

Договор субподряда № 3-2022
на производство ремонтных работ согласно ЛОТУ №23078

г. Ташкент

«21» 02 2022г.

АО «Ozbekenergota'mir», именуемое в дальнейшем «ГЕНПОДРЯДЧИК», в лице И.О. Генерального директора Сохибова Ж.И. действующего на основании Устава, с одной стороны, и СП ООО «ELEKTROIZOLIT», именуемое в дальнейшем «СУБПОДРЯДЧИК», в лице I-го заместителя генерального директора - Технического директора – Токунова С.Г., действующего на основании Генеральной доверенности №62 от 20.11.2021г., с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», а по отдельности «Сторона», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ОПРЕДЕЛЕНИЯ ДОГОВОРА

- «Заказчик» (Эксплуатирующая организация) подразумевается АО «SIRDARYO IES».
- «Генподрядчик» подразумевается АО «Ozbekenergota'mir».
- «Субподрядчик» подразумевается СП ООО «ELEKTROIZOLIT».
- «Местные власти» подразумеваются власти Республики Узбекистан.
- «Договор» означает настоящее соглашение, заключаемое между Генподрядчиком и Субподрядчиком на выполнение объема работ на объектах АО «Сырдарьинская ТЭС» согласно Спецификации №1 (приложение №1 к данному Договору).
- «День», «Месяц» и «Год» означают календарные дни, месяцы и годы по Григорианскому календарю, если не оговорено иное.
- «Дата Вступления в Силу» подразумевает дату, когда согласованные Сторонами условия Договора вступают в юридическую силу.
- «Объект» подразумевает объекты АО «Сырдарьинская ТЭС».
- «Ремонтная площадка» подразумевает площадку, где планируется выполнять ремонтные работы согласно Договору.
- «Оборудование/Материалы Субподрядчика» означает все собственные машины, технические средства, контрольно-измерительные приборы, инструменты, приспособления, строительные материалы и любые другие позиции, необходимые Субподрядчику для выполнения работ на ремонтной площадке, за исключением зданий и сооружений, оборудования, материалов или других позиций, не являющихся собственностью Субподрядчика.
- «Работы» - обязательства Субподрядчика по выполнению работ, согласно приложению №1 к настоящему Договору.
- «ТМЦ» - товарно-материальные ценности.

2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

2.1. Генподрядчик поручает, а Субподрядчик обязуется выполнить текущие ремонтные работы котельного основного и вспомогательного оборудования АО «Сырдарьинская ТЭС», с использованием материалов Генподрядчика и Субподрядчика, в соответствии с приложением №1 к Договору (Спецификации №1) согласно:

- утвержденному АО «ТЭС» графику ремонта энергооборудования на 2022 год;
- объемам и срокам работ, согласованных между Сторонами, которые являются неотъемлемой частью настоящего договора (приложение №2 к Договору – сметы на выполняемые работы №1÷20);
- протоколов согласования прочих производственных затрат и стоимости чел./час.

2.2. Субподрядчик не вправе привлечь других подрядчиков к выполнению работ и несет полную ответственность перед Генподрядчиком за надлежащее исполнение всех работ по договору собственными силами и средствами малой механизации.

2.3. Генподрядчик обязуется принять и оплатить работы в соответствии с условиями настоящего договора.

2.4. Работы по настоящему договору выполняются на территории Заказчика, в рамках соответствующего договора между Заказчиком и Генподрядчиком.



3. ПОРЯДОК И СРОКИ СДАЧИ-ПРИЕМКИ РАБОТ

3.1. Сдача и приемка выполненных работ по настоящему договору производится с оформлением акта выполненных работ, который подписывается представителями Генподрядчика и Субподрядчика.

3.2. Субподрядчик предоставляет Генподрядчику акты фактически выполненных ежемесячных работ и счет-фактуру, Генподрядчик до 26 числа отчетного месяца, но не позднее трёх рабочих дней с момента получения актов выполненных работ и счета-фактуры, обязан осуществить приемку выполненных работ и вернуть Субподрядчику полностью оформленные акты и счет-фактуру для включения в отчетность.

