ШАРТНОМА ШАКЛИ

“Самарканд шаҳар А.Навоий истироҳат боғи ҳудудида Воркоут майдончасини қуриш ишларини олиб бориш” тўғрисидаги ________ -сонли

ШАРТНОМА

Самарканд шаҳар 2022 й «___» _________.

“USEFULDEAL 8686” МЧЖ кейинги ўринларда ”Бажарувчи” деб юритилади. Ўзининг устави асосида иш юритувчи директори Б.Пулатов номидан, бир томондан ва Ўзбекистон Республикаси Ёшлар ишлари агентлиги Самарканд вилояти бошкармаси кейинги ўринларда “Буюртмачи” деб юритилади, ўзининг низоми асосида иш юритувчи бошқарма бошлиғи Х.М.Тухтаев номидан, иккинчи томондан мазкур шартномани қуйидагилар ҳақида туздилар :

I. ШАРТНОМА ПРЕДМЕТИ

1.1. Ушбу шартноманинг предмети “Давлат ҳисобидан юридик ёрдам кўрсатадиган адвокатларни электрон танлаш” тизими (кейинги ўринларда –“электрон тизим”) электрон тизимини ишлаб чиқиш ҳисобланади.

1.2. Ишларнинг тўлик ҳажми ушбу шартноманинг 1-иловасида кўрсатилган ва шартноманинг ажралмас кисми ҳисобланадиган Ишларни бажаришнинг календарь режасига мувофик учта боскичдан иборат.

1.3. Ишларни бажариш муддати ушбу шартноманинг 3-бўлимига мувофик Бажарувчи томонидан Буюртмачига олдиндан тўлов олинган пайтдан бошлаб 30 кунни ташкил қилади.

II.Тарафларнинг ҳуқуқ ва мажбуриятлари

2.1. Бажарувчининг мажбуриятлари:

2.1.1. Ушбу шартнома доирасида Ишларни бажаришнинг календарь режасига мувофиқ барча ишларни тўлик ҳажмда ва белгиланган муддатларда бажариш.

Ҳар бир боскич бўйича ишлар Тарафлар томонидан Ишларни топшириш-кабул қилиш далолатномаси имзоланганидан кейин бажарилган ҳисобланади.

2.1.2. Шартнома бўйича ишларни Ўзбекистон Республикасининг амалдаги норматив-ҳукукий ҳужжатларига тўлик мувофик ҳолда бажарилишини таъминлаш.

2.1.3. Бажарилган ишларда аникланган барча камчиликлар ва хатоларни Буюртмачи билан келишилган муддатда ўз ҳисобидан бартараф этиш.

2.1.4. Ишлар якуни бўйича дастурнинг барча кириш кодлари (исходные коды) Буюртмачига такдим этиш.

Лойиҳани кабул қилиш жараёнида қуйидаги ишлар амалга оширилади:

• тизимларнинг дастлабки синовлари;
• камчиликларни бартараф этиш;
• тизимни кабул қилиш синовлари;
• тизимда ишлаш бўйича ўкитиш;
• тизимдан фойдаланиш тартибини ишлаб чиқиш ҳамда такдим этиш;
• Дастур кодини Буюртмачига ўтказиш.

Ахборот тизимларини текшириш ва қабул қилиш Буюртмачи жойлашган жойда амалга оширилади. Тизимни кабул қилиш шарти шундан иборатки, тизим тайёр (подключ) асосида тайёрланиши керак.

Ишларни боскичлар бўйича кабул қилиш учун талаблар:

• жалб қилинган томонлар: Буюртмачи ва Бажарувчи;
• жой: мижознинг биноси.

Лойиҳани амалга ошириш бўйича ишлар томонлар қабул қилиш тўғрисидаги далолатнома имзолаганидан кейин тугалланган ҳисобланади.

2.2. Бажарувчининг ҳуқуқлари:

2.2.1. Ишларни Буюртмачи билан келишилган ҳолда муддатидан илгари бажариш.

2.2.2. Ушбу шартнома бўйича ишларни (ёки уларнинг кисмларини) бажариш учун мутахассислар ва экспертларни ҳамда бошка ташкилотларни жалб қилиш;

2.3. Буюртмачининг мажбуриятлари:

2.3.1. Бажарувчи томонидан электрон тизимини яратиш, тажриба синовидан ўтказиш ва фойдаланишга топшириш учун зарур бўлган маълумот ва бирламчи маълумотлар ҳамда бошка зарур материалларни ўз вактида олинишига ўз ваколати доирасида кўмаклашиш.

2.3.2. Ушбу шартнома бўйича ишларни бажариш давомида тезкор карорларни кабул қилиш учун ушбу шартнома имзоланган пайтдан бошлаб 3 (уч) иш куни ичида Буюртмачи номидан ваколатли вакилни ёзма шаклда тайинлаш. Буюртмачи вакилининг ваколатига ушбу шартнома бўйича ишларни бажаришга тегишли бўлган сўровлар ёки Тарафларнинг мурожаатларига сўров ёки Тарафлардан мурожаат келиб тушган пайтдан бошлаб 3 (уч) иш куни ичида ёзма ёки электрон шаклда жавоб тайёрлаш киради.

