

# Протокол закупочной комиссии по конкурсу лот № 38022 на приобретение Услуга по текущему ремонту зданий

Способ проведения электронный

Дата 03.03.2022

Время рассмотрения 03.03.2022 18:55

Конкурсная комиссия МТБнинг Марказлаган бухгалтерия, (Далее – Комиссия) в составе:

<b>Председатель комиссии</b>	AYDINOV RUSTAMJON ZAYNIDDINOVICH	Мудир	Миробод МТБ
<b>Секретарь комиссии</b>	BEKBAYEV JAXONGIR JALILOVICH	Бош бухгалтер ўринбосари	Миробод МТБ
<b>Член комиссии</b>	KAMALOV ALISHER ISMATULLAYEVICH	Бош бухгалтер	Миробод МТБ
<b>Член комиссии</b>	TURDIYEVA NODIRA KOBILOVNA	Директор	Миробод МТБ
<b>Член комиссии</b>	TURSUNOV ZAFARXO‘JA ORIFOVICH	помощник хокима по развитию местной промышленности	хокимият города Ташкента
<b>Член комиссии</b>	GAFUROVA MASHKURA ABDUGAPIROVNA	махсус таъмирлаш- эксплуатация хизмати бошлиғи	Миробод МТБ

Рассмотрев поступивших предложений со стороны участников по опубликованному объявлению на специальном информационном портале от 03.03.2022 года № лота 38022.

Метод оценки предложений – Бальный метод (Весовой коэф.технико-квалификационной части: 90.00 / Весовой коэф. ценовой части: 10.00)

Мин. балл: 0

Предмет закупки:

<b>Наименование товара (работы, услуги)</b>	<b>Услуга по текущему ремонту зданий</b>
Подробное описание	Услуга по текущему ремонту зданий
Количество товара	1.00
Единица измерения	
Цена товара (услуги) за единицу	987 403 783.00
Стартовая сумма	987 403 783.00
Валюта	UZS

По итогам рассмотрения поступивших предложений по технической части участникам присвоены следующие баллы:

Критерий №1 Иштирокчининг молиявий ҳолати тўғрисида маълумотларни тақдим этиш

Тип: Числовое значение

Описание: Талабга жавоб беради/талабга жавоб бермайди (иштирокчи маблағларининг йиллик айланмаси суммаси танлашининг бошланғич қиймати суммасидан кам бўлиши мумкин эмас)

Обязательность: Критично

Требование заказчика: Не менее: 987403783 сум

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
<b>MONUMENT STROY MCHJ</b>	10	6558532300	10	Системная		
<b>OOO INSHOOT XUROSON</b>	10	990000000	10	Системная		
<b>AMIGO VISION GROUP MЧЖ</b>	10	1207000000	10	Системная		

Критерий №2 Ишларни бажариш муддати

Тип: Числовое значение

Описание: Етказиб бериш муддати

Обязательность: Критично

Требование заказчика: Не более: 30 день

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
<b>MONUMENT STROY MCHJ</b>	10	30	10	Системная		
<b>OOO INSHOOT XUROSON</b>	10	10	10	Системная		
<b>AMIGO VISION GROUP MЧЖ</b>	10	10	10	Системная		

Критерий №3 Иштирокчини малакаси

Тип: Числовое значение

Описание: Иштирокчини малакаси

Обязательность: Критично

Требование заказчика: Не менее: 2 лет

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
<b>MONUMENT STROY MCHJ</b>	10	9	10	Системная		
<b>OOO INSHOOT XUROSON</b>	10	5	10	Системная		
<b>AMIGO VISION GROUP MЧЖ</b>	10	5	10	Системная		

Критерий №4 Ишчилар сони

Тип: Числовое значение

Описание: Ишчилар сони

Обязательность: Критично

Требование заказчика: Не менее: 10 шт

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
<b>MONUMENT STROY MCHJ</b>	10	63	10	Системная		
<b>ООО INSHOOT XUROSON</b>	10	15	10	Системная		
<b>AMIGO VISION GROUP MЧЖ</b>	10	76	10	Системная		

Критерий №5 Иштирокчи ва харид комиссиясининг аъзолари ўртасида аффилиланганликнинг мавжудлиги

Тип: Текстовое значение

Описание: Иштирокчи ва харид комиссиясининг аъзолари ўртасида аффилиланганликнинг мавжудлиги

