



Республика Узбекистан, Андижанская область  
г. Андижан  
ООО "PROGRESS BUILDING MAX"

**РАСЧЕТ**  
**ПРЕДЕЛЬНОЙ СТОИМОСТИ В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ**

*Капитальный ремонт котельной дом интерната  
инвалидных детей "Мурувват" в Кургантепинском районе  
Андижанской области*

КНИГА 1  
СВОДНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ  
ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ

АНДИЖАН - 2021

РЕСПУБЛИКА УЗБЕКИСТАН, АНДИЖАНСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОРОД АНДИЖАН  
**ООО "PROGRESS BUILDING MAX"**

Лицензия АЛ-000308 от 30.10.2019 г выданной Министерством строительства  
Республики Узбекистан

Архив № \_\_\_\_\_

Заказ № \_\_\_\_\_

## РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

Объект:- Капитальный ремонт котельной дом интерната инвалидов  
детей "Мурувват" в Кургантепинском районе Андижанской  
области

## РАСЧЕТ

предельной стоимости в текущих ценах

Книга 1

Сводный сметный расчет и локальная ресурсная ведомость



Составлено в текущих ценах

Директор:-

Д. Казакова

ГИП:-

А. Мамажонов

Андижан- 2021 г.

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Стартовая стоимость строительства объекта определена в соответствии с Постановлением Кабинета Министров от 11.06.2003 года N 261 « О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов», Постановлением Кабинета Министров от 12.05.2004 года N 226 « О внесении изменений в некоторые решения Правительства Республики Узбекистан» и Правилами определения стоимости строительства в договорных текущих ценах ШНК 4.01.16-04.

Стоимость определена согласно ресурсных смет на основании "Каталога текущих цен на материально-технические ресурсы, принимаемые в строительном производстве Республики Узбекистан" и республиканская еженедельная газета Новости-UZEX.

Затраты на эксплуатацию строительных машин и механизмов приняты по маркам согласно ресурсных смет.

Прочие затраты подрядчика (Пп) определены согласно мониторинга рынка строительно-подрядных работ и бюллетеня Госкомстата Республики Узбекистан «Основные показатели о затратах на работы, продукцию и услуги, выполняемые строительными организациями..» в пределах 18,71 % от суммы прямых затрат.

Затраты на страхование строительных рисков приняты в соответствии с п.1 Постановления Кабинета Министров Республики Узбекистан от 20 декабря 1999 года "Об обязательном страховании строительных рисков при возведении объектов за счет государственных средств и кредитов под правительственную гарантию".

Коэффициенты риска принять в соответствии с приложением №1 к Постановлению Кабинета Министров Республики Узбекистан от 15 декабря 2003 года №547 "Об основных параметрах макроэкономических показателей на 2004 год и меры по усилению контроля за их выполнением".

Расчитанная проектной (инжиниринговой , консалтинговой) организацией стоимость строительства объекта является рекомендуемой. Решение о принятии указанной рекомендуемой стоимости для использования на ранних стадиях реализации проекта принимает заказчик. (ШНК 4.01.16-09-Правила по определению стоимости строительства в договорных текущих ценах- Ташкент 2009г, Глава 3.3 стр.11)

В соответствии с "Временным положением о порядке определения стоимости объектов в договорных текущих ценах" утвержденным Постановлением Кабинета Министров от 11.06.2003 г. №261 рекомендуемые стартовые стоимости строительства являются ориентиром при проведении конкурсных (свободных) торгов и не могут служить основанием для заключения договоров подряда.

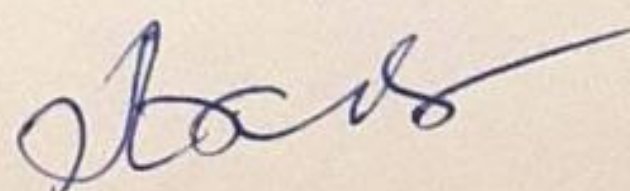
Предельная стоимость в текущих ценах, по расчету объекта определилась в сумме без учета НДС

**144 063,592** тыс. сум

Предельная стоимость в текущих ценах, по расчету объекта определилась в сумме с учетом НДС

**165 673,131** тыс. сум

СОСТАВИЛ:-



**РАСЧЕТ**  
**СТАРТОВОЙ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ**

**Капитальный ремонт котельной дом интерната инвалидов детей "Мурувват" в  
 Кургантепинском районе Андижанской области**

