

«MARG'ILON INTEGRAL LOYIHA»
масъуляти чекланган жамияти
Х/Р: 2020 8000 3003 7017 0001
Ўз Рес ТИФ «Миллий банки»
Бекобод шаҳар филиали МФО: 00912
СТИР: 302 191 387
Манзил: Бекобод ш. 3-даха, Шахриобод
Тел: +998 91 657 42 27



ООО MARG'ILON INTEGRAL
LOYIHA

«MARG'ILON INTEGRAL LOYIHA»
общество с ограниченной ответственностью
Р/С: 2020 8000 3003 7017 0001
«Национальный Банк» ВЭД РесУз
Бекабадский филиал МФО: 00912
ИНН: 302 191 387
Адрес: г.Бекабад, 3-мкр., Шахриобод
Тел: +998 91 657 42 27

Лицензия на проектно – сметные работы АЛ-001710 от 24.03.2021 года

СМЕТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Рекомендуемый расчет стоимости в договорных текущих ценах по объекту:

**ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ КРОВЛИ МНОГОЭТАЖНОГО ДОМОВ ПО
АДРЕСУ МФЙ ПАХТАКОР ДОМ № 62, 70,71,72. В ГОРОД
БЕКАБАД ТАШКЕНТСКОЙ ОБЛАСТИ**

(после экспертизы)

Директор



Исроилов Ж.О.

Бекабад 2022г.

**СТАРТОВАЯ СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА
В ДОГОВОРНЫХ ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ ПО ОБЪЕКТУ :**

2022

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ДОМОВ Г.БЕКАБАД ТАШКЕНТСКОЙ ОБЛАСТИ

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ КРОВЛИ МНОГОЭТАЖНОГО ДОМОВ ПО АДРЕСУ МФЙ ПАХТАКОР ДОМ № 62, 70,71,72.

№№	НАИМЕНОВАНИЕ ЗАТРАТ	СТОИМОСТЬ (тыс. сум)
1	Затраты на оборудование, мебель и инвентарь, с учетом транспортных и заготовительно-складских расходов	0,000
2	Затраты на строительные материалы, изделия и конструкции, с учетом транспортных и заготовительно-складских расходов	23 546,371
3	Затраты на основную заработную плату с учетом начислений на социальное страхование	11 195,477
4	Затраты на эксплуатацию машин и механизмов (с учетом зарплаты машинистов), перевозку грузов	58,794
5	Итого прямых затрат	34 800,643
6	Прочие затраты производственного характера 0%	0,000
7	Прочие затраты и расходы Подрядчика 19%	6 612,122
8	Затраты на страхование строительства объектов 0,4% с K=0,8	0,000
9	Затраты для учета коэффициента риска, определяемого исходя из прогнозируемого индекса роста цен в строительстве 0%	0,000
10	ИТОГО стоимость строительства в текущих ценах без НДС	41 412,765
	НДС 15%	6 211,915
11	ИТОГО стоимость строительства в текущих ценах с НДС 15%	47 624,680
	Прочие затраты Заказчика	2 381,234
12	ВСЕГО стоимость строительства в текущих ценах с НДС и прочими затратами Заказчика	50 005,914

В соответствии с Постановлением Кабинета Министров от 11.06.03г № 261 " О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов, осуществляемых за счет централизованных капитальных вложений", стоимость строительства объекта является рекомендуемой для заключения договоров между Заказчиком и Подрядчиком, и уточняются по договорной стоимости проведения работ по результатам тендерных опросов



[Handwritten signature]
подпись

О. Эргашев
Ф.И.О. руководителя

ИСПОЛНИТЕЛЬ
ООО MARGILON INTEGRAL LOYIHA
наименование организации

[Handwritten signature]
подпись

Ж.О.Исроилов
Ф.И.О. руководителя

ОПРЕДЕЛЕНИЕ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ

по локальным ресурсным ведомостям в текущих ценах

2022

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ДОМОВ Г. БЕКАБАД ТАШКЕНТСКОЙ ОБЛАСТИ

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ КРОВЛИ МНОГОЭТАЖНОГО ДОМОВ ПО АДРЕСУ МФЙ ПАХТАКОР ДОМ № 62, 70, 71, 72.