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
<b>MONUMENT STROY MCHJ</b>	10	Харид комиссиясининг аъзолари ўртасида аффилиланганлик мавжуд эмас	10	Экспертная		
<b>ООО INSHOOT XUROSON</b>	10	мавжуд эмас	10	Экспертная		
<b>AMIGO VISION GROUP MЧЖ</b>	10	мавжуд эмас	10	Экспертная		

Критерий №6 Иштирокчининг буюртмачи билан суд ёки арбитраж муносабатларга киришганлик

Тип: Бинарное значение

Описание: Ҳа/йўқ (иштирокчининг кафолат хати ва буюртмачидан олинган маълумот асосида баҳоланади)

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
<b>MONUMENT STROY MCHJ</b>	10	0	10	Экспертная		
<b>ООО INSHOOT XUROSON</b>	10	0	10	Экспертная		
<b>AMIGO VISION GROUP MЧЖ</b>	10	0	10	Экспертная		

Критерий №7 Аввал тузилган шартномалар бўйича мажбуриятларни бажариш

Тип: Текстовое значение

Описание: Талабга жавоб беради/талабга жавоб бермайди

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
<b>MONUMENT STROY MCHJ</b>	10	Мажбуриятларни бажариш	3	Экспертная		

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
<b>ООО INSHOOT XUROSON</b>	10	ilova qilinadi	6	Экспертная		
<b>AMIGO VISION GROUP MЧЖ</b>	10	ilova qilinadi	9	Экспертная		

Критерий №8 Иштирокчи ва унинг афилланган шахси мазкур танлашда иштирок этмаётганлиги

Тип: Текстовое значение

Описание: Ҳа/йўқ

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
<b>MONUMENT STROY MCHJ</b>	10	Афилланган шахси мазкур танлашда иштирок этмаяпти	10	Экспертная		
<b>ООО INSHOOT XUROSON</b>	10	Mavjud emas	10	Экспертная		
<b>AMIGO VISION GROUP MЧЖ</b>	10	Mavjud emas	10	Экспертная		

Критерий №9 Иштирокчининг қайта ташкил этиш, тугатиш ёки банкротлик ҳолатлари

Тип: Бинарное значение

Описание: Ҳа/йўқ (иштирокчининг кафолат хати ва буюртмачидан олинган маълумот асосида баҳоланади)

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
<b>MONUMENT STROY MCHJ</b>	10	0	10	Экспертная		
<b>ООО INSHOOT XUROSON</b>	10	0	10	Экспертная		
<b>AMIGO VISION GROUP MЧЖ</b>	10	0	10	Экспертная		

Критерий №10 Асосий ҳисобрақами мавжуд банкдан ҳужжатларни тақдим этиш санасига ҳисобрақамига таъқиқ қўйилмаганлиги ва ҳисобрақами ҳаракатда эканлиги бўйича маълумот бериши лозим.

Тип: Текстовое значение

Описание: Асосий ҳисобрақами мавжуд банкдан ҳужжатларни тақдим этиш санасига ҳисобрақамига таъқиқ қўйилмаганлиги ва ҳисобрақами ҳаракатда эканлиги бўйича маълумот бериши лозим.

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
<b>MONUMENT STROY MCHJ</b>	10	Асосий ҳисобрақамга таъқиқ йук	10	Экспертная		
<b>ООО INSHOOT XUROSON</b>	10	Asosiy hisobraqami mavjud bankdan	10	Экспертная		

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
		hujjatlarini taqdim etish sanasiga hisob raqamga taqiq qoyilmagan va hisob raqam harakatda				
<b>AMIGO VISION GROUP MЧЖ</b>	10	Asosiy hisobraqami mavjud bankdan hujjatlarini taqdim etish sanasiga hisob raqamga taqiq qoyilmagan va hisob raqam harakatda	10	Экспертная		

Критерий №11 Солиқ ва бошқа мажбурий тўловлар бўйича муддати ўтган қарздорликнинг мавжудлиги

Тип: Текстовое значение

Описание: Мавжуд/мавжуд эмас (иштирокчининг кафолат хати ва тақдим этилган маълумотлар асосида баҳоланади)

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
<b>MONUMENT STROY MCHJ</b>	10	Муддати ўтган қарздорлик мавжуд эмас	6.8	Экспертная		
<b>OOO INSHOOT XUROSON</b>	10	Soliq qarzdorligi mavjud emas	1	Экспертная		
<b>AMIGO VISION GROUP MЧЖ</b>	10	Soliq qarzdorligi mavjud emas	10	Экспертная		

Критерий №12 Юридик шахс сифатида давлат рўйхатидан ўтганлиги бўйича гувоҳномага эга бўлиши лозим.