3.3. В случае если Генподрядчик не подписал в установленный срок предоставленные Субподрядчиком акты фактически выполненных работ и счет-фактуру или не предоставил в этот же срок обоснованные возражения, все работы, указанные в акте фактически выполненных работ и счет-фактуре, считаются принятыми Заказчиком в последний день срока, указанного в п.3.2. Договора.

3.4. В случае выявления дефектов или некачественного выполнения работ по вине Субподрядчика, Генподрядчик вправе отказаться от приемки работ и подписания Акта выполненных работ. При этом Сторонами составляется двусторонний акт с перечнем необходимых доработок и сроков их выполнения. Субподрядчик обязан за свой счет, своими силами устранить все выявленные дефекты и привести работы в соответствие с требованиями нормативно – технической документации, после чего предъявить выполненные работы к повторной сдаче Генподрядчику.

4. ЦЕНА ДОГОВОРА

4.1. Общая сумма договора на момент его заключения составляет **2 200 048 224,0** (*Два миллиарда двести миллионов сорок восемь тысяч двести двадцать четыре*) сум РУз с учетом НДС и включает стоимость материалов Субподрядчика.

4.2. Стоимость работ определяется Субподрядчиком по действующим отраслевым нормативам АО «ТЭС».

4.3. Сумма договора является открытой и может измениться в случае необходимости выполнения дополнительных объемов и/или видов работ, выявленных как в процессе составления акта дефектации перед началом ремонтных работ, так и в период производства ремонта, неучтенных в согласованных между сторонами объемах работ.

Изменение суммы договора оформляется между Сторонами путем составления и подписания дополнительного соглашения к настоящему договору в порядке, установленном действующим законодательством Республики Узбекистан.

5. УСЛОВИЯ РАСЧЕТОВ

5.1. Расчеты по договору будут произведены в национальной валюте РУз (сум) путем банковского перевода денежных средств на расчетный счет Субподрядчика в следующем порядке:

- перед началом работ «Генподрядчик» перечисляет «Субподрядчику» предоплату в размере не менее 15% от ожидаемого месячного объема работ по плану.

- Субподрядчик представляет Генподрядчику акты фактически выполненных работ и счет-фактуру, Генподрядчик подписывает данные акты и счет-фактуру до 26 числа отчетного месяца и возвращает их Субподрядчику для включения в отчетность.

- Генподрядчик производит оплату выполненных работ после подписания, представленных Субподрядчиком актов выполненных работ и счета-фактуры в полном соответствии со сметой и фактически выполненным объемом работ, в течение 60 календарных дней после подписания данных актов и счета-фактуры.

5.2. Окончательная сумма договора и оплаты рассчитывается исходя из общей суммы фактически выполненных работ, использованного оборудования, запасных частей, комплектующих и других ресурсов Субподрядчика.

6. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН

6.1. Для оперативного решения спорных, технических и других вопросов, возникающих в процессе производства работ, а также контроля за производством работ, сдачи выполненных работ, в т.ч. скрытых, Стороны назначают приказом на ремонт оборудования ответственных лиц с правом

подписи актов выполненных работ, а также иных необходимых документов. Все документы, подписанные указанными лицами, считаются оформленными Сторонами. Полномочия ответственных лиц должны быть оформлены соответствующей доверенностью, выданными Сторонами.

6.2. Субподрядчик обязуется:

6.2.1. Выполнять работы, необходимые для выполнения своих обязательств, согласно условиям настоящего договора.

6.2.2. Ежемесячно перед началом работ, предоставлять Генподрядчику заявку по потребности на ТМЦ, необходимые для выполнения работ.

6.2.3. Своевременно выполнять ремонт оборудования в установленные между Сторонами сроки, в соответствии с требованиями действующих правил РН 34-077:2018 и других нормативно-технических документов.

6.2.4. При предъявлении Генподрядчиком претензий по выявленным в течение гарантийного срока дефектам в работах или использованных запасных частях (оборудовании), в течении суток командировать своего представителя для участия в составлении совместного акта, устанавливающего наличие дефектов, а также принимает меры по порядку и срокам их устранения согласно РН 34-077:2018.

