ПУДРАТ ШАРТНОМАСИ № 2

Ғозғон шахри "24" март 2022 йил

Кейинги ўринларда "Буюртмачи" деб юритиладиган **Ғозғон шахар ҳокимлиги** номидан «Низо асосида иш юритувчи **А.Базаров** бир томондан, кейинги ўринларда "Пудратчи" деб юритиладиг **Дилмурод-Тохир х.к** номидан "Устав" асосида иш юритувчи **Р.Пўлотов** иккинчи томондан, Ғозғон шах Мармаробод МФЙга Ҳожатхона қуриш ишларига мазкур пудрат шартномасини тuздилар

I. ТАРИФЛАР

1. Бажариладиган қурилиш ишлари лойиҳага асосан олиб борилади, беркитиладиган ишл тасдиқланганлиги тўғрисидаги далолатномалар ҳамда қурилиш нормалари ва қоидаларида назарда тутил бошқа ҳужжатлар ва бажарилган ишни буюртмачи томонидан тасдиқланган далолатномаси (Форма асосида иш олиб борилади.

қурилиш майдони - мазкур шартнома (контракт) доирасида барча ишларни бажариш даври далолатнома бўйича Буюртмачи томонидан Пудратчига берилган ер участкаси. Объектнинг қурил майдони чегараси ажратиб қўйилади ёки бош режага мувофик белгиланадиган бошқа белгилар бил белгилаб қўйилади;

вақтинчалик иншоотлар - Пудратчи томонидан қурилиш майдонида ўрнатиладиган ва ишлар бажариш учун зарур бўлган ҳар қандай турдаги вақтинчалик бинолар ва иншоотлар;

беркитиладиган ишлар - сифати ва аниқлигини кейинги ишлар бажарилгандан кейин аниқла мумкин бўлмаган кейинчалик бажариладиган ишлар ва конструкциялар билан беркитиладиган ишлар;

шартнома нархини бўлиб чиқиш - ишларнинг ҳар бир босқичи ва ёки турлари қийматини ани белгилаган ҳолда шартнома бўйича объектнинг умумий қийматини босқичларга тақсимлаш.

II. ШАРТНОМА МАВЗУСИ

2. "Пудратчи" мазкур шартнома шартларига кўра Ғозғон шаҳар Мармаробод МФЙга Ҳожатхо қуриш ишлари суммаси **195 998 000 сўм** бўйича қурилиш ишларини бажариш мажбуриятини олад "Буюртмачи" эса "Пудратчи" га қурилиш ишларини бажариш учун зарур шароитлар яратиш, уларни қабу қилиш ва тўловини амалга ошириш мажбуриятини олади.

III. ШАРТНОМА БЎЙИЧА

ИШЛАР ҚИЙМАТИ

3. Мазкур шартнома бўйича Пудратчи томонидан бажарилган, танлов савдоси (тендер) натижасида аниқланган ва эркин танлов комиссиясининг қарори (2022 йил 18 март -сон баённома) билан тасдиқланган ишлар қиймати барча солиқлар, йиғимлар ва ажратмаларни ўз ичига олган ҳолда жорий нархларда **195 998 000 (Бир юз тўқсон беш миллион тўққиз юз тўқсон саккиз минг сўм)** ни ташкил этади.

4. Ишлар қиймати узил-кесил ҳисобланади ва кейинчалик қайта кўриб чиқилиши мумкин эма қуйидаги ҳоллар бундан мустасно:

қурилиш қийматини кўпайтиришга енгиб бўлмайдиган куч (форс-мажор) ҳолатлари сабаб бўлганда;

ишлар ҳажми ва тури қатъий равишда ўзгартирилмайди (қонунда кўзда тутилган ҳоллар бунда мустасно);

объектнинг қурилиши бир йилдан ортиққа ўзгартирилганда.

5. Қурилиш муддати бир йилдан ортиқ бўлганда иккинчи йилга ва кейинги йилларга шартномави нархларни аниқлаштириш қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда амалга оширилади.

6. Тегишли асослар мавжуд бўлганда, санаб ўтилган ўзгаришлар Буюртмачи билан Пудратч ўртасидаги шартномага қўшимча битим билан расмийлаштирилади.

IV. ПУДРАТЧИНИНГ МАЖБУРИЯТЛАРИ

7. Мазкур шартнома бўйича Пудратчи мазкур шартноманинг II бўлимида назарда тутилган ишлари бажариш учун:

барча ишларни мазкур шартномада назарда тутилган ҳажмда ва муддатларда ўзининг кучлари ва ёк жалб қилинган кучлар билан бажариш ҳамда ишни Буюртмачига мазкур шартнома шартларига мувофи топшириш;

Шартномага мувофик курилиш майдонига зарур курилиш материаллари, буюмлар, конструкцияла асбоб-ускуналар ва бутловчи буюмлар, курилиш техникасини етказиб бериш, уларни кабул кили тушириш, омборга жойлаш ва саклаш;

курилиш майдони ҳудудида вактинчалик иншоотлар куриш;

Буюртмачини пудрат шартномалари тузилиши давомида субпудратчилар билан шартномал тузилиши, шартнома мавзуси, субпудратчининг номи ва манзили тўғрисида хабардор килиш;

курилиш майдонида техника хавфсизлиги, ишларни бажариш вақтида атроф муҳитни, ўтказилг дарахтларни ва ер участкасини муҳофаза қилиш бўйича зарур тадбирлар бажарилишини таъминла шунингдек ёритиш чироқлари ўрнатиш;

курилиш таваккалчиликларини суғурта қилиш;

курилиш майдони қўрикланишини таъминлаш;

мазкур шартномада назарда тутилган барча мажбуриятларни тўлиқ ҳажмда бажариш мажбуриятини зиммасига олади.

8. Пудратчи мазкур шартнома бўйича барча ишларнинг ўз кучлари билан ва субпудратчи томонидан зарур тарзда бажарилиши ҳамда объектнинг фойдаланишга тайёр ҳолда топширилиши уч Буюртмачи олдида тўлиқ мулкий жавоб беради.

V. БУЮРТМАЧИНИНГ МАЖБУРИЯТЛАРИ

9. Мазкур шартномани бажариш учун Буюртмачи:

мазкур шартнома имзоланган кундан бошлаб уч кун муддатда мазкур шартномага - иловага мувоф ишларни бажариш учун яроқли бўлган қурилиш майдонини объект қурилиши ва қурилиш тугаллангунга бўлган даврда далолатнома бўйича Пудратчига бериш;

ишлар бажарилиши устидан доимий архитектура-қурилиш назоратини ва мазкур шартномада қа этилган Пудратчи томонидан қабул қилинган мажбуриятлар ва бошқа функцияларга риоя этилиши назорат килиш, Пудратчидан тугалланган ишларни қабул қилиб олишни таъминлаш;

Пудратчининг барча мурожаатларини ўн кун муддатда кўриб чиқиш ва қарор қабул қилиш;

молиялаштириш жадвалига биноан Пудратчига аванс бериш ва жорий молиялаштиришни ама ошириш;

мазкур шартнома имзоланган ва тегишли равишда руйхатга олинган кундан бошлаб Пудратч ишларни қабул қилиш учун зарур бўлган ижро ҳужжатлари рўйхатини тақдим этиш;

мазкур шартномада назарда тутилган мажбуриятларни тўлиқ ҳажмда бажариш мажбуриятини олади

VI. ИШЛАРНИ БАЖАРИШ МУДДАТЛАРИ

10. Шартнома:

миллий валюта "сўмда" ўзаро ҳисоб-китоб қилинганда - томонлар уни имзолаган пайтдан бошлаб;

кейинчалик ЭАВга конвертация қилган ҳолда миллий валютада "сўмда" ўзаро ҳисоб-китоб қилинга - шартнома қонун ҳужжатларига мувофиқ рўйхатдан ўтказилгандан кейин кучга киради.

11. Пудратчи мазкур шартномага илова қилинадиган молиялаштириш жадвалига мувофиқ бири аванс тўлови тушган кундан бошлаб ишларни бажаришга киришади.

12. Танлов савдолари натижаси бўйича аниқланган қурилишнинг давом этиш вақти ишлар бошлан кундан эътиборан кунни ташкил этади.

13. Мазкур шартнома бўйича ишлар Смета хужжатларига мувофиқ амалга оширилади.

VII. ТЎЛОВЛАР ВА ҲИСОБ-КИТОБЛАР

14. Буюртмачи Пудратчига шартнома бўйича ишлар умумий жорий қийматининг 30 фоизи миқдори аванс ўтказади, бу **58 799 400 (Эллик саккиз миллион етти юз тўқсон тўққиз минг тўрт юз сўм)** ташкил этади.

15. Буюртмачи томонидан Пудратчига аванс берилгандан сўнг, кейинги тулов "Бажарилган ишл далолатномасига (форма-2) асосан амалга оширилади.

16. Пудратчи объект фойдаланишга топширилгунга қадар мазкур шартнома бўйича объектга м ҳуқуқни ўзида сақлаб қолади. Объект Буюртмачига топширилгунга қадар объектнинг тасодифий қилиниши ва шикастланиши хавфи Пудратчининг зиммасида бўлади.

17. Буюртмачи мазкур шартнома бўйича ўз зиммасига қабул қилган мажбуриятларни шартнома ку кирган кундан бошлаб ўттиз кун мобайнида бажармаган тақдирда, Пудратчи бу ҳақда қонун ҳужжатлар белгиланган тартибда Буюртмачини ёзма равишда хабардор қилган ҳолда, шартномага ўзгартириш киритиш ёки шартномани бир томонлама тартибда бекор қилиш ҳуқуқига эгадир. Бунда Буюртм Пудратчи томонидан бажарилган ишлар учун ҳақ тўлашдан озод қилинмайди.

VIII. ИШЛАРНИ БАЖАРИШ

18. Пудратчи ишларни бажариш лойиҳасига асосан ишларни бажаришни мустақил равишда ташкил этади.

19. Пудратчи объектда ишларни олиб бориш тартибини давлат архитектура-қурилиш назорати органлари билан келишади ва унга риоя этилиши учун қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда жавоб беради.

20. Қурилиш майдонида умумий тартибни таъминлаш Пудратчининг вазифаси ҳисобланади.

21. Буюртмачи қурилиш майдонини бериш тўғрисидаги далолатнома билан бир вақтда Пудратчига ортиқча тупроқ ва қурилиш аҳлатини жойлаштириш ва етишмаётган тупроқни қазиб олиш учун жой ажратиш тўғрисидаги ҳужжатларни беради.

22. Пудратчи геодезия нуқталарига, линиялар ва даражаларга нисбатан объектнинг тўғри ва зарур тарзда белгиланиши, шунингдек баландлик белгилари, ўлчамлари ва бўлиш ўқларининг мувофиқлиги тўғри жойлашганлиги учун жавоб беради.

Агар ишларни бажариш жараёнида амалга оширилган бўлиш ва геодезия ишларида хатолар аниқланса, Пудратчи Буюртмачи билан келишган ҳолда тегишли тузатишларни ўз ҳисобидан киритади.

23. Пудратчи геодезия бўлиш ишларида ўрнатиладиган координатлар ва баландликлар, геодезия белгиларининг жойлашиши схемалари ва жадвалларини сақлайди, ишларни бажариш даврида ва улар тугаллангандан кейин уларни далолатнома бўйича Буюртмачига беради.

24. Қурилиш майдонида ишларни бажариш даврида коммуникацияларни вақтинча улашни ва улаш нуқталарида янгидан қурилган коммуникацияларни улашни Пудратчи амалга оширади.

25. Пудратчи ўзи томонидан қурилишда қўлланиладиган қурилиш материаллари, асбоб-ускуналар ва бутловчи буюмлар, конструкциялар ва тизимлар сифати лойиҳа ҳужжатларида кўрсатилган спецификацияларга, давлат стандартларига, техник шартларга мувофиқ бўлишини ҳамда уларнинг сифатини тасдиқловчи тегишли сертификатларга, техник паспортларга ёки бошқа ҳужжатларга эга бўлишини кафолатлайди.

26. Алоҳида масъулиятли конструкциялар ва беркитиладиган ишлар тайёр бўлишига қараб уларни қабул қилиш бошланишидан 2 кун олдин Пудратчи Буюртмачини ва "Даварxитектқурилишназорат" инспекциясини ёзма равишда хабардор қилади.

27. Агар беркитиладиган ишлар Буюртмачининг тасдиғисиз бажарилган бўлса ёки у бу ҳақда хабардор қилинмаган бўлса, ёки кечикиб хабардор қилинган бўлса, у ҳолда унинг талаби бўйича Пудратчи Буюртмачининг кўрсатмасига мувофиқ беркитиладиган ишларнинг исталган қисмини ўз ҳисобидан очишга, сўнгра эса уни тиклашга мажбурдир.

28. Агар Буюртмачи Пудратчи ва (ёки) унинг субпудратчилари томонидан ишларнинг сифатсиз бажарилганлигини аниқласа, у ҳолда Пудратчи ўз кучлари билан ва қурилиш қийматини кўпайтирмасдан ушбу ишларни уларнинг зарур сифатини таъминлаш учун келишилган муддатда қайта бажаришга мажбурдир.

Агар Пудратчи сифатсиз бажарилган ишларни келишилган муддатларда тузата олмаса, Пудратчи уларни тузатишнинг кечикиши оқибатида етказилган зарарларни Буюртмачига тўлайди.

29. Пудратчи қурилиш майдонини ва унга туташ кўча полосасини, шу жумладан йўл участкалари ва йўлакларни супуриб-сидиради ва озода сақлайди, қурилиш даврида майдондан қурилиш аҳлатини Буюртмачи томонидан кўрсатилган жойга чиқариб ташлайди.

30. Ишлар бошланган пайтдан бошлаб улар тугаллангунгача Пудратчи ишларни бажариш дафтарини юритади. Дафтарда бутун ишларнинг бориши, Буюртмачи ва Пудратчининг ўзаро муносабатларида аҳамиятга эга бўлган ҳоллар ва ҳолатлар (ишларнинг бошланиши ва тамом бўлиши санаси, материаллар, асбоб-ускуналар берилиши, хизматлар кўрсатилиши санаси, ишларнинг қабул қилиб олиниши, ўтказилган синовлар, материаллар ўз вақтида етказиб берилмаслиги билан боғлиқ тўхтаб қолишлар, қурилиш техникасининг ишдан чиқиши тўғрисидаги маълумотлар, шунингдек қурилишни тугаллашнинг узил-кесил муддатига таъсир қилиши мумкин бўлган барча маълумотлар) акс эттирилади.

Агар Буюртмачи ишларнинг бориши ва сифатидан ёки Пудратчининг қайдларидан қониқмаса, у ҳолда ишларни бажариш дафтарида ўз фикрини баён қилади.

Пудратчи дафтарда Буюртмачи томонидан асосли равишда кўрсатилган камчиликларни 3 кун муддатда бартараф этиш чора-тадбирларини кўриш мажбуриятини ўз зиммасига олади.

IX. ЕНГИБ БЎЛМАЙДИГАН КУЧ (ФОРС-МАЖОР) ХОЛАТЛАРИ

31. Агар ушбу шартнома бўйича мажбуриятлар кисман ёки тўлик бажарилмаслиги табиат ходисалари ва бошка енгиб бўлмайдиган куч холатлари натижасида келиб чикса ва агар бу холатлар мазкур шартноманинг бажарилишига бевосита таъсир этса, томонлар бундай кисман ёки тўлик бажармаслик учун жавобгарликдан озод этиладилар.

Мазкур шартнома бўйича мажбуриятларни бажариш муддати енгиб бўлмайдиган куч холатлари амал

Мазкур шартнома бўйича мажбуриятларни бажариш муддати енгиб бўлмайдиган куч холатлари амал килган, шунингдек ушбу холатлар юзага келтирган вактга мутаносиб равишда узайтирилади.

32. Агар енгиб бўлмайдиган куч холатлари ёки уларнинг окибатлари бир ойдан кўп вактга чўзилса, у холда Пудратчи ва Буюртмачи ишларни давом эттириш ёки уларни консервация килиш учун кандай чоралар кўрилишини мухокама киладилар.

33. Агар томонлар икки ой ичида келиша олмасалар, у холда томонларнинг хар бири шартнома бекор килинишини талаб килишга хақлидир.

X. КАФОЛАТЛАР

34. Пудратчи:

барча ишлар тўлик хажмда ва мазкур шартнома шартларида белгиланган муддатларда бажарилишини;

лойика хужжатларига хамда курилиш меъёрлари, коидалари ва техник шартларига мувофик барча ишларни бажариш мажбуриятини;

ўзи томонидан курилиш учун кулланиладиган курилиш материаллари, асбоб-ускуналар ва бутловчи буюмлар, конструкция ва тизимлар сифатини, уларнинг лойиха хужжатларида кўрсатилган сертификацияларга, давлат стандартларига хамда техник шартларга мувофиклигини;

объектдан фойдаланилганда мухандислик тизимлари ва ускуналарнинг фойдаланиш коидалари мувофиклигини кафолатлайди.

Мавжуд нусонлар ва уларни бартараф этиш муддатлари Пудратчи ва Буюртмачининг икки томонлам далолатномасида кайд этилади.

35. Пудратчи нуксонлар ва чала ишлар кўрсатилган далолатномани тузишдан ёки имзолашдан бо тортган такдирда, уларни текшириб чикиш "Давархитекткурилишназорат" органлари томонидан амалг оширилади, бу томонларнинг ушбу масала бўйича хўжалик судига мурожаат килишини истисно этмайди.

XI. ШАРТНОМАНИ БЕКОР ҚИЛИШ

36. Буюртмачи:

шартнома кучга киргандан кейин курилишнинг бошланиши Буюртмачига боғлик бўлмаган сабаблар кўра Пудратчи томонидан бир ойдан кўп вактга кечиктирилганда;

ишларни тугатишнинг мазкур шартномада белгиланган муддати Пудратчининг айби билан бир ойд ортик муддатга кўпайган холда. Пудратчи томонидан ишларни бажариш жадвалига риоя этилмаганда;

Пудратчи томонидан шартнома шартлари курилиш меъёрлари ва коидаларида назарда тутилг ишларнинг сифати пасайишига олиб келадиган даражада бузилганда;

конун хужжатларига мувофик бошка асослар бўйича шартноманинг бекор килинишини талаб кил хукукига эга.

37. Пудратчи:

ишларнинг бажарилиши Пудратчига боглик бўлмаган сабабларга кўра Буюртмачи томонидан б ойдан ортик муддатга тўхтатиб қўйилганда;

Буюртмачи томонидан молиялаштириш шартлари бажарилмаганда;

конун хужжатларига мувофик бошка асослар бўйича шартноманинг бекор килинишини талаб кил хукукига эга.

38. Шартнома бекор килинганда Буюртмачи ва Пудратчининг қўшма карорига кўра тугалланма курилиш бир ой муддатда Буюртмачига берилади, Буюртмачи бажарилган ишлар кийматини Пудратч тўлайди.

39. Мазкур шартномани бекор килишга карор килган томон мазкур бўлим коидасига мувофик икки томонга ёзма билдиришнома юборади.

40. Шартнома бекор килинган такдирда айбдор томон иккинчи томонга етказилган зарарни, жумладан бой берилган фойдани тўлайди.

41. Шартноманинг бир томонлама бекор килинишига йўл кўйилмайди, конун хужжатларида мазкур шартномада назарда тутилган холлар бундан мустасно.

XII. ТОМОНЛАРНИНГ МУЛКИЙ ЖАВОБГАРЛИГИ

42. Томонлардан бири шартнома мажбуриятларини бажармаган ёки зарур даражада бажармага тақдирда айбдор томон:

иккинчи томонга етказилган зарарларни қоплайди;

Ўзбекистон Республикаси Фуқаролик кодексида. "Хўжалик юритувчи субъектлар фаолиятинин шартномавий-ҳуқуқий базаси тўғрисида"ги Ўзбекистон Республикаси Қонунида, бошқа қону ҳужжатларида ҳамда мазкур шартномада назарда тутилган тартибда бошқача жавобгарликка тортилади.

43. Мазкур шартномага тегишли иловаларда кўрсатилган ўз мажбуриятларига риоя килмаганлиги, ў вақтида молиялаштирмаганлиги ва шартномада белгиланган бошқа мажбуриятларни бузганлиги учу Буюртмачи Пудратчига кечиктирилган ҳар бир кун учун мажбуриятларнинг бажарилмаган қисмининг 0.0 фоизи миқдорида пеня тўлайди, бунда пенянинг умумий суммаси бажарилмаган ишлар ёки кўрсатилмага хизматлар кийматининг 30 фоизидан ошмаслиги лозим.

Пеня тўланиши Буюртмачини шартнома шартлари бузилиши туфайли етказилган зарарни коплашда озод қилмайди.

44. Шартномага мувофиқ бажарилган ишлар ҳажмини тасдиқлашдан асоссиз равишда бош тортганлиги учун Буюртмачи Пудратчига ўзи тасдиқлашни рад этган ёки бош тортган сумманинг 0.03 фоизи миқдорида жарима тўлайди.

45. Пудратчи объектни ўз вақтида ишга тушириш бўйича ўз мажбуриятларини бузганлиги учун Буюртмачига муддати ўтказиб юборилган ҳар бир кун учун мажбуриятларнинг бажарилмаган қисминин 0.05 фоизи миқдорида пеня тўлайди, бироқ бунда пенянинг умумий суммаси объект шартномавий жорий кийматининг 50 фоизидан ошмаслиги лозим.

Буюртмачи томонидан топилга нуксонлар ва качиликлар ўз вактида бартараф этилмагани учун Пудратчи буюртмачига муддати ўтказиб юборилган ҳар бир кун учун сифатсиз бажарилган ишлар кийматининг 0.05 фоизи миқдорида пеня тўлайди, бунда пенянинг умумий суммаси сифатсиз бажарилган ишлар қийматининг 50 фоизидан ошмаслиги керак.

Пеня тўлаш Пудратчини ишларни бажаришнинг ёки хизматлар кўрсатишнинг кечикиши туфайли етказилган зарарларни коплашдан озод қилмайди.

46. Агар бажарилган ишлар сифати белгиланган стандартларга, қурилиш меъёрлари ва қоидаларига иш ҳужжатларига мувофиқ бўлмаса, у ҳолда Буюртмачи "Даврархитектқурилишназорат" инспекциясининг хулосаси асосида объектни қабул қилиш ва унинг учун ҳақ тўлашдан бош тортиши, шунингдек Пудратчидан сифати зарур даражада бўлмаган ишлар қийматининг 0.05 фоизи миқдорида жарима ундириш ҳуқуқига эга.

47. Шартнома бўйича мажбуриятлар бажарилмаганлиги учун мазкур моддада назарда тутилган жазолардан ташқари шартномани бузган томон иккинчи томонга бошқа томон тарафидан қилинган харажатларда, мол-мулкнинг йўқотилиши ёки шикастланишида, шу жумладан бой берилган фойдада ифодаланадиган пеня билан қопланмаган зарарларни қоплайди.

48. Муддат ўтказиб юборилганлиги ёки мажбуриятларнинг бошқача тарзда зарур даражада бажарилмаганлиги учун пеня тўлаш томонларни ушбу мажбуриятларни бажаришдан озод қилмайди.

XIII. НИЗОЛАРНИ ҲАЛ ЭТИШ ТАРТИБИ

49. Шартномани бажаришда ва бекор қилишда шунингдек етказилган зарарларни қоплашда пайдо бўладиган низоли масалаларни томонлар ҳал этолмаса улар қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда хўжалик суди томонидан кўриб чиқилади.

XIV. АЛОҲИДА ШАРТЛАР

50. Мазкур шартнома имзолангандан кейин, мазкур шартномага тегишли бўлган томонлар ўртасидаги барча олдинги ёзма ва оғзаки битимлар, ёзишмалар, томонларнинг ўзаро келишувлари ўз кучини йўқотади.

51. Пудратчи қурилиш объектига ёки унинг алоҳида қисмларига тегишли иш ҳужжатларини Буюртмачининг ёзма рухсатисиз, субпудратчилардан ташқари, бирон-бир учинчи томонга сотиш ёки бериш ҳуқуқига эга бўлмайди.

52. Мазкур шартномага барча ўзгартириш ва қўшимчалар, агар улар амалдаги конунларга асосланган равишда расмийлаштирилган ва томонлар уларни имзолашган бўлса, ҳақиқий ҳисобланади.

53. Буюртмачи билан Пудратчи ўртасидаги мазкур шартномадан келиб чиқмайдиган янги мажбуриятлар пайдо бўлишига олиб келадиган ҳар қандай аҳдлашувни асосланган ҳолда расмийлаштирилиши ва амалдаги конунларга асосланиб тасдиқлаши керак.

54. Агар Пудратчи шартнома бўйича ишлар якунлангандан кейин курилиш майдонида ўзига тегиш мол-мулкни қолдирса, у ҳолда Буюртмачи Пудратчи қурилиш майдонини озод килиш санасига бажарилган ишлар учун унга ҳақ тўлашни кечиктиришга ҳақлидир.

55. Мазкур шартномада назарда тутилмаган бошқа барча ҳоллар учун амалдаги қонун ҳужжатла нормалари қўлланилади.

56. Мазкур шартнома бир хил юридик кучга эга бўлган 2 нусхада тузилди.

57. Шартнома тарафлар томонидан имзоланиб, тегишли Ғазначилик бўлимидан рўйхатдан ўтганд сўнг қонуний кучга киради ва амал килиш муддати “31” декабр 2022 йилгача ҳисобланади.

XVI. ТОМОНЛАРНИНГ БАНК РЕКВИЗИТЛАРИ ВА ЮРИДИК МАНЗИЛЛАРИ:

«Пудратчи»	**«Бюртмачи»**
Дилмурод-Тохир х.к	**Ғозғон шахар ҳокимлиги**
(ижрочининг номи)	(бюджет маблагларини олувчи номи)
Манзили Нурота тумани	манзили Ғозғон шахар
Нурота шахри	А.Темур кўчаси 1-уй
тел\факс 33-603-39-00	тел\факс 79-52-3-51-05
х\р 20208000204897730001	ш\хв 100022860124127011204018003
банк номи Микрокредит банк Кармана ф	банк номи Марказий банк Тошкент
МФО 00211 ИНН 301 899 201	МФО 00014 ИНН 207 329 307
ОКОНХ______________________	ОКОНХ ______________________
	Ғазначилик бўлим номи: Ғозғон шахар Ғазначилик бўлинмаси
Рахбар Р.Пўлотов	Рахбар Тўлипов
(имзо) М.Ў.	(имзо) М.Ў.

"DILMUROD-TOXIR" XUSUSIY KORXONASI

ҲУҚУҚШУНОС: ____________ (имзо)

O'zbekiston Respublikasi Fuqarolik kodeksi hamda "Xo'jalik yurituvchi sub'ektlar faoliyatining shartnomaviy huquqiy bazasi to'g'risida" gi qonun talablariga mos ravishda tuzilgan.

1-darajali toshi yurist konsult ____________ Sh.S.Sharapov

Протокол закупочной комиссии по конкурсу лот № 51295 на приобретение Ғозғон шахар Мармаробод МФЙга Ҳожатхона қуриш ишлари

Способ проведения электронный

Дата 18.03.2022

Время рассмотрения 18.03.2022 17:21

Конкурсная комиссия Гозгон шахар хокимлиги, (Далее – Комиссия) в составе:

Председатель комиссии	OXUNJONOV ORIF TOSHPULOTOVICH	коммисия раиси	Ғозғон шаҳар ҳокимияти
Секретарь комиссии	SAIDOV SHOXRUX ILYOS O'G'LI	Котиб	Ғозғон шаҳар ҳокимлиги
Член комиссии	SHOKIROV SHERZOD ABDUSALOMOVICH	аъзо	Ғозғон шаҳар ҳокимлиги
Член комиссии	SHARAPOV SHUXRAT SAPORBAYEVICH	аъзо	Ғозғон шаҳар ҳокимлиги
Член комиссии	KARIMOV YUNUS SATTOROVICH	Аъзо	Ғозғон шаҳар ҳокимлиги
Член комиссии	ASHUROV SHOHRUX XURSHID O'G'LI	Аъзо	Ғозғон шаҳар ҳокимлиги

Рассмотрев поступивших предложений со стороны участников по опубликованному объявлению на специальном информационном портале от 18.03.2022 года № лота 51295.
Метод оценки предложений – Бальный метод (Весовой коэф.технико-квалификационной части: 70.00 / Весовой коэф. ценовой части: 30.00)

Мин. балл: 70

Предмет закупки:

Наименование товара (работы, услуги)	**Услуга по текущему ремонту зданий**
Подробное описание	Ғозғон шахар Мармаробод МФЙга Ҳожатхона қуриш ишлари ва таъмирлаш ишлари
Количество товара	1.00
Единица измерения	
Цена товара (услуги) за единицу	199 998 513.00
Стартовая сумма	199 998 513.00
Валюта	UZS

По итогам рассмотрения поступивших предложений по технической части участникам присвоены следующие баллы:

Критерий №1 Гарантийное письмо об исполнение договорных обязательств в сроки указанный в отборе (Ishlarni o'z vaqtida bajarishlik to'g'risida garant xat)

Тип: Текстовое значение

Описание: Гарантийное письмо об исполнение договорных обязательств в сроки указанный в отборе (Ishlarni o'z vaqtida bajarishlik to'g'risida garant xat)

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ARABGUZAR-NURI XK	10	Хужжатлар илова килинди	10	Экспертная		
ЧП DILMUROD -TOXIR	10	Хужжатлар илова килинди	10	Экспертная		
"Кафолат монтаж"	10	Хужжат илова килинди	0	Экспертная	Дисквалифицирован	Хужжатлар тулик киритилмаган Бириктирилган хужжатларнинг баъзиларининг муддати ўтган
«NAVOIY ICHIMLIK SUV QURILISH» МЧЖ	10	Соответствует	6	Экспертная		

Критерий №2 Общая информация об участнике (реквизиты компании, информация об учредителях) (Ishtirokchi korxona haqida umumiy ma'lumot, korxona rekvizitlari hamda ta'sischilar haqida ma'lumot (F.I.O.)

Тип: Текстовое значение

Описание: Общая информация об участнике (реквизиты компании, информация об учредителях) (Ishtirokchi korxona haqida umumiy ma'lumot, korxona rekvizitlari hamda ta'sischilar haqida ma'lumot (F.I.O.)

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ARABGUZAR-NURI XK	10	Файл талаб қилинади:	10	Экспертная		
ЧП DILMUROD -TOXIR	10	Барча хужжатлар илова килинди	10	Экспертная		
"Кафолат монтаж"	10	Хужжат илова килинди	0	Экспертная	Дисквалифицирован	Хужжатлар тулик киритилмаган Бириктирилган хужжатларнинг баъзиларининг муддати ўтган
«NAVOIY ICHIMLIK SUV QURILISH» МЧЖ	10	Соответствует	6	Экспертная		

Критерий №3 Учредительные документы участника (свидетельство о регистрации юридического лица (или ЯТТ), Свидетельство по НДС (если ЯТТ не требуется), Договор об учреждении, список участников, протокол (приказ) о назначении директора) (ta'sis hujjatlari)

Тип: Текстовое значение

Описание: Учредительные документы участника (свидетельство о регистрации юридического лица (или ЯТТ), Свидетельство по НДС (если ЯТТ не требуется), Договор об учреждении, список участников, протокол (приказ) о назначении директора) (ta'sis hujjatlari)

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ARABGUZAR-NURI XK	10	Файл талаб қилинади:	10	Экспертная		
ЧП DILMUROD -TOXIR	10	Барча хужжатлар илова килинди	10	Экспертная		
"Кафолат монтаж"	10	Хужжат илова килинди	0	Экспертная	Дисквалифицирован	Хужжатлар тулик киритилмаган Бириктирилган хужжатларнинг баъзиларининг муддати ўтган
«NAVOIY ICHIMLIK SUV QURILISH» МЧЖ	10	Соответствует	6	Экспертная		

Критерий №4 Опыт работы участников отбора наилучшего предложения (не менее 2лет, предоставить сведения в виде списка аналогичных работ и/или гувохнома организации в качестве сведения и рейтиногвый показатель оранизации); (Ish tajribasi/ Eng yaxshi taklifni tanlab olish ishtirokchilarining ish tajribasi kamida 2 yillik bo'lishi kerak. Tasdiqlovchi xujjat tariqasida amalga oshirilgan ishlar ro'yxati va/yoki guvohnoma biriktirilishi kerak hamda reyting ko'rsatkich to'g'risida ma'lumot)

Тип: Текстовое значение

Описание: Опыт работы участников отбора наилучшего предложения (не менее 2лет, предоставить сведения в виде списка аналогичных работ и/или гувохнома организации в качестве сведения и рейтиногвый показатель оранизации); (Ish tajribasi/ Eng yaxshi taklifni tanlab olish ishtirokchilarining ish tajribasi kamida 2 yillik bo'lishi kerak. Tasdiqlovchi xujjat tariqasida amalga oshirilgan ishlar ro'yxati va/yoki guvohnoma biriktirilishi kerak hamda reyting ko'rsatkich to'g'risida ma'lumot)

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ARABGUZAR-NURI XK	10	Файл талаб қилинади:	10	Экспертная		
ЧП DILMUROD -TOXIR	10	Барча хужжатлар илова килинди	10	Экспертная		
"Кафолат монтаж"	10	Хужжат илова килинди	0	Экспертная	Дисквалифицирован	Хужжатлар тулик киритилмаган Бириктирилган хужжатларнинг баъзиларининг муддати ўтган
«NAVOIY ICHIMLIK SUV QURILISH» МЧЖ	10	Соответствует	6	Экспертная		

Критерий №5 Банк кредитлари буйича муддати утган карздоликни мавжуд эмаслиги. Уз балансида асосий фондларга, мулкларга таким куйилмаганлиги

Тип: Текстовое значение

Описание: Банк кредитлари буйича муддати утган карздоликни мавжуд эмаслиги. Уз балансида асосий фондларга, мулкларга таким куйилмаганлиги

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ARABGUZAR-NURI XK	10	Файл талаб қилинади:	10	Экспертная		
ЧП DILMUROD -TOXIR	10	Барча хужжатлар илова килинди	10	Экспертная		
"Кафолат монтаж"	10	Хужжат илова килинди	0	Экспертная	Дисквалифицирован	Хужжатлар тулик киритилмаган Бириктирилган хужжатларнинг баъзиларининг муддати ўтган
«NAVOIY ICHIMLIK SUV QURILISH» МЧЖ	10	Соответствует	6	Экспертная		

Критерий №6 Наличие спецтехники. (перечень машин и механизмов, используемых на объектах) Ташкилотни балансида мавжуд машина механизмлари хакида маълумотлар ёки керакли машини ва механизмлар билан таъминловчи корхонанинг кафолат хати

Тип: Текстовое значение

Описание: Ташкилотни балансида мавжуд машина механизмлари хакида маълумотлар ёки керакли машини ва механизмлар билан таъминловчи корхонанинг кафолат хати

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ARABGUZAR-NURI XK	10	Белгиланган вактда етказиб берилади	10	Экспертная		
ЧП DILMUROD -TOXIR	10	Барча хужжатлар илова килинди	10	Экспертная		
"Кафолат монтаж"	10	Хужжат илова килинди	0	Экспертная	Дисквалифицирован	Хужжатлар тулик киритилмаган Бириктирилган хужжатларнинг баъзиларининг муддати ўтган
«NAVOIY ICHIMLIK SUV QURILISH» МЧЖ	10	Соответствует	6	Экспертная		

Критерий №7 Предоставление сведений о количестве собственного персонала, с указанием их квалификаций (Korxonada faoliyat yurituvxhi ishchilar haqida ma'lumot (ro'yxat), hamda ularning ish tajribasi)

Тип: Текстовое значение

Описание: Предоставление сведений о количестве собственного персонала, с указанием их квалификаций (Korxonada faoliyat yurituvxhi ishchilar haqida ma'lumot (ro'yxat), hamda ularning ish tajribasi)

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ARABGUZAR-NURI XK	10	Барча хужжатлар илова килинди	10	Экспертная		
ЧП DILMUROD -TOXIR	10	Барча хужжатлар илова килинди	10	Экспертная		
"Кафолат монтаж"	10	Хужжат илова килинди	0	Экспертная	Дисквалифицирован	Хужжатлар тулик киритилмаган Бириктирилган хужжатларнинг баъзиларининг муддати ўтган
«NAVOIY ICHIMLIK SUV QURILISH» МЧЖ	10	Соответствует	6	Экспертная		

Критерий №8 Оферент охирги уч йилдаги молиявий аҳволи ҳақидаги ҳужжатлар, аудитор компаниясининг хулосаси ёки молиявий натижалар ҳақидаги ҳисоботлар (баланс ҳисоботлар)нинг нусхаси билан) Танлов иштирокчисининг (оферент) салохияти (жумладан, тўловга қодирлиги ва айланма маблағлар билан таъминланганлиги) тўғрисида маълумот. Танлов иштирокчисининг (оферент) иш ҳақи жамғармаси ва ҳодимлар ўртача сони бўйича кўрсаткичлар (3-шакл) Керакли айланма маблағларни (буюртмачи белгилаган объектнинг бошланғич қийматидан 50% га етмаётган) тақдим этиш ҳақидаги банк кафиллиги ёки оферен

Тип: Текстовое значение

Описание: Оферент охирги уч йилдаги молиявий аҳволи ҳақидаги ҳужжатлар, аудитор компаниясининг хулосаси ёки молиявий натижалар ҳақидаги ҳисоботлар (баланс ҳисоботлар)нинг нусхаси билан) Танлов иштирокчисининг (оферент) салохияти (жумладан, тўловга қодирлиги ва айланма маблағлар билан таъминланганлиги) тўғрисида маълумот. Танлов иштирокчисининг (оферент) иш ҳақи жамғармаси ва ҳодимлар ўртача сони бўйича кўрсаткичлар (3-шакл) Керакли айланма маблағларни (буюртмачи белгилаган объектнинг бошланғич қийматидан 50% га етмаётган) тақдим этиш ҳақидаги банк кафиллиги ёки оферен

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ARABGUZAR-NURI XK	10	Барча хужжатлар илова килинди	10	Экспертная		
ЧП DILMUROD -TOXIR	10	Барча хужжатлар илова килинди	10	Экспертная		

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
"Кафолат монтаж"	10	Хужжат илова килинди	0	Экспертная	Дисквалифицирован	Хужжатлар тулик киритилмаган Бириктирилган хужжатларнинг баъзиларининг муддати ўтган
«NAVOIY ICHIMLIK SUV QURILISH» МЧЖ	10	Соответствует	6	Экспертная		

Оценка участников финансовой части составила:

Наименование участника	Стартовая сумма	Предлагаемая сумма	Дата предложения	Оценка стоимости (балл)
ARABGUZAR-NURI XK	199 998 513.00	198 500 000.00	17.03.2022 12:15:39	29.62
«NAVOIY ICHIMLIK SUV QURILISH» МЧЖ	199 998 513.00	179 000 000.00	18.03.2022 16:13:25	
ЧП DILMUROD -TOXIR	199 998 513.00	195 998 000.00	18.03.2022 15:01:30	30.00

Итоговая оценка участников включая финансовой части составила:

Наименование участника	Общий балл по технической части	Общий балл по финансовой части	Итоговый балл
"Кафолат монтаж"	Не прошел	Не прошел	Не прошел
ARABGUZAR-NURI XK	70	29.62	99.62
«NAVOIY ICHIMLIK SUV QURILISH» МЧЖ	42		42
ЧП DILMUROD -TOXIR	70	30	100

Закупочная комиссия по конкурсу лот № 51295 от 18.03.2022 года на приобретение Ғозғон шахар Мармаробод МФЙга Ҳожатхона қуриш ишлари определила победителем:

ЧП DILMUROD -TOXIR
301899201

и резервный исполнитель: ARABGUZAR-NURI XK (205842580)

Проголосовали

Комиссия	Ф.И.О.	Голосование	Комментарии
Председатель комиссии	OXUNJONOV ORIF TOSHPULOTOVICH	Согласен	
Член комиссии	SHOKIROV SHERZOD ABDUSALOMOVICH	Согласен	
Член комиссии	SHARAPOV SHUXRAT SAPORBAYEVICH	Согласен	
Член комиссии	KARIMOV YUNUS SATTOROVICH	Согласен	
Член комиссии	ASHUROV SHOHRUX XURSHID O'G'LI	Согласен	

Протокол закупочной комиссии подписан посредством ЭЦП