

ПУДРАТ ШАРТНОМАСИ № 2

2022 йил «28» 02

Тошкент шаҳри

Икки томонлама хўжалик муносабатларини ифодаловчи мазкур шартнома Ўзбекистон Республикаси ИИВ Транспортда ХТББ Нефть МКБ номидан Низом асосида фаолият юритувчи батальон командири Э.И.Гулямов (келгусида “Буюртмачи“ деб аталади) биринчи томондан ва уз Низоми асосида иш юритувчи “Haydarbek Parvinabonu” ИТК хусусий корхонаси (кейинги ўринларда «Пудратчи» деб аталади) номидан раҳбар Ж.Ядгаров иккинчи томондан, мазкур шартномани куйидаги ишларни бажариш учун тузилдилар:

1. ТАЪРИФЛАР

1. Мазкур шартномада куйидаги таърифлар қўлланилади:

ижро хужжатлари-амалда бажарилган ишлар ёки ишларни бажариш учун маъсул бўлган шахслар томонидан уларга киритилган ўзгаришларнинг ушбу ишчи чизмаларига мувофиқлиги тўғрисидаги ёзувлар билан биргаликда объектни қурилишига ишчи чизмалар туркуми, бажаришда қўлланилган материаллар, конструкциялар ва деталларнинг сифатини тасдиқловчи бошқа хужжатлар, беркитилган ишлар тасдиқланганлиги тўғрисидаги далолатномалар, айрим маъсулятли конструкциялар орлик даврида қабул қилиниши тўғрисидаги далолатномалар, ишларни бажариш дафтари ҳамда қурилиш нормалари ва қоидаларида назарда тутилган бошқа хужжатлар;

беркитилган ишлар-сифати ва аниқлиги кейинги ишлар бажарилгандан сўнг аниқлаш мумкин бўлмаган кейинчалик бажариладиган ишлар ва конструкциялар билан беркитиладиган ишлар;

2. ШАРТНОМА МАЗМУНИ.

2.1. Пудратчи мазкур шартнома шартларига асосан “**Бухоро вилояти Когон шаҳрида жойлашган ИИВ Транспортда ХТББ Нефть МКБ 3-отряд (Бухоро бекати) маъмурий биносини жорий таъмирлаш**” ишларини, лойиҳада назарда тутилган тартибда тутилган объектни қуриш бўйича қурилиш-монтаж ишларини мукамал таъмирлаш мажбуриятини олади, «Буюртмачи» эса Пудратчига юқорида кўрсатилган ишларни бажариш учун зарур шароитлар яратиш. бажарилган ишларни белгиланган тартибда қабул қилиб олиш ва уларга ҳақ тўлаш мажбуриятини олади, тўловларни амалга оширади.

2. ШАРТНОМА БАХОСИ.

3.1. Шартнома бахоси 373 019 084 (уч юз етмиш уч миллион ўн тўққиз минг саксон тўрт минг) сўмни ташкил этади.

3.2. Ишлар узил-кесил ҳисобланади ва кейинчалик қайта кўриб чиқилиши мумкин эмас, куйидаги холлар бундан мустасно:

қурилиш қийматини кўпайтиришга енгиб бўлмайдиган куч (форс-мажор) ҳолатлари сабаб бўлганда;

ишлар ҳажми Буюртмачи томонидан ўзгартирилганда;

объектни қурилиши бир йилдан ортиққа ўзгартирилганда.

4. ХИСОБ-КИТОБ ҚИЛИШ ТАРТИБИ

4.1. Буюртмачи Пудратчига ушбу шартнома бўйича ишлар умумий қийматининг тўлов 30% олдиндан пул ўтказилади. Бажарилган ишлар ҳажмига қараб молиялаштириш амалга оширилади, қолган 5% маблағ қурилиш кафолати тугагандан сўнг тўлаб берилади.

4.2. Тўлов шакли пул ўтказиш йўли билан амалга оширилади.

(Тўлов талабномаси, тўлов топшириғи, чек аккредитив ва бошқалар)

4.3. Пудратчи объектни фойдаланишга топширгунига қадар мазкур шартнома бўйича объектга мулк ҳуқуқини ўзида сақлаб қолади. Объект Буюртмачига топширилгунга қадар объектнинг тасодифий йўқ қилиниши ва шикастланиши хавфи Пудратчининг зиммасида бўлади.

