



УТВЕРЖДАЮ.

ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЗДАНИЕ МИРАБАДСКОГО ХАКИМИЯТА 6-ГО ЭТАЖ ДОМ №18. ПО АДРЕСУ УЛИЦА НУКУС ДОМ №18
МИРАБАДСКИЙ РАЙОН ГОРОД ТАШКЕНТ.

№	НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ И РЕСУРСОВ	ЕД.ИЗМ	КОЛ-ВО
1	3	4	5
1	ОБЛИЦОВКА ГИПСОВЫМИ И ГИПСОВОЛОКНИСТЫМИ ЛИСТАМИ СТЕН ПРИ ОТДЕЛКЕ ПОД ОКРАСКУ И ОКЛЕЙКУ ОБОЯМИ С КРИПЛЕНИЕМ НА ПРИСТЕННЫЙ МЕТАЛЛИЧЕСКИЙ КАРКАС С ЕГО УСТРОЙСТВОМ /ПОД ОКНАМИ/	100M2	0,7082
2	ОБЛИЦОВКА КАРКАСОВ ПАНЕЛЯМИ МДФ БЕЗ УСТРОЙСТВА КАРКАСА СТЕН ОБЩИВКА РАДИАТОРОВ/	100M2	0,1528
3	СПЛОШНОЕ ВЫРАВНИВАНИЕ ПОВЕРХНОСТЕЙ /ОДНОСЛОЙНАЯ ШТУКАТУРКА/ ГИПСОВЫМИ СУХИМИ СМЕСЯМИ ТОЛЩИНОЙ ДО 10 ММ: ОКОННЫХ И ДВЕРНЫХ ОТКОСОВ ПЛОСКИХ	100M2	1,096
4	СПЛОШНОЕ ВЫРАВНИВАНИЕ ПОВЕРХНОСТЕЙ /ОДНОСЛОЙНАЯ ШТУКАТУРКА/ ГИПСОВЫМИ СУХИМИ СМЕСЯМИ ТОЛЩИНОЙ ДО 10 ММ: СТЕН	100M2	5,5
5	ОКРАСКА ВОДНО-ДИСПЕРСИОННЫМИ АКРИЛОВЫМИ СОСТАВАМИ ВЫСОКОКАЧЕСТВЕННАЯ: ПО СБОРНЫМ КОНСТРУКЦИЯМ, ПОДГОТОВЛЕННЫМ ПОД ОКРАСКУ СТЕН	100M2	5,5
6	УСТРОЙСТВО ПОДВЕСНЫХ ПОТОЛКОВ ТИПА "АРМСТРОНГ" ПО КАРКАСУ ИЗ ОЦИНКОВАННОГО ПРОФИЛЯ	100M2	4,5
7	ОКРАСКА ВОДНО-ДИСПЕРСИОННЫМИ АКРИЛОВЫМИ СОСТАВАМИ ВЫСОКОКАЧЕСТВЕННАЯ: ПО СБОРНЫМ КОНСТРУКЦИЯМ, ПОДГОТОВЛЕННЫМ ПОД ОКРАСКУ ПОТОЛКОВ	100M2	4,5
8	УСТРОЙСТВО СТЯЖЕК ЦЕМЕНТНЫХ ТОЛЩИНОЙ 20 ММ -ВСЕГО ТОЛЩИНА 70ММ/ХОЛЛ, БАЛКОН, ЛЕСТ. ПЛОЩАДКА/	100M2	1,209
9	УСТРОЙСТВО СТЯЖЕК ЦЕМЕНТНЫХ НА КАЖДЫЕ 5 ММ ИЗМЕНЕНИЯ ТОЛЩИНЫ СТЯЖКИ ДОБАВЛЯТЬ ИЛИ ИСКЛЮЧАТЬ К НОРМЕ 11-01-011-01 ЗА 10 РАЗ	100M2	1,209
