

O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI
FARG'ONA SHAHRI

"FARG'ONA SMART PROJECT"
MAS'ULIYATI CHEKLANGAN
JAMIYATI



РЕСПУБЛИКА УЗБЕКИСТАН
ГОРОД ФЕРГАНА

"FARG'ONA SMART PROJECT"
ОБЩЕСТВО С ОРГАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

Фаргона шаҳар А.Навоний шох кўчаси 7-уй 46-ҳовалдон Х.Р.20208000205381444001;
Асака банк Фаргона вилоят филиали: МФО: 00539, ИНН: 308434466 тел : +99899 321-93-00

Лицензия № АЛ-001799 11.05.2021 Ўзбекистон Республикаси Қурилиш вазирлиги.

Рабочий проект

по объекту: "ФАРГОНА ВИЛОЯТИ БАГДОД ТУМАНИ
ОБОДОНЛАШТИРИШ БОШКАРМАСИ БИНОСИНИ
ЖОРИЙ ТАЪМИРЛАШ"

Сметная документация в текущих ценах
(РЕКОМЕНДУЕМАЯ)
Книга №1

Структура прямых и прочих затрат
Сводка затрат, Сводно-ресурсная ведомость
Локально-ресурсная ведомость

Заказчик: БАГДОД ТУМАНИ ОБОДОНЛАШТИРИШ БОШКАРМАСИ

Директор ООО

"FARG'ONA SMART PROJECT"

Х.Абдукаримов

ГИП:

Ш.Холматов

Фергана 2022г.

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

ОПРЕДЕЛЕНИЕ СТАРТОВОЙ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТА В ДОГОВОРНЫХ ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ

Стартовая стоимость строительства объекта определена в соответствии с Постановлением Кабинета Министров от 11.06.2003 года N 261 « О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов», Постановлением Кабинета Министров от 12.05.2004 года N 226 « О внесении изменений в некоторые решения Правительства Республики Узбекистан» и Правилами определения стоимости строительства в договорных текущих ценах ШНК 4.01.16-04.

Стоимость объекта определена по "ресурсному методу" на основании разработанной документации:

номенклатуре и количеству оборудования;

нормативной трудоемкости;

затратам на эксплуатацию машин и механизмов;

номенклатуре и количеству строительных материалов, изделий и конструкций;

прочим затратам и расходам.

Стоимость объекта в текущих ценах определена по формуле:

$$C = (C_0 + C_m + C_{зп} + C_{эм} + C_{п+пп} + C_з + C_p) \times K_p,$$

где:

C_0 - затраты на оборудование, мебель и инвентарь;

C_m - затраты на строительные материалы, изделия и конструкции;

$C_{зп}$ - затраты на основную заработную плату с учетом начислений на социальное страхование;

$C_{эм}$ - затраты на эксплуатацию машин и механизмов;

C_p - прочие затраты производственного характера

$C_{пп}$ - прочие затраты и расходы подрядчика;

$C_з$ - прочие затраты и расходы заказчика;

C_p - затраты на страхование строительства объектов;

K_p - коэффициент риска, определяемый исходя из прогнозируемого индекса роста цен в строительстве на очередной год.

Затраты на оборудование, мебель и инвентарь определяются на основании спецификаций с применением цен предприятий-производителей (поставщиков) или по банку данных, формируемому на основе мониторинга цен с учетом транспортных и заготовительно-складских расходов, отчислений в пенсионный и дорожный фонд, экологический и школьный налог.

Затраты на строительные материалы, изделия и конструкции определены на основе фактических показателей согласно сводного ресурсного расчета, разработанного в составе документации с применением средних цен на единицу, сложившихся в данном регионе, по формуле:

$$C_m = C_{m1} + C_{m2} + C_{m3} + \dots + C_{mn},$$

где:

$C_{m1}, C_{m2}, C_{m3}, C_{mn}$ - стоимость отдельных видов строительных материалов и конструкций:

$$C_{mn} = N \times C_{cp},$$

где:

N - количество отдельного вида строительного материала (изделия, конструкции), требуемого для строительства объекта;

C_{cp} - средняя цена на единицу строительного материала (изделия, конструкции).

Цены на строительные материалы (изделия, конструкции), определенные в соответствии с законодательными нормами, включают в себя оптовые цены заводов-изготовителей, затраты на тару, транспортные расходы, наценки снабженческо-сбытовых организаций.

Расчет транспортных расходов определен в % от стоимости материалов, конструкций и оборудования по данным заказчика.

Затраты на заработную плату определены путем умножения нормативной трудоемкости объекта на текущую стоимость одного человека-часа (в сумах) и на коэффициент, учитывающий размер отчисления на социальное страхование, по формуле:

$$Сзп = Т \times Сч \times Ксс,$$

где:

Т - нормативная трудоемкость строительства объекта, определяемая в составе документации в чел.-часах;

Сч - среднечасовая заработная плата рабочих, исчислена исходя из уровня среднестатистической месячной заработной платы строителей по региону;

Ксс - коэффициент, учитывающий размер отчислений на социальное страхование = 1,24.

Исчисление среднечасовой заработной платы произведено по формуле:

$$Сч = Змс : \Phi ,$$

где:

Змс - среднегодовая заработная плата строителей по региону в расчете на месяц, определенная на основе статистических данных за предыдущие 12 месяцев, сум./месяц;

Φ - среднемесячный фонд рабочего времени в часах по данным Министерства труда и социальной защиты населения Республики Узбекистан, на 2013 год = 170,25 часа .

Стоимость затрат на эксплуатацию машин и механизмов при определении стоимости строительства объекта принимается по текущим ценам по формуле:

$$Сэм = ЭМ \times Цпр,$$

где:

ЭМ - объем эксплуатации машин и механизмов в часах;

Цпр - текущие цены на эксплуатацию машин и механизмов в час/сум.

Текущие цены на эксплуатацию машин и механизмов определены по данным заказчика.

Прочие затраты производственного характера (СП) определяются в соответствии с фактическими затратами подрядчика (ШНК4.01.16-04).

Прочие затраты подрядчика (ПП) состоят из необходимой прибыли, включая обязательные платежи и отчисления, складывающейся исходя из конъюнктуры рынка подрядных работ (услуг).

Прочие затраты и расходы заказчика (ПЗ) состоят из затрат на проектно-изыскательские работы, экспертизу, проведение конкурсных торгов (тендера), осуществление технического надзора, других расходов, связанных со строительством объекта.

Прочие затраты заказчика включаются в договорную стоимость объекта по данным заказчика.

Рассчитанная стоимость строительства объекта является рекомендуемой.