Стартовая стоимость строительства объекта определена в соответствии с Постановлением Кабинета Министров от 11.06.2003 года N 261 « О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов », Постановлением Кабинета Министров от 12.05.20

Постановлением Кабинета Министров от 12.05.2004 года N 226 « О внесении изменений в некоторые решения Правительства Республики Узбекистан » и Правилами определения стоимости строительства в договорных текущих ценах ШНК 4.01.16-09.

Стоимость объекта определена по "ресурсному методу" на основании разработанной документации: номенклатуре и количеству оборудования; нормативной трудоемкости; затратам на эксплуатацию машин и механизмов; номенклатуре и количеству строительных материалов,

Расчет стоимости объекта в текущих ценах производится по формуле:

$$C = (C_{зп} + C_{эм} + C_m + C_o + Пп)$$

где: $C_{зп}$ - затраты на основную зарплату с учетом начислений на социальное страхование;

$C_{эм}$ - затраты на эксплуатацию машин и механизмов;

C_m - затраты на строительные материалы, изделия и конструкции;

C_o - затраты на оборудование

$Пп$ - прочие затраты подрядчика;

1 Затраты на заработную плату:

Определяются путем умножения трудозатрат рабочих-строителей на текущую стоимость 1 человеко-часа (в сумах) на коэффициент, учитывающий размер отчисления на социальное страхование по формуле:

$$C_{зп} = \text{Траб} \times C_ч \times K_{сс}$$

где: Траб - трудозатраты рабочих-строителей, определяемые в составе ресурсных смет;

$C_ч$ - среднечасовая заработная плата рабочих-строителей, исчисляется исходя из уровня среднестатистической месячной заработной платы строителей по региону;

$K_{сс}$ - коэффициент, учитывающий размер отчислений на социальный налог (12%).

Исчисление среднечасовой заработной платы производится по формуле:

$$C_ч = Z_{мс} : \Phi,$$

где: $Z_{мс}$ - среднечасовая заработная плата рабочих-строителей по региону;

Φ - среднемесячный фонд рабочего времени в часах по данным Министерства труда и социальной защиты населения Республики Узбекистан.

Среднечасовая зарплата с учетом соц.страха $C_ч =$ 24 855,64 сум/час ДАННЫЕ ПОДРЯДЧИКА

$\text{Траб} =$ 450,42 Чел.Час

$C_{зп} =$ 11 195 477 сум

2 Затраты на эксплуатацию машин и механизмов

Стоимость затрат на эксплуатацию машин и механизмов при определении стоимости строительства объекта принимается по текущим ценам, исходя из нормативной потребности в машино-часах по ресурсной смете и среднестоящей по региону цены машино-часа соответствующего вида машин по формуле:

$$C_{эм} = ЭМ \times Ц_{пр},$$

где: $ЭМ$ - объем эксплуатации машин и механизмов в часах;

$Ц_{пр}$ - текущие цены на эксплуатацию машин и механизмов в час/сум.

Стоимость затрат на эксплуатацию машин и механизмов (взята из ресурсных ведомостей).

$C_{эм} =$ 58 794,24 сум

3 Затраты на приобретение строительных материалов, изделий и конструкций

Затраты на строительные материалы, изделия и конструкции определяются на основе фактических показателей согласно сводному ресурсному расчету, разрабатываемому в составе рабочей документации с прим. средних цен на единицу, сложившихся в данном регионе, по формуле:

$$C_m = C_{m1} + C_{m2} + C_{m3} + \dots + C_{mp}$$

где: $C_{m1}, C_{m2}, C_{m3}, C_{mp}$ - стоимость отдельных видов строительных материалов и конструкций;

$$C_{мп} = N \times Ц_{ср}$$

где: N - количество отдельного вида строительного материала (изделия, конструкции), требуемого для строительства объекта;

Ц_{ср} - средняя цена на единицу строительного материала (изделия, конструкции).

