

**“ТАСДИҚЛАЙМАН”**  
**“Ўзбекистон” халқаро анжуманлар**  
**Саройи биноси ва атрофдаги худудидан**  
**фойдаланиш бўйича ихтисослаштирилган**  
**дирекцияси бош муҳандиси**  
\_\_\_\_\_ **А.К.Усмонов**



“Ўзбекистон” халқаро анжуманлар Саройи биносида мураккаб технологиялари ҳамда бинонинг ташқи ва ички қисмида сифатли хизмат кўрсатиш бўйича хизмат кўрсатувчи ташкилотлар ўртасида танлов ўтказиш бўйича комиссия йиғилиши

**БАЁНИ №4**

Тошкент шаҳри

« 17 » 03 2022 йил

Раислик қилувчи

А.К. Усмонов

Иштирок этган комиссия аъзолари:

С.К. Ахмедов

Комиссия аъзоси, директор ўринбосари

О.М. Адилходжаев

Комиссия аъзоси, ҳуқуқшунос

У.О. Абраева

Комиссия аъзоси, бош ҳисобчи

З.И. Файзибоев

Комиссия аъзоси, хўжалик гуруҳи мудир

А.А. Исроилов

Комиссия аъзоси, моддий-техника таъминоти раҳбари

**КУН ТАРТИБИ:**

"Ўзбекистон" халқаро анжуманлар саройи учун муҳандислик қурулмаларининг дастурий таъминоти ва автоматлаштирилган бошқарув электрон тизимларига техник хизмат кўрсатиш (шу жумладан, режали профилактика ишларини бажариш) бўйича.

---

(А.К.Усмонов, С.К.Ахмедов, О.М.Адилходжаев, У.О.Абраева, З.И.Файзибоев, А.А.Исроилов)

Дирекция томонидан 2022 йил 4 мартда Ўзбекистон Республикаси товар ва хом-ашё биржасининг электрон порталига

"Ўзбекистон" халқаро анжуманлар саройи учун муҳандислик қурулмаларининг дастурий таъминоти ва автоматлаштирилган бошқарув электрон тизимларига техник хизмат кўрсатиш (шу жумладан, режали профилактика

ишларини бажариш) бўйича №46871-лот рақами билан эълон жойлаштирилди. Мазкур лот бўйича 2022 йил 14 мартдаги энг яхши таклифларни танлаш савдосини ўтказиш бўйича давлат харидлари комиссиясининг электрон портали орқали шаклланган муҳандислик қурулмаларининг дастурий таъминоти ва автоматлаштирилган бошқарув электрон тизимларига техник хизмат кўрсатиш бўйича баённомасига асосан эълон якунига кўра Комиссия аъзолари томонидан **МЧЖ ИИ “Тошкент Зеннер”** ташкилотини ғолиб деб топилганлигини инобатга олиб:

### **КАРОР КИЛИНДИ:**

1. Ўзбекистон Республикасининг 2021 йил 22 апрелдаги “Давлат харидлари тўғрисида”ги 684-сонли Қонунининг 62-моддаси 3-бандига асосан комиссия баённомаси давлат харидлари электрон тизимига муҳокама қилиш учун икки иш кунига жойлаштирилди. Икки иш куни давомида давлат Харидлари электрон тизимига жойлаштирилган баённома бўйича ҳеч қандай эътирозлар ёки қўшимча таклифлар келиб тушмаганлиги маълумот учун қабул қилинсин.

2. Дирекция бош бухгалтери У.О. Абраевага:

Юқоридагилардан келиб чиқиб ҳамда комиссия аъзоларининг 2022 йил 14 мартдаги электрон баённомасига асосан ғолиб **МЧЖ ИИ “Тошкент Зеннер”** ташкилоти билан қонунчиликда ўрнатилган тартибда шартнома тузилсин.

### **Комиссия аъзолари:**

Директор ўринбосари



**С.К. Ахмедов**

Ҳуқуқшунос



**О.М. Адилходжаев**

Бош ҳисобчи



**У.О. Абраева**

Хўжалик гуруҳи мудир



**З.И. Файзибаев**

Комиссия котиби  
Исроилов А.А.

# ДОГОВОР № 6-ТО

## на оказание услуг по сервисному и техническому обслуживанию систем автоматического управления с программным обеспечением инженерного оборудования здания Дворца международных форумов «Узбекистон» в 1 квартал 2022 года

г. Ташкент

« 17 » 03 2022г.

Государственное учреждение «Специализированная дирекция по эксплуатации здания и прилегающей территории международного дворца форумов «УЗБЕКИСТОН», именуемый в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Каримова Ф.Ф., действующего на основании Положения с одной стороны, и ООО ИИ «Toshkent-Zenner», именуемый в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Хубер В., действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор на оказание услуг, в соответствии с решением конкурсной комиссии Дворца международных форумов «Узбекистон» ( протокол № 4 от 17.03.2022 г.) о нижеследующем:

### 1. Предмет договора

1.1 Сервисное и техническое обслуживание систем автоматического управления с программным обеспечением. Услуги, в том числе оперативное обслуживание, выполнение планово-предупредительных работ, оказываются ежемесячно в рабочие дни:

- на дизель-генераторах Perkins мощностью генератора 1000 кВА и Caterpillar мощностью генератора 2000 кВА (Проверка состояния командно-задающего контроллера генераторного AGC Multi-line, просмотр «истории» состояния агрегатов, устранение имеющихся аварий совместно с эксплуатацией, проведение необходимых настроек и программирования;

- в системе освещения здания, автоматического управления электропривода оконных штор, дверей по системе «Умный дом» (Проверка состояния сенсорных панелей управления, командно-задающих блоков, датчиков движения, целостности коммутационных шин «EIB» (Умный дом) и правильность их работы; внесение корректировок в их настройках, проведение необходимого программирования; устранение имеющихся аварий совместно с эксплуатацией;

- в системе диспетчеризации кондиционирования воздуха (Проверка состояния сервера и локального UPS к нему, командно-задающих блоков в щитах управления кондиционеров, целостности коммутационных шин «EIB» (Умный дом) и правильность их работы; внесение корректировок в их настройках, проведение необходимого программирования; устранение имеющихся аварий совместно с эксплуатацией);

- в источниках бесперебойного питания UPS «AROS» – 1000 кВА (2x500 кВА), LIBERT EXL, 300 кВа 2 шт, «PILLER» - 120 кВА 2 шт., «PILLER» - 80 кВА (Контроль и анализ состояния элементов UPS, внесение необходимых корректировок в их работу; обеспечение правильности работы UPS при исчезновении внешнего напряжения; проведение ремонтно-восстановительных работ;

- в локальной сети с активным оборудованием «CiscoSistems» (Проверка правильности функционирования системы, проведение тестирования всех узлов сети, обновление программного обеспечения серверов; устранение неисправностей активного сетевого оборудования; выявление и принятие мер по нештатным ситуациям и

инцидентам; обновление программного обеспечения при появлении более новых версий (программное обеспечение закупается Заказчиком).

1.2. В конце каждого месяца, но не позднее 5 числа следующего за отчетным месяца «Исполнителем» составляется акт оказанных услуг, который подписывается представителями сторон. В случае отказа «Заказчика» от подписания указанного акта, он обязан представить «Исполнителю» письменные обоснования своего отказа.

Услуги считаются оказанными после подписания акта оказанных услуг и счета-фактуры.

## 2. Права и обязательства сторон

2.1. «Заказчик» обязан:

- а) своевременно подписывать акты оказанных услуг и счета-фактуры.
- б) оплачивать работу в соответствии с п.4.1 настоящего договора;
- в) обеспечить работникам «Исполнителя» в рамках существующей пропускной системы во Дворце беспрепятственный доступ в здание «Заказчика» для выполнения ими обязательств по настоящему договору;
- г) в случае принятия решения о досрочном расторжении договора своевременно уведомить «Исполнителя» о своем решении, но не позднее одного месяца до даты фактического расторжения договора;
- д) по заявке «Исполнителя» «Заказчик» обеспечивает необходимыми для выполнения работ по договору запасными частями.

2.2. «Исполнитель» обязан:

- а) оказывать услуги надлежащего качества;
- б) письменно уведомить о невозможности исполнения обязательств, в случае, когда неисполнение вызвано не по вине «Исполнителя»;
- в) в случае принятия решения о досрочном расторжении договора своевременно уведомить «Заказчика» о своем решении, но не позднее одного месяца до даты фактического расторжения договора;
- г) своевременно выезжать на объект по всем заявкам Заказчика. Обеспечить присутствие своего персонала при подготовке и во время ответственных мероприятий;
- д) обеспечить своих работников качественной спец.одеждой, внешний вид которой согласовывается с «Заказчиком»;
- е) бережно относиться к оборудованию и материалам Заказчика;
- ж) беспрекословно выполнять правила внутреннего распорядка Дворца.

2.3. «Исполнитель» самостоятельно определяет количество специалистов, необходимых для оказания качественных услуг, а также график их работы.

2.4. «Исполнитель» назначает ответственных лиц за электрохозяйство для взаимодействия с соответствующими техническими службами.

