



Республика Узбекистан, Андижанская область  
г.Андижан  
ООО "PROGRESS BUILDING MAX"

***РАСЧЕТ  
ПРЕДЕЛЬНОЙ СТОИМОСТИ В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ***

***Текущий ремонт общеобразовательной школы №44  
Кургантепинское РайОНО в Кургантепинское районе,  
Андижанской области***

КНИГА 1  
СВОДНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ  
ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ

АНДИЖАН - 2021

РЕСПУБЛИКА УЗБЕКИСТАН, АНДИЖАНСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОРОД АНДИЖАН  
**ООО "PROGRESS BUILDING MAX"**

Лицензия АЛ-000308 от 30.10.2019 г выданной Министерством строительства  
Республики Узбекистан

Архив № \_\_\_\_\_

Заказ № \_\_\_\_\_

**РАБОЧИЙ ПРОЕКТ**

Объект:- Текущий ремонт общеобразовательной школы №44  
Кургантепинское РайОНО в Кургантепинском районе,  
Андижанской области

**РАСЧЕТ**

**предельной стоимости в текущих ценах**

Книга 1

Сводный сметный расчет и локальная ресурсная ведомость



Составлено в текущих ценах

Директор:-

Д. Казакова

ГИП:-

А. Мамажонов

Андижан- 2021 г.

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Стартовая стоимость строительства объекта определена в соответствии с Постановлением Кабинета Министров от 11.06.2003 года N 261 « О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов», Постановлением Кабинета Министров от 12.05.2004 года N 226 « О внесении изменений в некоторые решения Правительства Республики Узбекистан» и Правилами определения стоимости строительства в договорных текущих ценах ШНК 4.01.16-04.

Стоимость определена согласно ресурсных смет на основании "Каталога текущих цен на материально-технические ресурсы, принимаемые в строительном производстве Республики Узбекистан" и республиканская еженедельная газета Новости-UZEX.

Затраты на эксплуатацию строительных машин и механизмов приняты по маркам согласно ресурсных смет.

Прочие затраты подрядчика (Пп) определены согласно мониторинга рынка строительно-подрядных работ и бюллетеня Госкомстата Республики Узбекистан «Основные показатели о затратах на работы, продукцию и услуги, выполняемые строительными организациями...» в пределах 18,71 % от суммы прямых затрат.

Затраты на страхование строительных рисков приняты в соответствии с п.1 Постановления Кабинета Министров Республики Узбекистан от 20 декабря 1999 года "Об обязательном страховании строительных рисков при возведении объектов за счет государственных средств и кредитов под правительственную гарантию".

Коэффициенты риска принять в соответствии с приложением №1 к Постановлению Кабинета Министров Республики Узбекистан от 15 декабря 2003 года №547 "Об основных параметрах макроэкономических показателей на 2004 год и меры по усилению контроля за их выполнением".

Расчитанная проектной (инжиниринговой , консалтинговой) организацией стоимость строительства объекта является рекомендуемой. Решение о принятии указанной рекомендуемой стоимости для использования на ранних стадиях реализации проекта принимает заказчик. (ШНК 4.01.16-09-Правила по определению стоимости строительства в договорных текущих ценах- Ташкент 2009г, Глава 3.3 стр.11)

В соответствии с "Временным положением о порядке определения стоимости объектов в договорных текущих ценах" утвержденным Постановлением Кабинета Министров от 11.06.2003 г. №261 рекомендуемые стартовые стоимости строительства являются ориентиром при проведении конкурсных (свободных) торгов и не могут служить основанием для заключения договоров подряда.

Предельная стоимость в текущих ценах, по расчету объекта определена в сумме без учета НДС

**68 200,478** тыс. сум

Предельная стоимость в текущих ценах, по расчету объекта определена в сумме с учетом НДС

**78 430,550** тыс. сум

СОСТАВИЛ:-



## ОПРЕДЕЛЕНИЕ СТАРТОВОЙ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА В ДОГОВОРНЫХ ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ ПО ОБЪЕКТУ:

*Текущий ремонт общеобразовательной школы №44 Кургантепинское РайОНО в Кургантепинском районе, Андижанской области*

Стоимость строительства объекта рассчитывается по ресурсному методу. Расчет стартовой стоимости в текущих ценах производится по формуле :

$$C = (C_0 + C_m + C_{зп} + C_{эм} + C_p + Пп + C_p) \times K_p,$$

где :

- $C_0$  - затраты на оборудование, мебель и инвентарь
- $C_m$  - затраты на строительные материалы, изделия и конструкции;
- $C_{зп}$  - затраты на основную зарплату с учетом начислений на социальное страхование;
- $C_{эм}$  - затраты на эксплуатацию машин и механизмов;
- $C_p$  - прочие затраты производственного характера;
- $Пп$  - прочие затраты подрядчика;
- $C_p$  - затраты на страхование объектов на время строительства;
- $K_p$  - коэффициент риска, определяемый из прогнозируемого индекса роста цен в строительстве на очередной год.

