



 «УТВЕРЖДАЮ»
 Заведующий Ферганским городским
 отделением Дошкольного образования
 Иргашева Н.А.
 2022 г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

ПО ОБЪЕКТУ: ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ НЕЖИЛОГО ЗДАНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ ДОО
№7 Г. ФЕРГАНЫ ФЕРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
1	2	3
1	Заказчик	Ферганское городское отделение Дошкольного образования
2	Основание для реализации проекта	Постановление 3-го заседания Совета Ферганского городского отделения Дошкольного образования от 30 марта 2021 г.
3	Источники финансирования	За счёт бюджетных средств бюджетного Ферганского городского отделения Дошкольного образования
4	Предельная стоимость объекта	228 846 445 сум с учётом НДС,
5	Наименование проектной организации-генерального проектировщика	ЧП «Фаргона гарант лойиха сервис»
6	Сроки начала и окончания работ	20 дней с момента подписания подрядного договора
7	Требования к безопасности выполнения работ	Руководствоваться требованиями нормативных документов. Ответственность за соблюдение правил пожарной безопасности, охраны труда и санитарно-гигиенического режима на объекте возлагается на подрядчика, ответственный назначается приказом. Копия приказа предоставляется заказчику. Подрядчик до подписания договора подряда обязан заключить договор страхования строительных рисков при исполнении работ по договору подряда и предоставить заказчику копию такого договора с подтверждением оплаты.
8	Требования по охране окружающей природной среды (для нового строительства и реконструкции)	Предусмотреть мероприятия по охране окружающей среды, экологической безопасности, соблюдение санитарных и противопожарных норм и правил в соответствии с действующими документами.
9	Требования по обеспечению эффективности принимаемых проектных решений	При строительстве применять современное энергоэффективное и энергосберегающее оборудование, оснастить объекты приборами учёта энергетических ресурсов.
10	Требования по разработке инженерно-технических мероприятий и	При строительстве руководствоваться требованиями нормативных документов и согласно техническим условиям УЧС

	гражданской защиты и предупреждения чрезвычайных ситуаций.	
11	Требования по обеспечению условий жизнедеятельности инвалидов и маломобильных групп населения	В соответствии с действующими нормативными документами
12	Категория сложности строительства	Необходимо выбрать нужную категорию -III
13	Требования к контролю и порядку сдачи результатов работ	<p>Руководители работ, участвующие в ремонте:</p> <ul style="list-style-type: none"> -осуществляют контроль качества применяемых строительных материалов; -обеспечивают оперативный контроль качества выполняемых ремонтных работ; -проверяют соблюдение технологической дисциплины при производстве ремонтных работ; -своевременно оформляют акты скрытых работ; -обеспечивают контроль исполнительной документации на все виды ремонтных работ; -обеспечивают выполнение ремонтных работ в сроки предусмотренные согласованными графиками; -определяют объёмы дополнительных работ по результатам осмотра с составлением актов и дефектных ведомостей. <p>Приёмка выполненных работ осуществляется комиссией назначаемой Заказчиком в соответствии с КМК 3.01.04-04 ПРАВИЛА ПРИЁМКИ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ ЗАКОНЧЕННЫХ ТЕКУЩИМ РЕМОНТОМ НЕЖИЛОГО ЗДАНИЯ» как по отдельным, так и после завершения всех, предусмотренных настоящим заданием и ПСД работ и оформляются соответствующими актами.</p>
14	Финансирование объекта	Аванс – 30%, текущее финансирование в размере – 95% от стоимости выполненных работ с учётом пропорционального удержания выделенного аванса, 5% по истечении гарантийного срока эксплуатации.
15	Требования по передаче подрядчику технических и иных документов	Подрядчику передаётся согласованная в установленном порядке в 1-м экземпляре на бумажном виде альбомы рабочих чертежей, на электронном носителе локальную ресурсную ведомость в форме MS «Excel»
16	Требования по объёму и срокам гарантий качества работ	<p>Все работы выполнять в соответствии с данными проектов с соблюдением соответствующих глав строительных норм и правил по организации производству и приёмке работ.</p> <p>Подрядчик выполняет работы строго в соответствии с технологическими картами.</p> <p>В случае нанесения материального ущерба. Срок предоставлена гарантийных обязательств на выполненные работы не менее 1 (одного) года после оформления акта госкомиссии.</p>
17	Стадия проектирования	Одностадийный Рабочий проект

Ответственное лицо от Заказчика:



Акбаров Х.