

“ТАСДИҚЛАЙМАН”

“Маърифат маркази”

ихтисослаштирилган дирекцияси
директор ўринбосари, комиссия раиси



Б.Қурбонов

“Маърифат маркази” биносида мураккаб технологиялари ҳамда бинонинг ташқи ва ички қисмида сифатли хизмат кўрсатиш бўйича хизмат кўрсатувчи ташкилотлар ўртасида танлов ўтказиш бўйича комиссия йиғилиши

БАЁНИ

Тошкент шаҳри

«28» февраль 2022 й.

Раислик қилувчи

Б.Қурбонов

Иштирок этган комиссия аъзолари:

Х.Каландаров

Комиссия аъзоси, бош энергетик

А.Маткаримов

Комиссия аъзоси, бош механик

И.Алиева

Комиссия аъзоси, бош бухгалтер

Ғ.Мусаев

Комиссия аъзоси, хўжалик бўлими бошлиғи

Н.Садиқов

Комиссия аъзоси, комиссия котиби

КУН ТАРТИБИ:

“Маърифат маркази” биносига ўрнатилган Honeywell ёнғинга қарши сигнализация ва хабар бериш тизимлари ҳамда Honeywell IP видеокузатуви, эшикларга ўрнатилган кириш-чиқиш СКУД, химоялаш сигнализацияларига сифатли хизмат кўрсатиш бўйича.

(Б.Қурбонов, Х.Каландаров, А.Маткаримов, И.Алиева, Ғ.Мусаев, Н.Садиқов)

Дирекция томонидан 2022 йил 17 февралда Ўзбекистон Республикаси товар ва хом-ашё биржасининг электрон порталига бинога ўрнатилган Honeywell ёнғинга қарши сигнализация ва хабар бериш тизимлари ҳамда Honeywell IP видеокузатуви, эшикларга ўрнатилган кириш-чиқиш СКУД, химоялаш сигнализацияларига сифатли хизмат кўрсатиш бўйича №31421-лот рақами билан эълон жойлаштирилди. Мазкур лот бўйича 2022 йил 24 февралдаги энг яхши таклифларни танлаш савдосини ўтказиш бўйича давлат харидлари комиссиясининг электрон портали орқали шаклланган “бинога ўрнатилган Honeywell ёнғинга қарши сигнализация ва хабар бериш тизимлари ҳамда Honeywell IP видеокузатуви, эшикларга ўрнатилган кириш-

чиқиш СКУД, химоялаш сигнализацияларига сифатли хизмат кўрсатиш бўйича” баённомасига асосан эълон якунига кўра Комиссия аъзолари томонидан МЧЖ “AIR LUX” корхонаси ёлиб деб топилганлигини инобатга олиб:

ҚАРОР ҚИЛИНДИ:

1. Ўзбекистон Республикасининг 2021 йил 22 апрелдаги “Давлат харидлари тўғрисида”ги 684-сонли Қонунининг 62-моддаси 3-бандига асосан комиссия баённомаси давлат харидлари электрон тизимида муҳокама қилиш учун икки иш қунига жойлаштирилди. Икки иш қуни давомида давлат харидлари электрон тизимида жойлаштирилган баённома бўйича ҳеч қандай эътирозлар ёки қўшимча таклифлар қилиб тушмаганлиги маълумот учун қабул қилинсин.

2. Дирекция бош бухгалтери И.Алиевага:

Юқоридагилардан қилиб чиқиб ҳамда комиссия аъзоларининг 2022 йил 24 февралдаги электрон баённомасига асосан ёлиб МЧЖ “AIR LUX” корхонаси билан қонунчиликда ўрнатилган тартибда шартнома тузилсин.

3. Диспетчерлик хизмати бошлиғи Н.Садиковга хизмат кўрсатиш сифат даражаси назорат қилинсин.

Комиссия аъзолари

Х. Каландаров



А.Маткаримов



И.Алиева



Ғ.Мусаев



Н.Садиков



Дирекция «Маърифат Маркази», именуемая в дальнейшем «ЗАКАЗЧИК», в лице директора специализированной дирекции г-на Гафурова А.А., действующего на основании Устава и ООО «AIR LUX», именуемый в дальнейшем «ИСПОЛНИТЕЛЬ», в лице директора Медведева А.В., действующего на основании устава с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя обслуживание следующих систем безопасности здания «Маърифат Маркази»:

- система пожарной сигнализации;
- система оповещения о пожаре;
- система охранной сигнализации;
- система видеонаблюдения;
- система контроля и управления доступом;
- техническое обслуживание интроскопов.