10	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ ИЗ КЕРАМОГРАНИТНЫХ ПЛИТОК ТОЛЩИНОЙ ДО 15 ММ РАЗМЕРОМ ДО 60X60 СМ	100M2	1,209
11	УСТРОЙСТВО ПЛИНТУСОВ ИЗ КЕРАМОГРАНИТНЫХ ПЛИТОК ТОЛЩИНОЙ ДО 15 ММ ШИРИНОЙ ДО 100 ММ С РЕЗКОЙ ПЛИТ ПО РАЗМЕРУ	100M	0,9
12	УСТРОЙСТВО СТЯЖЕК ЦЕМЕНТНЫХ ТОЛЩИНОЙ 20 ММ -ВСЕГО ТОЛЩИНА 50ММ/САН.УЗЕЛ/	100M2	0,101
13	УСТРОЙСТВО СТЯЖЕК ЦЕМЕНТНЫХ НА КАЖДЫЕ 5 ММ ИЗМЕНЕНИЯ ТОЛЩИНЫ СТЯЖКИ ДОБАВЛЯТЬ ИЛИ ИСКЛЮЧАТЬ К НОРМЕ 11-01-011-01 ЗА 6 РАЗ	100M2	0,101
14	УСТРОЙСТВО ТЕПЛО- И ЗВУКОИЗОЛЯЦИИ СПЛОШНОЙ ИЗ ПЛИТ ПЕНОПОЛИСТИРОЛЬНЫХ	100M2	0,101
15	УСТРОЙСТВО ГИДРОИЗОЛЯЦИИ ТОЛЩИНОЙ 10 ММ ИЗ ПОЛИМЕРРАСТВОРА НА ОСНОВЕ СМОЛЫ ФАЭД-8	100M2	0,101
16	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ ИЗ КЕРАМОГРАНИТНЫХ ПЛИТОК ТОЛЩИНОЙ ДО 15 ММ РАЗМЕРОМ ДО 40X40 СМ	100M2	0,101
17	УСТРОЙСТВО ПЛИНТУСОВ ИЗ КЕРАМОГРАНИТНЫХ ПЛИТОК ТОЛЩИНОЙ ДО 15 ММ ШИРИНОЙ ДО 100 ММ С РЕЗКОЙ ПЛИТ ПО РАЗМЕРУ	100M	0,2
18	УСТРОЙСТВО СТЯЖЕК ЦЕМЕНТНЫХ ТОЛЩИНОЙ 20 ММ -ВСЕГО ТОЛЩИНА 180ММ/ОФИС/	100M2	3,107
19	УСТРОЙСТВО СТЯЖЕК ЦЕМЕНТНЫХ НА КАЖДЫЕ 5 ММ ИЗМЕНЕНИЯ ТОЛЩИНЫ СТЯЖКИ ДОБАВЛЯТЬ ИЛИ ИСКЛЮЧАТЬ К НОРМЕ 11-01-011-01 ЗА 32 РАЗА	100M2	3,107
20	УКЛАДКА ЛАМИНИРОВАННОГО НАПОЛЬНОГО ПОКРЫТИЯ, "ПЛАВАЮЩИМ" СПОСОБОМ, ТИПА PERGO БЕЗ КЛЕЯ	100M2	3,107
21	УСТРОЙСТВО ПЛИНТУСОВ МДФ	100M	5,8
22	ОБЛИЦОВКА СТУПЕНЕЙ И ПОДСТУПЕННИКОВ МРАМОРНЫМИ ПОЛИРОВАННЫМИ ПЛИТАМИ	100M2	0,482
23	УСТАНОВКА ПЛИНТУСОВ ИЗ МРАМОРНЫХ ПЛИТ	M2	4,7
24	ОГРАЖДЕНИЕ ЛЕСТНИЧНЫХ ПЛОЩАДОК ПЕРИЛАМИ	100M	0,14

