



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI  
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»  
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Хоразм вилояти

Xorazm viloyati 220100, Urganch shahar, P.Maxmud ko'chasi,46 uy. Tel: +998904387766, E-mail:  
irada13@inbox.ru, www.ekspertiza.mc.uz [www.mc.uz](http://www.mc.uz)

Holati: Ijobiy

Direktor: Bekchanova Nellya Axatovna

Sana:04-03-2022 yil



**Yig'ma ekspert xulosasi № 33354**

**Obyekt nomi** ««Xorazm viloyati Urganch shahridagi Abu Ali ibn Sino nomidagi jamoat salomatligi texnikumi tomini joriy ta'mirlash» loyihaning smeta qismi bo'yicha »

**Buyurtmachi** - Abu Ali ibn Sino nomidagi jamoat salomatligi texnikumi

**Bosh loyihachi** - «Farangizbonu loyiha servis» MChJ

**Litsenziya** 23.12.2019 yildagi AL-000438-sonli litsenziya

**Moliyalashtirish manbai** - vnebyudjet

**Bosh pudratchi** - tanlov savdolari natijasida

**Qurilish turi** joriy ta'mirlash

**Murojaat raqami:** № 32917

**1. Loyihalash uchun asos**

1.1. Loyiha topshirig'i, nuqsonlar dalolatnomasi.

**2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar**

2.1. Smeta xujjati, narxlar kelishuvi bayonnomasi, nuqsonlar dalolatnomasi

**3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni**

Smeta xujjatlariga asosan quyidagi ishlar bajariladi: binoni tomini joriy ta'mirlash.

Ob'ektning joriy narxlardagi narxi R.Uz qurilish sanoati (Toshkent-2021 yilning 3-choragi) foydalanadigan moddiy-texnik resurslarning joriy narxlari Katalogi, birja bahosi va bozor sharoitlari, baholar kelishish bayonnomasi yordamida resurs usuli bilan aniqlanadi.

Buyurtmachining 01.03.2022 yildagi 22-sonli xatiga ko'ra ob'ektning taxminiy narxini aniqlashda quyidagi narx parametrlari qabul qilingan:

- o'rtacha soatlik ish haqi miqdori - 16803,83 so'm kishi/soat (shu jumladan, ijtimoiy sug'urta bo'yicha chegirmalar - 12%);

- pudratchining boshqa xarajatlari - 15,51%;

- buyurtmachi boshqa xarajatlari - 6804,120ming.so'm;

- ob'ektni sug'urta qilish xarajatlari – 0,32%;
- xavf koeffitsienti – 1,0.

#### **4. Loyihalanayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:**

#### **5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.**

Smeta xujjatlari buyurtmachi bilan kelishildi.

#### **6. Ekspertiza natijalari.**

1 Shartnoma bo'yicha import texnologik uskunalarni sotib olish va yetkazib berish xarajatlari va u bilan bog'liq xarajatlar ekspertizadan o'tkazilmaydi.

2. Ekspertiza jarayonida mahalliy ekspert xulosalarining izohlariga muvofiq ishchi loyihasiga quyidagi asosiy tuzatishlar va qo'shimchalar kiritildi.

Ekspert tekshiruv natijalariga ko'ra ob'ektning umumiy qiymati QQS (qo'shimcha qiymat solig'i) va buyurtmachining boshqa xarajatlari bilan 267628,710ming.so'm miqdorida e'lon qilingan ishlar qiymati 16405,705ming.so'mga oshirilib, 284034,415ming.so'm qilib belgilandi, shu jumladan:

- qurilish materiallari – 5316,033ming.so'm.
- ish xaqi – 6965,356ming.so'm.
- mashina va mexanizmlar – 29,515ming.so'm.
- pudratchining boshqa xarajatlari – 1909,421ming.so'm.
- ob'ekt sug'urtasi – 45,505ming.so'm.
- QQS – 2139,875ming.so'm.

3. Yakuniy harajat buyurtmachi va pudratchi tomonidan qurilish tugagandan so'ng, haqiqiy (ijro hujjatlari) nazorat natijalari asosida aniqlanadi.

4. Buyurtmachi loyihaviy hujjatlarni tasdiqlashdan oldin belgilangan tartibda barcha manfaatdor vakolatli organlar bilan kelishishi lozim.

5. Gaz taxlili uskunasi o'rnatilishini ta'minlash.

6. O'zbekiston Respublikasi Prezidentining "Qurilish sohasiga axborot-kommunikatsiya texnologiyalarini keng joriy etish chora-tadbirlari to'g'risida"gi Qarori 2019 yil 20 sentabrdagi 4464-sonli qaroriga muvofiq buyurtmach boshqa harajatlari tarkibiga qurilish qiymatidan 0,05% to'lovi "Shaffof qurilish" MAT hisobiga o'tkazilishi va SHNK 1.03.06-13 da «Davlat ekspertizasiga taqdim etiladigan shaharsozlik hujjatlarining

sifati uchun javobgarlik buyurtmachiga (dastlabki ma'lumotlarni loyihalashtirish jarayonida taqdim etilgan dastlabki ma'lumotlarning ishonchligi bo'yicha) va ishlab chiquvchiga (qabul qilingan loyiha qarorlari bo'yicha) yuklatiladi».

7. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2021 yil 20 maydagi "Kapital qurilish sohasida buyurtmachi xizmati faoliyatini tubdan isloh qilish chora-tadbirlari to'g'risida"gi qarorining 3-bob 7 p. 9,10,11,12 va 9-bob 4 ustunlarga muvofiq ekspertiza natijasida aniqlangan kamchiliklar va takliflarni bartaraf etilishi va sifatini nazorat qilish (boshlang'ich hujjatlarni to'g'riligini ta'minlashda) mas'uliyati Buyurtmachiga va qabul qilingan loyiha yechimlar, smeta me'yorlariga muvofiqligi mas'uliyati Loyiha muallifiga yuklatilgan.

## 7. Xulosalar.

6.1. Ekspertiza natijalarini hisobga olgan holda «Xorazm viloyati Urganch shahridagi Abu Ali ibn Sino nomidagi jamoat salomatligi texnikumi tomini joriy ta'mirlash» loyihaning smeta qismi ekspertiza natijasida aniqlangan kamchiliklar va takliflar inobatga olgan holda, buyurtmachi qabul qilgan ish hajmi va qiymatni belgilovchi parametrlarning chegaraviy harajatlarga quyidagi texnik-iqtisodiy ko'rsatkichlarga muvofiqligini tasdiqlagan taqdirda ko'rib chiqqan holda tasdiqlash uchun tavsiya etiladi:

Ko'rsatkichlar nomlanishi	O'lchov birligi	Miqdori	
		Taqdim etilgan	Tavsiya etilgan
Qurilishning QQSiz joriy narhi	ming.so'm	226 803,991	241 069,822
Qurilishning QQS bilan joriy narhi (15%)	ming.so'm	260 824,590	277 230,295
Buyurtmachi boshqa harajatlari (fakt.)	ming.so'm	6 804,120	6 804,120
Qurilishning QQS va buyurtmachi harajatlari bilan joriy narhi	ming.so'm	267 628,710	284 034,415

6.2. Ko'rsatilgan narh shartnoma tuzish uchun asos emas.

6.3. Vazirlar Mahkamasining 11.06.2003 yildagi 261-sonli, 31.01.2022 yildagi 46-sonli qarori va ShNK 4.01.16-09 ga muvofiq tanlov savdolarini o'tkazish uchun ob'ektning qiymati buyurtmachi tomonidan belgilanadi.

6.4. Buyurtmachi ekspertizaning kamchiliklar va takliflari bo'yicha tuzatilgan loyiha-smeta hujjatlarini bosh pudratchi tashkilotga o'tkazilishini ta'minlaydi.

**Bosh mutaxassis:** MATYAKUBOV SHIXNAZAR KURAMBAEVICH

**"УТВЕРЖДАЮ"**  
**ДИРЕКТОР** Ургенчский техникум общественного  
здравоохранения имени Абу Али ибн сино



Н.Абдуллаев

2022 год

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

По организации и проведению текущий ремонт кровля ургенчского общественного оздоровительного техникума имени Абу Али ибн сино в г. ургенче хорезмской области"

№	Перечень основных требований	Содержание требований
1	Заказчик	Ургенчский техникум общественного здравоохранения имени Абу Али ибн сино
2	Описание покупки предмета	Организация и проведение "ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ КРОВЛЯ УРГЕНЧСКОГО ОБЩЕСТВЕННОГО ОЗДРОВИТЕЛЬНОГО ТЕХНИКУМА ИМЕНИ АБУ АЛИ ИБН СИНО В Г. УРГЕНЧЕ ХОРЕЗМСКОЙ ОБЛАСТИ"
3	Источник финансирования	Вне бюджетные средства
4	Адрес поставки ( работ, услуг) товара	Хоремская область ,город Ургенч,улица Узбекистон дом 25
5	Требования к работам (услугам)	- Специалист по строительству должен быть зарегистрирован в электронной сиситеме ГТК РУз. Иметь опыт работы не менее пяти лет.Иметь квалификационных специалистов по сфере строительства.
6	Требования к поставщику (исполнителю) работ (услуг)	В конкурсе могут принять участие с котигориям «СС» и выше.
7	Стоимость работ по органи зации и проведению ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ КРОВЛЯ УРГЕНЧСКОГО ОБЩЕСТВЕННОГО ОЗДРОВИТЕЛЬНОГО ТЕХНИКУМА ИМЕНИ АБУ АЛИ ИБН СИНО В Г. УРГЕНЧЕ ХОРЕЗМСКОЙ ОБЛАСТИ"	Стартовая стоимость отбора составляет с у че том НДС: 277 230 925 сум. Цены, указанные в отборе наилучших пре дложении , не должны превышать стартовую стоимость.
8	Сроки выполнения работ (услуг)	По окончании работ (услуг) не более 40 дней.
9	Порядок финансирования, приёма и сдаче товаров ( работ, услуг)	Согласно выполненным работам и выставляемым счёт-фактурам, по каждым объёмам строительных работ.
10	Адрес и телефон для обращения по имеющимся вопросам	Хоремская область, город Ургенч, улица Узбекистон дом 25

11	Валюта договора	Узбекский сум
12	Приём конкурсных предложений	Предложения принимаются с момента опубликования на сайте



Начальник управления делами :

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

№	Предмет конкурса	Требования
1	Конкурс	
2	Описание проекта	
3	История формирования	
4	Адрес поставки	
5	Требования к работам	
6	Требования к исполнителю	
7	Сроки поставки	
8	Способы оплаты	
9	Способы доставки	
10	Адрес в телефонном режиме	