2. Порядок выполнения работ

2.1. Проведение планово-профилактических работ производится по техническому регламенту и плану-графику выполнения работ, которые согласуются сторонами в письменном виде в ходе выполнения работ.

2.2. Работы по данному договору выполняются в присутствии представителя Заказчика, уполномоченного осуществлять приемку выполненных работ.

2.3. Все работы по ремонту систем и устранению неисправностей, возникающих в результате ненадлежащей эксплуатации оборудования систем и прочих условий или иных действий персонала Заказчика, не предусмотренных документацией производителя, работы по самостоятельному изменению или модернизации систем, или иными действиями, повлекшими за собой нарушение работоспособности систем, не входят в рамки настоящего договора и оплачиваются заказчиком отдельно. В стоимость ТО не входит стоимость расходных материалов и запасных частей, потребность в которых неизбежно возникает в ходе эксплуатации оборудования. С учетом вышеизложенного, оплата за расходные материалы и запасные части осуществляется дополнительно к сумме настоящего договора по факту принятых Заказчиком расходных материалов и запасных частей. Использование расходных материалов и запасных частей согласовывается сторонами отдельным дополнительным соглашением к настоящему договору, оформляемому сторонами в письменном виде.

2.4. Заказчик обеспечивает все необходимые мероприятия и процедуры, направленные на своевременное оформление разрешительных документов для входа персонала Исполнителя на территорию объекта, внос необходимого оборудования, инструментария, запасных частей и расходных материалов, а также их размещение и хранение на территории объекта в период выполнения работ.

2.5. Заказчик обеспечивает доступ к проектной, технической, монтажной и пусконаладочной документации, а также эксплуатационной и иной документации, необходимой для успешного выполнения работ Исполнителем в рамках настоящего договора.

2.6. Заказчик выделяет ответственное лицо для обеспечения оперативного взаимодействия сторон на период выполнения работ, включая работы в ночное время, выходные и праздничные дни.

2.7. В случае неисполнения Заказчиком обязательств Исполнитель составляет акт о невозможности проведения работ, предусмотренных настоящим договором. Данный акт является основанием для отказа от обязательств Исполнителем по срокам выполнения в соответствии с согласованным планом-графиком работ, предусмотренным настоящим договором, до момента надлежащего выполнения Заказчиком своих обязательств.

3. Цена договора и порядок оплаты

3.1. Общая сумма настоящего договора составляет 39 000 000 (тридцать девять миллионов) сум без учета НДС.

3.2. С момента заключения договора Заказчик обязуется перечислить Исполнителю предоплату (аванс) в размере 30% от суммы Заявки, окончательный расчет в размере 70% производится ежемесячно по факту, согласно акту выполненных работ и счету-фактуре, ежемесячно предоставляемых Исполнителем.

3.3. Расчет за выполненные работы производится на основании акта выполненных работ и счета-фактуры, подписанного обеими сторонами до десятого числа каждого месяца, следующего за отчетным.

4. Права и обязанности сторон

- 4.1. Исполнитель обязуется качественно выполнить услуги и в оговоренные сроки.
- 4.2. Исполнитель обязуется приступить к оказанию услуг не позднее пяти рабочих дней с момента осуществления предоплаты Заказчиком.
- 4.3. Документом, подтверждающим факт оказания услуг служит акт выполненных работ согласно настоящего договора. Если Заказчик в течении трех дней с момента получения указанного акта от Исполнителя не предъявил свои возражения или мотивированный отказ от приемки выполненных услуг, то они считаются выполненными.
- 4.4. В случае мотивированного отказа Заказчика от приемки выполненных услуг, сторонами составляется двухсторонний акт с перечнем необходимых доработок и сроков их выполнения и оформляется приложением к настоящему договору.
- 4.5. Для оказания услуг по настоящему договору Исполнитель в праве привлекать специалистов по своему выбору.
- 4.6. Заказчик обязан оказывать содействие исполнителю в проведении работ и предоставить необходимую для этого информацию. Несвоевременное предоставление документов является основанием для продления сроков проведения работ на период, необходимый для завершения работ.
- 4.7. Заказчик несет ответственность за полноту и достоверность документов, предоставляемых Исполнителю.
- 4.8. Если в ходе проведения обслуживания или при приемке результатов выполненных работ будет выявлена необходимость проведения дополнительных работ в отличие от первоначального технического задания, не предусмотренных настоящим договором, сторонами составляется дополнительное соглашение на производство этих работ, либо заключается новый договор.
- 4.9. Стороны обязуются хранить в тайне содержание данного договора, любую информацию и данные, предоставленные каждой из сторон в связи с данным договором. Не предоставлять какой-либо третьей стороне информацию, предоставляющую коммерческую тайну другой стороны без письменного согласования с другой стороной, за исключением случаев когда они обязаны это сделать по закону.

