

# ДОГОВОР №2/22.

на разработку и передачу проектно-сметной документации

г. Навои

«14.» 03 2022 г.

ООО «PROJECT ENGINEERING GROUP», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора **Мурадова Г.Ю.** действующего на основании Устава, с одной стороны, и ИКСЭЗ Навоийской области, именуемый в дальнейшем «Заказчик», в лице директора **Турдиева А.Б.**, действующего на основании Устава с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

## 1. Общие положения и предмет договора:

- 1.1. Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя: *выполнение рабочего проекта (включая оплату за получение заключение от СЭС, государственную экспертизу, общества инвалидов, за оплату АПЗ, и ведения услуги по авторскому надзору за строительством по объекту: «Реконструкция спец.школы № 39 с пристройкой учебного блока на 264 мест и капитальный ремонт учебного блока на 150 мест расположенного в ССГ «Узбекистон» Кизилтепинского района Навоинской области». Лом № 42.056 от 10.03.22 г*
- 1.2. Научные, технические, экономические и другие требования к проектно-сметной документации, являющейся предметом договора, изложены в прилагаемом техническом задании (задании на проектирование).
- 1.3. Содержание и сроки выполнения основных этапов определяются календарным планом, составляющим неотъемлемую часть настоящего договора.
- 1.4. Приемка и оценка проектно-сметной документации осуществляется в соответствии с требованиями технического задания или иного документа на проведение работы: *задание на проектирование*
- 1.5. Авторский надзор должны осуществлять специалисты отделов проектной организации.

## 2. Стоимость работы, порядок расчетов.

- 2.1. За выполненную проектно-сметную документацию и за осуществление услуги по АН (до окончания строительства данного объекта), цена настоящего договора определена на основании приложения № 1 (протоколом соглашения цен) и составляет: 116 000 000 (сто шестнадцать миллионов) сум. с НДС – 15130435 сум.
- 2.2. Стоимость работ определена сторонами в сметах и в календарном плане.
- 2.3. Оплата работ производится поэтапно:
  - а) авансовым платежом 30% от стоимости 116 000 000 сум в размере 34 800 000 сум в течении 10 дней с момента вступления договора в силу и регистрации договора в Казначействе.
  - б) окончательный расчет 70% от стоимости 173 000 000 сум в размере 81 200 000 сум, через 20 дней после сдачи работ и поступления средств в Казначейство.
- 2.4. Способ фиксации цены: *фиксированная.*
- 2.5. Стоимость работ по договору может изменяться в связи с изменением объема проектных работ.
- 2.6. Валюта платежа: *сумы Р. Уз.*

## 3. Порядок сдачи и приемки работ.

- 3.1. Перечень проектно-сметной и другой документации, подлежащей оформлению и сдаче Исполнителем Заказчику на отдельных этапах выполнения и по окончании контракта, определен заданием на проектирование являющимся частью договора.
- 3.2. Передача оформленной в установленном порядке документации по отдельным этапам договора осуществляется сопроводительными документами Исполнителя.
- 3.3. При завершении работ Исполнитель представляет Заказчику справку – счет – фактуру выполненных работ (понесенных затрат) с приложением к нему комплекта проектно – сметной

документации, предусмотренной техническим заданием (заданием на проектирование) и условиями договора.

3.4. Заказчик в течении 5 дней со дня получения справки – счет – фактуры выполненных работ выполненных работ (понесенных затрат) и отчетных документов, указанных в п.3.3. настоящего договора, обязан направить Исполнителю подписанную справку – счет – фактуру выполненных работ (понесенных затрат) или мотивированный отказ от приемки работ.

3.5. В случае мотивированного отказа Заказчика сторонами составляется двухсторонний акт с перечнем необходимых доработок и сроков их выполнения.

3.6. В случае досрочного выполнения работ Заказчик вправе досрочно принять и оплатить работы по договорной цене.

3.7. Если в процессе выполнения работ выяснится неизбежность получения отрицательного результата или нецелесообразность дальнейшего проведения работы Исполнитель обязан приостановить ее, поставив об этом в известность Заказчика в 5 дневной срок после приостановления работы. В этом случае стороны обязаны в 5 дневной срок рассмотреть вопрос о целесообразности и направлениях продолжения работ.

#### **4. Прочие условия**

4.1. Стороны обязуются в течение срока действия договора и в течении 5 лет после его прекращения хранить конфиденциальность в отношении условий настоящего договора.

4.2. Конфиденциальность информации *соблюдается с обеих сторон.*

4.3. Заказчик и Исполнитель имеют равные права на создаваемую по-настоящему договор проектно-сметную документацию.

4.4. Исполнитель берет на себя обязанность предоставить сведения по потребности квотных строительных материалов по данному объекту после получения положительного заключения экспертизы.

#### **5. Имущественная ответственность**

5.1. В случае просрочки выполнения и сдачи Заказчику работ или этапов определённых календарным планом, Исполнитель уплачивает Заказчику пени в размере 0.1% от стоимости не выполненных и не сданных работ за каждый день просрочки, но не более 5 % от стоимости не выполненных и не сданных работ.

5.2. За не своевременную оплату выполненных и принятых работ Заказчик уплачивает Исполнителю пени в размере 0.1 % от не оплаченной суммы за каждый день просрочки, но не более 5% от стоимости не оплаченной суммы.

5.3. В случае обнаружения Заказчиком недостатков в проектно-сметной документации, возникших по вине Проектировщика, Проектировщик по требованию заказчика обязан безвозмездно переделать проектно-сметную документацию в двухнедельный срок, и возместить заказчику причиненные убытки (если таковые имели место по вине Проектировщика), при этом сумма такого возмещения не может превышать 5% от суммы данного договора на проектные работы.

#### **6. Форс - мажор**

6.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, а именно: пожара, наводнения, землетрясения или других стихийных бедствий, войны, решений правительства, если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнения настоящего договора.

6.2. О наступлении обстоятельств непреодолимой силы стороны извещают друг друга немедленно после наступления этих обстоятельств.

6.3. Достоверность наступления форс - мажор обстоятельств должна подтверждаться торгово-промышленной палатой или компетентной организацией страны, где они наступили. При

этом срок исполнения обязательств по настоящему договору отодвигается на срок действия обстоятельств непреодолимой силы.

## 7. Арбитраж и дополнительные условия

7.1. Ни одна из сторон не вправе передать свои права и обязанности по данному договору третьей стороне без согласия другой стороны по настоящему договору.

7.2. Любые изменения или дополнения могут быть внесены в настоящий договор только с письменного согласия обеих сторон и являются неотъемлемой частью настоящего договора.

7.3. Исполнитель и Заказчик обязаны принять все меры к разрешению всех споров и разногласий, которые могут возникнуть из настоящего договора договорным путём.

7.4. В случае не достижения сторонами соглашения споры, возникающие при исполнении сторонами условий настоящего договора, подлежат разрешению в арбитражных и хозяйственных судах по месту нахождения ответчика, в соответствии с процедурой, установленной для этих судов.

## 8. Срок действия договора

8.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания и регистрации в Казначействе и действует до 31.12.2022г.

8.2. Окончание срока действия настоящего Договора не освобождает стороны от ответственности за его нарушение.

8.3. Настоящий договор составлен в 3-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, два из которых остается у Заказчика один у Исполнителя.

## 9. Юридические адреса и платёжные реквизиты сторон

Исполнитель:

Заказчик:

### ООО "PROJECT ENGINEERING GROUP"

г.Бухара, ул. М. Икбол 4/1 кв.1А

Р/СЧ. 2020 8000 0002 5731 6001

г. Бухара ОАТБ «Кишлок курилиш банк»

МФО 00115\_ИНН 302701984 ОКОНХ 66000

Тел: +99898 274-77-78

### ИКСЕЗ Навоийской области

г. Навои, ул. Навои - 63

Р/С: 23402000300100001010

Банк: УКБМИ Марязии Банк, г.Ташк.

МФО: 00014

ИНН: 201122919

Л/с: 100021860124014096521075011

Исполнитель:

Мурадов Г.Ю

Заказчик:

Турдиев А.Б.



Исполнитель:  К. Курбанов

## ПРОТОКОЛ Соглашения о договорной цене.

На выполнение рабочего проекта  
по объекту:

**«Реконструкция спец.школы № 39 с пристройкой учебного блока на 264 мест и капитальный ремонт учебного блока на 150 мест расположенного в ССГ «Узбекистон» Кизилтепинского района Навоинской области».**

Мы, ниже подписавшиеся, от лица «Заказчика» директора ИКСЕЗ Навоийской области Турдиев А.Б. и от лица «Исполнителя» директор ООО «PROJECT ENGINEERING GROUP» в лице директора **Мурадова Г.Ю.**, удостоверяем, что сторонами достигнуто соглашение о величине договорной цены на разработку проектно-сметной документации в сумме 116 000 000 (сто шестнадцать миллионов) сум. (с НДС)

Настоящий протокол является основанием для проведения взаимных расчетов и платежей между Исполнителем и Заказчиком.

ИСПОЛНИТЕЛЬ:



ЗАКАЗЧИК:



*Handwritten signature*

## КАЛЕНДАРНЫЙ ПЛАН

### *На выполнение рабочего проекта по объекту:*

**«Реконструкция спец.школы № 39 с пристройкой учебного блока на 264 мест и капитальный ремонт учебного блока на 150 мест расположенного в ССГ «Узбекистон» Кизилтепинского района Навоинской области».**

№	Наименование работ по договору и основания этапов его выполнения	Срок выполнения		Расчетная цена
		Начало мес, год	Окончание мес, год	
1.	Проектные работы	25 дней после получения аванса и исходных данных		116 000 000

Итого договорная цена: **116 000 000 (сто шестнадцать миллионов) сум. (с НДС)**

**ПРИМЕЧАНИЕ:** 1. «Исполнитель» оставляет за собой право изменить срок, начала и окончания выполнения работ в зависимости от срока подписания договора и поступления аванса на его расчетный счет.

«ИСПОЛНИТЕЛЬ»

«ЗАКАЗЧИК»



*Shukur*

**С М Е Т А № 1.**

на проектные (изыскательские) работы

**«Реконструкция спец.школы № 39 с пристройкой учебного блока на 264 мест и капитальный ремонт учебного блока на 150 мест расположенного в ССГ «Узбекистон» Кизилтепинского района Навоийской области».**

Наименование проектной (изыскательской) организации:  
**ООО "PROJECT ENGINEERING GROUP"**

Наименование организации заказчика: **ИКСЕЗ Навоийской области**

Наименование работ	Формула подсчета	Стоимость в текущих ценах
Предварительная стоимость стр-ва в текущих ценах 4 400 000 000 сум	Положение от 19.08.2019 г. II категория РП – 2,5%	$4\,400\,000\,000 \times 2,5\%$ $= 110\,000\,000$
СЭС		500 000
Государственная экспертиза		4 000 000
АПЗ		1 000 000
Общество инвалидов		500 000
Итого		116 000 000

Итого по расчету: **116 000 000 (сто шестнадцать миллионов) сум. (с НДС)**

Директор:

Г И П:



Мурадов Г.

Гулов М.