

«16» mart 2022 y.

Toshkent vil.

O'zta Chirchiq tuman Xalq talmi baliidan nizom asosida ish olib boradigan Dadajonov A.Z. bundan keyin «Buyurtmachi» deb yuritiladi, bir tomondan va «DI SIMBIY STROY» nomidan jamiyat Nizomi asosida ish olib boradigan direktor Najimov R.Z. bundan keyin «Pudratchi» deb yuritiladi, boshqa tomondan, quyidagilar bo'yicha ushbu Shartnomani tuzdi.

1. SHARTNOMANING MAVZUSI

- 1.1 «Buyurtmachi» buyurtma beradi, «Pudratchi» esa quyidagi ob'ektda ta'mirlash ishlarini bajarishni o'z zimmasiga oladi.
- 1.2 «Buyurtmachi» ushbu ishlarini qabul qilish va o'z vaqtida haq to'lash majburiyatini zimmasiga oladi.

2. SHARTNOMA QIYMATI

- 2.1 «Pudratchi»-ga buyurtma asosida topshirilayotgan barcha ishlarining qiymati O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 11.06.2003 yildagi 261-son qarori bilan tasdiqlangan «Ob'ektlarni qurish qiymatini Shartnomaviy joriy narxlarda belgilash tartibi to'g'risida vaqtinchalik nizom» asosida va O'zRVMning 54-son qarori bilan tasdiqlangan «Mahsulot (ishlar, xizmatlarni ishlab chiqarish va sotish xarajatlarining tarkibi hamda moliyaviy natijalarni shakllantirish tartibi to'g'risida nizom» asosida belgilanadi.
- 2.2 Loyiha-smeta hujjatlari asosida barcha buyurtma qilingan ishlarining qiymati
65 999 000 (Oltmish besh million to'qqiz yuz to'qson to'qqiz ming) OOS bilan so'm ni tashkil etadi.

3. ISH BAJARILISHI MUDDATLARI

- 3.1 Barcha topshirilgan ishlar ish jadvalida ko'zda tutilgan muddatlarda amalga oshiriladi.
- 3.2 Ishni boshlash va tugatish uchun quyidagi sanalar belgilanadi:
Boshlanishi - bank hisobvarag'iga oldindan to'lov kelib tushgan kundan boshlab,
Tugatish - «__» «__» 2022 yil.
- 3.3 Agar ish jarayonida ta'mirlash vaqtini va ish hajmini jadvalga muvofiq o'zgartirish zarurati tug'lsa, unda bunday o'zgarishlar tomonlarning kelishuvi bilan amalga oshirishi va Shartnomaga Qo'shimcha kelishuv bilan rasmiylashtirilishi kerak.

4. TO'LOV SHARTLARI

- 4.1 Ushbu Shartnoma bo'yicha «Pudratchi»-ga barcha to'lovlar O'zbekiston Respublikasining milliy valyutasi - so'mda amalga oshiriladi.
- 4.2 To'lov shartlari:
 - «Buyurtmachi» «Pudratchi»-ga ushbu Shartnomaning Shartnoma qiymati miqdorining 30%ni avans shaklida to'laydi;
 - Qolgan 70% to'lovni ushbu Shartnoma bo'yicha «Buyurtmachi» «Pudratchi» tomonidan taqdim etilgan hisobvaraqlar asosida amalga bajarilgan ish hajmlari uchun to'laydi.
- 4.3 «Pudratchi» tomonidan bajarilgan ishlar miqdori bo'yicha barcha oylik to'lovlar «Buyurtmachi» tomonidan taqdim etilgan fakturalardagi joriy narxlar bo'yicha amalga oshiriladi. «Buyurtmachi» har oyda bajarilgan ish hajmiga mutanosib tarzda avans to'lovining tegishli ulushini ushlab qoladi. «Pudratchi» tomonidan bajarilgan ishlar uchun hisob-faktura «Buyurtmachi» tomonidan hisobot oyining 25-kunigacha so'zsiz imzolanadi.
- 4.4 Joriy to'lovlarni amalga oshirish hisobot oyida bajarilgan ishlar uchun hisob-fakturalar imzolanganidan keyin 7 (etti) kalendār kun ichida amalga oshiriladi.
- 4.5 Ishlarni qabul qilish tomonlarning vakolatli vakillaridan iborat komissiya aktiga binoan amalga oshiriladi. Bajarilgan ishlarda miqsonlar, loyihadan chenga chiqish, kunchiliklar va h.k. topilsa, ular Aktda aks ettiriladi va «Pudratchi»-ga aniq muddat, lekin dalolatnoma imzolangan kundan boshlab 10 kundan ortiq bo'lmagan vaqt davomida amalgan kanchiliklarni bartaraf etish majburiyati yuklanadi.
- 4.6 Ushbu Shartnoma bo'yicha yakuniy to'lov aslida bajarilgan va qabul qilingan ish turlari va hajmlari uchun amalga oshiriladi.

