

ПРАВОВОЕ ЗАМЕЧАНИЕ

к проекту договора ООО «NASIBAXON PARHEZ TAOMI» & «Управления
Здравоохранения хокимията Ташкентского области Спец. Мед База» на
оказание услуг по Текущему ремонту крыши (Кровли) здания складов №2

27 февраля 2022 года

город Ташкент

Юрисконсульт Управления Здравоохранения хокимията Ташкентского области Спец. Мед База провел правовую экспертизу проекта договора №8742 от 27.02.2022 г., между ООО «NASIBAXON PARHEZ TAOMI» и «Управления Здравоохранения хокимията Ташкентского области Спец. Мед База» на оказание услуг по Текущему ремонту крыши (Кровли) здания склада № 2.

Настоящее Замечание составлено в соответствии со статьей 21 Закона «О договорно-правовой базе деятельности хозяйствующих субъектов» №670-1 от 29.08.1998г.

Предметом экспертизы является установление соответствия текста соглашения нормам действующего законодательства, правильность его правового оформления.

Проект договора Текущему ремонту крыши (Кровли) здания складов составлен в соответствии с действующим законодательством Республики Узбекистан. Условия договора представительства отвечают требованиям законодательства, предъявляемым к подобным сделкам. Положения договора регулируются соответствующими статьями Гражданского кодекса, Закона Республики Узбекистан «О договорно-правовой базе деятельности хозяйствующих субъектов», другим действующим Законодательством Республики Узбекистан.

Юридическая служба несет ответственность в соответствии с Законодательством за правильность настоящего Заключение, за исключением случаев, когда неправильное заключение было составлено по независящим от Юридической службы обстоятельствам (ценообразование, невыполнение либо ненадлежащее выполнение обязательств поставщиком, сроки поставки и исполнение оплаты, не предоставление необходимых сведений либо предоставление искаженных (недостоверных) сведений, и др.)

Юрисконсульт



Мухиддинов Ж.Ф.

ДОГОВОР № 8742

г. Ташкент

“27 феврал 2022 г.

«Управления Здравоохранения хокимията Ташкентского области Спец. Мед База», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице заведующей базой Хушвактова Э., действующего на основании Устава, с одной стороны, и МЧЖ “Nasibaxon Parhez taomi” , именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Н.Н.Уразбаева, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1.«Исполнитель» принимает обязательства оказать услуги текущему ремонту кровли 2 – склада Спец.медбазы, а «Заказчик» оплатить в соответствии с условиями и положениями договора.

2. Общая стоимость договора и условия платежа

2.1. Общая стоимость настоящего договора составляет 495 500 000 (Четырестот девяносто пять миллионов пятьсот тысяч) сум 00 тий. с/без НДС.
(сумма прописью)

2.2. Цена договора является окончательной и до полного исполнения договора сторонами изменению не подлежит.

2.3. Расчеты производятся между «Заказчиком» и «Исполнителем» путем предварительной и последующей оплаты.

2.3.1. Предварительная оплата в размере 30 % от общей суммы договора производится в течение 10 (десяти) банковских дней после подписания договора.

2.3.2. Последующая оплата производится в размере 70% по факту подписания Акта выполненных работ.

2.3.3. После проведения взаиморасчетов, а также после истечения срока действия договора составляется акт сверки.

3. Обязанности сторон

3.1. Заказчик обязуется:

3.1.1. Представить Исполнителю внутренние нормативно-правовые документы, исходные данные о структуре Спец. Мед Базы, описание функций и задач в разрезе подразделений, иную информацию, необходимую для осуществления Работ, предусмотренных п.1.1 настоящего Договора, в полном объеме и в сроки. Увеличение сроков предоставления указанных документов и иной информации, независимо от того, произошло это увеличение по вине Заказчика или без его вины, если это повлечет невозможность завершить Работы, предусмотренные п.1.1 настоящего Договора в обусловленный Договором срок, является основанием автоматического продления срока Договора на период, необходимый для завершения Работ.

