



28.03.2022 даги

ООО "EXCELLENT CONSTRUCTION" ва Мирзачул туман Хокимлиги ўртасида 352343694,00 сўм умумий
суммага тузилган 11 - сонли шартномага

ТЎЛОВЛАР ЖАДВАЛИ*

Боб

018

Шахсий ғазна ҳисобварақ

100022860082237019904018003

сўмда

2022 й. ойлар номи.	Харажатлар тури** (бюджет таснифининг тегишли коди)			Жами
	4232200			
Январь				
Февраль				
Март	352 343 694,00			352 343 694,00
Апрель				
Май				
Июнь				
Июль				
Август				
Сентябрь				
Октябрь				
Ноябрь				
Декабрь				
Жами йил бўйича	352 343 694,00			352 343 694,00

Жами 352343694,00 сўм

Уч юз эллик икки миллион уч юз қирқ уч минг олти юз тўксон тўрт
сўм 00 тийин
сумма сўз билан

Юқоридаги кўрсатилган суммадан 105703108,20 сўм ёки 30,00%*** шартноманинг умумий суммасидан
% ***2022 март ойида тўланиши лозим.

(*) — бюджет ташкилоти, бюджет маблағи олувчи ва БМЖ маблағи олувчи томонидан ғазначилик бўлинмасига икки нусхада тақдим этилади;

(**) — бўлим, кичик бўлим ва харажат моддаси кўрсатилади;

(***) — Юқоридаги кўрсатилган суммадан ойига % жорий ойнинг санасигача ҳар ойда олдиндан тўланиши лозим (ушбу сатр бюджет ташкилоти, бюджет маблағи олувчи ва БМЖ маблағи олувчи томонидан коммунал хизматлар кўрсатиш, алоқа хизматлари ва қонун ҳужжатларида назарда тутилган ҳар ой доимий равишда товарлар (ишлар, хизматлар) етказиб бериш шартномалари бўйича олдиндан тўловни амалга ошириш ҳолларида тўлдирилади).

Буюртмачи раҳбари



(имзо)

М. Маллаев
Ф.И.Ш.

Буюртмачи бош бухгалтери

(имзо)

Ф. Оналбаева
Ф.И.Ш.

Ғазначилик бўлинмасининг
ҳодими қабул қилди

(имзо)

Буюртмачи ходими
қабул қилди

(имзо)

«__» 20__ й.

«__» 20__ й.

ДОГОВОР ПОДРЯДА №11

г. Ташкент

« 28 » март 2022г.

Мирзачула турлон Хакимияти в лице М. Моллаев, действующего на основании низоми, именуемый в дальнейшем «ЗАКАЗЧИК», с одной стороны и ООО «Excellent construction», в лице директора Уралов К.М. действующего на основании Устава и именуемого в дальнейшем «ПОДРЯДЧИК», с другой стороны заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. «ЗАКАЗЧИК» поручает, а «ПОДРЯДЧИК» принимает на себя выполнение ремонтных работ на объекте:

«Текущий ремонт здания Хакимията Мирзачульского района по адресу: Джизакская область, Мирзачульский район, г. Гагарин, ул. Узбекистанская, 29»

1.2. «ЗАКАЗЧИК» обязуется принять и своевременно оплатить эти работы.

2. СТОИМОСТЬ ДОГОВОРА

2.1. Стоимость всех поручаемых «ПОДРЯДЧИКУ» работ устанавливается на основании «Временного положения о нормативном определении стоимости строительства объектов в договорных текущих ценах», утвержденного ПКМ РУз №261 от 11.06.2003 г. и ПКМ РУз №54 об утверждении «Положения о составе затрат по производству и реализации продукции (работ, услуг)».

2.2. Стоимость всех поручаемых работ на основании проектно-сметной документации составляет:

352 343 694 (триста пятьдесят два миллиона триста сорок три тысяч шестьсот девяносто четыре) сум с учетом НДС

3. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

3.1. Все поручаемые работы выполняются в сроки, предусмотренные графиком производства работ.

3.2. Устанавливаются следующие сроки начала и окончания работ:

НАЧАЛО - со дня поступления на р/с предоплаты.

ОКОНЧАНИЕ - « 31 » декабрь 2022г.

3.3. В случае, если в ходе выполнения работ возникает необходимость внести изменения в сроки производства и объема работ по графику, то такие изменения должны совершаться по соглашению сторон и оформляется Дополнительным соглашением к Договору.

4. УСЛОВИЯ ПЛАТЕЖА

4.1. Все выплаты «ПОДРЯДЧИКУ» по настоящему Договору осуществляются в национальной валюте Республики Узбекистан – СУМ.

4.2. Условия оплаты:

- «ЗАКАЗЧИК» оплачивает «ПОДРЯДЧИКУ» аванс в размере 30% от договорной стоимости настоящего Договора;

- Оставшуюся 70% оплаты по настоящему Договору «ЗАКАЗЧИК» оплачивает «ПОДРЯДЧИКУ» на основании представленных счетов-фактур за фактически выполненные объемы работ.

4.3. Все ежемесячные расчеты за выполненные «ПОДРЯДЧИКОМ» объемы работ осуществляется «ЗАКАЗЧИКОМ» по счетам-фактурам в текущих ценах. «ЗАКАЗЧИК» ежемесячно удерживает соответствующую долю выданного аванса, пропорционально сумме выполненных работ. Счет-фактура на выполненные объемы работ «ПОДРЯДЧИКА» подписывается в обязательном порядке «ЗАКАЗЧИКОМ» до 25 числа отчетного месяца.

4.4. Выплаты текущих платежей осуществляются в течении 7 (семи) календарных дней после подписания счетов-фактур выполненных работ за отчетный месяц.

4.5. Приемка работ производится по акту комиссии с участием уполномоченных представителей сторон. В случае, если в процессе обнаружены дефекты, отклонения от проекта, недоделки и т.п. то их наличие отражается в Акте, в котором «ПОДРЯДЧИКУ» предписывается конкретный срок, но не более 10 дней со дня подписания акта, устранить выявленные дефекты.

4.6. Окончательная оплата по данному Договору производится за фактически выполненные и принятые виды, и объемы работ.

5. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ПОДРЯДЧИКА

5.1. «ПОДРЯДЧИК» принимает на себя обязательства выполнить поручаемые согласно Договору ремонтно-строительные работы.

5.2. «ПОДРЯДЧИК» обеспечит выполнение ремонтно-строительных работ в срок, предусмотренный графиком производства работ и дополнительных сроков, согласно Дополнений и изменений в процессе работ.

5.3. «ПОДРЯДЧИК» осуществляет в пределах Договора своими силами и средствами разгрузку, приемку, хранение, складирование и транспортировку материалов, изделий.

5.4. «ПОДРЯДЧИК» обеспечит выполнение на строительной площадке необходимых противопожарных мероприятий и мероприятий по технике безопасности труда в период выполнения работ.

5.5. «ПОДРЯДЧИК» представляет график производства работ в 3-х дневной срок, после получения ПСД, обеспечивает своевременное и качественное выполнение ремонтно-строительных работ.

5.6. «ПОДРЯДЧИК» гарантирует, что работы выполнены согласно утвержденным проектам, подписанным документам, чертежам и сметам, с соблюдением действующих строительных норм и правил, а также правил производства и приемки выполненных работ.

6. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ЗАКАЗЧИКА

6.1. «ЗАКАЗЧИК» передает «ПОДРЯДЧИКУ» до начала работ в утвержденном порядке, проектно-сметную документацию в трех экземплярах, необходимое количество чертежей, в случае работы «с листа». «ЗАКАЗЧИК» до начала работ предоставляет «ПОДРЯДЧИКУ» объемы работ, а в процессе выполнения их представляет «ПОДРЯДЧИКУ» утвержденную смету.

6.2. «ЗАКАЗЧИК» представляет «ПОДРЯДЧИКУ» согласованную ремонтную площадку для производства работ.

6.3. До начала строительных работ «ЗАКАЗЧИК» представляет «ПОДРЯДЧИКУ», освобожденный от мебели, оборудования и инвентаря объект.

6.4. «ЗАКАЗЧИК» обеспечит приемку выполненных «ПОДРЯДЧИКОМ» работ в срок до 25 числа текущего месяца, проверит и оформит счета-фактуры в течении 3 дней.

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

7.1. При невыполнении или ненадлежащим выполнением обязательств по настоящему Договору «ЗАКАЗЧИК» и «ПОДРЯДЧИК» несут имущественную ответственность в соответствии с Законом РУЗ «О договорно-правовой базе деятельности хозяйствующих субъектов», ПКМ РУЗ №395 от 12.09.2003 г.

7.2. За задержку начала приемки завершеного объекта «ЗАКАЗЧИК» уплачивает «ПОДРЯДЧИКУ» пеню в размере 0,1% от базовой договорной цены за каждый день просрочки, но не более 50 процентов от суммы настоящего договора.

7.3. За задержку открытия финансирования свыше 20 дней – «ЗАКАЗЧИК» уплачивает «ПОДРЯДЧИКУ» штраф в размере 0,1% от минимальной заработной платы за каждый день задержки.

7.4. За несвоевременное окончание строительства объекта «ПОДРЯДЧИК» уплачивает «ЗАКАЗЧИКУ» пеню в размере 0,4% от базовой договорной цены за каждый день просрочки.

7.5. За задержку устранения недоделок и дефектов в работах «ПОДРЯДЧИК» уплачивает «ЗАКАЗЧИКУ» штраф в размере 1-кратной минимальной заработной платы за каждый день не устранения их.

8. ДЕЙСТВИЕ НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

8.1. Ни одна из сторон не несет ответственности перед другой стороной за задержку, доставку или невыполнение обязательств, обусловленные или избежать, включая объявленную или фактическую войну, гражданские волнения, эпидемии, эмбарго, блокаду, землетрясение, наводнения, пожары и другие стихийные бедствия.

8.2. Свидетельство, выданное соответствующей торговой палатой или иным компетентным органом, является достаточным подтверждением наличия и продолжительности действия непреодолимой силы.

8.3. Стороны, которая не исполняет своего обязательств, должна дать извещение другой стороне о препятствии и его влиянии на исполнение обязательств по договору.

8.4. Если обстоятельства непреодолимой силы действует на протяжении шести последовательных месяцев и не обнаруживают признаков прекращения, настоящий договор может быть расторгнут "ЗАКАЗЧИКОМ", "ПОДРЯДЧИКОМ" путем направления уведомления другой стороны.

9. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

9.1. «ЗАКАЗЧИК» и «ПОДРЯДЧИК» примут все меры к разрешению всех споров и разногласий, могущих возникнуть из Настоящего Договора или в связи с ним, дружеским путем.

9.2. В случае, если стороны не придут к соглашению, то все споры и разногласия, за исключением подсудности Общим судом, подлежат разрешению в Экономическом Судом, в соответствии с правилами производства дел указанного Суда.

10. ПОРЯДОК ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ И РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА

- 10.1. Все изменения и дополнения к Договору действительны лишь в том случае, если совершены в письменной форме и подписаны обеими сторонами.
- 10.2. Досрочное расторжение договора может иметь место по соглашению сторон либо по основаниям, предусмотренным действующим на территории Республики Узбекистан гражданским законодательством, с возмещением понесенных убытков.
- 10.3. "ЗАКАЗЧИК" вправе расторгнуть договор в следующих случаях:
- задержка "ПОДРЯДЧИКОМ" хода строительства по его вине, когда срок окончания строительства, установленный в договоре, увеличивается более чем на один месяц;
 - снижение качества работ, предусмотренных проектом, в результате нарушения "ПОДРЯДЧИКОМ" условий договора.
- 10.4. "ПОДРЯДЧИК" вправе расторгнуть договор в следующих случаях:
- остановка "ЗАКАЗЧИКОМ" выполнения строительно-монтажных работ по причине, не зависящей от "ПОДРЯДЧИКА" на срок, превышающей десять дней;
 - уменьшение стоимости строительства более чем на 50 % в связи с внесением "ЗАКАЗЧИКОМ" изменений в проектную документацию;
 - утрата "ЗАКАЗЧИКОМ" возможности дальнейшего финансирования строительства.
- 10.5. При расторжении договора по совместному решению "ЗАКАЗЧИКА" и "ПОДРЯДЧИКА" незавершенное строительство передается "ЗАКАЗЧИКУ", который оплачивает "ПОДРЯДЧИКУ" стоимости выполненных работ в объеме, определяемом ими совместно.
- 10.6. Сторона, решившая расторгнуть договор, направляет письменное уведомление другой стороне.

11. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

- 11.1. Срок гарантии нормальной работы объекта и входящих в него инженерных систем, оборудования, материалов и работ устанавливается продолжительностью 12 месяцев с момента подписания сторонами акта о приёмке законченного строительством объекта, за исключением случаев преднамеренного повреждения его со стороны третьих лиц.
- 11.2. Если в период гарантийной эксплуатации обнаружатся недостатки, которые не позволяют продолжить нормальную эксплуатацию объекта до их устранения, то гарантийный срок продлевается на период устранения недостатков. Устранение недостатков осуществляется "ПОДРЯДЧИКОМ" за свой счет.
- 11.3. Наличие недостатков и сроки их устранения фиксируется двусторонним актом сторон.
- 11.4. При отказе одной из сторон от составления или подписания акта выполненных работ, для подтверждения стоимости и качества выполненных работ сторонами привлекается квалифицированная экспертиза, которая составит соответствующий акт. Данный акт будет служить основанием для заявления рекламации в Экономическом Суде.
- 11.5. Ущерб, нанесенный в результате строительства объекта третьему лицу по вине "ПОДРЯДЧИКА", компенсируется "ПОДРЯДЧИКОМ", а по вине "ЗАКАЗЧИКА" - "ЗАКАЗЧИКОМ".
- 11.6. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.
- 11.7. Срок действия настоящего Договора с момента подписания по 31 декабря 2022 года.

12. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

«ПОДРЯДЧИК»

ООО «EXCELLENT CONSTRUCTION»

г. Джизак, проспект Ш.Рашидова, 63.

Тел: 99 894 667 55 99

Р/с 2020 8000 7004 4274 3001

ЧАКБ "DAVR-BANK" Учтепинский филиал

МФО 01086

ИНН 303 226 499

ОК 02 01 41 202

Директор  Уралов К.М.



«ЗАКАЗЧИК»

Мирзагул турмон хокималли
Тажарик махри Узбекистон
кучаси 29 уй

мхв: 100022860082237019904018003

ИФД : 00014

ИТЕН 201000190

ОК 07 07 97600



М.П.  М. моллаев


М. Моллаев

Протокол закупочной комиссии по конкурсу лот № 51311 на приобретение Мирзачул туман хокимлиги биносини жорий таъмирлаш

Способ проведения электронный

Дата 18.03.2022

Время рассмотрения 18.03.2022 16:17

Конкурсная комиссия Мирзачул туман хокимлиги, (Далее – Комиссия) в составе:

Председатель комиссии	OMONOV JAXONGIR YAXSHIBOYEVICh	Бош мутахассис	1
Секретарь комиссии	ESONOV RAVSHAN ABDIRASUL O'G'LI	Бош мутахассис	1
Член комиссии	ISROILOV BUNYOD MANSUR O'G'LI	Бош мутахассис	1
Член комиссии	RUSTAMOV RASHID KURBANOVICH	Ташкилий назорат гурухи рахбари	1
Член комиссии	IMANOV ISMOIL IBRAGIMOVICH	Хукукшунос	1
Член комиссии	ZAYNIDDINOV RAXMONJON ABDUVALIYEVICh	Хоким маслахатчиси	1

Рассмотрев поступивших предложений со стороны участников по опубликованному объявлению на специальном информационном портале от 18.03.2022 года № лота 51311.
Метод оценки предложений – Бальный метод (Весовой коэф.техничко-квалификационной части: 80.00 / Весовой коэф. ценовой части: 20.00)

Мин. балл: 39

Предмет закупки:

Наименование товара (работы, услуги)	Услуга по текущему ремонту нежилых зданий
Подробное описание	Текущий ремонт здания хакимията Мирзачульского района по адресу: Джизакская область, Мирзачульский район, г. Гагарин, ул. Узбекистанская дом 29
Количество товара	1.00
Единица измерения	
Цена товара (услуги) за единицу	353 505 000.00
Стартовая сумма	353 505 000.00
Валюта	UZS

По итогам рассмотрения поступивших предложений по технической части участникам присвоены следующие баллы:

Критерий №1 Таъмирлаш ишларини бажариш учун зарурий техника ва малакали ишчи ходимларнинг мавжудлиги ва уларнинг сони тугрисида маълумот

Тип: Текстовое значение

Описание:

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ООО DIL-MUZAFFAR	25	353036355	10	Экспертная		

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
SERVIS						
EXCELLENT CONSTRUCTION MCHJ	25	352343694	25	Экспертная		

Критерий №2 Таъмирлаш ишларини бажариш учун зарурий техника ва малакали ишчи ходимларнинг мавжудлиги ва уларнинг сони тугрисида маълумот

Тип: Текстовое значение

Описание:

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ООО DIL-MUZAFFAR SERVIS	25	353036355	14	Экспертная		
EXCELLENT CONSTRUCTION MCHJ	25	352343694	24	Экспертная		

Критерий №3 Бажариладиган ишлар муддати сифатига кафолат фаолият тугрисидаги 1-2 шакллар маълумоти хисоб ракамдаги маблагнинг мавжудлиги

Тип: Текстовое значение

Описание:

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ООО DIL-MUZAFFAR SERVIS	25	353036355	16	Экспертная		
EXCELLENT CONSTRUCTION MCHJ	25	352343694	25	Экспертная		

Критерий №4 Нуксон далолатномасида курсатилган ишларни сифатли бажарилиши ҳамда маблагининг мавжудлиги

Тип: Текстовое значение

Описание:

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ООО DIL-MUZAFFAR SERVIS	25	353036355	12	Экспертная		
EXCELLENT CONSTRUCTION MCHJ	25	352343694	24	Экспертная		

Оценка участников финансовой части составила:

Наименование участника	Стартовая сумма	Предлагаемая сумма	Дата предложения	Оценка стоимости (балл)
ООО DIL-MUZAFFAR SERVIS	353 505 000.00	353 036 355.00	18.03.2022 09:16:16	19.96
EXCELLENT CONSTRUCTION MCHJ	353 505 000.00	352 343 694.00	18.03.2022 11:03:26	20.00

Итоговая оценка участников включая финансовую часть составила:

Наименование участника	Общий балл по технической части	Общий балл по финансовой части	Итоговый балл
ООО DIL-MUZAFFAR SERVIS	41.6	19.96	61.56
EXCELLENT CONSTRUCTION MCHJ	78.4	20	98.4

Закупочная комиссия по конкурсу лот № 51311 от 18.03.2022 года на приобретение Мирзачул туман хокимлиги биносини жорий таъмирлаш определила победителем:

EXCELLENT CONSTRUCTION MCHJ
303226499

и резервный исполнитель: **ООО DIL-MUZAFFAR SERVIS** (304171924)

Проголосовали

Комиссия	Ф.И.О.	Голосование	Комментарии
Член комиссии	ISROILOV BUNYOD MANSUR O'G'LI	Согласен	
Член комиссии	RUSTAMOV RASHID KURBANOVICH	Согласен	
Член комиссии	IMANOV ISMOIL IBRAGIMOVICH	Согласен	
Председатель комиссии	OMONOV JAXONGIR YAXSHIBOYEVICH	Согласен	
Член комиссии	ZAYNIDDINOV RAXMONJON ABDUVALIYEVICH	Согласен	

Протокол закупочной комиссии подписан посредством ЭЦП

Мирзачўл туман ҳокимлиги маъмурий биносини жорий таъмирлаш ишлари учун
танлов ўтказиш ҳайъатининг

ТАНЛОВ БАЁНИ №1

28.03. 2022 йил

Мирзачўл тумани

Мирзачўл туман ҳокимлигининг 2020 йил 4-январдаги № 01-сонли буйруғи
билан тасдиқланган танлов ҳайъати аъзолари куйидаги тартибда қатнашдилар.

Ж. Омонов
Р. Эсонов
Б. Исроилов
Р. Рустамов
И.Иманов
Р. Зайниддинов

- Бош мутахассис.
- Бош мутахассис.
- Бош мутахассиси.
- Ташкилий назорат гуруҳи раҳбари
- Ҳуқуқшунос
- Ҳокимнинг маслаҳатчиси.

Мирзачўл туман ҳокимлиги маъмурий биносини жорий таъмирлаш учун
таклифини билдирган қурилиш фирмалари

ООО «DIL-MUZAFFAR»

«EXCELLENT COSTRUCTION» МЧЖ

Ушбу фирмаларда тижорат таклифлари

Маҳсулот ва хизмат турлари	ООО «DIL- MUZAFFAR»	«EXCELLENT COSTRUCTION» МЧЖ	
Мирзачўл туман ҳокимлиги маъмурий биносини жорий таъмирлаш ишлари учун	353 036 355	352 343 694	
ЖАМИ	353 036 355	352 343 694	

КУН ТАРТИБИДА

Мирзачўл туман ҳокимлиги маъмурий биносини жорий таъмирлаш ишлари учун танлови ўтказиш, кун тартибидаги масала бўйича ҳайъат раиси Р.Зайниддинов сўзга чиқиб танлов ҳайъати томонидан танловда қатнашаётган фирмаларда бажариладиган иш ва хизматлари, сифати тўғрисидаги маълумотларни ўрганиб чиқилганлигини айтиб ўтди. Мирзачўл туман ҳокимлиги «EXCELLENT COSTRUCTION» МЧЖни бажариладиган иш ва хизматлар сифатлилиги, арзонлиги тўғрисида ўз фикрини айтди. Ҳайъат аъзолари ҳам танловда бажариладиган ишларни ўрганиб чиқилган фирмаларларда бажариладиган иш ва хизматлар нархи, сифати бўйича ўз фикр мулоҳазаларини билдиришди. Танлов ҳайъати йиғилиш иштирокчиларининг фикр мулоҳазаларини ўрганиб чиқиб, белгиланган вақт муҳокамада бўлиб, танлов ғолибига ҳеч қандай эътирозлар келиб тушмади.

ҚАРОР ҚИЛАДИ:

Танловда бажариладиган иш ва хизматларни «EXCELLENT COSTRUCTION» МЧЖ билан бажариладиган иш ва хизматлар учун шартнома тузишга рухсат берилсин.

Мирзачўл туман ҳокимлиги бош ҳисобчиси туман ҳокимлиги маъмурий биносини таъмирлаш ишлари учун «EXCELLENT COSTRUCTION» МЧЖ нинг ҳисоб рақамига шартнома суммасини ўтказиб берилсин.

Ҳайъат аъзолари:



Ж. Омонов

Р. Эсонов

Б.Исроилов

Р.Рустамов

И.Иманов

Р.Зайниддинов