Тип: Текстовое значение

Описание: Юридик шахс сифатида давлат рўйхатидан ўтганлиги бўйича гувоҳномага эга бўлиши лозим.

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
<b>MONUMENT STROY MCHJ</b>	10	гувоҳнома	10	Экспертная		
<b>OOO INSHOOT XUROSON</b>	10	Guvohnoma ilova qilinadi	10	Экспертная		
<b>AMIGO VISION GROUP MЧЖ</b>	10	Guvohnoma ilova qilinadi	10	Экспертная		

Оценка участников финансовой части составила:

Наименование участника	Стартовая сумма	Предлагаемая сумма	Дата предложения	Оценка стоимости (балл)
<b>MONUMENT STROY MCHJ</b>	987 403 783.00	863 819 983.00	02.03.2022 17:58:59	10.00
<b>OOO INSHOOT XUROSON</b>	987 403 783.00	983 873 995.00	02.03.2022 18:10:41	8.78
<b>AMIGO VISION GROUP</b>	987 403 783.00	983 000 123.00	02.03.2022	8.79

МЧЖ			19:29:15	
-----	--	--	----------	--

Итоговая оценка участников включая финансовый части составила:

Наименование участника	Общий балл по технической части	Общий балл по финансовой части	Итоговый балл
<b>MONUMENT STROY MCHJ</b>	82.8	10	92.8
<b>ООО INSHOOT XUROSON</b>	80.1	8.78	88.88
<b>AMIGO VISION GROUP МЧЖ</b>	89.1	8.79	97.89

Закупочная комиссия по конкурсу лот № 38022 от 03.03.2022 года на приобретение Услуга по текущему ремонту зданий определила победителем:

AMIGO VISION GROUP МЧЖ  
304691824

и резервный исполнитель: MONUMENT STROY MCHJ (303082324)

Проголосовали

Комиссия	Ф.И.О.	Голосование	Комментарии
<b>Председатель комиссии</b>	AYDINOV RUSTAMJON ZAYNIDDINOVICH	Согласен	
<b>Член комиссии</b>	GAFUROVA MASHKURA ABDUGAPIROVNA	Согласен	
<b>Член комиссии</b>	TURDIYEVA NODIRA KOBILOVNA	Согласен	

Протокол закупочной комиссии подписан посредством ЭЦП

## ПУДРАТ ШАРТНОМАСИ № 07/03

Тошкент шаҳри

« 9 » март 2022 йил.

Ушбу пудрат шартномаси «Буюртмачи» деб аталувчи Миробод тумани Мактабгача таълим ташкилоти ва унинг номидан Низом асосида иш олиб боровчи раҳбари Р.Айдинов бир томондан ва «Пудратчи» деб аталувчи “AMIGO VISION GROUP” МЧЖ ва унинг номидан Устав асосида иш олиб боровчи раҳбари Ж.Х.Ахмедов иккинчи томондан келишув асосида амалдаги конунларга мувофиқ тузилди.

### **I. ШАРТНОМАНИНГ МАЗМУНИ**

1.1. «Пудратчи» мазкур шартнома шартларига мувофиқ «Буюртмачи»нинг яъни Тошкент шаҳар Миробод туманида жойлашган “Шодлик” номли №398 сонли мактабгача таълим муассасасини жорий тамирлаш ишларини бажариб беради.

### **II. ШАРТНОМАНИНГ БАҲОСИ ВА ХИСОБ КИТОБ ТАРТИБИ**

2.1. Бажарилиши лозим бўлган ишлар «Буюртмачи» томонидан тасдиқланган сметага ва танлов комиссиясининг қарори билан тасдиқланган ишлар қиймати (барча солиқлар, йиғимлар ва ажратмаларни ўз ичига олган ҳолда) га асосан жорий нархларда шартноманинг умумий суммаси 983 000 123 ҚҚС билан (Тўққиз юз саксон уч миллион бир юз йигирма уч ) сўм 00 тийинни ташкил этади

2.2. Бажариладиган ишлар қиймати узил кесил ҳисобланиб, фақатгина ишлар ҳажми буюртмачи томонидан ўзгартирилганида ва форс-мажор ҳолатлари сабаб бўлганида қайта кўриб чиқилиб, томонлар ўртасида қўшимча битим билан расмийлаштирилади.