5. PUDRATCHINING MAJBURIYATLARI

- 5.1. «Pudratchi» Shartnoma bo'yicha buyurilgan ta'mirlash-qurilish ishlarini bajarish majburiyatini o'z zimmasiga oladi.
- 5.2. «Pudratchi» ta'mirlash va qurilish ishlarini - ish jarayonidagi qo'shimchalar va o'zgarishlarga muvofiq qo'shimcha muqddatlarda bilan birga - ish jadvalida belgilangan muqddatlarda bajarilishini ta'minlaydi.
- 5.3. «Pudratchi» Shartnoma doirasida o'z kuchi va vositalari bilan materiallar va mahsulotlarni tushirish, qabul qilish, saqlash, taqsimlash va tashishni amalga oshiradi.
- 5.4. «Pudratchi» ish paytida qurilish maydonchasida zarur bo'lgan yong'inga qarshi choralar va mehnat xavfsizligi choralarini amalga oshirilishini ta'minlaydi.
- 5.5. «Pudratchi» loyiha-smeta hujjatlarini olgandan keyin 3 kun ichida ish jadvalini taqdim etadi, ta'mirlash va qurilish ishlarini o'z vaqtida va sifatli bajarilishini ta'minlaydi.
- 5.6. «Pudratchi» ishlarini tasdiqlangan loyihalar, imzolangan hujjatlar, chizmalar va smetalarga muvofiq, amaldagi qurilish me'yorlari va qoidalariga, shuningdek bajarilgan ishlarini ishlab chiqarish va qabul qilish qoidalariga muvofiq amalga oshirilishini kafolatlaydi.

6. BUYURTMACHINING MAJBURIYATLARI

- 6.1. «Buyurtmachi» ish boshlanishidan oldin tasdiqlangan tartibda, loyiha-smeta hujjatlarini, agar «varaqtan» bo'lsa - kerakli miqdordagi chizmalarni «Pudratchi»ga o'tkazadi. «Buyurtmachi» ish boshlanishidan oldin «Pudratchi»ga ish hajmini taqdim etadi va ularni amalga oshirish jarayonida tasdiqlangan smetani «Pudratchi»ga taqdim etadi.
- 6.2. «Buyurtmachi» «Pudratchi»ga ishni bajarish uchun kelishilgan ta'mirlash maydonini taqdim etadi.
- 6.3. Qurilish ishlari boshlanishidan oldin «Buyurtmachi» mebel, uskunalar va inventarlardan ozod qilingan ob'ektni «Pudratchi»ga taqdim etadi.
- 6.4. «Buyurtmachi» joriy oyning 25-kunigacha «Pudratchi» tomonidan bajarilgan ishlarining qabul qilinishini ta'minlaydi, 3 kun ichida hisob-kitoblarni tekshiradi va rasmiylashtiradi.