5. ИШЛАРНИ БАЖАРИШ

5.1. Буюрмачи қурилиш майдонида ўз вакилини-техник аудиторини тайинлайди, у Буюртмачининг номидан бажарилаётган ишлар сифати устидан техник назоратни амалга оширади, шунингдек Пудратчи томонидан фойдаланиладиган материаллар ва асбоб-ускуналарнинг шартнома шартларига ва иш ҳужжатларига мувофиқлигини текширади.

5.2 Қурилиш майдонида умумий тартибни таъминлаш Пудратчининг вазифаси ҳисобланади.

6. МАЖБУРИЯТЛАРНИ БАЖАРИШ МУДДАТЛАРИ.

6.1. Пудратчи ушбу шартномани 2-бўлимида назарда тутилган ишларни (илова қилинади) белгиланган муддатда бажаради.

6.2. Шартномани амалда бўлиш муддати шартнома имзоланган кундан бошланади 31.12.2022 йилда тамомланади.

7. ТАРАФЛАРНИНГ МАЖБУРИЯТЛАРИ.

7.1. «Пудратчи»:

7.1.1. Ўз кучи ва воситаси билан календар иш режасида назарда тутилган барча ишларни тўлиқ ҳажмда ва белгиланган муддатларда бажариши ва тегишли лойиҳа ҳужжатларидаги ҳолатда ишларни буюртмачига топшириши:

7.1.2. Объектга лойиҳага биноан зарур бўлган материалларни, конструкцияларини, бутловчи ашёларини етказиб бериш ва уларни қабул қилиш, тушириш, тахлаш ҳамда сақлашни амалга ошириш;

7.1.3. Ушбу шартнома бўйича ишларни бажариш учун жалб қилинадиган махсус ташкилотлар билан субпудрат шартномаларини тузгани тўғрисида буюртмачига ахборот бериши ва улар томонидан ишларнинг бажарилиши юзасидан назоратни таъминлаш.

7.1.4. Техника хавфсизлиги, ёнғин хавфсизлиги ва объектни қўриқлаш бўйича зарурий чоратадбирларнинг бажарилишини таъминлаши;

7.2. «Буюртмачи» :

7.2.1. Календар иш режасида белгиланган ҳажмда ва муддатда объектни пудратчига топшириши;

7.2.2. Ушбу шартноманинг 2-бўлимида назарда тутилган ишларда, шартномада белгиланган миқдорда ва муддатда пудратчига ҳақ тўлаши;

7.2.3. Пудратчининг ёзма хабарномасини олган санадан бошлаб, 30 кун ичида объектни қабул қилиши шарт.

8. ТАРАФЛАРНИНГ ЖАВОБГАРЛИГИ

8.1. Тарафлар шартнома бўйича мажбуриятларни бажариш муддатларини бузганлиги учун айбдор тараф бошқа тарафга кечиктирган ҳар бир куни учун шартнома баҳосини 0.5%(фоизи) миқдорида пеня тўлайди, бироқ бунда пенянинг умумий суммаси етказиб берилмаган товарлар, бажарилмаган ишлар ёки кўрсатилмаган хизматлар баҳосининг 50% (фоиз) дан ошиб кетмаслиги лозим.

8.2. Тарафлардан бири ушбу шартнома бўйича бошқа мажбуриятларини бажармаган ёки лозим даражада бажармаган холларда айбдор тараф бошқа тарафга бой берилган фойдани кўшиб, кўрган зарарларни қоплайди.

8.3. Пеня тўлаш тарафларини мажбуриятларини бажариш ёки бузилган ҳуқуқини бартараф этишдан озод этмайди.

9. ФОРС-МАЖОР ХОЛАТЛАРИ

9.1. Тарафларнинг бирортаси ҳам бошқа тарафнинг олдида ушбу шартнома бўйича олган мажбуриятларини тарафларнинг эрки ва истагидан ташқари пайдо бўлган ва уларни олдиндан кўра билиши ёки бартараф этиши мумкин бўлмаган ҳолатлар, бунга кўшиб уруш эълон қилиниши ёки амалда бошланганлиги, фуқаролик тартибсизлиги, вабо тарқалиши, блокада, эмбарго, ер қимирлаши, сув босиши, ёнгин ва бошқа табиий офатлар билан боғлиқ ҳолда бажармаганликлари учун жавобгар бўлмайди.

9.2. Бартараф қилиб бўлмайдиган кучларнинг мавжудлиги ёки амалда давом этаётганлиги Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг шунга оид қарорлари ёки бошқа ваколатли органлар томонидан берилган гувоҳномалари унинг етарли даражадаги тасдиғи бўлиб ҳисобланади.

