

ПУДРАТ ШАРТНОМАСИ № 01

«~~11~~ март 2022 й.

Муборак шаҳри

“Исломбек Барака Инвест” МЧЖ (ташкilot, корхона номи) кейинги ўринларда “Пудратчи” деб юритилади, узининг Низоми (низoми, устави, ишончнома) асосида иш юритувчи бошлиги Д.Суюнова (вазифаси, фамилияси, исми) бир томондан, Муборак туман Хокимлиги (корхона, ташкilot, муассаса номи), кейинги ўринларда “Буюртмачи” деб юритилади, ўзининг Низоми (низoми, устави, ишончнома) асосида иш юритувчи Муборак туман хокими А.Арипов (вазифаси, фамилияси, исми) номидан, иккинчи томондан мазкур шартномани қуйидагилар ҳақида туздилар.

1. ШАРТНОМАНИНГ ПРЕДМЕТИ

1.1. Ушбу шартнома буйича “Пудратчи” «Буюртмачи»нинг буюртмасига ва тузилган лойиҳа смета хужжатларига ҳамда Ўзбекистон республикаси товар хом ашё биржасининг махсус порталига киритилган № 42572 сонли лотга асосан Муборак туман Хокимлиги биносини жорий таъмирлаш ишларини бажаришни, «Буюртмачи» бажарилган ишларни қабул қилиб олишни ҳамда тўловни амалга оширишни ўз зиммаларига оладилар.

2. ШАРТНОМА БУЙИЧА КЕЛИШУВ НАРХЛАР

2.1. Буюртмачи томонидан тақдим қилинган хужжатларга асосан жорий таъмирлаш ишларининг яъни шартноманинг умумий суммаси **198 000 000 (Бир юз туксон саккиз миллион)** сумни ташкил қилади.

2.2. Таъмирлаш ишларининг бошланиши «11» Март 2022 йил.

2.3. Таъмирлаш ишларининг тугаши вақти «10» Май 2022 йил.

3. ТАЪМИРЛАШ ИШЛАРИНИ БОШЛАШ, БАЖАРИШ ВА ТУГАТИШ БУЙИЧА ШАРТНОМАВИЙ МУДДАТЛАР

3.1. Таъмирлаш ишларини бажариш муддати мазкур шартноманинг 2.3. бандида кўрсатилган муддатгача амалга оширилади.

3.2. Шартномадаги курсатилган авансни «Пудратчи» олгандан сунг-таъмирлаш ишларини бошлайди.

3.3. «Буюртмачи» томонидан таъмирлаш ишларини бажариш даврида «Пудратчи»га ўзи томонидан харид қилинган қурилиш материалларини тақдим қилиши мумкин.

3.4. Таъмирлаш тўхтаб қолганлиги учун сабабчи бўлган томон бунинг оқибатида келиб чиқадиган ҳар қандай камомад ёки жавобгарликни ўз зиммасига олади.

3.5. Таъмирлаш тугаллаб фойдаланишга топшириш учун тузилган комиссия далолатномаси тасдиқлангандан сунг таъмирлаш ишлари тамом бўлган деб ҳисобланади.

4. ТЎЛОВЛАР ВА ХИСОБ КИТОБЛАР

4.1. Ушбу шартноманинг умумий суммаси **198 000 000 (Бир юз туксон саккиз миллион)** сумни ташкил қилади. Буюртмачи» таъмирлаш ишларини бошлаш учун «Пудратчи»га шартнома суммасининг 30 % ёки **59 400 000 (Эллик туккиз миллион тўрт юз минг)** сумм 00 тийин миқдорда олдиндан тулайди. Қолган 70 % ёки **138 600 000 (Бир юз уттиз саккиз миллион олти юз минг)** сумм 00 тийин яъни якуний туловни «Пудратчи» ишлар бажарилганлигини тадиқловчи хужжат ф-2, ф-3, ёки далолатнома тақдим қилингандан сунг амалга оширади.

4.2. «Буюртмачи» тўловни пул ўтказиш йули билан амалга оширади.

4.3. «Пудрат» ташкilotи томонидан шартномада кўрсатилган суммадан ошiqкча бажарилган ишлар учун «Буюртмачи» томонидан тўловлар амалга оширилмайди.

5. ПУДРАТЧИНИНГ МАЖБУРИЯТЛАРИ

5.1. Шартнома суммаси 198 000 000 (Бир юз туксон саккиз миллион) сумни бўлган таъмирлаш ишлари юқорида келишилган муддатда тугатиб бинони фойдаланишга топшириш.

5.2. Махсус таъмирлаш ишларини бажариш учун махсус ёлланма пудратчи ташкилотларни жалб қилади.