7. TOMONLARNING JAVOBGARLIGI

- 7.1. Ushbu Shartnoma bo'yicha majburiyatlarni bajarmagan yoki lozim darajada bajarmagan taqdirda, «BUYURTMACHI» va «PUDRATCHI» O'zRning «Xo'jalik yurituvchi sub'ektlar faoliyatining Shartnomaviy-huquqiy asoslari to'g'risida»gi Qonunga muvofiq mulkiy javobgarlikni o'z zimmasiga oladilar, O'zRVMning 12.09.2003 yildagi 395-son Qarori.
- 7.2. Tayyor holdagi ob'ektni qabul qilishni kechiktirgan uchun «BUYURTMACHI» «PUDRATCHI»ga har bir kechikkan kun uchun asosiy Shartnoma narxining 0,1% miqdorida, lekin Shartnoma miqdorining 50 foizidan ko'p bo'lmagan miqdorda jarima to'laydi.
- 7.3. Moliyalashtirishni 20 kundan ko'proqqa kechiktirgan uchun «BUYURTMACHI» «PUDRATCHI»ga har bir kechikkan kun uchun eng kam ish haqining 0,1% miqdorida jarima to'laydi.
- 7.4. Ob'ekt qurilishining o'z vaqtida bajarilmaganligi uchun «PUDRATCHI» «BUYURTMACHI»ga har bir kechiktirilgan kun uchun asosiy Shartnoma narxining 0,1% miqdorida jarima to'laydi.
- 7.5. Ishdagi nuqsonlar va nuqsonlarni bartaraf etish kechiktirilganligi uchun «PUDRATCHI» «BUYURTMACHI»ga har bir kechikkan kun uchun eng kam ish haqining 1 barobari miqdorida jarima to'laydi.

8. ENGIB BO'LMAS KUCH SHARTI (FORS-MAJOR)

- 8.1. Hech bir tomon boshqa tomon oldida e'lon qilingan yoki amaldagi urush, fuqarolik tartibsizliklari, epidemiyalar, enibarg'o, blokadalar, zilzila, toshqinlar, yong'inlar va boshqa tabiiy ofatlar sababli vujudga kelgan kechikishlar yoki etkazib berilmagan xizmatlar uchun javobgar bo'lmaydi.
- 8.2. Tegishli savdo-sanoat palatasi yoki boshqa vakolati organ tomonidan berilgan sertifikat fors-majior holatlarining qaymulligi va davomiyligi to'g'risida etarli dalildir.
- 8.3. O'z majburiyatlarini bajarmagan tomon boshqa tomonga to'siq va uning Shartnoma bo'yicha majburiyatlarining bajarilishiga ta'siri to'g'risida ogohlantirishi kerak.
- 8.4. Agar fors-majior holatlar ketma-ket olti oy davomida amal qilgan bo'lsa va bekor qilish afomatlari ko'rilmasa, ushbu Shartnoma «BUYURTMACHI» va yoki «PUDRATCHI» tomonidan boshqa tomonga bildirilishiga yuborish orqali bekor qilinishi mumkin.

9. TARTISHUVLARNI HAL QILISH TARTIBI

- 9.1. «BUYURTMACHI» va «PUDRATCHI» ushbu Shartnomadan kelib chiqadigan yoki u bilan bog'liq barcha muqozalar va kelishmovchiliklarni do'stona tarzda hal qilish uchun barcha choralarini ko'radi.
- 9.2. Agar tomonlar kelishuvga erisha olmasalar, u holda Ummuym yurisdiksiya sudi vakolatidan tashqari barcha sud muqozalari va kelishmovchiliklar, ushbu sud ish yuristi qoidalariga muvofiq, xo'jalik sudida hal qilinadi.

10. SHARTNOMANI O'ZGARTIRISH VA BEKOR QILISH TARTIBI

10.1. Shartnomaga kiritilgan barcha o'zgartirishlar va qo'shimchalar faqat yozma ravishda tuzilgan va ikkala tomon imzolagan taqdirda kuchga ega bo'ladi.

10.2. Shartnomani muddatidan oldin bekor qilish tomonlarning kelishuviga binoan yoki O'zbekiston Respublikasi hududida amaldagi fuqarolik qonunchiligida nazarda tutilgan asoslarda, etkazilgan zararni qoplash bilan amalga oshirilishi mumkin.

10.3. «BUYURTMACHI» quyidagi hollarda Shartnomani bekor qilishga haqlidir:
- Shartnomada belgilangan qurilishni tugatish muddati bir oydan oshganida «PUDRATCHI» tomonidan uning aybi bilan qurilish jarayonining kechikishi.

- «PUDRATCHI» tomonidan Shartnoma shartlarini buzilishi natijasida loyihada ko'zda tutilgan ish sifatining pasayishi.

10.4. «PUDRATCHI» quyidagi hollarda Shartnomani bekor qilishga haqlidir:
- «BUYURTMACHI» tomonidan qurilish-montaj ishlarining bajarilishini «PUDRATCHI» ixtiyoriga bog'liq bo'lmagan sabab bilan o'n kundan ortiq muddatga to'satib qo'yishi.

- «BUYURTMACHI» tomonidan loyiha hujjatlariga o'zgartirishlar kiritilishi sababli qurilish narxining 50% dan ortiqqa pasayishi.

- «BUYURTMACHI» tomonidan qurilishni moliyalashtirishni davom ettirish imkoniyatini yo'qotishi.

10.5. «BUYURTMACHI» va «PUDRATCHI»ning birgalikdagi qarori bilan Shartnoma bekor qilingandan so'ng tugallanmagan qurilish «BUYURTMACHI»ga o'tkaziladi, u «PUDRATCHI»ga u tomonidan amalda bajarilgan va birgalikda kelishilgan ish haqi miqdorini to'laydi.

10.6. Shartnomani bekor qilishga qaror qilgan tomon boshqa tomonga yozma ravishda xabar yuboradi.

11. O'ZGA SHARTLAR

11.1. Ob'ektning normal ishlashi va unga kiritilgan muhandislik tizimlari, uskunalari, materiallari va ishlarining kafolat muddati tomonlar tomonidan ob'ektning qurilishi tugallanganligi uchun qabul qilish dalolatnomasi imzolangan kundan boshlab 12 oy davomida belgilanadi, bunda uchinchi shaxslar tomonidan qasddan zarar etkazish holatlari istisno etiladi.

11.2. Agar kafolat muddati davomida, ular bartaraf etilgunga qadar ob'ektning normal ishlashiga imkon bermaydigan kamchiliklar aniqlansa, kafolat muddati kamchiliklarni bartaraf etish davriga uzaytiriladi. Kamchiliklarni bartaraf etish «PUDRATCHI» tomonidan o'z mablag'lari hisobidan amalga oshiriladi.

11.3. Kamchiliklarning mavjudligi va ularni yo'q qilish muddati tomonlarning ikki tomonlama imzolangan Akt bilan belgilanadi.

11.4. Agar tomonlardan biri bajarilgan ish aktini tuzishdan yoki imzolashdan bosh tortsa, tomonlar bajarilgan ishning qiymati va sifatini tasdiqlash uchun malakali ekspertizani jalb qilishadi va tegishli dalolatnoma tuzishadi. Ushbu dalolatnoma iqtisodiy sudga shikoyat berish uchun asos bo'lib xizmat qiladi.

11.5. «PUDRATCHI»ning aybi bilan ob'ektni qurilish natijasida uchinchi shaxsga etkazilgan zarar «PUDRATCHI» tomonidan, «BUYURTMACHI»ning aybi bilan esa - «Buyurtmachi» tomonidan qoplanadi.

11.6. Ushbu Shartnoma teng yondalik kuchiغا ega ikki nusxada tuzilgan bo'lib, tomonlarning har biriga bitta nusxadan berilgan.

11.7. Ushbu Shartnomaning amal qilish muddati imzolangan kundan 2022 yil 31 dekabr gacha.

12. TARAFLARNING MANZILLARI VA TAFSILOTLARI

«BUYURTMACHI»

«PUDRATCHI»

O'rti Chireliq tuman Xalq ta'limi birligi

«DUSIMBIY STROY»

Uygar MFY Yoshlik kuchi

Yashnabod tuman Projektmaya kuchi 9/62

r/sch 100022860272537096300075908

r/sch 20208000205389850001

MFO 00014

MFO 01083

INN 200582514

INN 308478696



[Signature]

A. Dadajonov

Raxbar

[Signature]

