ПУДРАТ ШАРТНОМАСИ № \_\_\_\_\_\_

«\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 йил Кувасой шахар.

Икки томонлама хўжалик муносабатларини ифодаловчи мазкур шартнома низом асосида фаолият юритувчи Ўзбекистон Республикаси қонунчилиги хамда ўз низомига асосан фаолият юритувчи **Кувасой шахар касб-хунар мактаби** номидан директор Э.Каримов (келгусида «БУЮРТМАЧИ» деб аталади) биринчи томон ва иккинчи томон \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ номидан рахбар \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (кейинги ўринларда «ПУДРАТЧИ» деб аталади) ўрталарида қуйидаги максадларда тузилди.

1. ШАРТНОМАНИ МАЗМУНИ:
   1. «ПУДРАТЧИ» ўз кучи, асбоблари, механизмлари билан «БУЮРТМАЧИ» Кувасой шахар касб-хунар мактаби биносини шартномага илова қилинувчи лойиха сметага мувофиқ такдим этилган оферта хужжатларига асосан биносини жорий таъмирлаш ишларини амалдаги техник шартларга риоя қилган холда биносини жорий таъмирлаш мажбуриятини ўз зиммасига олади.
   2. «ПУДРАТЧИ» тегишли лойиха-смета хужжатларига мос холда «БУЮРТМАЧИ» томонидан жорий таъмирлаш ишларини келишилган вақтда бажариш ва уни камчиликларсиз тўлиқ тайёр холда ўз муддатида «БУЮРТМАЧИ»га топширишни ўз зиммасига олади.
   3. «ПУДРАТЧИ» иш бажариш вақтида жорий таъмирлаш ишлари учун кетадиган қурилиш материаллари ва ишчи кучини ўз хисобидан ўзи таъминлайди.

1.4 «ПУДРАТЧИ» жорий таъмирлаш ишларини \_\_\_\_\_ иш кунида тамомлаш мажбуриятини олади.

«ПУДРАТЧИ» томонидан қилинган ишлар якунлангандан кейин Ф-2, Ф-3 далолатномаларини «БУЮРТМАЧИ» ўзининг шу таъмирлаш ишларига бириктирилган ходимлари билан биргаликда қабул қилиб олади ва кабул килиш топшириш далолатномаси тузилади.

1. ШАРТНОМАНИ БАХОСИ

2.1

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Иш хизмат номи** | **Ўлчов бирлиги** | **Сони** | **Нархи** | **ҚҚС (15%)** | **Жами суммаси (ККС билан)** |
| 1 | Кувасой шахар касб-хунар мактаби иссиклик тизимини жорий таъмирлаш | Хизмат | 1 |  |  |  |
| **Жами:** | | | | |  |  |

Жами сумма суз билан: () сум.

2.2 Шартнома бахоси ўз ичига КМИ материаллар бахоси тафовути олади.

З.ТУЛОВ ШАРТЛАРИ

1. Ушбу шартнома бўйича «БУЮРТМАЧИ» томонидан «ПУДРАТЧИ» хисоб ракамига олдиндан 30% аванс тўловини ўтказиб беради.

3.2 Тулов шакли «ПУДРАТЧИ» томонидан Ф-2, Ф-3 хужжатларини тасдиклангандан сўнг , кабул килиш топшириш далолатномаси ва хисоб фактурага асосан «БУЮРТМАЧИ» «ПУДРАТЧИ»нинг хисоб ракамига тўғридан тўғри пул ўтказиб беради.

3.3 Шартнома бўйича охирги хисоб-китоб иш тўлиқ тамомлангандан сунг 5 - кунидан кечиктирмай «БУЮРТМАЧИ» томонидан амалга оширилади.

4.МАЖБУРИЯТЛАРНИ БАЖАРИШ МУДДАТЛАРИ

4.1 «ПУДРАТЧИ» Ушбу шартномани 1-булимида назарда тутилган ишларни \_\_\_\_ иш куни муддатда бажаради.

4.2 Ушбу шартнома 2022 йил « \_\_\_ » \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ дан 2022 йил «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ гача тузилди. Шартнома икки томонлама имзоланиб, Ғазначилик (бўлими)да рўйхатдан ўтказилгандан сунг хар иккиси хам қонуний кучга эга.

5.ТАРАФЛАРНИНГ МАЖБУРИЯТЛАРИ

* 1. «ПУДРАТЧИ».
     1. Ўз кучи техника воситаси билан календар иш режасида назарда тутилган барча ишларни тула хажмда ва муддатда бажариши ва тегишли лойиха хужжатларидаги холатда ишларни «БУЮРТМАЧИ» га меёрий хужжатлар талабига ва қоидалар асосида тошиириш;
     2. Обектга лойихага биноан бўлган материалларини конструкцияларини бутловчи ашёларни етказиб.бериш ва уларни қабул қилиш тушириш тахлаш хамда сақлашни амалга ошириш;
     3. Ушбу шартнома бўйича ишларни бажариш учун жалб қилинадиган махсус ташкилотлар билан субподряд шартномани тузгани тўғрисида «БУЮРТМАЧИ» га ахборот бериш ва у томонидан ишларни бажарилиши юзасидан назоратни таъминлаш.
     4. Техника хавфсизлиги, ёнгин хавфсизлиги ва обектни қурилиши бўйича зарурий чора-тадбирларни бажарилишини таъминлаш;
     5. Обект сугуртасини амалга ошириш , агар назарда тутилган булса;
     6. Бинони жорий таъмирлаш ишларида назорат органлари томонидан текширишда ортиқча килинган харажатлар аниқланса бу харажатлар «ПУДРАТЧИ» томонидан тўланади.
  2. «БУЮРТМАЧИ».
     1. Календар иш режаси белгиланган хажмда ва муддатда хажмни топшириш;

1. У шартноманинг l-бўлимида назарда тутилган ишлар шартномада белгиланган микдорда ва муддатда «ПУДРАТЧИга хақ тўлаш;

5.2.3 «ПУДРАТЧИ» дан ёзма хабарнома олган санадан бошлаб 2 хафта ичида объектни кабул килиш мажбуриятларини олади.

**6.ТАРАФЛАРНИНГ ЖАВОБГАРЛИГИ**

6.1 Тарафлар шартнома бўйича мажбуриятларни бажариш муддатларини бўлганлиги учун айбдор тараф бошка тарафга кечиктирилган хар бир кун учун шартнома бахосининг 0,5 % хисобида пеня тўлайди, лекин шартноманинг 2,1 бандида кўрсатиб ўтилган суммасининг 50 % дан ошмаслиги керак.

6.2 Тарафлардан бири ушбу шартнома бўйича бошка мажбуриятларни бажармаган ёки лойиха даражада бажармаган холларда айбдор тараф бошка тарафга бой берилган фойдани қўшиб курган зарарни қоплайди.

6.3 Пеня тулаш тарафларни мажбуриятларини бажариш ёки бузилиш хукукий бартараф этишдан озод этмайди.

7.ФОРС-МАЖОР ХОЛАТ ЛАРИ

7.1 Шартнома тузилгандан сўнг бартараф этилиши томонларнинг тасири ва истакларига боғлиқ булмаган вақтинча ёки узок вақт шартномани зарур даражада амалга оширишга халақит берадиган вазиятлар содир бўлганда (яьни табиий офатлар, нокулай об-хаво шароити хукумат тадбирлари хокимият органлари карорлари, харбий низолар ички тартибсизликлар) ва бошка холларла юкорида айтиб ўтилган холатлар мавжудлиги туфайли томонлар тарафида шартнома мажбуриятлари бузулган деб хисобланмайди ва шартнома мажбуриятларини бажариш муддатлари бу холатлар давом этиш вақтига сурилади .

7.2 Шартнома мажбуриятларини бажариш имкониятига эга бўлмаган томон дархол иккинчи томонни юқоридаги холатларнинг юзага келганлиги шунингдек бартараф этганлиги тўғрисида хабардор қилиши керак.

7.3 Бартараф этилиши мумкин бўлмаган вазиятлар содир бўлгани ёки улар бартараф этилгани хакида ўз вақтида 1.5 кундан бўлган муддатда хабар бермаган томон кейинчалик шартнома шартлари бажарилмаган тақдирда бу вазиятларни сабаб қилиб кўрсата олмайди .

8.НИЗОЛАРНИ ХАЛ КИЛИШ ТАРТИБИ

8.1 Тарафлар ўртасида ушбу шартнома бўйича ёки у билан пайдо бўлган барча низолар ёки келишмовчиликлар тарафлар ўртасида музокара йўли билан хал қилинади.

8.2 Агap келишмовчиликлар музокара йўли билан хал қилиб бўлмаса, улар конун хужжатларида белгиланган тартибда хўжалик судида кўрилиши лозим булади.

9.ШАРТНОМАГА ҚЎШИМЧА ВА ЎЗГАРТИРИШЛАР КИРИТИШ ТАРТИБИ

1. Ушбу шартнома хар қандай киритиладиган қўшимча ва ўзгартиришлар ёзма равишда расмийлаштириб хар иккала томон имзолаган холлардагина хакикий кучга эга бўлади.
2. «БУЮРТМАЧИ» куйидаги холларда шартномани бекор қилишга хақли:
3. «ПУДРАТЧИ» нинг айби билан ишларни боришини сусткашлик билан муддати 10 кунга ошиб кетганда.
4. «ПУДРАТЧИ» нинг шартнома шартларини бузиш натижасида лойиха кўрсатилган ишларни сифати пасайганда.
5. «ПУДРАТЧИ» қуйидаги холларда шартномани бекор қилишга хақли:
6. «БУЮРТМАЧИ» томонидан «ПУДРАТЧИ» га боғлик бўлмаган сабаблар бўйича бинони жорий таъмирлаш ишларининг боришини 1 ойдан ошадиган муддатга тўхтатиб турганда:
7. «БУЮРТМАЧИ» томонидан лойиха хужжатларини ўзгартиришлар киритиш билан боғлик холда ишларни бахоси 50% кунига камайганда.
8. «БУЮРТМАЧИ» томонидан кейинчалик қурилиш, молиялаш имконияти йўқотилганда.
9. «БУЮРТМАЧИ» «ПУДРАТЧИ» нинг биргаликдаги қарори бўйича шартнома бекор қилинади. «БУЮРТМАЧИ» эса «ПУДРАТЧИ» га улар томонидан аниқланган бажарилган ишлар хажми қийматини тўлайди.
10. Шартнома бекор килишга қарор қилган тараф бошка тарафга ёзма хабарнома юборилади.

10.БОШҚА ШАРТЛАР

1. «ПУДРАТЧИ» амалдаги тартиб ва қоидалар бўйича бажарилган ишлар сифатига 1 йил муддатга кафолат беради.
2. Хар иккала томон Ўзбекистон Республикаси қонунлари доирасида фаолият кўрсатадилар.

11.ТАРАФЛАРНИНГ ЮРИДИК МАНЗИЛЛАРИ ВА ТЎЛОВ РЕКВИЗИТЛАРИ

БУЮРТМАЧИ:

ПУДРАТЧИ:

**Кувасой шахар касб-хунар мактаби**

Адрес: Кувасой шахар Чек МФЙ №23 уй. Тел./факс:

ШХР: 100010860304087092901079001

Бюджетдан маблаг олувчиСТИРИ:205858426

ОКОНХ: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Газначилик номи: Кувасой шахар буйича газначилик булинмаси

Газна х/в: 23402000300100001010

Банк номи:Марказий банк Тошкент ш. ХККМ

МФО: 00014

Газначилик СТИРИ : 201122919

Рахбар : Э.Каримов

Номи:

Адрес:

Тел./факс:

Хисоб раками:

МФО:

Банк:

ИНН:

Код по ОКОНХ :

Рахбар:

**Хукукий хулоса.**

Мен ушбу шартномани хуқуқий экспертизадан ўтказдим. Мазкур шартномада кўрсатилган муносабатлар Ўзбекистон Республикасининг “Хўжалик юритувчи субъектлар фаолиятининг шартномавий ва хуқуқий базаси тўғрисда”ги Қонуни ва Фуқаролик кодекси билан тартибга солинади ҳамда шартномада назарда тутилган тарафларнинг жавобгарлиги ва низоларни хал этиш тартиби юқорида зикир этилган қонунчилик талабларига мос келади.

Ҳуқуқшунос : \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(имзо) (фамилияси исми)