

**ДОГОВОР № \_\_\_\_\_**  
**на оказание услуг**

г. Ташкент

\_\_\_\_. \_\_\_\_\_. 2022 г.

«**Министерства Народного Образования РУз.**» именуемая в дальнейшем «Заказчик», в лице Заместитель министра **Т.Комилов**, действующая на основании устава с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора \_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны» заключили настоящий договор о нижеследующем:

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

- 1.1. Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя оказание услуг и выполнение работ по техническому, круглосуточному обслуживанию котельной станции, системы кондиционирования и вентиляции, сантехнического и электрического оборудования здания, **«Министерства Народного Образования РУз.»** расположенного по адресу г. Ташкент, Шайхантахурский район, улица Навоий, дом 2-А, принадлежащего Заказчику на праве собственности, в ассортименте и объеме, по ценам согласно Спецификации (приложение № 1,), являющейся неотъемлемой частью настоящего Договора.
- 1.2. Исполнитель гарантирует, что является надлежащим субъектом, имеющим все необходимые разрешения и лицензии для осуществления работ по настоящему Договору на территории Республики Узбекистан, а также выполнение работ квалифицированными специалистами, имеющие соответствующее образование и удостоверения допуска к эксплуатации оборудования, предусмотренного настоящим договором.

### 2. СУММА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ

- 2.1. Общая сумма настоящего Договора формируется согласно Спецификации
- Ежемесячная оплата составляет: \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ) **Сум без НДС.**
- 2.2. Платежи по данному договору осуществляются в национальной валюте – Сум, в безналичном порядке платежным поручением путем перечисления денежных средств Заказчиком на расчетный счет Исполнителя.
- 2.3. Размер платежа Исполнителю по данному договору осуществляться исходя из объема фактически выполненных Исполнителем работ и оказанных им услуг.
- 2.4. Оплата работ и услуг Исполнителя осуществляются в следующем порядке:
- предоплата в размере 15% ежемесячно от месячной суммы договора, предусмотренного пунктом 2.1 настоящего договора, в течение 20 (двадцати) банковских дней с момента подписания настоящего договора;
  - оставшиеся 85% от суммы платежа, предусмотренного пунктом 2.1 настоящего договора, в течение 5 (пяти) банковских дней с момента подписания сторонами акта выполненных работ и счет-фактуры.
- 2.5. Исполнитель представляет Заказчику акт выполненных работ, для дальнейшей приемки работ и подписания акта.
- 2.6. Заказчик в течении 2 (двух) банковских дней с момента получения акта выполненных работ и отчета осуществляет приемку работ либо направляет в адрес исполнителя мотивированный отказ от приемки работ. После принятия мотивированного отказа от приемки работ, в течении рабочего дня составляется двухсторонний акт с перечнем доработок и указанием сроков устранения выявленных недоработок и дефектов.

### 3. СРОКИ И УСЛОВИЯ ВЫПОЛНЕНИЯ УСЛУГ.

- 3.1. Настоящий договор вступает в силу с «\_\_» \_\_\_\_\_ 2022 года и действует по «31» декабря 2022 года.
- 3.2. Настоящий Договор, может быть, расторгнут по инициативе одной из Сторон с обязательным письменным уведомлением другой стороны не менее, чем за 30 календарных дней до предполагаемого дня расторжения при условии урегулирования всех взаиморасчетов.
- 3.3. Ассортимент, объем и качество работ и услуг, выполняемых Исполнителем должны отвечать требованиям и нормам, предъявляемым к работам соответствующего рода законодательными актами, а также условиям настоящего договора.

#### **4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

4.1. Исполнитель имеет право:

- а) Получать от Заказчика денежные средства в размере и порядке, предусмотренном настоящим Договором.
- б) Получать от Заказчика необходимую информацию для надлежащего исполнения условий Договора.

4.2. Исполнитель обязуется:

- а) Организовать оказание услуг и выполнение работ в ассортименте, объеме и качестве согласно условиям настоящего договора, его приложений, а также соответствующих утвержденных норм.
- б) Привлекать для оказания услуг только квалифицированный и обученный персонал.
- в) Оказание услуг и выполнение работ осуществлять в сроки, предусмотренные настоящим договором.
- г) Обеспечить бесперебойную работу и техническую исправность оборудования, предусмотренного условиями настоящего договора и его приложений, в случаях выхода его из строя по вине Исполнителя, произвести ремонт, а в случае невозможности ремонта обеспечить замену за свой счет.
- д) Выполнять устные и письменные распоряжения Заказчика в объеме договорных обязательств, в случае неисполнения своих обязательств не по вине Заказчика, письменно уведомить о невозможности исполнения.
- е) Производить соответствующую сдачу выполненных работ Заказчику, с представлением отчетов и акта выполненных работ не позднее 25 числа отчетного месяца.

4.3. Заказчик имеет право:

- а) Не осуществлять приёмку работ, услуг Исполнителя, а также отказаться от их оплаты, в случаях не соответствия работ и услуг стандартам по качеству, установленным законодательством или договорным обязательствам по вине Исполнителя.
- б) Требовать от Исполнителя устранения выявленных недостатков в кратчайшие сроки.
- в) Отказать в исполнении настоящего договора и потребовать возмещения убытков, если Исполнитель не приступит своевременно к исполнению настоящего договора или будет выполнять работу настолько медленно, что окончание к сроку станет явно невозможным;
- г) Удерживать сумму, подлежащую оплате по настоящему договору, в случаях неполного и ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательств по договору, до момента устранения им допущенных нарушений.