2.3.3. Заруратга кўра, ушбу шартнома бўйича ишлаб чиқилаётган ҳужжатларни ўзининг таркибий тузилмаларида ва тегишли вазирлик ҳамда идораларда келишилишини таъминлаш.

2.3.4. Бажарувчига техник вазифа, талаблар, электрон тизимида акс эттириладиган шакллар ва ҳисоботлар такдим этилишини таъминлаш.

2.3.5. Ушбу шартноманинг 4.1-бандида кўрсатилган ҳисоботга оид Бажарувчи томонидан такдим этилган ҳужжатларни ўз вактида кўриб чиқиш.

2.3.6. Ишларни бажариш муддатлари мувофиклаштирилишини, бажариладиган ишлар бўйича оралик ва якуний натижаларга эришилишини назорат килинишини таъминлаш.

2.4 Буюртмачининг ҳуқуқлари:

2.4.1. Шартнома бўйича бажарилаётган ишлар жараёнини ва сифатини доимий асосда текшириш.

III. Шартноманинг умумий баҳоси ва ҳисоб-китоб қилиш тартиби

3.1. Ушбу шартноманинг умумий баҳоси мазкур шартноманинг ажралмас кисми ҳисобланадиган 2-иловасида кўрсатилган нархларни келишиш баённомасига мувофик ҚҚСсиз **280 000 000 (икки юз саксон миллион) сўм**ни ташкил килади. Бунда Буюртмачи томонидан Бажарувчига аввал таклим этилган техник вазифадан ташкари кўшимча талаблар кўйилганда, кўшимча иш ҳажмларини ҳисобга олган ҳолда ушбу шартномага кўшимча келишув тузилади.

3.1.1. Буюртмачи ушбу шартнома кучга кирган пайтдан бошлаб 5 (беш) банк куни ичида Бажарувчининг ҳисоб рақамига шартнома умумий баҳосининг 30%, яъни ҚҚСсиз 410 000 981 **(тўрт юз ўн миллион тўққиз юз саксон бир минг) сўм** микдорида олдиндан тўловларни ўтказиб беради.

3.2. Буюртмачи Тарафлар томонидан ҳисобварак-фактура ва ишларни топшириш-кабул килиш далолатномаси имзоланган пайтдан бошлаб Бажарувчининг ҳисоб ракамига бажарилган ишларнинг ҳар бир боскичи бўйича Ишларни бажаришнинг календарь режасига мувофик олдиндан ўтказилган тўловлар суммасини чегирган ҳолда 10 (ўн) банк куни ичида ўтказиб беради.

IV. Ишларни топшириш ва қабул қилиш тартиби

4.1. Ҳар бир боскич бўйича ишлар якунланиши билан Бажарувчи бир иш куни ичида Буюртмачига бажарилган ишлар далолатномаларини, ҳисобварак-фактураларни ва бажарилган ишлар ҳакидаги ҳисоботларни такдим этади.

4.2. Буюртмачи ушбу шартноманинг 4.1-бандида кўрсатилган ҳужжатларни олган кундан бошлаб 5 (беш) календарь кун ичида Бажарувчига имзоланган бажарилган ишлар далолатномалари ва ҳисобварак-фактураларни юбориши, Буюртмачи эса Бажарувчи томонидан бажарилган ишларни кабул килишдан бош тортганда Бажарувчига Буюртмачи 10 (ўн) календарь кун ичида бош тортиш сабабларини асослантирган ҳолда жавоб юбориши лозим.

4.3. Бажарилган ишларда камчиликлар аникланганда Бажарувчи аникланган камчиликларни ва/ёки номувофикликларни Буюртмачи билан келишилган муддатларда бартараф этиш ёхуд Буюртмачи билан келишилган ҳолда Буюртмачининг ҳисоб рақамига лозим даражада бажарилмаган (сифатсиз ёки яроксиз) деб топилган ишлар кисми учун тўланган пул маблағлари суммасини тегишли органларнинг салбий хулосаси олинган кундан бошлаб 5 (беш) банк куни ичида кайтариш мажбуриятини олади

V. Махфийлик

5.1. Ошкор этувчи Тараф – олувчи Тарафга махфий маълумотларни ошкор этувчи Буюртмачи.

5.2. Олувчи Тараф – бошка Тарафдан – Буюртмачидан махфий маълумотни олувчи Бажарувчи.

5.3. Тарафлар ушбу шартнома шартлари ва мазкур шартномани тузиш, бажариш ва бекор килиш жараёнида Тарафлар ўртасида айирбошланган ҳар кандай маълумот ушбу шартноманинг амал килиши муддатида ва мазкур шартнома бекор килинганидан кейин 3 (уч) йил давомида (агар Ўзбекистон Республикаси конунчилигида бошкача муддат белгиланган бўлмаса) махфий маълумот бўлиб ҳисобланиши ҳақида келишиб олдилар.