5.3. Ҳар ойнинг 30 санасида жорий ойда бажарилган таъмирлаш ишлари тўғрисидаги тегишли ҳужжатларни «Буюртмачи»га тақдим қилиши шарт. Агар таъмирлаш мазкур шартномада кўрсатилган муддатда пудратчининг айби билан фойдаланишга топширилмаса, у ҳолда буюртмачига қуйидаги тартибда жарима тўлайди:

- таъмирлаш муддати 30 кунга кечиктирилса, шартнома баҳосидан 0,2 % миқдориди;

-кейинги 30 кун учун шартнома баҳосидан 0,3 % миқдориди;

-ундан кейинги муддатлар учун 5 % миқдориди;

Жарима санкцияси буюртмачи томонидан билдирилган ёзма равишдаги даъводан кейин 10 кун муддат мобайнида тўланиши шарт.

5.4. Пудратчи шартномада назарда тутилган маблағ доирасида ишларни бажаради ва шунга мувофиқ бажарилган ишлар тугрисида 2- сонли далолатномани тузади..

6. БУЮРТМАЧИНИНГ МАЖБУРИЯТЛАРИ

6.1. Шартномада курсатилган 4.1. ва 4.2. бандлари бузилса, «Буюртмачи» ҳар бир кечиктирилган кун учун шартноманинг туланмаган нарҳини 0 % миқдориди «Пудратчига» жарима тўлайди.

6.2. «Буюртмачи» таъмирлаш ишларини ўз вақтида белгиланган стандартларга ва амалдаги қонунчиликка асосан қабул қилиб олади.

6.3. «Буюртмачи» тасдиқланган сметасига мувофиқ бюджетда назарда тутилган маблағ доирасида шартнома тузади ва шартнома суммасига мувофиқ форма 2-3 ва далолатномани «Пудратчи» билан биргаликда тузади

7. КАФОЛАТЛАР

Пудратчи:

7.1. Барча ишлар тулик ҳажмда ва мазкур шартнома шартларида белгиланган муддатларда бажарилишини;

Лойиха ҳужжатларига ҳамда қурилиш меъерлари, қоидалари ва техник шартларига мувофиқ барча ишларни бажариш сифатини;

Узи томонидан таъмирлаш учун қулланиладиган қурилиш материаллари, асбоб ускуналари ва бутловчи буюмлар, конструкция ва тизимлар сифатини, уларнинг лойиха ҳужжатларида курсатилган сертификацияларга, давлат стандартларига ҳамда техник шартларга мувофиқлигини;

Ишларни қабул қилиш ва объектдан фойдаланишнинг кафолатли даврида аниқланган камчиликлар ва нуқсонларни уз вақтида бартараф қилишни;

Объектдан фойдаланилганда муҳандислик тизимлари ва ускуналарнинг фойдаланиш қоидаларига мувофиқлигини кафолатлайди.

7.2. Агар объектдан фойдаланишнинг кафолатли даврида аниқланиб, улар бартараф этилгунга қадар фойдаланишни давом эттириш имконини бермайдиган нуқсонлар аниқланса, у ҳолда кафолат муддати нуқсонларни бартараф этиш даврига узайтирилади. Нуқсонлар Пудратчи томонидан унинг уз хисобидан бартараф этилади.

Мавжуд нуқсонлар ва уларни бартараф этиш муддатлари Пудратчи ва Буюртмачининг икки томонлама далолатномасида кайд этилади.

Агар Пудратчи бажарилган ишлардаги нуқсонлар ва чала ишларни, жумладан ускуналарнинг камчиликларини далолатномада курсатилган муддат ичида бартараф этмаса, у ҳолда Буюртмачи бартараф қилинмаган камчиликлар суммасини Пудратчидан ушлаб қолиш ҳуқуқига эга.

7.3. Пудратчи нуқсонлар ва чала ишлар курсатилган далолатномани тузишдан ёки имзолашдан бош тортган тақдирда, уларни текшириб чиқиш «Давархитектқурилишназорат» органлари томонидан амалга оширилади, бу томонларнинг ушбу масала буйича иқтисодий судига мурожаат қилишини истисно этмайди. Бажарилган жорий таъмирлаш ишлари қабул қилиб олиш далолатномани имзоланган кундан бошлаб камида 3 уч ой этиб белгиланади.

8. ТОМОНЛАР ЎРТАСИДА ШАРТНОМАВИЙ НИЗОЛАРНИ ҲАЛ ЭТИШ

8.1. Ушбу шартнома буйича юзага келадиган бахс ва мунозаралар томонлар уртасида келишув йули билан, ёки томонлар узаро келиша олмаган холларда эса Ўзбекистон Республикасининг амалдаги қонунларига мувофиқ суд тартибида ҳал этилади.