6.2.5. С момента начала работ и до их завершения вести журнал производства работ, где фиксирует все факты и обстоятельства, связанные с производством работ, которые, по его мнению, имеют значение во взаимоотношениях Генподрядчика и Субподрядчика (дата начала и окончания работ, дата представления материалов, оборудования, услуг, сообщения о несвоевременной поставке материалов, выхода из строя техники, а также все, что может повлиять на процесс и срок выполнения работ).

6.2.6. Нести ответственность за соблюдение своими специалистами правил техники безопасности, ПТЭ, правил охраны труда и правил внутреннего распорядка, существующих на объекте Заказчика согласно РН 34-077:2018.

6.2.7. Субподрядчик вправе привлечь свой командированный персонал для производства работ по согласованию с Генподрядчиком.

6.2.8. При производстве ремонтных работ с использованием материалов и комплектующих изделий Субподрядчика, стоимость материалов и изделий оплачивается Генподрядчиком по фактическим затратам Субподрядчика на их приобретение. Необходимость использования собственных материалов, их стоимость для производства ремонтных работ возможна только по предварительному согласованию с Генподрядчиком.

Качество материалов, комплектующих изделий и т.д., применяемых Субподрядчиком при производстве работ, будет соответствовать установленным стандартам и техническим условиям.

6.2.9. «Субподрядчик» оплачивает «Генподрядчику» 3% от фактического объема выполненных работ (без учета стоимости материалов) за услуги, связанные с перечислением денежных средств и оформлением, проверкой и утверждением финансовых документов.

6.3. Генподрядчик обязуется:

6.3.1. Обеспечить допуск персонала Субподрядчика к месту производства ремонтных работ с соблюдением ПТБ, ППБ в соответствии с РН 34-077:2018.

6.3.2. Принять результаты работ в порядке и в сроки, предусмотренные условиями Договора;

6.3.3. Оплатить выполненные работы в порядке, в размере и в сроки, предусмотренные условиями Договора;

6.3.4. Обеспечить оформление Актов выполненных работ в приемлемой для Сторон форме;

6.3.5. Организовать сдачу Заказчику выполненных Субподрядчиком работ;

6.3.6. Осуществлять контроль выполнения работ по настоящему Договору;

6.3.7. Своевременно обеспечивать Субподрядчика, необходимыми для выполнения работ ТМЦ, согласно заявке, указанной в п.6.2.2. Договора. При этом Генподрядчик передает Субподрядчику ТМЦ для выполнения работ в рамках настоящего Договора по акту на давальческой основе, оставляя право собственности на переданные ТМЦ за собой.

Генподрядчик на переданные ТМЦ предоставляет Субподрядчику сертификаты качества, либо документ подтверждающий качество ТМЦ;

6.3.8. В совместном с Субподрядчиком и Заказчиком протоколе отражать выявленные дефекты, устанавливать критерии, которым должно соответствовать отремонтированное оборудование и определять срок окончания ремонта, согласно акту дефектации, составленного между Заказчиком, Генподрядчиком и Субподрядчиком. Критерии качества капитальных и средних ремонтов энергетического оборудования должны соответствовать требованиям, установленным до начала ремонта.

7. ГАРАНТИИ КАЧЕСТВА РАБОТ

7.1. Субподрядчик гарантирует соответствие отремонтированного оборудования критериям, установленным согласно п.6.3.8 настоящего договора и с учётом п.5.9.40, п.5.9.41 РН 34-077:2018 г., в течение 12 месяцев с момента включения оборудования под нагрузку, но не более 18 месяцев с момента завершения ремонтных работ.

7.2. Если в момент приемки или в течение срока гарантии обнаружатся дефекты в выполненных Субподрядчиком работах, последний по требованию Генподрядчика за свой счет обязан, если не докажет, что дефект возник не по вине Субподрядчика, устранить обнаруженные дефекты в технически обоснованный и согласованный срок. Течение этого срока начинается от даты подписания соответствующего Акта о выявленных дефектах после выявления причин дефекта и определения виновной стороны. При обнаружении дефекта, вызов представителей Субподрядчика является обязательным для выяснения причин и способа устранения дефектов. В случае неявки представителей Субподрядчика или отсутствия от него ответа в течение 3-х дней с даты получения им письменного уведомления Генподрядчика об обнаружении дефекта, Акт о выявленных дефектах составляется Генподрядчиком с участием независимой компетентной организации или Заказчика. Устранение дефектов осуществляется Субподрядчиком за свой счет.

