



Договор № 38/02-2022
возмездного оказания услуг
контрольного обмера
г. Ташкент «03» февраля 2022 г.



ООО «QUALITY CONTROL SYSTEM», именуемый в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Касымова Х.Р. действующей на основании Устава, с одной стороны и ООО «BUXORO XALQARO AEROPORTI» именуемый в дальнейшем «Заказчик» в лице директора Рахимова Д.К., действующей на основании Устава с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

- 1.1. Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя осуществление контрольного обмера фактически выполненных объемов работ по объекту: «Реконструкция здания старого терминала» расположенного по адресу: Бухарская область, город Бухара, проспект Накшбанд, 251 (далее Объект).
- 1.2. Исполнитель обязуется производить контрольный обмер фактически выполненных объемов работ на объекте в соответствии с документами, связанными с вышеуказанным объектом, а также соответствующими техническими нормами и правилами, действующими на территории Республики Узбекистан.

2. СУММА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

- 2.1. Общая стоимость работ, по настоящему Договору, определяется Сторонами на основе Протокола согласования цены указанного в Приложении № 1 к настоящему Договору и составляет: 30 000 000 (Тридцать миллионов) сум, без учета НДС.
- 2.2. Заказчик перечисляет на расчетный счет Исполнителя сумму, в порядке предварительной оплаты, в размере не 15 %, в течении 5-и (Пять) банковских дней со дня подписания Сторонами настоящего Договора.
- 2.3. По завершению работ Исполнитель предоставляет Заказчику результаты проделанных работ-предоставляет Заказчику Акт контрольного обмера фактически выполненных объемов работ на объекте, Сличительную ведомость, Заключение по результатам контрольного обмера фактически выполненных объемов работ на объекте и Акт выполненных работ, после принятия соответствующих результатов Заказчик производит доплату в размере 95 % в соответствии п. 2.1. настоящего Договора.

3. СРОК ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ.

- 3.1. Начало выполнения работ по Контрольному обмеру фактически выполненных объемов работ на объекте Заказчика осуществляются после произведения предоплаты Заказчиком финансовых средств и поступления платежа на расчетный счет Исполнителя, предоставления всей разрешительной документации по данному Объекту: утвержденной проектно-сметной документации, сводного экспертного заключения, приказа об уполномоченном представителе для участия в контрольном обмере, утвержденных актов выполненных работ со стороны подрядной организации и приказа со стороны подрядной организации на своего представителя для участия в контрольном обмере. Документы со стороны Генподрядной организации предоставляет Заказчик, на основе двухсторонних отношений и письменного уведомления о



UZACE

начале проведения процедуры контрольного обмера.

3.2. После поступления предоплаты, Исполнитель в течении 3-х (трёх) рабочих дней направляет специалиста на указанный Объект Заказчика, в соответствии п. 1.1. настоящего Договора.

3.3. Срок окончания работ - 10 дней начиная после поступления авансовых средств на счет Исполнителя.

3.4. В случае невозможности дальнейшего проведения работ по причине:

- не предоставления всех соответствующих документов со стороны Заказчика,
- не возможности пребывания на Объекте по причине, не зависящей от Исполнителя.

В данных случаях Исполнитель письменно уведомляет Заказчика о приостановке выполнения работ до момента устранения причин или о прекращении действия настоящего Договора.

3.5. В случае прекращения действия настоящего Договора по причине Заказчика в соответствие пункта 3.4. настоящего Договора, дальнейшее возобновление работ по контрольному обмеру по данному Объекту возможно на основании письменного обращения.

4. ПОРЯДОК СДАЧИ И ПРИЕМКИ РАБОТ.

4.1. После окончательного завершения работ Исполнитель представляет Заказчику: Акт выполненных работ с приложением Акта контрольного обмера фактически выполненных объемов работ на объекте, сличительной ведомости и Заключение.

4.2. В течение 3-х (трёх) рабочих дней, после получения Акта выполненных работ, Заказчик обязан подписать его и направить один экземпляр Исполнителю, либо, при наличии недостатков, представить Исполнителю мотивированный письменный отказ от его подписания, с указанием сроков исправления или указав иной мотив.

4.3. Работы считаются завершёнными с момента предоставления Заказчику результатов контрольного обмера сторонами: Акта контрольного обмера фактически выполненных объемов работ на объекте, Сличительной ведомости и Заключения.

5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН.

5.1. Заказчик имеет право:

5.1.1. Принимать решение о дате, времени, месте проведения контрольного обмера и рассматриваемых в нем вопросах.

5.1.2. Назначить дату, время и место проведения контрольного обмера, а также рассматриваемые в нём вопросы, с письменным уведомлением об этом Исполнителя и Генподрядную организацию о порядке и сроках проведения контрольного обмера.

5.1.3. Досрочно расторгнуть настоящий Договор, при письменном уведомлении Исполнителя с учетом оплаты фактически оказанных им договорных услуг.

5.2. Заказчик обязан:

5.2.1. Оплачивать оказанные Исполнителем оказанные услуги по контрольному обмеру.

5.2.2. В случае отказа от услуг, в соответствии с пунктом 1.1. настоящего Договора, уведомить Исполнителя не менее чем за 3 (три) рабочих дня, письменно или факсимильным сообщением, указав мотивированную причину отказа.

5.2.3. Предоставить Исполнителю всю необходимую документацию, в соответствии с перечнем указанным в Приложении № 2 к данному Договору.

5.2.4. Назначить приказом своего представителя, для участия в процедуре контрольного обмера.

5.2.5. Уведомить Генподрядную организацию о начале проведения контрольного обмера и



UZACE

назначении им своего представителя, для участия в контрольном обмере.

5.3. Исполнитель имеет право:

5.3.1. Приступить к оказанию услуги после осуществления Заказчиком предоплаты, указанной в пункте 2.2. настоящего Договора, учитывая своевременное представление документации согласно перечня, приведенного в Приложении № 2 к настоящему Договору.

5.3.2. Требовать у Заказчика полную достоверную документацию согласно перечню, приведенного в Приложении № 2 к настоящему Договору.

5.3.3. Самостоятельно организовать свою работу, выбирать методы контрольного обмера, состав специалистов.

5.4. Исполнитель обязан:

5.4.1. Направить специалиста на выполнение работ по контрольным обмерам в соответствии с пунктами 1.1. и 3.2. настоящего Договора.

5.4.2. Письменно уведомить Заказчика об обстоятельствах, которые создают невозможность оказания услуг контрольного обмера в соответствие пункта 3.4. настоящего Договора.

5.4.3. Выполнять все работы в полном объеме и в сроки определенными условиями настоящего Договора.

5.4.4. Качественно выполнить все работы по проведению контрольного обмера фактически выполненных объёмов работ на объекте, в соответствии с действующими стандартами и техническими нормами Республики Узбекистан, а также условиями, предусмотренными в настоящем Договоре.

5.4.5. Не разглашать сведения конфиденциального характера, полученные при выполнении своих договорных обязательств по проведению работ, в связи с условиями настоящего Договора.

6. ФОРС-МАЖОР

6.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по данному Договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения Договора в результате событий чрезвычайного характера (пожар, наводнение, землетрясение, стихийные бедствия и т.п.), наступление которых сторона, не исполнившая обязательство полностью или частично, не могла ни предвидеть, ни предотвратить разумными мерами (форс-мажор).

6.2. При наступлении форс-мажорных обстоятельств срок исполнения обязательств отодвигается соразмерно времени, в течение которого будут действовать такие обстоятельства и их последствия.

6.3. Стороны должны немедленно известить в письменной форме друг друга о начале и окончании обстоятельств форс-мажора.

6.4. Сторона, ссылающаяся на форс-мажорные обстоятельства, обязана предоставить другой стороне от компетентного государственного органа документ, подтверждающий данные обстоятельства.

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.

7.1. За нарушение сроков оказания Работ (п. 3.2.; 3.3. Договора) Заказчик вправе требовать с Исполнителя уплаты неустойки (пени) в размере 0,5% процентов от стоимости не оказанных в срок услуги за каждый день просрочки, но при этом общая сумма начисленной пени не должна превышать от 50-ти % от общей суммы не оказанных услуг.

7.2. За нарушение сроков оплаты (п. 2.2.; 2.3 Договора) Исполнитель вправе требовать с Заказчика уплаты неустойки (пени) в размере 0,4% процентов от неуплаченной суммы за каждый



UZACE

день просрочки, но при этом общая сумма начисленной пени не должна превышать от 50-ти % от общей суммы просрочки.

8. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ.

8.1. Все споры и разногласия, возникающие между Сторонами по настоящему Договору, разрешаются путем переговоров в письменном виде.

8.2. При невозможности урегулирования разногласий путём переговоров, спор подлежит рассмотрению в Экономическом суде по месту нахождения истца.

9. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ.

9.1. Условия, не предусмотренные настоящим Договором, регулируется Законом Республики Узбекистан от 29 августа 1998 года № 670-I «О договорно-правовой базе деятельности хозяйствующих субъектов» и другими законодательными актами Республики Узбекистан.

9.2. Ни одна из Сторон не имеет права передавать свои обязанности по настоящему Договору третьим лицам.

9.3. После сдачи Заказчику результатов контрольного обмера (Акт контрольного обмера фактически выполненных объемов работ, Сличительной ведомости и Заключения), при выявлении не выполненных или некачественно выполненных работ в результате выполнения контрольного обмера фактически выполненных работ третьими лицами в дальнейшем, Исполнитель обязуется защищать результаты произведенного им контрольного обмера по объекту, и несёт материальную ответственность на общую сумму стоимости не выполненных или некачественно выполненных работ выявленных по результатам контрольного обмера фактически выполненных работ третьими лицами.

9.4. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, каждый из которых имеет одинаковую юридическую силу.

9.5. Договор вступает в силу с момента его подписания обеими сторонами и действует до полного выполнения своих договорных обязательств сторонами.