(наименование объекта)

№ П/П	НАИМЕНОВАНИЕ ЗАТРАТ	СТОИМОСТЬ В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ (ТЫС. СУМ)	ПРИМЕЧАНИЕ
1	ЗАТРАТЫ НА ОСНОВНУЮ ЗАРАБОТНУЮ ПЛАТУ С УЧЕТОМ НАЧИСЛЕНИЙ НА СОЦИАЛЬНОЕ СТРАХОВАНИЕ	5 456,065	
2	ЗАТРАТЫ НА ЭКСПЛУАТАЦИЮ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ	643,826	
3	ЗАТРАТЫ НА СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ, ИЗДЕЛИЯ И КОНСТРУКЦИИ	17 904,964	
	<b>ИТОГО ПРЯМЫХ ЗАТРАТ</b>	<b>24 004,855</b>	
4	ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ ПРОИЗВОДСТВЕННОГО ХАРАКТЕРА	-	
5	ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ ПОДРЯДЧИКА	18,71%	4 491,308
	<b>ИТОГО</b>	<b>28 496,164</b>	
6	ЗАТРАТЫ НА ОБОРУДОВАНИЕ, МЕБЕЛЬ И ИНВЕНТАРЯ	115 567,43	
	<b>ИТОГО</b>	<b>144 063,592</b>	
7	ЗАТРАТЫ НА СТРАХОВАНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА ОБЪЕКТОВ	0,00%	-
8	КОЭФФИЦИЕНТ РИСКА	-	-
9	ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ И РАСХОДЫ ЗАКАЗЧИКА	0,000	
	<b>ВСЕГО СТОИМОСТЬ В ДОГОВОРНЫХ ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ БЕЗ НДС</b>	<b>144 063,592</b>	
10	НДС	15,00%	21 609,539
	<b>ИТОГО СТОИМОСТЬ В ДОГОВОРНЫХ ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ С НДС</b>	<b>165 673,131</b>	
	<b>ВСЕГО СТОИМОСТЬ В ДОГОВОРНЫХ ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ С НДС</b>	<b>165 673,131</b>	

*obars*



СОСТАВИЛ:-

Наименование стройки - **КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ КОТЕЛЬНОЙ ДОМ ИНТЕРНАТА ИНВАЛИДНЫХ ДЕТЕЙ "МУРУВВАТ" В КУРГАНТЕПИНСКОМ РАЙОНЕ, АНДИЖАНСКОЙ ОБЛАСТИ** Форма 4А АВС-4

**ЛОКАЛЬНЫЙ РЕСУРСНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ**  
(локальная смета)

Объект номер -

№

на  
Наименование объекта -  
Основание:

Составлен В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ

№ п/п	Шифр ресурсов	Наименование ресурсов, оборудования, конструкций, изделий и деталей	Единица измерения	Количество единиц	СУМ	
					на единицу	общая
1	2	3	4	5	6	7
<b>ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ</b>						
1	ABC 000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	392,0736	13915,92	5456064,85
		<b>ИТОГО ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ</b>	<b>СУМ</b>			<b>5456065</b>
<b>СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ</b>						
1	112 С	АВТОПОГРУЗЧИКИ 5 Т				
2	404 С	ВИБРАТОРЫ ПОВЕРХНОСТНЫЕ	МАШ.-Ч	2,088	72437	151248,46
3	660 С	КОМПРЕССОРЫ ПЕРЕДВИЖНЫЕ С ДВИГАТЕЛЕМ ВНУТРЕННЕГО СГОРАНИЯ ДАВЛЕНИЕМ ДО 686 КПА (7 АТМ.) 5 МЗ/МИН	МАШ.-Ч	14,538	655	9522,39
4	762 С	КРАНЫ НА АВТОМОБИЛЬНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА 10 Т	МАШ.-Ч	0,736	76681	56437,22
5	1147 С	МАШИНЫ ШЛИФОВАЛЬНЫЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	1,331	127627	169871,54
6	1866 С	ТРАМБОВКИ ПНЕВМАТИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	0,984	1327	1305,77
7	2011 С	УСТАНОВКИ ДЛЯ ГИДРАВЛИЧЕСКИХ ИСПЫТАНИЙ ТРУБОПРОВОДОВ, ДАВЛЕНИЕ НАГНЕТАНИЯ, НИЗКОЕ 0,1 (1) МПА (КГС/СМ2), ВЫСОКОЕ 10 (100) МПА (КГС/СМ2)	МАШ.-Ч	1,488	862	1282,66
8	2016 С	УСТАНОВКИ ДЛЯ СВАРКИ РУЧНОЙ ДУГОВОЙ (ПОСТОЯННОГО ТОКА)	МАШ.-Ч	0,36	2291	824,76
9	2509 С	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	16,6501	4656	77522,87
10	2577 С	АППАРАТЫ ДЛЯ ГАЗОВОЙ СВАРКИ И РЕЗКИ	МАШ.-Ч	2,995	54548	163371,26
11	2875 С	ПЕРФОРАТОРЫ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	6,9272	1077	7460,59
12	3325 С	ДРЕЛЬ-ПЕРФОРАТОР ЭЛЕКТРИЧЕСКАЯ	МАШ.-Ч	2,208	1176	2596,61
		<b>ИТОГО СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ</b>	<b>СУМ</b>	<b>2,025</b>	<b>1176</b>	<b>2381,4</b>
						<b>643826</b>
<b>СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ</b>						
1	C1512-274	КАБЕЛИ С ПОЛИВИНИЛХЛОРИДНОЙ ИЗОЛЯЦИЕЙ И ОБОЛОЧКОЙ, С МЕДНЫМИ ЖИЛАМИ, МАРКИ ВВГ, НА НАПРЯЖЕНИЕ 660 В, С ЧИСЛОМ ЖИЛ И СЕЧЕНИЕМ 3Х6+1Х4 КВ.ММ	1000М	0,064	8270000	529280
2	C2307-110	КРАН ШАРОВОЙ ДИАМ.50 ММ				
3	C2307-114	ВЕНТИЛЬ ПРОХОДНОЙ МУФТОВЫЙ РУ16 ДИАМ.25 ММ	ШТ.	2	252600	505200
4	C2307-131	ЗАДВИЖКА СТАЛЬНАЯ ФЛАНЦЕВАЯ 30С41НЖ РУ16 ДИАМ.80 ММ	ШТ.	4	38800	155200
5	C2307-153	ДЫМОВЫЕ ТРУБЫ ИЗ СТАЛЬНЫХ ТРУБ ДИАМЕТРОМ 250ММ	ШТ.	4	512800	2051200
6	5628 С	АНКЕРНЫЕ ДЕТАЛИ ИЗ ПРЯМЫХ ИЛИ ГНУТЫХ КРУГЛЫХ СТЕРЖНЕЙ С РЕЗЬБОЙ В КОМПЛЕКТЕ С ШАЙБАМИ И ГАЙКАМИ ИЛИ БЕЗ НИХ), ПОСТАВЛЯЕМЫЕ ОТДЕЛЬНО	М	5	267200	1336000
			Т	0,0044	10600000	46640
