

Тошкент 2022 й.

| NN п/п | Асосий маълумотлар ва талаблар номи | Асосий маълумотлар ва талаблар мазмуни |
|-----------|---------------------------------------|--|
| 1 | Буюртмачи | Тошкент вилояти ҳокимлиги "Ягона буюртмачи хизмати" инжиниринг компанияси. |
| 2 | Ишлаб чиқиш учун асослар | Ўзбекистон Республикаси Тошкент вилояти ҳокимининг 2022 йил 28 февралдаги: 51-10-0-Б/22-сонли қарори |
| 3 | Қурилиш тури | Янги қурилиш ва муқаммал таъмирлаш |
| 4 | Молиялаштириш манбаи | Давлат бюджет маблағлари |
| 5 | Ажратилган маблағ, млн.сўм | 4 200.0 млн.сўм |
| 6 | Лойиҳачи ташкилот-бош лойиҳачи номи | Танлов савдолари орқали аниқланади |
| 7 | Объектнинг жойлашган ўрни | Охангарон тумани "Убайд" МФЙ |
| 8 | Лойиҳалаштириш босқичи | Бир босқичда (ЛСХ) амалга оширилади. |
| 9 | Лойиҳалашнинг алоҳида шарт-шароитлари | <p>ЛСХ га қуйидаги ишларни амалга ошириш кiritилсин.</p> <p>-210 ўринли мавжуд ўқув биносини ички ва ташқи таъмирлаш ишларини, мавжуд эшик ва рақларни замонавийларига алмаштириши, сифт хоналари ва пулакларни пол қиёмларини текшириш даражасини инобатга олган ҳолда таъмирлаш ёки янгилаш, ёритиш, иссиқлик, сув таъминоти, канализация, шамоллатиш ва ёнгинга қарши тизимларни таъмирлаш ёки янгилаш.</p> <p>-янги 330 ўринли ўқув биноси қурилиши:</p> <p>-Пойдевор-лентасимон ёки йиғма темир бетон блоklar:</p> <p>-Бинолар каркаси конструкцияси-қуйма темир бетон ва гиштли юк кўтарувчи конструкциялар билан аралаш тузилиши лозим.</p> <p>-Деворлар шигган гиштдан. Ташқи деворлар 380 мм қалинликда ва ташқи иссиқлик сакловчи материал(базалт, факат ўқув бинолари учун)лардан фойдаланилиши, биноларнинг ички пардадеворлари 250 мм қалинликда бажарилсин.</p> <p>- Ораёпмалар – думалок бўшликли темир бетон плиталар;</p> |

| | | |
|----|---|---|
| | | <p>Томкопламаси– 0.45 мм қалинликдаги ёғоч каркасга ўрнатиладиган рангли тунукадан фойдаланиши лозим.</p> <p>Ички тўсувчи деворлар (перегородки) – 120 мм қалинликда пишган ғишт;</p> <p>Деразага икки қаватли ойна ўрнатилган пластик профилдан тайёрланган деразалар ўрнатилади.</p> <p>Ички эшиклар пластик профилдан, ёғоч материаллардан ёки МДФ дан ишланиши лозим.</p> <p>Бино цоқолида бетон плиткалардан фойдаланиши.</p> |
| 10 | Қурилиш ишларини бажариш муддати | 2022 йил |
| 11 | Мухандислик ва технологик жиҳозларга қўйиладиган асосий талаблар, технологик ускуналар рўйхати ва етказиб берувчининг номи. | <p>Бино ва хоналарни иситиш ва шамоллатиш тизими КМК 2.04.05-91 “Иситиш, шамоллатиш ва хавони тозалаш” меъёрий хужжатига мувофиқ ишлаб чиқиلىши керак.</p> <p>Иситиш тизимини лойиҳалашда замонавий биометаллдан ишланган радиаторларни ва сертифициланган пластик қувурлар ишлатилиши шарт.</p> <p>Ўритиш тизими жиҳозларини ПУЭ талаблари асосида жамоат бинолари учун электр таъминотини лойиҳалаш бўйича кўрсатмаларни ва бошқа амалдаги меъёрий хужжатларни ҳисобга олган ҳолда ишлаб чиқиш. Ўритиш ускуналари замонавий энерготехамкор ўритиш лампаларидан фойдаланиши.</p> <p>Ўқув бинолари автоматик ёнғин хавфсизлиги сигнализациялари билан жиҳозланиши лозим</p> |
| 12 | Лойиҳаларни ишлаб чиқиш ва тугатиш | Шарномага асосан |
| 13 | Лойиҳалаш учун буюртмачи томонидан берилган дастлабки маълумотларнинг таркиби. | <ol style="list-style-type: none"> 1. Танланган объект янги қурилиш бўлса, ер ажратиш бўйича туман ҳокимлиги қарори. 2. Архитектура режалаштириш топшириги (1 ва 2 қисм); 3. Мухандислик ва геологик материаллар, топогеодезик хариталар натижалари (лойиҳа ташкилоти томонидан амалга оширилади); |