3.2. Исполнитель обязуется:

3.2.1. Оказать услуги текущему ремонту кровли 2 – склада Спец.медбазы в соответствии с Техническим заданием.

4. Порядок сдачи-приемки

4.1. Передача оформленной в установленном порядке документации по окончании Договора осуществляется сопроводительными документами Исполнителя.

4.2. По завершении работ Исполнитель представляет Заказчику акт выполненных работ.

4.3. Заказчик обязуется в течение 30 дней со дня получения акта выполненных работ рассмотреть, при отсутствии возражений, подписать и направить исполнителю подписанный акт выполненных работ или мотивированный отказ от приемки работ.

4.4. В случае мотивированного отказа Заказчика стороны составляют двусторонний акт с перечнем необходимых доработок и сроков их выполнения.

4.5. В случае досрочного выполнения работ Заказчик вправе досрочно принять и оплатить работы по договорной цене.

5. Ответственность сторон

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору Заказчик и Исполнитель несут имущественную ответственность в соответствии с действующим законодательством и условиями настоящего Договора.

5.2. Исполнитель несет полную материальную ответственность в соответствии с действующим законодательством и условиями настоящего Договора.

5.3. В случае не завершения работ в срок, определенный настоящим Договором, по вине Исполнителя, он выплачивает Заказчику пеню в размере 0,5% суммы стоимости работ за каждый день просрочки, но не более 10% от суммы Договора.

5.4. За нарушение условий оплаты, предусмотренных п. 2.1, 2.3 настоящего Договора, и просрочку приема выполненных работ Заказчик выплачивает Исполнителю пеню в размере 0,5% суммы, подлежащей выплате, за каждый день просрочки, но не более 10% от суммы Договора.

6. Конфиденциальность

6.1. Стороны обязуются хранить втайне любую информацию и данные, представленные каждой из сторон в связи с настоящим Договором, не раскрывать и не разглашать в общем или в частности факты или информацию какой-либо третьей стороне без предварительного письменного согласия Заказчика и наоборот. Обязательства по конфиденциальности и неиспользованию, наложенные на Исполнителя настоящим Договором, не будут распространяться на общедоступную информацию, а также на информацию, которая станет известна не по вине Исполнителя.

6.2. Информация, предоставляемая Заказчику в соответствии с настоящим Договором, предназначена исключительно для него и не может передаваться ни частично, ни полностью третьим лицам или использоваться каким-либо иным способом с участием третьих лиц без согласия Исполнителя.

7. Решение споров

7.1. Все споры и разногласия между Заказчиком и Исполнителем в связи с настоящим договором должны разрешаться сторонами путем переговоров. Если сторонам не удастся достичь соглашения, все споры и разногласия, возникшие из данного договора или в связи с ним, должны рассматриваться Экономическим судом города Ташкента по месту расположения организации Заказчика.

8. Форс-мажор

8.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием пожара, наводнения, землетрясения, войны, блокады и других общепризнанных обстоятельств непреодолимой силы, издания актов государственных органов. При наступлении форс-мажорных обстоятельств стороны обязаны проинформировать друг друга о наступлении подобных обстоятельств в письменной форме с предоставлением документов, удостоверяющих эти обстоятельства, выданных соответствующими органами.

8.2. В случае продления форс-мажорных обстоятельств на срок более 2 (двух) месяцев полученная предоплата (за исключением исполненных сторонами обязательств) по настоящему договору в течение 10 (десяти) банковских дней подлежит возврату.

9. Срок действия договора

9.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписи сторонами и действует до 31.12.2022г.

10. Порядок изменения и расторжения договора

10.1. Любые изменения и дополнения к настоящему договору являются действительными лишь при условии выполнения их в письменном виде и подписания уполномоченными лицами «Заказчика» и «Исполнителя».

10.2. Стороны имеют право одностороннего расторжения договора в следующих случаях:

при невыполнении договора со стороны «Исполнителя» в течение срока действия настоящего договора;

при однократном нарушении условий настоящего договора или несоответствии качества поставляемых работ (услуг) договорным обязательствам.

Сторона, у которой возникло право на расторжение договора, обязана уведомить другую сторону о своем намерении письменно.