2.3. Шартнома томонлар ўртасида имзоланиб, тегишли Ҳазначилик тизимидан рўйхатдан ўтгандан сўнг 3 банк иш кунида «Буюртмачи» томонидан бажариладиган ишлар умумий қийматининг 30% ини, яъни 294 900 037 ҚҚС билан (Икки юз тўқсон тўрт миллион тўққиз юз минг ўттиз етти) сўм 00 тийинини олдиндан аванс тариқасида «Пудратчи»нинг ҳисоб рақамига ўтказиб беради.

2.4. Қолган 70 % и, яъни 688 100 086 ҚҚС билан (Олти юз саксон саккиз миллион бир юз минг саксон олти) сўм 00 тийинини «Пудратчи» томонидан топширилган бажарилган ишлар далолатномаси ва бажарилган ишлар қийматлари тўғрисидаги маълумотномалар асосида 30 банк иш кунида ўтказиб беради.

2.5. Бажарилган ишлар учун тўловлар «Буюртмачи» томонидан пул ўтказиш йўли билан амалга оширилади.

### **III. ТОМОНЛАРНИНГ ХУҚУҚ ВА МАЖБУРИЯТЛАРИ**

3.1. «Пудратчи»нинг мажбуриятлари:

Шартнома имзолангандан сўнг иш бажариладиган объектни «Буюртмачи»дан бажарилган ишлар далолатномасига асосан қабул қилиб олади.

Мазкур шартномада илова қилинадиган молиялаштириш жадвалига мувофиқ биринчи аванс тўлови тушгандан бошлаб ишларни бажаришга киришади ва ишларни бажариш календар графигига асосан **28 (Йигирма саккиз)** кун муддатда ишларни бажариб топширади.

Барча ишларни тасдиқланган смета ҳужжатларига мувофиқ, мазкур шартномада назарда тутилган ҳажмда ва муддатларда ўзининг кучлари билан бажариш ҳамда «Буюртмачи» га мазкур шартнома шартларига мувофиқ топширади.

3.2. «Пудратчи»нинг ҳуқуқлари:

Бажариб берилган иш учун олдиндан аванс ҳақ тўланишини ва ишни бажариб топширгандан сўнг тўла ҳажмда ҳисоб китоб қилинишини талаб қилиш;

3.3. «Буюртмачи»нинг мажбуриятлари:

Тасдиқланган смета бўйича бажарилган ишларни қабул қилиб олиш;

Бажарилган ишлар учун ўз вақтида ҳақ тўлаш;

3.4. «Буюртмачи»нинг ҳуқуқлари:

«Пудратчи»дан амалдаги давлат стандартлари ва бошқа меъёрий ҳужжатлар билан таъминлашни талаб қилиш;

Камчиликларни бепул бартараф этилиши ёки камчиликларни бошқа шахс томонидан тўғриланиши харажатларини қопланишини талаб қилиш;

«Пудратчи»дан шартномада кўрсатилган ишларини қабул қилиш комиссияси иштирокида лойиха ҳужжатлари асосида ишни сифатли бажарган ҳолда қабул қилиб олиш;

«Пудратчи» томонидан ишлатиладиган материаллар ва асбоб ускуналарни шартнома шартларига ва иш ҳужжатларига мувофиқлигини назорат қилиш.

#### **IV. КАФОЛАТЛАР**

##### **4.1. Пудратчи:**

- барча ишлар тўлиқ ҳажмда ва шартнома шартларида белгиланган муддатларда бажарилишини;

- ўзи томонидан қурилиш учун қўлланиладиган қурилиш хом ашёлари, асбоб-ускуналар, конструкция ва тизимлар сифатини, уларнинг лойиха ҳужжатларида кўрсатилган сертификацияларга, давлат стандартларига ҳамда техник шартларига мувофиқлигини;

4.2. Иншоот ва унга кирадиган муҳандислик тизимлари, асбоб-ускуналар, хом ашёлардан фойдаланиш ва ишларнинг кафолат муддати томонлар далолатномани имзолаган кундан бошлаб бир ой этиб белгиланади.

4.4. Аниқланган нуқсон ва камчиликлар Пудратчи ва Буюртмачи ўртасида далолатнома тузилиб, расмийлаштирилади. Пудратчи нуқсон ва чала ишлар кўрсатилган далолатномани тузишдан ёки имзолашдан бош торган тақдирда, Буюртмачи бу ҳақда ёзувларни киритади.

#### **V. ТОМОНЛАРНИНГ ЖАВОБГАРЛИГИ**

5.1. Ушбу Шартнома уни амалга оширишнинг исталган босқичида томонларнинг ўзаро келишуви билан бекор қилиниши мумкин, бунда томонлар тўлиқ ҳисоб-китобларни амалга оширадилар ва яраштириш далолатномасини тузадилар.

5.2. «Пудратчи» ишларни бажариш графигида кўрсатилган муддатларда қурилиш ишларини тугатмаган тақдирда «Буюртмачи»га кечиктирилган ҳар бир кун учун мажбурият бажарилмаган қисмининг 0,5 фоизи миқдорида пеня тўлайди, бироқ бунда пенянинг умумий суммаси бажарилмаган ишлар ёки кўрсатилмаган хизматлар баҳосининг 50 фоизидан ошиб кетмаслиги лозим. Пеняни тўлаш шартнома мажбуриятларини бузган тарафни ишларни бажармаслик ёки хизматларни кўрсатмаслик оқибатида етказилган зарарни қоплашдан озод этмайди.

5.3 «Буюртмачи» шартноманинг 2-қисмида кўрсатилган муддатларда бажарилган ишлар ҳақини ўз вақтида тўламаган тақдирда «Пудратчи»га ўтказиб юборилган ҳар бир кун учун кечиктирилган тўлов суммасининг 0,4 фоизи миқдорида, аммо кечиктирилган тўлов суммасининг 50 фоизидан ортиқ бўлмаган миқдорида пеня тўлайди.

5.4 Агар бажарилган ишлар сифати стандартлар, техник шартлар, қонунчиликда ёки мажбурият шартномада белгиланган шартларга мос келмаса, «Буюртмачи» ишларни қабул қилиш ҳамда уларнинг ҳақини тўлашни рад этиб, «Пудратчи»дан сифати лозим даражада бўлмаган ишлар қийматининг 20 фоизи миқдорида жарима ундириб олишга ҳақли.

#### **VI. Низоларни ҳал қилиш тартиби**

6.1 Ушбу шартнома ёки унга боғлиқ масалалар юзасидан келиб чиқадиган барча низолар тарафларнинг ўзаро келишуви билан ҳал қилинади.

6.2 Низоларни тарафларнинг келишуви билан ҳал қилиб бўлмаган тақдирда Ўзбекистон Республикасининг амалдаги қонун қоида-қоидага асосан ҳужалик судида ҳал қилинади.

#### **VII. Бошқа шартлар**

7.1 Ушбу шартномага киритиладиган барча ўзгаришлар ва қўшимчалар ёзма равишда расмийлаштирилиб, тарафлар томонидан имзолангандан кейин ҳақиқий ҳисобланади.



7.2 Ушбу шартнома бир хил юридик кучга эга булган икки нусхада тузилган булиб тарафлар имзоларидан сунг хакикий деб хисобланади.

7.3 Бажарилган ишларнинг кафолат муддати томонларнинг ўзаро келишувига асосан ишлар бажариб бўлинганидан 30 (ўттиз) кун этиб белгиланди.

## VIII. ЕНГИБ БЎЛМАЙДИГАН КУЧ (ФОРС МАЖОР) ХОЛАТЛАРИ

8.1 Ушбу шартнома бўйича мажбуриятларни тўлиқ ёки қисман бажарилмаслиги табиат ходисалари ва бошқа енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари натижасида келиб чиқса ва бу ҳолатлар шартнома шартларини бажарилишига бевосита таъсир этса томонларнинг жавобгарликдан озод этилиши Қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда кўриб чиқилади.

## IX. ШАРТНОМАНИНГ АМАЛ ҚИЛИШ МУДДАТЛАРИ

10.1. Шартнома томонлар имзолаб, худудий Ғазначилик тизимидан рўйхатдан ўтган кундан кучга кириб, “31” Декабрь 2022 йилгача амал қилади.

10.2. Шартнома 2 нусхада тузилиб, иккала нусхаси ҳам ҳуқуқий жихатдан тенг кучли ҳисобланади.

## XI. ТОМОНЛАРНИНГ РЕКВИЗИТЛАРИ

« БУЮРТМАЧИ »

« ПУДРАТЧИ »



**"AMIGO VISION GROUP" МЧЖ**

Манзил: **“Манзил Тошкент вилояти. Салар Ш.Ф.Й.**

**Тошгрес-2, 7"**

Тел./факс **+ 99897 -703 07 18**

ш/х **2020 8000 1007 4434 3001**

**Банк АТБ "ИнФинБанк" Тошкент вилояти ф-ле.**

**МФО 01056**

СТИР **304691824** ОКОНХ **41202**



Рахбар

Р.З.Айдинов



Рахбар

Ж.Х.Ахмедов



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI ADLIYA VAZIRLIGI  
TOSHKENT SHAHRI ADLIYA BOSHQARMASI  
MIROBOD TUMAN YURIDIK XIZMAT KO'RSATISH MARKAZI

100072, Mirobod tumani, A.Fitrat ko'chasi, 40a-uy,  
tel.: (998 71) 299-87-95, el.pochta: mirobod.t-  
yurmarkaz@adliya.uz

---

**YURIDIK AHAMIYATGA EGA HUJJATLARNING QONUN  
HUJJATLARIGA MUVOFIQLIGI TO'G'RISIDA  
HUQUQIY XULOSA**

**1. Loyihaning turi:** Shartnoma.

**2. Loyihaning nomi:** Mirobod tuman Maktabgacha ta'lim bo'limi va "AMIGO VISION GROUP" MCHJ o'rtasida pudrat shartnomasi loyihasi (№07/03 398-sonli DMTT ni joriy ta'mirlash).

**3. Loyiha ishlab chiquvchisi va kiritilgan sana haqida ma'lumot:** Mirobod tuman Maktabgacha ta'lim bo'limi tomonidan ishlab chiqilgan va 2022-yil 7-martda yuridik xizmat ko'rsatish markaziga yuborilgan.

**4. Loyiha O'zbekiston Respublikasining 1998-yil 29-avgustdagi "Xo'jalik yurituvchi subyektlar faoliyatining shartnomaviy-huquqiy bazasi to'g'risida"gi 670-I-son Qonuniga muvofiq ishlab chiqilgan va uni qabul qilish maqsadga muvofiq.**

**5. Moliyaviy ekspertiza bundan mustasno.**

**Markaz bosh  
yuriskonsulti**



**Sh.Abdusattorov**

**2022-yil 9-mart**



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI  
«SHAHARSOZLIK HUIJATLARI EKSPERTIZASI»  
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Тошкент вилояти

Toshkent viloyati Toshkent sh., 100011, Abay ko'ch., 6-uy Tel: +998 71 244-43-56, Faks: +998 71 244-26-05, e-mail: vilekspertiza@mail.ru [www.mc.uz](http://www.mc.uz)

Holati: Ijobiy

Direktor: Norbayev Dusmurot Elomonovich 466049367

Sana:13-12-2021 yil



**Yig'ma ekspert xulosasi № 27502**

**Obyekt nomi** «Тошкент шаҳар Миробод туманидаги № 398-Шодлик мактабгача таълим муассасаси жорий таъмирлаш»

**Buyurtmachi** - Организация дошкольного образования Мирабадского района

**Bosh loyihachi** - ООО «ЛОКОМОТИВ-ПРОЕКТ»

**Litsenziya** 14.04.2021г. Министерство строительства Республики Узбекистан

**Moliyalashtirish manbai** - Бюджетные средства .

**Bosh pudratchi** - Определяется по результатам конкурсных торгов

**Qurilish turi** Текущий ремонт

**Murojaat raqami:** № 26601

**1. Loyihalash uchun asos**

- 1.1. Письмо от заказчика № 01-03/1-707 от 02.12.2021г.
- 1.2. Решение хокима города Ташкента за №206-14-199-Q/21 от 21.10.2021 г
- 1.3.Задание на расчет стоимостей по объекту, утвержденное заказчиком Организация дошкольного образования Мирабадского района и согласованное проектной организацией «ЛОКОМОТИВ-ПРОЕКТ» от 2021г.

**2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar**

- 2.1. Дефектный акт, утвержденное заказчиком Организация дошкольного образования Мирабадского района и согласованное проектной организацией ООО «ЛОКОМОТИВ-ПРОЕКТ» от 2021г.
- 2.2. Расчет стоимости работ в текущих ценах в сумме 1135163,605 тыс.сум с НДС и без затрата заказчика.
- -ведомости потребных ресурсов и локальные ресурсные ведомости.

**3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni**

- 3.1. Представленной сметной документацией предусматриваются:
- -очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок;
- -демонтаж покрытий полов паркетных;
- -демонтаж и установка оконных блоков;

- -шпатлевка окраска водоэмульсионными составами поверхности стен и потолков;
- -устройство полов дощатых и керамогранитных плит;
- -прокладка трубопроводов водоснабжения из полиэтиленовых труб Ø25 мм;
- -установка металлических ворот;
- -установка осветительных приборов и др.
- 3.2. Расчетная сметная документация составлена в соответствии с Постановлениями КМ РУз. от 11.06.2003 г. №261 «О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов», от 12.05.2004 г. №226 «О внесении изменений в некоторые решения Правительства Уз», ШНК 4.01.16-09 «Правила по определению стоимости строительства в договорных текущих ценах».
- В основе расчета использован ресурсный метод.
- Ресурсные ведомости составлены с использованием действующей в республике сметно-нормативной базы.
- Стоимости основных строительных материалов, конструкций, изделий и оборудования уточнено в соответствии с каталогом текущих цен, разрабатываемого ежеквартально ЦЭР и ЦКС, цен на биржах и ярмарках строительных материалов, оптово-отпускных цен заводов-изготовителей.

#### **4. Loyihalnayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:**

-

#### **5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.**

- 4.1.Заказчиком – Организация дошкольного образования Мирабадского района от 2021г.
- 4.2. Проектной организацией – ООО «ЛОКОМОТИВ-ПРОЕКТ» от 2021г.

#### **6. Ekspertiza natijalari.**

- 5.1.В процессе рассмотрения в документацию внесены изменения и дополнения:
- -откорректировано и уточнено на основных строительных материалов, затрат труда рабочих-строителей, затрат эксплуатацию машин и механизмов и др.
- 5.2. По результатам экспертного рассмотрения заявленная стоимость работ в текущих ценах в сумме 1135163,605 тыс.сум с НДС и без затрат заказчика снижена на 147759,822тыс.сум и составила в сумме 987403,783 тыс.сум с НДС и без затрат заказчика.
- Снижение достигнуто за счет уточнения стоимости основных строительных материалов, затрат труда рабочих-строителей и др.
- *Отмечается, что уровень прочих затрат подрядной организации принят по городу Ташкента в размере 17,27 %, а уровень отчислений по единому социальному платежу от заработной платы в размере 12%.*
- 5.3. При производстве демонтажных работ, стоимость возврата материалов определить совместно с заказчиком и подрядчиком.
- 5.4. Документация представлена на экспертное рассмотрение без замечаний заказчика.
- 5.5. Заказчику, до утверждения, необходимо согласовать документацию со всеми заинтересованными организациями в установленном порядке.

#### **7. Xulosalar.**

- 6.1. Расчет стоимости сметной документации в текущих ценах по объекту **«Тошкент шаҳар Миробод туманидаги № 398-Шодлик мактабгача таълим муассасаси жорий таъмирлаш»**, с учетом результатов экспертизы рекомендуется для дальнейшего рассмотрения и утверждения со стоимостью в сумме 987403,783 тыс.сум с НДС и без затрата заказчика.

- 6.2.В соответствии с «Временным положением о порядке определения стоимости строительства объектов в договорных текущих ценах», утвержденным Постановлением Кабинета Министров РУз. от 11.06.2003 г. №261 и от 03.07.2003г. №302, стоимость работ для проведения конкурсных торгов принимает заказчик с учетом требований действующих нормативных документов и др.

**Bosh mutaxassis:** Qarshibayev Rustamjon Absami o'g'li