

"ТАСДИҚЛАЙМАН"
Тошкент вилоят ҳокимлиги
"ЯБХ" ИК директори

Э.Абдувалиев

2022 й.



ЛОЙИҲА ТОПШИРИҒИ

**Янгийўл шаҳар "Мевазор" МФЙ даги 5-мактабнинг
спорт зал, ошхона ва фаоллар залини мукаммал
таъмирлаш.**

Тошкент 2022 й.

NN п/п	Асосий маълумотлар ва талаблар номи	Асосий маълумотлар ва талаблар мазмуни
1	Буюртмачи	Тошкент вилояти ҳокимлиги “Ягона буюртмачи хизмати” инжиниринг компанияси.
2	Ишлаб чиқиш учун асослар	Ўзбекистон Республикаси Тошкент вилояти ҳокимининг 2022 йил 28 февралдаги; 51-10-0-F/22-сонли қарори
3	Қурилиш тури	Мукаммал таъмирлаш
4	Молиялаштириш манбаи	Давлат бюджет маблағлари
5	Ажратилган маблағ, млн.сўм	2 400,0 млн.сўм
6	Лойиҳачи ташкилот-бош лойиҳачи номи	Танлов савдолари орқали аниқланади
7	Объектнинг жойлашган ўрни	Янгийўл шаҳар “Мевазор” МФЙ
8	Лойиҳалаштириш босқичи	Бир босқичда (ЛСХ) амалга оширилади.
9	Лойиҳалашнинг алоҳида шарт-шароитлари	<p>ЛСХ га қуйидаги ишларни амалга ошириш киритилсин.</p> <p>-мактабнинг спорт зал, ошхона ва фаоллар залини мукаммал таъмирлаш ишларини, мавжуд эшик ва ромларни замонавийларига алмаштириш, синф хоналари ва йўлакларни пол қисмларини эскириш даражасини инобатга олган ҳолда таъмирлаш ёки янгилаш, ёритиш, иссиқлик, сув таъминоти, канализация, шамоллатиш ва ёнгинга қарши тизимларни таъмирлаш ёки янгилаш.</p> <p>Томқопламаси– 0,45 мм қалинликдаги ёғоч каркасга ўрнатиладиган рангли тунукадан фойдаланиш лозим.</p> <p>Ички тўсувчи деворлар (перегородки) – 120 мм қалинликда пишган гишт;</p> <p>Деразага икки қаватли бўйна ўрнатилган пластик профилдан тайёрланган деразалар ўрнатилади.</p> <p>Ички эшиклар пластик профилдан, ёғоч материаллардан ёки МДФ дан ишланиши лозим(зарур бўлса).</p> <p>Бино цоколида бетон плиткалардан фойдаланиш(зарур бўлса).</p>
10	Қурилиш ишларини бажариш муддати	2022 йил
11	Мухандислик ва технологик жиҳозларга қўйиладиган асосий талаблар, технологик ускуналар	Бино ва хоналарни иситиш ва шамоллатиш тизими КМК 2.04.05-91 “Иситиш, шамоллатиш ва ҳавони тозалаш” меъёрий

	рўйхати ва етказиб берувчининг номи.	<p>хужжатига мувофиқ ишлаб чиқилиши керак.</p> <p>Иситиш тизимини лойиҳалашда замонавий биометаллдан ишланган радиаторларни ва сертификатланган пластик қувурлар ишлатилиши шарт.</p> <p>Ёритиш тизими жиҳозларини ИУЭ талаблари асосида жамоат бинолари учун электр таъминотини лойиҳалаш бўйича кўрсатмаларни ва бошқа амалдаги меъёрий хужжатларни ҳисобга олган ҳолда ишлаб чиқиш. Ёритиш ускуналари замонавий оперотезамкор ёритиш лампаларидан фойдаланиш.</p> <p>Ўқув бинолари автоматик ёнғин хавфсизлиги сигнализациялари билан жиҳозланиши лозим</p>
12	Лойиҳаларни ишлаб чиқиш ва тугатиш	Шарномага асосан
13	Лойиҳалаш учун буюртмачи томонидан берилган дастлабки маълумотларнинг таркиби.	<ol style="list-style-type: none"> 1. Танланган объект янги қурилиш бўлса, ер ажратиш бўйича гуман ҳокимлиги қарори. 2. Архитектура режалаштириш топшириғи (1 ва 2 қисм); 3. Мухандислик ва геологик материаллар, топогеодезик хариталар натижалари (лойиҳа ташкилотини томонидан амалга оширилади); 4. Лойиҳаланаётган объектнинг муҳандислик коммуникация тармоқларига уланиш учун техник шартлар: сув таъминоти, газ тармоқлари, электр тармоқлари (бош лойиҳачи томонидан энергия талабларини ҳисоблаб чиққандан кейин).
14	Смета хужжатларини тузиш услубига қўйиладиган талаблар.	<p>Смета хужжатларини амалдаги меъёр ва қоидаларга амал қилган ҳолда ишлаб чиқилсин.</p> <p>Смета хужжатларини нархларни амалдаги тартибда ҳисоблансин (IV-чорак каталог асосида).</p> <p>Тақдим этиладиган смета хужжатлари таркиби қуйидагилардан иборат:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Жамланган ресурс ведомости; - Жамланган ресурс смета.
15	Лойиҳаланаётган объект таркиби	<p>Лойиҳаланаётган объект ҳудудида қуйидаги бино ва иншоотлар кўзда тутилсин (лозим бўлса):</p> <ul style="list-style-type: none"> - ўт ўчириш учун мўлжалланган насос (зарур бўлганда); - сув таъминоти учун насос зарур ҳолларда

		<p>сув сақлаш идиши билан;</p> <ul style="list-style-type: none"> -хоналарни вентиляция тизими билан таъминлаш; - Ёнғинга қарши захира сув ховузи ҳажми – ҳисоб китоблар асосида танлансин; - Оқава сувлар тушадиган хандак ҳажми – ҳисоб китоблар асосида танлансин; - трансформатор подстанцияси(зарур бўлганда);; - дизельгенератори(зарур бўлганда);; - чиқиндилар учун майдонча(зарур бўлганда);; - уч томондан ёпиқ девор тўсиклар(мавжуд ҳудудда бўлса талаб этилмайди); - Ташқи хожатхона 2 очко(зарур бўлганда);; - Сув тармоғи (захира сув ховузи).
16	Лойиҳа-смета ҳужжатлари бўлимларининг таркиби	<ol style="list-style-type: none"> 1. БР (бош режа); 2. АЕ (архитектура ечимлари); 3. ИТ (иситиш тизими). 4. СК (сув таъминоти ва канализация); 5. ЁХС(ёнғин хавфсизлиги сигнализацияси); 6. ЭТ (электр таъминоти); 7. УТ (умумий тушунтиришлар); 8. СМ (смета ҳужжатлари).
17	Қабул қилинадиган лойиҳавий ечимларга энергия самарадорлигини таъминлаш талаблар	Мактаб бино-иншоотларида энергияни самарали тежаш бўйича чора-тадбирларни кўзда тутиш.
18	Ногиронлар ва аҳолининг кам ҳаракатланадиган гуруҳларининг яшаш шароитларини таъминлашга қўйиладиган талаблар	Ногиронлар учун пандусларни кўзда тутиш.
19	Ёнғин хавфсизлиги бўлимини ишлаб чиқишга қўйиладиган талаблар.	Бўлимни амалдаги меъёр ва қоидаларга мувофиқ ишлаб чиқиш, шунингдек ШНК “Бино ва иншоотларнинг ёнғин хавфсизлиги” дан фойдаланган ҳолда.
20	Мухандислик тадқиқотларини ишлаб чиқишга қўйиладиган талаблар	Мухандислик тадқиқот ва изланишлар тегишли махсус лицензияси мавжуд ташкилотлар томонидан амалга оширилган (мухандислик геологияси, гидрогеология, топографик съемкалар ва бошқалар)
21	Қурилиш объектининг мураккаблик тоифаси	II тоифа
22	Қўшимча талаблар	Ишчи лойиҳалар 3 нусхада ва электрон шаклда (PDF, форматда) I та қаттиқ дискга ёзилган тарзда тақдим этилиши керак. Лойиҳани экспертизадан ўтказиш учун техник қузатувни амалга ошириш ва ваколатли ташкилотлар билан лойиҳани айрим қисмларини тегишли тартибда

		келишиб олиш.
23	Қурилишни танкил эттиш лойиҳасини ишлаб чиқиш (ПОС)	Бўлимни амалдаги меъёрий ҳужжатлар ва қондаларга асосланиб ишлаб чиқиш.

Буюртмачи:

“ЯБХ” ИК лойиҳа бўлими