4.4. Заказчик обязуется:

- а) Оплачивать услуги Исполнителя в порядке и в сроки, предусмотренные настоящим Договором.
- б) Представлять Исполнителю беспрепятственный допуск в помещения здания, с организацией соответствующих рабочих мест для осуществления комплексной технической эксплуатации и обслуживания.
- в) незамедлительно информировать Исполнителя, о каких – либо проблемах, возникших в процессе эксплуатации.

#### **5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.**

5.1. При несвоевременной оплате, Заказчик уплачивает Исполнителю пению в размере 0,4 % суммы просроченного платежа за каждый день просрочки, но не более 50 % суммы просроченного платежа.

5.2. В случае просрочки выполнения работ (оказания услуг), Исполнитель уплачивает пению в размере 0,5 % неисполненной части обязательств за каждый просроченный день, но при этом общая сумма пени не должна превышать 50% стоимости невыполненной работы (услуги).

5.3. Исполнитель в рамках настоящего договора несет полную ответственность за соблюдение правил техники безопасности своим персоналом и привлекаемых работников и за все случаи производственного травматизма, произошедшие во время оказания услуг.

5.4. Меры ответственности сторон, не предусмотренные в настоящем договоре, применяются в соответствии с нормами законодательных актов Республики Узбекистан.

#### **6. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ (ФОРС-МАЖОР)**

6.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием природных явлений и прочих обстоятельств непреодолимой силы и если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение настоящего договора.

Срок исполнения обязательств по настоящему договору отодвигается соразмерно периоду, в течение которого действовали обстоятельства непреодолимой силы, а также последствия, вызванные этими обстоятельствами.

6.2. Если обстоятельства непреодолимой силы или их последствия будут длиться более одного месяца, то Исполнитель и Заказчик обсудят, какие меры следует принять для продолжения работ или их консервации.

## **7. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ**

7.1. Все споры между сторонами разрешаются путем переговоров и нахождения оптимального решения.

7.2. Не урегулированные сторонами спорные вопросы, возникающие при исполнении и расторжении договора, а также при возмещении причиненных убытков, рассматриваются в установленном законодательством порядке межрайонным экономическим судом г.Ташкента.

## **8. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ**

8.1. После подписания настоящего договора все предыдущие письменные и устные соглашения, переписка, договоренности между сторонами, касающиеся настоящего договора, теряют силу.

8.2. Во всех остальных случаях, не предусмотренных настоящим договором, применяются нормы действующего законодательства.

8.3. Все изменения и дополнения к настоящему договору считаются действительными, если они оформлены в письменном виде и подписаны сторонами.

8.4. Настоящий договор составлен на русском языке, в двух экземплярах по одному для каждой из сторон, имеющих одинаковую юридическую силу.

8.5. Список приложений к Договору, являющихся его неотъемлемой частью:

*Приложение к договору – Спецификация работ и услуг по техническому обслуживанию здания*

**«Министерства Народного Образования РУз.»**

## **9. Антикоррупционная Оговорка**

9.1. При исполнении своих обязательств по настоящему Договору, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам, для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или иные неправомерные цели.

9.2. При исполнении своих обязательств по настоящему Договору, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют действия, квалифицируемые применимым для целей настоящего Договора законодательством, как дача / получение взятки, коммерческий подкуп, а также действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.

9.3. В случае возникновения у Стороны подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящей Статьи, соответствующая Сторона обязуется уведомить другую Сторону в письменной форме. После письменного уведомления, соответствующая Сторона имеет право приостановить исполнение обязательств по настоящему Договору до получения подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет. Это подтверждение должно быть направлено в течение десяти рабочих дней с даты направления письменного уведомления.

9.4. В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящей Статьи контрагентом, его аффилированными лицами, работниками или посредниками выражающееся в действиях, квалифицируемых применимым законодательством, как дача или получение взятки, коммерческий подкуп, а также в действиях, нарушающих требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации доходов, полученных преступным путем.

9.5. В случае нарушения одной Стороной обязательств воздерживаться от запрещенных в Статье 1 настоящего Договора действий и/или неполучения другой Стороной в установленный законодательством срок

подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет, другая Сторона имеет право расторгнуть договор в одностороннем порядке полностью или в части, направив письменное уведомление о расторжении. Сторона, по чьей инициативе был расторгнут настоящий Договор в соответствии с положениями настоящей статьи, вправе требовать возмещения реального ущерба, возникшего в результате такого расторжения.

#### **10. БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ И ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН:**

##### ЗАКАЗЧИК

##### ИСПОЛНИТЕЛЬ

Министерство Народного образования  
РУз

Адрес: г. Ташкент, Шайхантахурский район,  
улица Навоий, дом 2-А  
Тел.: +99871 241-01-86  
Факс: +99871 241-01-86

ИНН: 201122808 ОКЭД: 84111

Казначейский лицевой счет заказчика:

100010860262777098400075001

ИНН казначейского подразделения: 201 122 919

Единый казначейский счет

23402000300100001010

**Заместитель министра**

**Директор**

\_\_\_\_\_ **Т.Комилов**