



ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ №64/2022

по рекомендуемой стартовой стоимости в текущих ценах на строительство мини спортивной площадки МФЙ "Нурабод" Ахангаронский район Ташкентской области.

Заказчик на экспертизу: ООО "MEGAMAX".

Источник финансирования: Бюджетные средства.

Расчеты составлены: ООО "MEGAMAX" Лицензия №АЛ-000156 от 16.08.2019г

Генподрядчик: По решению конкурсной комиссии.

1. Основания для расчетов.

1.1. Локальная ресурсная ведомость и сводно-ресурсная ведомость.

1.2. Дефектный акт.

2. Материалы, представленные на рассмотрение.

2.1. Расчёт стартовой стоимость.

2.2. Расчеты.

2.3. Локальная ресурсная ведомость и сводно-ресурсная ведомость.

2.4. Дефектный акт.

3. Замечания и результаты рассмотрения.

3.1 Экспертизой рассмотрена рекомендуемая стартовая стоимость в текущих ценах на строительство мини спортивной площадки МФЙ "Нурабод" Ахангаронский район Ташкентской области.

3.2. При рассмотрении и после исправления замечаний экспертизы из рекомендуемой стартовой стоимости исключены всего в сумме с учётом- 8 386 335,44 сум.

3.3. В расчете затраты на кредит банка и коэффициент риска – не учтены.

3.4. В соответствии с «Временным положением о порядке определения стоимости в договорных текущих ценах», утвержденным Постановлением Кабинета Министров Республики Узбекистан от 11.06.2003 года, №261 рекомендуемая стоимость является ориентиром для проведения торгов.

4. Выводы.

4.1 Проверка представленных документов выявила следующее: Форма-1 и Форма-2 создана путем пересчета цен на строительные материалы сверх нормативных цен и их пересчета в текущих ценах.

4.2 Рекомендуемая стартовая стоимость в текущих на строительство мини спортивной площадки МФЙ "Нурабод" Ахангаронский район Ташкентской области, может быть принята для проведения конкурсных торгов со следующим показателем.

№ п/п	НАИМЕНОВАНИЕ ЗАТРАТ	Заявлено	Рекомендуется	Разница
1	2	3	4	5
1	Затраты на строительные материалы, изделия и конструкции	116 679 227,66	116 679 227,66	0,00
1,1	Транспортные расходы на материалы 5%	5 833 961,38	5 833 961,38	0,00
1,2	Заготовительно-складские расходы на материалы 2%	0,00	0,00	0,00
1,3	Кабельно-проводная изделия	0,00	0,00	0,00
1,4	Трансп. услуг и скал. рас. 1,5%	0,00	0,00	0,00
2	Минимальная ставка основных расходов на заработную плату, включая выплаты по социальному страхованию	24 855,64	24 855,64	0,00
2.1	Нормативная трудоемкость строительства объекта, определяемая по ресурсной смете, в чел.-часах	871,79	871,79	0,00
2.2	Среднемесячная заработная плата строителей по региону, определенная на основе статических данных за предыдущие 12 месяцев предшествующих на момент расчета, сум/месяц	21 668 923,25	21 668 923,25	0,00
3	Затраты на эксплуатацию машин и механизмов	18 936 648,17	18 936 648,17	0,00
4	ОБОРУДОВАНИЕ	0,00	0,00	0,00
4,1	Транспортные расходы на материалы 2%	0,00	0,00	0,00
5	Прочие затраты производственного характера	5 937 522,88	0,00	-5 937 522,88
6	Итого прямые затраты	169 056 283,35	163 118 760,46	-5 937 522,88
7	Прочие затраты подрядчика 22,82%	38 578 643,86	37 223 701,14	-1 354 942,72
8	Затрат на страх. объект 0,32%	0,00	0,00	0,00
9	Итого стоимость строительства в текущих ценах без НДС	207 634 927,20	200 342 461,60	-7 292 465,60
10	НДС 15%	31 145 239,08	30 051 369,24	-1 093 869,84
11	Всего стоимость строительства в текущих ценах с НДС	238 780 166,29	230 393 830,84	-8 386 335,44
12	Прочие затраты заказчика 3%	0,00	0,00	0,00
13	Всего стоимость	238 780 166,29	230 393 830,84	-8 386 335,44

№	Наименование	Ед.изм	Заявлено	Рекомендуется
1,	Рекомендуемая стартовая стоимость без учета НДС и без затрат заказчика	Сум	207 634 927,20	200 342 461,60
2,	Рекомендуемая стартовая стоимость с учетом НДС и без затрат заказчика	Сум	238 780 166,29	230 393 830,84



Ведущий специалист:

(QR-код для проверки предоставленной информации)



Т.Ганиев