10. РЕКВИЗИТЫ И АДРЕСА СТОРОН.

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

ООО «QUALITY CONTROL SYSTEM»

Адрес: 100124, г. Ташкент, Мирзо-Улугбекский район, м-в Феруза дом 2
Тел.: +99893 537-97-15

Банк: АКБ «Капиталбанк» Яшнабадский ф-л

Р/сч.: 2020 8000 7051 5431 4001

МФО: 01136, ОКЭД: 71200

ИНН: 306 951 442

Директор
Касымов Х.Р.



ЗАКАЗЧИК:

ООО «BUXORO XALQARO AEROPORTI»

Адрес: Бухарская область, город Бухара, проспект Накшбанд, 251.

Телефон:

Банк: "BUXORO XALQARO AEROPORTI" MChJ

Р/сч.: h/r 20208000900376169001

МФО: "O'zmilliybank" AJ Buxoro viloyat filiali

ИНН: STIR: 201188417 OKED: 52230

MFO: 00004 tel: (65) 228 90-90

Директор
Рахимов Д.К.



UZACE

0-ти %

Приложение № 1
к договору возмездного оказания
услуг № 38/02-2022
от «03» февраля 2022 г.

ПРОТОКОЛ СОГЛАСОВАНИЯ ЦЕНЫ

Данный протокол составлен на основании соглашения Сторон, на оказание услуг Контрольного обмера выполненных строительно-монтажных работ по объекту: «Реконструкция здания старого терминала» расположенного по адресу: Бухарская область, г. Бухара, проспект Накшбанд, 251

Расчет стоимости услуг

Наименование услуг	Общая стоимость выполненных объемов работ, сум	Кол-во спец-ов	Период проведения, к/день	Процентная ставка услуг контрольного обмера, %	Общая сумма (сум), без учета НДС
Услуги контрольного обмера по объекту «Реконструкция здания старого терминала»	6 851 991 070	2	60	0,44	30 148 760,71
Итого общая сумма					30 000 000,00

Стоимость услуг строительного консалтинга по указанному Объекту установлена в размере: 30 000 000 (Тридцать миллионов) сум, без учета НДС.

РЕКВИЗИТЫ И АДРЕСА СТОРОН.

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

ООО «QUALITY CONTROL SYSTEM»

Адрес: 100124, г. Ташкент, Мирзо-Улугбекский район, м-в Феруза дом 2
 Тел.: +99893 537-97-15
 Банк: АКБ «Капиталбанк» Яшнабадский ф-л
 Р/сч.: 2020 8000 7051 5431 4001
 МФО: 01136, ОКЭД: 71200
 ИНН: 306 951 442

Директор
 Касымов Х.Р.



ЗАКАЗЧИК:

ООО «BUXORO XALQARO AEROPORTI»

Адрес: Бухарская область, город Бухара, проспект Накшбанд, 251.
 Телефон: _____
 Банк: _____
 Р/сч.: _____
 МФО: _____
 ИНН: _____

Директор
 Рахимов Д.К.



**Перечень документов, необходимых предоставить Заказчиком,
для проведения контрольного обмера**

1. Приказ о назначении представителя или представителей от Заказчика для участия в контрольном обмере и подписания актов.
2. Документы, являющиеся основанием для производства СМР.
3. Проектно-сметная документация (ПСД), с учетом задания на проектирование и дефектных актов.
4. Сводное экспертное заключение экспертизы ПСД.
5. Договор с Генподрядной организацией, на выполнение строительно-монтажных работ.
7. Справки-счет-фактуры о стоимости выполненных работ, с расшифровкой по видам работ.
8. Утвержденные Акты выполненных работ (с электронной версией).
9. Приказ о назначении представителя или представителей от Генподрядной организации, для участия в контрольном обмере.
10. Акты на освидетельствования скрытых работ.
11. Акты на демонтажные работы, а также приходные документы годных материалов по демонтажным работам.
12. Исполнительные схемы и исполнительную документацию по объекту (журналы работ и т.п.)

РЕКВИЗИТЫ И АДРЕСА СТОРОН.

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

ООО «QUALITY CONTROL SYSTEM»

Адрес: 100124, г. Ташкент, Мирзо-Улугбекский район, м-в Феруза дом 2
Тел.: +99893 537-97-15

Банк: АКБ «Капиталбанк» Яшнабадский ф-л
Р/сч.: 2020 8000 7051 5431 4001
МФО: 01136, ОКЭД: 71200
ИНН: 306 951 442

Директор
Касымов Х.Р.



ЗАКАЗЧИК:

ООО «BUXORO XALQARO AEROPORTI»

Адрес: Бухарская область, город Бухара,
проспект Накшбанд, 251
Телефон:

Банк: "BUXORO XALQARO AEROPORTI" MChJ
Р/сч.: h/r 20208000900376169001
МФО: O'zmilliybank AJ Buxoro viloyat filiali
ИНН: STIR: 201188447 OKED: 52230
MFO: 60084 tel: (65) 228-90-90

Директор
Рахимов Д.К.



UZACE