## 3. Срок действия договора

3.1. Настоящий Договор заключен на срок с 01.03.2022г. по 31.12.2022г.

3.2. Настоящий Договор вступает в силу с даты подписания договора обеими сторонами и действует по 31.12.2022 г.

## 4. Цена договора и порядок расчетов

4.1. Стоимость оказываемых услуг (согласно протокола № 4 от 14.03.2022г.) за 3 месяцев 1 квартал 2022 года, выполняемых Исполнителем по настоящему договору, составляет 55 800 000.00 сум с НДС 15 %.

Стоимость оказываемых услуг за 1 месяц 2022 года составляет 18 600 000.00 сум.

4.2. «Заказчик» обязуется производить предварительную оплату в размере 30 % от ежемесячной суммы. Оставшуюся ежемесячную сумму «Заказчик» оплачивает до 15 - го

числа, следующего за расчетным месяцем, при условии наличия письменно утвержденного сторонами акта оказанных услуг.

4.3. В стоимость договора не входят расходы на электроэнергию, тепло, горячую и холодную воду, канализацию, запчасти.

## 5. Ответственность сторон

5.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения одной из сторон договорных обязательств эта сторона несет ответственность в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом Республики Узбекистан, статьями 25-32 Закона Республики Узбекистан "О договорно-правовой базе деятельности хозяйствующих субъектов" и другими актами законодательства.

5.2. В случае перебоев подачи электроэнергии по вине «Исполнителя», «Исполнитель» уплачивает 0,5 % от суммы, подлежащей оплате за каждый день недопоставки, которую определяет комиссия в составе представителей сторон, но не более 50 % суммы не оказанных услуг.

5.3. В случае несвоевременной оплаты за оказанные услуги «Заказчик» уплачивает пеню в размере 0,4 % за каждый день просрочки, но не более 50 % неоплаченной суммы. При этом уплата штрафных санкций не освобождает стороны от выполнения своих обязательств.

5.4. В случае отключения инженерного оборудования по распоряжению или по вине «Заказчика», «Исполнитель» не несет ответственности за время простоя оборудования. При этом ежемесячная оплата производится согласно пункту 4.1 настоящего договора.

5.5. Претензии по количеству и качеству услуг должны подтверждаться совместными актами с участием уполномоченного представителя «Исполнителя» или актами экспертизы.

В актах указывается существо нарушений, номер договора, другие необходимые для решения претензии данные.

5.6. В конце года составляется акт об оказанных услугах и составляется расчет между фактически полученными услугами по сумме и заложенными в договоре, и в случае отклонений производится взаимный расчет.

5.7. «Исполнитель» не несет ответственность за качество электроэнергии, подаваемой АО «ТашГорПЭС» в электрические сети «Заказчика».

5.8. «Исполнитель» несёт полную ответственность за соблюдение правил техники безопасности своим персоналом и за все случаи производственного травматизма, произошедшее во время оказания услуг на объекте «Заказчика».

5.9. «Исполнитель» несёт материальную ответственность за состояние обслуживаемого оборудования и его комплектацию в случае выхода из строя оборудования из-за халатного отношения или неквалифицированного технического обслуживания. При окончании действия договора или его расторжении «Исполнитель» обеспечивает за свой счет работоспособность и полную комплектность оборудования, в случае непредоставления соответствующего документального обоснования.

5.10. «Заказчик» и «Исполнитель» принимают все необходимые меры по экономному расходованию энергоресурсов.

## 6. Порядок разрешения споров

6.1. Все споры и разногласия, возникающие между сторонами по настоящему договору или в связи с ним, разрешаются путем переговоров между сторонами.

6.2. В случае невозможности разрешения разногласий путем переговоров, они подлежат рассмотрению в межрайонном экономическом суде г. Ташкента в соответствии с действующим законодательством.

## 7. Форс-мажор

7.1. При наступлении обстоятельств непреодолимой силы (пожар, стихийные бедствия, военные действия, запретные меры государства и так далее) стороны не несут ответственности за неисполнение настоящего договора в течение действия таких обстоятельств. Форс-мажорные обстоятельства, препятствующие исполнению настоящего договора, должны быть подтверждены документально соответствующими органами сторон.

7.2. Если невозможность полного или частичного исполнения обязательств будет продолжаться свыше трех месяцев, «Заказчик» будет иметь право расторгнуть настоящий договор полностью или частично без обязанности по возвращению возможных убытков (в том числе расходов) «Исполнителя».