7	6312 М	БЕТОН ТЯЖЕЛЫЙ КЛАССА В7,5 /М-100/ ФРАКЦИИ 5-20 ММ	М3	18,462	238934,62	4411210,95
8	12104 М	РАСТВОР ГОТОВЫЙ КЛАДОЧНЫЙ ТЯЖЕЛЫЙ ЦЕМЕНТНЫЙ, МАРКА: 100	М3	3,672	279118	1024921,3
9	29161 С	БОЛТЫ АНКЕРНЫЕ	ШТ	45	1210	54450
10	29165 С	КРАСКА ВОДНО-ДИСПЕРСИОННАЯ АКРИЛОВАЯ	Т	0,05434	5686400	308998,98
11	29166 С	ГРУНТОВКА НА АКРИЛОВОЙ ОСНОВЕ	Т	0,01859	5470000	101687,3
12	29167 С	ШПАТЛЕВКА ФАСАДНАЯ	Т	0,025025	1070000	26776,75
13	30956 С	КРАСКИ МАСЛЯНЫЕ ЗЕМЛЯНЫЕ МА-0115 МУМИЯ, СУРИК ЖЕЛЕЗНЫЙ	Т	0,000352	13330000	4692,16
14	31651 С	ОЛИФА КОМБИНИРОВАННАЯ К-3	Т	0,0001568	12000000	1881,6
15	32534 С	ПРОВОЛОКА СВАРОЧНАЯ ЛЕГИРОВАННАЯ ДИАМЕТРОМ 4 ММ	Т	0,00008	9860000	788,8
16	34241 С	КИСЛОРОД ТЕХНИЧЕСКИЙ ГАЗООБРАЗНЫЙ	М3	0,8992	3690	3318,05
17	34350 С	АЦЕТИЛЕН ГАЗООБРАЗНЫЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ	М3	0,1996	6000	1197,6
18	35316 С	ЭЛЕКТРОДЫ ДИАМЕТРОМ 4 ММ Э55	Т	0,001792	14300000	25625,6
19	35319 С	ЭЛЕКТРОДЫ ДИАМЕТРОМ 5 ММ Э42А	Т	0,004635	14300000	66280,5
20	35377 С	ЭЛЕКТРОДЫ ДИАМЕТРОМ 4 ММ Э42А	КГ	1,216	1430	1738,88
21	35538 С	ШКУРКА ШЛИФОВАЛЬНАЯ ДВУХСЛОЙНАЯ С ЗЕРНИСТОСТЬЮ 40/25	М2	0,4147	19600	8128,12
22	35567 С	ОЧЕС ЛЬНЯНОЙ	КГ	0,1568	8130	1274,78
23	36138 С	ПИЛОМАТЕРИАЛЫ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДОСКИ НЕОБРЕЗНЫЕ ДЛИНОЙ 2-3,75 М, ВСЕ ШИРИНЫ, ТОЛЩИНОЙ 32-40 ММ IV СОРТА	М3	0,0181	2300000	41630
24	37020 С	ТРУБЫ СТАЛЬНЫЕ СВАРНЫЕ ВОДОГАЗОПРОВОДНЫЕ С РЕЗЬБОЙ ЧЕРНЫЕ ОБЫКНОВЕННЫЕ (НЕОЦИНКОВАННЫЕ) ДИАМЕТР УСЛОВНОГО ПРОХОДА 80 ММ, ТОЛЩИНА СТЕНКИ 4 ММ	М	15,76	89700	1413672
25	44082 С	ДЕТАЛИ ДЕРЕВЯННЫЕ ЛЕСОВ	М3	0,00432	2750000	11880
26	45049 М	ПЕСОК ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ ПРИРОДНЫЙ	М3	5,508	43846,12	241504,43
27	45056 М	ГРАВИЙ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ ФРАКЦИИ 20-40 ММ	М3	2,048	17391	35616,77
28	45407 С	ПРОКЛАДКИ РЕЗИНОВЫЕ (ПЛАСТИНА ТЕХНИЧЕСКАЯ ПРЕССОВАННАЯ)	КГ	0,27	3500	945
29	45883 С	КНОПКИ МОНТАЖНЫЕ	1000ШТ	0,0128	28000	358,4
30	51622 С	ЩИТЫ НАСТИЛА ПО ПРОЕКТНЫМ ДАННЫМ	М2	1,632	54360	88715,52
31	52039 С	БОЛТЫ С ГАЙКАМИ И ШАЙБАМИ ДЛЯ САНИТАРНО-ТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ, ДИАМЕТРОМ 12 ММ	Т	0,01138	11567000	131632,46
32	61706 С	ШЛИФКРУГИ	ШТ	0,368	6200	2281,6
33	63944 С	ДЕТАЛИ ЛЕСОВ СТАЛЬНЫЕ	Т	0,0168	6890000	115752
34	64235 С	ЛЕНТА К226	100М	0,0352	5000	176
35	64848 С	ПОЛОСКИ И ПРЯЖКИ ДЛЯ КРЕПЛЕНИЯ ПРОВОДОВ	100ШТ	0,192	2100	403,2
36	65155 С	СЖИМЫ ОТВЕТВИТЕЛЬНЫЕ	100ШТ	0,1024	50000	5120
37	69434 С	ПРОПАН-БУТАН, СМЕСЬ ТЕХНИЧЕСКАЯ	Т	0,000192	3730000	716,16