9. ШАРТНОМАНИНГ КУЧГА КИРИШИ ВА АМАЛ ҚИЛИШ МУДДАТИ

9.1 Ушбу шартнома Ўзбекистон Республикаси бюджет кодексининг 122-моддаси 3-бандига мувофиқ тегишли тартибда Газначилик булинмаларидан руйхатдан утказилгандан кийин қонуний кучга киради. Шартноманинг амал қилиш муддати «31» декабрь 2022 йилгача.

10. ФОРС МОЖОР



10.1 Айтиб бўлмайдиган, яъни фавқулотда ва муайян шароитларда олдини олиб бўлмайдиган вазиятлар (зилзила, сув тошқини ва бошқа табиий офатлар форс-мажор) туфайли тарафларда бир шартномани бажармаган ёки лозим даржада бажарилмаганлиги исботланса, жавобгар бўлмайди.

11. БОШҚА ҲОЛАТЛАР.

11.1. Томонлар шартнома мажбуриятлари юзасидан ўзаро ҳамкорлик қилиб турадилар.

12. Томонларнинг юридик манзиллари ва банк реквизитлари

«ПУДРАТЧИ» «Исломбек Барака Инвест» МЧЖ (ижрочининг номи)	
Манзил: Муборак тумани	
тел\факс 90 640 33 47	
Х\р 20 208 000 700 459 853 001	
Банк номи: ТИФ Миийий банк муборак филиали	
МФО: 00844 ИНН: 303 293 805	
ОКОНХ: 61110	
Рахбар:	Д.Суюнова (Ф.И.Ш.)
	
	
М.У.	

«БУЮРТМАЧИ» Муборак туман Хокимлиги (буюртмачининг номи)	
Манзил: Муборак тумани Занжирсарой кучаси	
тел\факс 67-21-515	
бюджетдан маблаг олувчи	
ИНН :200 699 335 ОКОНХ: 97 600	
Шхр 100022860102347011204018003	
Газначилик булинмаси номи.	
Ўзб. Республикаси Молия Вазирлиги Газначилиги	
Х\р 2340 2000 3001 0000 1010	
Банк:Марказий банк Тошкент ш бошқармаси ХККМ	
МФО: 00014 ИНН: 201 122 919	
Рахбар:	А.Арипов (Ф.И.Ш.)
	
	
М.У.	

Шартнома лойихасини қонун доирасида тузилган деб ҳисоблайман ва томонларга уни имзолашни тавсия этаман. (Гувоҳнома (лицензия) № 113/14 «13» май 2014 йил)

ЮРИСТ:

Юрист виза куйган сана «11» Март 2022 йил

Протокол закупочной комиссии по конкурсу лот № 42572 на приобретение Муборак туман хокимлиги биносини жорий таъмирлаш ишлари

Способ проведения электронный

Дата 09.03.2022

Время рассмотрения 09.03.2022 11:55

Конкурсная комиссия Муборак тумани хокимлиги, (Далее – Комиссия) в составе:

Председатель комиссии	ARIPOV AKRAM OROMOVICH	Хоким	Муборак туман хокимлиги
Секретарь комиссии	TOSHEVA GULSUM BAHTIYOR QIZI	Котиб	Муборак туман хокимлиги
Член комиссии	RAJABOV G'ULOMJON OCHILOVICH	Бош мутахассис	Муборак туман хокимлиги
Член комиссии	NEKBOYEV IKROM TASHPULATOVICH	Девонхона мудри	Муборак туман хокимлиги
Член комиссии	AVEZOV O'TKIR AXMAD O'G'LI	хужалик ишлари буйча мутахассиси	Муборак туман хокимлиги
Член комиссии	ERONQULOV SHERZOD ABDURASHIDOVICH	Бош хисобчи	Хокимят

Рассмотрев поступивших предложений со стороны участников по опубликованному объявлению на специальном информационном портале от 09.03.2022 года № лота 42572.

Метод оценки предложений – Бальный метод (Весовой коэф.техничко-квалификационной части: 70.00 / Весовой коэф. ценовой части: 30.00)

Мин. балл: 10

Предмет закупки:

Наименование товара (работы, услуги)	Услуга по текущему ремонту зданий
Подробное описание	Муборак туман ИИБ биносини жорий таъмирлаш учун
Количество товара	1.00
Единица измерения	
Цена товара (услуги) за единицу	200 000 000.00
Стартовая сумма	200 000 000.00
Валюта	UZS

По итогам рассмотрения поступивших предложений по технической части участникам присвоены следующие баллы:

Критерий №1 Солиқдан қарздорлиги йуклиги туғрисида маълумот

Тип: Текстовое значение

Описание:

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
Islombek Baraka-Invest MCHJ	25	Солиқдан қарздорлиги	25	Экспертная		

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
		Йуклиги тугрисида маълумот				
ABBOS SOHIL QURILISH LOYIHA MCHJ	25	Сифатли куриб берамиз.	15	Экспертная		