Главный инженер проекта

Структура прямых и прочих затрат

**НАИМЕНОВАНИЕ СТРОЙКИ: "ФАРГОНА ВИЛЮЯТИ БАГДОД ТУМАНИ ОБОДОНЛАШТИРИШ
БОШКАРМАСИ БИНОСИНИ ЖОРИЙ ТАЪМИРЛАШ"**

№№ П/П	Наименование затрат	Стоимость
		(сум)
		277 405
1	Затраты на эксплуатацию строительных машин и механизмов	45 569 547
2	Затраты на строительные материалы, изделия и детали	2 278 477
2.1	Транспортные расходы 5%	911 391
2.2	Заготовительно-складские расходы 2%	0
3	Затраты на металлоконструкцию	0
3.1	Транспортные расходы 5%	0
3.2	Заготовительно-складские расходы 0,75%	1 785 000
4	Затраты на кабельно-проводниковые продукции	26 775
4.1	Транспортные расходы 1,5%	35 700
4.2	Заготовительно-складские расходы 2%	14 984 000
5	Затраты на оборудование, мебель и инвентарь	299 680
5.1	Транспортные расходы 2%	179 808
5.2	Заготовительно-складские расходы 1,2%	11 678 882
6	Основная заработная плата рабочих-строителей (на 2022г. 12114,89 сум/ч):	1 401 466
7	Отчисление на социальное страхование (12% от основной зар. платы)	79 428 131
	Итого прямых затрат:	12 402 744
8	Прочие затраты и расходы подрядчика 19,39% от суммы прямых затрат	91 830 875
	Всего прямые затраты и прочие затраты подрядчика:	918 309
	Разработка РП	183 662
	Экспертиза РП	0
	Затраты на работу национальной информационной системы в размере 0,05%	0
	Затраты на содержание заказчика (0,8% от итогов прямых затрат без учета оборудования)	0
	Затраты на содержание ГАЧН (0,2% от итогов прямых затрат без учета оборудования)	1 101 971
9	Прочие затраты и расходы заказчика	293 859
10	Затраты на страхование строительных объектов (0,4% от страховой суммы- 80% от полной стоимости объекта-Постановление КМР. Узб. От 20.12.1999г. За №532)	918 309
11	Коэффициент риска (1% от стоимости строительства объекта, без учета страхования строительных рисков в соответствии с приложением №1 к Постановлению КМР Узб. от 15.12.2003г за №547 "Об основных параметрах макроэкономических показателей на 2004г. и мерах по	918 309
	Итого стоимость строительства в текущих ценах без НДС	93 043 043
	НДС 15%	13 956 456
	Итого стоимость строительства в текущих ценах с НДС	106 999 499
	Итого прочие затраты заказчика	1 101 971
	ИТОГО стоимость строительства в текущих ценах с НДС и прочими затратами заказчика	108 101 470

Директор проектной организации: _____

Главный инженер проекта: _____

Составил: _____



СВОДКА ЗАТРАТ

**НАИМЕНОВАНИЕ СТРОЙКИ: "ФАРГОНА ВИЛЮЯТИ БАГДОД ТУМАНИ ОБОДОНЛАШТИРИШ БОШКАРМАСИ
БИНОСИНИ ЖОРИЙ ТАЪМИРЛАШ"**

№	Наименование объекта	Строительные материалы и изделия, сум (с учетом складских 2 % и транспортных 5 %)	Металлоконструкция, сум (с учетом складских 0,75 % и транспортных 5 %)	Кабельно-проводниковая продукция (с учетом складских 2% и транспортных 1,5%)	Оборудование, сум (с учетом складских 1,2 % и транспортных 2 %)	Затраты труда рабочих строителей, чел/час	Основная з/пл, сум средняя ставка оплаты труда 12114,89 сум/ч	Начисленные социальные страховые 12% сум	Итого прямых затрат сум	Затраты подрядчик в 19,39% от суммы прямых затрат	Всего
		7 %	5,75 %	3,5%	3,2%			12 %		19,39 %	
1	ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ	48 759 415	0	1 847 475	15 463 488	964,011	11 678 882	1 401 466	79 428 131	12 402 744	91 830 875
	ИТОГО:	48 759 415	0	1 847 475	15 463 488	964,011	11 678 882	1 401 466	79 428 131	12 402 744	91 830 875



Главный инженер проекта:

Составил:

НАИМЕНОВАНИЕ СТРОЙКИ: "ФАРГОНА ВИЛОЯТИ БАГДОД ТУМАНИ ОБОДОНЛАШТИРИШ БОШКАРМАСИ БИНОСИНИ ЖОРИЙ ТАЪМИРЛАШ"

наименование (объекта) стройки (предприятия, здания, сооружения)

ЛОКАЛЬНО-РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ № 1

на **ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ**

(наименование работ)