25	УСТРОЙСТВО МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ОГРАЖДЕНИЙ БЕЗ ПОРУЧНЕЙ	100М	0,14
27	ВЫКЛЮЧАТЕЛЬ ОДНОКЛАВИШНЫЙ УТОПЛЕННОГО ТИПА ПРИ СКРЫТОЙ ПРОВОДКЕ	100ШТ	0,15
29	ВЫКЛЮЧАТЕЛЬ ДВУХКЛАВИШНЫЙ УТОПЛЕННОГО ТИПА ПРИ СКРЫТОЙ ПРОВОДКЕ	100ШТ	0,45
31	РОЗЕТКА ШТЕПСЕЛЬНАЯ УТОПЛЕННОГО ТИПА ПРИ СКРЫТОЙ ПРОВОДКЕ	100ШТ	1,2
33	СВЕТИЛЬНИК ПОТОЛОЧНЫЙ ИЛИ НАСТЕННЫЙ УПЛОТНЕННЫЙ С КРЕПЛЕНИЕМ ВИНТАМИ ИЛИ БОЛТАМИ ДЛЯ ПОМЕЩЕНИЙ С ТЯЖЕЛЫМИ УСЛОВИЯМИ СРЕДЫ #/СВЕТИЛЬНИКИ ДЛЯ ЛАМП НАКАЛИВАНИЯ/	100ШТ	0,8
35	БЛОКИ С ТРЕМЯ ВЫКЛЮЧАТЕЛЯМИ И ОДНОЙ ШТЕПСЕЛЬНОЙ РОЗЕТКОЙ УТОПЛЕННОГО ТИПА ПРИ СКРЫТОЙ ПРОВОДКЕ	100ШТ	0,46
37	ЩИТКИ ЭТАЖНЫЕ, УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ В НИШЕ РАСПОРНЫМИ ДЮБЕЛЯМИ, МАССА ЩИТКА, КГ, ДО 15	ШТ	2
39	КОРОБКА ШТЕПСЕЛЬНАЯ ДО 6 СОЕДИНЕНИЙ ТИПА КШС #/КОРОБКИ С ЗАЖИМАМИ ПЕРЕХОДНЫЕ И ШТЕПСЕЛЬНЫЕ СЦЕНИЧЕСКИЕ/	ШТ	32
41	КОРОБКА [ЯЩИК] С ЗАЖИМАМИ ДЛЯ КАБЕЛЕЙ И ПРОВОДОВ СЕЧЕНИЕМ ДО 6 ММ ² , УСТАНОВЛИВАЕМАЯ НА КОНСТРУКЦИИ НА СТЕНЕ ИЛИ КОЛОННЕ, КОЛИЧЕСТВО ЗАЖИМОВ, ДО 10	ШТ	102
43	АВТОМАТ ОДНО-,ДВУХ-, ТРЕХПОЛЮСНЫЙ, УСТАНОВЛИВАЕМЫЙ НА КОНСТРУКЦИИ НА ПОЛУ, НА ТОК, А, ДО 100 #/ВЫКЛЮЧАТЕЛИ УСТАНОВОЧНЫЕ АВТОМАТИЧЕСКИЕ [АВТОМАТЫ] ИЛИ НЕАВТОМАТИЧЕСКИЕ/	ШТ	18
45	РАЗВОДКА ПО УСТРОЙСТВАМ И ПОДКЛЮЧЕНИЕ ЖИЛ КАБЕЛЕЙ ИЛИ ПРОВОДОВ ВНЕШНЕЙ СЕТИ К БЛОКАМ ЗАЖИМОВ И К ЗАЖИМАМ АППАРАТОВ И ПРИБОРОВ, УСТАНОВЛЕННЫХ НА УСТРОЙСТВАХ. КАБЕЛЬ ИЛИ ПРОВОД, СЕЧЕНИЕ, ММ ² , ДО 16	100ЖИЛ	2,6
