

Жорий-таъмирлаш ишларини бажариш буйича

№ 1 - сонли пудрат

ШАРТНОМАСИ

2022 йил « 24 » март

Уйчи тумани

Кейинги уринларда «Буюртмачи» деб юритиладиган **Уйчи туман ХТБ** номидан низом асосида иш курувчи **М.Мўминов** бир томондан ва кейинги уринларда «Пудратчи» деб юритиладиган **“Азиза ровот инвест” МЧЖ** номидан **О.Тўрабаев** иккинчи томондан Ўзбекистон Республикасининг «Давлат харидлари тўғрисида»ги **2021 йил 22 апрелдаги ЎРҚ-684-сонли** қонун талабига асосан пудрат шартномасини тўздилар

I.Шартнома мавзуси

1.Пудратчи мазкур шартнома буйича «Буюртмачи» тасарруфидаги **33-мактаб биносини жорий таъмирлаш** ишлари мажбуриятини олади Буюртмачи эса Пудратчига шартномага мувофиқ объектларни Жорий таъмирлаш учун зарур шароитлар яратади, бажарилган ишларни қабул қилиш ва қонунчиликда белгиланган тартибда туловни амалга ошириш мажбуриятини олади.

II.Умумий шартлар

- 1.Бажарилган ишлар далолатномаси (Ф-2) лимитларга ёки бошқа харажатлар Пудратчи ва Буюртмачи билан узаро тасдиқланган (Ф-2, Ф-3) асосида ҳисобга олинади ҳамда тулов учун тақдим этилади.
- 2.Хизматларни бажариш учун Буюртмачи Пудратчига иш майдонини уз вақтида бушатиб беради.
- 3.Бажарилган ишлар далолатномаси ҳар ойнинг 28-қунигача Пудратчи томонида Буюртмачига тақдим этилади ва Буюртмачи томонидан тасдиқланади.
- 4.Буюртмачи Пудратчи дан бажарилган ишларни микдори ва сифатини текшириб қабул қилиб олади. Бажарилган иш сифати проект-смета ҳужжатларига туғри келмаса Пудратчи қамчиликларни уз ҳисобидан бартараф этади.

III.Пудратчининг мажбуриятлари

- 1.Барча ишларни мазкур шартномада наъзарда тутилган ҳажмда ва муддатларда узининг қучлари ва жалб қилинган қучлар билан бажариш ҳамда ишни Буюртмачига мазкур шартнома шартларига мувофиқ топширади.
- 2.Буюртмачини пудрат шартномалари тузилиши давомда субпудратчилар билан шартномалар тузилиши ва шартнома мавзуси, субпудратчининг ном ва манзили туғрисида хабардор қилиши.
- 3.Қурилиш вақтида техника ҳавфсизлигини, ишларни бажариш вақтида атроф муҳитни, утқазилган дарахтни ва ер участкани муҳофаза қилиш буйича зарур тадбирлар бажарилишини таъминлаш.
- 4.Мазкур шартномада наъзарда тутилган барча мажбуриятларни тулик ҳажмда бажариш мажбуриятини уз зиммасига олади.
- 5.Пудратчи мазкур шартнома буйича барча ишларнинг тулик уз қучи билан ва субпудратчилар томонидан зарур тарзда бажарилиши ҳамда объектнинг фойдаланишга тайёр ҳолда топширилиши учун Буюртмачи олдида тулик мулкый жавоб беради.
- 6.Таъмирлаш давомида лойиха смета ҳужжатларида ҳисобга олинмай қолиб кетган ишларни ва тула муносабат билан қушимча ишларни бажариш ва қурилишнинг смета қийматини ошириш зарурлигини аниқласа бу туғрисида Буюртмачига ёзма равишда хабар беради.

IV.Буюртмачининг мажбуриятлари

- 1.Пудратчи томонидан қабул қилинган мажбуриятлар ва бошқа функцияларга риоя этилишини наъзорат қилиш, Пудратчидан тугалланган ишларини қабул қилиб олиш.
- 2.Мазкур шартнома имзоланган қундан бошлаб 2 ой давомида Пудратчига ишларни қабул қилиш учун зарур ижро ҳужжатлари руйхатини тақдим этиши.
- 3.Мазкур шартномада наъзарда тутилган мажбуриятларни тулик ҳажмда бажариш мажбуриятини уз зиммасига олади.

V.Туловлар ва ҳисоб-қитоблар

1.Шартноманинг тузилаётган вақтдаги умумий суммаси **39500000 (ўттиз тўққиз миллион беш юз минг) сум** этиб белгиланди. Ушбу сумма танлов / тендер савдолари натижасида аниқланган катъий сумма ҳисобланиб, амалдаги бозор нархларининг узғаришига ёки иш ҳақи туловларининг ошишига боғлиқ равишда ўзгармайди.

2. Буюртмачи Пудратчига шартнома имзолангандан сунг 30 фоиз миқдорида аванс утказди,бу эса **11850000 (ўн бир миллион саккиз юз эллик минг) сумни** ташкил қилади. Қолган тўловлар Буюртмачи билан Пудратчи ўртасида имзоланган далолатнома (Ф-2, Ф-3) ларга асосан 30 кун мобайнида Буюртмачи томонидан амалга оширилади.

3.Хисоб – китоб шакли: Пудратчининг банкдаги ҳисоб-рақамига пул утказиш йули билан амалга оширилади.

4.Шартнома бўйича Пудратчи таъмирлаш ишларини « **24** » **март 2022 йилдан бошлаб « 24 » апрел 2022** йилгача тўлиқ бажаради. Пудратчи таъмирлаш ишларини муддатидан олдин бажариш ҳуқуқига. Бундай ҳолатда узил-кесил ҳисоб-китоблар амалдаги қонунчиликда ва ушбу шартномада қўрсатилган тартибда амалга оширилади.

5. Пудратчи объект топширилгунга қадар мазкур шартнома бўйича объектга мулк ҳуқуқини узида сақлаб қолади. Объект Буюртмачига топширилгунга қадар объектнинг тасодифий йук қилиниши ва шикастланиши ҳавфи Пудратчининг зиммасида бўлади. Буюртмачи мазкур шартнома бўйича уз зиммасига қабул қилинган мажбуриятларни шартнома қучга қирган қундан бошлаб бажармаган тақдирда Пудратчи бу ҳақида қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда Буюртмачининг ёзма равишда хабардор қилиш керак.

VI.Томонларнинг мулкий жавобгарлиги

1.Пудратчи объектнинг уз вақтида ишга тушириш бўйича уз мажбуриятларини бузганлиги учун Буюртмачига муддати утказиб юборилган ҳар бир кун учун мажбуриятларни бажарилмаган қисмининг 0,5 фоиз миқдорида пеня тулайди. Бирок бунда пенянинг умумий суммаси сифатсиз бажарилган ишлар қийматининг 50 фоизидан ошмаслиги керак.

2.Буюртмачи томонидан топилган нуқсонлар ва қамчиликлар уз вақтида бартараф этилмагани учун Пудратчи Буюртмачига муддати утказиб юборилган ҳар бир кун учун мажбуриятларни бажарилмаган қисмининг 0,4 фоиз миқдорида пеня тулайди. Бирок бунда пенянинг умумий суммаси сифатсиз бажарилган ишлар қийматининг 50 фоизидан ошмаслиги керак.

3.Пеня тулаш Пудратчини ишларнинг бажарилишнинг ёки хизматлар қўрсатишнинг кечикиши туфайли етказилган зарарларни қоплашдан озод қилмайди.

VII. Низоларни ҳал этиш тартиби

1.Шартномани бажаришда ва бекор қилишда, шунингдек етказилган зарарларни қоплашда пайдо бўладиган низоли масалаларни томонлар ҳал этаолмаса улар қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда иқтисодий суди томонидан қуриб чиқилади.

VIII. Енгиб бўлмайдиган қуч (форс-мажор) ҳолатлари

1.Агар ушбу шартнома бўйича мажбуриятлар қисман ёки тулиқ бажарилмаслиги табиат ҳодисалари туфайли ва бошқа енгиб бўлмайдиган қучлар натижасида қелиб қикса ва агар бу ҳолатлар мазкур шартноманинг бажарилишига бевосита таъсир этса томонлар бунда тулиқ ёки қисман бажармаслик учун жавобгарликдан озод этиладилар.

2.Мазкур шартнома бўйича мажбуриятларни бажариш муддати енгиб бўлмайдиган қуч ҳолатлари амал қилган. Шунингдек ушбу ҳолатлар юзага қелтирган вақтга муноносиб равишда узайтирилади.

3.Агар енгиб бўлмайдиган қуч ҳолатлар ёки уларнинг оқибатлари бир ойдан қуч вақтга қузилса у ҳолда Пудратчи ва Буюртмачи ишларни давом эттириш ёки уларни қонсервация қилиш учун қандай қоралар қурилишини муҳокама қиладилар.

IX.Шартномани бекор қилиш

1.Буюртмачи ишларни тугатишнинг мазкур шартномада белгиланган муддати Пудратчининг айби билан бир ойдан ортиқ муддатга қупайган ҳолда, Пудратчи томонидан ишларни бажариш қадвалига қуриёя этилмаганда

2.Қонун ҳужжатларига мувофиқ бошқа асослар бўйича шартноманинг бекор қилинишини талаб қилиш ҳуқуқига эга

- 3.Пудратчи томонидан шартнома шартлари тозалаш меъёрлари ва коидаларида назарда тутилган ишларнинг сифати пасайишига олиб келадиган даражада бузилганда
- 4.Объектда таъмирлаш ишлари Пудратчига боглик булмаган сабабларга кура Буюртмачи томонидан бир ойдан ортик муддатга тухтатиб куйилганда.
- 5.Буюртмачи томонидан молиялаштириш тухтатиб куйилганда конун хужжатларига мувофик бошка асослар буйича шартноманинг бекор килинишини талаб килиш ҳукукига эга.
- 6.Мазкур шартномани бекор килишга қарор қилган томон мазкур бўлим коидасига мувофик иккинчи томонга ёзма билдиришнома юборади.
- 7.Шартноманинг бир томонлама бекор килинишига йул қуйилмайди, конун хужжатларида тутилган ҳоллар бундан мустасно.

Х.Алохида шартлар

- 1.Мазкур шартнома имзолангандан кейин мазкур шартномага тегишли булган томонлар уртасида барса олдинги ёзма ва битимлар,ёзишмалар, томонларнинг узаро келишувлари уз кучин йукотади.
- 2.Пудратчи қурилиш объектига ёки унинг алохида қисмларига тегишли иш хужжатларини Буюртмачининг ёзма рухсатисиз, субпудратчилардан ташқари. Бирон бир учинчи томонга сотиш ёки бериш ҳукукига эга эмас.
- 3.Мазкур шартномага барча узгартириш ва қушимчалар, агар улар ёзма шаклда расмийлаштирилган ва томонлар уларни имзолаган булса, ҳақиқий ҳисобланади.
- 4.Мазкур шартномада назарда тутилмаган бошка барча ҳоллар учун амалдаги конун нормалари қўлланилади.
- 5.Мазкур шартнома бир хил юридик кучга эга булган 2 нусхада тузилди.
- 6.Шартнома томонлар имзоланиб, Газначилик бўлини масида руйхатдан утгандан сунг кучга қиради. Амал килиш муддати 31 декабр 2022 йилгача.

«ПУДРАТЧИ»

“Азиза ровот инвест” МЧЖ

Манзил: Наманган вилояти Уйчи тумани Хизиробод

МФЙ Иттифок кўчаси 79-уй

Х/Р 20208000000853464001

Банк номи ТИФ Миллий банки Уйчи туман филиали

МФО 00877 ИНН: 305368297

Телефон раками: +998 90-699 94 89

Рахбар

М.У

О.Тўрабаев



«БУЮРТМАЧИ»

Уйчи туман халқ таълими бўлими

Манзил: Уйчи туман Беруний кўчаси 60-уй

Ш.Х.В 100022860142297092100075054

ИНН: 200 099 575 ОКОНХ: 97600

Уз Рес Молия Вазазирлиги Газначилиги

Газна х/р 23402000300100001010

«Марказий Банк Тошкент ХККМ»

МФО:00014. ИНН 201122919

ХТБ мудир

М.Мўминов



**YURIDIK AXAMIYATGA EGA HUJJATLARNING QONUN
HUJJATLARIGA MUVOFIQLIGI TO'G'RISIDA
HUQUQIY XULOSA**

№- PI18767745

1. loyihaning turi: Shartnoma.

2. Loyihaning nomi:

Joriy ta'mirlash va pardoz ishlarini bajarish bo'yicha pudrat shartnomasi.

3. Loyiha ishlab chiquvchisi va kiritilgan sana haqida malumot:

Uychi tuman xalq ta'limi bo'limi tomonidan ishlab chiqilgan va 2022 yil 24 mart kuni mazkur dasturga kiritilgan.

Xulosa: 1-sonli joriy ta'mirlash va pardoz ishlarini bajarish bo'yicha pudrat shartnoma loyihasi amaldagi qonun hujjatlariga muvofiq ishlab chiqilgan va uni qabul qilish maqsadga muvofiq.

Xujjatni qabul qilishga asos:

-O'zbekiaton Respublikasi Fuqarolik Kodeksining 364, 666, 668, 673, 676-moddalari;

-O'zbekiston Respublikasining 2021 yil 22 apreldagi "Davlat xaridlari to'g'risida"gi 684-sonli qonuni,

-Tuman XTB Tanlov komissiyasining 2022 yil 18 martdagi g'olibni aniqlash bo'yicha yigilish bayoni.

Markaz bosh yuriskonsulti:



I.Davranov

2022 yil «24» mart



Yuridik shaxs (tadbirkorlik subyektini) davlat ro'yxatidan o'tkazilganligi to'g'risida

GUVOHNOMA

Ushbu bilan Tadbirkorlik subyektlari yagona davlat reyestriga

"AZIZA ROVOT INVEST" Mas'uliyati cheklangan jamiyat

(Yuridik shaxsning — tadbirkorlik subyektining tashkiliy-huquqiy shakli ko'rsatilgan holdagi to'liq nomi).

"AZIZA ROVOT INVEST" MChJ

(Yuridik shaxsning qisqartirilgan nomi)

Tashkil etish (qayta tashkil etish, boshqa ro'yxatdan o'tkazish ma'lumotlarini o'zgartirish)

02.03.2018

584925

ro'yxat raqamli yozuv kiritilganligi tasdiqlanadi.

(Sana, oy (so'z bilan), yil):

Soliq to'lovchining identifikatsiya raqami (STIR):

305368297

Tashkiliy-huquqiy
shakli:

Mas'uliyati cheklangan jamiyat

Joylashgan joyi:

Namangan viloyati, Uychi tumani, Teshiktosh, Xizirobod MFY Ittifoq ko'cha
79-uy,

Guvohnoma:

Namangan viloyati, Uychi tumani, DAVLAT XIZMATLARI
MARKAZI

tomonidan
berilgan

(Ro'yxatdan o'tkazuvchi organning to'liq nomi):



[Handwritten signature]

МУХОКАМА АХБОРОТИ

« 24 » март 2022 йил

Уйчи тумани

Наманган вилояти ҳудудидаги Уйчи туман ХТБ ташкилоти томонидан 2022 йил «9» мартдаги 22110012052070 сонли лотга асосан Ўзбекистон республикасининг 2021 йил 22 апрелдаги 684-сонли “Давлат харидлари тўғриси”даги қонуни 56 ва 58 – моддалари талабларидан келиб чиқиб энг яхши таклифларни танлаш тури бўйича Уйчи туман ХТБга қарашли 33-мактаб биносини жорий таъмирлаш ишлари учун харидлар амалга оширилиши режалаштирилган. Шунга асосан белгиланган муддатлар асосида Ўзбекистон республикасининг 2021 йил 22 апрелдаги 684-сонли “Давлат харидлари тўғриси”даги қонуни – 60 ва 61 моддалари талабларидан келиб чиқиб танлов савдолари ўтказилди. Мазкур танлов савдолари якуни бўйича Азиза ровот инвест МЧЖ (УК, ДУК, Х/К) томонидан берилган таклифлар комиссия аъзолари иштирокидан энг мақбули деб топилди. Ушбу танлов жараёнлари бўйича расмийлаштирилган баённомалар “Давлат харидлари тўғриси”даги қонуни 62 моддасига асосан давлат буюртмачиси томонидан у расмийлаштирилган кунда давлат харидларининг электрон тизимида муҳокама қилиш учун икки иш кунига жойлаштирилди. Шунга асосан икки иш куни ичида танлаш иштирокчилари томонидан танлаш ўтказиш натижалари бўйича эътирозлар келиб тушмади. Юқоридаги ҳолатлардан келиб чиқиб, давлат буюртмачиси ва харид комиссияси томонидан ҳолиб деб топилган иштирокчи ўртасида шартнома тузилиши мумкин ҳисобланиши белгилаб олинди. Муҳокама учун белгиланган муддат тугаганидан кейин келиб тушган эътирозлар харид комиссияси томонидан кўриб чиқилмайди.

Давлат буюртмачи ташкилоти раҳбари

Давлат буюртмачи ташкилоти бош ҳисобчиси

Давлат харидлари ва шартномалар бўйича мутахассис:



М.Мўминов

О.Махкамов

С.О.Турсунпулатов