕКТУ)	M3	102	1,53
11.10	51619	ЩИТЫ ИЗ ДОСОК ТОЛЩИНОЙ 25 ММ	M2	44,8	0,672
12	ЦЕНА19-5	ПРОФИЛ	M	24	
13	E10-1-10-1	УСТАНОВКА ДЕРЕВЯННЫХ ЭЛЕМЕНТОВ	M3	1,2	
13.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	22,5	27
13.2	00521	ДРЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ-Ч	0,23	0,276
13.3	01556	БЕНЗОПИЛЫ	МАШ-Ч	0,33	0,396







**ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ СМЕТА**

**НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА: ОЛТИНСОЙ ТУМАНИ ОКАРБУЛОК МФЙ да ЖОЙЛАШГАН 90-УРИНЛИ МТТ га  
БСЕТКА ВА ДЕВОР ТУСИКЛАРИНИ КУРИШ ИШПАРИ**


№№	НАИМЕНОВАНИЕ РЕСУРСА	ЕДИЗМ	КОЛ-ВО	СТОИМОСТЬ В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ	
				ЕДИНИЦЫ	НА ВСЕY ОБЪЕМ
1	2	3	4	5	6
<b>ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ</b>					
1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ С УЧЕТОМ СОЦСТРАХА	ЧЕЛ-Ч	271,4485832	19 676,41	5 069 647
	<b>ИТОГО</b>				<b>5 069 647</b>
<b>СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ</b>					
1	АВТОПОГРУЗЧИКИ 6 Т	МАШ-Ч	1,32528	72 437,00	96 050
2	ВИБАТОРЫ ГЛУБИННЫЕ	МАШ-Ч	0,40272	1 081,00	435
3	ДРЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ-Ч	1,1195	9 900,00	9 984
4	БЕНЗОПИЛЫ	МАШ-Ч	0,396	9 200,00	3 643
5	ПИЛА ЭЛЕКТРИЧЕСКАЯ ЦЕПНАЯ	МАШ-Ч	0,0111	7 778,60	88
6	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-Ч	0,015	58 742,00	881
7	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-Ч	1,2215704	58 742,00	71 757
8	АППАРАТЫ ДЛЯ ГАЗОВОЙ СВАРКИ И РЕЗКИ	МАШ-Ч	0,9933952	17 150,00	17 076
	<b>ИТОГО</b>	<b>СУМ</b>			<b>193 893</b>
<b>СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ</b>					
<b>МЕСТНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ</b>					
1	ТРУБЫ ДЛЯ СТОБК ДИАМ 50ММ	М	112	43 500,00	4 872 000
2	УГОЛКИ 40Х40Х3	ТН	0,229	10 000 000,00	2 290 000
3	АРМАТУРА Д-10ММ	ТН	0,025	10 000 000,00	850 000
4	СЕТКА ЕВРО ЗАБОР	М2	260	43 500,00	11 310 000
5	ПРОФИЛ	М	24	12 667,00	304 008
6	ПРОФНАСТИЛ	М2	35	57 500,00	2 012 500
7	ОКРАЩЕННОЙ ЛИСТАМИ	М2	9	45 500,00	409 500
