



**“Samarqand viloyati Qo`shrabod tumani “Ozod” MFY Oqtoshota
qishlog`idagi 75 maktab filiali qurilishi”**

Ishchi loyihani ishlab chiqarish uchun

LOYIHA TOPSHIRIG`I

**Bosqich
(ishchi loyiha)**

Samarqand – 2022 yil

№	Asosiy ma'lumotlar va talablar	Asosiy ma'lumotlar va talablarning mazmuni.
1	Ob'ekt nomi.	"Samarqand viloyati Qo`shrabot tumani "Ozod" MFY Oqtoshota qishlog' idagi 75 maktab filiali qurilishi"
2	Ob'ekt manzili	Samarqand viloyati Qo`shrabot tumani "Ozod" MFY Oqtoshota qishlog'i
3	Loyihalashtirish uchun asos.	O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2022 yil 15 martdagi 40-sonli Rayosat majlisi Bayoni
4	Buyurtmachi	Samarqand viloyat hokimligi Injining Kompaniyasi
5	Bosh loyihachi tashkiloti.	Tanlov savdolari natijalariga asosan belgilanadi.
6	Bosh pudratchi qurilish tashkiloti	Tanlov savdolari natijalariga asosan belgilanadi.
7	Qurilishning taxminiy muddatlari.	2022 yil
8	Loyihalashtirish bosqichi	1 bosqichli loyihalashtirish
9	Qurilish turi.	Yangi qurish
10	Moliyalashtirish manbai.	Respublika byudjet mablag'lari.
11	Qurilish maydoni haqida ma'lumot va rejalashtirish cheklovlari. Maxsus geologik va gidrogeologik sharoitlar (qurilish maydoni xarakteristikasi)	Muhandislik-qidiruv ishlari xulosasiga binoan.
12	Ob'ektning asosiy ko'rsatkichlari va binoning funktsional maqsadiga qo'yiladigan talablar.	Loyiha 24 o'rinli yangi maktab uchun standart loyihaning majburiyligi hisoblanadi. Jumladan: Ma'muriy-jamoat guruhi xonalari: - 1 ta o'qituvchilar xonasi; - 2 ta o'quv xonalari; 2) Vestibul guruhi: - yo'lak (karidor); - 1 ta (2 ocholi) hojatxona
13	Loyiha yechimlariga qo'yiladigan asosiy talablar	Asosiy ma'lumotlar va talablarning mazmuni
13.1	Arxitektura-qurilish, rejalashtirish va konstruktiv yechimlar, blokirovka qilish shartlari, binoni pardoqlashga qo'yiladigan talablar	Rejalashtirish bo'yicha qarorlar binolarning maqsadiga muvofiq, shuningdek, insolatsiya, shamollatish tizimlari va tabiiy yoritishni hisobga olgan holda o'quv jarayoni texnologiyasini va funktsional guruhlashtirishni hisobga olgan holda qabul qilinishi kerak. Binoning loyihaviy yechimi: Binoning o'lchami bo'yi 13 m, eni 8 m, balandligi 2,8 m o'lchamda ko'zda tutilsin. Tashqi pardoqlash: -Binoga kirish qismiga - ayvonli zinalar (asosiy kirish qismiga tambur va panduslarni ko'zda tutish);

		<p>Fasadlar sendvich panel (bazal tolali qalinligi 80 mm)</p> <ul style="list-style-type: none"> - Sokol keramik plitka - devor Sendvich panel <p>Ichki pardoqlash:</p> <p>Shift -koridorda va o'quv xonalarida gipsokarton hamda suvli bo'yoq bilan bo'yash;</p> <ul style="list-style-type: none"> -Devorlari- Sendvich panel 80 mm (ichki tomonlama gipsokarton bilan qoplash hamda issiqlik qatlami qo'yish) - Eshiklar - Eshik romlarida quyidagilarni etiborga olish: - Sinfxonalarda kamida qalinligi 40 mm va kengligi jixozlari bilan 120 mm MDF materialidan tayyorlangan oynali,- eshik qulflari zamonaviy, bardoshli va sifatli. <p>Derazalar</p> <ul style="list-style-type: none"> -Derazalar, podokonniklari bilan ikki kamera oynali (Alyumin profillar) dan; shamollatish tizimi uchun derazalar ochgichlari murakkab mexanizimli yoki fortichkali; - Tashqi eshiklar o'z maqsadi bo'yicha izolyatsiyalangan . - Pollar - sinf xonalarida, o'qituvchilar xonasi va yo'laklarda PVX linolyumdan plintus uchun 7,0 sm qayrilgan, yoki MDF plintusdan; (pollari ko'pikli polistirol yoki pinoplast bilan izolyatsiya qilinishi kerak); - Texnik binolar, xojatxona poli keramik plitkalar;- devorlar sendvichdan; - monolit zinapoyalar va zinapoyalar - keramik plitkalar - kirish zinalari maydonchasi -sirpanmaydigan keramik plitkalar
13.2	Konstrukturaliy yechimlar, yuk ko'taruvchi va tusuvchi konstruksiyalar materiallariga qo'yiladigan asosiy talablar	<ul style="list-style-type: none"> - Loyihalash va konstrukturaliy yechimlarda zamonaviy loyihalash va qurilish tajribasini hisobga olishi kerak. - Barcha konstruksiya va materiallar mavjud standartlar va texnik shartlarga mos kelishi va ekologik toza materiallardan tayyorlanishi kerak. - Loyihani ishlab chiqishda materiallarga minimal ta'sirni hisobga olgan holda texnologik echimlarni qo'llash kerak. - Tanlashda me'moriy jihatdan ekspresiv, texnologik va energiya tejaydigan zamonaviy dizayn va texnologiyalardan foydalanishga e'tibor qaratish kerak. - Loyiha qarorlarini amalga oshirishda mahalliy ishlab chiqarishning muqobil energiya manbalaridan foydalanish kerak. - Binolar konstruksiyalarini favqulodda vaziyatlarda, shu jumladan yong'in va zilzilalarda progressiv buzulishlardan himoyasini ta'minlashni ko'zda tutish. <p>Loyihada quyidagilar ko'zda tutilishi kerak:</p> <ul style="list-style-type: none"> - poydevorlar - quyma lentalik temir-beton; -tashqi devorlar sendvich paneldan bazl tolali qalinligi 80