1	2	3	4	5	6	7
38	80625 C	ПЕНА МОНТАЖНАЯ (ГЕРМЕТИК ПЕНОПОЛИУРЕТАНОВЫЙ ТИПА МАКРОФЛЕКС, SOUDAL) ДЛЯ ГЕРМЕТИЗАЦИИ СТЫКОВ В БАЛЛОНЧИКЕ ЕМКОСТЬЮ 0,75 Л	ШТ	0,75	39400	29550
39	87882 M	БЛОКИ ДВЕРНЫЕ МЕТАЛЛИЧЕСКИЕ				
40	96946 C	ПРОКЛАДКИ ИЗ ПАРОНИТА МАРКИ ПМБ, ТОЛЩИНОЙ 1 ММ, ДИАМЕТРОМ, ММ: 50	М2	7,5	564000	4230000
41	96947 C	ПРОКЛАДКИ ИЗ ПАРОНИТА МАРКИ ПМБ, ТОЛЩИНОЙ 1 ММ, ДИАМЕТРОМ, ММ: 100	1000ШТ	0,001	3240000	3240
42	97117 C	СТЕКЛОЛЕНТА ЛИПКАЯ ИЗОЛЯЦИОННАЯ НА ПОЛИКАСИНОВОМ КОМПАУНДЕ МАРКИ ЛСЭПЛ, ШИРИНОЙ 20-30 ММ, ТОЛЩИНОЙ ОТ 0,14 ДО 0,19 ММ ВКЛЮЧИТЕЛЬНО	1000ШТ	0,005	6340000	31700
		<b>ИТОГО СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ</b>				
		<b>ОБОРУДОВАНИЕ, МЕБЕЛЬ И ИНВЕНТАРЬ (ПОСТАВКА ПОДРЯДЧИКА)</b>	<b>СУМ</b>			<b>17052347</b>
1	C2307-506	КОТЛЫ ВОДОГРЕЙНЫЕ ОТОПИТЕЛЬНЫЕ СТАЛЬНЫЕ МОЩНОСТЬЮ 250 КВТ МАРКИ "АК АЛЕКС-10"	КОТЕЛ	1	96000000	96000000
2	C2307-535	НАСОС ГОРИЗОНТАЛЬНЫЙ КОНСОЛЬНЫЙ С ЭЛ. ДВИГАТЕЛЕМ П 3000ОБ/МИН МАРКИ К-50-32-125	ШТ.	2	3896000	7792000
3	C2307-550	ВЕНТИЛЯТОРЫ РАДИАЛЬНЫЕ В-Ц14-46 (ИЗ УГЛЕРОДИСТОЙ СТАЛИ) N 2,5Л, ТИП ЭЛЕКТРОДВИГАТЕЛЯ 4АМ100S2	ШТ.	2	2186000	4372000
4	C2307-551	ВЕНТИЛЯТОРЫ ДЛЯ ПОДДУВА ВОЗДУХА ДЛЯ КОТЛА	ШТ.	2	1280000	2560000
5	C2307-552	ТЕРМОМЕТР ТЕХНИЧЕСКИЙ ТТМП4-2-260-103	ШТ.	2	286400	572800
6	C2307-553	МАНОМЕТР МП-4У	ШТ.	2	304800	609600
7	C2307-554	КОНТРОЛЬНО-ИЗМЕРИТЕЛЬНЫЙ ПРИБОР С ВЗРЫВНЫМ КЛАПАНОМ	ШТ.	2	697500	1395000
		<b>ИТОГО ОБОРУДОВАНИЕ, МЕБЕЛЬ И ИНВЕНТАРЬ (ПОСТАВКА ПОДРЯДЧИКА)</b>	<b>СУМ</b>			<b>113301400</b>
		<b>ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ</b>	<b>СУМ</b>			<b>136453638</b>