№ п/п	Шифр номера нормативов и воды ресурсов	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования и его масса, расход ресурсов на единицу измерения	Единица измерения	Количество	
				на единицу измерения	по проектным данным
1	2	3	4	5	6
ПРОЕМЫ					
1	E4604-012-02	РАЗБОРКА ДЕРЕВЯННЫХ ЗАПОЛНЕНИЙ ПРОЕМОВ ОКОННЫХ	100M2	0,340	
		ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	172,76	58,74
2	E4604-012-03	РАЗБОРКА ДЕРЕВЯННЫХ ЗАПОЛНЕНИЙ ПРОЕМОВ ДВЕРНЫХ	100M2	0,103	
		ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	103,91	10,70
3	E100-036-01ДОГ.	УСТАНОВКА В ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЯХ ОКОННЫХ БЛОКОВ ИЗ ДЕРЕВО АЛЮМИНИЯ, АЛЮМИНИЯ, МЕТАЛЛОПЛАСТИКА В КАМЕННЫХ СТЕНАХ, ОТКРЫВАЮЩИМИСЯ (ПОВОРОТНЫХ, ОТКИДНЫХ, ПОВОРОТНО-ОТКИДНЫХ): С ПЛОЩАДЬЮ ПРОЕМА ДО 2 М2	100 М2	0,34	
		ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	161,82	55,02
		КРАНЫ НА АВТОМОБИЛЬНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА 10 Т	М-ЧАС	1,48	0,5032
		ШУРУПОВЕРТЫ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫЕ	М-ЧАС	9,52	3,2368
		АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	М-ЧАС	2,22	0,7548
		ПЕРФОРАТОРЫ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	М-ЧАС	14,65	4,981
		БЛОКИ ОКОННЫЕ ИЗ ДЕРЕВО АЛЮМИНИЯ, АЛЮМИНИЯ, МЕТАЛЛОПЛАСТИКА	М2	100	34
		ДЮБЕЛЬ-ПРОБКИ ДЛ. 65 ММ	ШТ	600	204
		ШУРУПЫ-САМОРЕЗЫ 35 ММ	КГ	2,2	0,748
		ПЕНА МОНТАЖНАЯ (ГЕРМЕТИК ПЕНОПОЛИУРЕТАНОВЫЙ ТИПА МАКРОФЛЕКС, SOUDAL) ДЛЯ ГЕРМЕТИЗАЦИИ СТЫКОВ В БАЛЛОНЧИКЕ ЕМКОСТЬЮ 0,75 Л	ШТ	36	12,24
ПОЛЫ					
4	E57-002-09	РАЗБОРКА ПОКРЫТИЙ ПОЛОВ: ДОЩАТЫХ	100M2	0,480	
		ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	38,3	18,38
5	E57-001-02	РАЗБОРКА ОСНОВАНИЙ ПОКРЫТИЯ ПОЛОВ: ЛАГ ИЗ ДОСОК И БРУСКОВ	100M2	0,480	
		ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	7,67	3,68
6	E1101-012-01	УКЛАДКА ЛАГ ПО КИРПИЧНЫМ СТОЛБИКАМ (МАТ ЗАК)	100M2	0,480	
		ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	44,7	21,46
		АВТОПОГРУЗЧИКИ 5 Т	М-ЧАС	0,14	0,0672
		ПИЛЫ ДИСКОВЫЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	М-ЧАС	0,45	0,216
		АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	М-ЧАС	0,48	0,2304
		ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ С ПЛОСКОЙ ГОЛОВКОЙ 1,8Х60 ММ	Т	0,0016	0,000768
		ТОЛЬ С КРУПНОЗЕРНИСТОЙ ПОСЫПКОЙ ГИДРОИЗОЛЯЦИОННЫЙ МАРКИ ТГ-350	М2	23	11,04
		НАТРИЙ ФТОРИСТЫЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ, МАРКА А, СОРТ I	Т	0,0034	0,001632
		ПИЛОМАТЕРИАЛЫ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДОСКИ ОБРЕЗНЫЕ ДЛИНОЙ 2-3,75 М, ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 25 ММ III СОРТА	М3	0,24	0,1152
7	E1101-033-01	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ ДОЩАТЫХ	100M2	0,480	
		ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	60,72	29,15
		МАШИНЫ ДЛЯ СТРОЖКИ ДЕРЕВЯННЫХ ПОЛОВ	М-ЧАС	2,7	1,296
		ПИЛЫ ДИСКОВЫЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	М-ЧАС	0,82	0,3936
		АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	М-ЧАС	0,84	0,4032
		ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	Т	0,0123	0,005904
		ДОСКИ ДЛЯ ПОКРЫТИЯ ПОЛОВ	М3	2,55	1,224
8	E1101-039-01	УСТРОЙСТВО ПЛИНТУСОВ ДЕРЕВЯННЫХ	100М	0,5	

1	2	3	4	5	6
		ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	7,65	3,83
		АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	М-ЧАС	0,08	0,04
		ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ С ПЛОСКОЙ ГОЛОВКОЙ 1,5X60 ММ	Т	0,0003	0,00015
		ПЛИНТУСА ИЗ ДРЕВЕСИНЫ ТИП ПЛ-2, РАЗМЕРОМ 19X54 ММ	М	101	50,5
9	E1504-03-03 ДОП. 4	УЛУЧШЕННАЯ ОКРАСКА МАСЛЯНЫМИ СОСТАВАМИ ПО ДЕРЕВУ ПОЛОВ	100М2	0,48	
		ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	51,37	24,66
		АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	М-ЧАС	0,11	0,0528
		ШКУРКА ШЛИФОВАЛЬНАЯ ДВУХСЛОЙНАЯ С ЗЕРНИСТОСТЬЮ 40/25	М2	0,84	0,4032
		КРАСКИ МАСЛЯНЫЕ ГОТОВЫЕ К ПРИМЕНЕНИЮ ДЛЯ ВНУТРЕННИХ РАБОТ	Т	0,025	0,012
ПОТОЛОК					
10	E15-04-08	ОБЛИЦОВКА ПОТОЛКОВ ГИПСОКАРТОННЫМИ ИЛИ ГИПСОВОЛОКНИСТЫМИ ЛИСТАМИ ПО ДЕРЕВЯННОМУ КАРКАСУ	100М2	0,193	
		ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	590,7	114,0
		ШУРУПЫ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	Т	0,0041	0,001
		ЛИСТЫ ГИПСОКАРТОННЫЕ ТОЛЩИНОЙ 12 ММ ИЛИ ПЛИТЫ ГИПСОВОЛОКНИСТЫЕ ТОЛЩИНОЙ 10 ММ	М2	105	20,265
		АММОНИЙ СЕРНОКИСЛЫЙ (СУЛЬФАТ АММОНИЯ) ОЧИЩЕННЫЙ	Т	0,032	0,0062
		АММОНИЙ ФОСФОРНОКИСЛЫЙ ДВУЗАМЕЩЕННЫЙ (ДИАМОНИЙ ФОСФАТ) МАРКА Б	Т	0,049	0,0095
		БРУСКИ ОБРЕЗНЫЕ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 40-75 ММ, III СОРТА	М3	0,3	0,0579
11	E15-02-019-4	СПЛОШНОЕ ВЫРАВНИВАНИЕ ПОВЕРХНОСТЕЙ (ОДНОСЛОЙНАЯ ШТУКАТУРКА) ИЗ СУХИХ РАСТВОРНЫХ СМЕСЕЙ ТОЛЩИНОЙ ДО 10 ММ: ПОТОЛКОВ	100 М2	0,193	
		ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	63,1	12,1783
		АВТОПОГРУЗЧИКИ 5 Т	М-ЧАС	0,05	0,00965
		ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	М-ЧАС	0,18	0,03474
		РАСТВОРОСМЕСИТЕЛИ ПЕРЕДВИЖНЫЕ 65 Л	М-ЧАС	1,95	0,37635
		ВОДА	М3	0,74	0,14282
		СМЕСЬ РАСТВОРНАЯ СУХАЯ	Т	0,898	0,173314
12	E15-04-005-4	УЛУЧШЕННАЯ ОКРАСКА ПО ШТУКАТУРКЕ ПОТОЛКОВ ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНЫМИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫМИ СОСТАВАМИ	100 М2	0,193	
		ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	53,9	10,4027
		ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	М-ЧАС	0,02	0,00386
		АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	М-ЧАС	0,16	0,03088
		КРАСКИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫЕ	Т	0,069	0,013317
		ШПАТЛЕВКА КЛЕЕВАЯ	Т	0,055	0,010615
		ШКУРКА ШЛИФОВАЛЬНАЯ ДВУХСЛОЙНАЯ С ЗЕРНИСТОСТЬЮ 40/25	М2	0,84	0,16212
		ВЕТОШЬ	КГ	0,31	0,05983
13	E15-4-25-2	УЛУЧШЕННАЯ ОКРАСКА МАСЛЯНЫМИ СОСТАВАМИ ПОТОЛКОВ	100М2	0,29	
		ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	71,29	20,67
		КРАСКИ МАСЛЯНЫЕ ГОТОВЫЕ К ПРИМЕНЕНИЮ ДЛЯ ВНУТРЕННИХ РАБОТ	Т	0,0298	0,008642
		ШПАТЛЕВКА КЛЕЕВАЯ	Т	0,041	0,01189
		ШКУРКА ШЛИФОВАЛЬНАЯ ДВУХСЛОЙНАЯ С ЗЕРНИСТОСТЬЮ 40/25	М2	0,84	0,2436
		ВЕТОШЬ	КГ	0,31	0,0899
НАРУЖНЯЯ ОТДЕЛКА					
14	E61-24-2	ОТБИВКА ШТУКАТУРКИ ПО КИРПИЧУ И БЕТОНУ СТЕН, ПОТОЛКОВ ПЛОЩАДЬЮ БОЛЕЕ 5 М2	100М2	1,66	
		ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	49,10	81,506
15	E1502-001-01	УЛУЧШЕННАЯ ШТУКАТУРКА ЦЕМЕНТНО-ИЗВЕСТКОВЫМ РАСТВОРОМ ПО КАМНЮ СТЕН	100М2	1,66	
		ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	70,88	55,9952
		ЛЕБЕДКИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ, ТЯГОВЫМ УСИЛИЕМ ДО 12,26 (1,25) КН (Т)	МАШ.-Ч	0,9	0,711
		РАСТВОРОНАСОСЫ 3 М3/Ч	МАШ.-Ч	2,78	2,1962
		РАСТВОР ЦЕМЕНТНО-ИЗВЕСТКОВЫЙ 1:1:6	М3	1,89	1,4931
16	E15-2-19-3	СПЛОШНОЕ ВЫРАВНИВАНИЕ ПОВЕРХНОСТЕЙ [ОДНОСЛОЙНАЯ ШТУКАТУРКА] ИЗ СУХИХ РАСТВОРНЫХ СМЕСЕЙ СТЕН	100М2	1,66	
		ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	51,89	86,14
		РАСТВОРОСМЕСИТЕЛИ ПЕРЕДВИЖНЫЕ 65 Л	М-ЧАС	1,67	2,7722
		ВОДА	М3	0,63	1,0458
		СМЕСЬ РАСТВОРНАЯ СУХАЯ	Т	0,291	0,48306