		<p>mm)</p> <ul style="list-style-type: none"> - zinapoyalar - quyma yoki yig'ma temir-beton; -oraliq devorlar - xonalarda "KNAUF" tipidagi metall karkasli gipsokartonli (ikkala tomondan bir qavatli gipsokarton), -tom yopmasi- metal karkaslik 80 mm bazlt tolalik sendvich panellari - tomning issiqlik izolyatsiyasi - qalinligi issiqlik texnikasini hisoblash asosida kengaytirilgan polistirli yong'in-kvarts qumidagi shisha tolali plitalar; - balandligi h-1,2 m bo'lgan metall zinapoyalar panjaralari (h: 90,0 sm 4a 120 sm balandlikdagi gorizontol to'siqlar)l - Yomg'r suv quvuri (vodostok) - tashqi tashkil etilgan yomg'r suv lotoklari va suv quvuri polimer qoplamali ruxlangan metal quvurdan. Yomg'r suv quvurlarini drenaj tiziminiirrg er osti drenajiga chuqltrlaslritirish zarur.
14	<p>Muhandislik va texnologik jihozlar, muhandislik tarmoqlari bilan ta'minlashni loyihalashga qo'yiladigan asosiy talablar.</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Ta'minot tarmoqlari uchun loyihaviy yechimlar mahalliy ishlab chiqaruvchilarning zamonaviy ilg'or texnologiyalari va uskunalaridan foydalanishga yo'naltirilgan bo'lishi kerak. <p>Loyihada quyidagilar ko'zda tutilishi kerak:</p> <p>Elektr tizimi:</p> <ul style="list-style-type: none"> - elektr ta'minotining ishonchlilik darajasi bo'yicha - III toifa; - energiya tejash chora-tadbirlar; - binoning elektr yoritish tizimini loyihalashtirishda KMK 2.01.05-98 va KMK 2.04.17-98, shuningdek elektr inshootlarining amaldagi qoidalariga (PUE) muvofiq 3 tarmoqli mis simdan foydalangan holda loyihalash, favqulodda yoritishni ta'minlash. Zazemleniya va zanulenieni ko'zda tutish. Elektr energiyasini hisobga olish uchun elektr energiyasini nazorat qilish va hisobga olishning avtomatlashtirilgan tizimini (ASKUE) ko'zda tutish. - kalitlar(viklyuchatel)ni pol satxidan 0,90 m, rozetkani 0,40 m balandlikda o'rnatish; Doska ustiga chiroqlarni o'rnatish. - 60x60 sm o'lchamdagi (LED) yoritgich va sinf xonalariga doskasi yuqorisiga yoritgich o'rnatish. <p>Isitish va shamollatish:</p> <p>Binoni isitish tizimini loyihalashtirishda o'zining modulli qozonxonasidan foydalanish. Nasos o'rnatilishi bilan bitta quvurli tizim. Quvur ichidagi suvning sovishini oldini olish uchun quvurlarni issiqlik izolatsiyasini ta'minlash. Quvurlar devor ostida (kanallarida) yashiringan holda</p>