Стоимость строительных материалов (взята из ресурсных ведомостей).

$$C_{м} = 22\,425\,115,50 \text{ сум}$$

4 Затраты на приобретение оборудования

Затраты на строительные материалы, изделия и конструкции определяются на основе фактических показателей согласно сводному ресурсному расчету, разрабатываемому в составе рабочей документации с прим. средних цен на единицу, сложившихся в данном регионе, по формуле:

$$C_o = C_{o1} + C_{o2} + C_{o3} + \dots + C_{oN}$$

где: C_{o1}, C_{o2}, C_{o3}, C_{oN} - стоимость отдельных видов оборудования:

$$C_{oN} = N \times Ц_{ср}$$

где: N - количество отдельного вида оборудования (изделия, конструкции), требуемого для строительства объекта;

Ц_{ср} - средняя цена на единицу оборудования (изделия, конструкции).

Стоимость оборудования (взята из ресурсных ведомостей).

$$C_o = 0,00 \text{ сум}$$

СТРУКТУРА ПРЯМЫХ ЗАТРАТ

1	Затраты на основную заработную плату с учетом начислений на социальное страхование (Сзп)	11 195 477	сум
2	Затраты на эксплуатацию машин и механизмов (Сэм)	58 794	сум
3	Затраты на строительные материалы, изделия и конструкции (См)	22 425 116	сум
4	Транспортные и заготовительно-складские расходы на материалы (Стр)	1 121 256	сум
5	Затраты на оборудование, мебель и инвентарь (Со)	0	сум
6	Транспортные и заготовительно-складские расходы на оборудование (Co)	0	сум
ИТОГО ПРЯМЫХ ЗАТРАТ:		34 800 643	сум

5 Прочие затраты подрядчика

Прочие затраты и расходы Подрядчика

0,19

ДАННЫЕ ПОДРЯДЧИКА

$$Пп = (C_{зп} + C_{эм} + C_{м} + C_{тр}) \times 19,00\%$$

$$Пп = 6\,612\,122 \text{ сум}$$

$$\text{Итого с прочими подрядчика: } 41\,412\,765 \text{ сум}$$

$$C = (C_{зп} + C_{эм} + C_{м} + Пп)$$

ВСЕГО СТОИМОСТЬ без НДС	C=	41 412 765 сум
НДС 15%	C=	6 211 915 сум
ВСЕГО СТОИМОСТЬ с НДС 15%	C=	47 624 680 сум
Прочие затраты Заказчика	C=	2 381 234 сум
Всего стоимость строительства в текущих ценах с НДС и прочими затратами Заказчика	C=	50 005 914 сум



Handwritten signature

ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ № 15
 ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ КРОВЛИ МНОГОЭТАЖНОГО ДОМОВ ПО АДРЕСУ МФИ ПАХТАКОР ДОМ № 62, 70, 71, 72.

ОСНОВАНИЕ:

№№	ОБОСНОВАНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ И РЕСУРСОВ	ЕД.ИЗМ	КОЛ-ВО		ЦЕНА	СУММА
				НА ЕДИНИЦУ	ПО ПРОЕКТУ		
1	2	3	4	5	6	7	8
РАЗДЕЛ 1: РЕМОНТ МЯХКИЙ КРОВЛЯ ДОМ №62							
1	E12-1-21-1 ШНК.ДОП.1	УСТРОЙСТВО КРОВЕЛЬ ПЛОСКИХ ИЗ БИТУМНО-ПОЛИМЕРНОГО НАПЛАВЛЯЕМОГО РУЛОННОГО МАТЕРИАЛА НА МАСТИКЕ ПЕРВЫЙ СЛОЙ ПОДКЛАДОЧНЫЙ	100M2	1,5		5 613 231,18	8 419 847
1.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	75,07	112,605	24 855,64	2 798 869
1.3	000429	ГОРЕЛКИ ГАЗОПЛАМЕННЫЕ	МАШ-Ч	15,16	22,74	158,00	3 593
1.4	000913	КОТЛЫ БИТУМНЫЕ ПЕРЕДВИЖНЫЕ 400 Л	МАШ-Ч	2,34	3,51	3 164,00	11 106
1.7	031934	БИТУМНО-ПОЛИМЕРНЫЙ РУЛОННЫЙ МАТЕРИАЛ "ПОЛИИЗОЛ"	M2	125	187,5	16 350,00	3 065 625
1.8	032136	МАСТИКА БИТУМНО-ПОЛИМЕРНАЯ	T	0,25	0,375	5 755 077,00	2 158 154
1.9	045077	ПРОПАН-БУТАН, СМЕСЬ ТЕХНИЧЕСКАЯ	КГ	30	45	8 500,00	382 500
ИТОГО ЗАТРАТ:							
ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ			ЧЕЛ-ЧАС				113
ЗАРПЛАТА (В Т.Ч. СОЦСТРАХ)			СУМ				2 798 869
ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН			СУМ				14 699
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ			СУМ				5 606 279
РАЗДЕЛ 2: РЕМОНТ МЯХКИЙ КРОВЛЯ ДОМ №70							
2	E12-1-21-1 ШНК.ДОП.1	УСТРОЙСТВО КРОВЕЛЬ ПЛОСКИХ ИЗ БИТУМНО-ПОЛИМЕРНОГО НАПЛАВЛЯЕМОГО РУЛОННОГО МАТЕРИАЛА НА МАСТИКЕ ПЕРВЫЙ СЛОЙ ПОДКЛАДОЧНЫЙ	100M2	1,5		5 613 231,18	8 419 847
2.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	75,07	112,605	24 855,64	2 798 869
2.3	000429	ГОРЕЛКИ ГАЗОПЛАМЕННЫЕ	МАШ-Ч	15,16	22,74	158,00	3 593
2.4	000913	КОТЛЫ БИТУМНЫЕ ПЕРЕДВИЖНЫЕ 400 Л	МАШ-Ч	2,34	3,51	3 164,00	11 106
2.7	031934	БИТУМНО-ПОЛИМЕРНЫЙ РУЛОННЫЙ МАТЕРИАЛ "ПОЛИИЗОЛ"	M2	125	187,5	16 350,00	3 065 625
2.8	032136	МАСТИКА БИТУМНО-ПОЛИМЕРНАЯ	T	0,25	0,375	5 755 077,00	2 158 154
2.9	045077	ПРОПАН-БУТАН, СМЕСЬ ТЕХНИЧЕСКАЯ	КГ	30	45	8 500,00	382 500
ИТОГО ЗАТРАТ:							
ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ			ЧЕЛ-ЧАС				113
ЗАРПЛАТА (В Т.Ч. СОЦСТРАХ)			СУМ				2 798 869
ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН			СУМ				14 699
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ			СУМ				5 606 279
РАЗДЕЛ 3: РЕМОНТ МЯХКИЙ КРОВЛЯ ДОМ №71							
3	E12-1-21-1 ШНК.ДОП.1	УСТРОЙСТВО КРОВЕЛЬ ПЛОСКИХ ИЗ БИТУМНО-ПОЛИМЕРНОГО НАПЛАВЛЯЕМОГО РУЛОННОГО МАТЕРИАЛА НА МАСТИКЕ ПЕРВЫЙ СЛОЙ ПОДКЛАДОЧНЫЙ	100M2	1,5		5 613 231,18	8 419 847
3.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	75,07	112,605	24 855,64	2 798 869
3.3	000429	ГОРЕЛКИ ГАЗОПЛАМЕННЫЕ	МАШ-Ч	15,16	22,74	158,00	3 593
3.4	000913	КОТЛЫ БИТУМНЫЕ ПЕРЕДВИЖНЫЕ 400 Л	МАШ-Ч	2,34	3,51	3 164,00	11 106
3.7	031934	БИТУМНО-ПОЛИМЕРНЫЙ РУЛОННЫЙ МАТЕРИАЛ "ПОЛИИЗОЛ"	M2	125	187,5	16 350,00	3 065 625
3.8	032136	МАСТИКА БИТУМНО-ПОЛИМЕРНАЯ	T	0,25	0,375	5 755 077,00	2 158 154
3.9	045077	ПРОПАН-БУТАН, СМЕСЬ ТЕХНИЧЕСКАЯ	КГ	30	45	8 500,00	382 500
ИТОГО ЗАТРАТ:							
ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ			ЧЕЛ-ЧАС				113
ЗАРПЛАТА (В Т.Ч. СОЦСТРАХ)			СУМ				2 798 869
ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН			СУМ				14 699
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ			СУМ				5 606 279

РАЗДЕЛ 4: РЕМОНТ МЯХКИЙ КРОВЛЯ ДОМ №72									
4	E12-1-21-1 ШНК.ДОП.1	УСТРОЙСТВО КРОВЕЛЬ ПЛОСКИХ ИЗ БИТУМНО-ПОЛИМЕРНОГО НАПЛАВЛЯЕМОГО РУЛОННОГО МАТЕРИАЛА НА МАСТИКЕ ПЕРВЫЙ СЛОЙ ПОДКЛАДОЧНЫЙ	100M2	1,5		5 613 231,18			8 419 8
4.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч						
4.3	000429	ГОРЕЛКИ ГАЗОПЛАМЕННЫЕ	МАШ-Ч	75,07	112,605	24 855,64			2 798 86
4.4	000913	КОТЛЫ БИТУМНЫЕ ПЕРЕДВИЖНЫЕ 400 Л	МАШ-Ч	15,16	22,74	158,00			3 59
4.7	031934	БИТУМНО-ПОЛИМЕРНЫЙ РУЛОННЫЙ МАТЕРИАЛ "ПОЛИИЗОЛ"	M2	2,34	3,51	3 164,00			11 10
4.8	032136	МАСТИКА БИТУМНО-ПОЛИМЕРНАЯ	T	125	187,5	16 350,00			3 065 62
4.9	045077	ПРОПАН-БУТАН, СМЕСЬ ТЕХНИЧЕСКАЯ	КГ	0,25	0,375	5 755 077,00			2 158 154
				30	45	8 500,00			382 500
ИТОГО ЗАТРАТ:									
		ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ	ЧЕЛ-ЧАС						113
		ЗАРПЛАТА (В Т.Ч. СОЦСТРАХ)	СУМ						2 798 869
		ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН	СУМ						14 699
		СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ	СУМ						5 606 279
ИТОГО ПО ВСЕ РАЗДЕЛАМ:									
ИТОГО ЗАТРАТ:									
		ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ	ЧЕЛ-ЧАС						450
		ЗАРПЛАТА (В Т.Ч. СОЦСТРАХ)	СУМ						11 195 477
		ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН	СУМ						58 794
		СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ	СУМ						22 425 116
ВСЕГО ЗАТРАТ:									
		ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ	ЧЕЛ-ЧАС						450
		ЗАРПЛАТА (В Т.Ч. СОЦСТРАХ)	СУМ						11 195 477
		ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН	СУМ						58 794
		СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ	СУМ						22 425 116
		ТРАНСПОРТНЫЕ РАСХОДЫ	СУМ						1 121 256
		ВСЕГО	СУМ						34 800 643
		ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ ПОДРЯЧИКА 19%	СУМ						6 612 122
		ИТОГО БЕЗ ОБОРУДОВАНИЯ	СУМ						41 412 765
		ИТОГО С ОБОРУДОВАНИЕМ	СУМ						41 412 765
		НДС 15%	СУМ						6 211 915
		ВСЕГО	СУМ						47 624 680
		ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ ЗАКАЗЧИКА 5%	СУМ						2 381 234
		ВСЕГО С ПРОЧИМИ ЗАТРАТАМИ ЗАКАЗЧИКА	СУМ						50 005 914