1	2	3	4	5	6
17	Е1580-438-01	ОТДЕЛКА НАРУЖНЫХ СТЕН ПО ПОДГОТОВЛЕННОЙ ПОВЕРХНОСТИ ДЕКОРАТИВНЫМ ПОКРЫТИЕМ ПОД ИМИТАЦИЕЙ ПЕЩАНОГО КАМНЯ "ТРАВЕРТИН" СПЛОШНОЕ НАНЕСЕНИЕ С ПОДПРАВКОЙ ПОВЕРХНОСТИ (БЕЗ РИСУНКА) С РАСХОДОМ 350 КГ РАСТВОРА НА 1 М ²	100 М2	1,66	
		ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	180	298,8
		ДРЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ-Ч	1,1	1,826
		МАШИНЫ ШЛИФОВАЛЬНЫЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ-Ч	9	14,94
		АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 8 Т	МАШ-Ч	0,23	0,3818
		ГРУНТОВКА НА ОСНОВЕ МИКРОКАЛЬЦА	КГ	20	33,2
		ШКУРКА ШЛИФОВАЛЬНАЯ ДВУХСЛОЙНАЯ С ЗЕРНИСТОСТЬЮ 4005	М2	0,5	0,83
		ДИСК ПОЛИРОВОЧНЫЙ Д 125 ММ	ШТ	4	6,64
		ЛАК ВОДНО-ДИСПЕРСИОННЫЙ "STONEIT" НА ОСНОВЕ АКРИЛА	КГ	38	63,08
		СМЕСЬ УНИВЕРСАЛЬНАЯ ДЕКОРАТИВНАЯ "STONEIT" НА ОСНОВЕ ТРАВЕРТИНА	КГ	350	581
ЭЛЕКТРООСВЕЩЕНИЕ					
18	Ц0802-893-1	СВЕТИЛЬНИК С ПОДВЕСКОЙ НА КРОНУ ДЛЯ ПОМЕЩЕНИЙ С НОРМАЛЬНЫМИ УСЛОВИЯМИ СРЕДЫ	100ШТ	0,06	
		ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	48,2	2,892
		АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 8 Т	М-ЧАС	0,08	0,0048
		ЗАЖИМ ЛЮСТРОВЫЙ	ШТ	102	6,12
		СВЕТИЛЬНИК С СВЕТОДИОДНОЙ ПАЛЕТКОЙ LED 24W	ШТ	6	
19	Ц0802-403-3	ПРОВОД В ЗАЩИТНОЙ ОБОЛОЧКЕ С ПЕРИОДИЧЕСКИМИ ПОДШТУКАТУРКУ ПО СТЕНАМ ИЛИ В БОРТОВЫХ	100М	0,2	
		ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	37	7,77
		АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 8 Т	М-ЧАС	0,03	0,0063
		ГИПСОВЫЕ ВЯЖУЩИЕ Г-3	Т	0,01	0,0021
		СКОБЫ	10ШТ	28	5,88
		ПРОВОДА СИЛОВЫЕ ДЛЯ ЭЛЕКТРОУСТАНОВОК НА НАТЯЖЕНИИ ДО 450В С МЕДНЫМИ ЖИЛАМИ ПЛОСКИЕ МАРКИ ППВ С ЧИСТОТой ЖИЛ И СЕЧ. 3X2,5 ММ ²	1000 М	210,0	
20	Ц0802-891-9	РОЗЕТКА ШТЕПСЕЛЬНАЯ УТОПЛЕННОГО ТИПА ПРИ СКРЫТОЙ ПРОВОДКЕ	100ШТ	0,10	
		ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	38,1	3,81
		АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 8 Т	М-ЧАС	0,04	0,004
		БОЛТЫ СТРОИТЕЛЬНЫЕ С ГАЙКАМИ И ШАЙБАМИ	КГ	1,5	0,15
		ГИПСОВЫЕ ВЯЖУЩИЕ Г-3	Т	0,00315	0,000315
		РОЗЕТКА ШТЕПСЕЛЬНАЯ	ШТ	10,0	
21	Ц0802-891-2	ВЫКЛЮЧАТЕЛЬ ОДНОКЛАВИШНЫЙ УТОПЛЕННОГО ТИПА ПРИ СКРЫТОЙ ПРОВОДКЕ	100ШТ	0,05	
		ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	32,2	1,61
		АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 8 Т	М-ЧАС	0,04	0,002
		ГИПСОВЫЕ ВЯЖУЩИЕ Г-3	Т	0,00315	0,0001575
		ВТУЛКИ ИЗОЛИРУЮЩИЕ	ШТ	102	5,1
		ВЫКЛЮЧАТЕЛЬ ОДНОКЛАВИШНЫЙ ДЛЯ СКРЫТОЙ УСТАНОВКИ	ШТ	5,0	
		КОРОБКА У196	ШТ	5,0	
		ЩИТКИ, УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ В НИШЕ РАСПОРНЫМИ ДЮБЕЛЯМИ,	ШТ	1,0	
22	Ц0802-899-2	ЩИТКИ, УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ В НИШЕ РАСПОРНЫМИ ДЮБЕЛЯМИ,	ЧЕЛ-Ч	3,76	3,76
		ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	3,76	3,76
		АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 8 Т	М-ЧАС	0,01	0,01
		ПЕРФОРАТОРЫ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	М-ЧАС	0,38	0,38
		ДЮБЕЛИ РАСПОРНЫЕ	100ШТ	0,04	0,04
		СЖИМЫ ОТВЕТВИТЕЛЬНЫЕ	100ШТ	0,04	0,04
		ЩИТ ОСВЕЩЕНИЯ ВСТРОЕННЫЙ УКО-8	ШТ	1,0	
23	Ц0802-526-1	АВТОМАТ ОДНО-, ДВУХ-, ТРЕХПОЛЮСНЫЙ, УСТАНОВЛИВАЕМЫЙ НА КОНСТРУКЦИИ НА СТЕНЕ ИЛИ КОЛОННЕ, НА ТОК, А, ДО 32	ШТ	6	
		ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	1,56	9,36
		ДРЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	М-ЧАС	0,04	0,24
		УСТАНОВКИ ДЛЯ СВАРКИ РУЧНОЙ ДУГОВОЙ (ПОСТОЯННОГО ТОКА)	М-ЧАС	0,13	0,78
		АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 8 Т	М-ЧАС	0,002	0,012
		ДЮБЕЛИ РАСПОРНЫЕ	100ШТ	0,014	0,084
		ДЮБЕЛИ ДЛЯ ПРИСТРЕЛКИ	10ШТ	1,22	7,32
		БОЛТЫ СТРОИТЕЛЬНЫЕ С ГАЙКАМИ И ШАЙБАМИ	КГ	0,049	0,294
		ЭЛЕКТРОДЫ ДИАМЕТРОМ 4 ММ 342А	КГ	0,07	0,42
		АВТОМАТ АП50Б-2МТ IP=32А	ШТ	6,0	
ПРОЧИЕ РАБОТЫ					