8	БРУСЧАТКА	М2	35	36 000,00	1 260 000
9	ВОДА	М3	1,354292	760,00	1 029
10	ГВОЗДИ ГОЛЕВЫЕ КРУГЛЫЕ 3,0Х40 ММ	Т	0,00036	8 200 000,00	2 952
11	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	Т	0,00387	8 200 000,00	31 734
12	ВИНТЫ САМОНАРЕЗАЮЩИЕ С УПЛОТНИТЕЛЬНОЙ ПРОКЛАДКОЙ 4,8Х35	ШТ	226,75	145,00	32 734
13	ВИНТЫ САМОНАРЕЗАЮЩИЕ С УПЛОТНИТЕЛЬНОЙ ПРОКЛАДКОЙ 4,8Х80 ММ	ШТ	28,35	145,00	4 111
14	КРАСКИ МАСЛЯНЫЕ ГОТОВЫЕ К ПРИМЕНЕНИЮ ДЛЯ ВНУТРЕННИХ РАБОТ	Т	0,0123	20 604 000,00	253 429
15	ОЛИФА НАТУРАЛЬНАЯ	КГ	1,35	10 000,00	13 500
16	ГРУНТОВКА ГФ-021 КРАСНО-КОРИЧНЕВАЯ	Т	0,003162589	8 750 000,00	1 423
17	РАСТВОРИТЕЛЬ МАРКИ Р-4	Т	0,00314688	16 704 000,00	5 257
18	КИСЛОРОД ТЕХНИЧЕСКИЙ ГАЗОБРАЗНЫЙ	М3	0,390938	3 500,00	1 368
19	ЭЛЕКТРОДЫ ДИАМЕТРОМ 4 ММ Э42	Т	0,00008	8 478 251,00	680
20	ЭЛЕКТРОДЫ ДИАМЕТРОМ 4 ММ Э46	Т	0,001298	8 478 251,00	10 988
21	ПИЛОМАТЕРИАЛЫ ХВОЙНЫХ ПОРОД БРУСЬЯ ОБРЕЗНЫЕ ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 100, 125 ММ II СОРТА	М3	1,116	3 100 000,00	3 459 600
22	ПИЛОМАТЕРИАЛЫ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДОСКИ ОБРЕЗНЫЕ ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 44 ММ И БОЛЕЕ II СОРТА	М3	0,144	3 100 000,00	446 400
23	ПИЛОМАТЕРИАЛЫ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДОСКИ ОБРЕЗНЫЕ ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 44 ММ И БОЛЕЕ III СОРТА	М3	0,0033	3 100 000,00	10 230
24	ПИЛОМАТЕРИАЛЫ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДОСКИ НЕОБРЕЗНЫЕ ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ВСЕ ШИРИНЫ, ТОЛЩИНОЙ 32-40 ММ III СОРТА	М3	0,012	3 100 000,00	37 200
25	БЕТОН (КЛАСС ПО ПРОЕКТУ)	М3	2,448	334 550,00	818 976
26	РАСТВОР ГОТОВЫЙ КЛАДОЧНЫЙ ТЯЖЕЛЫЙ ЦЕМЕНТНЫЙ МАРКА ПО ПРОЕКТУ	М3	0,679	385 246,33	261 582
27	ПЕСОК ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ ПРИРОДНЫЙ	М3	1,071	45 000,00	48 195
28	ЩИТЫ ИЗ ДОСОК ТОЛЩИНОЙ 25 ММ	М2	0,672	65 000,00	43 680
	<b>ИТОГО</b>	<b>СУМ</b>			<b>28 893 078</b>
	ТРАНСПОРТНЫЕ РАСХОДЫ	СУМ	5		1 444 654
	<b>ВСЕГО</b>	<b>СУМ</b>			<b>30 337 732</b>

ВСЕГО МАТЕРИАЛОВ	СУМ		30 337 732
ВСЕГО	СУМ		35 601 273

Составил: de Ибрахимов.Ж





"УТВЕРЖДАЮ"  
  
 З. Нураев

### ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

**НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА: ОЛТИНСОЙ ТУМАНИ ОКАРБУЛОК МФЙ да ЖОЙЛАШГАН 90-УРИНЛИ МТТ га БСЕТКА ВА ДЕВОР ТУСИКЛАРИНИ КУРИШ ИШЛАРИ**

№№	НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ И РЕСУРСОВ	ЕД.ИЗМ	КОЛ-ВО
1	2	3	4
<b>РАЗДЕЛ1.ОГРАЖДЕНИЯ</b>			
1	КОПАНИЕ ЯМ ВРУЧНУЮ БЕЗ КРЕПЛЕНИИ ДЛЯ СТОЕК И СТОЛБОВ С ОТКОСАМИ ГЛУБИНОЙ ДО 1,5 М ГРУППА ГРУНТОВ 2	100М3	0,025
2	МОНТАЖ ОПОРНЫХ СТОЕК	Т	0,20048
4	УСТРОЙСТВО С СТОЙКАМИ БЕТОННЫХ	100М3	0,009
5	МОНТАЖ МЕТАЛЛИЧЕСКИХ АРМАТУРА И УГОЛОК	Т	0,324
8	МОНТАЖ ПЕРЕГОРОДОК СТАЛЬНЫХ, КОНСОЛЬНЫХ, СЕТЧАТЫХ	100М2	2,6
10	МАСЛЯНАЯ ОКРАСКА МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ПОВЕРХНОСТЕЙ СТАЛЬНЫХ БАЛОК, ТРУБ ДИАМЕТРОМ БОЛЕЕ 50 ММ И Т.П., КОЛИЧЕСТВО ОКРАСОК 2	100М2	0,5
<b>РАЗДЕЛ2.БСЕТКА</b>			
11	УСТРОЙСТВО ЛЕНТОЧНЫХ ФУНДАМЕНТОВ БЕТОННЫХ	100М3	0,015
13	УСТАНОВКА ДЕРЕВЯННЫХ ЭЛЕМЕНТОВ	М3	1,2
14	УСТРОЙСТВО КРОВЛИ ИЗ ПРОФНАСТИЛА	100 М2	0,35
16	ОБШИВКА КАРНИЗА ИЗ ОКРАШЕННОЙ ЛИСТАМИ	100М2	0,09
18	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ ИЗ БРУСЧАТКИ НА ЦЕМЕНТНОМ РАСТВОРЕ С ЗАПОЛНЕНИЕМ ШВОВ	100М2	0,35

Заказчик  
 Музахасие  
  
 З. Нураев

З. Нураев  
 М. Давлатов  
 А. Курбониязов





190100 г. Термез, Термезский район, III Учкизил ҚФЙ Янгиобод МФЙ, Тел (+99899) 717-30-00.

« 01 » \_Февраль\_ 2022\_г.

г.Термез

Свидетельство № ҚЛЭ -000007 Каб.мин. от 09.09.2019 г

«УТВЕРЖДАЮ»

Руководитель ООО "Stroitel'naya  
Proektno-smetnaya Ekspertiza"



Р.Пулатов

JAMLANGAN EKSPERTIZA HULOSASI № КР-04/2022-02-01\_

Экспертиза расчет стоимости по смете «Сурхондарё вилояти Олтинсой тумани Окарбулок МФЙда жойлашган 90-уринли МТТга бесетка ва девор тусикларни куриш ишлари».

Заказчик	– ООО «ART-DESIGN-BUSINESS».
Проектировщик	– ООО «ART-DESIGN-BUSINESS».
Свидетельство	№ 5066-865d-7686-061e-a3c4-9095-8342 от 09.09.2019 г. Указ Каб.Мин Рес.Уз. От 15.09.2017 г. № 728.
Источник финансирования	– Внебюджетное средство.
Вид строительство:	– Реконструкция.
Подрядчик	– По результатам торгов.

**1. Основание для проектирования:**

- 1.1. Действующая на территории РУз. Нормативная база;
- 1.2. Задание на проектирования утверждённое заказчиком в 2022 году;
- 1.3. Письмо заказ утверждённое заказчиком в 2022 году.

**2.Материалы представленные на рассмотрение экспертизы:**

- 2.1. Письмо заказ;
- 2.2. Общая пояснительная записка
- 2.2. Локальные –ресурсные ведомости и ведомости ресурсов.
- 2.3. Расчет стоимости в текущих ценах.
- 2.4. Проект организация строительство.

**3.Краткая информация по расчету стоимости:**

- 3.1. Данным расчетом решается вопрос стоимости "Сурхондарё вилояти Олтинсой тумани Окарбулок МФЙда жойлашган 90-уринли МТТга бесетка ва девор тусикларни куриш ишлари".
- 3.2. Расчетная стоимость строительство определена в соответствии с Постановлением К.М. РУз от 11.06.04 г. №261 «О переходе на договорные текущие цены» и Правилами определения стоимости работ в договорных текущих ценах - ШНК 4.01.16.-04. В основе расчета использован «ресурсный метод».