НАИМЕНОВАНИЕ СТРОЙКИ: 2022

НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА: ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ДОМОВ Г. БЕКАБАД ТАШКЕНТСКОЙ ОБЛАСТИ

ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ СМЕТА № 15
НА ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ КРОВЛИ МНОГОЭТАЖНОГО ДОМОВ ПО АДРЕСУ МФЙ ПАХТАКОР ДОМ № 62, 70,71,72.

ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ	34 800 643 сум
в том числе	
ЗАРАБОТНАЯ ПЛАТА	11 195 477 сум
ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ	58 794 сум
СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬНЫХ МАТЕРИАЛОВ	23 546 371 сум
ПЕРЕВОЗКА	0 сум
ОБОРУДОВАНИЕ	0 сум

ОСНОВАНИЕ:

№№	РЕСУРС	ОБОСНОВАНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ РЕСУРСА	ЕД.ИЗМ	КОЛ-ВО	ЦЕНА	СУММА
1	2	3	4	5	6	7	8
ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ							
1	000001		ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ С УЧЕТОМ СОЦСТРАХА	ЧЕЛ-Ч	450,42	24 855,64	11 195 477
			ИТОГО				11 195 477
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ							
1	000429		ГОРЕЛКИ ГАЗОПЛАМЕННЫЕ	МАШ-Ч	90,96	158,00	14 372
2	000913		КОТЛЫ БИТУМНЫЕ ПЕРЕДВИЖНЫЕ 400 Л	МАШ-Ч	14,04	3 164,00	44 423
			ИТОГО	СУМ			58 794
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ							
МЕСТНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ							
1	031934	C111-9018	БИТУМНО-ПОЛИМЕРНЫЙ РУЛОННЫЙ МАТЕРИАЛ "ПОЛИИЗОЛ"	М2	750	16 350,00	12 262 500
2	032136	C1610-1063	МАСТИКА БИТУМНО-ПОЛИМЕРНАЯ	Т	1,5	5 755 077,00	8 632 616
3	045077		ПРОПАН-БУТАН, СМЕСЬ ТЕХНИЧЕСКАЯ	КГ	180	8 500,00	1 530 000
			ИТОГО	СУМ			22 425 116
			ТРАНСПОРТНЫЕ РАСХОДЫ	СУМ	5		1 121 256
			ВСЕГО	СУМ			23 546 371
			ВСЕГО МАТЕРИАЛОВ	СУМ			23 546 371
			ВСЕГО	СУМ			34 800 643
			ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ ПОДРЯЧИКА 19%	СУМ			6 612 122
			ИТОГО	СУМ			41 412 765
			ИТОГО	СУМ			41 412 765
			НДС 15%	СУМ			6 211 915
			ВСЕГО	СУМ			47 624 680
			ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ ЗАКАЗЧИКА 5%	СУМ			2 381 234
			ВСЕГО С ПРОЧИМИ ЗАТРАТАМИ ЗАКАЗЧИКА	СУМ			50 005 914

МАРГИЛОН ШАҲАР
“EXPO GOLD PROJECT
SERVICE”

МАЪСУЛИЯТИ ЧЕКЛАНГАН
ЖАМИАТИ

PROJECT SERVICE

ГОРОД МАРГИЛАН
“EXPO GOLD PROJECT
SERVICE”

Общество с ограниченной
ответственностью

г. Маргилан ул. Мустақиллик дом 499. АТБ “Азия Альянс банк” МФО: 01173, ИНН: 302806290, тел: (99) 879-21-51
(91) 108-11-00



7401



«УТВЕРЖДАЮ»

Директор ООО «EXPO
GOLD PROJECT SERVICE»

S. T. Gofurova С.Т.Гофурова

08 FEB 2022 года.

Номер свидетельства:

№ КЭЛ-000094

от 05.08.2020 года.

ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 00940222
(ЭКСПЕРТИЗА ХУЛОСАСИ)

Объект: ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ КРОВЛИ
МНОГОЭТАЖНОГО ДОМОВ

Адрес: ПО АДРЕСУ МФЙ ПАХТАКОР ДОМ № 62,
70,71,72. В Г.БЕКАБАД ТАШКЕНТСКОГО
ОБЛАСТИ

По рассмотрению: 1. Сметная документация
2.

Заказчик на экспертизу: ООО «МАРГИЛОН ИНТЕГРАЛ ЛОЙИХА»

Источник финансирования: -

Генподрядчик: -

Проектная организация: ООО «Маргилон Интеграл Лойиха»
№ АЛ-001710 от 24.03.2021г.

Номер лицензии: выданное Госархитектстроём
Республики Узбекистан

Главный инженер проекта: М.Исроилов

Год разработки: 2022 год.

Фактически поступило: 08.02.2022 г.

ОСНОВАНИЕ ДЛЯ ПРОЕКТИРОВАНИЯ.

Письмо заказчика

1. МАТЕРИАЛЫ, ПРЕДСТАВЛЕННЫЕ НА ЭКСПЕРТИЗУ.

Книга-1- Сметная документация. Расчет стартовой стоимости в текущих ценах

2. КРАТКОЕ СОДЕРЖАНИЕ ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ

Сметная документация подготовлена ООО «Маргилон Интеграл Лойиха», во исполнение Указа Президента Республики Узбекистан № УП – 3240 от 6 мая 2003 года «Об основных направлениях дальнейшего углубления экономических реформ в капитальном строительстве», в соответствии с Постановлением Кабинета Министров Республики Узбекистан за №261 от 11.06.2003 года «О переходе на договорные текущие цены при реализации Инвестиционных проектов, осуществляемых за счет централизованных капитальных вложений». Общая стоимость строительства в текущих ценах по проекту составляет **60 039,620** тыс. сум с НДС.

3. ЗАМЕЧАНИЯ И ПРЕДЛОЖЕНИЯ ЭКСПЕРТИЗЫ:

По сметной части

Стоимость материалов принята усредненная согласно цен в Каталоге текущих цен на материально-технических ресурсы, применяемые в строительном производстве Республики Узбекистан за 2-й квартал 2021 года, выпускаемый Центром по экономическому реформированию и ценообразованию в капитальном строительстве Республики Узбекистан:

- Полиизол принять по цене 16,35 тысяч сум за 1м².

В результате экспертизы заявленная расчетная стоимость в сумме **60 039,620** тысяч сумм снизилась на **10 033,706** тысяч сумм и определена в сумме **50 005,914** тысяч сумм с НДС

ВЫВОДЫ:

ООО «Expro Gold Project Servis» рассмотрев представленный рабочий проект: «**ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ КРОВЛИ МНОГОЭТАЖНОГО ДОМОВ ПО АДРЕСУ МФЙ ПАХТАКОР ДОМ № 62, 70,71,72. В Г.БЕКАБАД ТАШКЕНТСКОГО ОБЛАСТИ**» *Рекомендует к утверждению со следующими показателями в текущих ценах:*

(тысяч сум)