Субподрядчик не несёт ответственности за дефекты в работах, являющихся следствием некачественно выполненной проектной (технической) и иной документации, представленной Генподрядчиком и Заказчиком для выполнения работ, нарушением Заказчиком правил эксплуатации объекта, поставкой Генподрядчиком некачественного оборудования и запасных частей.

7.3. Гарантийные обязательства Субподрядчика прекращаются согласно РН 34-077-2018, если в отремонтированном оборудовании в течение гарантийного срока эксплуатации производился ремонт или замена деталей, узлов, материалов или любые другие изменения, сделанные без участия Субподрядчика или согласования с Субподрядчиком, либо не выполнены требования по надлежащей эксплуатации отремонтированного оборудования, т.е. Субподрядчик снимает с себя гарантийные обязательства в случае возникновения повреждений, возникших не по вине Субподрядчика, или повреждений возникших:

- при применении или замене деталей, узлов, материалов без согласования с Субподрядчиком;
- при устранении в гарантийный период выявленных несоответствий без согласования с Субподрядчиком, за исключением случаев, когда Генподрядчик производит устранение несоответствий в связи с не устранением Субподрядчиком выявленных несоответствий в установленные Генподрядчиком сроки;
- при применении оборудования не по назначению;
- при невыполнении требований Руководства по эксплуатации и техническому обслуживанию заводов-производителей, по срокам замены расходных и изнашиваемых деталей, которые должны регулярно заменяться вследствие обычного износа;
- при предоставлении Генподрядчиком ТМЦ несоответствующих установленным стандартам и техническим условиям.

8. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

8.1. В случае просрочки Субподрядчиком сроков выполнения работ, определенных в соответствии с условиями настоящего договора, Генподрядчик вправе взыскать пеню в размере 0,1 % от стоимости просроченных работ за каждый день просрочки, но не более 5 % от стоимости просроченных работ.

8.2. За просрочку оплаты за выполненные работы, Субподрядчик вправе взыскать пеню в размере 0,1 % от неоплаченной в срок суммы за каждый день просрочки, но не более 5 % от суммы просроченного платежа.

8.3. В случае обнаружения дефектов в работах до их принятия Генподрядчиком, Субподрядчик за свой счёт устранит выявленные дефекты. В случае не устранения дефектов в согласованные Сторонами сроки Субподрядчик выплатит Генподрядчику штраф в размере 15% от стоимости работ ненадлежащего качества.

8.4. За необоснованный полный или частичный отказ, а также за необоснованное уклонение от оплаты Генподрядчик уплачивает Субподрядчику штраф в размере 15% суммы, от уплаты которой он отказался или уклонился.

8.5. Выплата штрафных санкций не освобождает виновную сторону от выполнения своих обязательств по настоящему договору.

8.6. Меры ответственности Сторон, не предусмотренные настоящим договором, регулируются

в соответствии с действующим законодательством РУз.

8.7. При обращении Генподрядчика за возмещением ущерба, возмещению подлежит только реальный документально подтвержденный материальный ущерб Генподрядчика, причиненный по вине Субподрядчика, упущенная выгода по Договору не возмещается.

Максимальный размер ответственности Сторон по Договору, включая убытки, неустойки, пени, штрафы и ответственность перед третьими лицами не может превышать 5% (пять процентов) от цены Договора.

9. ФОРС-МАЖОР

9.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после подписания Сторонами настоящего договора и оказывающих непосредственное воздействие на выполнение Сторонами обязательств по настоящему договору.

