

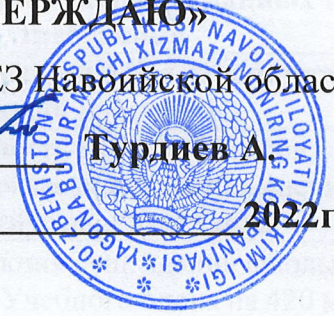
«УТВЕРЖДАЮ»

Директор ИКСЕЗ Навоийской области

Турдиев А.

« _____ »

2022г.



Задание на проектирование

Объект:

« Разработка проектно-сметной документации по реконструкции здания школы №22 в Хатирчинского района Навоийской области ».

№	Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
1.	Заказчик	ИКСФЗ Навоиской обл. хокимията.
2.	Стадийность проектирования.	Рабочий проект (РП).
3.	Условия площадки строительство (сейсмичность, группа просадочности грунта и т.д).	Сейсмичность района -7 баллов, Грунты – согласно отчета инженерно геологических изысканий.
4.	Вид строительства.	- Реконструкция сущ. здания школы с пристройкой Учебного блока на 420 мест и общежития 300 мест.
5.	Подрядная организация.	Определяется по результатам конкурсных торгов.
6.	Основные требования к конструктивным решениям, материалам и ограждающих конструкций, степени огнестойкости и отделке здания.	<p>Конструктивные решения учебного блок на 420 учебных мест и общежития 300 мест.</p> <p>Трех этажное, кирпичное с размерами в высотой этажа от пола до потолка $h=3,0м$.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Фундаменты – ленточные, сборные, бетонные из блоков ФБС по монолитным подушкам. - Стены армикирпичные, толщ. $\delta=380мм$ из кирпича М75 на растворе М50. - Перегородки - армикирпичные, $\delta=120мм$ из кирпича М75 на растворе М50. - Перемычки – монолитные ж/бетонные. - Покрытие - сборные ж/бетонные, многопустотные плиты. - Полы – в классах рилен ; фойе, коридорах - мозаичные бетонные; в кабинетах учительская и каб. директора – рилен. - Внутренняя отделка: улучшенная штукатурка стен, шпатлевка с последующей окраской стен и потолков водоэмульсионными красками. - Наружная отделка: стены –наружное стороны наружные стены утепляются (обшиваются) базальтовой плитой $\delta=50мм$ с помощью цокольной профилю с армирующей стеклотканевой сеткой и декоративной штукатуркой с последующей фасадной покраской за 2 раза. - Цоколь здания – облицовка декоративными плитками под природный камень (типа «корка»). - Крыша – скатная, вентилируемая с организованным водостоком, покрытия из профилированная лесьть по деревянным конструкциям с утеплением керамзитом $\delta=200мм$.

		- Отмостка – монолитная бетонная по щебеночному основанию.
7.	Основные требования к инженерному и технологическому оборудованию.	- Внутриплощадочные и внеплощадочные инженерные сети водоснабжения, канализации, электроснабжение, теплоснабжение выполнить согласно технических условий АПЗ ч.2
8.	Обеспечение объекта ресурсами.	- Применить строительные материалы и конструкции отечественного производства, отделочные материалы высококачественные, долговечные, отвечающие требованиям прогрессивных строительных технологий.
9.	Требования к составу проекта и применяемым инженерно-техническим решениям.	<p>- Автоматическое пожаротушение не предусматривать.</p> <p>- Охранно-пожарную сигнализацию и автоматизацию выполнить согласно требованиям норм. Предусмотреть вытяжную вентиляцию от сан. узлов с механическим побуждением.</p> <p>В связи с реконструкции здание учебного блока проектом предусмотреть:</p> <p>- часть ВК- отсутствуют. Выполнить инж. коммуникации (водоснабжения и канализация).</p> <p>- часть ОВ – техническая состояние системы отопления блока неудовлетворительное, выполнить капитального ремонта системы отопления блока, стальные трубы отопления заменить на полипропиленовые трубы.</p> <p>Систему отопления выполнить из существующих чугунных радиаторов. Выполнить ревизию и прочистку отопительных приборов. Стальные трубы отопления заменить на полипропиленовые трубы.</p> <p>- Водоснабжение от существующей сети, трубы – полипропиленовые.</p> <p>- Горячее водоснабжение - предусмотреть от солнечных водонагревателей.</p> <p>- Канализация – сброс в выгреб; трубы - ПВХ.</p> <p>- Газоснабжение – запитка от существующей сети (для котельных).</p> <p>- часть ЭО-система электроснабжение местами в нерабочем состоянии. Выполнить частичная ремонт и ревизия система электроснабжения и электроосвещения. Заменить светильники с лампами накаливания и люминисцентных лампы на све-</p>