Прочие условия

11.1. Ни одна из сторон не может передавать свои права или обязанности по данному договору какой-либо третьей стороне без письменного согласия другой стороны.

11.2. В случае изменения наименования платежных или иных реквизитов сторон, другая сторона незамедлительно должна быть об этом информирована в письменной форме.

11.3. Договор составлен на 2 (Двух) листах, в 2 (двух) экземплярах, идентичных по содержанию и имеющих одинаковую юридическую силу, скреплен подписями и печатями сторон.

12. Юридические адреса, платежные реквизиты сторон

ИСПОЛНИТЕЛЬ	ЗАКАЗЧИК
-------------	----------

МЧЖ "Nasibaxon Parhez taomi"
Янги йўл тумани Халкабод кучаси
Х/Р: 2020 8000 9051 0284 6001
Банк: АТБ "Кишлоккурилишбанк"
Янгийўл Б.Х.О.
МФО: 01037 СТИР: 306581706



Янгийўл Б.Х.О.

TOSHKENT VIL. SSB MAXSUS TIBBIY TA'MINOT BAZASI
Тошкент ш. Шўртела кучаси, 203-уй. Тел.: 264-32-58, факс: 264-32-49
Ўз.Респ. Молия Вазир. Тошкент вил. Ғазначилик бошқармаси
Х/р: 2340 2000 3001 0000 1010
001 122 919 ХККМ МБББ Тошкент ш. МФО: 00014
000 2186 0272 6970 7690 9054 001
МН: 200 541 453 ОКОН: 1550



А. А. А.

Протокол закупочной комиссии по конкурсу лот № 33285 на приобретение услуга по текущему ремонту кровли

Способ проведения электронный

Дата 25.02.2022

Время рассмотрения 25.02.2022 17:13

Конкурсная комиссия Тошкент вилояти Махсус тиббий базаси, (Далее – Комиссия) в составе:

Председатель комиссии	Шобиков Шомурод Шокаюмович	1 тоифали инженер	Махсус тиббий таъминот база
Секретарь комиссии	RASULEVA SURAYYO BAXRDDINOVNA	хужалик мудири	Махсус тиббий таъминот база
Член комиссии	Салимов Дониёр Тахирович	1 сонли омборхона мудири	Махсус тиббий таъминот база
Член комиссии	Аблаев Саидгаффор Сайдуллаевич	6 сонли омборхона мудири	Махсус тиббий таъминот база
Член комиссии	Шербутаев Аъзамжон Ахмадулович	5 сонли омборхона мудири	Махсус тиббий таъминот база
Член комиссии	Закиров Сайфуддин Зукридинович	2 сонли омборхона мудири	Махсус тиббий таъминот база

Рассмотрев поступивших предложений со стороны участников по опубликованному объявлению на специальном информационном портале от 25.02.2022 года № лота 33285.

Метод оценки предложений – Бальный метод (Весовой коэф.технико-квалификационной части: 80.00 / Весовой коэф. ценовой части: 20.00)

Мин. балл: 0

Предмет закупки:

Наименование товара (работы, услуги)	Услуга по текущему ремонту кровли
Подробное описание	жорий таъмир
Количество товара	1.00
Единица измерения	
Цена товара (услуги) за единицу	539 899 481.00
Стартовая сумма	539 899 481.00
Валюта	UZS

По итогам рассмотрения поступивших предложений по технической части участникам присвоены следующие баллы:

Критерий №1 Гувохнома, лицензия, сертификат, талаб килинган ишларни бажариш учун тоифаланган объект ичига кириш учун махсус рухсатнома

Тип: Текстовое значение

Описание: Гувохнома, лицензия, сертификат, талаб килинган ишларни бажариш учун тоифаланган объект ичига кириш учун махсус рухсатнома булиши шарт