5. Ответственность сторон

5.1. За невыполнение и ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему договору Исполнитель и Заказчик несут имущественную ответственность в соответствии с действующим законодательством Республики Узбекистан.

5.2. За несвоевременное выполнение работ по договору Исполнитель уплачивает пеню в размере 0,5% от суммы договора за каждый день просрочки, но не более 50% от стоимости невыполненных в срок работ.

5.3. За несвоевременную оплату Заказчик оплачивает пеню в размере 0,5% от суммы, указанной в акте выполненных работ за каждый день просрочки, но не более 50% от общей стоимости фактически выполненных работ.

5.4. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором, стороны руководствуются соответствующим законодательством Республики Узбекистан.

6. Порядок разрешения споров

6.1. Все споры и разногласия между сторонами, которые могут возникнуть из настоящего договора или в связи с ним, стороны будут разрешать в соответствии с действующим законодательством Республики Узбекистан.

7. Обстоятельства непреодолимой силы (Форс-Мажор)

7.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием природных явлений и прочих обстоятельств непреодолимой силы и если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение настоящего договора.

Срок исполнения обязательств по настоящему договору отодвигается соразмерно периоду, в течение которого действовали обстоятельства непреодолимой силы, а также последствия, вызванные этими обстоятельствами.

7.2. Если обстоятельства непреодолимой силы или их последствия будут длиться более одного месяца, то Подрядчик и Заказчик обсудят, какие меры следует принять для продолжения работ или их консервации.

7.3. Если стороны не могут договориться в течение двух месяцев, то каждая из сторон вправе потребовать расторжения договора.

8. Срок действия договора

8.1. Срок действия договора до 31 декабря 2022 г.

8.2. Договор вступает в силу после регистрации в органах Казначейства РУз.

Дирекция «Маърифат Маркази» г.Ташкент Юнусободский р-н ул Навоий 1 л/с 100021860262667089400056006 ИНН: 302150073 ОКОНХ: 90230 Казначейство Министерства Финансов Республики Узбекистан р/с 23402000300100001010 РКЦ ГУ ЦБ РУз по городу Ташкенту МФО: 00014 ИНН: 201122919	ООО «AIR LUX» г. Ташкент, Мирзо-Улугбекский район массив Феруза 6\2. ИНН 306246155, МФО 00401. АТ «ALOQABANK» р\с 2020 8000 3050 3890 4001. Тел : 97) 723-92-11
--	--

Директор специализированной
Дирекции «Маърифат Маркази»
Гафуров А.А.

М.П. (подпись)

Директор
ООО «AIR LUX»
Медведев А.В.

М.П. (подпись)

Юрист: Абдуллаев С.И.

Протокол соглашения о договорной цене

г.Ташкент

«28» 02 2022 г.

Наименование работ: Техническое обслуживание

- система пожарной сигнализации;
- система оповещения о пожаре;
- система охранной сигнализации;
- система видеонаблюдения;
- система контроля и управления доступом;
- техническое обслуживание интроскопов.

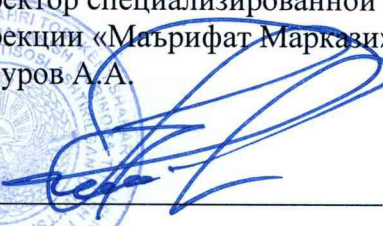
По договору от «28» 02 2022г. № 8445

Мы, нижеподписавшиеся, представитель Заказчика «Маърифат Маркази» в лице директора специализированной дирекции Гафурова А.А. и представителя Исполнителя ООО «AIR LUX» в лице директора Медведева А.В. удостоверяем что нами достигнуто соглашение о величине договорной цены на вышеуказанную работу 39 000 000 (тридцать девять миллионов) сум без учета НДС.