Махфий маълумотни олувчи Тараф (Бажарувчи) бундай маълумотни ошкор қилувчи Тараф (Буюртмачи)нинг олдиндан ёзма розилигини олмасдан ушбу шартнома шартлари ва мазкур шартномани тузиш, бажариш ва бекор килиш жараёнида ошкор килувчи Тарафдан олинган ҳар қандай маълумотни ошкор килмаслик мажбуриятини олади. Ҳар кандай махфий маълумот учинчи шахсга бундай розилик билан ошкор этилганида, бундай маълумотни олувчи ва учинчи шахсга ошкор қилувчи Тараф учинчи шахс бундай махфий маълумотни шартноманинг ушбу бўлимида назарда тутилган ўхшаш шартларда махфийлигини саклаш мажбуриятини олишини кафолатлаши шарт.

VI. Шартномани ўзгартириш ва бекор қилиш тартиби

6.1. Асосида ушбу шартнома тузилган шартлар Ўзбекистон Республикаси конунчилигига мувофик Тарафлар ўртасидаги келишувга кўра ўзгартирилиши мумкин.

6.2. Шартнома бўйича мажбуриятларни бажаришдан бир томонлама бош тортиш ва ушбу шартнома шартларини бир томонлама ўзгартиришга йўл кўйилмайди.

6.3. Ушбу шартнома Тарафлар келишувига кўра ўзгартирилиши ёки бекор қилиниши мумкин. Шартномани ўзгартириш ёки бекор қилиш ёзма шаклда расмийлаштирилади ва Тарафлар томонидан имзоланади.

6.4. Шартнома Тарафлардан бирининг талабига кўра бошка Тараф шартномани жиддий равишда бузган такдирда суд карорига асосан ўзгартирилиши ёки бекор қилиниши мумкин. Тарафлардан бирининг шартномани бузиши иккинчи тарафга у шартнома тузишда умид килишга ҳакли бўлган нарсадан кўп даражада маҳрум бўладиган қилиб зарар етказиши шартномани жиддий бузиш ҳисобланади.

6.5. Бир тараф шартномани ўзгартириш ёки бекор килиш ҳакидаги таклифга иккинчи тарафдан рад жавоби олганидан кейингина шартномани ўзгартириш ёки бекор қилиш ҳақидаги талабни судга такдим этиши мумкин.

VII. Тарафларнинг жавобгарлиги

7.1. Ишларни бажариш кечиктирилган ёки бажарилмаган такдирда, Бажарувчи Буюртмачига ҳар бир кечиктирилган кун учун мажбуриятнинг бажарилмаган қисмининг 0,5 фоизи микдорида пеня тўлайди, аммо пенянинг умумий микдори бажарилмаган ишлар баҳосининг 50 фоизидан ошмаслиги керак. Пеняни тўлаш шартнома мажбуриятларини бузган тарафни шартномани тўғри бажаришдан ва ишларни кечиктириш ёки бажармаслик окибатида етказилган зарарни коплашдан озод килмайди.

7.2. Бажарилган ишлар учун тўловни ўз вактида тўламаган такдирда, Буюртмачи Бажарувчига ҳар бир

кечиктирилган кун учун муддати ўтган тўлов суммасининг 0,4 фоизи микдорида, лекин муддати ўтган тўлов микдорининг 50 фоизидан кўп бўлмаган микдорда пеня тўлайди.

7.3. Тарафларнинг ушбу шартномада кўрсатилмаган жавобгарлик чоралари Ўзбекистон Республикасининг “Хўжалик юритувчи субъектлар фаолиятининг шартномавий-ҳуқуқий базаси тўғрисида”ги қонунига мувофиқ қўлланилади.

7.4. Неустойкани тўлаш Тарафларни ушбу шартнома бўйича зиммасига юкланган мажбуриятларни бажаришдан озод қилмайди.

VIII. Низоларни ҳал қилиш тартиби

8.1. Томонлар ўртасида ушбу шартномадан келиб чиқадиган низолар томонлар ўртасида музокаралар йўли билан ҳал қилинади.

8.2. Томонлар ўртасидаги музокаралар йўли билан ҳал қилинмаган низолар Тошкент туманлараро иқтисодий судида ҳал қилинади.

IX. Форс-мажор ҳолатлари

9.1. Тарафлар ушбу шартнома бўйича мажбуриятларни қисман ёки тўлиқ бажарилмаганлиги учун, агар мажбуриятларни бажармаслик енгиб бўлмас куч, яъни ушбу шартнома тузилганидан кейин келиб чиққан ва Тараф олдиндан кўра билмаган ва оқилона чоралар билан бартараф этолмайдиган фавқулодда ҳолатлар билан боғлиқ ҳолатлар оқибатида келиб чиққан бўлса, жавобгарликдан озод қилинади. Енгиб бўлмас куч билан боғлиқ ҳолатлар каторига ёнғин, сув тошкини, ер силкиниши, бошқа табиий офатлар, давлат ҳокимияти ва бошқаруви органларининг ҳужжатлари, шунингдек, ушбу шартнома бўйича мажбуриятлар бажарилишига тўсқинлик қилувчи қонунчиликдаги ўзгаришлар киради. Енгиб бўлмас куч билан боғлиқ ҳолатлар белгиланган тартибда тасдиқланади.