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
OOO MONTAJ TEKNOLOGIK SISTEM	20	160000000	7	Экспертная		
MUHAMMAD COLLECTION MCHJ	20	Гувохнома, лицензия, сертификат, талаб килинг ишларни базариш учун тоифаланган объект ичига кириш учун махсус рухсатнома булиши шарт	2	Экспертная		
OOO URBAN COMPLEX STROY	20	Гувохнома, лицензия, сертификат, талаб килинг ишларни базариш учун тоифаланган объект ичига кириш учун махсус рухсатнома хаммаси мавжуд. Файл юклаш имкони еклиги учун суралган вакда когоз курунишида такдим этилди.	0	Экспертная		
OOO SKY TOWER	20	475808910	4	Экспертная		
OOO NASIBAXON PARHEZ TAOMI	20	20	15	Экспертная		
Ферангиз Мехрангиз Азизбек	20	20	5	Экспертная		
OOO L-R-B- CONSTRUCTION	20	Гувохнома, лицензия, сертификат, талаб килинг ишларни базариш учун тоифаланган объект ичига кириш учун махсус рухсатнома булиши шарт	5	Экспертная		
MCHJ ME'MOR QURILISH SERVIS	20	20	5	Экспертная		
XK YA N KO'P TARMOQLI ISHLAB CHIQRISH	20	20	5	Экспертная		

Критерий №2 ташкилот курилиш анжомлари ва техникалари билан тулик таъминланганлиги

Тип: Текстовое значение

Описание: ташкилот курилиш анжомлари ва техникалари билан тулик таъминланганлиги тугрисида маълумотлар фото ва хужжатларда курсатилган холда электрон жойлаштирилиши шарт

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
OOO MONTAJ TEKNOLOGIK SISTEM	30	160510538	7	Экспертная		
MUHAMMAD COLLECTION MCHJ	30	ташкилот курилиш анжомлари ва техникалари билан тулик таъминланганлиги тугрисида маълумотлар фото ва хужжатларда курсатилган холда электрон жойлаштирилиши шарт	2	Экспертная		
OOO URBAN COMPLEX STROY	30	ташкилот курилиш анжомлари ва техникалари билан тулик таъминланганланган фото ва хужжатлар мавжуд. Файл юклаш имкони еклиги учун суралган вақтда коғоз куринишида тақдим этилпди	3	Экспертная		
OOO SKY TOWER	30	475808910	5	Экспертная		
OOO NASIBAXON PARHEZ TAOMI	30	30	30	Экспертная		
Ферангиз Мехрангиз Азизбек	30	30. 50 га якин техника-механизмлар мавжуд . Илова бор	7	Экспертная		
OOO L-R-B- CONSTRUCTION	30	ташкилот курилиш анжомлари ва техникалари билан тулик таъминланганлиги тугрисида маълумотлар фото ва хужжатларда курсатилган холда электрон жойлаштирилиши шарт	5	Экспертная		
MCHJ ME'MOR QURILISH SERVIS	30	30	30	Экспертная		
XK YA N KO'P TARMOQLI ISHLAB CHIQRISH	30	30	5	Экспертная		

Критерий №3 Жорий таъмир ишларини бажарувчи ташкилотнинг меҳнат куруллари, малакали мутахасислар билан таъминланган булиши, илгари бажарилган ишлар буйича маълумот

Тип: Текстовое значение

Описание: Жорий таъмир ишларини бажарувчи ташкилотнинг меҳнат куруллари, малакали мутахасислар билан таъминланган булиши, илгари бажарилган ишлар буйича маълумотлар электрон тарзда жойлаштириши шарт

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ООО MONTAJ TEKNOLOGIK SISTEM	30	160000000	7	Экспертная		
MUHAMMAD COLLECTION MЧЖ	30	Жорий таъмир ишларини бажарувчи ташкилотнинг меҳнат куруллари, малакали мутахасислар билан таъминланган булиши, илгари бажарилган ишлар буйича маълумотлар электрон тарзда жойлаштириши шарт	2	Экспертная		
ООО URBAN COMPLEX STROY	30	Жорий таъмир ишларини бажарувчи ташкилотнинг меҳнат куруллари, малакали мутахасислар билан таъминланган булиши, илгари бажарилган ишлар буйича маълумотлар мавжуд, Файл юклаш имкони эклиги учун суралган вақтда коғоз куринишида тақдим этилди	3	Экспертная		
ООО SKY TOWER	30	475808910	10	Экспертная		
ООО NASIBAXON PARHEZ TAOMI	30	30	30	Экспертная		
Ферангиз Меҳрангиз Азизбек	30	30. 10 йиллик тажриба мавжуд. Рейтинг ССС. 100 дан ортик объектларда ишлар бажарилган. Илова мавжуд.	7	Экспертная		
ООО L-R-B- CONSTRUCTION	30	Жорий таъмир ишларини бажарувчи ташкилотнинг меҳнат куруллари, малакали мутахасислар билан таъминланган булиши, илгари бажарилган ишлар буйича маълумотлар электрон тарзда жойлаштириши шарт	5	Экспертная		
MCHJ ME'MOR QURILISH SERVIS	30	30	10	Экспертная		
ХК ЯН КО'П	30	30	5	Экспертная		

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
TARMOQLI ISHLAB CHIQRISH						

Оценка участников финансовой части составила:

Наименование участника	Стартовая сумма	Предлагаемая сумма	Дата предложения	Оценка стоимости (балл)
OOO L-R-B-CONSTRUCTION	539 899 481.00	500 000 000.00	25.02.2022 10:25:18	18.68
MUHAMMAD COLLECTION МЧЖ	539 899 481.00	513 000 000.00	24.02.2022 09:36:28	18.21
MCHJ ME'MOR QURILISH SERVIS	539 899 481.00	469 712 548.00	25.02.2022 11:16:47	19.88
XK YA N KO'P TARMOQLI ISHLAB CHIQRISH	539 899 481.00	485 900 000.00	25.02.2022 11:19:21	19.22
Ферангиз Мехрангиз Азизбек	539 899 481.00	496 800 000.00	25.02.2022 09:35:41	18.80
OOO URBAN COMPLEX STROY	539 899 481.00	467 000 000.00	24.02.2022 18:35:37	20.00
OOO NASIBAXON PARHEZ TAOMI	539 899 481.00	495 500 000.00	25.02.2022 08:24:00	18.85
OOO SKY TOWER	539 899 481.00	475 808 910.00	24.02.2022 22:02:11	19.63
OOO MONTAJ TEXNOLOGIK SISTEM	539 899 481.00	480 510 538.00	22.02.2022 14:54:13	19.44

Итоговая оценка участников включая финансовой части составила:

Наименование участника	Общий балл по технической части	Общий балл по финансовой части	Итоговый балл
OOO L-R-B-CONSTRUCTION	15.2	18.68	33.88
MUHAMMAD COLLECTION МЧЖ	6.4	18.21	24.61
MCHJ ME'MOR QURILISH SERVIS	44.8	19.88	64.68
XK YA N KO'P TARMOQLI ISHLAB CHIQRISH	15.2	19.22	34.42
Ферангиз Мехрангиз Азизбек	19.2	18.8	38
OOO URBAN COMPLEX STROY	6.4	20	26.4
OOO NASIBAXON PARHEZ TAOMI	75.2	18.85	94.05
OOO SKY TOWER	19.2	19.63	38.83
OOO MONTAJ TEXNOLOGIK SISTEM	20.8	19.44	40.24

Закупочная комиссия по конкурсу лот № 33285 от 25.02.2022 года на приобретение услуга по текущему ремонту кровли определила победителем:

ООО NASIBAXON PARHEZ TAOMI
306581706

и резервный исполнитель: MCHJ ME'MOR QURILISH SERVIS (204324774)

Проголосовали

Комиссия	Ф.И.О.	Голосование	Комментарии
Председатель комиссии	Шобиков Шомурод Шокаюмович	Согласен	
Член комиссии	Салимов Дониёр Тахирович	Согласен	
Член комиссии	Аблаев Саидгаффор Сайдуллаевич	Согласен	
Член комиссии	Шербутаев Аъзамжон Ахмадкулович	Согласен	
Член комиссии	Закиров Сайфуддин Зукриддинович	Согласен	

Протокол закупочной комиссии подписан посредством ЭЦП