### 1. ЗАТРАТЫ НА ЗАРАБОТНУЮ ПЛАТУ:

Определяем путем умножения трудозатрат рабочих- строителей на текущую стоимость 1 человека-часа (в сумах) на коэффициент, учитывающий размер отчисления на социальное страхование по формуле:

$$C_{зп} = Тр_{аб} \times C_{ч} \times K_{сс}$$

где:

- $Тр_{аб}$  - трудозатраты рабочих строителей, по ресурсным сметам, в чел-часах.;
- $C_{ч}$  - среднечасовая заработная плата рабочих-строителей, исчисляемая исходя из уровня среднестатистической месячной заработной платы строителей по региону
- $K_{сс}$  - коэффициент, учитывающий размер отчислений на социальное страхование.

Исчисление среднечасовой заработной платы производим по формуле:

$$C_{ч} = Z_{мс} : \Phi,$$

где:

Змс - среднемесячная заработная плата рабочих-строителей по региону, определенная на основе статических данных за предыдущие 12 месяцев предшествующих на момент расчета, сум./месяц;

Ф - среднемесячный фонд рабочего времени в часах по данным Министерства труда и социальной защиты населения Республики Узбекистан

Количество рабочих часов в месяц - 168,92 часов  
Часовая ставка - Сч = 2098819,18 : 168,92 = 12 424,93 сум/час  
Отчисление на социальное страхование 12% от основной заработной платы:

## II. Затраты на эксплуатацию машин и механизмов

Стоимость затрат на эксплуатацию по видам машин и механизмов в текущих ценах, при определении стартовой стоимости строительства объекта, рассчитывается по формуле:

$$Сэм = ЭМ \times Цпр,$$

где:

ЭМ - объем эксплуатации машин и механизмов в часах;

Цпр - текущие цены на эксплуатацию машин и механизмов в час/сум.

## III. Затраты на приобретение строительных материалов, изделий и конструкций

Затраты на приобретение строительных материалов, изделий и конструкций определяем согласно ресурсных смет представленных заказчиком, с применением средних цен на единицу, сложившихся по Республике Узбекистан, по формуле:

$$См = См1 + См2 + См3 + \dots + Смn,$$

где:

См1, См2, См3, Смn, - стоимость отдельных видов строительных материалов, изделий и конструкций:  $Смn = N \times Цср$ ,

где:

N - количество отдельного вида строительного материала, изделия и конструкции требуемого для строительство объекта;

Цср - средняя цена на единицу строительного материала, изделия и конструкции.

## IV. Прочие затраты производственного характера

Временные здания и сооружения - 1,8% (ШНК 4.09-06 Приложение №1 п.32) с коэффициентом 0,8 = 1,44%, зимнее удорожание - 0,4% (ШНК 4.07-06 Таблица 3, Параграф 8, п.1г ),

#### **V. Прочие затраты подрядчика**

Прочие затраты подрядчика (Пп) определены согласно мониторинга рынка строительно-подрядных работ и бюллетеня Госкомстата Республики Узбекистан «Основные показатели о затратах на работы, продукцию и услуги выполняемые строительными организациями...» приняты на уровне 18,71% от суммы прямых затрат.

#### **VI. Страхование строительных рисков**

Страхование строительных рисков приняты в соответствии с постановлением Кабинета Министров Республики Узбекистан года «Об обязательном страховании строительных рисков при возведении объектов за счет государственных средств и кредитов под государственную гарантию» от 20 декабря 1999 года № 532.

Предельные тарифы по обязательному страхованию строительных рисков составляют 0,4% от страховой суммы (80% от полной стоимости объекта):

#### **VII. Коэффициент риска**

Коэффициент риска принят в соответствии с приложением № 1 к постановлению Кабинета Министров Республики Узбекистан от 15 декабря 2003 года № 547 47 «Об основных параметрах макроэкономических показателей на 2004 год и мерах по усилению контроля за их выполнение».

Коэффициент риска Кр принимаем 0% от стоимости строительства объекта, без учета страхования строительных рисков:

#### **VIII. Прочие затраты заказчика**

Прочие затраты заказчика (Пз) состоит из нижеследующих : Проектно-изыскательские работы, экспертиза проектной документации, содержание службы заказчика, тендерных торгов, затраты на содержание ГАСН и другие расходы .

СОСТАВИЛ:-



## РАСЧЕТ СТАРТОВОЙ СТОИМОСТИ В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ

**Текущий ремонт общеобразовательной школы №44 Кургантепинское РайОНО в Кургантепинском районе, Андижанской области**

Нормативная трудоемкость объекта (Т)	1100,122	чел/час
Среднегодовая заработная плата строителей по региону в расчете на месяц, определенная на основе статистических данных за предыдущие 12 месяцев, тыс.сум./месяц (Змс)	2098,819	тыс.сум /месяц
Среднемесячный фонд рабочего времени в часах по данным Министерства труда и социальной защиты населения Республики Узбекистан (Ф)	168,92	час
Коэффициент учета размера отчислений на соцстрах (Ксс)	1,12	коэфф.
Затраты на эксплуатацию машин и механизмов (Сэм)	261,596	тыс.сум
Затраты на строительные материалы, изделия (См)	41880,529	тыс.сум
Ресурсы по проекту	-	тыс.сум
Конструкции	-	тыс.сум
Затраты на оборудование, мебель и инвентарь (Со)	0,000	тыс.сум
Транспортные затраты на материалы и конструкции	5%	%
Прочие затраты производственного характера:		
1. Временные здания и сооружения	-	%
2. Зимнее удорожание	-	%
3. Затраты по данным ПОС (ШНК 4.01.16-04 п.4.16)	-	тыс.сум
Затраты на доставку оборудования 2% и отчисления в пенсионный и дорожный фонд, экологический налог (ШНК 4.01.16-04 п. 5.5.)	2	%
Кредитная линия (в соответствии с обоснованным расчетом )		тыс.сум
Коэффициент риска	-	%
Прочие затраты и расходы подрядчика (Пп)	18,71%	%
Прочие затраты заказчика (ШНК 4.01.6-04 п4.18) (Пз в денежном выражении)	-	тыс.сум
Прочие затраты заказчика (ШНК 4.01.6-04 п4.18) (Пз в % выражении)	0,00%	%
Затраты на страхование строительства объектов	0	%