СОСТАВИЛ

КАЗАКОВА

*ABC4*



"Утверждаю"  
*Касимова Д. А.*  
 " 21 " 09 2021 г.

ДЕФЕКТНЫЙ АКТ  
 " 21 " 09 2021 г.

Кургантепинский район

Мы нижеподписавшиеся комиссия в составе:

*Инженер Дюф*  
*Хане мурдир*  
*Менчи*  
*Ольга Хисобчи*  
*Заян*  
*Асма*  
*Одилов Ш*  
*Асманова Ш.*  
*Алимов А*  
*Асманова Ш*  
*Асманова Ш*

составили настоящий акт о том что, при обследовании котельной дом интерната инвалидов детей "Мурувват" в Кургантепинском районе установили следующие виды работы при ремонте

№п/п	Наименование выполняемые работы	Единица измерения	Количество	Примечание
1	2	3	4	5
Котельная				
1	Установка металлических дверей	м2	7,5	
2	Устройство гравийного подстилающего слоя	м3	1,6	
3	Устройство бетонного подстилающего слоя	м3	18,1	
4	Устройство цементных покрытий	м2	180	
5	Окраска фасадов фасадной краской	м2	143	
6	Установка и разборка наружных лесов	м2	48	
7	Разборка трубопроводов диаметром 76 мм	м	12	
8	Изготовление узлов из стальных труб диаметром 80 мм	м	16	
9	Прокладка стальных труб диаметром 80 мм	м	16	
10	Установка задвижек диаметром 80 мм	шт.	4	
11	Демонтаж отопительных котлов	шт.	1	
12	Установка вентиля диаметром 25 мм	шт.	4	
13	Установка шарового крана 50 мм	шт.	2	
14	Установка отопительных котлов диаметром 250 квт марки "АК АЛЕКС-10"	шт.	1	
15	Устройство дымоходов из стальных труб диаметром 250 мм	м	5	
16	Установка вентиляторов для поддува воздуха	шт.	2	
17	Установка контрольно-измерительного прибора с взрывном клапаном	шт.	2	
18	Установка насоса марки К-50-32-125	шт.	2	
19	Установка манометров	шт.	2	
20	Установка термометров	шт.	2	

1	2	3	4	5
21	Гидравлическое испытание систем отопления диаметром 50 мм	м	360	
22	Гидравлическое испытание систем отопления диаметром 100 мм	м	24	
23	Установка вентиляторов В-Ц14-46	шт.	2	
24	Прокладка кабеля марки ВВГ 3Х6+1Х4 мм2	м	64	

Члены комиссии:-

Одилов Ш  
 Цемалова А  
 Якулаев А  
 Цемалова А  
 Маммабаева Р

Одилов Ш  
 Якулаев А  
 Цемалова А  
 Маммабаева Р



ЎЗБЕКИСТОН RESPUBLIKASI  
АНДИЖОН ВИЛОЯТИ  
ИЗБОСКАН ТУМАНИ



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI  
ANDIJON VILOYATI  
IZBOSKAN TUMANI

«EKSPERTINJINIRING»  
MAS'ULIYATI CHEKLANGAN JAMIYATI

«EKSPERTINJINIRING»  
MAS'ULIYATI CHEKLANGAN JAMIYATI

MANZIL: Andijonviloyati, Izboskantumani, Paytug' shahar, Naqshbandko' chasi. H/R: 20208 00020 51151 55001  
"Ipoteka bank" ATIB Istiqlolfiliali. MFO:00068, INN: 306662819 Тел + 91 489 54 95

«25» Сентябрь 2021 года.

«УТВЕРЖДАЮ»

Директор

ООО «EKSPERTINJINIRING»

Б. Мелибоев



Номер свидетельства: №000005  
от 03.09.2019 года

## ЭКСПЕРТИЗА ХУЛОСАСИ № ЭХ-1542-19/21 (ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ)

К РАСЧЕТУ СТАРТОВОЙ СТОИМОСТИ: «КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ КОТЕЛЬНОЙ  
ДОМ ИНТЕРНАТА ИНВАЛИДНЫХ ДЕТЕЙ "МУРУВВАТ" В  
КУРГАНТЕПИНСКОМ РАЙОНЕ АНДИЖАНСКОЙ ОБЛАСТИ»

Заказчик - ООО «PROGRESS BUILDING MAX».  
Источник финансирования – Бюджетные средства  
Генпроектировщик – ООО «PROGRESSBUILDINGMAX».  
Лицензия: № АЛ-000308 от 30.10.2019г. бессрочное  
Генподрядчик – по тендеру

### 1. Основания для разработки стартовой цен.

- 1.1. Письмо заказ заказчика.
- 1.2. Дефектный акт, утвержденный заказчиком от 2021 г.

### 2. Материалы представленные на рассмотрение:

- 2.1. Заявленная стоимость работ в текущих ценах в сумме 165673,131 тысяч сумм с НДС.
- 2.2. Локальные ресурсные ведомости.
- 2.3. Пояснительная записка.
- 2.4. Сводная ресурсная ведомость.