9.2. Енгиб бўлмас куч билан боғлиқ ҳолатлар келиб чиққанда унинг таъсирига тушган Тараф биринчи имконият бўлиши билан ушбу ҳолатлар ҳақида бошқа Тарафни зудлик билан ёзма шаклда хабардор қилиши шарт. Хабарнома енгиб бўлмас куч билан боғлиқ ҳолатлар тавсифи ва Тараф томонидан ушбу шартнома бўйича мажбуриятларини бажариш имкониятига таъсирини баҳолашни ҳамда бундай мажбуриятларни бажаришнинг тахминий муддатларини ўз ичига олиши зарур. Тарафлар томонидан ушбу шартнома бўйича мажбуриятларни бажариш муддати ушбу мажбуриятларни бажаришга тўсқинлик қилувчи енгиб бўлмас куч билан боғлиқ ҳолатлар ва уларнинг оқибати амал қиладиган муддатга узайтирилади.

9.3. Енгиб бўлмас куч билан боғлиқ ҳолатлар тугаши билан тегишли Тараф ушбу мажбуриятларни бажаришга тўсқинлик қилувчи енгиб бўлмас куч билан боғлиқ ҳолатлар ва уларнинг оқибати тугаган кундан бошлаб уч иш кунидан кечиктирмасдан бошқа Тарафни ёзма шаклда хабардор қилиши шарт. Хабарномада ушбу шартнома бўйича мажбуриятларини бажариш мўлжалланаётган муддат кўрсатилган бўлиши шарт.

9.4. Енгиб бўлмас куч билан боғлиқ ҳолатлар ва уларнинг оқибати олтий ой давомида кетма-кет рўй берса, ҳар қандай Тараф бошқа Тарафни шартномани бекор қилиниши мўлжалланаётган муддатдан ўн иш кунидан аввал огоҳлантириб ушбу шартномани бир томонлама бекор қилиши мумкин. Тарафлар енгиб бўлмас куч билан боғлиқ ҳолатлар туфайли шартномани бекор қилиш натижасида кўриши мумкин бўлган ҳар қандай зарарни камайтириш бўйича барча оқилона чораларни кўрадилар.

X. КОРРУПЦИЯГА ҚАРШИ КУРАШИШ

10.1. Ушбу шартнома бўйича ўз мажбуриятларини бажараётганда Тарафлар, уларнинг шериклари, ишчилари ёки воситачилари хар қандай ноқонуний устунликларга ёки бошқа ноқонуний мақсадларга эришиш учун бевосита ёки билвосита пул маблағлари ёки қимматликларни тўлашни амалга оширмайди.

10.2. Ушбу шартнома мажбуриятларини бажараётганда Тарафлар, уларнинг шериклари, ишчилари ёки воситачилари пора бериш/олиш, тижорий пора олиш, шунингдек амалдаги қонунчилик ва халқаро ҳужжатларнинг талабларини бузадиган ҳаракатларни амалга оширмайдилар. Жиноий йўл билан топилган даромадларни легаллаштиришга қарши курашишга оид халқаро ҳужжатлар талабларини бузилиши каби ҳаракатларни амалга оширмайди.

10.3. Ушбу шартнома Тарафларининг ҳар бири бошқа Тарафнинг ходимларини ҳар қандай тарзда рағбатлантиришдан, шу жумладан пул маблағлари, совғалар бериш, уларга иш (хизматлар)ни бепул бажариши ва ушбу бандда кўрсатилмаган бошқа усуллар билан ходимнинг рағбатлантирувчи томон фойдасига ҳар қандай ҳаракатларни содир этишдан бош тортади.

Ходимнинг уни рағбатлантирувчи томон фойдасига амалга оширган ҳаракатлари деганда қуйидагилар тушунилади:

- бошқа контрагентлар билан таққослаганда асоссиз устунликларни тақдим этиш;
- ҳар қандай кафолатлар билан таъминлаш;
- амалдаги тартиб-таомилларни тезлаштириш;
- ходим томонидан ўз вазифалари доирасида амалга ошириладиган, аммо Томонлар ўртасидаги муносабатларнинг шаффофлиги ва очиқлиги тамойилларига зид бўлган бошқа ҳаракатлар.

10.4. Агар Тарафлардан бири мазкур шартноманинг 3-иловасида келтирилган коррупцияга қарши курашиш шартларини бузган ёки бузиши мумкин деб гумон қилса, иккинчи Тарафни ёзма равишда хабардор қилишга мажбур. Ёзма хабарномадан сўнг, тегишли Тараф ушбу Шартнома бўйича мажбуриятларнинг бажарилишини бузилиш содир бўлмаганлиги ёки содир бўлмаслиги тасдиқлангунга қадар тўхтатиб туришга ҳақли. Ушбу тасдиқ ёзма хабарнома юборилган кундан бошлаб 5 (беш) иш куни ичида юборилиши керак.