СОСТАВИЛ:-

Abas



# РАСЧЕТ

## СТАРТОВОЙ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ

**Текущий ремонт общеобразовательной школы №44 Кургантепинское РайОНО в Кургантепинское районе, Андижанской области**

(наименование объекта)

№ П/П	НАИМЕНОВАНИЕ ЗАТРАТ	СТОИМОСТЬ В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ (ТЫС. СУМ)	ПРИМЕЧАНИЕ
1	ЗАТРАТЫ НА ОСНОВНУЮ ЗАРАБОТНУЮ ПЛАТУ С УЧЕТОМ НАЧИСЛЕНИЙ НА СОЦИАЛЬНОЕ СТРАХОВАНИЕ	15 309,209	
2	ЗАТРАТЫ НА ЭКСПЛУАТАЦИЮ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ	261,596	
3	ЗАТРАТЫ НА СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ, ИЗДЕЛИЯ И КОНСТРУКЦИИ	41 880,529	
	<b>ИТОГО ПРЯМЫХ ЗАТРАТ</b>	<b>57 451,334</b>	
4	ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ ПРОИЗВОДСТВЕННОГО ХАРАКТЕРА	-	
5	ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ ПОДРЯДЧИКА	18,71%	10 749,145
	<b>ИТОГО</b>	<b>68 200,478</b>	
6	ЗАТРАТЫ НА ОБОРУДОВАНИЕ, МЕБЕЛЬ И ИНВЕНТАРЯ	-	
	<b>ИТОГО</b>	<b>68 200,478</b>	
7	ЗАТРАТЫ НА СТРАХОВАНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА ОБЪЕКТОВ	0,00%	-
8	КОЭФФИЦИЕНТ РИСКА	-	-
9	ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ И РАСХОДЫ ЗАКАЗЧИКА		0,000
	<b>ВСЕГО СТОИМОСТЬ В ДОГОВОРНЫХ ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ БЕЗ НДС</b>	<b>68 200,478</b>	
10	НДС	15,00%	10 230,072
	<b>ИТОГО СТОИМОСТЬ В ДОГОВОРНЫХ ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ С НДС</b>	<b>78 430,550</b>	
	<b>ВСЕГО СТОИМОСТЬ В ДОГОВОРНЫХ ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ С НДС</b>	<b>78 430,550</b>	

*Handwritten signature*



СОСТАВИЛ:-



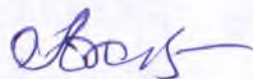
## Содержание объекта

*Текущий ремонт общеобразовательной школы №44 Кургантепинское РайОНО в Кургантепинском районе, Андижанской области*

(тыс. сум)

№	№ ЛРВ	Наименование объектов	Затраты на основную заработную плату с учетом начислений на соцстрахование	Затраты на эксплуатацию машин и механизмов	Затраты на строительные материалы, изделия и конструкции с транспортными расходами	Итого прямых затрат	Прочие затраты подрядчика 18,71%	Затраты на оборудование, мебель и инвентарь с транспортными расходами	Итого	Итого стоимость строительства в текущих ценах без НДС	НДС 15,00%	Итого стоимость в текущих ценах с НДСом
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	13	14	15
1	ЛРВ №1	Здание	15 309,209	261,596	41 880,529	57 451,334	10 749,145	-	68 200,478	68 200,478	10 230,072	78 430,550
		<b>Итого</b>	<b>15 309,209</b>	<b>261,596</b>	<b>41 880,529</b>	<b>57 451,334</b>	<b>10 749,145</b>	<b>-</b>	<b>68 200,478</b>	<b>68 200,478</b>	<b>10 230,072</b>	<b>78 430,550</b>
		Прочие затраты заказчика	0,0%							0,000		0,000
		<b>Всего по объекту</b>								<b>68 200,478</b>	<b>10 230,072</b>	<b>78 430,550</b>

Составил:-




КУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ШКОЛЫ №44 КУРГАТЕПИНСКОЕ РАЙОНО В КУРГАТЕПИНСКОМ РАЙОНЕ, АНДИЖАНСКОЙ ОБЛАСТИ

(наименование стройки)

## ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ № 1

(локальная ресурсная смета)