1	2		4	5	6
		КОВРОВЫЕ ПОКРЫТИЕ КОВЕР	M2	48,0	
		ЖАЛЮЗИ	M2	13,0	
		ДЕКОРАТИВ ПЕРИЛЛА	M	6,0	
24	E11-1-25-2	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЕ ИЗ БИТУМА	100M2	0,25	
		ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧНИКОВ	ЧЕЛ-Ч	118	29,5
		КОТЛЫ БИТУМНЫЕ ПЕРЕЗЫВЫ	МАШ-Ч	1,08	0,27
		ВОДА	M3	3,85	0,9625
		МАСТИКА БИТУМНАЯ	T	0,133	0,03325
		ПЕСОК ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА	M3	3,06	0,765
		СТОИМОСТЬ ПЛИТ ЧИСТОГО	M2	25	

НАИМЕНОВАНИЕ СТРОИТЕЛЬНОГО ОБЪЕКТА

НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА СТРОИТЕЛЬСТВА

БОШК "СТРОИТЕЛЬСТВО ДОРОЖНО-ТЕХНИЧЕСКОГО ОБЪЕКТА"

ТОКАЛЬНЫЙ СЧЕТ № 01-01

ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ	79 428 131 сум
в том числе	
ЗАРАБОТНАЯ ПЛАТА	13 080 347 сум
ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ	277 405 сум
СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬНЫХ МАТЕРИАЛОВ	48 759 415 сум
МЕТАЛЛОКОНСТРУКЦИИ	0 сум
ОБОРУДОВАНИЕ	15 463 488 сум
КАБЕЛЬНАЯ ПРОДУКЦИЯ	1 847 475 сум

ОСНОВАНИЕ:

№	РЕСУРС	ОБОСНОВАНИЕ	ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	КОЛИЧЕСТВО	ЦЕНА	СУММА
1	2	3	4	5	7	8
1			ЗАТРАТЫ ТРУДА		13 568,68	13 080 347
			СОЦСТРАХА			13 080 347
			ИТОГО			
1			АВТОМОБИЛИ		54 200	104 768
2			АВТОПОГРУЗЧИКИ		13 000	999
3			ДРЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ		727	1 328
4			ДРЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ		45 000	10 800
5			КОТЛЫ БИТУМЕННЫЕ		3 786	1 022
6			КРАНЫ НА АВТОМОБИЛЯХ И ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА		99 520	50 078
7			ЛЕБЕДКИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ (1,25) КН (Т)		2 500	1 778
8			МАШИНЫ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА		3 500	4 536
9			МАШИНЫ ШЕСТИКОЛЬНЫЕ		3 200	47 808
10			ПЕРФОРАТОРЫ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ		4 800	24 525
11			ПИЛЫ ДИСКОВЫЕ		2 500	1 524
12			ПОДЪЕМНИКИ		2 500	5 587
13			РАСТВОРОСМЕШИВАТЕЛИ		500	1 574
14			УСТАНОВКИ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА (ПОСТОЯННОГО ТИПА)		12 500	9 750
15			ШУРУПОВЕРТЫ		3 500	11 329
			ИТОГО			277 405
1			АММОНИЙ СЕРНИКОСЛОВАЧИ ОЧИЩЕННЫЙ	0,016	3 500 000	54 716
2			БЛОКИ ОКОННЫЕ ИЗ ПЛАСТИКА МЕТАЛЛОПЛАСТИКА	34,000	750 000	25 500 000
3			БОЛТЫ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	0,444	16 500	7 326
4			БРУСКИ ОБРЕЗНЫЕ ДЕРЕВЯНЫЕ ШИРИНОЙ 75-150 мм	0,258	3 200 000	185 280
5			ВЕТОШЬ	0,150	80 000	11 978
6			ВОДА	2,052	250	538
7			ВТУЛКИ ИЗОЛИРУЮЩИЕ	5,000	2 500	12 750
8			ВЫКЛЮЧАТЕЛЬ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЙ УСТАНОВКИ		22 000	110 000
9			ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	0,006	9 500 000	56 088
10			ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	0,001	9 500 000	8 721
11			ГИПСОВЫЕ ВЯЖУЩИЕ	0,003	850 000	2 187
12			ГРУНТОВКА НА ОСНОВЕ	30,200	12 500	415 000
13			ДИСК ПОЛИРОВОЧНЫЙ	0,040	7 500	49 800