46	КОРОБА ПЛАСТМАССОВЫЕ ШИРИНОЙ ДО 40 ММ	100 М	0,6
48	КАБЕЛИ ДО 35 КВ ПО УСТАНОВЛЕННЫМ КОНСТРУКЦИЯМ И ЛОТКАМ. КАБЕЛЬ С КРЕПЛЕНИЕМ ПО ВСЕЙ ДЛИНЕ, МАССА 1 М, КГ, ДО 2	100М	8,5
50	ТРУБА ПО СТЕНАМ И КОЛОННАМ С КРЕПЛЕНИЕМ СКОБАМИ, ДИАМЕТР, ММ, ДО 25	100М	1,8
53	ПРОКЛАДКА ТРУБОПРОВОДОВ ОТОПЛЕНИЯ ПРИ СТОЯКОВОЙ СИСТЕМЕ ИЗ МНОГОСЛОЙНЫХ МЕТАЛЛ- ПОЛИМЕРНЫХ ТРУБ ДИАМЕТРОМ 25 ММ	100М	2,6
54	УСТАНОВКА РАДИАТОРОВ АЛЮМИНИЕВЫХ	100КВТ	0,36
55	УСТАНОВКА ТЕРМОРЕГУЛЯТОРОВ РАДИАТОРНЫХ ДЛЯ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	ШТ	24
56	УСТАНОВКА УМЫВАЛЬНИКОВ ОДИНОЧНЫХ С ПОДВОДКОЙ ХОЛОДНОЙ И ГОРЯЧЕЙ ВОДЫ	10КОМПЛ	0,2
57	УСТАНОВКА СМЕСИТЕЛЕЙ	10ШТ	0,2
58	УСТАНОВКА ГАРНИТУРЫ ТУАЛЕТНОЙ ВЕШАЛОК, ПОДСТАКАННИКОВ, ПОРУЧНЕЙ ДЛЯ ВАНН И Т.Д.	10ШТ	0,4
59	УСТАНОВКА УНИТАЗОВ С БАЧКОМ НЕПОСРЕДСТВЕННО ПРИСОЕДИНЕННЫМ	10КОМПЛ	0,3
60	УСТАНОВКА ТРАПОВ ДИАМЕТРОМ 50 ММ	10КОМПЛ	0,4
61	ПРОКЛАДКА ТРУБОПРОВОДОВ ВОДОСНАБЖЕНИЯ ИЗ МНОГОСЛОЙНЫХ МЕТАЛЛ-ПОЛИМЕРНЫХ ТРУБ ДИАМЕТРОМ 25 ММ	100М	2
62	ПРОКЛАДКА ТРУБОПРОВОДОВ КАНАЛИЗАЦИИ ИЗ ПОЛИЭТИЛЕНОВЫХ ТРУБ ВЫСОКОЙ ПЛОТНОСТИ ДИАМЕТРОМ 50 ММ	100М	0,2
63	ПРОКЛАДКА ТРУБОПРОВОДОВ КАНАЛИЗАЦИИ ИЗ ПОЛИЭТИЛЕНОВЫХ ТРУБ ВЫСОКОЙ ПЛОТНОСТИ ДИАМЕТРОМ 100 ММ	100М	0,1
64	УСТАНОВКА КРАНОВ ПОЖАРНЫХ ДИАМЕТРОМ 50 ММ	КРАН	3
65	УСТАНОВКА КОМПЛЕКТА КВАРТИРНОГО ПОЖАРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ	КОМПЛЕКТ	3

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Р. Умаржонов

Хасанов

Q



2022 год.

Техническое задание

по объекту: ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЗДАНИЕ МИРАБАДСКОГО ХАКИМИЯТА 6-ГО ЭТАЖ ДОМ №18. ПО АДРЕСУ УЛИЦА НУКУС ДОМ №18 МИРАБАДСКИЙ РАЙОН ГОРОД ТАШКЕНТ.

№ п/п	Перечень основных данных и требований.	Содержание основных данных и требований.
1	Наименование объекта по титулу	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЗДАНИЕ МИРАБАДСКОГО ХАКИМИЯТА 6-ГО ЭТАЖ
2	Место строительства (район, улица)	УЛИЦА НУКУС ДОМ №18 МИРАБАДСКИЙ РАЙОН ГОРОД ТАШКЕНТ.
3	Основания для проектирования	
4	Ген проектировщик	ООО «NEW LIFE ARCHITECTURE»
5	Субпроектировщик	ООО «SUNIL RAKURS»
6	Заказчик	МИРАБАДСКИЙ ХАКИМИЯТ
7	Стадия проектирования	Работы выполняется по утвержденному дефектному акту.
8	Генподрядчик	Определяется конкурсом
9	Характеристика объекта	Действующий объект без нового строительства
10	Требования к документации	Проектный сметную документацию разработать в соответствии с законодательством РУз, действующими нормативно-правовыми актами в области строительства. Состав и содержание разделов сметную документации с формировать согласно нормативным требованиям ШНК, КМК и законодательством Республики Узбекистан. Выполнить согласование проекта с заинтересованными организациями. При разработке ПСД применять современные строительные материалы, изделия и оборудования.
	Требования к строительным материалы	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЗДАНИЕ МИРАБАДСКОГО ХАКИМИЯТА 6-ГО ЭТАЖСОГЛОСНОГО ДЕФЫКТНЫЙ АКТА
11	Источник финансирования	Бюджетное средство
12.	Количество экземпляров проектной	2 (два) и электронный вариант сметной документации

9 Ожанажидов

ЎЗБЕКИСТОН RESPUBLIKASI
TOSHKENT SHAHAR
MIROBOD TUMANI

«GRAND EKSPERTIZA GROUP»
MA'SULIYATI CHEKLANGAN
JAMIYATI



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI
TOSHKENT SHAHAR
MIROBOD TUMANI

«GRAND EKSPERTIZA GROUP»
MA'SULIYATI CHEKLANGAN
JAMIYATI

Тошкент шаҳар Миробод тумани Буюк Турон к. 41 уй.
Х/р – 20208000505239676001, МФО - 00491, ХАБ «Траст баню», ИНН. – 307 485 412
Гувоҳнома рақами: ҚЛЭ-00092. берилган сана 18.09.2020



«УТВЕРЖДАЮ»
Директор ООО

«GRAND EKSPERTIZA GROUP»

Ф.Мирзажалилов

22.02.2022 год

ЭКСПЕРТ ХУЛОСА № 40 (ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ)

По рассмотрение сметное документации по объекту:

**ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЗДАНИЕ МИРАБАДСКОГО ХАКИМИЯТА 6-ГО ЭТАЖ
ДОМ №18. ПО АДРЕСУ УЛИЦА НУКУС ДОМ №18 МИРАБАДСКИЙ РАЙОН
ГОРОД ТАШКЕНТ.**

ЗАКАЗЧИК НА ЭКСПЕРТИЗУ:	ООО «SUNIL-RAKURS»
ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ:	Собственные средства
ПРОЕКТНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ:	ООО « SUNIL-RAKURS »
НОМЕР ЛИЦЕНЗИИ:	№ АЛ-001185 от 4 ИЮЛЬ 2021 ГОДА
ДИРЕКТОР ПРОЕКТА:	О.С Тожиев
ГОД РАЗРАБОТКИ ПИСЬМО ЗАКАЗ:	2022 ГОД
ФАКТИЧЕСКИЙ ПОСТУПИЛ:	22.02.2022 ГОД БЕЗ ЗАМЕЧАНИЯ ЗАКАЗЧИКА

1. Основанием для составления сметной документации является – Дефектный акт.
2. Материалы, представленные на рассмотрение:
 - Сметная документация в текущих ценах. Пояснительная записка. Структура прямых и прочих затрат.
 - Сводка прямыхзатрат. Локально-ресурсная ведомость.

Сметная часть.

Расчетная стоимость определена в соответствии с Постановлением Кабинета Министров РУ за № 261 от 11.06.2003 года «О переходе на договорные текущие цены при реализации Инвестиционных проектов, осуществляемых за счет централизованных капитальных вложений», Постановлением КМ от 12.05.2004 г №226 «О внесении изменение в некоторые решение Правительство Республики Узбекистан» и правилами определения стоимости строительства в договорных текущих ценах – ШНК 4.01.16-9. и «Методические рекомендации по составление ресурсной сметной документации и определение стоимости строительство в договорных текущих ценах» Утвержденных приказом Гос.Ком. РУ по архитектуре и строительству от 28.03.2012 г за № 39. В основе расчета использован «ресурсный метод».