на

, объект - ЗДАНИЕ

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Составлена в текущих ценах

Основание:-

Стоимость 78 430,55 т. сум

Нормативная трудоемкость 1 100,12 чел/ч

№ п.п.	Шифр номера нормативов и коды ресурсов	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования и его масса	Единица измерения	Количество		Стоимость в текущем (прогнозом) уровне, (сум)	
				на. ед. измерения	по проектным данным	на. ед. измерения	Общая
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>ЗДАНИЕ</b>							
<b>ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ</b>							
<b>КРОВЛЯ</b>							
1	E54-01-005 2	РАЗБОРКА ЧИСТОЙ ПОДШИВКИ ПОТОЛКОВ ИЗ: ФАНЕРЫ	100M2	2,23		183 764,71	409 795,31
1.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	14,79	32,9817	12 424,93	409 795,31
2	E1201-008- 0 3 ДОП. 6	НАВЕСКА ВОДОСТОЧНЫХ ТРУБ ПО СТЕНАМ ИЗ КИРПИЧА ИЛИ ЛЕГКОГО БЕТОНА, ДИАМЕТРОМ ДО: 140 ММ	100М ТРУБ	1,62		3 977 482,05	6 443 520,92
2.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	38,4	62,208	12 424,93	772 930,05
2.2	2509 С	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	0,43	0,6966	54 548,00	37 998,14
2.3	32501 С	ПОКОВКИ ОЦИНКОВАННЫЕ МАССОЙ 2,825 КГ	Т	0,095	0,1539	1 360 000,00	209 304,00
2.4	32521 С	ПРОВОЛОКА КАНАТНАЯ ОЦИНКОВАННАЯ ДИАМЕТРОМ 3 ММ	Т	0,0003	0,000486	9 697 000,00	4 712,74
2.5	73433 С	ТРУБЫ ВОДОСТОЧНЫЕ	М	113	183,06	29 600,00	5 418 576,00
3	КАТАЛО ГСТР .34	КОЛЕНА ВОДОСТОЧНЫЕ	ШТ.	6		6 200,00	37 200,00
4	E1501-92-1 ДОП. 2	РАСКРОЙ И ИЗГОТОВЛЕНИЕ ПАНЕЛЕЙ ИЗ ЛИСТОВ "ТУНИКАФОН"	100M2	2,23		2 533 897,82	5 650 592,14
4.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	191,14	426,2422	12 424,93	5 296 029,50
4.2	521 С	ДРЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	9,23	20,5829	950,00	19 553,76
4.3	1523 С	ПИЛЫ ДИСКОВЫЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	26,45	58,9835	916,00	54 028,89
4.4	30625 С	ВЫТЯЖНЫЕ КЛЕПКИ	ШТ.	1200	2676	105,00	280 980,00
5	E1507-017- 0 4 ДОП. 4	ОБШИВКА КАРНИЗА ИЗ ДЕКОРАТИВНОЙ ЛИСТОВОЙ СТАЛИ С ПОЛИМЕРНЫМ ПОКРЫТИЕМ ТИПА "ТУНИКАФОН"	100M2	2,23		3 235 355,48	7 214 842,72
5.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	155,3	346,319	12 424,93	4 302 989,33
5.2	521 С	ДРЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	3,21	7,1583	950,00	6 800,39
5.3	1523 С	ПИЛЫ ДИСКОВЫЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	0,55	1,2265	916,00	1 123,47
5.4	2509 С	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	0,69	1,5387	54 548,00	83 933,01
5.5	29922 С	РЕЙКИ ОТДЕЛОЧНЫЕ ПЛАСТИКОВЫЕ	М	101	225,23	2 100,00	472 983,00
5.6	30099 С	ПОКОВКИ ИЗ КВАДРАТНЫХ ЗАГОТОВОК МАССОЙ 1.8 КГ	КГ	0,0012	0,002676	1 360,00	3,64
5.7	30407 С	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	Т	0,001	0,00223	10 500 000,00	23 415,00
5.8	35454 С	БРУС ДЕРЕВЯННЫЙ	М3	0,36	0,8028	2 750 000,00	2 207 700,00
5.9	40955 С	БОЛТЫ АНКЕРНЫЕ С ГАЙКАМИ	Т	0,0028	0,006244	10 686 000,00	66 723,38
5.10	45401 С	ГВОЗДИ ОТДЕЛОЧНЫЕ	Т	0,0021	0,004683	10 500 000,00	49 171,50
	111-317	ПАНЕЛИ ИЗ ДЕКОРАТИВНОЙ ЛИСТОВОЙ СТАЛИ С ПОЛИМЕРНЫМ ПОКРЫТИЕМ ТИПА "ТУНИКАФОН"	M2	263,14		76 800,00	20 209 152,00
	E807-1-2	УСТАНОВКА И РАЗБОРКА НАРУЖНЫХ ИНВЕНТАРНЫХ ЛЕСОВ ВЫСОТОЙ ДО 16 М ТРУБЧАТЫХ ДЛЯ ПРОЧИХ ОТДЕЛОЧНЫХ РАБОТ	100M2	4,86		1 075 992,82	5 229 325,08
	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	43,5	211,41	12 424,93	2 626 754,45
	2509 С	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	0,07	0,3402	54 548,00	18 557,23
	63944 С	ДЕТАЛИ ЛЕСОВ СТАЛЬНЫЕ	Т	0,035	0,1701	9 840 000,00	1 673 784,00