10.5. Ёзма хабарномада Тараф контрагент, унинг шериклари, ишчилари ёки воситачилари томонидан ушбу шартлар ва қоидаларнинг бузилганлиги ёки бузилиши мумкинлигини ишончли тарзда тасдиқлайдиган ёки асослаши мумкин бўлган фактларга таяниши ёки тегишли материалларни тақдим этишга мажбур, яъни пора олиш/бериш, тижорий пора олиш, шунингдек амалдаги қонунчилик ва жиноий фаолиятдан олинган

даромадларни легаллаштиришга карши кураш бўйича халкаро ҳужжатлар талабларини бузадиган ҳаракатлар асослантирилиши лозим.

10.6. Шартноманинг тарафлари коррупциянинг олдини олиш чораларини кўриш тартиб-таомилларини тан олади ва уларга риоя этилишини назорат килади. Бунда Тарафлар коррупциявий фаолият билан шуғулланиши мумкин бўлган контрагентлар билан ишбилармонлик муносабатлари хавфини минималлаштириш, шунингдек, коррупциянинг олдини олиш максадида бир-бирига ўзаро ёрдам бериш учун окилона ҳаракатларни амалга оширадилар. Шунингдек, Тарафлар коррупциявий фаолиятга Тарафларнинг иштироки хавфини олдини олиш мақсадида текширувлар ўтказиш тартиб-таомилларини амалга оширилишини таъминлайдилар.

10.7. Тарафлар ўзларининг содир этилиши мумкин бўлган ноконуний хатти-ҳаракатлари ва ушбу шартноманинг коррупцияга қарши курашиш шартларининг бузилиши контрагентнинг ишончлилиги рейтингини пасайтиришидан тортиб ушбу шартноманинг бекор килинишигача бўлган нохуш оқибатларга олиб келиши мумкинлигини тан олади.

10.8. Тарафлар махфийлик тамойилларига риоя килган холда ушбу шартномани бажариш доирасида келтирилган фактлар бўйича тегишли тартиб-таомиллар амалга оширилишини ва амалий қийинчиликларни бартараф этиш ва юзага келиши мумкин бўлган низоли вазиятларнинг олдини олиш бўйича самарали чораларни қўллашни кафолатлайдилар.

10.9. Тарафлар ушбу шартноманинг коррупцияга карши курашиш шартларини бажариш бўйича тўлик махфийликни, шунингдек, талаблар бузилганлиги фактлари тўғрисида хабар берган Тараф учун ҳам, шунингдек, хабар берган Тарафнинг ходимлари учун ҳам салбий окибатлар келтирмаслигини кафолатлайдилар.

XI. Якунловчи шартлар

11.1. Ушбу шартнома билан тартибга солинмаган барча масалалар Ўзбекистон Республикаси конунчилигига мувофик тартибга солинади.

11.2. Ушбу шартнома Тарафлар томонидан имзоланганидан кейин кучга киради ва 2021 йил 31 декабргача ҳамда Тарафлар томонидан мажбуриятлар тўлик бажарилгунигача амал қилади.

11.3. Ушбу шартнома ҳар бир Тараф учун икки нусхада тузилди. Барча нусхалар айнан бўлиб, бир хил юридик кучга эга.

XII. Тарафларнинг манзиллари ва банк реквизитлари

«Бажарувчи»

“USEFULDEAL 8686” МЧЖ

Манзил: Самарканд шаҳар Шохрух кўчаси 82 А уй
Банк номи: Траст банк
Р.с: 20208000005424412001
МФО: 01097
ИНН: 308 764 619

Директор **Б.Пулатов**

USEFUL DEAL 8686

«Буюртмачи»
Ўзбекистон Республикаси Ёшлар ишлари агентлиги Самарканд вилояти бошкармаси

ИНН: 207 324 511
Манзил: Самарқанд шаҳар А.Жомий 63 уй
ОКЭД: 84112
Казначейский лицевой счет заказчика:
401021860184017049996225001
Банк: Марказий банк

Раҳбар **Х.М.Тухтаев**

Юрисконсульт З.Б. Уринбоева

«PLAN ARX LOYIHA»
MAS`ULYATI CHEKLANGAN
JAMIYATI

ОБЩЕСТВО
ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«PLAN ARX LOYIHA»

Ўзбекистон Республикаси, Самарқанд шаҳри Кўксарой майдони блок «B» Tel :+99894245-12-22,«Mikrokridetbank» АТБ Самарканд вил филили х/р:20208000105384124001, МФО:00281, ИНН:308454703, Лецензия раками: АЛ-001526

Заказчик: O'zbekiston Respublikasi Yoshlar ishlari agentligi Samarqand viloyati boshqarmasi

Samarqand shahar Alisher Navoiy ko'chasi 58-"A" manzilda joylashgan Alisher Navoiy nomli madaniyat va istirohat bog'i hududida "Street workout" maydonchasi qilish.

