

« 10 » января 2022 г.

г. Ташкент

Лицензия ГОСАРХИТЕКТСТРОЯ РУз № 002040 от 01.06.2016 г.



JAMLANGAN EKSPERTIZA HULOSASI № 05/03-22

Экспертиза расчета стоимости устройства газоснабжения здания школы №1 в Ангорском районе Сурхандарьинской области.

Заказчик – Отдел народного образования Ангорского района.

Проектировщик – МСНЖ «Термизмеъморлойиха».
Лицензия № 001109 от 26.07.2009 г.
Указ Президента РУз. от 16.07.2012 г. № УП-4453.

Подрядчик – По результатам торгов.

Источник финансирования – бюджет.

1. Основание для проектирования:

- 1.1. Действующая на территории РУз. нормативная база;
- 1.2. Письмо заказ;
- 1.3. Дефектный акт.

2. Материалы представленные на рассмотрение экспертизы:

- 2.1. Дефектный акт;
- 2.2. Локальные – ресурсные ведомости и ведомости ресурсов.
- 2.3. Расчет стоимости в текущих ценах.

3. Краткая информация по расчету стоимости:

- 3.1. Данным расчетом решается вопрос стоимости устройства газоснабжения здания школы №1 в Ангорском районе Сурхандарьинской области.
- Дефектный акт и ведомости объемов работ составлены при участии представителей заказчика.
- 3.2. Расчетная стоимость ремонта определена в соответствии с Постановлением К.М. РУз от 11.06.04г. №261 «О переходе на договорные текущие цены» и Правилами определения стоимости работ в договорных текущих ценах – ШНК 4.01.16.-04. В основе расчета использован «ресурсный метод».
- 3.3. При составлении ресурсных ведомостей использовались сборники КМК, ШНК, элементных сметных норм утвержденных Госкомархстрой Руз. И Каталог текущих цен на материально-технические ресурсы, применяемые в строительном производстве Республики Узбекистан.

Основные виды и объемы работ включенные в дефектную ведомость.

- прокладка трубопроводов газоснабжения по опорам;
- монтаж вентилях, фасонных частей;
- установка газовых редукторов;
- покрасочные работы.

4. Результаты экспертного рассмотрения.

- 4.1. По локальным экспертным замечаниям выданным заказчику и генпроектировщику в рабочую документацию внесены исправления и дополнения, основные из них:
- исключены из расчета стоимости эксплуатации машин и механизмов, реально не участвующих в процессе работ;
 - согласно ШНК 4.02 – 04 и ШНК 4.02 – 05 исключены из расчета стоимости прочих машин и прочих материалов;
 - в соответствии с указаниями облстатуправления по региону уточнен уровень прочих затрат подрядчика;
 - стоимость материалов приведена в соответствии с Каталогом и уровнем установленных цен на местном рынке стройматериалов, а также согласована заказчиком.

4.2 Оценка обоснованности определения ведомости видов и объемов работ, ресурсов:

В процессе рассмотрения исключены:

- фактически неиспользуемые материалы при применении расценок на схожие виды специальных работ отсутствующие в ценниках.
- затраты на коэффициент риска как необоснованные;
- стоимость затрат труда рабочих-строителей исправлена с учетом статистических данных на момент составления сметной документации.

По результатам корректировки представленной проектной документации по замечаниям экспертизы заявленная стоимость работ снижена на 2103,27 тыс.сум в основном за счет корректировки объемов и уточнения цен на строительные материалы.

5. Выводы

5.1. Расчет стоимости устройства газоснабжения здания школы №1 в Ангорском районе Сурхандарьинской области рекомендуется к утверждению с учетом результатов экспертного рассмотрения со следующими показателями:

№№ пп	Наименование показателей	Единица измерения	Заявлено	Рекомендуется к утверждению
1	Оборудование	тыс. сум.	-	-
2	Основная заработная плата рабочих – строителей с учетом отчислений на соц. страхование	тыс. сум.	4701,34	4450,357
3	Эксплуатация машин и механизмов	тыс. сум.	12071,86	11867,695
4	Стоимость работ без НДС	тыс. сум		56337,2
5	Общая стоимость работ	тыс. сум	68802,17	66698,9
6	В т.ч. НДС 15%	тыс. сум		8450,6

5.2 В соответствии с временным положением «О порядке определения стоимости строительства объектов в договорных текущих ценах», утвержденных постановлением Каб. Мин. РУз от 11.06.2003г. №261 и ШНК 4.01-16-04» стоимость работ является рекомендуемой.

Специалист:



О.Атакулов