14		ДОСКИ ДЛЯ ПОКРЫТИЯ ПОЛОВ	МЗ	1,224	3 200 000	3 916 800
15		ДЮБЕЛИ ДЛЯ ПРИСТРЕЛКИ	10ШТ	7,320	1 500	10 980
16		ДЮБЕЛИ РАСПОРНЫЕ	100ШТ	0,124	15 000	1 860
17		ДЮБЕЛЬ-ПРОБКИ ДЛ. 65 ММ	ШТ	204,000	1 500	306 000
18		ЗАЖИМ ЛЮСТРОВЫЙ	ШТ	6,120	12 000	73 440
19		КОРОБКА У196	ШТ	5,000	3 500	17 500
20		КРАСКИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫЕ	Т	0,013	9 500 000	126 512
21		КРАСКИ МАСЛЯНЫЕ ГОТОВЫЕ К ПРИМЕНЕНИЮ ДЛЯ	Т	0,021	25 000 000	516 050
22		ЛАК ВОДНО-ДИСПЕРСИОННЫЙ "STONEMIX" НА ОСНОВЕ	КГ	63,080	38 500	2 428 580
23		ЛИСТЫ ГИПСОКАРТОННЫЕ ТОЛЩИНОЙ 12 ММ ИЛИ ПЛИТЫ ГИПСОВОЛОКНИСТЫЕ ТОЛЩИНОЙ 10 ММ	М2	20,265	18 500	374 903
24		МАСТИКА БИТУМНАЯ КРОВЕЛЬНАЯ ГОРЯЧАЯ	Т	0,033	4 500 000	149 625
25		ПЕНА МОНТАЖНАЯ (ГЕРМЕТИК ПЕНОПОЛИУРЕТАНОВЫЙ ТИПА МАКРОФЛЕКС, SOUDAL) ДЛЯ ГЕРМЕТИЗАЦИИ	ШТ	12,240	55 000	673 200
26		ПЕСОК ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ ПРИРОДНЫЙ	МЗ	0,765	45 000	34 425
27		ПИЛОМАТЕРИАЛЫ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДОСКИ ОБРЕЗНЫЕ ДЛИНОЙ 2-3,75 М, ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 25 ММ II СОРТА	МЗ	0,115	3 200 000	368 640
28		ПЛИНТУСА ИЗ ДРЕВСИНЫ ТИП ПЛ-2, РАЗМЕРОМ 19Х54 ММ	М	50,500	6 500	328 250
29		РАСТВОР ЦЕМЕНТНО-ИЗВЕСТКОВЫЙ 1:1:6	МЗ	1,493	452 000	674 881
30		РОЗЕТКА ШТЕПСЕЛЬНАЯ	ШТ	10,000	22 000	220 000
31		СВЕТИЛЬНИК С СВЕТОДИОДНОЙ ЛАМПОЙ LED 24W	ШТ	6,000	95 000	570 000
32		СХИМЫ ОТВЕТВИТЕЛЬНЫЕ	100ШТ	0,040	15 000	600
33		СХОБЫ	10ШТ	5,880	1 500	8 820
34		СМЕСЬ РАСТВОРНАЯ СУХАЯ	Т	0,656	1 250 000	820 467
35		СМЕСЬ УНИВЕРСАЛЬНАЯ ДЕКОРАТИВНАЯ "STONEMIX" НА ОСНОВЕ ТРАВЕРТИНА	КГ	581,000	9 800	5 693 800
36		СТОИМОСТЬ ПЛИТ ЧИМИОН-ФОРУМ	М2	25,000	65 000	1 625 000
37		ГОЛЬ С КРУПНОЗЕРНИСТОЙ ПОСЫПКОЙ ТИПРОИЗОЛЯЦИОННЫЙ МАРКИ ТГ-350	М2	11,040	6 500	71 760
38		ШКУРКА ШЛИФОВАЛЬНАЯ ДВУХСЛОЙНАЯ С	М2	0,809	36 000	29 121
39		ШКУРКА ШЛИФОВАЛЬНАЯ ДВУХСЛОЙНАЯ С	М2	0,830	16 000	13 280
40		ПЛАТЛЕВКА КЛЕЕВАЯ	Т	0,023	1 250 000	28 131
41		ГРУПЫ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	Т	0,001	22 000 000	17 409
42		ГРУПЫ-САМОРЕЗЫ 35 ММ	КГ	0,748	65 000	48 620
43		ЭЛЕКТРОДЫ ДИАМЕТРОМ 4 ММ Э42А	КГ	0,420	15 500	6 510
		ИТОГО	СУМ			45 569 547
		ТРАНСПОРТНЫЕ РАСХОДЫ	СУМ	5 %		2 278 477
		ЗАГОТОВИТЕЛЬНО-СКЛАДСКИЕ РАСХОДЫ	СУМ	2 %		911 391
		ВСЕГО	СУМ			48 759 415
ОБОРУДОВАНИЕ						
1		КОВРОВЫЕ ПОКРЫТИЕ (КОВЕР)	М2	48	152 000	7 296 000
2		ЖАЛЮЗИ	М2	13	385 000	5 005 000
3		ДЕКОРАТИВ ПЕРИЛЛА	М	6	325 000	1 950 000
4		АВТОМАТ АП50Б-2МТ IP=32А	ШТ	6	108 000	648 000
5		ПЛИТ ОСВЕЩЕНИЯ ВСТРОЕННЫЙ VIKO-6	ШТ	1,0	85 000	85 000
		ИТОГО	СУМ			14 984 000
		ТРАНСПОРТНЫЕ РАСХОДЫ	СУМ	1,20 %		179 808
		ЗАГОТОВИТЕЛЬНО-СКЛАДСКИЕ РАСХОДЫ	СУМ	2 %		299 680
		ВСЕГО	СУМ			15 463 488
КАБЕЛЬНАЯ ПРОДУКЦИИ						
1		ПРОВОДА СИЛОВЫЕ ДЛЯ ЭЛЕКТРОУСТАНОВОК НА НАПРЯЖЕНИЕ ДО 450В С МЕДНЫМИ ЖИЛАМИ ПЛОСКИЕ МАРКИ ППВ С ЧИСЛОМ ЖИЛ И СЕЧ. 3Х2,5 ММ2	1000 М	210	8 500	1 785 000
		ИТОГО	СУМ			1 785 000
		ТРАНСПОРТНЫЕ РАСХОДЫ	СУМ	1,50 %		26 775
		ЗАГОТОВИТЕЛЬНО-СКЛАДСКИЕ РАСХОДЫ	СУМ	2 %		35 700
		ВСЕГО	СУМ			1 847 475

Составил: _____
 Проверил: _____

(Handwritten signature)



УТВЕРЖДАЮ

"12" января 2022 г.