9.3. Ўз мажбуриятини бажармаган тараф шартнома бўйича мажбуриятни бажаришга унинг таъсир кўрсатиши ёки монелик қилиши тўғрисида бошқа тарафга имкон қадар тезда хабар бериши лозим.

9.4. Агар бартараф қилиб бўлмайдиган кучлар уч ой давомида мунтазам давом этаётган бўлса тугаш белгилари аниқлаимаса Пудратчи ва Буюртмачилар бошқа тарафга хабар юбориш йўли билан ушбу шартномани бекор қилишлари мумкин

10. НИЗОЛАРНИ ХАЛ ҚИЛИШ ТАРТИБИ.

10.1. Тарафлар ўргасида ушбу шартнома бўйича ёки у билан боғлиқ пайдо бўладиган барча низолар ёки келишмовчиликлар тарафлар ўртасида музокара йўли билан хал қилинади

10.2. Агар келишмовчиликларни музокара йўли билан хал қилиб бўлмаса, улар қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда иктисодий судларда кўрилишига тегишли бўлади.

11. ШАРТНОМАГА ҚЎШИМЧА ВА ЎЗГАРТИРИШЛАР КИРИТИШ ТАРТИБИ

11.1. Ушбу шартномага киритилган хар қандай қўшимча ўзгартиришлар ёзма равишда расмийлаштирилиб иккала тараф имзолаган ҳолда ҳақиқий кучга эга бўлади.

11.2. Шартномани муддатидан олдин бекор қилиш тарафларнинг келишуви бўйича ёхуд Ўзбекистон Республикасининг "Фуқаролик кодекси", "Хўжалик юритувчи субъектлар фаолиятининг шартномавий-ҳуқуқий базаси тўғрисидаги ва бошқа қонун ҳужжатларида назарда тутилган асослар бўйича етказилган зарарларни қоплаш билан амалга оширилиши мумкин.

11.3. Буюртмачи қуйидаги холларда шартномани бекор қилишга ҳақли:

- Пудратчининг айби билан ишларнинг боришини сусткашлик билан тўхтатиб турилиши яъни ушбу шартномадаги ишларнинг тамом бўлиш муддати бир ойдай кўпга ошиб кетганда;

- Пудратчининг шартнома шартларини бузиши натижасида лойиҳада кўрсатилган ишларнинг сифати пасайганда;

11.4. Пудратчи қуйидаги холларда шартномани бекор қилишга ҳақли:

- Буюртмачи томонидан Пудратчига боғлиқ бўлмаган сабаблар бўйича қурилиш-монтаж ишлари боришини бир ойдан ошадиган муддатга тўхтатиб турганда;

- Буюртмачи томонидан лойиха ҳужжатларига ўзгартиришлар киритиши билан боғлиқ ҳолда ишларнинг баҳоси 5% фоизидан кўпга камайганда;
 - Буюртмачи томонидан кейинчалик қурилишни молиялаш имконияти йўқотилганда.
- 11.5. Буюртмачи ва пудратчининг биргаликдаги қарори бўйича шартнома бекор қилинганда буюртмачига тугатилмаган қурилиш объекти топширилади. Буюртмачи эса пудратчи томонидан бажарилган ишлар ҳажми қийматини тўлайди.
- 9.6. Шартномани бекор қилишга қарор қилган тараф бошқа тарафга ёзма хабарнома юборади.

12. БОШҚА ШАРТЛАР.

12.1 Объектлар ва унга кирувчи инженерлик тизимлари, жихозлар, материаллар ҳамда ишларнинг меъёрида ишлашига кафолатланган муддати унинг учинчи шахслар тарафидан қўлланган ниятда шикаст етказган ҳолларда бундан истисно қилинади.

12.2. Объектни ёпишга кафолатланган муддат 12 ой

12.3. Агар объектнинг кафолатланган фойдаланиш давомида унинг меъёрида фойдаланишга йўл бермайдиган камчиликлари аниқланса, кафолат муддати улар бартараф қилгунигача қадар бўлган вақтгача узайтирилади.

Камчиликларни бартараф қилиш Пудратчи ҳисобидан амалга оширилади.

12.4. Камчиликларнинг мавжудлиги ва уларни бартараф қилиш муддатлари пудратчи ва буюртмачи икки томонлама далолатномасида акс эттирилади.

12.5. Агар Пудратчи аниқланган камчиликлар далолатномасида кўрсатилган муддат ичида бажарилган ишларнинг бунга жихозларни ҳам кўшиб, камчиликларни бартараф қилмаса, уларни Буюртмачи бошқа бажарувчининг кучи билан харажатларини Пудратчи тўлаши орқали бартараф қилишга ҳақли.

12.6. Пудратчи аниқланган камчиликларни тасдиқлаш иш далолатномасини тузиш ёки имзолашдан бош тортганда Буюртмачи малака экспертизасини тайинлайди. Экспертиза камчиликлар ва уларнинг тусларини акс эттириши бўйича тегишли далолатнома тузади ҳамда тарафни мазкур масала бўйича Иқтисодий судига мурожаат қилиш ҳуқуқини истисно қилмайди.

12.7. Пудратчи қурилиш объектнинг лойиха ҳужжатларини ёки унинг айрим қисмларини буюртмачининг ёзма рухсатисиз бирорта учинчи шахсларга сотиш ёки бериш ҳуқуқига эга эмас.

12.8. Пудратчининг айби билан объектни қуриш натижасида учинчи шахсларга етказилган зарар, Пудратчи томонидан Буюртмачининг айби билан бўлса, Буюртмачи томонидан товон тўланади. Пудратчи барча ҳолларда, ҳатто тегишли харажатларни буюртмачи коплаган тақдирда ҳам етказилган зарарни тугатиш учун тезкор чораларни кўради.

12.9. Ушбу шартнома бир хил юридик кучга эга бўлган икки нусхада тузилган.

12.10. Тарафларнинг хоҳишлари бўйича бошқа шартлар лойиха смета ҳужжатларида назарда тутилмаган қўшимча ишлар бажарилса қўшимча шартнома тузиш йўли билан амалга оширилади.

12.11. Шартномага календар иш режаси илова қилинади.

11. ТАРАФЛАРНИНГ ЮРИДИК МАНЗИЛЛАРИ ВА ТЎЛОВ РЕКВИЗИТЛАРИ

11. ТАРАФЛАРНИНГ ЮРИДИК МАНЗИЛЛАРИ ВА ТЎЛОВ РЕКВИЗИТЛАРИ

«Буюртмачи»

ЎЗБЕКИСТОН РЕСПУБЛИКАСИ
ИИВ ТРАНСПОРТДА
ХАВФСИЗЛИКНИ ТАМИНЛАШ
БОШ БОШКАРМАСИ НЕФТ
МАХСУЛОТЛАРИНИ КУЗАТИШ
БАТАЛЁНИ

Манзил: Тошкент шаҳар Т.Шевченко
кучаси № 62
Х/Р: 2159 6000 9040 4103 5001
Тошкент ш. МБ Тошкент вилояти
ХККМ
МФО: 00025 СТИР: 203190976
ОКЕД: 84220

«Пудратчи»

«ХАЙДАРБЕК ПАРВИНАБОНУ»
ООО

Манзил: Бухоро вилоят Когон шаҳар
М. Таробий кўчаси
Тел./факс: +99899 732 02 83
Х/Р: 2020 8000 8047 7639 6001
Банк номи: Микро кредит банк
Бухара ш.
МФО: 00109 ИНН: 301176928

Командир:

Э.И.ГУЛЯМОВ

(Ф.И.Ш)



Рахбар:

Ж.ЯДГАРОВ

(Ф.И.Ш)



Хуқуқшунос хулосаси: Мен ушбу шартнома лойиҳасини амалдаги Ўзбекистон Республикасининг Фуқаролик кодекси хўжалик юридувчи субъектлар фаолиятининг шартномавий-ҳуқуқий базаси тўғрисидаги ва қонун ҳужжатларида назарга тутилган асосда ҳуқуқий экспертиза қилиб, ҳар иккала ташкилот ҳамда давлат рўйхатидан ўтган бўлиб, юридик шахс ҳисобланиб, ташкилот раҳбари шартномани имзолаш ҳуқуқига эга. Шартномада шартнома мазмуни, баҳоси, томонларнинг ҳуқуқ ва мажбуриятлари, жавобгарлиги, низоларни ҳал эгиш тартиби ҳамда томонларнинг банк реквизитлари тўлиқ кўрсатилган бўлиб, шартнома лойиҳаси қонунчилик ҳужжатларига мос келишини аниқладим.

Шунинг учун ушбу шартномани имзоласа бўлади деб ҳисоблайман

Хуқуқшунос: _____

