



«УТВЕРЖДАЮ»
Директор Государственного лесного
хозяйства Китабского района
Ш.Адилов

2 август 2021 г

Китабского района


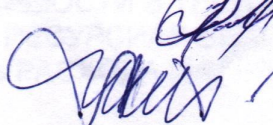
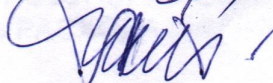
ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

Мы, ниже подписавшиеся комиссия в составе: Бухгалтер Государственного лесного хозяйства Китабского района Э.Шоднёров, завхоз Р.Жалилов, представитель проектной организации «RENESSANS-PRO» З.Мухаммадиев, составили настоящий дефектный акт на предмет определения объемов работ по «дополнительные работы по строительство теплица на 0,4 га государственного лесного хозяйства Китабского района».

В результате были выявлены нижеследующие виды работ.

№	Наименование работ	Ед. изм	Кол-во
1	2	3	4
1. ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ			
1	МОНТАЖ ВЕРТИКАЛЬНЫХ СВЯЗЕЙ	1 Т КОНСТ	0,15
2	ПРОФИЛЬ 20X20X1,3	М	183
3	МОНТАЖ МЕТАЛЛИЧЕСКАЯ КОНСТРУКЦИЯ ПОД ЛАТОК	1 Т КОНСТ	1,297
4	ПРОФИЛЬ 60X40X1,7	М	486
5	ЗАЖИМ	М	1278

Данные объемы работ являются основаниям для составления сметной документации


Э.Шоднёров

Р.Жалилов

З.Мухаммадиев

**СВОДНАЯ СМЕТА
 НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА: ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ ПО СТРОИТЕЛЬСТВО ТЕПЛИЦА НА 0,4 ГА ГОСУДАРСТВЕННОГО ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВО
 КИТАВСКОГО РАЙОНА**

№	Наименование	Основная заработная плата рабочих-строителей с социальное страхованием	Эксплуатация машин и механизмов	Строительные материалы, изделия и конструкции	Перевозка грузов	Транспортные услуги 5%	Итого прямые затраты (СМР)	Прочие затраты ирасходы подрядчика 22,16%	Итого прочих затрат	Строительные страхования объекта 0,32	Оборудования и мебели	Транспортные услуги на оборудование 2%	Всего стоимость по объекту в текущих ценах без НДС	Всего стоимость по объекту в текущих ценах с НДС
1	ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ	1 006,434	259,617	21 609,125	0,00	1 080,456	23 955,632	5 308,568	29 264,200	0,00	0,00	0,00	29 264,200	33 653,830
	ИТОГО	1 006,434	259,617	21 609,125	0,00	1 080,456	23 955,632	5 308,568	29 264,200	0,00	0,00	0,00	29 264,200	33 653,830
	ПРОЧИЕ РАСХОДЫ ЗАКАЗЧИКА - 2,5 %													841,346
	ВСЕГО													34 495,176

Всего стоимость по объекту в договорных текущих ценах без НДС = 29 264,200 тыс.сум
 Всего стоимость по объекту в договорных текущих ценах с НДС = 33 653,830 тыс.сум

Главный инженер проекта



И. ШУКУРОВ

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ ПО СТРОИТЕЛЬСТВО ТЕПЛИЦА НА 0,4 ГА ГОСУДАРСТВЕННОГО ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВО
КИТАБСКОГО РАЙОНА

наименование (объекта) стройки (предприятия, здания, сооружения)

ЛОКАЛЬНО-РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ № 1

на ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ

(наименование работ)

№ п/п	Шифр номера нормативов и коды ресурсов	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования и его масса, расход ресурсов на единицу измерения	Единица измерения	Количество		Сметная стоимость	
				на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Е09-04-011-1	МОНТАЖ ВЕРТИКАЛЬНЫХ СВЯЗЕЙ	1 Т КОНСТ		0,15	1154070,42	173110,56
1.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	46,37	6,9555	14999,60	104329,72
1.2	01513	ПРЕОБРАЗОВАТЕЛИ СВАРОЧНЫЕ С НОМИНАЛЬНЫМ СВАРОЧНЫМ ТОКОМ 315-500 А	МАШ-ЧАС	15,01	2,2515	11102,00	24996,15
1.3	02509	АВТОМОБИЛЬ БОРТОВОЙ, ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-ЧАС	0,19	0,0285	54548,00	1554,62
1.4	02577	АППАРАТ ДЛЯ ГАЗОВОЙ СВАРКИ И РЕЗКИ	МАШ-ЧАС	2,24	0,336	1077,00	361,87
1.5	34241	КИСЛОРОД ТЕХНИЧЕСКИЙ ГАЗООБРАЗНЫЙ	МЗ	1,95	0,2925	4500,00	1316,25
1.6	35312	ЭЛЕКТРОДЫ Д 4 ММ: Э46	ТН	0,023	0,00345	11660000,00	40227,00
1.7	44897	ШЛИФКРУГИ	ШТ	0,04	0,006	6000,00	36,00
1.8	45077	ПРОПАН-БУТАН, СМЕСЬ ТЕХНИЧЕСКАЯ	КГ	0,59	0,0885	3265,00	288,95
2	38015	ПРОФИЛЬ 20Х20Х1,3	М		183	9823,30	1797663,90
3	Е09-04-011-1	МОНТАЖ МЕТАЛЛИЧЕСКАЯ КОНСТРУКЦИЯ ПОД ЛАТОК	1 Т КОНСТ		1,297	1154070,42	1496829,34
3.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	46,37	60,14189	14999,60	902104,29
3.2	01513	ПРЕОБРАЗОВАТЕЛИ СВАРОЧНЫЕ С НОМИНАЛЬНЫМ СВАРОЧНЫМ ТОКОМ 315-500 А	МАШ-ЧАС	15,01	19,46797	11102,00	216133,40
3.3	02509	АВТОМОБИЛЬ БОРТОВОЙ, ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-ЧАС	0,19	0,24643	54548,00	13442,26
3.4	02577	АППАРАТ ДЛЯ ГАЗОВОЙ СВАРКИ И РЕЗКИ	МАШ-ЧАС	2,24	2,90528	1077,00	3128,99
3.5	34241	КИСЛОРОД ТЕХНИЧЕСКИЙ ГАЗООБРАЗНЫЙ	МЗ	1,95	2,52915	4500,00	11381,17
3.6	35312	ЭЛЕКТРОДЫ Д 4 ММ: Э46	ТН	0,023	0,02983	11660000,00	347829,46
3.7	44897	ШЛИФКРУГИ	ШТ	0,04	0,05188	6000,00	311,28
3.8	45077	ПРОПАН-БУТАН, СМЕСЬ ТЕХНИЧЕСКАЯ	КГ	0,59	0,76523	3265,00	2498,48
4	38016	ПРОФИЛЬ 60Х40Х1,7	М		486	24155,50	11739573,00
5	38017	ЗАЖИМ	М		1278	6000,00	7668000,00
ИТОГО:						22875176,80	
Затраты на строительные материалы, изделия и конструкции						21609125,49	
Затраты на основную заработную плату с учетом начислений на социальное страхование						1006434,01	
Нормативная трудоемкость строительства объекта, определяемая по ресурсной смете, в чел.-часах						67,10	
Затраты на эксплуатацию машин и механизмов						259617,30	
Итого прямые затраты						22875176,80	
Итого с прочими затратами						22875176,80	
Итого стоимость строительства в текущих ценах без НДС						22875176,80	
Всего стоимость строительства в текущих ценах с НДС						22875176,80	

**ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ ПО СТРОИТЕЛЬСТВО ТЕПЛИЦА НА 0,4 ГА ГОСУДАРСТВЕННОГО ЛЕСНОГО
ХОЗЯЙСТВО КИТАБСКОГО РАЙОНА**

наименование (объекта) стройки (предприятия, здания, сооружения)

СВОДНО-РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ № 1

на ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ

(наименование работ)

№ п/п	Обоснование (Код ресурса)	Наименование ресурсов	Ед. изм.	Количество	Цена	Стоимость
1	2	3	4	5	6	7
ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ						
1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	67,09739	14999,60	1006434,01
ИТОГО ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ:						1006434,01
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ						
1	01513	ПРЕОБРАЗОВАТЕЛИ СВАРОЧНЫЕ С НОМИНАЛЬНЫМ СВАРОЧНЫМ ТОКОМ 315-500 А	МАШ-ЧАС	21,71947	11102,00	241129,56
2	02509	АВТОМОБИЛЬ БОРТОВОЙ, ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-ЧАС	0,27493	54548,00	14996,88
3	02577	АППАРАТ ДЛЯ ГАЗОВОЙ СВАРКИ И РЕЗКИ	МАШ-ЧАС	3,24128	1077,00	3490,86
ИТОГО СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ:						259617,30
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ						
1	34241	КИСЛОРОД ТЕХНИЧЕСКИЙ ГАЗООБРАЗНЫЙ	МЗ	2,82165	4500,00	12697,42
2	35312	ЭЛЕКТРОДЫ Д 4 ММ: Э46	ТН	0,03328	11660000,00	388056,46
3	38015	ПРОФИЛЬ 20Х20Х1,3	М	183	9823,30	1797663,90
4	38016	ПРОФИЛЬ 60Х40Х1,7	М	486	24155,50	11739573,00
5	38017	ЗАЖИМ	М	1278	6000,00	7668000,00
6	44897	ШЛИФКРУГИ	ШТ	0,05788	6000,00	347,28
7	45077	ПРОПАН-БУТАН, СМЕСЬ ТЕХНИЧЕСКАЯ	КГ	0,85373	3265,00	2787,43
ИТОГО СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ:						21609125,49
Итого:						22875176,80
Затраты на строительные материалы, изделия и конструкции						21609125,49
Затраты на основную заработную плату с учетом начислений на социальное страхование						1006434,01
Нормативная трудоемкость строительства объекта, определяемая по ресурсной смете, в чел.-часах						67,10
Затраты на эксплуатацию машин и механизмов						259617,30
Итого прямые затраты						22875176,80
Итого с прочими затратами						22875176,80
Итого стоимость строительства в текущих ценах без НДС						22875176,80
Всего стоимость строительства в текущих ценах с НДС						22875176,80



г. Карши ул. И.Каримова, дом 216. Тел: 91 220 99 88, 91 210 69 19. E.mail.: grantstroy81@mail.ru
P/c: 20208000205121729001, МФО 01135, ИНН 306701207, АТБ "INFINBANK" Каш-й филиал.
Лицензия КЛЭ-000017 от 2019.09.27

18.09.2021г.