**Основные виды и объемы работ включенные в ведомость.**

- Копание рам в ручную без креплений для стоек и столбов с откосами глубиной до 1,5 м группа грунтов 2;
- Монтаж опорных стоек;
- Устройство с стойками бетонных;
- Монтаж металлических арматура и уголок;
- Монтаж перегородок стальных балок, труб диаметром более 50мм;
- Устройство ленточных фундаментов бетонных;
- Установка деревянных элементов;



- Устройство кровли из профнастила;
  - обшивка карниз из окрашенной листами;
  - Устройство покрытий из брусчатки;
- срок продолжительности согласно календарному графика раздела ПОС.

#### 4. Результаты экспертного рассмотрения.

- 4.1 по замечаниям и рекомендациям экспертных заключений, заказчиком и ген. проектировщикам в проект внесены исправления и дополнения, основание из них:

Откорректированная пояснительная записка,

- исключены из расчета стоимости эксплуатации машин и механизмов, реально не участвующих в процессе работ
- согласно ШНК 4.02-04 и ШНК 4.02-05 исключены из расчета стоимости прочих машин и прочих материалов;
- в соответствии с указаниями обл стат. управления по региону уточнен уровень прочих затрат подрядчика;

- 4.2 Оценка обоснованности определения ведомости видов и объемов работ, ресурсов:

В процессе рассмотрения исключены:

фактически неиспользуемые материалы при отделке поверхности стен и при установке дверных и оконных (ворот) проемов а также видов работ принятых по применительным расценкам;

- затраты на коэффициент риска как необоснованные;
- стоимость затрат труда рабочих-строителей исправлена с учетом статистических данных.

#### 4.3 расчет стоимости строительства.

По результатам корректировки представленной проектной сметной документации заявленная стоимость строительство в суму 51286,963 тыс. сум с НДС по замечаниям экспертизы заявленная стоимость работ снижена на 1239,46 тыс. сум в основном за счет корректировки объемов работ и уточнения цен на строительные материалы в том числе:

- СМР тыс. сум, в частности оборудование	-	50047,500	тыс. сум.
- прочие затраты подрядчика	-	6244,463	тыс. сум.
- СМР тыс. сум без НДС	-	41845,736	тыс. сум.
- в том числе НДС	-	6276,860	тыс. сум.

- 4.4 заказчику и ген проектировщику:

При производстве демонтажных работ и при смене отдельных элементов стоимости возврата материалов определить совместно с подрядчиком и в соответствии ШНК 04.01.16-09 в установленном порядке и решить дальнейшее использование материалов от возврата, в том числе и при повторного использования материала при возврате, данного объекта.

- 4.5 в соответствии Постановления Кабинета Министров Республики Узбекистан №15 от 22.01.2016 года гл. II п. 8 «Ответственность за качество поставляемой на экспертизу градостроительной документации возлагается на заказчика (в части достоверности представленных в процессе проектирования исходных данных для проектирования) и разработчика (генпроектировщика, в части принятых проектных решений)».

#### = 5. Выводы =

5.1. Расчёт стоимости по объекту «Сурхондарё вилояти Олтинсой тумани Окарбулок МФЙда жойлашган 90-уринли МТТга бесетка ва девор тусикларни куриш ишлари» рекомендуется к утверждению с учетом результатов экспертного рассмотрения со следующими показателями с учётом начисления на социальное страхование:

5.2. В соответствии с временным положением «О порядке определения стоимости строительство объектов в договорных текущих ценах, утвержденных постановлением Каб. Мин. РУз. от 11.06.2003 г. №261 и ШНК 4.01.16.04» стоимость работ является рекомендуемая но не является основанием для заключения договора подряда и право окончательного определении стартовой стоимости для проведения свободных торгов представлено заказчику.



Қ.Маматкулов.