7.4	44082 С	ДЕТАЛИ ДЕРЕВЯННЫЕ ЛЕСОВ	М3	0,009	0,04374	2 450 000,00	107 163,00
7.5	51622 С	ЩИТЫ ИЗ ДОСОК ТОЛЩИНОЙ 25 ММ	М2	3,4	16,524	48 600,00	803 066,40
<b>ДВЕРИ</b>							
8	E1001-037-0 1 ДОП. 6	УСТАНОВКА БЛОКОВ ДЕРЕВО АЛЮМИНИЕВЫХ, АЛЮМИНИЕВЫХ, МЕТАЛЛОПЛАСТИКОВЫХ В НАРУЖНЫХ И ВНУТРЕННИХ ДВЕРНЫХ ПРОЕМАХ: В КАМЕННЫХ СТЕНАХ ПЛОЩАДЬЮ ПРОЕМА ДО 3 М2	100М2	0,0756		59 279 718,4	4 481 546,71
8.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	81,34	6,149304	12 424,93	76 404,67
8.2	2209 С	ШУРУПОВЕРТЫ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫЕ	МАШ.-Ч	3,84	0,290304	851,00	247,05
8.3	2509 С	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	1,99	0,150444	54 548,00	8 206,42
8.4	12146 М	РАСТВОР ГОТОВЫЙ ОТДЕЛОЧНЫЙ ТЯЖЕЛЫЙ, ИЗВЕСТКОВЫЙ: 1:2,0	М3	0,11	0,008316	368 620,00	3 065,44
8.5	55954 С	АЛЮМИНИЕВЫЕ ДВЕРИ	М2	100	7,56	526 800,00	3 982 608,00
8.6	38668 С	ДЕТАЛИ КРЕПЛЕНИЯ СТАЛЬНЫЕ	КГ	37,5	2,835	2 640,00	7 484,40
8.7	65851 С	ШУРУПЫ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	Т	0,0048	0,0003629	15 960 000,00	5 791,56
8.8	80625 С	ПЕНА МОНТАЖНАЯ (ГЕРМЕТИК ПЕНОПОЛИУРЕТАНОВЫЙ ТИПА МАКРОФЛЕКС, SOUDAL) ДЛЯ ГЕРМЕТИЗАЦИИ СТЫКОВ В БАЛЛОНЧИКЕ ЕМКОСТЬЮ 0,75 Л	ШТ.	123,5	9,3366	42 600,00	397 739,16
<b>КРЫЛЬЦА</b>							
9	E903-29-1	МОНТАЖ МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ПЕРИЛ	Т	0,26		581 512,41	151 193,23
9.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	32,37	8,4162	12 424,93	104 570,70
9.3	1147 С	МАШИНЫ ШЛИФОВАЛЬНЫЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	0,29	0,0754	1 327,00	100,06
9.4	1513 С	ПРЕОБРАЗОВАТЕЛИ СВАРОЧНЫЕ С НОМИНАЛЬНЫМ СВАРОЧНЫМ ТОКОМ 315-500 А	МАШ.-Ч	9,62	2,5012	11 102,00	27 768,32
9.5	2509 С	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	0,19	0,0494	54 548,00	2 694,67
9.6	2577 С	АППАРАТЫ ДЛЯ ГАЗОВОЙ СВАРКИ И РЕЗКИ	МАШ.-Ч	1,68	0,4368	961,80	420,11
9.7	34241 С	КИСЛОРОД ТЕХНИЧЕСКИЙ ГАЗООБРАЗНЫЙ	М3	1,37	0,3562	6 253,00	2 227,32
9.8	35312 С	ЭЛЕКТРОДЫ ДИАМЕТРОМ 4 ММ Э46	Т	0,004	0,00104	11 800 000,00	12 272,00
9.9	36023 С	ПИЛОМАТЕРИАЛЫ ХВОЙНЫХ ПОРОД. БРУСКИ ОБРЕЗНЫЕ ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 40-75 ММ I СОРТА	М3	0,001	0,00026	2 750 000,00	715,00
9.10	44897 С	ШЛИФКРУГИ	ШТ.	0,07	0,0182	4 260,00	77,53
9.11	45077 С	ПРОПАН-БУТАН, СМЕСЬ ТЕХНИЧЕСКАЯ	КГ	0,41	0,1066	3 260,00	347,52
10	S121-599	СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ПЕРИЛ	Т	0,26		14 860 000,00	3 863 600,00
11	E1504-30-4	МАСЛЯНАЯ ОКРАСКА МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ПЕРИЛ	100М2	0,09		1 399 804,89	125 982,44
11.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	71,06	6,3954	12 424,93	79 462,40
11.2	1522 С	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ.-Ч	0,01	0,0009	18 892,00	17,00
11.3	2509 С	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	0,03	0,0027	54 548,00	147,28
11.4	31392 С	ОЛИФА НАТУРАЛЬНАЯ	КГ	2,7	0,243	10 000,00	2 430,00
11.5	43231 С	КРАСКИ МАСЛЯНЫЕ ГОТОВЫЕ К ПРИМЕНЕНИЮ ДЛЯ ВНУТРЕННИХ РАБОТ	Т	0,0246	0,002214	19 840 000,00	43 925,76