Настоящий протокол является основанием для проведения взаимных расчетов и платежей между Исполнителем и Заказчиком.

Дирекция «Маърифат Маркази»	ООО «AIR LUX»
г.Ташкент Юнусободский р-н ул Навоий 1 п/с 100021860262667089400056006 ИНН: 302150073 ОКОНХ: 90230 Казначейство Министерства Финансов Республики Узбекистан р/с 23402000300100001010 РКЦ ГУ ЦБ РУз по городу Ташкенту МФО: 00014 ИНН: 201122919	г. Ташкент, Мирзо-Улугбекский район массив Феруза 6\2. ИНН 306246155, МФО 00401. АТ «ALOQABANK» р\с 2020 8000 3050 3890 4001. Тел : 97) 723-92-11

Директор специализированной
Дирекции «Маърифат Маркази»
Гафуров А.А.


М.П. (подпись)

Директор
ООО «AIR LUX»
Медведев А.В.


М.П. (подпись)

Расчет стоимости технического обслуживания

Специалистов по техническому обслуживанию систем: ОПС, Видеонаблюдения, Контроля и управления доступа, Оповещения о пожаре

№	структура	(%)	сум
	ФОТ специалистов, занятых на обслуживании		5 250 000
	Соц.отчисления	15	1 237 500
	Итого		9 487 500
	Амортизационные отчисления на используемое оборудование		466 000
	Расходные материалы, используемые при обслуживании		454 000
	Итого		10 407 500
	Накладные расходы	10	1 040 750
	Итого		11 448 250
	Плановая прибыль		3 911 750
	Итого		12 480 000
	ЕНП	4	520 000
	Всего без НДС		13 000 000

В месяц	13 000 000
За 3 месяца	39 000 000

Директор
ООО «AIR LUX»




Медведев А.В.

LITSENZIYA
ЛИЦЕНЗИЯ

MVD № 1787

BERILGAN
ВЫДАНА

«AIR LUX»

(litsenziatning to'liq nomi, pochta manzili) (полное наименование лицензиата, почтовый адрес)

масъулияти чекланган жамияти

Тошкент шаҳар, Мирзо Улуғбек тумани, Феруза мавзеси, 6/2

QUYIDAGI FAOLIYAT TURLARINI AMALGA OSHIRISH HUQUQI BERILADI:
НА ПРАВО ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ СЛЕДУЮЩИХ ВИДОВ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ:

Хабар бериш воситаларини, кўриклаш сигнализацияларини, ёнгиндан

дарак берувчи сигнализация қурилмаларини ва кўриклаш - ёнгиндан сақлаш

сигнализация воситаларини монтаж қилиш, созлаш, таъмирлаш ва уларга

техник хизмат кўрсатиш.

Litsenziyaning amal qilish muddati: _____ амал қилиш муддати чекланмаган
Срок действия лицензии: _____ гасна.Reyestr bo'yicha tartib raqami: № 1742
Порядковый номер по реестру:Litsenziyaning berilgan vaqti: 20 20 yil 09 " сентябрь
Дата выдачи лицензии:Komissiya rahbari
Председатель комиссии

М.О. (М.П.)

Д.С. Камбаров

(familiyasi, ismi-sharifi)
(фамилия, инициалы)Litsenziyaning amal qilish muddati 20 ____ yil ____ " _____ gacha uzaytirildi.
Действие лицензии продлено до:Komissiya rahbari
Председатель комиссии(imzo)
(подпись)(familiyasi, ismi-sharifi)
(фамилия, инициалы)

М.О. (М.П.)

20 ____ yil ____ "

Toshkent sh.