### 3. Краткая информация по расчету.

- 3.1. Расчет стартовой стоимости: «Капитальный ремонт котельной дом интерната инвалидов детей "Мурувват" в Кургантепинском районе Андижанской области» согласно утвержденного дефектного акта предусматриваются следующие работы: Котельная. Общежитие. Установка металлических дверей в

подготовленные проемы площадью дверного проема: до 2,5м<sup>2</sup>. Устройство подстилающих слоев гравийных. Устройство подстилающих слоев бетонных. Устройство покрытий цементных толщиной 20мм. Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную с подготовкой поверхности. Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16м трубчатых для прочих отделочных работ. Тепломеханическая часть. Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до: 100мм. Изготовление узлов внутренних трубопроводов отопления из труб стальных углеродистых, диаметр трубопроводов, мм: 80. Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 80мм. Задвижка стальная фланцевая 30с41нж ру16 диам.80мм. Демонтаж стальных отопительных котлов. Установка вентилей на трубопроводах из стальных труб диаметром до 25мм. Вентиль проходной муфтовый ру16 диам.25мм. Установка вентилей на трубопроводах из стальных труб диаметром до 50мм. Кран шаровой диам.50мм. Установка котлов стальных жаротрубных пароводных на твердом топливе теплопроизводительностью, мвт [гкал/ч], до 0,31 [0,27]. Котлы водогрейные отопительные стальные мощностью 250квт марки "ак алекс-10". Устройство дымоходов из стальных труб диаметром 250мм. Дымовые трубы из стальных труб диаметром 250мм. Вентиляторы для поддува воздуха для котла. Контрольно-измерительный прибор с взрывным клапаном. Установка насосов центробежных с электродвигателем массой агрегата, до 0.1т. Насос горизонтальный консольный с эл.двигателем п 3000об/мин марки к-50-32-125. Установка манометров с трехходовым краном. Манометр мп-4у. Установка термометров в оправе прямых и угловых. Термометр технический ттмп4-2-260-103. Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50мм. Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 100мм. Вентиляция. Установка вентиляторов осевых массой до 0,05т. Вентиляторы радиальные в-ц14-46 (из углеродистой стали) п 2,5л, тип электродвигателя 4ам100s2. Электроосвещение и электросиловое оборудование. Кабель двух-четырёхжильный в помещениях с нормальной средой сечением жилы до 10мм<sup>2</sup>. Кабели с поливинилхлоридной изоляцией и оболочкой, с медными жилами, марки ввг, на напряжение 660 в, с числом жил и сечением 3х6+1х4 кв.мм.

3.2. Стоимость ремонтных работ определена в соответствии с Постановлением Кабинета Министров Республики Узбекистана от 11.06.2003г. №261 «О переходе на договорные текущих цены и при реализации инвестиционных проектов» постановлением Кабинета Министров от 12.05.2004г. №226 «О внесении изменений в некоторые решения Правительства Республики Узбекистан» и Правилами определения стоимости строительства в договорных текущих ценах ШНК 4.01.16-04 от 30.07.2008г. №83, утверждения приказом Госархитектстроя по объемам работ.

3.3. В основе расчета использован «Ресурсный метод».

#### **4. Результат рассмотрения.**

4.1. Откорректированная пояснительная записка.

4.2. Затраты на заработные платы определены в соответствии с порядком, определенной временным положением:

- среднемесячная заработная плата строителей приведена в соответствии с отчетными данными статуправления.

- Начисление на социальное страхование принято в размере по данным на 2021 год.

4.3. Затраты подрядчика уточнены по ШНК-4.01.16-09.

4.4. Затраты заказчика не учтены.

4.5. Коэффициент риска не учтены.

4.6. Заявления стоимость машин и материалов уточнена с соответствующими нормативами.

4.7. Для окончательного принятия отчисления на социальное страхование необходимы, использовать приложение №25 к Постановлением Кабинета Министров Республики Узбекистана №ПП-2270 от 04.12.14г.

### **5.Выводы:**

5.1 Расчет стоимости: «Капитальный ремонт котельной дом интерната инвалидов детей "Мурувват" в Кургантепинском районе Андижанской области» рекомендуется к согласованию **148902,759** тысяч сум с НДС, снижено 16770,371 тысяч сум за счет строительных материалов и затраты на оборудование, мебель и инвентаря.

5.2. В соответствии с «Временным положением о порядке определения стоимости строительства объектов в договорных текущих ценах утвержденных постановлением Кабинета Министров от 11.06.2003г. №261 рекомендуемая стартовая стоимость строительства является ориентиром при проведении конкурсных торгов и не может служить основанием заключения договоров подряда»

**Примечание:** *В условиях рыночных отношений «Экспертное заключение...» имеет рекомендательный характер и используется для предварительных переговоров или для использования при проведение конкурсных торгов и не является основанием для договора подряда или взаиморасчетов между сторонами.*

Эксперт:



**З. Артиков**