Сметная документация

Смета жорий нархларда

Самарканд 2022-й

«PLAN ARX LOYIHA»
MAS'ULIYATI
CHEKLANGAN JAMIYATI

ОБЩЕСТВО ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «PLAN
ARX LOYIHA»

Заказчик: O'zbekiston Respublikasi Yoshlar ishlari agentligi Samarqand viloyati boshqarmasi

Samarqand shahar Alisher Navoiy ko'chasi 58-"A" manzilda joylashgan Alisher Navoiy nomli madaniyat va istirohat bog'i hududida "Street workout" maydonchasi qilish.

Директор **Авазов Ш**

ГИП **Авазов Ш**

Сметная документация

Самарканд 2022-й

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Samarqand shahar Alisher Navoiy ko'chasi 58-"A" manzilda joylashgan Alisher Navoiy nomli madaniyat va istirohat bog'i hududida "Street workout" maydonchasi qilish.

Стоимость объекта определена в соответствии с Постановлением Кабинета Министров Республики Узбекистан от 11.06.2003 года № 261 «О перехожена договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов осуществляемых за счет централизованных капитальных вложений» изменениями в соответствии с Постановлением Кабинета Министров Республики Узбекистан от 12.05.2004 года № 226.

Стоимость в текущих ценах определена с применением компьютерной техники по программному комплексу АВС4-И2 (5.4.3).

Расчет стоимости в текущих ценах производится по формуле:

Ц=*Сзп+Сэм+См), где:

Сзп- затраты на основную зарплату с учетом начислений на социальное страхование;

Сэм- затраты на эксплуатацию машин и механизмов;

См-затраты на строительные материалы, изделия и конструкции;

1. Затраты на заработную плату определяются путем умножения трудозатрат рабочих-строителей на текущую стоимость 1 чел. Часа (в сумах) и на коэффициент, учитывающий размер отчисления на социальное страхование по формуле :

Сзп=Траб x Змс x Ксс, где:

Траб- трудозатраты рабочих строителей, определяются ресурсными сметами;

Змс- среднечасовая заработная плата рабочих-строителей принята согласно (К=1.25).

Среднемесячный фонд рабочего времени в часах (Ф) по данным Министерства труда и социальной защиты населения Республики Узбекистан составляет 168,3 час в месяц

2. Стоимость затрат на эксплуатация машин и механизмов, строительных материалов, изделий и конструкций при определении стоимости объекта принанимается по текущим ценам, приняты согласно Гос Экспертизы.

В стоимости затрат на эксплуатацию машин и механизмов, строительных материалов НДС не учитывается.

Размер прочих затрат подрядчика принят – 18,11%. Цены на материалы и оборудование приняты с «Каталога текущих цен материально - технические ресурсы, применяемые в строительном производство Республики Узбекистан» за 2021 г III -квартал..

ГИП ----------------------------

РЕКОМЕНДУЕМАЯ СТОИМОСТЬ ОБЪЕКТА В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ .

Samarqand shahar Alisher Navoiy ko'chasi 58-"A" manzilda joylashgan Alisher Navoiy nomli madaniyat va istirohat bog'i hududida "Street workout" maydonchasi qilish.

№ПП	НАИМЕНОВАНИЕ ЗАТРАТ	ЦЕНА (ВСЕГО)
1	2	3
1	ЗАТРАТЫ НА ОБОРУДОВАНИЕ, МЕБЕЛЬ И ИНВЕНТАРЬ	2 240 805
2	ЗАТРАТЫ НА СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ, ИЗДЕЛИЯ И КОНСТРУКЦИИ	301 331 273
3	ЗАТРАТЫ НА ОСНОВНУЮ ЗАРАБОТНУЮ ПЛАТУ С УЧЕТОМ НАЧИСЛЕНИЙ НА СОЦИАЛЬНОЕ СТРАХОВАНИЕ	40 199 308
4	ЗАТРАТЫ НА ЭКСПЛУАТАЦИЮ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ	8 274 903
5	ТРАНСПОРТНЫЕ УСЛУГИ (ПЕРЕВОЗКА МУСОРА И ГРУНТА)	0
6	ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ:	352 046 290
7	ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ И РАСХОДЫ ПОДРЯДЧИКА - 18,11%	63 349 773
8	итого п.г 6 -7	415 396 063
9	НДС - 15%	62 309 409
10	ВСЕГО с НДС	477 705 473

ЗАКАЗЧИК ____________

ИСПОЛНИТЕЛЬ ____________

O'Z.RES.SAMARQAND VIL.SAMARQAND SHAHRI MAS'ULIYATI CHEKLANGAN JAMIYAT
PLAN ARX LOYIHA
РЕС. УЗБ. САМАРКАНДСКАЯ ОБЛАСТЬ ГОРОД САМАРКАНД О.О.О.

O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Самарқанд вилояти

703003, Samarqand shahri, Ko'ksaroy maydoni-1 "D" bino 2-qavat, Tel:(66) 233-03-89, 233-05-53, E-mail: sam.expert@bk.ru, www.ekspertiza.mc.uz www.mc.uz

Holati: Ijobiy
Direktor: ILMURATOV SHOKIR MARDIYEVICH
Sana:02-03-2022 yil

Yig'ma ekspert xulosasi № 32744

Obyekt nomi «Samarqand shahar Alisher Navoiy ko'chasi 58-"A" manzilda joylashgan Alisher Navoiy nomli madaniyat va istirohat bog'i hududida "Street workout" maydonchasi qilish.»

