

«TASDIQLAYMAN»

Jizzax viloyat xokimi  
o'rinbosari

  
B. Nazarov  
«    » 2022 y.



«KELISHILDI»

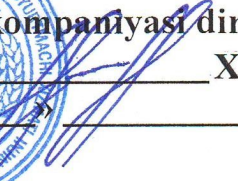
Jizzax viloyati qurulish  
Bosh boshqarmasi boshlig'i

  
M. Tursunov  
«    » 2022 y.



«KELISHILDI»

Jizzax viloyati hokimligi " Yagona  
buyurtmachi xizmati" Injiniring  
kompaniyasi direktori

  
X. Xasanov  
«    » 2022 y.



«KELISHILDI»

G'allaorol tuman hokimi  
o'rinbosari

  
A. Mamarajabov  
«    » 2022 y.



**“Jizzax viloyati G'allaorol tumani "Marjonbuloq" shaharchasidagi  
17ta ko'p qavatli uy-joylarni mukammal ta'mirlash” ob'ektiga  
loyiha-smeta xujjatlarini ishlab chiqishga**

**LOYIHA TOPSHIRIG'I**

Jizzax sh. 2022 yil.



Jizzax viloyati G'allaorol tumani "Marjonbuloq" shaharchasidagi 17ta ko'p qavatli uy-joylarni mukammal ta'mirlash

T/r	Asosiy malumotlar va talablar royhati	Asosiy malumotlar va talablar tarkibi
1	<b>Buyurtmachi</b>	Jizzax viloyati hokimligi " Yagona buyurtmachi xizmati" IK
2	<b>Loyihalash uchun asos</b>	Жиззах вилоят ҳокимини 2022 йил 7 мартдаги 68-3-0-F/22 - сонли Фармойишига асосан.
3	<b>Ajratilgan limit</b>	4500.0 mln.so'm
4	<b>Qurilish turi</b>	Mukammal ta'mirlash
5	<b>Moliyalashtirish manbasi</b>	хомийлик mablag'laridan
6	<b>Bosh loyihalash tashkiloti</b>	Tender savdolari orqali aniqlanadi
7	<b>Bosh pudratchi</b>	Tender savdolari orqali aniqlanadi
8	<b>Loyihani ishlab chiqish muddati</b>	Shartnomada aniqlanadi
9	<b>Ob'ektning joylashgan joyi</b>	Jizzax viloyati G'allaorol tumani
10	<b>Qurilishni boshlash muddati</b>	2022 yil
11	<b>Qurilishni tugallash muddati</b>	2022 yil
12	<b>Loyihalash navbatlari va bosqichlari</b>	Bir bosqichda
13	<b>Ob'ektni resurslar bilan ta'minlash</b>	Mahalliy qurilish materiallaridan foydalanishga ustuvorlik berilishi ishchi loyihada inobatga olinsin.
14	<b>Qurilish maydoni haqida ma'lumot va rejalashtirish cheklovlari. Maxsus geologik va gidrogeologik xulosalari</b>	Muhandislik qidiruv xulosasiga asosan bajarilsin. Hudud sesmikligi – 7 ball Muzlash chuqurligi – 0.82 m Shamol yuki – 38 kgs/m2 Tomyopma uchun qor yuki -50 kg/m2
15	<b>Ob'ektning asosiy ko'rsatkichlari va binoning funksional maqsadiga qo'yiladigan talablar</b>	ShNQ 2.08.02-09 "Jamoat bino va inshootlari" va boshqa me'yoriy xujjatlar talablariga muvofiq loyiha ishlarini bajarish. Loyihada quyidagilar ko'zda tutilsin: - 17ta ko'p qavatli uy joylarning tom qismini mukammal tamirlash.
16	<b>Konstruktoraviy yechimlar yuk ko'taruvchi konstruktsiyalar materiallariga qoyiladigan asosiy talablar</b>	Tom yopmasi-yogoch karkasli, shiferlistlar bilan qoplanadi. shamollatiladigan bo'lishi kerak. - Yomg'ir suv quvuri (vodostok) tashqi tashkil etilgan yomgir suv lotoklari va suv kuvuri polimer koplamali ruxlangan metal kuvurdan. Yomg'ir suv quvuri drenaj tizimining yer usti drenaj tizimiga rejalashtirish zarur. -Ta'minot tarmoqlari uchun loyihaviy yechimlar maxalliy ishlab chiqaruvchilarning zamonaviy ilg'or texnologiyalari va uskunlaridan foydalanishga yo'naltirilgan bo'lishi kerak.
17	<b>Loyihalash ishlarini bajarishga qoyiladigan</b>	loyixa xujjatlari bo'limlari, tarkibi va ularning mazmuni amaldagi me'yoriy talablarga muvofiq bo'lishi kerak; - smeta



	<b>talablar</b>	xujjatlarini tasdiklangan standartlarga muvofiq rejalashtirilgan qurilish muddatiga to'g'ri keladigan narxlar bo'yicha muvofiq ishlab chiqish;
18	<b>Ob'ektni resurslar bilan ta'minlash</b>	Mahalliy qurilish materiallaridan foydalanishga ustuvorlik berilishi
19	<b>Smeta hujjatlarini ishlab chiqishga talablar</b>	O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2021 yil 17 sentabrdagi 579-sonli Qarorining 4-bandiga asosan, 2021 yil 01-oktabridan boshlab, qurilishi markazlashtirilgan manbalar hisobiga moliyalashtiriladigan ob'yektlarning boshlang'ich qiymati Davlat statistika qo'mitasi rasmiy saytiga (stat.uz) joylashtirilib boriladigan qurilish materiallarining joriy narxlari, mashina va mexanizmlar xizmati uchun o'rtacha narxlar, hamda o'rtacha ish haqi ko'rsatkichlaridan foydalangan holda shakillantirilsin. Narxlar joriy qiymatlarda, ShNQ 4.01.16-09 "Qurilish bahosini shartnomaviy joriy narxlarda aniqlash qoidolari" talablari asosida belgilanadi.
20	<b>Loyihalash va qurilishni o'ziga xos shartlari</b>	Qurilish obektini murakkablik toifasi-II.
21	<b>Qurilishni tashkil etish loyihasini (QTEL) ishlabchiqish</b>	Qurilishni tashkil etish loyihasi (QTEL) – to'liq hajmda shnq 3.01.01 ga muvofiq ishlab chiqiladi. (proyekt pos).
22	<b>Qurilishda mualliflik nazorati</b>	Mualliflik nazoratini olib borish loyiha tashkiloti tomonidan ishlabchi qilgan grafik asosida olib boriladi. Obektda pudratchi yoki buyurtmachi tomonidan masala ko'tarilganda, loyihachining obektga borishi zaruriy shart hisoblanadi.
23	<b>Loyiha-smeta hujjatlarini kelishish bo'yicha talablar</b>	Loyiha smeta hujjatlari huddudiy O'zbekiston Respublikasi FVV hududiy davlat yong'in nazoratini tashkil etish bosh boshqarmasi, qurilish bosh boshqarmalari bilan kelishish shart. Loyiha tashkiloti tanlov asosida aniqlangandan so'ng obyektga borib o'rganish jarayonida talabga asosan loyiha topshirig'iga o'zgartirish kiritilishi mumkin. Qurilish montaj ishlari olib borish jarayonida loyiha tashkilotining mualliflik nazoratini olib borish uchun sertifikatga ega mutaxassisi tomonidan har 10 kun muddatda joyiga borib mualliflik daftarini yuritib borishi shart.

Jizzax viloyati hokimligi "YBX" IK  
loyiha bo'limi boshlig'i:



M. Aliyev