ДЕФЕКТНЫЙ АКТ
НАИМЕНОВАНИЕ СТРОЙКИ: "ФАРГОНА ВИЛОЯТИ БАГДОД ТУМАНИ ОБОДОНЛАШТИРИШ
БОШКАРМАСИ БИНОСИНИ ЖОРИЙ ТАЪМИРЛАШ"

№	ОБОСНОВАНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ И РЕСУРСОВ	ЕД.ИЗМ	КОЛ-ВО
1	2	3	4	5
ПРОЕМЫ				
1	E4604-012-02	РАЗБОРКА ДЕРЕВЯННЫХ ЗАПОЛНЕНИЙ ПРОЕМОВ ОКОННЫХ	100M2	0,340
2	E4604-012-03	РАЗБОРКА ДЕРЕВЯННЫХ ЗАПОЛНЕНИЙ ПРОЕМОВ ДВЕРНЫХ	100M2	0,103
3	E1001-036-01ДОП.	УСТАНОВКА В ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЯХ ОКОННЫХ БЛОКОВ ИЗ ДЕРЕВО АЛЮМИНИЯ, АЛЮМИНИЯ, МЕТАЛЛОПЛАСТИКА В КАМЕННЫХ СТЕНАХ, ОТКРЫВАЮЩИМИСЯ (ПОВОРОТНЫХ, ОТКИДНЫХ, ПОВОРОТНО-ОТКИДНЫХ): С ПЛОЩАДЬЮ ПРОЕМА ДО 2 М2	100 M2	0,34
ПОЛЫ				
4	E57-002-09	РАЗБОРКА ПОКРЫТИЙ ПОЛОВ: ДОЩАТЫХ	100M2	0,480
5	E57-001-02	РАЗБОРКА ОСНОВАНИЙ ПОКРЫТИЯ ПОЛОВ: ЛАГ ИЗ ДОСОК И БРУСКОВ	100M2	0,480
6	E1101-012-01	УКЛАДКА ЛАГ ПО КИРПИЧНЫМ СТОЛБИКАМ (МАТ ЗАК)	100M2	0,480
7	E1101-033-01	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ ДОЩАТЫХ	100M2	0,480
8	E1101-039-01	УСТРОЙСТВО ПЛИНТУСОВ ДЕРЕВЯННЫХ	100M	0,5
9	E1504-025-03 ДОП. 4	УЛУЧШЕННАЯ ОКРАСКА МАСЛЯНЫМИ СОСТАВАМИ ПО ДЕРЕВУ ПОЛОВ	100M2	0,48
ПОТОЛОК				
10	E1501-047-08	ОБЛИЦОВКА ПОТОЛКОВ ГИПСОКАРТОННЫМИ ИЛИ ГИПСОВОЛОКНИСТЫМИ ЛИСТАМИ ПО ДЕРЕВЯННОМУ КАРКАСУ	100M2	0,193
11	E15-02-019-4	СПЛОШНОЕ ВЫРАВНИВАНИЕ ПОВЕРХНОСТЕЙ (ОДНОСЛОЙНАЯ ШТУКАТУРКА) ИЗ СУХИХ РАСТВОРНЫХ СМЕСЕЙ ТОЛЩИНОЙ ДО 10 ММ: ПОТОЛКОВ	100 M2	0,193
12	E15-04-005-4	УЛУЧШЕННАЯ ОКРАСКА ПО ШТУКАТУРКЕ ПОТОЛКОВ ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНЫМИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫМИ СОСТАВАМИ	100 M2	0,193
13	E15-4-25-2	УЛУЧШЕННАЯ ОКРАСКА МАСЛЯНЫМИ СОСТАВАМИ ПОТОЛКОВ	100M2	0,29
НАРУЖНЯЯ ОТДЕЛКА				
14	E61-24-2	ОТБИВКА ШТУКАТУРКИ ПО КИРПИЧУ И БЕТОНУ СТЕН, ПОТОЛКОВ ПЛОЩАДЬЮ БОЛЕЕ 5 М2	100M2	1,66
15	E1502-001-01	УЛУЧШЕННАЯ ШТУКАТУРКА ЦЕМЕНТНО-ИЗВЕСТКОВЫМ РАСТВОРОМ ПО КАМНЮ СТЕН	100M2	1,66
16	E15-2-19-3	СПЛОШНОЕ ВЫРАВНИВАНИЕ ПОВЕРХНОСТЕЙ [ОДНОСЛОЙНАЯ ШТУКАТУРКА] ИЗ СУХИХ РАСТВОРНЫХ СМЕСЕЙ СТЕН	100M2	1,66
17	E1502-039-01	ОТДЕЛКА НАРУЖНЫХ СТЕН ПО ПОДГОТОВЛЕННЫМ ПОВЕРХНОСТЯМ ДЕКОРАТИВНЫМ ПОКРЫТИЕМ ПОД ИМИТАЦИЮ НАТУРАЛЬНОГО КАМНЯ "ТРАВЕРТИН" СПЛОШНОЕ НАНЕСЕНИЕ С ПОЛИРОВОККОЙ ПОВЕРХНОСТИ (БЕЗ РИСУНКА) С РАСХОДОМ 350 КГ РУЧНЫМ СПОСОБОМ	100 M2	1,66
ЭЛЕКТРООСВЕЩЕНИЕ				
18	Ц0803-593-1	СВЕТИЛЬНИК С ПОДВЕСКОЙ НА КРЮК ДЛЯ ПОМЕЩЕНИЙ С НОРМАЛЬНЫМИ УСЛОВИЯМИ СРЕДЫ	100ШТ	0,06
19	Ц0802-403-3	ПРОВОД В ЗАЩИТНОЙ ОБОЛОЧКЕ ИЛИ КАБЕЛЬ ДВУХ-ТРЕХЖИЛЬНЫЕ ПОД ШТУКАТУРКУ ПО СТЕНАМ ИЛИ В БОРОЗДАХ	100М	0,2
20	Ц0803-591-9	РОЗЕТКА ШТЕПСЕЛЬНАЯ УТОПЛЕННОГО ТИПА ПРИ СКРЫТОЙ ПРОВОДКЕ	100ШТ	0,10
21	Ц0803-591-2	ВЫКЛЮЧАТЕЛЬ ОДНОКЛАВИШНЫЙ УТОПЛЕННОГО ТИПА ПРИ СКРЫТОЙ ПРОВОДКЕ	100ШТ	0,05
22	Ц0803-599-2	ЩИТКИ, УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ В НИШЕ РАСПОРНЫМИ ДЮБЕЛЯМИ,	ШТ	1,0
23	Ц0803-526-1	АВТОМАТ ОДНО-, ДВУХ-, ТРЕХПОЛЮСНЫЙ, УСТАНОВЛИВАЕМЫЙ НА КОНСТРУКЦИИ НА СТЕНЕ ИЛИ КОЛОННЕ, НА ТОК, А, ДО 32	ШТ	6
ПРОЧИЕ РАБОТЫ				
24	E11-1-25-2	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ ИЗ ПЛИТКИ ЧИМИОН-ФОРУМ	100M2	0,25

З. С. С.
 А. З. Д. ...
 Ш. А. ...