08 FEB 2022

№	Наименование затрат	Заявленная стоимость	Уточненная стоимость
1	Прямые затраты	41 783,405	34 800,643
1.1	Заработная плата с отчисление на социальное страхование	11 195,477	11 195,477
1.2	Материальные ресурсы	30 529,134	23 546,371
1.3	Оборудование	0	0
1.4	Эксплуатация строительных машин и механизмов	58,794	58,794
2	Прочие затраты подрядчика	7 938,847	6 612,122
3	Затраты на страхование объекта	0	0
4	Коэффициент риска	0	0
5	Итого стоимость в текущих ценах без НДС	49 722,252	41 412,765
6	НДС 15%	7 458,338	6 211,915
7	Итого стоимость в текущих ценах с НДС	57 180,590	47 624,680
8	Прочие затраты заказчика	2 859,030	2 381,234
9	Итого стоимость в текущих ценах с НДС и с прочими затратами заказчика	60 039,620	50 005,914

Примечание: В условиях рыночных отношений «Экспертное заключение...» имеет рекомендательный характер и используется для предварительных переговоров или для использования при проведении конкурсных торгов и не является основанием для договора подряда или взаиморасчетов между сторонами. Окончательное решение принимает заказчик по согласованию с подрядчиком.

Эксперт:



[Handwritten signature]

А.Юсупов




УТВЕРЖДАЮ: Бекобод ш. Хокимшири
О. Зргашев.


ДЕФЕКТНЫЙ АКТ № А


ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ КРОВЛИ МНОГОЭТАЖНОГО ДОМОВ ПО АДРЕСУ МФИ ПАХТАКОР ДОМ № 62, 70,71,72.


№№	НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ И РЕСУРСОВ	ЕД.ИЗМ	КОЛ-ВО
1	2	3	4
РАЗДЕЛ 1: РЕМОНТ МЯХКИЙ КРОВЛЯ ДОМ №62			
1	УСТРОЙСТВО КРОВЕЛЬ ПЛОСКИХ ИЗ БИТУМНО-ПОЛИМЕРНОГО НАПЛАВЛЯЕМОГО РУЛОННОГО МАТЕРИАЛА НА МАСТИКЕ ПЕРВЫЙ СЛОЙ ПОДКЛАДОЧНЫЙ	100M2	1,5
РАЗДЕЛ 2: РЕМОНТ МЯХКИЙ КРОВЛЯ ДОМ №70			
2	УСТРОЙСТВО КРОВЕЛЬ ПЛОСКИХ ИЗ БИТУМНО-ПОЛИМЕРНОГО НАПЛАВЛЯЕМОГО РУЛОННОГО МАТЕРИАЛА НА МАСТИКЕ ПЕРВЫЙ СЛОЙ ПОДКЛАДОЧНЫЙ	100M2	1,5
РАЗДЕЛ 3: РЕМОНТ МЯХКИЙ КРОВЛЯ ДОМ №71			
3	УСТРОЙСТВО КРОВЕЛЬ ПЛОСКИХ ИЗ БИТУМНО-ПОЛИМЕРНОГО НАПЛАВЛЯЕМОГО РУЛОННОГО МАТЕРИАЛА НА МАСТИКЕ ПЕРВЫЙ СЛОЙ ПОДКЛАДОЧНЫЙ	100M2	1,5
РАЗДЕЛ 4: РЕМОНТ МЯХКИЙ КРОВЛЯ ДОМ №72			
4	УСТРОЙСТВО КРОВЕЛЬ ПЛОСКИХ ИЗ БИТУМНО-ПОЛИМЕРНОГО НАПЛАВЛЯЕМОГО РУЛОННОГО МАТЕРИАЛА НА МАСТИКЕ ПЕРВЫЙ СЛОЙ ПОДКЛАДОЧНЫЙ	100M2	1,5

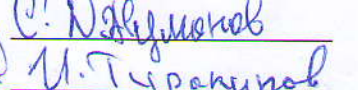
ПОДПИСАЛИ:

Бекобод ш. Ч. НК. К. К. Б. Боекиши 

Бекобод ш. Хокимшири Дом мутохоссецен 

Бекобод ш. Хокимшири етакки мутохоссецен 

У. Каскудов 

С. Давудов 

И. Туррақов 