		<p>amalga oshirilishi kerak. Radiatorlar-bimetalik. Uskunalar, butlovchi qismlar va materiallar ishlab chiqaruvchilari "Buyurtmachi" bilan kelishilgan bo'lishi kerak.</p> <p>Xonadagi havo haroratini hisobini amaldagi me'yoriy hujjatlar talablariga muvofiq belgilash.</p> <p>Ochilish oynalari bo'lgan tabiiy shamollatish. Ta'minot va chiqindi ventilyatsiyasini o'rnatish.</p> <p>Loyihalashda KMK 2.01.18-2000 * ga energiya iste'mol qilishning yangi standartlarini hisobga olgan holda KMK 2.04.05-97 va binolarni loyihalash qo'llanmasining talablariga rioya qiling.</p> <p>Suv ta'minoti va kanalizatsiya: Suv ta'minoti KMK 2.04.01-98 va KMK 2.04.02-97 bo'yicha bajarilishi kerak.</p> <p>Kanalizatsiya tizimi KMK 2.04,01-98 va KMK 2.04.03-97 ga muvofiq amalga oshirilishi kerak. Ichki kanalizatsiya tarmoqlari yuqori quvvat va gigierrik xususiyatlar ga ega bo'lgan PVX quvurlaridan tayyorlanishi kerak. Kanalizatsiya quvurlarini shahtalarga yotqizish. Kanalizatsiya tarmoqlarini tashqi kanalizatsiya tarmog'iga ulash. Tiqilib qolishi mumkin bo'lgan joylarda kanalizatsiya quvurlarini qayta ko'rib chiqish va tozalash imkoniyatini ta'minlash. Vigribnoy quduq (1,anra) - San.uzel xonalarida xonaning chekka bLrrclragida nishab bilan trap urnatishni inobatga olish, Genuya kosasini pol sathidan bir qadam balandroq o'rnatishni inobatga olish. Yuvinish moslamalarini o'rnatishda Bir buturili pol sathidan chiquvchi umivalniklardan fbydal an i sh tayyorlanishi kerak.</p> <p>Majmuaviy xavfsizlik tizimi: Amaldagi me'yor va talablarga muvofiq loyihada binoning yong'in habarlash va ogohlantirish tizimi, videokuzatuv bilan jihozlanishi nazarda tutilishi kerak.</p> <p>Yong'in o'chirish tizimi: Loyihalashtirishda amaldagi me'yorlar "Yong'indan himoya qilish tizimlari. Avtomatik yong'indan habarlash va yong'in o'chirish moslamalari"ga muvofiq SHNK 2.04.09-07 "Bino va inshootlar yong'in avtomatikasi" talablari asosida amalga oshirish.</p> <p>Hisob-kitobga ko'ra nasosli yong'in xavfsizlik idishi (yomkost) ni nazarda tutish.</p>
15	Energiya samaradorligi	O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 02.06.2011 yildagi 161-sonli qaroriga muvofiq ob'ektning energiya samaradorligini oshirish bo'yicha zamonaviy innovatsion yechimlarni taqdim etish. Lampalarni energiyani tejaydigan lampalar, zamonaviy issiqlik izolyatsiya materiallari va ikkita kamerali oynali PVX derazalardan foydalanishni ta'minlash.

16	Maktab maydonini obodonlashtirish.	Binolardan xoli bo'lgan va obodonlashtirish uchun mo'ljallangan maktab maydonini obodonlashtirish va ko'kalamzorlashtirish loyihasini amalga oshirish. Hududda obodonlashtirish ishlarining quyidagi turlarini ta'minlang. - Maktab hududini perimetri buyicha o'rashda: 1) poydevori temir beton h:500mm B:200mm; panjara metallardan h 1500 mm, - beton qoplama bilan yo'laklarni va yig'ilish o'tkazish - piyodalar uchun beton yo'lbo'li; - hududni tashqi yoritilish tizirhi yvetodiodli lampa bilan
17	Atrof muhitni muhofaza qilish	Atrof muhitga ta'sir bayonotlari (ZVOS) loyihasini ishlab chiqish
18	Harakati cheklangan shaxslar uchun yashash sharoitlarini ta'minlash bo'yicha talablar	Loyiha hujjatlarini belgilangan tartibda barcha manfaatdor tashkilotlar bilan kelishish.
19	Vazirliklar va idoralar bilan muvofiqlashtirish zarurligi to'g'risida ko'rsatma	Binoning bosh rejasi va fasadi shuningdek ichki (o'qir"rv xonalari, yo'lak, bezak dizayni albomini z.anronaviy dizayn elementlaridan foydalangan holda ishlab chiqish
20	Loyihalash ishlarini bajarishga qo'yiladigan talablar	O'zbekiston Respublikasida amalda bo'lgan qoidalar va qoidalarga muvofiq ishlab chiqiladi.

Tuzuvchi: Samarqand viloyat hokimligi Injiniring kompaniyasi

Samarqand viloyat hokimligi Injiniring kompaniyasi
“Birlamchi ruxsat beruvchi
loyiha va tanlov hujjatlarini tayyorlash
bo'limi” boshlig'i



A.Qodirov