Buyurtmachi – Yoshlar Ishlari Agentligi Samarqand viloyati boshqarmasi.
Bosh loyihachi - "PLAN ARX LOYIHA" MCHJ
Litsenziya AL-001526
Moliyalashtirish manbai - Buyudjet
Bosh pudratchi – Tender asosida
Qurilish turi Qurilish
Murojaat raqami: № 31788

1. Loyihalash uchun asos

1.1. Samarqand viloyati Samarqand shahar hokimining 16.10.2021 yil 104 -7-107-F/21 - sonli farmoyishi.- B.Oblakulov.

1.1. Samarqand viloyati Samarqand shahar hokimining 29.01.2022 yil 18 -7-107-F/22 - sonli farmoyishi.- B.Oblakulov.

1.2. Yoshlar Ishlari Agentligi Samarqand viloyati boshqarmasi tasdiqlagan "Nuqsonlar dalolatnomasi".

1.3. Yoshlar Ishlari Agentligi Samarqand viloyati boshqarmasi tasdiqlagan loyiha topshirig'i.

2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar

2.1. Kitob 1. - Umumiy tushintirish xati.

2.2. Albom 1 - Bosh reja qismi.

2.3. Albom 2 - Arxitektura qurilish qismi.

2.4. Kitob 2 -Joriy narxlarda resurslar smetasi . Ish hajmlari ro'yxati.

3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni

3.1. Bosh reja:

Mazkur maydonni qurish va to'sish uchun ajratilgan maydon Samarqand shahridagi Alisher Navoiy nomidagi madaniyat va istirohat bog'i hududida joylashgan.

Ajratilgan maydonda yugurish yo'lakchasi, WORKOUT platformasi qurish, hududni metall darvoza o'rnatgan holda to'sish, o'rindiqlar o'rnatish va lampalar o'rnatish ko'zda tutilgan.

Umumiy rejaga muvofiq TIK:

Uchastka maydoni - 641,25 m2.

Yugurish yo'lakchasining maydoni 188,0 m2.

"WORKOUT" maydoni - 453,25 m2.

3.3. Arxitektura va rejalashtirish yechimi:

"WORKOUT" platformasi perimetri bo'ylab o'lchamlari 24,5x18,5 m bo'lgan to'rtburchaklar shaklida. WORKOUT maydonchasi atrofida eni 2,0 m yugurish yo'lakchasi qurilgan. va metall darvoza o'rnatish bilan kar va shaffof panjara bilan o'ralgan.

3.4. Loyiha amalga oshirildi.

Uzunligi 28,0 m va balandligi 2,8 m bo'lgan 22,0 m uzunlikdagi devor bilan o`rash.

3.5. Tuzilmalarining xususiyatlari.

Monolitik temir-beton asoslari.

Devor qalinligi 400 mm bo`lgan shlaka blok.

Har 3,0 m oralig`ida 400x400 qismli monolitik temir-beton yadrolari.

Metall to`siqlar bilan o`rash.

Monolitik temir-beton asoslari.

Asoslari metall TR d125x4 har 3.2 m.

H= 2,5 M balandlikdagi kvadrat metall profillardan ishlangan metall panellar.

3.6. Smeta qismi:

Ishlarning tannarxini hisoblash O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 11.06.2003 yildagi 261- sonli qaroriga asosan resurs usulidan foydalangan holda amalga oshirildi. "Investitsiya loyihalarini amalga oshirishda shartnomaviy joriy narxlarga o'tish to'g'risida" 05.12.2004 yildagi 226-son. "O'zbekiston Respublikasi Hukumatining ayrim qarorlariga o'zgartirishlar kiritish to'g'risida"gi va SHNKQ 4.01.16-09 ga muvofiq shartnomaviy joriy narxlarda qurilish qiymatini belgilash qoidalari.

Joriy narxlarda ob'ektning qiymati "R. Uz qurilish ishlab chiqarishda foydalaniladigan moddiy-texnik resurslar uchun joriy narxlar 3 kv. 2021y uchun katalogi" dan foydalangan holda resurs usulida hisobkitob hujjatlari asosida aniqlanadi. ulgurji va sotish narxi ishlab chiqaruvchi va buyurtmachi tomonidan taqdimiga ko'ra "Katalog" da mavjud bo'lmagan qurilish materiallari narxi "O'zbekiston Respublikasi yoshlar ishlari agentligi Samarqand viloyati boshkarmasi" boshlig'i To'xtayev X. tomonidan tasdiqlangan narxlarning kelishuv bayonnomasi tomonidan kelishilgan.