9.2. Под обстоятельствами непреодолимой силы понимаются обстоятельства, возникшие в результате непредвиденных и неотвратимых событий чрезвычайного характера, не поддающихся контролю Сторон, включая, но не ограничиваясь: наводнения, землетрясение и любые другие стихийные бедствия, эпидемии, а также войну, военные действия, восстания, саботаж, забастовку, объявление эмбарго или блокады, локдаун, решения и/или действия государственных органов, которые Стороны не могли предусмотреть и устранить.

9.3. В случае наступления обстоятельств непреодолимой силы срок выполнения Сторонами обязательств по договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого будут действовать такие обстоятельства и их последствия.

9.4. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по договору, должна в течение 3 (трех) рабочих дней известить другую Сторону о наступлении, предполагаемых сроках действия и окончании таких обстоятельств по факсу, электронной почте или посредством мессенджера «Telegram» с последующим направлением подлинника письма.

9.5. Надлежащим доказательством наличия указанных обстоятельств и их продолжительности будут служить справки, выдаваемые уполномоченными государственными органами, которые должны быть предоставлены в течение 30 календарных дней со дня уведомления о наступлении обстоятельств форс-мажора.

9.6. Не уведомление или несвоевременное уведомление лишает сторону права ссылаться на факт наступления обстоятельств форс-мажора.

9.7. В случае если форс-мажорные обстоятельства и их последствия продолжают действовать более 6 месяцев, или, когда при наступлении таких обстоятельств, становится ясно, что их последствия будут действовать более этого срока, Стороны в возможно короткий срок проведут переговоры с целью выявления приемлемых для обеих сторон альтернативных способов исполнения договора.

10. АРБИТРАЖ

10.1. Все споры или разногласия, могущие возникнуть из настоящего договора или в связи с ним, Стороны будут решать путем переговоров, в случае если Стороны не достигнут соглашения после переговоров, то дело подлежит рассмотрению в Экономическом суде по месту нахождения Ответчика.

10.2. Право, подлежащее применению при рассмотрении споров - материальное право Республики Узбекистан.

11. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

11.1. Настоящий договор вступает в силу со дня его подписания уполномоченными представителями Сторон и действует до 31.12.2022г.

11.2. Все изменения и дополнения к настоящему договору вступают в силу, только если будут оформлены письменно и подписаны уполномоченными представителями обеих Сторон.

12. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

12.1. Ни одна из Сторон не вправе передавать права и обязанности по настоящему договору третьей стороне без письменного согласия на то другой Стороны.

12.2. Настоящий договор составлен в 2-х экземплярах по одному для каждой стороны, имеющих одинаковую юридическую силу.

12.3. Стороны пришли к соглашению, что копии подписанных экземпляров Договора, а также актов выполненных работ, счетов-фактур и других документов, могут передаваться по факсу, электронной почте или посредством мессенджера «Telegram», но их подлинники должны быть доставлены адресату не позднее 10 календарных дней с даты отправки копий.

13. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА, БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

**«ГЕНПОДРЯДЧИК»
АО «O'ZBEKENERGOTA'MIR»**

100014 Toshkent shahari, Yunusobod tumani 19-mavze 43-uy

Тел: 71 236-61-43, faks: 71 260-41-43
р/с 2021 0000 5001 2497 7001 в Ташкентском городском
региональном филиале АТБ "O'ZSANOATQURILISHBANK"
МФО 00424, ИНН 201059014, ОКЭД 33140

**И.О. Генерального директора
АО «O'ZBEKENERGOTA'MIR»**



Ж.И. Сохибов

(М.П.)

Т.В. Доттич
Т.М. Мухомедов
М.О. Мухомедов
Юристы

**«СУБПОДРЯДЧИК»
СП ООО «ELEKTROIZOLIT»**

100131, г. Ташкент, Учтепинский р-н, 26-квартал,
ул. Максуд Шайхзода, 3 «б»

Тел.: 71 236-68-39, 252-68-41, 252-68-91
р/с 20214000402288797001 в Яшнабадском ф-ле
АКБ «Капиталбанк» г.Ташкента
МФО 01136, ИНН 202315304, ОКЭД 33120

**Технический директор
СП ООО «ELEKTROIZOLIT»**



С.Г. Токунов