ЗАТРАТЫ НА ОСНОВНУЮ ЗАРАБОТНУЮ ПЛАТУ	СУМ		13 668 936,41
ОТЧИСЛЕНИЕ НА СОЦИАЛЬНОЕ СТРАХОВАНИЕ	СУМ	12%	1 640 272,37
ЗАТРАТЫ НА ЭКСПЛУАТАЦИЮ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ	СУМ		261 595,79
ЗАТРАТЫ НА СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ, ИЗДЕЛИЯ И КОНСТРУКЦИИ	СУМ		39 886 218,36
ТРАНСПОРТНЫЕ РАСХОДЫ МАТЕРИАЛОВ	СУМ	5%	1 994 310,92
ИТОГО ПРЯМЫХ ЗАТРАТ	СУМ		57 451 333,84
ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ ПОДРЯДЧИКА	СУМ	18,71%	10 749 144,56
ИТОГО	СУМ		68 200 478,40
ЗАТРАТЫ НА ОБОРУДОВАНИЕ	СУМ		0,00
ЗАТРАТЫ НА ДОСТАВКУ ОБОРУДОВАНИЯ	СУМ	2%	0,00
ИТОГО	СУМ		68 200 478,40
НДС	СУМ	15,00%	10 230 071,76
ИТОГО С НДСОМ	СУМ		78 430 550,16
ВСЕГО С НДСОМ	СУМ		78 430 550,16

СОСТАВИЛ:-



ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ШКОЛЫ №44 КУРГАТЕПИНСКОЕ РАЙОНО В КУРГАТЕПИНСКОМ РАЙОНЕ, АНДИЖАНСКОЙ ОБЛАСТИ

## ВЕДОМОСТЬ ПОТРЕБНЫХ РЕСУРСОВ

на

, объект - ЗДАНИЕ

№ п.п.	Обоснование	Наименование материалов и конструкций	Единица измерения	Количество	Стоимость в текущих ценах	
					единицы	На весь объем
1	2	3	4	5	6	7
<b>ИТОГО ПО ЛОКАЛЬНОМУ РЕСУРСНОМУ РАСЧЕТУ, СОСТАВЛЕННОМУ НА ОСНОВЕ ЛОКАЛЬНОЙ РЕСУРСНОЙ ВЕДОМОСТИ</b>						
<b>ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ</b>						
1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	1 100,1218	12 424,93	13 668 936,41
2		ОТЧИСЛЕНИЕ НА СОЦИАЛЬНОЕ СТРАХОВАНИЕ		12%		1 640 272,37
<b>ИТОГО ПО ТРУДОВЫМ РЕСУРСАМ (БЕЗ МАШИНИСТОВ)</b>						<b>15 309 208,77</b>
<b>СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ</b>						
1	2509 С	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	2,7780	54 548,00	151 536,74
2	2577 С	АППАРАТЫ ДЛЯ ГАЗОВОЙ СВАРКИ И РЕЗКИ	МАШ.-Ч	0,4368	961,80	420,11
3	521 С	ДРЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	27,7412	950,00	26 354,14
4	1523 С	ПИЛЫ ДИСКОВЫЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	60,2100	916,00	55 152,36
5	1147 С	МАШИНЫ ШЛИФОВАЛЬНЫЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	0,0754	1 327,00	100,06
6	1522 С	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ.-Ч	0,0009	18 892,00	17,00
7	1513 С	ПРЕОБРАЗОВАТЕЛИ СВАРОЧНЫЕ С НОМИНАЛЬНЫМ СВАРОЧНЫМ ТОКОМ 315-500 А	МАШ.-Ч	2,5012	11 102,00	27 768,32
8	2209 С	ШУРУПОВЕРТЫ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫЕ	МАШ.-Ч	0,2903	851,00	247,05
<b>ИТОГО ЭКСПЛУАТАЦИИ МАШИН И МЕХАНИЗМЫ</b>						<b>261 595,79</b>
<b>СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ, ИЗДЕЛИЯ И ДЕТАЛИ</b>						
	12146 М	РАСТВОР ГОТОВЫЙ ОТДЕЛОЧНЫЙ ТЯЖЕЛЫЙ, ИЗВЕСТКОВЫЙ: 1:2,0	М3	0,008316	368 620,00	3 065,44
	45401 С	ГВОЗДИ ОТДЕЛОЧНЫЕ	Т	0,004683	10 500 000,00	49 171,50
	30407 С	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	Т	0,00223	10 500 000,00	23 415,00
	КАТАЛОГ СТР.34	КОЛЕНА ВОДОСТОЧНЫЕ	ШТ	6	6 200,00	37 200,00
	73433 С	ТРУБЫ ВОДОСТОЧНЫЕ	М	183,06	29 600,00	5 418 576,00
	55954 С	АЛЮМИНИЕВЫЕ ДВЕРИ	М2	7,56	526 800,00	3 982 608,00
	111-317	ПАНЕЛИ ИЗ ДЕКОРАТИВНОЙ ЛИСТОВОЙ СТАЛИ С ПОЛИМЕРНЫМ ПОКРЫТИЕМ ТИПА "ТУНИКАФОН"	М2	263,14	76 800,00	20 209 152,00
	29922 С	РЕЙКИ ОТДЕЛОЧНЫЕ ПЛАСТИКОВЫЕ	М	225,23	2 100,00	472 983,00
	31392 С	ОЛИФА НАТУРАЛЬНАЯ	КГ	0,243	10 000,00	2 430,00
	43231 С	КРАСКИ МАСЛЯНЫЕ ГОТОВЫЕ К ПРИМЕНЕНИЮ ДЛЯ ВНУТРЕННИХ РАБОТ	Т	0,002214	19 840 000,00	43 925,76
	35454 С	БРУС ДЕРЕВЯННЫЙ	М3	0,8028	2 750 000,00	2 207 700,00
	36023 С	ПИЛОМАТЕРИАЛЫ ХВОЙНЫХ ПОРОД. БРУСКИ ОБРЕЗНЫЕ ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 40-75 ММ 1 СОРТА	М3	0,00026	2 750 000,00	715,00
	63944 С	ДЕТАЛИ ЛЕСОВ СТАЛЬНЫЕ	Т	0,1701	9 840 000,00	1 673 784,00
	44082 С	ДЕТАЛИ ДЕРЕВЯННЫЕ ЛЕСОВ	М3	0,04374	2 450 000,00	107 163,00
	51622 С	ЩИТЫ ИЗ ДОСОК ТОЛЩИНОЙ 25 ММ	М2	16,524	48 600,00	803 066,40
	С121-599	СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ПЕРИЛ	Т	0,26	14 860 000,00	3 863 600,00
	40955 С	БОЛТЫ АНКЕРНЫЕ С ГАЙКАМИ	Т	0,006244	10 686 000,00	66 723,38
	65851 С	ШУРУПЫ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	Т	0,00036288	15 960 000,00	5 791,56
	30625 С	ВЫТЯЖНЫЕ КЛЕПКИ	ШТ	2676	105,00	280 980,00
		ПЕНА МОНТАЖНАЯ (ГЕРМЕТИК ПЕНОПОЛИУРЕТАНОВЫЙ ТИПА МАКРОФЛЕКС, SOUDAL) ДЛЯ ГЕРМЕТИЗАЦИИ СТЫКОВ В БАЛЛОНЧИКЕ ЕМКОСТЬЮ 0,75 Л	ШТ.	9,3366	42 600,00	397 739,16
	44897 С	ШЛИФКРУГИ	ШТ	0,0182	4 260,00	77,53
	34241 С	КИСЛОРОД ТЕХНИЧЕСКИЙ ГАЗООБРАЗНЫЙ	М3	0,3562	6 253,00	2 227,32
	45077 С	ПРОПАН-БУТАН, СМЕСЬ ТЕХНИЧЕСКАЯ	КГ	0,1066	3 260,00	347,52
	38668 С	ДЕТАЛИ КРЕПЛЕНИЯ СТАЛЬНЫЕ	КГ	2,835	2 640,00	7 484,40
	3201 С	ПОКОВКИ ОЦИНКОВАННЫЕ МАССОЙ 2,825 КГ	Т	0,1539	1 360 000,00	209 304,00

23	30099 C	ПОКОВКИ ИЗ КВАДРАТНЫХ ЗАГОТОВОК МАССОЙ 1.8 КГ	КГ	0,002676	1 360,00	3,64	
24	35312 C	ЭЛЕКТРОДЫ ДИАМЕТРОМ 4 ММ Э46	Т	0,00104	11 800 000,00	12 272,00	
25	32522 C	ПРОВОЛОКА КАНАТНАЯ ОЦИНКОВАННАЯ ДИАМЕТРОМ 3 ММ	Т	0,000486	9 697 000,00	4 712,74	
		<b>ИТОГО</b>				<b>39 886 218,36</b>	
		ТРАНСПОРТНЫЕ РАСХОДЫ МАТЕРИАЛОВ	СУМ	5%		1 994 310,92	
		<b>ИТОГО ПО МАТЕРИАЛЬНЫМ РЕСУРСАМ</b>	СУМ			<b>41 880 529,28</b>	
		<b>ОБОРУДОВАНИЕ</b>					
		<b>ИТОГО</b>				<b>0,00</b>	
		ЗАТРАТЫ НА ДОСТАВКУ ОБОРУДОВАНИЯ	СУМ	2%		0,00	
		<b>ИТОГО ПО ОБОРУДОВАНИЮ</b>	СУМ			<b>0,00</b>	
		<b>ВСЕГО</b>				<b>57 451 333,84</b>	

СОСТАВИЛ:-

*авсч*





"Утверждаю"

*А. Маматов*  
*Ушеров*

2021 г.

### ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

" " 2021 г.

Кургантепинский район

Мы нижеподписавшиеся комиссия в составе:

*Кургантепине туманида тахк тумани бўлими  
бош муҳомидиси Ш. Махмудов, 44-ноқтаб  
директори С. Мурзоев 44-ноқтаб тумани  
муздери А. Маматовлар.*

составили настоящий акт о том что, при обследовании общеобразовательной школы №44 Кургантепинское РайОНО в Кургантепинское районе установили следующие виды работы при ремонте

№п/п	Наименование выполняемые работы	Единица измерения	Количество	Примечание
1	2	3	4	5
Здание				
1	Разборка потолков из фанеры	м2	223	
2	Установка водосточных труб	м	162	
3	Установка колена водосточных труб	шт	6	
4	Обшивка карнизов декоративными панелями из листовой стали с полимерным покрытием типа "Тунукафон"	м2	223	
	Установка и разбока инвентарных наружных лесов	м2	486	
5	Установка алюминиевых дверных блоков	м2	7,56	

Члены комиссии:-

*Ш. Махмудов*  
*С. Мурзоев*  
*А. Маматов*





MANZIL: Andijonviloyati, Izboskantumani, Paytug` shaxar, Naqshbandko` chasi. H/R: 20208 00020 51151 55001  
“Ipoteka bank” ATIB Istiqlolfiliali. MFO:00068, INN: 306662819 Tel +91 489 54 95

«12» Август 2021 года.

«УТВЕРЖДАЮ»

Директор

ООО «EKSPERTINJINIRING»

Б.Мелибоев



Номер свидетельства: №000005  
от 03.09.2019 года

## ЭКСПЕРТИЗА ХУЛОСАСИ № ЭХ-1319-2/21 (ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ)

К РАСЧЕТУ СТАРТОВОЙ СТОИМОСТИ: «ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ  
ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ШКОЛЫ №44 КУРГАТЕПИНСКОЕ РАЙОНО В  
КУРГАНТЕПННСКОМ РАЙОНЕ, АНДИЖАНСКОЙ ОБЛАСТИ»

Заказчик - ООО «PROGRESS BUILDING MAX».

Источник финансирования – Бюджетные средства

Генпроектировщик – ООО «PROGRESSBUILDINGMAX».

Лицензия: № АЛ-000308 от 30.10.2019г. бессрочное

Генподрядчик – по тендеру

### 1. Основания для разработки стартовой цен.

1.1. Письмо заказ заказчика.

1.2. Дефектный акт, утвержденный заказчиком от 2021 г.

### 2. Материалы представленные на рассмотрение:

2.1. Заявленная стоимость работ в текущих ценах в сумме 78430,550 тысяч сумм с НДС.

2.2. Локальные ресурсные ведомости.

2.3. Пояснительная записка.

2.4. Сводная ресурсная ведомость.

### 3. Краткая информация по расчету.

3.1. Расчет стартовой стоимости: «Текущий ремонт общеобразовательной школы №44 Кургатепинское РайОНО в Кургатепинском районе, Андижанской области» согласно утвержденного дефектного акта предусматриваются следующие работы: Здание. Общестроительные работы. Кровля. Разборка чистой подшивки потолков из: фанеры. Навеска водосточных труб по стенам из кирпича или легкого бетона, диаметром до: 140мм.

олено водосточное. Раскрой и изготовление панелей из листов "туникафон". Обшивка карниза из декоративной листовой стали с полимерным покрытием типа "туникафон". Панели из декоративной листовой стали с полимерным покрытием типа "туникафон". Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16м трубчатых для прочих отделочных работ. Двери. Установка блоков дерево алюминиевых, алюминиевых, металлопластиковых в наружных и внутренних дверных проемах: в каменных стенах площадью проема до 3м2. Крыльца. Монтаж металлических перил. Масляная окраска металлических перил.

3.2. Стоимость ремонтных работ определена в соответствии с Постановлением Кабинета Министров Республики Узбекистана от 11.06.2003г. №261 «О переходе на договорные текущих цены и при реализации инвестиционных проектов» постановлением Кабинета Министров от 12.05.2004г. №226 «О внесении изменений в некоторые решения Правительства Республики Узбекистан» и Правилами определения стоимости строительства в договорных текущих ценах ШНК 4.01.16-04 от 30.07.2008г. №83, утверждения приказом Госархитектстроя по объемам работ.

3.3. В основе расчета использован «Ресурсный метод».

#### **4. Результат рассмотрения.**

4.1. Откорректированная пояснительная записка.

4.2. Затраты на заработные платы определены в соответствии с порядком, определенной временным положением:

- среднемесячная заработная плата строителей приведена в соответствии с отчетными данными статуправления.

- Начисление на социальное страхование принято в размере по данным на 2021 год.

4.3. Затраты подрядчика уточнены по ШНК-4.01.16-09.

4.4. Затраты заказчика не учтены.

4.5. Коэффициент риска не учтены.

4.6. Заявления стоимость машин и материалов уточнена с соответствующими нормативами.

4.7. Для окончательного принятия отчисления на социальное страхование необходимы, использовать приложение №25 к Постановлением Кабинета Министров Республики Узбекистана №ПП-2270 от 04.12.14г.

#### **5. Выводы:**

5.1 Расчет стоимости: «Текущий ремонт общеобразовательной школы №44 Кургатепинское РайОНО в Кургатепинском районе, Андижанской области» рекомендуется к согласованию 73147,439 тысяч сум с НДС, снижено 5283,111 тысяч сум за счет стоимости строительных материалов.

5.2. В соответствии с «Временным положением о порядке определения стоимости строительства объектов в договорных текущих ценах утвержденных постановлением Кабинета Министров от 11.06.2003г. №261 рекомендуемая стартовая стоимость строительства является ориентиром при проведении конкурсных торгов и не может служить основанием заключения договоров подряда»

**Примечание:** *В условиях рыночных отношений «Экспертное заключение...» имеет рекомендательный характер и используется для предварительных переговоров или для использования при проведении конкурсных торгов и не является основанием для договора подряда или взаиморасчетов между сторонами.*

Эксперт:



З. Артиков