1905645

**СВИДЕТЕЛЬСТВО****О государственной регистрации юридического лица
(субъекта предпринимательства)**

Настоящим подтверждается, что в Единый государственный реестр субъектов предпринимательства внесена запись о создании:

Общество с ограниченной ответственностью "AIR LUX"

(Полное наименование юридического лица – субъекта предпринимательства с указанием организационно-правовой формы)

ООО "AIR LUX"

(Сокращенное наименование юридического лица)

18.03.2019

За регистрационным номером: 700502

(Число, месяц (прописью), год):

Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН): 306246155

Организационно-правовая форма:

Общество с ограниченной ответственностью

Местонахождение:

город Ташкент, Мирзо-Улугбекский район, Массив Буз-1, Буз
МСГ, 21, 16

Свидетельство выдано:

город Ташкент, Мирзо-Улугбекский район, ЦЕНТР
ГОСУДАРСТВЕННЫХ УСЛУГ

(Полное наименование регистрирующего органа):



Протокол закупочной комиссии по конкурсу лот № 31421 на приобретение Услуга по обслуживанию охранно-пожарного видеонаблюдения

Способ проведения электронный

Дата 24.02.2022

Время рассмотрения 15.02.2022 15:48

Конкурсная комиссия Маърифат марказ биносидан фойдаланиш ихтисослаштирилган дирекцияси, (Далее – Комиссия) в составе:

Председатель комиссии	KURBONOV BOTIRJON ABDULAXATOVICH	Заместитель директора	Специализированная дирекция "Маърифат маркази"
Секретарь комиссии	SADIKOV NURUDDIN FAZLIDDINOVICH	Начальник отдела сл.ЭОДАКИП	Маърифат маркази БФ ва БТХИ
Член комиссии	MUSAYEV GAYRAT RAXMATOVICH	Начальник хозяйственного отдела	Маърифат маркази БФ ва БТХИ
Член комиссии	MATKARIMOV ABDUZAFAR ABDUMALIKOVICH	Главный механик	Маърифат маркази БФ ва БТХИ
Член комиссии	ALIYEVA ILVINA ALBINOVNA	Главный бухгалтер	Маърифат маркази БФ ва БТХИ
Член комиссии	KALANDAROV XODJIAKBAR KODIROVICH	Главный энергетик	Маърифат маркази БФ ва БТХИ

Рассмотрев поступивших предложений со стороны участников по опубликованному объявлению на специальном информационном портале от 24.02.2022 года № лота 31421.

Метод оценки предложений – Бальный метод (Весовой коэф.техничко-квалификационной части: 70.00 / Весовой коэф. ценовой части: 30.00)

Мин. балл: 0

Предмет закупки:

Наименование товара (работы, услуги)	Услуга по обслуживанию охранно-пожарного видеонаблюдения
Подробное описание	Услуга по обслуживанию охранно-пожарного видеонаблюдения
Количество товара	1.00
Единица измерения	
Цена товара (услуги) за единицу	13 200 000.00
Стартовая сумма	13 200 000.00
Валюта	UZS

Наименование товара (работы, услуги)	Услуга по обслуживанию охранно-пожарного видеонаблюдения
Подробное описание	Услуга по обслуживанию охранно-пожарного видеонаблюдения
Количество товара	1.00
Единица измерения	
Цена товара (услуги) за	13 200 000.00

единицу	
Стартовая сумма	13 200 000.00
Валюта	UZS

Наименование товара (работы, услуги)	Услуга по обслуживанию охранно-пожарного видеонаблюдения
Подробное описание	Услуга по обслуживанию охранно-пожарного видеонаблюдения
Количество товара	1.00
Единица измерения	
Цена товара (услуги) за единицу	13 200 000.00
Стартовая сумма	13 200 000.00
Валюта	UZS

По итогам рассмотрения поступивших предложений по технической части участникам присвоены следующие баллы:

Критерий №1 Оснащенность инструментами, приспособлениями и техническими средствами для осуществления данных видов работ.

Тип: Текстовое значение

Описание: на основании документов, подтверждающих фактическое наличие технических средств

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ООО AIR LUX	10	10	10	Экспертная		
TERMO STROY SERVIS MCHJ	10	10	10	Экспертная		
Gif-Kar Group	10	10	0	Экспертная		

Критерий №2 Трудовые ресурсы и опыт работы. Обеспеченность опытным и квалифицированным персоналом. Общий опыт работы

Тип: Текстовое значение

Описание: проводится на основании информации, предоставленной в конкурсном предложении (предоставление документов, подтверждающих фактическое наличие указанных сотрудников, стаж их работы, квалификацию, информацию об опыте работы)

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ООО AIR LUX	20	20	20	Экспертная		
TERMO STROY SERVIS MCHJ	20	20	20	Экспертная		
Gif-Kar Group	20	20	15	Экспертная		

Критерий №3 Финансовая устойчивость.

Тип: Текстовое значение

Описание: Финансовая устойчивость (по представленным бухгалтерским отчетам)

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ООО AIR LUX	10	10	10	Экспертная		
TERMO STROY SERVIS MCHJ	10	10	10	Экспертная		
Gif-Kar Group	10	10	5	Экспертная		

Критерий №4 Наличие свидетельства, , свидетельства аккредитации, лицензии, сертификатов и разрешительных документов, необходимых для выполнения работ (оказания услуг)

Тип: Текстовое значение

Описание: Обязательно предоставить действующие сертификаты и лицензии,необходимые для обслуживания данной категории оборудования

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ООО AIR LUX	40	40	30	Экспертная		
TERMO STROY SERVIS MCHJ	40	40	30	Экспертная		
Gif-Kar Group	40	40	20	Экспертная		

Оценка участников финансовой части составила:

Наименование участника	Стартовая сумма	Предлагаемая сумма	Дата предложения	Оценка стоимости (балл)
ООО AIR LUX	39 600 000.00	39 000 000.00	17.02.2022 12:52:57	23.08
TERMO STROY SERVIS MCHJ	39 600 000.00	39 300 000.00	17.02.2022 13:40:48	22.90
Gif-Kar Group	39 600 000.00	30 000 000.00	24.02.2022 08:44:22	30.00

Итоговая оценка участников включая финансовой части составила:

Наименование участника	Общий балл по технической части	Общий балл по финансовой части	Итоговый балл
ООО AIR LUX	61.6	23.08	84.68
TERMO STROY SERVIS MCHJ	61.6	22.9	84.5
Gif-Kar Group	35	30	65

Закупочная комиссия по конкурсу лот № 31421 от 24.02.2022 года на приобретение Услуга по обслуживанию охранно-пожарного видеонаблюдения определила победителем:

ООО AIR LUX
306246155

и резервный исполнитель: TERMO STROY SERVIS MCHJ (302490814)

Проголосовали

Комиссия	Ф.И.О.	Голосование	Комментарии
Председатель комиссии	KURBONOV BOTIRJON ABDULAXATOVICH	Согласен	
Член комиссии	ALIYEVA ILVINA ALBINOVNA	Согласен	
Член комиссии	MUSAYEV GAYRAT RAXMATOVICH	Согласен	
Член комиссии	MATKARIMOV ABDUZAFAR ABDUMALIKOVICH	Согласен	
Член комиссии	KALANDAROV XODJIAKBAR KODIROVICH	Согласен	

Протокол закупочной комиссии подписан посредством ЭЦП

Дирекция «Маърифат Маркази», именуемая в дальнейшем «ЗАКАЗЧИК», в лице директора специализированной дирекции г-на Гафурова А.А., действующего на основании Устава и ООО «AIR LUX», именуемый в дальнейшем «ИСПОЛНИТЕЛЬ», в лице директора Медведева А.В., действующего на основании устава с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя обслуживание следующих систем безопасности здания «Маърифат Маркази»:

- система пожарной сигнализации;
- система оповещения о пожаре;
- система охранной сигнализации;
- система видеонаблюдения;
- система контроля и управления доступом;
- техническое обслуживание интроскопов.

2. Порядок выполнения работ

2.1. Проведение планово-профилактических работ производится по техническому регламенту и плану-графику выполнения работ, которые согласуются сторонами в письменном виде в ходе выполнения работ.

2.2. Работы по данному договору выполняются в присутствии представителя Заказчика, уполномоченного осуществлять приемку выполненных работ.

2.3. Все работы по ремонту систем и устранению неисправностей, возникающих в результате ненадлежащей эксплуатации оборудования систем и прочих условий или иных действий персонала Заказчика, не предусмотренных документацией производителя, работы по самостоятельному изменению или модернизации систем, или иными действиями, повлекшими за собой нарушение работоспособности систем, не входят в рамки настоящего договора и оплачиваются заказчиком отдельно. В стоимость ТО не входит стоимость расходных материалов и запасных частей, потребность в которых неизбежно возникает в ходе эксплуатации оборудования. С учетом вышеизложенного, оплата за расходные материалы и запасные части осуществляется дополнительно к сумме настоящего договора по факту принятых Заказчиком расходных материалов и запасных частей. Использование расходных материалов и запасных частей согласовывается сторонами отдельным дополнительным соглашением к настоящему договору, оформляемому сторонами в письменном виде.

2.4. Заказчик обеспечивает все необходимые мероприятия и процедуры, направленные на своевременное оформление разрешительных документов для входа персонала Исполнителя на территорию объекта, внос необходимого оборудования, инструментария, запасных частей и расходных материалов, а также их размещение и хранение на территории объекта в период выполнения работ.

2.5. Заказчик обеспечивает доступ к проектной, технической, монтажной и пуско-наладочной документации, а также эксплуатационной и иной документации, необходимой для успешного выполнения работ Исполнителем в рамках настоящего договора.

2.6. Заказчик выделяет ответственное лицо для обеспечения оперативного взаимодействия сторон на период выполнения работ, включая работы в ночное время, выходные и праздничные дни.

2.7. В случае неисполнения Заказчиком обязательств Исполнитель составляет акт о невозможности проведения работ, предусмотренных настоящим договором. Данный акт является основанием для отказа от обязательств Исполнителем по срокам выполнения в соответствии с согласованным планом-графиком работ, предусмотренным настоящим договором, до момента надлежащего выполнения Заказчиком своих обязательств.

3. Цена договора и порядок оплаты

3.1. Общая сумма настоящего договора составляет 39 000 000 (тридцать девять миллионов) сум без учета НДС.

3.2. С момента заключения договора Заказчик обязуется перечислить Исполнителю предоплату (аванс) в размере 30% от суммы Заявки, окончательный расчет в размере 70% производится ежемесячно по факту, согласно акту выполненных работ и счету-фактуре, ежемесячно предоставляемых Исполнителем.

3.3. Расчет за выполненные работы производится на основании акта выполненных работ и счета-фактуры, подписанного обеими сторонами до десятого числа каждого месяца, следующего за отчетным.

4. Права и обязанности сторон

4.1. Исполнитель обязуется качественно выполнить услуги и в оговоренные сроки.

4.2. Исполнитель обязуется приступить к оказанию услуг не позднее пяти рабочих дней с момента осуществления предоплаты Заказчиком.

4.3. Документом, подтверждающим факт оказания услуг служит акт выполненных работ согласно настоящего договора. Если Заказчик в течении трех дней с момента получения указанного акта от Исполнителя не предъявил свои возражения или мотивированный отказ от приемки выполненных услуг, то они считаются выполненными.

4.4. В случае мотивированного отказа Заказчика от приемки выполненных услуг, сторонами составляется двухсторонний акт с перечнем необходимых доработок и сроков их выполнения и оформляется приложением к настоящему договору.

4.5. Для оказания услуг по настоящему договору Исполнитель в праве привлекать специалистов по своему выбору.

4.6. Заказчик обязан оказывать содействие исполнителю в проведении работ и предоставить необходимую для этого информацию. Несвоевременное предоставление документов является основанием для продления сроков проведения работ на период, необходимый для завершения работ.

4.7. Заказчик несет ответственность за полноту и достоверность документов, предоставляемых Исполнителю.

4.8. Если в ходе проведения обслуживания или при приемке результатов выполненных работ будет выявлена необходимость проведения дополнительных работ в отличие от первоначального технического задания, не предусмотренных настоящим договором, сторонами составляется дополнительное соглашение на производство этих работ, либо заключается новый договор.

4.9. Стороны обязуются хранить в тайне содержание данного договора, любую информацию и данные, предоставленные каждой из сторон в связи с данным договором. Не предоставлять какой-либо третьей стороне информацию, предоставляющую коммерческую тайну другой стороны без письменного согласования с другой стороной, за исключением случаев когда они обязаны это сделать по закону.

5. Ответственность сторон

5.1. За невыполнение и ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему договору Исполнитель и Заказчик несут имущественную ответственность в соответствии с действующим законодательством Республики Узбекистан.

5.2. За несвоевременное выполнение работ по договору Исполнитель уплачивает пеню в размере 0,5% от суммы договора за каждый день просрочки, но не более 50% от стоимости невыполненных в срок работ.

5.3. За несвоевременную оплату Заказчик оплачивает пеню в размере 0,5% от суммы, указанной в акте выполненных работ за каждый день просрочки, но не более 50% от общей стоимости фактически выполненных работ.

5.4. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором, стороны руководствуются соответствующим законодательством Республики Узбекистан.

6. Порядок разрешения споров

6.1. Все споры и разногласия между сторонами, которые могут возникнуть из настоящего договора или в связи с ним, стороны будут разрешать в соответствии с действующим законодательством Республики Узбекистан.

7. Обстоятельства непреодолимой силы (Форс-Мажор)

7.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием природных явлений и прочих обстоятельств непреодолимой силы и если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение настоящего договора. Срок исполнения обязательств по настоящему договору отодвигается соразмерно периоду, в течение которого действовали обстоятельства непреодолимой силы, а также последствия, вызванные этими обстоятельствами.

7.2. Если обстоятельства непреодолимой силы или их последствия будут длиться более одного месяца, то Подрядчик и Заказчик обсудят, какие меры следует принять для продолжения работ или их консервации.

7.3. Если стороны не могут договориться в течение двух месяцев, то каждая из сторон вправе потребовать расторжения договора.

8. Срок действия договора

8.1. Срок действия договора до 31 декабря 2022 г.

8.2. Договор вступает в силу после регистрации в органах Казначейства РУз.

Дирекция «Маърифат Маркази» г.Ташкент Юнусободский р-н ул Навоий 1 л/с 100021860262667089400056006 ИНН: 302150073 ОКОНХ: 90230 Казначейство Министерства Финансов Республики Узбекистан р/с 23402000300100001010 РКЦ ГУ ЦБ РУз по городу Ташкенту МФО: 00014 ИНН: 201122919	ООО «AIR LUX» г. Ташкент, Мирзо-Улугбекский район массив Феруза 6\2. ИНН 306246155, МФО 00401. АТ «ALQABANK» р\с 2020 8000 3050 3890 4001. Тел : 97) 723-92-11
--	---

Директор специализированной
Дирекции «Маърифат Маркази»
Гафуров А.А.

М.П. (подпись)

Директор
ООО «AIR LUX»
Медведев А.В.

М.П. (подпись)

Протокол соглашения о договорной цене

г.Ташкент

«28» 02 2022 г.

Наименование работ: Техническое обслуживание

- система пожарной сигнализации;
- система оповещения о пожаре;
- система охранной сигнализации;
- система видеонаблюдения;
- система контроля и управления доступом;
- техническое обслуживание интроскопов.

По договору от «24» 02 2022г. № 8445

Мы, нижеподписавшиеся, представитель Заказчика «Маърифат Маркази» в лице директора специализированной дирекции Гафурова А.А. и представителя Исполнителя ООО «AIR LUX» в лице директора Медведева А.В. удостоверяем что нами достигнуто соглашение о величине договорной цены на вышеуказанную работу 39 000 000 (тридцать девять миллионов) сум без учета НДС.

Настоящий протокол является основанием для проведения взаимных расчетов и платежей между Исполнителем и Заказчиком.

Дирекция «Маърифат Маркази»	ООО «AIR LUX»
г.Ташкент Юнусободский р-н ул Навоий 1 л/с 100021860262667089400056006 ИНН: 302150073 ОКОНХ: 90230 Казначейство Министерства Финансов Республики Узбекистан р/с 23402000300100001010 РКЦ ГУ ЦБ РУз по городу Ташкенту МФО: 00014 ИНН: 201122919	г. Ташкент, Мирзо-Улугбекский район массив Феруза 6\2. ИНН 306246155, МФО 00401. АТ «ALOQABANK» р\с 2020 8000 3050 3890 4001. Тел :97) 723-92-11

Директор специализированной
Дирекции «Маърифат Маркази»
Гафуров А.А.

М.П. (подпись)

Директор
ООО «AIR LUX»
Медведев А.В.



Расчет стоимости технического обслуживания

Специалистов по техническому обслуживанию систем: ОПС, Видеонаблюдения, Контроля и управления доступа, Оповещения о пожаре

№	структура	(%)	сум
	ФОТ специалистов, занятых на обслуживании		5 250 000
	Соц.отчисления	15	1 237 500
	Итого		9 487 500
	Амортизационные отчисления на используемое оборудование		466 000
	Расходные материалы, используемые при обслуживании		454 000
	Итого		10 407 500
	Накладные расходы	10	1 040 750
	Итого		11 448 250
	Плановая прибыль		3 911 750
	Итого		12 480 000
	ЕНП	4	520 000
	Всего без НДС		13 000 000

В месяц	13 000 000
За 3 месяца	39 000 000

Директор
ООО «AIR LUX»



Медведев А.В.