## 8. Прочие условия

8.1. В случае не выполнения условий подпункта «г» п. 2.1. и подпункта «в» п. 2.2. настоящего договора, соответствующая сторона обязана возместить другой стороне все расходы, понесенные ею вследствие досрочного расторжения договора, а также убытки, причиненные досрочным расторжением договора в пределах между частью цены, выплаченной за оказанные услуги и стоимостью фактически оказанных услуг.

8.2. Договор считается расторгнутым после заключения между сторонами письменного соглашения о расторжении договора в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом Республики Узбекистан.

8.3. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

## 9. Юридические адреса сторон

Дворец Международных Форумов  
"УЗБЕКИСТОН" ТЕЛ 232-86-63  
г. Ташкент ул. Истикбол д. 1  
ИНН - 301303174 ОКЭД - 81100  
Дирекция Дворца международных форумов  
«Узбекистон» МИНИСТЕРСТВО ФИНАНСОВ  
№/СЧ: 23402000300100001010 РКЦГУЦБ  
г. Ташкент МФО-00014 ИНН-201122919

Директор  
Каримов Ф.Ф.  
МП

Юрисконсульт



"Исполнитель"

г.Ташкент, ул. Гавхар 122.Р/с  
20214000803996089001АИКБ Ипак  
Йули, МФО 00444ИНН 202877491,  
ОКЭД-26510 Тел: 279-88-60

Директор

МП

Юрисконсульт



**РАСЧЕТ**  
на техобслуживание  
к Договору № **6-Т0**

на оказание услуг по сервисному и техническому обслуживанию систем автоматического управления с программным обеспечением инженерного оборудования здания Дворца международных форумов «Узбекистон»

в 1 квартал 2022 года

«**17**» **03** 2022г.

**Расчёт за 1 месяц**

Наименование статей затрат	Ед.изм.	Кол.	Цена (сум)	Сумма(сум)
З/плата	ч/час	376	32769,88	12 321 474,88
Отчисления ФОТ	%	12%		1 478 576,99
Итого произв. себестоимость				13 800 051,87
Прочие	%	17,2%		2 373 861,22
Итого:				16 173 913,09
НДС	%	15,0%		2 426 086,96
Итого				18 600 000,00

За 3 месяца 55 800 000

Директор Хубер В. \_\_\_\_\_

Гл. бухгалтер Мансурова Н.Л. \_\_\_\_\_



003551



## СВИДЕТЕЛЬСТВО

### О государственной регистрации юридического лица (субъекта предпринимательства)

Настоящим подтверждается, что в Единый государственный реестр субъектов предпринимательства внесена запись о создании:

Общество с ограниченной ответственностью "TOSHKENT-ZENNER"

(Полное наименование юридического лица – субъекта предпринимательства с указанием организационно-правовой формы)

ООО "TOSHKENT-ZENNER"

(Сокращенное наименование юридического лица)

30.03.1999

За регистрационным номером:

003551-08

(Число, месяц (прописью), год):

Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН):

202877491

Организационно-правовая форма:

Общество с ограниченной ответственностью

Местонахождение:

город Ташкент, Чиланзарский район, Gavxar ko'chas, 122-uy,

Свидетельство выдано:

город Ташкент, Чиланзарский район, ЦЕНТР "ОДНО ОКНО"

(Полное наименование регистрирующего органа):



**O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI**  
**XONAJIN FUDARO UCHUN YASHASH GIVON YONAJI**  
REPUBLIC OF UZBEKISTAN FOR ACTI & CARE FOR FOREIGNERS



**KUBER** / *Suzanna*

**WILE** / *Suzanna*

**XXX** / *Peremptive*

**09.12.1952** / *Date of birth*

**21.12.2021** / *Date of issue*

**29.03.2028** / *Date of expiry*

**ERIK AX**

**OLMONIYA**

**X50024588**

*[Signature]*



## СВИДЕТЕЛЬСТВО

### О государственной регистрации юридического лица (субъекта предпринимательства)

Настоящим подтверждается, что в Единый государственный реестр субъектов предпринимательства внесена запись о создании:

Общество с ограниченной ответственностью "TOSHKENT-ZENNER"

(Полное наименование юридического лица – субъекта предпринимательства с указанием организационно-правовой формы)

ООО "TOSHKENT-ZENNER"

(Сокращенное наименование юридического лица)

30.03.1999

(Число, месяц (прописью), год):

За регистрационным номером:

003551-08

Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН):

202877491

Организационно-правовая форма:

Общество с ограниченной ответственностью

Местонахождение:

город Ташкент, Чиланзарский район, Gavxar ko'chas, 122-uy,

Свидетельство выдано:

город Ташкент, Чиланзарский район, ЦЕНТР "ОДНО ОКНО"

(Полное наименование регистрирующего органа):