Критерий №2 ишчи ходимлари тугрисида малумотнома

Тип: Текстовое значение

Описание:

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
Islombek Baraka-Invest MCHJ	25	ишчи ходимлари тугрисида малумотнома	20	Экспертная		
ABBOS SOHIL QURILISH LOYIHA MCHJ	25	Сифатли куриб берамиз.	10	Экспертная		

Критерий №3 иш стажи

Тип: Текстовое значение

Описание:

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
Islombek Baraka-Invest MCHJ	25	иш стажи	25	Экспертная		
ABBOS SOHIL QURILISH LOYIHA MCHJ	25	Сифатли куриб берамиз.	15	Экспертная		

Критерий №4 махсус техникалари

Тип: Текстовое значение

Описание:

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
Islombek Baraka-Invest MCHJ	25	махсус техникалари	25	Экспертная		
ABBOS SOHIL QURILISH LOYIHA MCHJ	25	Сифатли куриб берамиз.	10	Экспертная		

Оценка участников финансовой части составила:

Наименование участника	Стартовая сумма	Предлагаемая сумма	Дата предложения	Оценка стоимости (балл)
Islombek Baraka-Invest MCHJ	200 000 000.00	198 000 000.00	04.03.2022 18:10:43	30.00
ABBOS SOHIL QURILISH LOYIHA MCHJ	200 000 000.00	199 500 000.00	07.03.2022 18:53:53	29.77

Итоговая оценка участников включая финансовую часть составила:

Наименование участника	Общий балл по технической части	Общий балл по финансовой части	Итоговый балл
Islombek Baraka-Invest MCHJ	66.5	30	96.5
ABBOS SOHIL QURILISH LOYIHA MCHJ	35	29.77	64.77

Закупочная комиссия по конкурсу лот № 42572 от 09.03.2022 года на приобретение Муборак туман хокимлиги биносини жорий таъмирлаш ишлари определила победителем:

Islombek Baraka-Invest MCHJ
303293805

и резервный исполнитель: ABBOS SOHIL QURILISH LOYIHA MCHJ (306670849)

Проголосовали

Комиссия	Ф.И.О.	Голосование	Комментарии
Председатель комиссии	ARIPOV AKRAM OROMOVICH	Согласен	
Член комиссии	ERONQULOV SHERZOD ABDURASHIDOVICH	Согласен	
Член комиссии	AVEZOV O'TKIR AXMAD O'G'LI	Согласен	
Член комиссии	RAJABOV G'ULOMJON OCHILOVICH	Согласен	
Член комиссии	NEKBOYEV IKROM TASHPULATOVICH	Согласен	

Протокол закупочной комиссии подписан посредством ЭЦП

Инициалы участника	Подпись	Дата	Время	Инициалы
Islombek Baraka-Invest MCHJ	Согласен	04.03.2022	18:10:43	
ABBOS SOHIL QURILISH LOYIHA MCHJ	Согласен	07.03.2022	18:53:53	



MUBORAK TUMAN HOKIMLIGI

O'zbekiston Respublikasi, Qashqadaryo viloyati, Muborak shahri, Zanjirsaroy ko'chasi, 151/1- uy; Tel: 22-3-09; kompyuter 23-4-74

2022 yil "14" Mart

Muborak shahri

ХУҚУҚИЙ ХУЛОСА

Мен **Ибрагимов Усмон Ибрагимович** Муборак туман ҳокимлиги бош юрисконсулти вазифасида фаолият курсатаман .Ушбу кун буюртмачи **Муборак туман ҳокимлиги билан "Исломбек Барака Инвест" МЧЖ** уртасида **198 000 000 (Бир юз туксон саккиз миллион)** сумлик Муборак туман ҳокимлиги биносини жорий таъмирлаш учун тузилган 2022 йил 14 март № 01- сонли шартнома лойихаси билан танишиб чикиб қуйидагиларни.

АНИҚЛАДИМ:

Ушбу шартнома лойихаси Ўзбекистон Республикаси Фуқаролик Кодекси ва «Хужалик юритувчи субъектлар фаолиятининг шартномавий ҳуқуқий базаси туғрисида»ги қонун талаблари асосида тузилган Ушбу шартнома предмети товарнинг нархи ва тўлаш тартиби товарни уз вақтида бажариш шартлари тарафларнинг мажбуриятлари жавобгарлиги низоларни бартараф қилиш тартиблари форс-мажор ҳолатлари ҳамда тарафларнинг рекузитлари шартнома тузилган санаси ва тарафларнинг узаро келишувга эришиш лозим булган муҳим шартлари мавжуд.

Ушбу шартнома лойихаси Ўзбекистон Республикаси Қонун нормаларига туғри келади деб ҳисоблайман.

Муборак туман ҳокимлиги
бош юрисконсулти:

У.Ибрагимов