

ЧП "ЗАРКАМУС КУРИЛИШ ЛОЙИХА"

СМЕТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

**ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЗДАНИЕ МЕЧЕТА "ИШТЫХАН" В ИШТХАНСКОМ РАЙОНЕ
САМАРКАНДСКОЙ ОБЛАСТИ**

КНИГА

**ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ РАБОТ
ВЕДОМОСТЬ РЕСУРСОВ
ДЕФЕКТНЫЙ АКТ**

Директор
ЧП "ЗАРКАМУС КУРИЛИШ ЛОЙИХА"



Шакарров А.

САМАРКАНД - 2022 г

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЗДАНИЕ МЕЧЕТА "ИШТЫХАН" В ИШТХАНСКОМ РАЙОНЕ САМАРКАНДСКОЙ ОБЛАСТИ

Основанием для расчета стоимости текущего ремонта объекта являются рабочие чертежи

Стоимость строительства объекта рассчитана ресурсным методом, основанном на кулькулировании затрат в текущих ценах и тарифах на ресурсы, на основании
Постановления Кабинета Министров РУз от 11 июня 2003 г. № 261

"О переходе на договорные цены при реализации и инвестиционных проектов, осуществляемых за счет централизованных капитальных вложений" и

Приказа Госкомархитектстроя РУз от 10 декабря 2003 г. № 70, об утверждении

"Методических рекомендаций по определению расчетной стоимости строительства объектов в текущих ценах, для использования их организациями Заказчиков и Подрядчиков при заключении подрядных договоров, по результатам торгов и составления адресных списков строек"

Текущие цены на материалы, оборудование и мебель, применяемые в строительном производстве Республики Узбекистан,

взяты из "Каталога на материально-технические ресурсы" за период **3-го квартала 2021 г.**

Цены на материалы, оборудование и мебель, отсутствующие в "Каталоге на материально-технические ресурсы", согласованы с Заказчиком.

Стоимость затрат труда (за 1 чел/час) принята согласно справки Управления Статистики Самаркандской области

СОСТАВИЛ



РЕКОМЕНДУЕМАЯ РАСЧЕТНАЯ СТОИМОСТЬ ОБЪЕКТА В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ .

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЗДАНИЕ МЕЧЕТА "ИШТЫХАН" В ИШТХАНСКОМ РАЙОНЕ
САМАРКАНДСКОЙ ОБЛАСТИ

№пп	НАИМЕНОВАНИЕ ЗАТРАТ	ЦЕНА (ВСЕГО), СУМ
1	2	3
1	ЗАТРАТЫ НА ОБОРУДОВАНИЕ, МЕБЕЛЬ И ИНВЕНТАРЬ	0
2	ЗАТРАТЫ НА СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ, ИЗДЕЛИЯ И КОНСТРУКЦИИ	50 121 720
3	ЗАТРАТЫ НА ОСНОВНУЮ ЗАРАБОТНУЮ ПЛАТУ С УЧЕТОМ НАЧИСЛЕНИЙ НА СОЦИАЛЬНОЕ СТРАХОВАНИЕ	7 627 763
4	ЗАТРАТЫ НА ЭКСПЛУАТАЦИЮ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ	809 782
5	ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ:	58 559 265
6	ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ И РАСХОДЫ ПОДРЯДЧИКА -18,11%	10 605 083
7	ИТОГО СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА	69 164 348
8	НДС - 15%	10 374 652
9	ИТОГО СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА С НДС	79 539 000

ГИП



ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЗДАНИЕ МЕЧЕТА "ИШТЫХАН" В ИШТХАНСКОМ РАЙОНЕ САМАРКАНДСКОЙ ОБЛАСТИ

(наименование стройки)

ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ РАБОТ

№ п.п.	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования и его масса	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
ФУНДАМЕНТЫ			
1	УСТРОЙСТВО ЛЕНТОЧНЫХ ФУНДАМЕНТОВ ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫХ ПРИ ШИРИНЕ ПОВЕРХУ ДО 1000 ММ (ИЗ БМ-200)	100М3	0,9189
2	АРМАТУРА ДЛЯ МОНОЛИТНЫХ ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫХ КОНСТРУКЦИЙ В ВИДЕ СЕТОК И ПЛОСКИХ КАРКАСОВ, ПЕРИОДИЧЕСКОГО ПРОФИЛЯ КЛАССА АIII, ДИАМЕТРОМ 12 ММ	ТН	0,6305
3	АРМАТУРА ДЛЯ МОНОЛИТНЫХ ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫХ КОНСТРУКЦИЙ В ВИДЕ СЕТОК И ПЛОСКИХ КАРКАСОВ, ПЕРИОДИЧЕСКОГО ПРОФИЛЯ КЛАССА АI, ДИАМЕТРОМ 6 ММ	ТН	0,1120

ГИП:



ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЗДАНИЕ МЕЧЕТА "ИШТЫХАН" В ИШТХАНСКОМ РАЙОНЕ САМАРКАНДСКОЙ ОБЛАСТИ
(наименование стройки)

ВЕДОМОСТЬ РЕСУРСОВ №
(локальная ресурсная смета)

Составлен в ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ

№ п.п.	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Сметная стоимость в базисном уровне	
				на 1000 м	в рублях
1	2	3	4	5	6
ДАНИЕ КОТТЕДЖА					
ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ					
1	КАТРАМ ТРУДА РАБОЧЕ-СТРОИТЕЛИЙ	МЧЛ-А	409,88009	18609,72	7 627 763
Итого по трудовым ресурсам			СРМ		7 627 763
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ					
1	АВТОМОБИЛЬ РАМОН 1 Т	МАШ-9	0,14810174	72437	17 972
2	ГЕНЕРАТОРЫ ТУРБИННЫЕ	МАШ-9	19,6815312	1091	21 378
3	КРАНЫ НА АВТОМОБИЛЬНОМ ВОДЕ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА 10 Т	МАШ-9	1,14866545	127627	148 691
4	ПЕЛА ЭЛЕКТРИЧЕСКАЯ ЦЕПНАЯ	МАШ-9	0,74632523	916	682
5	УСТАНОВКИ ДЛЯ СВАРКИ РУЧНОЙ (ДУГОВОЙ) (КОСТОЧЕВЫЕ ТОКА)	МАШ-9	113,722969	4656	579 319
6	АВТОМОБИЛЬ ВОЗОВОЙ ТРУБОУДЪЕМНОСТЯО ДР 3 Т	МАШ-9	1,70840351	26148	93 732
Итого по строительным машинам			СРМ		897 792
МАТЕРИАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ					
1	БЕТОН ГИГЕЛЬНЫЙ КЛАССА В12,3 М-100 ФРАКЦИИ 5-20 ММ	М3	93,2716345	182109	17 877 240
2	ВОДА	М3	0,26069784	290	63
3	ПРОЦЕНА СТРОИТЕЛЬНЫЕ	Т	0,01194612	7100000	89 596
4	ИЗБИТЬ СТРОИТЕЛЬНАЯ МЕТАЛЛЕНАЯ КОМОВАЯ, СОРТ 1	Т	0,02197331	891223	20 481
5	КАТАНКА ПОРЧЕКА ТАНАЛ И МОТКАС ДИАМЕТРОМ 6,3-6,3 ММ	Т	0,02784365	16614782,61	393 542
6	ЭЛЕКТРОДЫ ДИАМЕТРОМ 4 ММ (40)	Т	0,11046121	25792191,3	2 066 039
7	РЭСОВА	М2	81,8498342	1239	101 312
8	ДОСКИ ОБРЕЗНЫЕ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-4,5 М, ШИРИНОЙ 75-100 ММ, ТОЛЩЕНОЙ 22 ММ, II СОРТА	М3	0,12868953	3373913	434 056
9	ДОСКИ ОБРЕЗНЫЕ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-4,5 М, ШИРИНОЙ 75-100 ММ, ТОЛЩЕНОЙ 44 ММ И БОЛЬШЕ, II СОРТА	М3	0,43189921	2373913	1 437 187
10	ЦЕНТЫ ИЛИ ДОСКИ ТОЛЩЕНОЙ 22 ММ	М2	34,0221485	19008	1 369 773
11	АРМАТУРА ДЛЯ МОНОЛИТНЫХ ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫХ КОНСТРУКЦИЙ В ВИДЕ СЕТОК И ПЛОСКИХ КАРКАСОВ, ПЕРИОДИЧЕСКОГО ПРОФИЛЯ КЛАССА А65, ДИАМЕТРОМ 12 ММ	Т	0,64888	8293653	5 228 982
12	АРМАТУРА ДЛЯ МОНОЛИТНЫХ ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫХ КОНСТРУКЦИЙ В ВИДЕ СЕТОК И ПЛОСКИХ КАРКАСОВ, ПЕРИОДИЧЕСКОГО ПРОФИЛЯ КЛАССА А1, ДИАМЕТРОМ 8 ММ	ТН	0,112	10434782,61	1 168 696
Итого конструкции заводского изготовления			СУМ		47 734 972
ТРАНСПОРТНЫЕ РАЗХОДЫ			СУМ		2384748,887
Итого			СУМ		89 121 729
ВСЕГО					96 559 268

ГИП:



"УТВЕРЖДАЮ"

Ибрагимов
"___" _____ 202__ г.



ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЗДАНИЕ МЕЧЕТА "ИШТХАН" В ИШТХАНСКОМ РАЙОНЕ САМАРКАНДСКОЙ ОБЛАСТИ
(наименование стройки)

N п.п.	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования и его масса	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
ФУНДАМЕНТЫ			
1	УСТРОЙСТВО ЛЕНТОЧНЫХ ФУНДАМЕНТОВ ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫХ ПРИ ШИРИНЕ ПОВЕРХУ ДО 1000 ММ (ИЗ БМ-200)	100МЗ	0,9189
2	АРМАТУРА ДЛЯ МОНОЛИТНЫХ ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫХ КОНСТРУКЦИЙ В ВИДЕ СЕТОК И ПЛОСКИХ КАРКАСОВ, ПЕРИОДИЧЕСКОГО ПРОФИЛЯ КЛАССА АIII, ДИАМЕТРОМ 12 ММ	ТН	0,6305
3	АРМАТУРА ДЛЯ МОНОЛИТНЫХ ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫХ КОНСТРУКЦИЙ В ВИДЕ СЕТОК И ПЛОСКИХ КАРКАСОВ, ПЕРИОДИЧЕСКОГО ПРОФИЛЯ КЛАССА АI, ДИАМЕТРОМ 6 ММ	ТН	0,1120

ПОДПИСИ:



Бухгалтер *Султ Н. Давлатов*
Завхоз *Мир О. Касимов*
Наиб-ишлом *И. Мухоморов*



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Самарқанд вилояти

703003, Samarqand shahri, Ko'ksaroy maydoni-1 "D" bino 2-qavat, Tel:(66) 233-03-89, 233-05-53, E-mail:
sam.expert@bk.ru, www.ekspertiza.mc.uz www.mc.uz

Holati: Ijobiy

Direktor: ILMURATOV SHOKIR MARDIYEVICH

Sana:09-03-2022 yil



Yig'ma ekspert xulosasi № 32044

Ob'ekt nomi «Samarqand viloyati Ishtixon tumanidagi Ishtixon jome masjidi binosini joriy ta`mirlash.»

Buyurtmachi - Ishtixon tumani Ishtixon jome masjidi.

Bosh loyihachi - ZARKAMRUS QURILISH LOYIHA XK

Litsenziya AL-000935 20.06.2021 yil

Moliyalashtirish manbai - Mahalliy byudjet

Bosh pudratchi - Tender asosida

Qurilish turi Joriy ta`mirlash.

Murojaat raqami: № 31457

1. Loyihalash uchun asos

1.1. Ishtixon tumani Ishtixon jome masjidi tomonidan tasdiqlangan "Nuqsonlar dalolatnomasi".

2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar

2.1. Albom 1 - AS bo'limi, ishchi loyiha

2.2. Kitob 1 - Joriy narxlarda resurslar smetasi. Ish hajmlari ro'yxati.

3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni

3.1. Loyihada quyidagilar ko`zda tutilgan:

Fasad devori balandligi 3,0 m, uzunligi 17,8 m.

Tuzilmalarning xususiyatlari.

Poydevorlar quyma temir beton.

3.2. Smeta qismi:

Ishlarning tannarxini hisoblash O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 11.06.2003 yildagi 261- sonli qaroriga asosan resurs usulidan foydalangan holda amalga oshirildi. "Investitsiya loyihalarini amalga oshirishda shartnomaviy joriy narxlarga o'tish to'g'risida" 05.12.2004 yildagi 226-son. "O'zbekiston Respublikasi Hukumatining ayrim qarorlariga o'zgartirishlar kiritish to'g'risida"gi va SHNKQ 4.01.16-09 ga muvofiq shartnomaviy joriy narxlarda qurilish qiymatini belgilash qoidalari.

Ob'ektning joriy narxlardagi qiymati "Uz.R. qurilish sohasida foydalaniladigan moddiy-texnika

resurslarining joriy narxlari katalogi" asosida hisob-kitob hujjatlari resurs usulidan foydalangan holda aniqlandi. Fond birjalari va ishlab chiqaruvchilarning ulgurji narxlari foydalangan holda Buyurtmachi tomonidan taqdim etilgan ma'lumotlarga ko'ra (qurilish mashinalari va mexanizmlari, moddiy resurslar va jihozlar narxlari, mehnat xarajatlari, pudratchining boshqa xarajatlari to'g'risidagi shartnoma bo'yicha narxlardan Samarqand viloyati hokimi o'rinbosari Shukurov A.G. va ishchi komissiyasi vakillari protokoli) hisob-kitob hujjatlari asosida aniqland.