		<p>тодиодные и энергосберегающие.</p> <p>- часть ЭМ-предусмотреть подключение щитки осветительные и сети кондиционирования.</p> <p>На территории школы предусмотреть зоны:</p> <ul style="list-style-type: none"> - пожарные резервуары V=54м³ - 2шт сущ. - мусоросборник; - блочная котельная - 2 шт. - склад угля и яма для шлака; - надвор. туалет на 12 очков. - ТП. – трансформаторная подстанция. - Спортивны площадки.
10.	Источник финансирования.	Бюджетные средства.
11.	Необходимость инженерных изысканий	Топогеодезические и геологические изыскания, съемка площадки строительства и инженерных коммуникации предоставляется заказчиком.
12.	Сроки начала и окончания строительства.	Начало -2022 г. Окончание - 2022 г.
13.	Указания о необходимости; предварительных согласований проектных решений с заинтересованными организации.	Генеральный план и фасады зданий согласовать с заказчиком и ГУАС. Технологические решение здания учебного блока, генплан согласовать с заказчиком и ОблаНО.
14.	Требования по охране окружающей среды.	Проект ЗВОС предоставляет заказчик.
15.	Требования к благоустройству и озеленению площадки.	Территорию озеленить. Предусмотреть новое ограждение – металлическое – ажурное на ж/бетонном цоколе часть западное, сеточное ограждение южное, северное и часть восточное территории школы. Цоколь оштукатурить под шуба и покрасить.
16.	Требования по разработке инженерно-технических мероприятий гражданской защиты и мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций.	Не предусматривать.
17.	Требования по обеспечению энергосбережения.	Предусмотреть энергосберегающие светодиодные лампы.
18.	Особые условия проектирования и строительства.	<p>Дополнительные особые требования отражающие при оформлении задание на проектирование:</p> <p>К крышам – теплозвукоизоляционный слой – керамзитовый гравий, цементно – песчаная стяжка.</p> <p>К оконные проемы – сущ. оконные</p>

		<p>блоки из «АКФА» профил, одинарные остекление демонтировать и заменить на стеклопакеты, слив из оцинкованной кровельной стали.</p> <p>К стенам – с внутренне стороны наружные стены облицовывать гипсокартоном с устройство утеплителя из минераловатной плит (Базальт) толщиной $\delta=50\text{мм}$ обернутой с двух сторон полиэтилен плёнкой.</p> <p>К полам – за исключением дощатых полов, теплозвукоизоляционный слой - вспенённый полиэтилен - 20мм; цементно-песчаная стяжка.</p> <p>К теплоснабжением – применять автономные экономичные блочные котельные приспособленными к использованию природного газа так и твёрдого топлива(угля)</p> <p>К входам в здание – предусмотреть тамбур min размерами 2,5x3,0м для обеспечение сбережение теплоснабжения.</p> <p>К определению территории объектов – территорию озеленить. Предусмотреть ограждение – металлическое – ажурное на ж/бетон. цоколе и типовые туалеты.</p> <p>К горячему водоснабжению – предусмотреть сертифицированных солнечных водонагревательных установок (постановление ПП-3379 от 08.11.2017г.)</p>
19.	<p>Другие требования (количество дополнительных экземпляров выдаваемых ПД, указания по составу и содержанию разделов и т.д. за счет средств заказчика)</p>	<p>Рабочий проект выдается заказчику в 3-х экземплярах; Выполнить локальные ресурсные сметы 1-экз.</p> <p>Электронные версии на магнитном носителе (диск) - 1.</p> <p>Исходные данные для составления сметной документации предоставляет заказчик.</p>

Ответственный представитель заказчика:

