O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI
QURILISH VAZIRLIGI
QASHQADARYO VILOYAT
QARSHI SHAHRIDAGI
"GRANT STROY EKSPERT"MCHJ

GRANT STROY EKSPERT

МИНИСТЕРСТВО ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ
РЕСПУБЛИКИ УЗБЕКИСТАН
КАШКАДАРЬИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ГОРОДА КАРШИ
ООО "ГРАНТ СТРОЙ ЭКСПЕРТ"

г. Карши ул. И.Каримова, дом 216. Тел: 91 220 99 88, 91 210 69 19. E.mail.: grantstroy81@mail.ru
Р/с: 20208000205121729001, МФО 01135, ИНН 306701207, АТБ "INFINBANK" Каш-й филиал.
Лицензия КАЭ-000017 от 2019.09.27

Qarshi shahar

«TASDIQLAYMAN»
«Grant Stroy Ekspert» MCH direktori
_____________A.A.Beknazarov
«02» mart 2022y.

YIGMA EKSPERT XULOSA №60/2022

Ishchi loyixa uchun:

«Qashqadaryo viloyat G'uzor tuman hududidagi maxsus tibbiy ombor binosini joriy ta'mirlash»

Buyurtmachi	- G'uzor maxsus tibbiy ombori
Moliyalashtirish	- Mahalliy byudjet
Bosh loyihachi	- «Ildam Qadam Invest» MChJ
Qurilish turi	- Joriy ta'mirlash

1. Loyihalash uchun asos.

1.1. G'uzor maxsus tibbiy ombori 02.03.2022 yildagi 09-sonli xati.
1.2. Qashqadaryo viloyat G'uzor maxsus tibbiy ombori mudiri Jovliyev Sh. tomonidan tasdiqlangan va komissiya a'zolari tomonidan imzolangan nuqsonli hujjat.

2. Ekspertizaga taqdim etilgan materiallar.

2.1. Joriy narxlarda hisoblangan smeta hujjatlari quyidagicha:
Qashqadaryo viloyat G'uzor maxsus tibbiy ombori mudiri Jovliyev Sh. tomonidan tasdiqlangan va komissiya a'zolari tomonidan imzolangan nuqsonli hujjat.
2.2. Mahalliy resurslar bayonoti, resurslar bayonoti, joriy narxlarda xarajatlarni hisoblash.

3. Asosiy loyixaviy echimlari.

3.1 **«Qashqadaryo viloyat G'uzor tuman hududidagi Maxsus tibbiy ombor binosini joriy ta'mirlash»** dalolatnoma asosan quyidagi ish turlari taqdim etiladi:
- **To'siq ishlari:** yer ishlari, fundament ishlari, temir tayanch montaj ishlari, temir to'siq yasatish va o'rnatish ishlari, temir sirtlarni buyash ishlari.
- **Isitish tizimini ta'mir ishlari:** nasos va isitish qozonlarni o'rnatish ishlari, radiator demontaj va montaj ishlari, quvirlarni o'tqazish ishlari.
- **Tashqi suv quviri :** yer ishlari, quvirlarni o'tqazish ishlari.

Asosiy texnik -iqtisodiy ko'rsatkichlar.

Ob'ektning QQS bilan, buyurtmachi xarajatlari siz joriy narxlardagi smeta qiymati	- 350 000,000 ming so'm.
Qurilish ishchilarining mehnat xarajatlari:	- 1484,53427 kishi/soat.

4. Loyiha kelishuvi.

4.1.Nuksonlar dalolatnomasini buyurtmasi bilan kelishish

5. Ekspertiza natijalari
(Izohlar va takliflar)

Smeta qismida. Ekspertiza tomonidan tasdiqlangan nuqsonli hujjat bilan ish hajmlari tekshirildi.
Xarajatlar darajasi tekshirildi: ish xaqi, mashina va mexanizmlarning ishlashi, asosiy qurilish materiallari ShNK 4.02.00-05 normalariga muvofiq.
"Uslubiy tavsiyalar" va ShNK 4.01.16-09 asosida amalga oshirilgan, ob'ekt narxi amaldagi narxlarda aniqlash xisob kitobi asosida ko'rib chiqildi.
Quruvchi-ishchilarning o'rtacha soatlik ish haqi ijtimoiy sug'urtani hisobga olgan holda 17378,032 so'mni tashkil etadi, sug'urta 12%, pudratchining boshqa harajatlari 22,16% tashkil etadi.
Qurilish materiallari va konstruksiyalarining narxlari "O'zbekiston Respublikasining qurilish sanoatida foydalanadigan moddiy-texnika resurslari uchun 2021 yil 4-chorakdagi amaldagi narxlar katalogi" bo'yicha mintaqa bo'yicha o'rtacha me'yorlarni hisobga olgan holda tekshirildi.
Buyurtmachi tomonidan takdim kilingan amaldagi narxlarda ob'ekt qurilishining 350 000,000 ming so'mlik qiymati tasdiqlashga tavsiya etiladi.

6. Xulosa.

6.1. «Qashqadaryo viloyat G'uzor tuman hududidagi Maxsus tibbiy ombor binosini joriy ta'mirlash» ob'ektining smeta hujjatlari ekspertiza tekshiruv natijalarini hisobga olgan holda ko'rib chiqilib, quyidagi texnik-iqtisodiy ko'rsatgichlar bilan kelishishga tavsiya etiladi.

Ob'ektning QQS bilan, buyurtmachi xarajatlari siz joriy narxlardagi smeta qiymati	- 350 000,000 ming so'm.
Qurilish ishchilarining mehnat xarajatlari:	- 1484,53427 kishi/soat.
Qurilish muddati	- 1 oy.
Quvvat:	- Ob'ekt

6.2. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2016 yil 22 yanvardagi 15-sonli qaroriga muvofiq 4-ilova, II bob 8-band va ShNK 1.03.06-13 da «Davlat ekspertizasiga taqdim etiladigan shaharsozlik hujjatlarining sifati uchun javobgarlik buyurtmachiga (dastlabki ma'lumotlarni loyihalashtirish jarayonida taqdim etilgan dastlabki ma'lumotlarning ishonchliligi bo'yicha) va ishlab chiquvchiga (qabul qilingan loyiha qarorlari bo'yicha) yuklatiladi.

6.3. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2003 yil 11 iyundagi 261-sonli qarori bilan tasdiqlangan "Ob'ektlarni qurish qiymatini shartnomaviy joriy narxlarda belgilash tartibi to'g'risidagi vaqtinchalik nizom" va Vazirlar Mahkamasining 2007 yil 26 apreldagi 243-sonli qaroriga ko'ra, ob'ektning tavsiya qilinayotgan boshlang'ich qiymati tanlov savdolarini o'tkazish uchun mo'ljallangan va shartnoma tuzish uchun asos bo'lmaydi.

Ekspert mutaxassislar: Sh. Butayeva________ **A. Ilyasova** ________

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО АРХИТЕКТУРЫ И СТРОИТЕЛЬСТВА РЕСПУБЛИКИ УЗБЕКИСТАН

«ILDAM QADAM INVEST» MCHJ

Лицензия
№ АЛ-000118

Договор
№ __-2022

СМЕТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

ОБЪЕКТ:	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЗДАНИЯ "МАХСУС ТИББИЙ ОМБОР" ГУЗАРСКОГО РАЙОНА КАШКАДАРЬИНСКОЙ ОБЛАСТИ
КНИГА: 1	ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ, ВЕДОМОСТЬ РЕСУРСОВ, РАСЧЕТ СТОИМОСТИ В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ.
	КАРШИ-2022

ООО «ИЛДАМ КАДАМ ИНВЕСТ»

ЛИЦЕНЗИЯ: № АЛ-000118

СМЕТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

ОБЪЕКТ: ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЗДАНИЯ "МАХСУС ТИББИЙ ОМБОР" ГУЗАРСКОГО РАЙОНА КАШКАДАРЬИНСКОЙ ОБЛАСТИ

КНИГА№1: ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ, ВЕДОМОСТЬ РЕСУРСОВ, РАСЧЕТ СТОИМОСТИ В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ.

Директор ООО «ИЛДАМ КАДАМ ИНВЕСТ» М.БЕРДИКУЛОВ

"ILDAM QADAM INVEST" MAS'ULIYATI CHEKLANGAN JAMIYATI

Г.И.П: Б.ЭРГАШЕВ

КАРШИ – 2022

СВОДНАЯ ТАБЛИЦА РАСЧЕТА РЕСУРСНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ
ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЗДАНИЯ "МАХСУС ТИББИЙ ОМБОР" ГУЗАРСКОГО РАЙОНА

(сум)

№ п.п	Наименование работ	Прямые затраты							Оборудование	транс. услуги на перевозку оборудования 2%	Прочие затраты подрядчика 22,16% от ст. ср.д.	Затраты на страхов. объекта 0,0032	Всего стоимость без НДС	Всего стоимость С НДС
		зарплата (с учетом ЕСП) сум	Эксплуатация машин и механизм	Строительные материалы и конструкции	транс. услуги на мат.кон-ции и склад. расходы 5%	Кабельно-проводниковая продукция	транс. услуги на перевозку кабель.продукции 1,5%	Всего прямых затрат						
1	2	3	4	5	6	8			9	10	12	13	14	15
1	РЕМОНТНЫЕ РАБОТЫ	25 798 284,03	14 034 363,09	193 006 292,17	9 650 315	0	0	242 489 254	7 963 680	159 274	53 735 619	0	304 347 826	350 000 000
	Итого	25 798 284	14 034 363	193 006 292	9 650 315	0	0	242 489 254	7 963 680	159 274	53 735 619	0	304 347 826	350 000 000
	Прочие затраты заказчика 3%													0
	ВСЕГО:													350 000 000

Составил.

Проверил

"ILDAM QADAM INVEST" MAS'ULIYATI CHEKLANGAN JAMIYATI — O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QASHQADARYO VILOYATI ... ROOCHI TUMANI