- итого стоимость без затрат заказчика
- в т ч прочие затраты и расходы заказчика

556 797 241 сум
0 сум

ЗАМЕЧАНИЕ И ПРЕДЛОЖЕНИЯ ЭКСПЕРТИЗЫ

(Результаты экспертного рассмотрения)

- На основании Указа Президента Республики Узбекистан за № УП-5837 от 26.09.2019 года ставка НДС принята 15%, отчисление на социальное страхование 12%.
- транспортные и заготовительное – складские расходы – замечания нет.
- по машинам и механизмов – замечания нет.
- материалы – стоимость панели потолочные "армстронг" принять по 54 250 сум/м2, против заявленного 75 000 сум/м2; листы гипсокартонные – 15 700 сум/м2, против заявленного 30 000 сум/м2; плинтуса из древесины – 7 400 сум/м, против заявленного 25 000 сум/м; светильники led 60x60 – 149 500 сум/шт, против заявленного 150 000 сум/шт.

ООО «GRAND EKSPERTIZA GROUP» рассмотрев представленный сметную документацию по объекту:

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЗДАНИЕ МИРАБАДСКОГО ХАКИМИЯТА 6-ГО ЭТАЖ ДОМ №18. ПО АДРЕСУ УЛИЦА НУКУС ДОМ №18 МИРАБАДСКИЙ РАЙОН ГОРОД ТАШКЕНТ.

Рекомендует со следующими показателями в текущих ценах:

Наименование статей затрат	Заявленная стоимость (сум)	Рекомендуемая стоимость(сум)
Итого прямых затрат	413 817 432	391 745 311
Прочие затраты производственного характера	0	0
Прочие затраты подрядчика 17,27%	70 354 082	66 542 227
Страхование объекта	0	0
Коэффициент риска 0%	0	0
Всего стоимость строительство без Н Д С	484 171 514	458 287 538
Н Д С 15 %	72 625 727	68 743 131
Всего стоимость строительство с Н Д С	556 797 241	527 030 669

Экономия составляет – 29 766,572 тыс. сум.

ВЫВОДЫ

В соответствии с «Временным положением о порядке определение стоимости строительство объектов в договорных текущих ценах», утвержденным Постановлением Кабинета Министров Республики Узбекистан от 11.06.2003 г. № 261 и от 03.07.2003 года № 302, рекомендуемая стоимость строительства является ориентиром при проведении конкурсных торгов и не может служить основанием для заключения договора подряда. Также она подлежит уточнению по фактический выполнением затратам и объемам работ. Окончательное решение принимает Заказчик и подрядная организация, с учетом результатов контрольного обмера.

Данное заключения носит рекомендательный характер. Рекомендуемая стоимость объекта не может служить основанием для заключения договора подряда.



Эксперт:

Ф.Мирзажалилов (раздел СМД)

ООО «SUNIL-RAKURS»

ЛИЦЕНЗИЯ № АЛ-001185 выдана 04.07.20г.

РАСЧЕТ СТАРТОВОЙ СТОИМОСТИ В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ

**ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЗДАНИЕ МИРАБАДСКОГО ХАКИМИЯТА 6-ГО
ЭТАЖ ДОМ №18. ПО АДРЕСУ УЛИЦА НУКУС ДОМ №18
МИРАБАДСКИЙ РАЙОН ГОРОД ТАШКЕНТ.**

(ПОСЛЕ ЭКСПЕРТИЗЫ)

Ташкент 2022 г

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЗДАНИЕ МИРАБАДСКОГО ХАКИМИЯТА 6-ГО ЭТАЖ ДОМ №18. ПО АДРЕСУ УЛИЦА НУКУС ДОМ №18 МИРАБАДСКИЙ РАЙОН ГОРОД ТАШКЕНТ.

договорная стоимость объекта определена в текущих ценах, согласно Постановления Кабинета Министров РУз от 11.06.2003 года № 261 «О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов, осуществляемых за счет централизованных капитальных вложений», а также методических рекомендаций по составлению ресурсных расчетов (смет) на строительные и монтажные работы, ШНК 4.01.16-09.

Среднечасовая заработная плата рабочих – строителей принята на основании данных Управления статистики и составляет **28 514,43** сум за 1 чел/час, с учетом отчисления на социальное страхование 12%.

Цены на строительные материалы и материально-технические ресурсы применяемые в строительном производстве РУз “Центра по экономическому реформированию и ценообразованию в капитальном строительстве Госархитектстроа РУз, а также сложившихся средних оптовых рыночных цен.

Определенная настоящей ресурсной сметой стоимости прямых затрат в текущих ценах носит рекомендательный характер (ШНК 4.01.16-09 главы 4 (п.4.5) и не может служить ориентиром и основанием при взаиморасчетах между заказчиком и подрядной организацией.

На основании Постановления Кабинета Министров РУз от 15.08.95 г. за №16/19 - 28 денежная единица в сметной документации принята – Сум.

Транспортные расходы на строительные материалы приняты **5%**, согласно письма №352/11 05 от 31.01.2011г.

Прочие затраты подрядчика приняты согласно данным Государственного Комитета РУз по архитектуре и строительству в размере **17,27%** от суммы прямых затрат.

Всего прямые затраты составляют **391 745 311 сум**

Всего стоимость работ в текущих ценах составляют без НДС **458 287 538 сум.**

Всего стоимость работ в текущих ценах составляют с НДС **527 030 669 сум.**

**СТАРТОВАЯ СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА
В ДОГОВОРНЫХ ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ ПО ОБЪЕКТУ :**

**ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЗДАНИЕ МИРАБАДСКОГО ХАКИМИЯТА 6-ГО ЭТАЖ ДОМ №18. ПО АДРЕСУ УЛИЦА НУКУС ДОМ №18
МИРАБАДСКИЙ РАЙОН ГОРОД ТАШКЕНТ.**

№№	НАИМЕНОВАНИЕ ЗАТРАТ	СТОИМОСТЬ (тыс. сум)
1	Затраты на оборудование, мебель и инвентарь, с учетом транспортных и заготовительно-складских расходов	6 440,000
2	Затраты на строительные материалы, изделия и конструкции, с учетом транспортных и заготовительно-складских расходов	244 235,000
3	Затраты на основную заработную плату с учетом начислений на социальное страхование	139 844,152
4	Затраты на эксплуатацию машин и механизмов (с учетом зарплаты машинистов), перевозку грузов	1 226,159
5	Итого прямых затрат	391 745,311
6	Прочие затраты производственного характера 0%	0,000
7	Прочие затраты и расходы Подрядчика 17,27%	66 542,227
8	Затраты на страхование строительства объектов 0,4% с K=0,8	0,000
9	Затраты для учета коэффициента риска, определяемого исходя из прогнозируемого индекса роста цен в строительстве 0%	0,000
10	ИТОГО стоимость строительства в текущих ценах без НДС	458 287,538
	НДС 15%	68 743,131
11	ИТОГО стоимость строительства в текущих ценах с НДС 15%	527 030,669
	Прочие затраты Заказчика	0,000
12	ВСЕГО стоимость строительства в текущих ценах с НДС и прочими затратами Заказчика	527 030,669

В соответствии с Постановлением Кабинета Министров от 11.06.03г. № 261 " О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов, осуществляемых за счет централизованных капитальных вложений", стоимость строительства объекта является **рекомендуемой** для заключения договоров между Заказчиком и Подрядчиком, и уточняются по договорной стоимости производства работ по результатам тендерных опросов

ЗАКАЗЧИК:

наименование организации

подпись

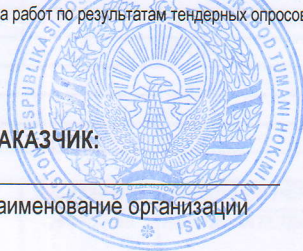
Ф.И.О. руководителя

ИСПОЛНИТЕЛЬ

наименование организации

подпись

Ф.И.О. руководителя



[Handwritten signature]