Mehnat xarajatlari qiymati (1 kishi/soat uchun) O'zbekiston Respublikasi Davlat statistika qo'mitasining Samarqand viloyati bo'yicha ma'lumotlariga ko'ra 2021 yilning yanvaridan 2021 yilning sentabriga qadar "qurilish" tarmog'i bo'yicha o'rtacha oylik ish haqi miqdorining 12 foizini ijtimoiy sug'urta qilish uchun ajratmalarni hisobga olgan holda 18 609,72 so'mni qabul qilib.

4. Loyihalanayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:

5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

5.1. Samarqand shahar hokimligi QB boshlig'i Sh. Jumayev tamonidan joylashuvi 02.03.2022 yil kelishilgan.

6. Ekspertiza natijalari.

6.1. Ekspert baholash jarayonida ishchi loyihaga Mahalliy xulosaga muvofiq o'zgartirishlar kiritilib, javoblar va qayta ko'rib chiqilgan chizmalar olindi.

6.2. Ekspertizaning izohlari va takliflariga ko'ra, smeta hujjatlariga quyidagi tuzatishlar va qo'shimchalar kiritildi:
- qabul qilingan standartlar SHNKGA muvofiq tuzatildi;
- mash/soat resurs ko'rsatkichlari, odamlar/soat mehnat xarajatlari aniqlandi;
- qurilish materiallari va asbob-uskunalarga bo'lgan ehtiyoj aniqlandi;
- materiallarni tashish xarajatlari aniqlandi;
- pudratchining boshqa xarajatlari aniqlandi;

Ob'ektning joriy shartnoma narxlarida ko'rsatilgan hisob-kitob qiymati 48 1297,978 ming so'm miqdorida ish va xarajatlar hajmini aniqlashtirish hisobiga 3 592,505 ming so'mga kamaydi va 477 705,473 ming so'mni QQS bilan va mijozning boshqa xarajatlarisiz tashkil etdi, shu jumladan:
uskunalar, mebel va jihozlar - 2 240,805 ming so'm;
qurilish materiallari va konstruksiyalari - 301 331,273 ming so'm;
ijtimoiy-iqtisodiy faoliyatni hisobga olgan holda ish haqi 12% - 40 199,308 ming so'm;
mashina va mexanizmlar-8 274,903 ming so'm;
pudratchining boshqa xarajatlari 18,11% - 63349,773 ming so'm;
QQS 15% - 62309,409 ming so'm.

6.3. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2016 yil 22 yanvardagi 15-sonli qaroriga muvofiq "davlat ekspertizasiga taqdim etiladigan shaharsozlik hujjatlarining sifati uchun javobgarlik buyurtmachiga (dastlabki ma'lumotlarni loyihalashtirish jarayonida taqdim etilgan ma'lumotlarning ishonchliligi bo'yicha) va ishlab chiquvchi (qabul qilingan loyiha qarorlari bo'yicha) yuklatiladi".

6.4. Qayd etildiki, loyiha va ish hajmlarining ekspert muhokamasiga taqdim etilgan ishchi loyihaning smeta hujjatlarida muvofiqligi uchun loyiha tashkiloti javobgar bo'ladi.

6.5. Buyurtmachiga eslatma: qurilma qoplama sintetik o't barcha texnologik operatsiyalar (qurilma qum-shag'al aralashmasi 12cm qalinligi, shag'al qalinligi 5cm, plastik kino qoplama va qurilma 10cm qalinligi temir-beton qoplamalar, temir mustahkamlash, po'lat substrat qatlami bazasi), "yashirin qurilish ishlari" toifasiga tegishli va ularning amalga oshirish jarayonida, ularning ijrosini va belgilangan tartibda dalolatnoma nazorat talab qiladi.

6.6. Loyiha mualliflari tekshiruvga binoan mijozga tuzatilgan chizmalar va smeta hujjatlarini topshirishlari kerak.

6.7. Ekspert xulosasining amal qilish muddati 2 yil.

7. Xulosalar.

7.1. Ishchi loyiha: "Samarqand shahar Alisher Navoiy ko'chasi 58-"A" manzilda joylashgan Alisher Navoiy nomli madaniyat va istirohat bog'i hududida "Street workout" maydonchasi qilish." ushbu xulosaning 6.3-6.6-bandlari bo'yicha ekspert ko'rib chiqish natijalari va kuzatuvlar hisobga olinib, kelgusida ko'rib chiqish va tasdiqlash tavsiya etiladi.

7.2. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 11.06.03 yildagi 261-son va SHNK 4..01.16-sonli qarorlariga muvofiq.-09 qurilish qiymati tavsiya etiladi va mijozning bajarilgan ishlar uchun pudratchi bilan o'zaro hisob-kitob qilish uchun asos bo'la olmaydi. Buyurtmachi va pudratchi tomonidan nazorat o'lchovi natijalarini hisobga olgan holda belgilangan tartibda asoslash hujjatlari bo'yicha haqiqiy xarajatlar bo'yicha aniqlanadi. Shartnoma narxlarida va bajarilgan ishlar hajmi bo'yicha yakuniy qaror mijoz va pudratchi tomonidan birgalikda qabul qilinadi.

Bosh mutaxassis: Abdiyev Mirzabek Saitmurodovich