г. Карши



«УТВЕРЖДАЮ»
Директор ООО «Грант Строй Эксперт»
А. А. Бекназаров

СВОДНОЕ ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 867/2021

По рабочему проекту:

«Дополнительные работы по строительству теплицы на 0,4 га государственного лесного хозяйства на территории Китабского района Кашкадарьинской области»

Заказчик	- Государственное лесное хозяйство Китабского района
Источник финансирования	- Бюджетные средства
Генпроектировщик	- ФХ "RENESSANS-PRO"
Вид строительства	- Дополнительные работы

1. Основание для проектирования.

- 1.1. Письмо заказа за № 1348 от 02.08.2021 года.
- 1.2. Дефектный акт, утвержденный директором государственного лесного хозяйства Китабского района Ш. Адиловым, и подписанный членами комиссии.

2. Материалы, представленные на экспертизу.

- 2.1. Сметная документация в составе:
Дефектный акт, утвержденный директором государственного лесного хозяйства Китабского района Ш. Адиловым, и подписанный членами комиссии.
- 2.2. Расчет стоимости в текущих ценах, локальная ресурсная ведомость, ведомость ресурсов и дефектный акт.

3. Основные проектные решения

- 3.1. По дефектному акту «Дополнительные работы по строительству теплицы на 0,4 га государственного лесного хозяйства на территории Китабского района Кашкадарьинской области» предусмотрены следующие виды работ:
- **Ремонтные работы:** монтаж вертикальных связей, профиль 20x20x1,3, монтаж металлическая конструкция под латок, профиль 60x40x1,7, зажим.

Основные показатели.

Общая сметная стоимость объекта в текущих ценах с НДС
и с прочими затратами заказчика: - 34 495 176 тыс. сум.
Затраты труда: рабочих-строителей - 67,09739 чел. час

4. Согласование проекта

- 4.1. Дефектный акт утверждён с заказчиком.

5. Результаты экспертизы (Замечания и предложения)

По сетной части. Экспертизой сверены объемы работ с представленным утвержденным дефектным актом.

Проверены нормы расходов: затрат труда, эксплуатации машин и механизмов, основных строительных материалов согласно нормативам ШНК 4.02.00-04.

Рассмотрен расчет определения стоимости объекта в текущих ценах, выполненный на основании «Методических рекомендаций» и ШНК 4.01.16-09.

Среднечасовая заработная плата рабочих-строителей принята 14999,60 сум с учетом отчислений на социальное страхование 12%, прочие затраты подрядчика принято 22,16% от прямых затрат.

Выборочно проверены цены на строительные материалы и конструкции по «Каталогу текущих цен за 2 квартал 2021г. на материально-технические ресурсы, применяемые в строительном производстве Республики Узбекистан», как средневзвешенные по региону, а также прил. к каталогу «Рынок строительных материалов». Согласно ШНК4.01.04-04 пункта 7.ШНК1.03.01-08. пункта 1.13. Проектировщики несут полную ответственность за правильность и достоверность ПСД. Заказчику взять под контроль стоимость строительных материалов, оборудования и объемы работ.

Предъявленная сметная стоимость в текущих ценах с учетом НДС и с затратами заказчика в сумме 34 495 176 тыс. сум, рекомендуется к утверждению.

Выводы

6.1. Сметная документация на объект: «**Дополнительные работы по строительству теплицы на 0,4 га государственного лесного хозяйства на территории Китабского района Кашкадарьинской области**» с учетом результатов экспертизы рекомендуется для дальнейшего рассмотрения и утверждения со следующими основными технико-экономическими показателями:

Общая сметная стоимость объекта в текущих ценах с НДС	
и с прочими затратами заказчика:	- 34 495 176 тыс. сум.
Затраты труда: рабочих-строителей	- 67,09739 чел. час
Продолжительность работ:	- 1 месяц

6.2. В соответствии с «Временным положением о порядке определения стоимости строительства объектов в договорных текущих ценах», утвержденных Постановлением Кабинета министров Р.Уз. за №261 от 11.06.2003г. и Постановлением Кабинета министров Р.Уз. за №302 от 03.07.2003г. рекомендуемая стартовая стоимость строительства является ориентиром при проведении конкурсных торгов и не может служить основанием для заключения договора подряда.

6.3. Согласно постановлению Кабинета Министров РУз. №15 от 22.01.2016г. Прил.№4, раздел II пункт 8: ответственность за качество представляемых на государственную экспертизу градостроительной документации возлагается на Заказчика (в части достоверности представленных в процессе проектирования исходных данных) и разработчика (в части принятых проектных решений).

С участием ведущих специалистов:

Ш. Бутаева  А. Ильясова 