Ish haqi qiymati (1 kishi/soat uchun) 2020-yil iyul oyidan 2021-yil iyun oyiga qadar O'zbekiston Respublikasi Davlat statistika qo'mitasi Samarqand viloyati bo'yicha "Qurilish" tarmog'ida o'rtacha oylik ish haqi darajasining 12 foizini ijtimoiy sug'urtaga ajratmalar hisobga olingan holda 18 609,72 so'm etib belgilandi va buyurtmachi tomonidan tasdiqlanadi.

4. Loyihalananayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:

5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

5.1. Ishtixon tumani Ishtixon jome masjidi tomonidan tasdiqlangan "Nuqsonlar dalolatnomasi"

6. Ekspertiza natijalari.

6.1. Ekspert baholash jarayonida ishchi loyihaga Mahalliy xulosaga muvofiq o'zgartirishlar kiritilib, javoblar va qayta ko'rib chiqilgan chizmalar olindi.

6.2. Ekspertizaning izohlari va takliflariga ko'ra, smeta hujjatlariga quyidagi tuzatishlar va qo'shimchalar kiritildi:

- qabul qilingan standartlar SHNKGGA muvofiq tuzatildi;
- mash/soat resurs ko'rsatkichlari, odamlar/soat mehnat xarajatlari aniqlandi;
- qurilish materiallari va asbob-uskunalarga bo'lgan ehtiyoj aniqlandi;
- materiallarni tashish xarajatlari aniqlandi;
- pudratchining boshqa xarajatlari aniqlandi;

- buyurtmachi tomonidan e'lon qilingan joriy shartnoma narxlarida joriy ta'mirlashning joriy qiymati QQS bilan 88 937,928 ming so'm miqdorida, ish hajmi va xarajatlarini aniqlashtirish hisobiga 9398,928 ming so'mga QQS bilan kamaytirildi.

Ekspertizaning izohlari va takliflari bo'yicha tuzatishlar kiritilgandan so'ng, joriy ta'mirlashning hisob-kitob qiymati joriy shartnoma narxlarida mijozning boshqa xarajatlarsiz QQS bilan 79539,000 ming so'mni tashkil etdi.

Me`yoriy mehnat zichligi 409,88 kishi-soat.

6.3. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2016 yil 22 yanvardagi 15-sonli qaroriga muvofiq "davlat ekspertizasiga taqdim etiladigan shaharsozlik hujjatlarining sifati uchun javobgarlik buyurtmachiga (dastlabki ma'lumotlarni loyihalashtirish jarayonida taqdim etilgan ma'lumotlarning ishonchliligi bo'yicha) va ishlab chiquvchi (qabul qilingan loyiha qarorlari bo'yicha) yuklatiladi".

6.4. Qayd etildiki, loyiha va ish hajmlarining ekspert muhokamasiga taqdim etilgan ishchi loyihaning smeta hujjatlarida muvofiqligi uchun loyiha tashkiloti javobgar bo'ladi.

6.5. Ish jarayonida mijozga materiallarni belgilangan tartibda qaytarishdan mablag'larni hisobga olish kerak.

6.7. Loyiha mualliflari tekshiruvga binoan mijozga tuzatilgan chizmalar va smeta hujjatlarini topshirishlari kerak.

6.8. Ekspert xulosasining amal qilish muddati 2 yil.

7. Xulosalar.

7.1. Narxlar hisobi: "Samarqand viloyati Ishtixon tumanidagi Ishtixon jome masjidi binosini joriy ta'mirlash" ekspertiza natijalari va 6.2.-6.5 bandlari bo'yicha mulohazalar hisobga olingan holda, ushbu

xulosa qo'shimcha ko'rib chiqish va tasdiqlash uchun tavsiya etiladi.

7.2. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 11.06.03 yildagi qarorlariga muvofiq. 261-son va ShNK 4.01.16.-09 uchun qurilish qiymati tavsiya etiladi va bajarilgan ishlar uchun buyurtmachi va pudratchi o'rtasidagi o'zaro hisob-kitoblar uchun asos bo'la olmaydi. Nazorat o'lchovi natijalarini hisobga olgan holda, belgilangan tartibda tasdiqlovchi hujjatlarga muvofiq buyurtmachi va pudratchi tomonidan birgalikdagi haqiqiy xarajatlarga muvofiq belgilanadi. Shartnoma narxlari va bajarilgan ishlar hajmlari bo'yicha yakuniy qaror buyurtmachi va pudratchi tomonidan birgalikda qabul qilinadi.

Bosh mutaxassis: Abdiyev Mirzabek Saitmurodovich

Ishtirokchi ekspertlar:

Vladikina Anna Vasilevna

SHARIPOV SUXROB RUSTAMOVICH