| | | |
|----|---|---|
| | | 4. Лойihalанаётган объектни муhandислик коммуникация тармоқларида уланиш учун техник шартлар: ~ сув таъминоти, газ тармоқлари, электр тармоқлари (бош лойихачи томонидан энергия талабларини ҳисоблаб чиққандан кейин). |
| 14 | Смета ҳужжатларини тузиш услубига қўйиладиган талаблар. | Смета ҳужжатларини амалдаги меъёр ва қондаларга амал қилган ҳолда ишлаб чиқилсин. Смета ҳужжатларини нархларни амалдаги тартибда ҳисоблансин (IV-чорак каталог асосида). Тақдим этиладиган смета ҳужжатлари таркиби қуйидагилардан иборат: - Жамланган ресурс ведомости; - Жамланган ресурс смета. |
| 15 | Лойihalанаётган объект таркиби | Лойihalанаётган объект ҳудудида қуйидаги бино ва иншоотлар кўзда тутилсин(лозим бўлса): - ўт ўчириш учун мўлжалланган насос (зарур бўлганда); - сув таъминоти учун насос зарур ҳолларда сув сақлаш идиши билан; -хоналарни вентиляция тизими билан таъминлаш; - Ёнгинга қарши захира сув ҳовузи ҳажми – ҳисоб китоблар асосида танлансин; - Оқава сувлар тушадиган хандак ҳажми – ҳисоб китоблар асосида танлансин; - трансформатор подстанцияси(зарур бўлганда);; - дизельгенератори(зарур бўлганда);; - чиқиндилар учун майдонча(зарур бўлганда);; - олд томонидан очик тўсиклар (ажурное ограждение); - уч томондан ёпик девор тўсиклар(мавжуд ҳудудда бўлса талаб этилмайди); - Ташки хожатхона 2 очко(зарур бўлганда);; - Сув тармоги (захира сув ҳовузи). |
| 16 | Лойиха-смета ҳужжатлари бўлимларининг таркиби | 1. БР (бош режа, шу жумладан ободонлаштириш); 2. АЕ (архитектура ечимлари); 3. Т/БК (темир-бетон конструкциялар); 4. АҚ (архитектура-қурилиш ечимлари); 5. ИТ (иситиш тизими). 6. СК (сув таъминоти ва канализация); 7. ЁХС(ёнгин хавфсизлиги сигнализацияси); 8. ПКАТ (паст кучланишли ва алоқа тармоги); 9. ТЖ (технологик жиҳозлар) |

| | | |
|----|---|--|
| | | <p>10. ТСТ (ташки сув таъминоти тармоги);</p> <p>11. ТКТ (ташки канализация тармоги);</p> <p>12. ЭТ (электр таъминоти);</p> <p>13. УТ (умумий тушунтиришлар);</p> <p>14. СМ (смета хужжатлари).</p> |
| 17 | Қабул қилинадиган лойиҳавий ечимларга энергия самарадорлигини таъминлаш талаблар | Мактаб бино-иншоотларида энергияни самарали тежаш бўйича чора-тадбирларни кўзда тутиш. |
| 18 | Ногиронлар ва аҳолининг кам ҳаракатланадиган гуруҳларининг яшаш шароитларини таъминлашга қўйиладиган талаблар | Ногиронлар учун пандусларни кўзда тутиш. |
| 19 | Ёнгин хавфсизлиги бўлимини ишлаб чиқишга қўйиладиган талаблар. | Бўлимни амалдаги меъёр ва қоидаларга мувофиқ ишлаб чиқиш, шунингдек ШНК "Бино ва иншоотларнинг ёнгин хавфсизлиги" дан фойдаланган ҳолда. |
| 20 | Мухандислик тадқиқотларини ишлаб чиқишга қўйиладиган талаблар | Мухандислик тадқиқот ва изланишлар тегишли махсус лицензияси мавжуд ташкилотлар томонидан амалга оширилган (мухандислик геологияси, гидрогеология, топографик съёмкалар ва бошқалар) |
| 21 | Қурилиш объектининг мураккаблик тоифаси | II тоифа |
| 22 | Қўшимча талаблар | Ишчи лойиҳалар 3 нусхада ва электрон шаклда (PDF, форматда) I та каттик дискга ёзилган тарзда тақдим этилиши керак. Лойиҳани экспертизадан ўтказиш учун техник кузатувни амалга ошириш ва ваколатли ташкилотлар билан лойиҳанинг айрим қисмларини тегишли тартибда келишиб олиш. |
| 23 | Қурилишни ташкил этиш лойиҳасини ишлаб чиқиш (ПОС) | Бўлимни амалдаги меъёрлий хужжатлар ва қоидаларга асосланиб ишлаб чиқиш. |

Буюртмачи:

“ЯБХ” ИК лойиҳа бўлими