**ЎЗБЕКИСТОН RESPUBLIKASI
ФАРҒОНА VILOYATI
ТОШЛОҚ ТУМАН
"ИШОНЧ ЛОЙИХА ЭКСПЕРТИЗА"
ХУСУСИЙ КОРХОНАСИ**

**O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI
FARG'ONA VILOYATI
TOSHLAQ TUMAN
"ISHONCH LOYIXA EKSPERTIZA"
XUSUSIY KORXONASI**

Манзил: Тошлоқ тумани Хотинкуми м.ф.й.
А.Навоий кўчаси 22-уй ИНН 307103578

Manzil: Toshloq tumani Xotinqumi MFY
A.Navoiy ko'chasi 22uy INN 307103578

Лицензия: №КЛЭ-000068 от 18.02.2020 года



«УТВЕРЖДАЮ»
Директор ХП «Ишонч лойиха
экспертиза»

Б.Абдулбокиев

17.01.2022 года

**ЭКСПЕРТИЗА ХУЛОСАСИ № 4
(ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ)**

(ДЕЙСТВИТЕЛЬНО В ТЕЧЕНИЕ 2-Х ЛЕТ СО ДНЯ ВЫДАЧИ РАБОЧИЙ ПРОЕКТ ПО ОБЪЕКТУ)

По рассмотрение проектное документации по объекту:

**по объекту: "ФАРҒОНА VILOYATI БАГДОД ТУМАНИ
ОБОДОНЛАШТИРИШ БОШКАРМАСИ БИНОСИНИ ЖОРИЙ
ТАЪМИРЛАШ"**

ЗАКАЗЧИК НА ЭКСПЕРТИЗУ: ООО "FARG'ONA SMART PROJECT"

ПРОЕКТНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ: ООО "FARG'ONA SMART PROJECT"

НОМЕР ЛИЦЕНЗИИ: №АЛ-001799 11.05.2021 йил

ГЛАВНЫЙ ИНЖЕНЕР ПРОЕКТА: Ш.Холматов

ГОД РАЗРАБОТКИ ПИСЬМО ЗАКАЗ : 2022-года

ФАКТИЧЕСКИЙ ПОСТУПИЛ: 17.01.2022 года

1. Основанием для составления сметной документации является – Дефектный акт.
2. Материалы, представленные на рассмотрение:
- Сметная документация – локально-ресурсная ведомость, ведомость потребных ресурсов, Структура прямых и прочих затрат. Пояснительная записка. Сводка затрат

2022-год

Системная часть.

Расчетная стоимость определена в соответствии с Постановлением Кабинета Министров РУ за № 261 от 11.06.2003 года «О переходе на договорные текущие цены при реализации Инвестиционных проектов, осуществляемых за счет централизованных капитальных вложений», Постановлением КМ от 12.05.2004 г №226 «О внесении изменения в некоторые решения Правительства РУ» и правилами определения стоимости строительства в договорных текущих ценах – ПШНК 4.01.16-9. и «Методические рекомендации по составлению ресурсной сметной документации и определение стоимости строительства в договорных текущих ценах» Утвержденных приказом Гос.Ком. РУ по архитектуре и строительству от 28.03.2012 г за № 39

В основе расчета использован «ресурсный метод».

- Итого стоимость с затратами заказчика 108 101 470 сум
- в т ч прочие затраты и расходы заказчика 1 101 971 сум
- транспортные и заготовительно-складские расходы на материалы 7 %

ЗАМЕЧАНИЕ И ПРЕДЛОЖЕНИЯ ЭКСПЕРТИЗЫ
(Результаты экспертного рассмотрения)

-по трудозатратам –замечаний нет.

По машин и механизмов – исключить автомобили бортовые и краны
- материалы:

Мастика битумная принять по 3 500 000 сум за 1т,

Дерев конструкции принять по 2 950 000 сум за 1м3,

Краски масляные принять по 22 500 000 сум за 1т,

Травертин принять по 8 500 сум за 1кг,

Брусчатка ЧФ принять по 58 000 сум за 1м2,

-материальные транспортные и заготовительно-складские расходы рекомендуется принимать 5% против 7%.

- исключить Коэффициент риска

ВЫВОДЫ

ХП «Ишонч лойиха экспертиза» рассмотрев представленный сметную документацию по объекту:
"ФАРГОНА ВИЛОЯТИ БАГДОД ТУМАНИ БОДОНЛАШТИРИШ БОШКАРМАСИ БИНОСИНИ ЖОРИЙ
ТАЪМИРЛАШ"

Рекомендует со следующими показателями в текущих ценах:

Наименование статей затрат	Заявленная стоимость (сум)	Рекомендуемая стоимость (сум)
Строительные материалы и изделия с учетом транспортно-заготовительских расходов	48 759 415	46 415 373
Металлоконструкция с учетом транспортно- заготовительских расходов	0	0
Кабельно-проводниковая продукция с учетом транспортно-заготовительских расходов	1 847 475	1 847 475
Затраты на перевозку грузов, учтенные сметой	0	0
Оборудование с учетом транспортно- заготовительских расходов	15 463 488	15 463 488
Эксплуатация машины механизмы	277 405	122 559
Затраты на основную з/плату с учетом соц. Страха	13 080 347	13 080 347
Итого прямых затрат	79 428 131	76 929 242
Прочие затраты подрядчика 15,39 %	12 402 744	11 918 210
Страхование объекта	293 859	284 312
Коэффициент риска	918 309	0
Всего стоимость строительство без НДС	93 043 043	89 131 764
Всего стоимость строительство с НДС	106 999 499	102 501 528
Прочие затраты заказчика	1 101 971	1 066 169
Всего стоимость строительство с НДС и с затратами заказчика	108 101 470	103 567 697

Экономия составляет – 4 533,773 тыс. сум.

В соответствии с Постановлением Кабинета Министров РУ за № 261 от 11.06.2003 года «О переходе на договорные текущие цены при реализации Инвестиционных проектов, осуществляемых за счет централизованных капитальных вложений», Постановлением КМ от 12.05.2004 г № 226 «О внесении изменения в некоторые решения Правительства РУ» и правилами определения стоимости строительства в договорных текущих ценах – ПШНК 4.01.16-9. и «Методические рекомендации по составлению ресурсной сметной документации и определение стоимости строительства в договорных текущих ценах» Утвержденных приказом Гос.Ком.РУ по архитектуре и строительству от 28.03.2012 г за №39 и в условиях рыночных отношение данное заключение имеет рекомендательный характер. Решение о принятии указанной рекомендуемой стоимости для использования в тендерных торгах на ранних стадиях реализации проекта- принимают заказчик. (ПШНК 4.01.16-04 Глава №3, строка 1) Рекомендуемая стоимость объекта не является основанием для заключения договора подряда и не может служить основанием для взаиморасчетов между сторонами.

ЭКСПЕРТ:

