**SHARTNOMA**

**Loyiha-smeta hujjatlarini tayyorlash ishlarini olib borish uchun**

|  |  |
| --- | --- |
| №  |  \_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 yil |

Bir tomondan **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,** boshqaruvchi direktori **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**asosida ish olib boruvchi, bundan keyin "Buyurtmachi" deb nomlanadi, boshqa tomondan **"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_"\_\_\_\_,** direktori **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** korxona Nizomi asosida ish olib boruvchi , bundan keyin “Pudratchi” deb nomlanadi, **“\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_”** obyektining loyiha-qidiruv ishlarini bajarish uchun ushbu shartnomani tuzdi.

1. **SHARTNOMA MAVZUSI**

1. Pudratchi ushbu shartnoma shartlariga muvofiq, **“\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_”** obyekti uchun loyiha-smeta hujjatlarini ishlab chiqish va ekspertizadan o`tkazish xizmatlarini olib borishni, “Buyurtmachi” esa ko`rsatilgan xizmat uchun to`lovni amalga oshirishni o`z zimmasiga oladi.

2. Amalga oshirilgan ishlarga qo'yiladigan ilmiy, texnik, iqtisodiy va boshqa talablar tasdiqlangan loyiha texnik shartlarida mavjud.

**II. SHARTNOMA BO`YICHA ISHLARNING QIYMATI**

3. Ushbu shartnoma bo'yicha Pudratchi tomonidan bajarilgan ishlarning qiymati barcha to'lovlar, soliqlar va chegirmalar hisobga olingan holda amaldagi narxlar bo'yicha \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 15% QQS bilan birga)**ni tashkil etadi. Qurilish-montaj ishlari hajmi o'zgargan taqdirda, shartnoma narxi qo'shimcha ravishda o'rnatiladi.

4. Ishning qiymati yakuniy hisoblanadi va quyidagi holatlar bundan mustasno:

buyurtmachi tomonidan belgilangan tartibda ish hajmining o'zgarishi.

5. Obyektni bir yildan ortiq loyihalashda ikkinchi va keyingi yillar uchun shartnoma narxlarini aniqlashtirish qonun hujjatlarida belgilangan tartibda amalga oshiriladi.

6. Agar tegishli asoslar mavjud bo'lsa, ro'yxatdagi o'zgarishlar Buyurtmachi va Pudratchi o'rtasida tuzilgan qo'shimcha shartnomaga muvofiq rasmiylashtiriladi.

1. **PUDRATCHINING MAJBURIYATLARI**

7. Ushbu shartnoma bo'yicha Pudratchi ushbu shartnomaning I bo'limida nazarda tutilgan ishlarni bajarish uchun quyidagilarni o'z zimmasiga oladi:

ushbu shartnomada ko'zda tutilgan hajm va muddatlarda o'z -o'zidan va (yoki) jalb qilingan kuchlar bilan loyihalash va qidiruv ishlarini bajarish, ekspertiza xulosasini olish va ishni shartnoma shartlariga muvofiq Buyurtmachiga topshirishi;

8. Loyihalash va izlanish ishlarini o'z mablag'lari va subpudratchilar tomonidan to'g'ri bajarilishi uchun pudratchi Buyurtmachi oldida to'liq mulkiy javobgarlikni o'z zimmasiga oladi.

**IV. BUYURTMACHINING MAJBURAYATLARI**

9. Shartnomani bajarish uchun mijoz quyidagilarni o'z zimmasiga oladi:

o'n kun ichida Pudratchining barcha so'rovlarini ko'rib chiqish va so'rovlar bo'yicha qarorlar chiqarish;

1-ilovadagi moliyalashtirish jadvaliga muvofiq avans to'lovlarini va Pudratchini joriy moliyalashtirishni amalga oshirish;

ushbu shartnomada nazarda tutilgan majburiyatlarni to'liq bajarish.

**V. LOYIHALASH VA QIDIRISH ISHLARINI BAJARISH SHARTLARI**

10. Shartnoma kuchga kirgan sana:

- tomonlar imzolagan paytdan boshlab milliy valyutadagi o'zaro hisob-kitoblarda "sum".

11. Pudratchi birinchi avans to'lovi olingan kundan boshlab ish boshlaydi. Dizayn va tadqiqot ishlarining muddati 15 kalendar kun.

**VI.** **TO'LOVLAR VA HISOB-KITOBLAR**

12. Buyurtmachi pudratchiga shartnoma bo'yicha ishlarning umumiy joriy qiymatining **15% (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ x0,15 = \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_- so'm)** miqdoridagi avans to'lovini o'tkazadi.

13. To'lov, hisob-varaqiga muvofiq bajarilgan ishlarning haqiqiy hajmi uchun amalga oshiriladi.

14. Davomiy moliyalashtirish yakunlangan loyihalash-qidiruv ishlarining sifati tekshirilgandan so'ng moliyalashtirish jadvaliga muvofiq amalga oshiriladi.

15. Agar Buyurtmachi shartnoma kuchga kirgan kundan boshlab o'ttiz kun ichida ushbu shartnoma bo'yicha o'z zimmasiga olgan majburiyatlarni bajarmagan bo'lsa, Pudratchi buyurtmachiga belgilangan tartibda yozma ravishda xabar berish orqali o'rnatilgan qonunlarga muvofiq, shartnomaga tuzatishlar kiritishni yoki shartnomani bir tomonlama bekor qilishni talab qilishga haqlidir. Bunda, Buyurtmachi Pudratchi tomonidan bajarilgan ish uchun to'lovdan ozod qilinmaydi.

**VII. SHARTNOMA DOIRASIDA MAJBURIYATLARNI BAJARIB BILMASLIK**

**FORS-MAJOR HOLATLARI**

16. Tomonlar ushbu shartnoma bo'yicha majburiyatlarni qisman yoki to'liq bajarmaganliklari uchun javobgarlikdan ozod qilinadi, agar bu tabiiy hodisalar va boshqa fors-major holatlar natijasida yuzaga kelgan bo'lsa va ushbu holatlar ushbu shartnomaning bajarilishiga bevosita ta'sir qilgan bo'lsa.

Ushbu shartnoma bo'yicha majburiyatlarni bajarish muddati fors -major holatlari amal qilgan davrga, shuningdek ushbu holatlar oqibatida yuzaga keladigan oqibatlarga mutanosib ravishda kechiktiriladi.

17. Agar fors-major holatlari yoki ularning oqibatlari bir oydan ko'proq davom etsa, Pudratchi va Buyurtmachi ishni davom ettirish yoki uni saqlab qolish uchun qanday choralar ko'rish kerakligini muhokama qilishadi.

18. Agar tomonlar ikki oy ichida kelisha olmasalar, u holda tomonlarning har biri shartnomani bekor qilishni talab qilishga haqli.

**VIII. KAFOLATLAR**

19. Pudratchi kafolat beradi:

- barcha ishlarni to'liq va ushbu shartnoma shartlarida belgilangan muddatlarda bajarish;

- texnik topshiriqlar va spetsifikatsiyalarga muvofiq loyihalash va qidiruv ishlarining sifati.

**IX. SHARTNOMANI BEKOR QILISH**

20. Buyurtmachi quyidagi hollarda shartnomani bekor qilishni talab qilishga haqli:

shartnoma kuchga kirgandan keyin Pudratchi tomonidan loyihalashtirish va izlanish ishlari boshlanishini Buyurtmachiga bog'liq bo'lmagan sabablarga ko'ra bir oydan ko'proq muddatga kechiktirish;

pudratchi tomonidan qurilish qoidalari va qoidalarida nazarda tutilgan ish sifatining pasayishiga olib keladigan shartnoma shartlarini buzish;

qonun hujjatlariga muvofiq boshqa asoslar bo'yicha.

21. Pudratchi quyidagi hollarda shartnomani bekor qilishni talab qilishga haqli:

Buyurtmachi tomonidan Pudratchiga bog'liq bo'lmagan sabablarga ko'ra bir oydan ortiq muddatga ishlarni bajarishni to'xtatib qo'yish;

Buyurtmachi

22. Buyurtmachi va Pudratchining birgalikdagi qarori bilan shartnoma bekor qilingan taqdirda, qurilishi tugallanmagan qurilish bir oy ichida Buyurtmachiga o'tkaziladi, u Pudratchiga bajarilgan loyihalash va qidiruv ishlarining narxini to'laydi.

23. Ushbu shartnomani bekor qilishni boshlagan tomon, ushbu bo'lim qoidalariga muvofiq, boshqa tomonga yozma ravishda xabar yuboradi.

24. Shartnoma bekor qilingandan so'ng, aybdor tomon boshqa tomonga etkazilgan zararni, shu jumladan yo'qolgan foydani qoplaydi.

25. Shartnomani bajarishdan bir tomonlama rad etishga yo'l qo'yilmaydi, qonunda yoki ushbu shartnomada nazarda tutilgan hollar bundan mustasno.

**X. TOMONLARNING MULKIY JAVOBGARLIGI**

26. Tomonlardan biri shartnoma majburiyatlarini bajarmagan yoki lozim darajada bajarmagan taqdirda, aybdor tomon:

- boshqa tomonga Yetkazilgan zararni qoplaydi;

- yo'qolgan yoki buzilgan moddiy boyliklarning joriy bozor qiymatini qoplaydi;

- O'zbekiston Respublikasi Fuqarolik Kodeksi, "Tadbirkorlik sub'ektlari faoliyatining shartnomaviy-huquqiy asoslari to'g'risida" gi O'zbekiston Respublikasi Qonuni, boshqa qonun hujjatlari va ushbu shartnomada belgilangan tartibda boshqa javobgarlikni o'z zimmasiga oladi.

27. Ushbu shartnomaga tegishli ilovalarda ko'rsatilgan majburiyatlarini bajarmaganligi, o'z vaqtida moliyalashtirilmaganligi va shartnomada belgilangan boshqa majburiyatlarning buzilganligi uchun Buyurtmachi Pudratchiga majburiyatning bajarilmagan qismining 0,4% miqdorida jarima to'laydi. kechiktirilgan har bir kun uchun, shu bilan birga jazoning umumiy miqdori bajarilmagan ishlar yoki xizmatlar qiymatining 50 foizidan oshmasligi kerak.

Jarima foizlarini to'lash Mijozni shartnoma shartlarini buzish natijasida etkazilgan zararlardan ozod qilmaydi.

 28. Obyektni o'z vaqtida ishga tushirish bo'yicha o'z majburiyatlarini buzganligi uchun Pudratchi har bir kechiktirilgan kun uchun Buyurtmachiga majburiyatning bajarilmagan qismining 0,5% miqdorida jarima to'laydi, shu bilan birga jarimaning umumiy miqdori joriy obyektning shartnoma miqdorining 50% dan oshmasligi kerak.

Jarima foizlarini to'lash Pudratchini ishlarni bajarish yoki xizmatlar ko'rsatilishining kechikishi natijasida yetkazilgan zararni qoplashdan ozod qilmaydi.

29. Shartnoma bo'yicha majburiyatlarni bajarmaganlik uchun ushbu moddada nazarda tutilgan sanktsiyalarga qo'shimcha ravishda, shartnomani buzgan tomon boshqa tomonga yetkazilgan xarajatlar, mol-mulkning yo'qolishi yoki shikastlanishi, shu jumladan yo'qolgan zararni qoplashi shart, foyda, jarimalar bilan qoplanmagan miqdorda.

30. Kechiktirilgan foizlarni to'lash yoki majburiyatlarni boshqa lozim darajada bajarmaslik tomonlarni ushbu majburiyatlarni bajarishdan ozod qilmaydi.

**X. NIZOLARNI HAL QILISH TARTIBI**

31. Shartnomaning bajarilishi va bekor qilinishidan, shuningdek yetkazilgan zararni qoplashdan kelib chiqadigan tomonlar hal qilmagan munozarali masalalar qonunda belgilangan tartibda Urganch tumanlararo iqtisodiy sudi tomonidan ko'rib chiqiladi.

**XI. MAXSUS SHARTLAR**

32. Ushbu shartnoma imzolangandan so'ng, tomonlar o'rtasida ushbu shartnomaga oid tuzilgan yozma va og'zaki bitimlar, yozishmalar, bitimlar bekor bo'ladi.

33. Pudratchi obyektni yoki uning alohida qismlarini qurish uchun ishchi hujjatlarni Buyurtmachining yozma ruxsatisiz uchinchi shaxslarga sotishga yoki berishga haqli emas, subpudratchilardan tashqari.

34. Ushbu shartnomaga kiritilgan barcha o'zgartirish va qo'shimchalar, agar ular yozma shaklda tuzilgan bo'lsa va tomonlar tomonidan imzolangan bo'lsa, haqiqiy hisoblanadi.

35. Buyurtmachi va Pudratchi o'rtasidagi ushbu shartnomadan kelib chiqmaydigan yangi holatlarni keltirib chiqaradigan har qanday kelishuv tomonlar tomonidan ushbu shartnomaga qo'shimchalar yoki o'zgartirishlar ko'rinishida yozma ravishda tasdiqlanishi kerak.

36. Ushbu shartnomada ko'zda tutilmagan boshqa barcha hollarda amaldagi qonun hujjatlari normalari qo'llaniladi.

37. Ushbu shartnoma bir xil yuridik kuchga ega bo'lgan 2 nusxada tuzilgan.

**XVII. BANK TAFSILOTLARI VA TOMONLARNING YURIDIK MANZILLARI:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  **BUYURTMACHI:** **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** Xorazm viloyati, Tuproqqal’a tumaniPitnak shahri, Xazorasp ko'chasi, 1-uyh/r 2021 4000 9005 3230 5053ATB "Asaka" Xazarasp filialida STIR: 200 244 767; ОКNX: 29100МFО: 01169**Boshqaruvchi direktor****\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ S.M. Jumaniyazov** |  |  **PUDRATCHI:** **«\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |